

روزنامه مستقل

دنیای هوادار

www.donyayehavadar.ir

قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

یکشنبه ۲۸ دی ماه ۱۴۰۴

شماره ۱۹۸۱

«رهبر معظم انقلاب» تأکید کرد؛

به رئیس جمهور توهین نشود

امیدواری حداکثری شیاطین سرخ

چه دربی بازی است مایکل کریک!

منچستر سیتی

۰-۲

منچستر یونایتد

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛

افزایش ۵۰۰ هزار تومانی

کالا بزرگ درد مردم را دوا می‌کند؟



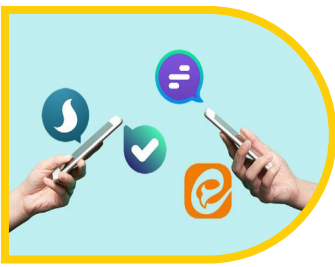
یاد و خاطره شهید، به ویژه «شهید قربانعلی ناطری آذرشربیانی» که ۱۸ اسفند ۶۲ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد



رهبری

پیام‌رسان‌های داخلی به زودی فعال می‌شوند

کانال‌های تایید و احراز هویت‌شده و دارای تیک آبی در پیام‌رسان‌های بله، روبیکا، سروش‌پلاس و آی‌گپ به‌زودی فعال می‌شوند. پیام‌رسان سروش پلاس تا ساعاتی دیگر برای بازگشایی کانال‌های احراز هویت شده و همچنین ارسال پیام شخصی بین افراد با مکانیزمی مشخص اقدام خواهد کرد. پیام‌رسان ایتا نیز درحال آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم برای فعال کردن کانال‌های احراز هویت شده است. پیگیری‌ها نشان می‌دهد قابلیت چت شخصی و فعالیت در گروه‌ها در پیام‌رسان‌های داخلی نیز به‌زودی فعال می‌شود.



یکشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۸۱

دنیای سوادار

رویداد

«رهبر معظم انقلاب» تأکید کرد:

به رئیس‌جمهور توهین نشود

رهبر انقلاب اسلامی در بخش دوم سخنانشان با اشاره به فتنه اخیر که مردم را قدری دچار اذیت و آزار کرد و به کشور ضررهایی رساند، گفتند: این فتنه به توفیق الهی و به‌دست «ملت، مسئولان و مأموران کاربلد» خاموش شد اما باید بدانیم که ماهیت فتنه چه بود و چرا ایجاد شد؛ اجزای آن چه کسانی بودند و رفتار ما در مقابل دشمن چگونه خواهد بود؟ ایشان ماهیت فتنه اخیر را آمریکایی خواندند و در تبیین هدف اصلی آمریکایی‌ها در توطئه‌های گوناگون، گفتند: هدف و سیاست مستمر آمریکا - و نه فقط رئیس‌جمهور فعلی آن، بلعیدن ایران و بازگردان سلطه نظامی، سیاسی و اقتصادی خود بر کشور ماست؛ چرا که کشوری با این وسعت، جمعیت، امکانات و پیشرفت‌های علمی و فناوری آن هم در چنین مرکز حساس جغرافیایی، برای آنها قابل تحمل نیست.

رهبر انقلاب سطح مداخلات مقام‌های غربی در فتنه‌های قبلی را غالباً محدود به عناصر مطبوعاتی و سیاسیون درجه دوم برشمردند و افزودند: اما خصوصیت فتنه اخیر این بود که شخص رئیس‌جمهور آمریکا، شخصاً در آن دخالت کرد، حرف زد، تهدید کرد و با تشویق فتنه‌گران به آنها پیغام داد که جلو بروید، ترسید و ما از شما حمایت نظامی می‌کنیم. آیت‌الله خامنه‌ای اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا را که از تخریب‌گران و آدم‌کش‌ها به عنوان ملت ایران یاد کرد، تهمت‌ی بزرگ به ملت خواندند و گفتند: رئیس‌جمهور آمریکا آشکارا فتنه‌گران را تشویق کرد و در پشت صحنه هم، آمریکا و رژیم صهیونیستی کمک‌هایی به آنها کردند؛ بنابراین ما رئیس‌جمهور آمریکا را مجرم می‌دانیم، هم بخاطر تلفات و خسارت‌ها و هم به علت تهمت‌ی که به ملت ایران زد.

ایشان در تبیین جنس عوامل میدانی فتنه، گفتند: عوامل فعال در صحنه دو دسته بودند؛ یک دسته که دستگاه‌های جاسوسی آمریکا و اسرائیل با دقت انتخاب کرده بودند و علاوه بر پول هنگفت، به آنها درباره مسائلی از قبیل چگونگی حرکت، آتش زدن، ایجاد ترس و فرار از دست پلیس آموزش داده بودند که تعداد زیادی از این عوامل خبیث و مجرم با کار خوب نیروهای انتظامی و امنیتی بازداشت شدند.

رهبر انقلاب دسته دوم از عوامل میدانی فتنه را نوجوانان و جوانانی تحت تأثیر دسته اول دانستند و افزودند: این دسته با رژیم صهیونیستی یا دستگاه‌های جاسوسی ارتباطی نداشتند، بلکه افراد خامی بودند که سردسته‌ها آنها را تحت تأثیر قرار میدادند و با ایجاد هیجان، دست به کارها و شیطنتهایی زدند که نباید می‌زدند.

رهبر معظم انقلاب در خجسته سالروز عیدسعید مبعث پیامبر اکرم(ص) در جمع هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم فرمودند: ما رئیس‌جمهور آمریکا را به دلیل تلفات، خسارات و تهمت‌ی که به ملت ایران زد، مجرم می‌دانیم.

رهبر معظم انقلاب اسلامی در خجسته عید شریف مبعث، در دیدار هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم با اشاره به ظرفیت عظیم اسلام برای ایجاد تحولی مانند صدر اسلام در جامعه امروز بشری و تبدیل جوامع گرفتار جاهلیت و ظلم و زور و ترس و استکبار به جوامع برخوردار از صلاح و نجات و شرافت، به تبیین ابعاد فتنه اخیر و مواضع جمهوری اسلامی در مقابل طراحان و مشوقان این فتنه آمریکایی پرداختند و با تجلیل از حرکت ملت در روز تاریخی ۲۲ دی، تأکید کردند: ملت ایران کمر فتنه را شکست اما باید ماهیت و اهداف این فتنه و عوامل «آموزش‌دیده» و «بازی‌خورده» آن را به خوبی شناخت.

آیت‌الله خامنه‌ای با تبریک مهم‌ترین عید تاریخ بشر به «ملت ایران، امت اسلامی و همه آزادیخواهان جهان»، بعثت پیامبر عظیم‌الشان اسلام را روز تولد قرآن، آگاهی بشر از برنامه الهی تربیت انسان کامل، شروع تمدن اسلامی و روز پرافراشته‌شدن پرچم عدل و برادری و برابری خواندند و افزودند: البته درک فضايل مبعث از توان امثال ما فراتر است و باید از زبان امیرمومنان(ع) بیان و با مطالعه نهج‌البلاغه درک شود.

ایشان در تشریح قدرت انسان‌سازی و تمدن‌سازی اسلام، به ویژگی‌های عربستان قبل از بعثت از جمله انحطاط و فساد اخلاقی، جاهلیت فراگیر، شقاوت، ظلم، زورگویی، تکبر، تعصب، نادانی و بی‌عدالتی و تبعیض عمیق اشاره کردند و گفتند: پیامبر(ص) براساس وحی و برنامه الهی متکی بر عقل و ایمان از چنین مردم عقب‌مانده و منحطی، انسان‌هایی باشرفات مثال‌زدنی مانند «ابوبذر و عمار و مقداد» تربیت کرد و این ظرفیت بی‌نظیر اسلام، امروز هم می‌تواند تحول‌آفرین باشد.

رهبر انقلاب بسیاری از جوامع بشری امروز به‌خصوص جوامع غربی را با وجود ظاهر و ادبیات متفاوت با دوران جاهلیت، گرفتار همان فسادهای عمیق اخلاقی، ظلم و بی‌عدالتی و زورگویی و استکبار دانستند و گفتند: اسلام و مسلمانان مومن و معتقد می‌توانند دنیای امروز را از سرآشیزی سقوط به دره تباهی و فساد به سمت قله‌های صلاح و نجات و شرافت، و از سمت جهنم به سوی بهشت ببرند، به شرط آنکه با ایمان عمیق و عمومی عمل کنند.

آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: اینها پیادمنظام و مأموریت‌شان، حمله به اماکن، منازل، ادارات و مراکز صنعتی بود و متأسفانه «عوامل نادان و ناآگاه» با سرستگی «عوامل خبیث و آموزش‌دیده» کارهای بد و جنایات بزرگ و زیادی همچون تخریب ۲۵۰ مسجد، تخریب بیش از ۲۵۰ مرکز آموزشی و علمی و آسیب زدن به مراکز صنعت برق، بانکها، مجموعه‌های درمانی و فروشگاه‌های ارزاق عمومی انجام دادند و با آسیب زدن به مردم، چند هزار نفر از آنها را به قتل رساندند.

ایشان با اشاره به اقدامات به شدت غیرانسانی و کاملاً وحشیانه همچون محصور کردن و زنده سوزاندن تعدادی از جوانان در یک مسجد و یا کشتن دختر سه ساله و مرد و زن بی‌دفاع و بی‌گناه خاطرنشان کردند: این کارها بخشی از نقشی از پیش آماده‌شده فتنه بود و آنها مجهز به سلاح سرد و همچنین سلاح‌های گرم بودند که از خارج کشور وارد و بین عناصر فتنه برای انجام چنین جنایاتی توزیع شده بود.

رهبر انقلاب اسلامی با تأکید بر اینکه ملت ایران کمر فتنه را شکست، گفتند: ملت ایران با حرکت میلیونی خود در روز ۲۲ دی، این روز را به روزی تاریخی در کتاب افتخارات فراوان خود تبدیل کرد و با کوبیدن مشتی محکم بر دهان پُر گوی مدعیان، فتنه را خواباند.

ایشان، بزرگنمایی جمعیت معدود فتنه‌گران در مطبوعات و خبرگزاری‌های جهانی وابسته به صهیونیست‌ها و در مقابل، انکار و یا کوچک‌نمایی جمعیت عظیم مردم ایران در ۲۲ دی را ناشی از عادات همیشگی آنها خواندند و گفتند: واقعیت با این کارها تغییر نمی‌کند. واقعیت همان است که ملت به چشم خود در تهران و شهرهای دیگر مشاهده کرد.

آیت‌الله خامنه‌ای شکست آمریکا به دست ملت ایران در فتنه اخیر را در ادامه شکست آمریکا و صهیون در جنگ ۱۲ روزه برشمردند و گفتند: آنها این فتنه را با مقدمات فراوان برای کارهای بزرگتر راه انداختند که البته ملت فتنه را خاموش کرد اما این کافی نیست و آمریکا باید پاسخگوی اقدامات خود باشد.

ایشان دستگاه‌های مسئول از جمله وزارت امور خارجه را موظف به پیگیری جرائم اخیر آمریکا دانستند و گفتند: ما کشور را به سوی جنگ نمی‌بریم اما مجرمان داخلی و بدتر از آنها مجرمان بین‌المللی را رها نمی‌کنیم؛ این کار باید با شیوه‌های خود و روش درست دنبال شود.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: به توفیق الهی، ملت ایران همانطور که کمر فتنه را شکست کمر

فتنه‌گر را هم باید بشکنند.

ایشان در بخش پایانی سخنانشان با اشاره به جان‌فشانی و فداکاری شبانه‌روزی مسئولان و نیروهای انتظامی، امنیتی، سپاه و بسیج در مبارزه پیروز با فتنه آمریکایی- صهیونی، افزودند: مسئولان کشور همگی همکاری کردند و ملت نیز حرف آخر را زد و با وحدت خود، کار را به‌طور قاطع تمام کرد. دعوای‌های جناحی، سیاسی و خطی نباید بین مردم رواج یابد و همه باید در دفاع از نظام اسلامی و ایران عزیز با هم و در کنار هم و یکی باشیم.

ایشان با اشاره به تلاش‌های مسئولان بخش‌های مختلف و فعالیت رئیس‌جمهور و دیگر رؤسای کشور در وسط میدان، افزودند: نباید اینگونه باشد که برخی با بی‌اطلاعی از فعالیت‌ها صرفاً ایراد بگیرند؛ من از اینکه به رؤسای کشور، به رئیس‌جمهور و دیگران در چنین شرایط مهم بین‌المللی و داخلی اهانت شود، به شدت پرهیز می‌دهم و افرادی را که ممکن است در مجلس یا بیرون از آن باشند از این کار نهی و منع می‌کنم. رهبر انقلاب با تأکید بر قدردانی از مسئولانی که در وقت چنین حادثه‌ای برای کشور، در میدان و در کنار مردم قرار دارند، گفتند: در گذشته گاهی مسئولانی بودند که از میدان و مردم کناره می‌گرفتند یا حتی علیه مردم حرفی هم می‌زدند اما این بار مسئولان در کنار مردم و با مردم حرکت و با همان هدف تلاش کردند که از این روحیه باید قدرشناسی شود.

آیت‌الله خامنه‌ای با توصیه مؤکد به اینکه بگذارید شخص رئیس‌جمهور و دیگر رؤسای قوا کار و تلاش خود و خدمت بزرگی را که برعهده دارند انجام دهند، افزودند: البته وضع اقتصادی وضع خوبی نیست و معیشت مردم واقعاً مشکل دارد؛ مسئولان دولتی باید در بعضی بخش‌ها همچون «تأمین کالاهای اساسی و نهادهای دامی» و تأمین ارزاق و کالای مورد نیاز مردم، با جدیت بیشتر و دو برابر همیشه کار کنند، که اگر مردم و مسئولان به وظایف خود درست عمل کنند، پروردگار حتماً به کار بركت خواهد داد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

وساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۵۱۰۸/۵۷۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کاظم داوی متین فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۸۰۱ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۷۰ مترمربع از پلاک ۲۷ فرعی از ۳۴۵ اصلی واقع در کرج، مهرشهر، گلستان یکم، کوچه ۱۴ غربی، پلاک ۲۱ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم کرج، مهرشهر، گلستان یکم، کوچه ۱۴ غربی، پلاک ۲۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۲۵۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰ دی ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

وساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۵۱۰۵۷۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آمنه ثابت فرزند جانعلی بشماره شناسنامه ۲۸۱۸ صادره از رشت در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۶۲/۴ مترمربع از پلاک ۱۲۱۱ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در ماهدشت احمد آباد کوچه غربیان کوچه شهید تکاور محمدرضا عسگری نژاد پلاک ۲۳ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم موسی لاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۹۴۷۵۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۷/۱۲ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج



افزایش ۵۰ هزار تومانی کالا برگ درد مردم را دوامی کند؟

«دنیای هوادار» یورسے مے کند؛

هزار تومان باید اضافه داشته باشد. پولی که ما از ارز ترجیحی تخصیص دادیم یک میلیون تومان است اما یکسری کالاهای دیگر ممکن است در این بسته یارانه‌ای نباشند و از تالار اول به تالار دوم بروند و ممکن است آن‌ها افزایش پیدا کنند».

رئیس جمهور توضیح نمی‌دهد چطور اینهمه کارشناس، تورم
انتظاری حذف ارز ترجیحی را فقط ۵۰۰ هزار تومان تخمین
زداند وقتی فقط گرانی گوشت قرمز به تنهایی بیشتر از ۵۰۰
هزار تومان است؟! چطور این کارشناسان خود را به خواب
زداند و سرایت تورم نجومی به همه حوزه‌ها و تقریباً تمام
کالاها را پیش‌بینی نکردند؟!

اما آنچه ما در کف بازار و در سطح خیابان‌های شهر می‌بینیم، گرانی سنگین همه اقلام اساسی زندگی و وضعیت بغرنج معیشت همان گروه‌هایی است که رئیس جمهور ادعا می‌کند همه تلاش دولت آن است که در مشکل و تنگ‌ناها باشند.

«با ۵۰۰ هزار تومان کالابریگ اضافی، چطور مشکلات معیشتی مردم برطرف می‌شود؟ علیرضا خرمی فعال کارگری با طرح این پرسش ادامه می‌دهد: قرار بود صدای مردم و اعتراضات آن‌ها را بشنوند، آیا نتیجه‌ی آن‌همه ادعا برای شنیدن صدای مردم همین ۵۰۰ هزار تومان اضافه است که به حساب مردم ریختند؟ هر کار خواستند صورت دادند و مهار تورم را رها کردند، حالا چطور از این ۵۰۰ هزار تومان که فعلاً با آن می‌شود فقط ۳۰۰ گرم گوشت خرید، دفاع می‌کنند؟»

خرمی اضافه می‌کند: دولت قیمت‌ها را آزاد کرده و همه اجناس دلاری به زعم دولت به «قیمت جهانی» به مردم عرضه می‌شود؛ یعنی گوشت و مرغ و برنج و مایحتاج ساده زندگی

اما ۲۳ دی، گوشت در تهران با حداقل ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار تومان افزایش نرخ به فروش می‌رسد؛ یک قصابی در مرکز تهران، قیمت هر کیلو گوشت چرخکرده را یک میلیون و ۹۰۰ هزار تومان اعلام می‌کند.

در همین بازه زمانی دو هفته‌ای، سایر کالاهای مصرفی سبد خانوار نیز ۳۰.۴۰ یا حتی ۵۰ درصد گرانی را تجربه کرده‌اند. نتایج جست‌وجوهای میدانی نشان می‌دهد اقلامی مانند دستمال کاغذی، شوینده‌ها و لبنیات نیز در بازار گران شده‌اند؛ قیمت روغن خوراکی نیز که به ادعای وزیر کشاورزی قرار بود نهایتاً دو برابر شود، به سه برابر قبل رسیده و البته این کالای اساسی هنوز در بسیاری از فروشگاههای سطح شهر یافت‌نم‌شود.

برایند این دادمهای واقعی تماماً واقعی- نشان می‌دهد که توری که بر سرید مصرفی خانوادهمای ایرانی در اثر سیاست‌های اقتصادی اخیر دولت تحمیل شده، چند ده میلیون تومان است؛ و اعجاب‌انگیز این است که رئیس‌جمهور در گفتگو با مردم حدود دو هفته بعد از آغاز اعتراضات، با یقین و قاطعیت می‌گوید «ما به دقت محاسبه کردیم، حذف ارز ترجیحی ۵۰۰ هزار تومان افزایش هزینه برای مردم به دنبال می‌آورد که این مبلغ را هم در قالب کالا برگ به مردم دادیم».

۲۱ دی، مسعود پزشک‌کیان در گفت‌وگویی تلویزیونی با مردم، در دفاع از افزایش ۵۰۰ هزار تومانی کالابرگ گفت: «بر اساس محاسبات صورت گرفته از سوی بانک مرکزی، سازمان برنامه و بودجه و دیگر سازمانها و گروههای اقتصادی میزان افزایش احتمال قیمت‌ها در ارتباط با کالاهای هدف حدود ۵۰۰ هزار تومان است. برای اینکه فرد بتواند مقدار مورد نیاز را بخرد، ۵۰۰

افراد متعلق به سه دهک فرودست قیاباً ۵۰۰ هزار تومان کالابریک می‌گرفتند و سهم دهک‌های بالاتر ۳۵۰ هزار تومان بود. حالا چطور قرار است حمایت نهایی ۵۰۰ هزار تومانی دولت، همه گرانی‌های ناشی از آزادسازی کامل قیمت ارز و نوبی را که مهر، آن ظاهر از دست دولت خارج شده، جبران کند؟

دولت ادعا کرد مردم نگران نباشند ما کالابرگ می‌دهیم و گرانی‌ها با این کالابرگی که به مردم می‌دهیم جبران می‌شود اما کالابرگی که دولت از آن سخن می‌گوید، فقط یک میلیون تومان اعتبار دارد و در قیاس با تورم سنگین بازارها، آورده چندانی ندارد: برای دهک‌های فرودست فقط ۵۰۰ هزار تومان عایدی دارد و برای دهک‌های بالاتر چیزی حدود ۶۵۰ هزار تومان در هر ماه!

افراد متعلق به سه دهک فرودست قبلاً ۵۰۰ هزار تومان کالا برگ می‌گرفتند و سهم دهک‌های بالاتر ۳۵۰ هزار تومان بود. حالا چطور قرار است حمایت نهایی ۵۰۰ هزار تومانی دولت، همه گرانی‌های ناشی از آزادسازی کامل قیمت ارز و نئومی را که مهر آن، ظاهر از دست دولت خارج شده، جبران کند؟

مشاهدات میدانی نشان می‌دهد در روز یا دو هفته اخیر، گرانی چند ده درصدی تقریباً به همه کالاها و اقلام اساسی زندگی سرایت کرده است؛ برای نمونه گوشت قرمز را در نظر می‌گیریم؛ دو هفته پیش از این، یک کیلو گوشت قرمز در قصبه‌های سطح شهر کرمانشاه حدود ۹۰۰ هزار تومان قیمت داشت اما بیست و سوم دی‌ماه، این قیمت به حدود یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده است.

در تهران در روزهای ابتدای دی، قیمت گوشت قرمز در سطح شهر بین یک میلیون و ۵۰ تا یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومان بود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی
وساختمانهای فاقد سند رسمی - ساو حلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۲۰۳۲۳۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سوره عبدی زاده دیزجی فرزند عبدالله به شماره ملی ۰۰۴۹۳۳۹۰۵ در ششد انگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۳۶/۰۳ متر مربع از مالکیت سکینه نژاد خیر برابر سند ۹۵۴۹ مورخ ۱۳۵۱/۳/۲ نسبت به پلاک ۱۹۴ اصلی واقع در خیر آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۹۴۲۸۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکالیف وضعیت ثبتي اراضي
وساختمانهاي فاقد سند رسمي - ساوجبلاغ (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۲۰۳۳۳۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سیروس چیت ساز چرندابی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۳۲۲ کد ملی ۰۰۴۴۴۱۳۱۲۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۹۴۵ متر مربع از پلاک ۱۸۷ فرعی از ۱۸۲ اصلی از مالکیت حبیب چیت ساز برابر سند ۷۶۶۵ مورخ ۱۳۸۲/۶/۲ واقع در سنقر آباد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۹۳۶۹۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمي_ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۳۴۳۸۳/۲۰۳۳۱۰۱۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۴ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پیام همایونی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۹۱۳۴ صادره در ششداغ یک قطعه باغچه پلاک ۶۷ فرعی از ۳۲۶ اصلی به مساحت ۳۶۸/۵۰ متر مربع از سهمی پرویز اخوین ذیل ثبت صفحه ۴۵۵ دفتر ۳۳ محرر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳**

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی - ساوجبلاغ (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۰۲۰۷۶/۱۴۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتیارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حسن هاشمی فرزند سید تقی بشماره شناسنامه ۶۲۴۱ و بشماره ملی ۰۳۲۱۰۸۰۵۸۰ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۰۱۷۳۶/۹۸ متر مربع در قسمتی از ۲ فرعی از ۲۱۹ اصلی واقع در گوشک آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای حاج نصراله امیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۹۴۷۷۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳



■ صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

■ سردبیر: مهدی تیموری

■ مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری

■ صفحه آرا: امیر بیات

■ تحریریه: توحید وانسانی، مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمود کاتبی، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیض آبادی، حسن صناعی پور و میثم اکرمیه

■ نشانی: کرج - بلوار جمهوری شمالی - کوچه میثم - پلاک ۱ - طبقه ۲ - واحد ۶ - تلفن: ۳۴۴۹۹۲۵۵ - نمابر: ۳۴۴۹۹۲۵۵ - چاپ: کهن

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

از «البرز» چه خبر؟

امیدواری حداکثری شیاطین سرخ

یونایتد ۲-۰ سیتی:

چه دربی بازی است مایکل کریک!

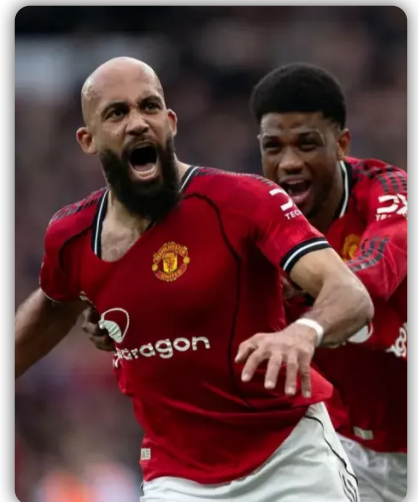
مایکل کریک در اولین بازی خود به عنوان سرمربی منچستر یونایتد موفق شد در دربی شهر منچستر، سیتی را در اولدترافورد ۲-۰ شکست دهد.

یونایتد ۲-۰ سیتی: چه دربی بازی است مایکل کریک! به گزارش ورزش سه، شهر منچستر قرمز است؛ این شعاری بود که بعد از پیروزی ۲-۰ شیاطین سرخ مقابل منچستر سیتی از سکوی اولدترافورد شنیده می شد. مایکل کریک کاری کرد کارستان و در اولین مسابقه خود به عنوان سرمربی یونایتد موفق شد در دربی پیروز شود، آن هم با نتیجه ۲-۰. البته شیاطین سرخ سه گل آفساید هم زدند و ممکن بود این بازی را با پیروزی ۵-۰ به پایان ببرند. یونایتد از همان دقایق اولیه چنگ و دندان نشان داد و کرنر برونو با ضربه سر مگوایر به تیر افقی برخورد کرد. یونایتد در دقایق اولیه تیم برتر میدان بود و می شد تشخیص داد که سیتی بازی سختی در پیش دارد. یک سیو عالی از دوناروما در همان دقایق و قیافه نگران پپ این را نشان می داد.

در دقیقه ۳۴ اولین گل مردود سیتی توسط آما دیاو به ثمر رسید ولی به دلیل آفساید میلی متری مردود شد. هفت دقیقه بعد برونو به گل رسید و با دربیل زدن دوناروما دروازه را باز کرد ولی شادی او هم کوتاه شد و گل به دلیلی آفساید مردود شد.

نیمه اول با برتری یونایتد اما با تساوی ۰-۰ به پایان رسید. گواردیولا دو تغییر داد و اورایل و شرکی را وارد میدان کرد ولی کریک همان تیم نیمه اول را راهی زمین کرد. تنها موقعیت هالند در این مسابقه در اوایل نیمه دوم با تکل عالی لیساندرو مارتینز از دست رفت. هالند در این مسابقه کاملاً محو بود و انگار در زمین حضور نداشت. در دقیقه ۵۸ دوناروما با یک دبل سیو استثنایی ضربه های دیاو و کاسمیرو دفع کرد. به نظر می رسد جی جی قصد ندارد گل بخورد. در دقایق بعدی سیتی بازی را به دست گرفت ولی آنها توپ را تا پشت محوطه می آوردند ولی کاری جز پاسهای عرضی نداشتند و کاملاً مشخص بود یونایتد با دفاع منطقه ای عالی همه راه ها را بسته و سیتی برنامه خاصی برای عبور از این شرایط ندارد.

در دقیقه ۶۵ بالاخره قفل بازی شکست و برایان امبوמו پاس برونو را به گل تبدیل کرد و بلافاصله تعویض شد تا بیش از این خسته نشود. او تازه از جام ملت های آفریقا برگشته است.



در ندر اکثراً نیم فصل دوم؛

از تصمیمات سایپنتو تا شایعه جدایی اوسمار

حسن صناعی پور

دیگو آرماندو مارادونا افسانه فراموش نشدنی فوتبال جهان گفته است: «هرگز نگذارید پیروزی های شما به ذهن شما برسد. از شکست های خود بیشتر از پیروزی ها می آموزید. بدون از دست دادن اعتماد به نفس و قدرت خود، مرحله به مرحله پیش بروید. ریسک نکردن بزرگترین خطر برای همه است. اگر شهامت ریسک پذیری را نداشته باشید، هرگز نمی توانید در زندگی به نتیجه برسید.» جملاتی که بیشتر از هر چیزی مورد نیاز مدیران باشگاه ها و مربیان و حتی بازیکنانی است که دست مازده های حرفه ای و قابل توجه می گیرند، اما هرگز نتوانسته اند آنطور که از آنان مورد انتظار است، لذت فوتبال را به هواداران و دوستداران فوتبال هدیه بدهند. جمعیت فوتبال دوست ایران در فصول اخیر ترجیح می دهند، تا انتهای شب بیدار بمانند و فوتبال با کیفیت کشورهای اروپایی را ببینند و کمتر علاقه های به تماشای فوتبال داخلی دارند. موضوعی که اگر ریشه یابی و با آسیب شناسی مناسبی مواجه نگردد، شرایط فوتبال ایران را از اوضاع و احوال کنونی نگران کننده تر خواهد نمود.

سایپنتو این سه نفر را نمی خواهد

سه بازیکن مغضوب استقلال در حالی که با توصیه مدیران باشگاه در تمرینات استقلال حاضر شده بودند، سرمربی این تیم از حضور آنان در تمرینات گروهی جلوگیری کرده و شایعه جدایی قریب الوقوع آنان را جدی تر از گذشته کرده است. اتفاقی که نشان می دهد تنش های هفته های اخیر بین رامین رضاییان، ابوالفضل جلالی و عارف آغاسی با سایپنتو نه تنها فروکش نکرده، بلکه وارد مرحله ای تازه و آشکارتری شده است؛ مرحله ای که فاصله میان این سه بازیکن و کادرفنی را به وضوح به تصویر می کشد. گفتنی است؛ اختلاف میان ریکاردو سایپنتو و این سه بازیکن همچنان حل نشده باقی مانده و سرمربی پرتغالی موضع خود را در مورد آنان تغییر نداده است.

شایعه جدایی اوسمار

با حضور اوسمار، وضعیت پرسپولیس دگرگون شده و این تیم را می توان اصلی ترین گزینه قهرمانی فصل بیست و پنجم تلقی کنیم. اما انتشار خبرهای غیررسمی در خصوص عدم بازگشت او به ایران موجب نگرانی هواداران این تیم شده است. با این حال اوسمار در خصوص این شایعه واکنش نشان داده است: «حتی ثانیه ای از وقت خود را هدر نمی دهم تا این را تکذیب کنم.» بنابراین با توجه به دور بودن

این شایعه از واقعیت، او این موضوع را تکذیب هم نخواهد کرد و آتهایی که درباره اش چنین نوشتند، می توانند باز هم به نوشتن خود ادامه بدهند.

اخبار نقل و انتقالات

پنجره بسته استقلال باعث گردیده تمام توجه دوستداران فوتبال متوجه سه باشگاه پرسپولیس، تراکتور و سپاهان شود. با این حال باید گفت: در پرسپولیس اخبار داغ فروکش کرده و در شرایطی که انتظار می رفت دو بازیکن دیگر در روزهای اخیر به عقد قرارداد این تیم در بیابند اما هنوز توافقات حاصل نشده است. از طرفی بازگشت مارشال پوپوف را باید یک خرید جدید برای استقلال تلقی نماییم. از طرف دیگر قرمزپوشان تهران سرسختانه به دنبال جذب جواد آقایی پور از سپاهان می باشند. همچنین مهدی لیموچی نیز دوران مصدومیت خود را پشت سر گذاشته و این اتفاق خبر خوبی برای هواداران سپاهان و نویدکیا خواهد بود. از تراکتور نیز خبر رسیده است، هیچ بازیکنی از این تیم جدا نخواهد شد.

از بیرانوند چه خبر

بیرانوند همچنان در راس اخبار و حواشی فوتبال ایران قرار دارد. اما سرنوشت او به لحاظ انتخاب باشگاه آینده و نیز محرومیت احتمالی مبهم بوده و باید دید در سال نو چه سرنوشتی برای او رقم زده خواهد شد. با این حال او در گفتگویی به خاطر اظهار نظر خود در مورد نسل قدیم فوتبال ایران، عذرخواهی کرده و گفته است: «اشتباهی که من کردم این بود که شاید به خاطر شرایط روحی و روانی بازیکنان گفتم بهترین هستند و بابت این موضوع عذرخواهی می کنم. ما زمان آقای حجازی و آقای پروین در سال هفتاد و هشت برای اولین بار به جام جهانی رفتیم، پس آنها بیرانوند ضمن اعلام دلخوری از همپای های خود در پرسپولیس معتقد است: «با خیلی از بازیکنان پرسپولیس سال ها ارتباط خانوادگی داشتیم و انتظار داشتم لااقل یکی از آنها وقتی به من و خانواده ام فحاشی می شود، دستش را بلند کند اما خیلی از آنها حتی در مصاحبه بعد از بازی، وقتی درباره فحاشی به من از آنان سوال شد، گفتند نظری ندارند.»

ورزشگاه پرسپولیس

سرخایی های چند سالی است که در اندیشه ساختن ورزشگاه اختصاصی هستند. جریانی که همیشه با موانع بزرگی همراه بوده و به تاخیر افتاده است. در همین راستا گفته شده است: «پرسپولیس در برنامه سال آینده اش دو عملیات بزرگ عمرانی را قرار داده



مستطیل سبز



ولی هیچکدام از این ادعاها هنوز به رسمیت نرسیده و هیچ جزییاتی از آن در دسترس نیست که بدانیم ساخت ورزشگاه شصت و شش هزار نفری در چه زمینی خواهد بود و جایگزین ساختمان اداری باشگاه چه زمانی بهره برداری می شود. باتوجه به اینکه در سمت غرب تهران ساخت و سازهای زیادی انجام شده و مساحت بزرگی که این پروژه اشغال می کند و همچنین قیمت بالای زمین در شهر تهران، این پروژه آنقدرها حالت اقتصادی ندارد مگر آنکه از یک زمینی که پیش تر کاربری ورزشی داشته، استفاده بشود.»

شکست عجیب فرهاد

فرهاد مجیدی بعد از فصلی رویایی با استقلال که به قهرمانی این تیم منجر شد، به لحاظ کسب نتیجه در سراسر مسابقات سقوط قرار گرفته و از هیبت یک مربی همیشه برنده خارج شده است. در همین راستا باید گفت؛ شکست سنگین چهار بر صفر البطایح با هدایت فرهاد مجیدی برابر شباب الاهلی، نه تنها باخت این تیم در فصل جاری لیگ امارات بود تا روند نزولی این تیم ادامه دار شود و شرایط آن ها در قعر جدول بحرانی تر از همیشه به نظر برسد. البطایح که پس از پیروزی برابر کلباء روند خوبی را در پیش گرفته بود، در دو هفته اخیر نتوانست امتیازی کسب کند.

محرم می خواهد قهرمان شود

محرم نوید کیا به خودش اولتیماتوم داده است. او در مصاحبه ای گفته است: «اگر با سپاهان به قهرمانی لیگ نرسیم، از جمع طلایی پوشان جدا خواهیم شد.» اظهار نظری که دو نکته منفی و مثبت از آن متبادر می گردد. نکته منفی، بار روانی سنگینی است که شاید بعد از هر ناکامی شرایط سپاهان و نویدکیا را بحرانی نماید. نکته مثبت اینکه این جمله وظیفه بازیکنان و مدیریت باشگاه را نیز در این قبال روشن می کند؛ همه باید در خدمت کادرفنی برای ادامه صدرنشینی و کسب عنوان قهرمانی باشند. به خصوص که با توجه به سه بازی خارج از خانه سپاهان مقابل سه مدعی بزرگ قهرمانی، مشکلات نوید کیا و سپاهان بیش از گذشته به نظر می رسد. «محرم می خواهد قهرمان شود.»

استعفای مظفری زاده

خبر استعفای سعید مظفری زاده مدیرعامل تراکتور از آن دست خبرهایی است که صرفاً در فوتبال ایران به گوش می رسد. با این حال مدیرعامل باشگاه تراکتور که محبوبیت زیادی را نزد هواداران این تیم داشت، به شکلی ناگهانی و غافلگیرکننده اعلام کرد که از سمت مدیرعاملی این باشگاه استعفاء کرده و دیگر در این پست به کارش در باشگاه تراکتور ادامه نخواهد داد. گفتنی است؛ مدیرعامل باشگاه تراکتور در ابتدای فصل هم بارها از سمت خود کناره گیری کرده اما با اصرار زنوزی به این پست بازگشته است.