

«دنیای هوادار» از تأمین کامل کود پتاسه گزارش می‌دهد؛

نقطه عطفی در مسیر خودکفایی زراعی

تغییر مکانی بارش‌ها، موجب

از دست رفتن بخش زیادی از منابع آبی شد

یاد و خاطره شهید، به ویژه «**خسرو توحیدی آق قله**» که ۳۶ مرداد ۱۳۹۲ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد



تغییر مکانی بارش‌ها، موجب از دست رفتن بخش زیادی از منابع آبی شد

رئیس مؤسسه تحقیقات آب معتقد است، گرچه در سامانه اولیه‌ای که وارد کشور شد، تا حدود ۳۰ آذرماه وضعیت بارش‌ها از مقادیر منفی به مقادیر مثبت تغییر کرد و کشور از شرایط کم‌بارشی به وضعیت نزدیک به نرمال رسید، اما به دلیل تمرکز بارش‌ها در مناطقی که فاقد ظرفیت‌های ذخیره‌سازی مناسب بودند، بخش زیادی از این منابع آبی از دست رفت. در همین رابطه محمدرضا کاویان‌پور، رئیس مؤسسه تحقیقات آب، خاطرنشان کرد: در شرایط جدید، ممکن است بارش‌ها در برخی مناطق حذف و در برخی دیگر افزایش یا کاهش قابل توجهی داشته باشند و مهم‌تر از همه، شدت و مدت بارندگی‌ها نیز دستخوش تغییر شده است.

دنیای سوادار

سه شنبه ۳۰ دی ۱۴۰۴ شماره ۱۹۸۳

رویداد

داستان جلد

«دنیای هوادار» از تأمین کامل کود پتاسه گزارش می‌دهد؛

نقطه عطفی در مسیر خودکفایی زراعی

کوتاه‌تر کرده است.

به دلیل این عوامل، کشاورزان می‌توانند در دوره کاشت، به سرعت و بدون نگرانی از کمبود پتاسه، به بهینه‌سازی سطوح تولید بپردازند؛ امری که مستقیماً بر عملکرد محصولاتی همچون گندم، برنج و حبوبات اثر می‌ارد.

بحران تأمین کود فسفات

در عینیکه کود پتاسه با موفقیت کامل تأمین شده، وضعیت کودهای فسفات بسیار متفاوت است. آنجفی گفت که نیاز بخش زراعت به کود فسفات یک میلیون و چهارصد هزار تن برآورد شده است؛ اما فقط حدود ۴۰٪ از این مقدار (حدود ۵۶۰ هزار تن) به دلیل عدم تأمین ارز مورد نیاز، تأمین شده است.

(الف) کمبود ارز تخصیصی

وزارت اعلام کرد برای واردات کودهای فسفات در سال جاری ۳۰۰ میلیون یورو تخصیص داده شد؛ اما تنها ۶۰ میلیون یورو پرداخت شده است. این معضل، به‌طور مستقیم منجر به کاهش حجم واردات از تولیدکنندگان خارجی (عمدتاً روسیه، ترکیه و مراکش) و وابستگی بیشتر به ذخایر داخلی می‌شود.

(ب) اثرات آزادسازی نرخ ارز

آنجفی اشاره کرد که آزادسازی نرخ ارز می‌تواند فشار بر قیمت نهادهای کشاورزی، از جمله کودهای شیمیایی، ایجاد کند. با این حال، وی بر این باور است که افزایش قیمت کود به‌میزان پیش‌بینی‌های شدید (مثلاً افزایشی دوجندان) نخواهد رسید؛ زیرا کارگروه‌های تخصصی در حال ارزیابی اثرات هستند و می‌توانند با سیاست‌های حمایتی (مانند اعتبار ارزی برای کشاورزان) به تثبیت قیمت‌ها کمک کنند.

(ج) سوچریان در فرآیند ارزی

در گذشته، به دلیل وجود «ارز ترجیحی» و سیستم رانته، سوچریان در تأمین کودهای وارداتی رخ می‌داد؛ این موضوع

ایمان روزبهرانی

در نشست کارگروه مدیریت تولید و بازار محصولات زراعی که دوشنبه گذشته با حضور برخی از تشکلهای کشاورزی برگزار شد، معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی، آقای مجید آنجفی، اطلاعاتی کلیدی درباره وضعیت تأمین کودهای پتاسه و فسفات منتشر کرد. این داده‌ها نه تنها نشان‌دهنده پیشرفت‌های حاصله در تأمین ۱۰۰٪ کود پتاسه می‌باشد، بلکه نقاط ضعف و موانع موجود در تأمین کود فسفات را نیز آشکار می‌سازد.

آنجفی اعلام کرد که در سال زراعی جاری، یک میلیون و ششصد و پنجاه هزار تن کود پتاسه مورد نیاز بخش زراعت تأمین و جذب شده است. این میزان برابر با ۱۰۰٪ از مصرف پیش‌بینی‌شده است و نشان می‌دهد که زنجیره تأمین پتاسه، به‌ویژه از لحاظ لجستیکی و مالی، با موفقیت به هدفی رسیده که در سال‌های گذشته با کمبود و تاخیر مواجه بود.

پایه‌گذاری این موفقیت را می‌توان به سه عنصر اساسی نسبت داد: برنامه‌ریزی دقیق تولید و واردات - وزارت جهاد کشاورزی با پیش‌بینی نیاز ۲/۴ میلیون و ۴۰۰ هزار تن کود پتاسه در سال زراعی ۱۴۰۵-۱۴۰۴، توانست حجم مورد نیاز را به‌موقع به مخازن داخلی و کشوری اضافه کند.

تخصیص ارزی مناسب - برخلاف کودهای فسفات که با کمبود ارزی مواجه‌اند، برای پتاسه بودجه ارزی کافی اختصاص یافته و فرایند پرداخت به‌صورت پیش‌پرداخت انجام شده است.

استفاده از فناوری‌های حمل‌ونقل ترکیبی - به‌کارگیری مسیرهای ترکیبی ریلی-بندرگاهی و بهینه‌سازی زمان‌بندی بارگیری، هزینه‌های جانبی را کاهش داده و زمان تأمین را

پاسخگو باش بزرگوار؛ پشتم گرمه!

محمود کاتبی

اعلان رسمی دادگاه کاغذی

این جلسه رسمی «دادگاه کاغذی هوادار» به نام درس حساب آغاز می‌شود! لازم به ذکر است این دادگاه صرفاً روی کاغذ است و هیچ دستگیری و دستبندی در کار نیست؛ متهمین نهایتاً پایان به تحریریه روزنامه باز می‌شود، نه زندان. با این توضیح، زنگ آغاز دادگاه نواخته شد.

با توجه به مندرجات پرونده کلاسه شماره ۱۳۳۴۵۶۷۸۹/م رسیدگی به موضوع در ساعت مشخص و تاریخ یاد شده، با حضور طرفین و به شکل فوق العاده به شرح زیر برگزار می‌گردد!

خواهان: مطالبه‌گر!

خوانده: مسئول!

دادگاه: خواهان و خوانده، بیابن پای تخته!

خواهان: جناب خوانده، من کاری ندارم به اینکه چکاره ای؟ پشتت به کجا گرمه؟ بند نافت به کجا وصله؟ من به عنوان یک کنشگر و مطالبه گر اجتماعی، هزار و یک سوال ازت دارم، فعلاً هزار تاش پیشکش، به این به سوال جواب بده! چرا در قبال تمام کارهایی که از صفر تا صد، مسئولیتش باشماست (پاسخگو) نیستی؟

خوانده: یعنی چی؟ چرا شلوغش می‌کنی؟ اصلاً بگو ببینم تو کی هستی؟ چی هستی؟ از کجا اومدی؟ از کی دستور می‌گیری؟ آدرست کجاست؟ می‌گی یا بگم

ازت در بیارن؟!

خواهان: ببین! این سناریو دیگه نخ نما شده! اینکه با زور بوق راه واکنی و گشاد گشاد راه بری و چشمت رو گرد کنی و تهدید رو به فرصت تبدیل کنی، قدیمی شده! رو کن جدید چی داری؟! مومن! به جای اینکه پاسخگو باشی، مطالبه گر هم شدی؟! دست پیش گرفتی که پس نیفتی؟ لطفا نقش بازی نکن! چون صدها نفر (هنرپند) مثل شما سینما و تلویزیون رو خونه دوشمون می‌دونن! خوانده: نقش کدومه؟ فیلم چیه؟ من همینم که هستم! من بر اساس تقسیم وظایف تعریف شده؛ مسئولیت شرح وظایف خودم رو دارم! حالا آگه مثلاً اتوبوس شرکت واحد پنجر بشه من باید پاسخگو باشم؟

خواهان: اولندش برای همینم که میگم فیلم بازی نکن! دیویمندش جنابعالی از قیمت خیار چمبر، تا دوران بارداری فیل ماده، آگاه هستی! سیویمندش، تقسیم کار رو برات تعریف نکردن، بلکه واست تحریف کردن! چارمندش بر اساس کدوم شایستگی شما توی این مسئولیت قرار گرفتی؟ پنجمندش، آیا فقط مسئول هستی که سر برج از برج حقوق بالا بری؟ آیا نباید در قبال مسئولیتی که داری پاسخگو هم باشی؟

خوانده: به قول سالار خان بالا برره! از خودت حرفای سیاسی در و نکن جیگررررر! اصن، مَنه نه؟! چرا اونموقعی که خوش خوشانتون بود عینهو پروانه دور و بر من تک چرخ می‌زدین؟ حالا که کفگیر خورده ته دیگ

، پا تو کفش من کردین؟! خلاصه اینکه (یو دور که وار) برین یقه دشمن رو بگیرین! خواهان: تُند نرو! درسته شما جت سوار هستی! ولی مطالبه گران اراده بکنن با موتور گازی هم می‌گیرن! بعدشم آگه جدول فراوانی داده ها رو توی علم الآمار خونده باشی، لابد باید فرضیه نسبیت رو هم یاد گرفته باشی! حالا گیرم که از داده های هزارتایی، چند صدم درصد برای پردازش آماری، زیر رادیکال تو قرار بگیرند، حاصل جذر چه عددی می‌شه؟!

خوانده: من سوات این حرفا رو ندارم! من فقط اینقدر می‌فهمم که رضایت اقلیتی بالا دستی ام برام مهمه! اکثریت پایین دستی هم آگه مشکلی دارن، مشکل خودشونه، نه مشکل من!

خواهان: نه دیگه! اینایی که تو تعریف می‌کنی، قصه است! حقیقت اینه که از اصل (ماجرار) حرف (م) که نشان از (منیت) و (منم منم) داره، توی مسیر مسئولیت شما، از پا در اومده و الان (اجرا) باقی مانده است؛ خوددانی!

خوانده: شما دنبال پهنه هستین و از رافت من سوء استفاده می‌کنین! و گرنه من به اندازه کافی پاسخگو هستم، در ضمن چند نفر سخنگو هم دارم مثل مثل طوطی سخنگو! وانتهی با بلندگو! اصلاً فکر کنین که من پاسخگو هم باشم! مگه پاسخ های من شما رو راضی می‌کنه؟ ته داستان اینه که من دیگران رو مقصر اعلام می‌کنم! خواهان: چایدی! این تو بمبری از اون تو بمبری‌ها

دادگاه کاغذی هوادار



نیست! باید در برابر مسئولیتی که به گردن داشتی و داری! پاسخگو باشی! و آگه تنونی و یا نخوای که همکاری کنی، این دادگاه شما رو موظف می‌کنه پاسخگو باشی! چون بنده از طرف جمیع خواهان صحبت می‌کنم، برای جمع بندی موضوع، آیا از طرف شما هم وکیلیم؟

خوانده: با اجازه بزرگتر، نه خییییییر!

رای دادگاه

این دادگاه پس از استماع ادله طرفین، رای به استعفاء و اخراج (خوانده) از حوزه مسئولیتش داده، و ایشان را ملزم به پاسخگویی و رد عواید و امتیازات تحصیل شده در دوران مسئولیت، محکوم می‌نماید! این حکم غیرقابل تغییر و لازم الاجراست؛ ختم جلسه!

امضاء: قاضی مطالبه گر و پاسخگو!

به تاریخ: دیروز/ امروز/ فردا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی**وساختمانهای فاقد سند رسمی - فردیس (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۵۸۱۰۱۰۳۳۱۰۱۴۰۴۴۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای موسی رضازاده فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۴۴۷ صادره از تبریز در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۷/۹۵ متر مربع از پلاک ۱۱۳۰۰ فرعی از ۱۶۲ ملی واقع در خیابان صدوقی پاسداران جنوبی کوچه سوم فرعی دوم پلاک ۲۰ ساختمان یکتا خریداری از مالک رسمی غلامرضا باقری فامیل به محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم سند مالکیت صادر خواهد شد برابر نامه اداره راه و شهرسازی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض بصورت دایر باغ میبایشد. از قطعه دوم تفکیکی میبایشد ۲۰/۸۸۵۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

اداره ثبت و اسناداملاک فردیس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی**وساختمانهای فاقد سند رسمی ساوجبلاغ (نوبت دوم)**

برابررای شماره ۱۴۰۳۳۱۰۱۲۰۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مهدی مهین فلاح فرزند هادی به شماره ملی ۴۸۹۹۳۴۷۵۸۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۶۳/۸۳ متر مربع از مالکیت هادی مهین فلاح نسبت به پلاک ۱۱۱ اصلی ذیل دفتر ۳۵۰ واقع در حاجی آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰/۸۴۷۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی**واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی ساوجبلاغ (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۳۱۰۱۲۰۲۴۹۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۶ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمود زابلی بها بادی به شناسنامه شماره ۵۲۳۰ کد ملی ۰۴۵۶۷۹۶۷۳ فرزند عباسعلی در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۴۰۶/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۳۷ اصلی واقع در کردان حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت رحیم معینی رسمی شماره ۵۳۴۲۹ مورخ ۱۳۵۷/۶/۴ دفتر خانه ۱۷ تهران را تایید و با توجه به نامه شماره ۲۷/۲/۲۳۷۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ اداره جهاد کشاورزی که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بصورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی باغ بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز از مدیریت جهاد کشاورزی ممنوع میباشد بلامانع است لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. در ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۱۸۷۰۳ فرعی منظور گردیده است. ۲۰/۸۴۲۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی**وساختمانهای فاقد سند رسمی ساوجبلاغ (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۹۶۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی منصوری فرزند عبدالله به شماره ملی ۱۴۶۳۳۲۱۶۹۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵/۹۶ متر مربع از مالکیت حسن کشاورز زاده نسبت به پلاک ۳۲۸ اصلی ذیل دفتر ۱۰۱ صفحه ۱۸۶ واقع در بانو صحرا حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰/۸۵۴۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی**وساختمانهای فاقد سند رسمی ساوجبلاغ (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۳۱۰۱۲۰۳۲۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد حسن قربانی فرزند سبز علی به شماره ملی ۰۰۶۷۸۲۴۵۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۸۳ متر مربع از مالکیت علی قلی زاده نسبت به پلاک ۳۲۳ اصلی ذیل دفتر ۹ صفحه ۵ واقع در شنده حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰/۸۵۱۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف**وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۸۵۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شجاعی پستانک بشناسنامه شماره ۱ صادره از بستان آباد فرزند ممی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۷/۷۴ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۵۳۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای یوسف محمدیان و با مالکیت مالک اولیه آقای رحمت اله حاجی محمدعلی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰/۸۴۲۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت**ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۹۷۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو منسومی بشناسنامه شماره ۳۰۱ صادره از تهران فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۰ مترمربع مفروز از قطعه ۲۹ تفکیکی از پلاک شماره ۶۴۹ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حسین بختیاری و با مالکیت مالک اولیه آقای نصراله مرادی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰/۸۲۱۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف**وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۹۶۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شمس الدین ازاد بشناسنامه شماره ۱۲۰ صادره از تهران فرزند شعبان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۴/۳۷ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۴۵۸ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای التفات عبدالله زاده و با مالکیت مالک اولیه آقای احد خاکباز که توسط احدی از ورثه وی خانم فاطمه خاکباز منتقل گردیده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰/۸۱۵۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

