

خبر درگذشت ناباورانه همکار گرانقدر، جناب آقای نادر شاملو موجب تأثر و اندوه فراوان شد. ایشان از مدیران پر تلاش ورزش استان تهران بودند که خدمات ارزشمندی از خود به یادگار گذاشتند. ضمن تسلیت این ضایعه به خانواده محترم آن مرحوم و جامعه ورزش، از درگاه خداوند متعال برای ایشان رحمت الهی و برای بازماندگان صبر مسئلت داریم.

الله مراد زرینی-پیشکسوت جامعه کشتی کشور



دنیای هوادار از مهم ترین اتفاقات فوتبال کشور گزارش می دهد؛

از صعود تراکتور تا امیدهای پر رنگ استقلال

معاون وزیر کشور از افق ۱۴۰۵ در منطقه ویژه اقتصادی پیام را ترسیم کرد؛

پیام؛ سکوی جهش اقتصادی البرز

**شهادت جانسوز
امام علی النقی(ع)
تسلیت باد**

**موی از غم سامرایی ام گشته سپید
در چهره چروک بی کسی گشته پدید
دانی که چرا به سینه و سر بز نیم؟
چون بوالحسن ثالث ما گشته شهید**

برای بحرانی که محصول ناتوانی در ترجمه دانش به تصمیم است؛

آب، قربانی شجاعت نداشته؟

حرف اول

مدیر مسئول



بحران آب ایران، سالهاست که غافلگیرکننده نیست. نه برای دانشگاهیان، نه برای بدنه کارشناسی دولت و نه حتی برای سیاستمدارانی که امروز با زبان صریحتری درباره آن حرف می زنند. گزارش ها نوشته شده اند، مدل ها شبیه سازی شده اند، سناریوها هشدار داده اند و آمارها بارها زمین، از نابودی تالابها تا تعارض های فزاینده میان استان ها. مسئله، فقدان دانی نیست. مسئله، ناتوانی ساختار تصمیم گیری در شنیدن و عمل کردن است. وقتی رئیس جمهور می گوید «قانون نوشتیم اما بحران تشدید شد»، این فقط یک اعتراف مدیریتی نیست. این جمله، پرده از شکافی قدیمی برمی دارد. شکاف میان دانشی که وجود دارد و تصمیمی که گرفته نمی شود. شکاف میان گزارش دانشگاه و میز سیاست. شکافی که سال ها با تصمیم های اضطراری، پرهزینه و کوتاه مدت پنهان شده است. تصمیم هایی که اغلب نام «را حل» گرفته اند اما بیشتر شبیه شسکن بوده اند. انتقال آب، نماد همین بیست است. پروژه ای که هر بار با وعده نجات یک منطقه آغاز می شود و با گسترش بحران در چند منطقه دیگر ادامه پیدا می کند. چرا با وجود اجماع کارشناسی بر پرهزینه بودن و ناپایداری این مسیر، همچنان به عنوان تنها راه معرفی می شود؟ چرا بازگشت از تصمیم های غلط، این قدر دشوار است؟ و چرا اعتماد به نخبگان، اغلب در حد شنیدن باقی می ماند و به سپردن تصمیم های سخت ختم نمی شود؟

بحران آب ایران، امروز بیش از آنکه مسئله ای طبیعی باشد، آینه ای از بحران حکمرانی است. آینه ای که نشان می دهد دانی بیرون شجاعت تصمیم، فقط انباشت کاغذ است. و اعتراف، اگر به تغییر نرسد، دیر یا زود به صداقتی بی اثر تبدیل می شود.

گرفتاری در فشارهای محلی، منافع کوتاه مدت و ترس از هزینه سیاسی است. گزارش دانشگاهی، وقتی به خط قرمزهای استانی، تعارض های نمایندگان مجلس یا مطالبه فوری افکار عمومی محلی برخورد می کند، اغلب کنار گذاشته می شود. نتیجه این می شود که سیاست گذار، به جای انتخاب تصمیم درست و پرهزینه در کوتاه مدت، به سراغ تصمیمی می رود که بحران را فقط به تعویق می اندازد. همینجاست که مفهوم «اعتماد به نخبگان» تهی می شود. اعتماد، صرفاً شنیدن گزارش نیست. اعتماد یعنی پذیرفتن توصیه ای که ممکن است محبوب نباشد. یعنی ایستادن پای تصمیمی که در کوتاه مدت رأی نمی آورد، اما در بلندمدت کشور را نجات می دهد. بدون این سطح از اعتماد، دانش به سند بایگانی شده تبدیل می شود.

قانون زیاد، حکمرانی کم!

در حوزه آب، کمبود قانون وجود ندارد. قوانین، آیین نامه ها و اسناد بالادستی متعدّدند. مشکل این است که این قوانین اغلب در تعارض با یکدیگرند یا ضمانت اجرای واقعی ندارند. منطق غالب، هنوز «تقسیم آب» است، نه «اقتصاد آب». آب همچنان منبعی تلقی می شود که باید میان استان ها و بخش ها توزیع شود، نه منبعی کمیاب که باید بر اساس بهره وری، ارزش اقتصادی و پایداری مدیریت شود. وقتی هر استان خود را محق به سهم بیشتر می داند، بحران از سطح فنی به سطح سیاسی منتقل می شود. تعارض های بین استانی، اعتراض های محلی و فشار رسانه ای، تصمیم گیر را به سمت راه حل های نمایشی سوق می دهد. انتقال آب، در چنین فضایی، به ابزاری برای آرام سازی موقت افکار عمومی تبدیل می شود. مسکنی پرهزینه که هزینه های محیط زیستی، اجتماعی و حتی امنیتی آن به آینده حواله داده می شود. در این میان، تمرکزگرایی نیز نقش تعیین کننده ای دارد. تصمیم های کلان آب، اغلب بدون مشارکت واقعی ذی نفعان محلی و بدون شفافیت اتخاذ می شوند. مردم، بیشتر مصرف کننده تصمیم اند تا شریک تصمیم سازی. وقتی مشارکت اجتماعی به صرفه جویی فردی تقلیل پیدا می کند، اعتماد عمومی شکل نمی گیرد. و بدون اعتماد، هیچ اصلاح پایداری ممکن نیست. اظهارات پزشک های درباره ضرورت بازگشت از تصمیم های غلط، از همین زاویه اهمیت دارد. اعتراف به اشتباه، در سیاست گذاری آب، نادر است. اما این اعتراف، اگر به تغییر سازوکار تصمیم گیری منجر نشود، خیلی زود فرسوده می شود. بازگشت از مسیر غلط، فقط یک



تجدید نظر آملی

همراه با یادمان زنده یاد

علوم تبریزی

با حضور:
هرمز علیپور، رشید کاخوند، داوود فتحعلی بیگی، رضا منوری، مسعود جعفری، محراب رجبی، فرید نجف نیا، هادی جان قدا، جان محمد دهقان پور، مرتضی دهقان آزاد، فرح... عطابچی

اولین شماره قلم ناما
زمین امروز ۱۳۴۳

مصلحتی رفیق

حمید چشم آور

یکشنبه، ۷ دی ماه - ساعت ۱۵

**کرج، خیابان مطهری، اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی
سالن سیروس صابر**

جانشین فرمانده انتظامی البرز از کشف ۱۶۲ میلیارد ریال انواع کالای قاچاق با تلاش ماموران پلیس امنیت اقتصادی این خبرداد .

سردار محمد نادریبگی اظهار کرد : طرح سراسری مبارزه با قاچاق کالا با اولویت نظارت و پایش باربری ها، باراندازها، ترمینال های بار و مسافر و سایر محل

های نگهداری با استفاده از تمام امکانات و ظرفیت رده‌های انتظامی استان و تعامل و همکاری با دستگاه‌های متولی برون‌سازمانی به مدت یک هفته اجرا شد.

وی افزود: با هماهنگی مراجع قضایی بیش از ۱۲۷ هزار قلم انواع کالای قاچاق از جمله تجهیزات رایانه

کشف ۱۶۲ میلیارد ریال کالای قاچاق در البرز

ای ، لوازم خانگی و آشپزخانه ، انواع توتون و تنباکو وامثال آن توسط ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان البرز کشف شد.

نادریبگی بیان کرد: در این طرح ۹ دستگاه خودروی متخلف شناسایی و توقیف و ۲۷ نفر نیز در این راستا دستگیر شدند.

دنیاکسوادار

معاون وزیر کشور از اقق ۱۴۰۵ در منطقه ویژه اقتصادی پیام‌ترسیم کرد؛

پیام؛ سکوی جهش اقتصادی البرز

منظر جایگاهی ممتاز دارد و می‌تواند به الگویی موفق در پیوند اقتصاد دیجیتال با لجستیک پیشرفته تبدیل شود؛ الگویی که همزمان به توسعه استانی و منافع ملی منجر خواهد شد.

پیام؛ الگویی بی‌بدیل در شبکه مناطق ویژه کشور دوستی با صراحت اعلام کرد: نمونه‌ای مشابه منطقه ویژه اقتصادی پیام در کشور وجود ندارد. به گفته وی، اتصال همزمان پیام به شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای و هوایی و همچنین پیش‌بینی اتصال ریلی، این منطقه را به یکی از مهم‌ترین کلوگاه‌های لجستیکی کشور تبدیل کرده است.

وی ادامه داد: در شرایطی که کشور با محدودیت‌های کربدوری مواجه است، توسعه مسیرهای هوایی و حمل‌ونقل کارگو در پیام می‌تواند گزینه‌های جایگزین راهبردی ایجاد کند و قدرت چانه‌زنی ایران را در رقابت‌های منطقه‌ای و بین‌المللی افزایش دهد.

چالش حمل‌ونقل هوایی و نقش تصمیمات ملی معاون هماهنگی امور اقتصادی وزارت کشور با اشاره به چالش‌های پیش‌روی حمل‌ونقل هوایی، تصریح کرد: رونق این بخش نیازمند رقابت مؤثر با حمل‌ونقل جاده‌ای و دریایی است و این رقابت بدون ایجاد مزیت‌های اقتصادی امکان‌پذیر نخواهد بود. دوستی، سوخت را اصلی‌ترین نهاده حمل‌ونقل هوایی دانست و گفت: اتخاذ تصمیمات ملی در حوزه تأمین و قیمت‌گذاری سوخت می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش هزینه‌ها و افزایش رقابت‌پذیری حمل‌ونقل هوایی کشور ایفا کند. به اعتقاد وی، حمایت هوشمندانه از این بخش، پیام را به یکی از قطب‌های اصلی کارگو در کشور بدل خواهد کرد.

سال ۱۴۰۵؛ نقطه عطف توسعه پیام و استان البرز در ادامه این بازدید، محسن حسنلو، مشاور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و مدیرعامل منطقه ویژه

جانشین انتظامی استان البرز با بیان اینکه در این طرح ۱۷ انباری متخلف شناسایی و پلمب شدند، گفت:کارشناسان ارزش کالاهای مشکوفه را ۱۶۲ میلیارد و ۸۵۰ میلیون ریال اعلام کردند و متهمان دستگیر شده پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضایی شدند.

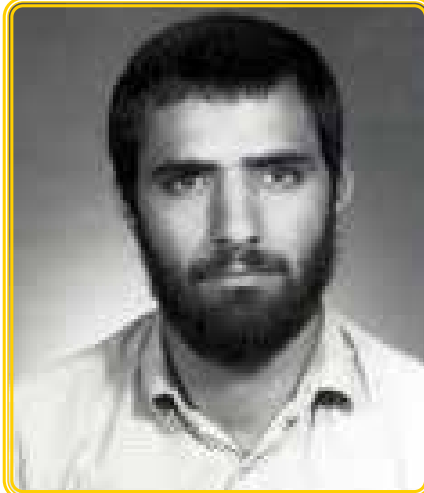
چهارشنبه ۳ دی ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۶۵

یاد و خاطره شهدا، به ویژه

«شهید رضا میرکمالی راینی»

که ۲۱ فروردین ۶۶ به مقام شامخ

شهادت نائل گشت، گرمای باد



داستان جلد

رکود بازار؛ زنگ هشدار

اقتصاد و ضرورت

تصمیم‌های شجاعانه

میثم اکرمیه

رکود بازار دیگر یک نشانه مقطعی یا محدود به یک بخش خاص از اقتصاد نیست؛ بلکه به واقعیتی فراگیر در زیست اقتصادی کشور تبدیل شده است. کاهش قدرت خرید مردم، افت محسوس تقاضا، قفل‌شدن گردش نقدینگی و افزایش نااطمینانی، تصویری نگران‌کننده از بازار ایران ترسیم کرده که اگر به‌موقع برای آن چاره‌اندیشی نشود، می‌تواند به رکودی عمیق‌تر و فرساینده‌تر منجر شود.

بازار، آینه تمام‌نمای اقتصاد است. زمانی که تولیدکننده انگیزه‌ای برای افزایش تولید ندارد، مصرف‌کننده توان خرید خود را از دست داده و سرمایه‌گذار با تردید و احتیاط رفتار می‌کند، پیام روشنی مخابره می‌شود: سیاست‌های اقتصادی نیازمند بازنگری جدی است. رکود امروز، بیش از آنکه ناشی از کمبود ظرفیت باشد، نتیجه انباشت تصمیم‌های ناهماهنگ، بی‌ثباتی سیاست‌ها و غلبه نگاه کوتاه‌مدت بر برنامه‌ریزی اقتصادی است.

نخستین گام در مسیر خروج از رکود، بازگرداندن اعتماد به بازار است. اعتماد، مهم‌ترین سرمایه اقتصاد است؛ سرمایه‌ای که با ثبات در تصمیم‌گیری، پرهیز از بخشنامه‌های ناگهانی و شفافیت در سیاست‌های پولی و ارزی احیا می‌شود. فعال اقتصادی باید بداند قواعد بازی فردا تغییر نخواهد کرد؛ تنها در این صورت است که سرمایه از حالت انجماد خارج می‌شود.

در نهایت، خروج از رکود نیازمند تصمیم‌های شجاعانه و هماهنگ است. اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگر به انسجام‌یافتن، نگاه بلندمدت و گفت‌وگوی واقعی بابخش خصوصی نیاز دارد. بازار زمانی جان می‌گیرد که سیاست‌گذار به جای مسکن‌های مقطعی، به درمان ریشه‌ای تن دهد؛ درمانی که شاید دشوار باشد، اما تنها راه بازگشت پویایی به اقتصاد کشور است.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساجوبیلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۵۱۵۱/۳۳۱۰۱۲۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي ساجوبیلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سمیه جمعدار فرزند رضاعلی به شماره شناسنامه ۲۶۶۴ کد ملی ۰۳۳۱۸۶۲۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۲۸۸/۷ متر مربع از پلاک ۲ اصلی از مالکیت بچیعی علی جمعدار ذیل صفحه ۱۳۸ دفتر ۱۰۵۶ واقع در کوهسار حوزه ثبت ملک ساجوبیلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک فضای سبز می باشد . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد. ۲۰۶۶۷۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۱۸ اداره ثبت اسناد و املاک ساجوبیلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساجوبیلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۴۸۸/۳۳۱۰۱۲۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتي اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتي ساجوبیلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عظیم عزت ور فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۵ کد ملی ۰۸۹۹۳۶۴۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۴۵۲ متر مربع از پلاک ۲ اصلی از مالکیت محمد ابراهیم عزت ور ذیل صفحه ۵۴۹ دفتر ۸۵۳ واقع در قلعه سلیمانخانی حوزه ثبت ملک ساجوبیلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک فضای سبز می باشد . لذا منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو به ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد. ۲۰۷۶۴۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۱۸ اداره ثبت اسناد و املاک ساجوبیلاغ



رویداد

داستان جلد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد

رویداد



چهارشنبه ۳ دی ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۶۵

مدیر عامل جمعیت هلال احمر البرزیا اشاره به آلودگی هوا در این استان ، از آماده باش تیم های امدادی این استان خبرداد و از گروه های حساس خواست از منزل خارج نشوند.
"محمد باقر خلفی اظهار کرد: اکنون شاهد آلودگی هوا در شهرستان های استان البرز هستیم که ضرورت دارد بیماران و افراد مسن از منزل خارج نشوند.

وی اضافه کرد: اکنون تیم های امدادی برای امدادرسانی در آزادراه کرج - قزوین در محدوده این استان در آماده باش هستند.
خلفی بیان کرد: اکنون ۲ دستگاه آمبولانس با تجهیزات کامل در محل های تعیین شده مستقر شده و مسافران در صورت نیاز درمانی می توانند به این ایستگاه ها در جاده های استان البرز مراجعه کنند.

وی گفت : همچنین ۲۰ پایگاه امداد جاده ای و شعبه هلال احمر به مسافران خدمات امدادی ارائه می کنند.
مدیرعامل جمعیت هلال احمر البرز افزود: داروخانه جمعیت هلال احمر البرز به منظور پیشگیری و جلوگیری از خطرات ناشی از آلودگی هوا داروهای مخصوص بیماران ریوی و حملات قلبی را تامین کرده است.

دنیایسوادار

دنیای هوادار از مهم‌ترین اتفاقات فوتبال کشور گزارش می‌دهد؛

از صعود تراکتور تا امیدهای پررنگ استقلال

کرد اما استقلال ایران برای صعود صرفا نیاز به بُرد دارد. تیمی که در هفته‌های اخیر به دلایلی چون مصدومیت ستاره‌ها و ضعف تاکتیک، نتایج قابل قبولی را بدست نیاورده و بازیکنان آنان به لحاظ روحی وروانی در شرایط مطلوبی بسر نمی‌برند. در این بین ساینپنتو که گویا تمام شجاعت خود را در همان ابتدای لیگ خرج کرده است، به هیچ عنوان برنامه و اندیشه‌ای برای گذشتن از سد حریفان سرسخت خود ندارد. با این حال المحرق از پنج دیدار اخیر خود دو بُرد، یک تساوی و دو شکست را تجربه کرده است. در نقطه مقابل استقلال از پنج بازی اخیر خود صرfa یک بُرد آن هم مقابل فولاد بحران زده بدست آورده و با چهار تساوی کم گل، نشان داده است که در فاز حمله مشکلات عدیده دارد. «تیم ساینپنتو بیش از حد مجاز به ستاره‌هایی چون پاسر آسانی وابسته است و بازیکنانی چون رامین رضاییان، منیرحدادی و حتی علیرضا خوشکی از شرایط ایدهال دور هستند. « دیدیه اندونگ نیز در اردوی تیم ملی گلبن بوده و قادر نیست استقلال را در این دیدار مهم یاری رساند.» استقلال برای صعود باید بیشتر از پنج بازی اخیر خود شجاع بوده و با توجه به اینکه باخت و تساوی در صعود این تیم تأثیری ندارد، باید بی‌پروا حمله نماید.

یک‌شانزدهم جام حذفی

مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی روزهای شنبه و یک شنبه هفته جاری به پایان رسید و سایپا، گل‌کهرسیرجان، ملوان، فولاد خوزستان، پیکان و خیبرخرم‌آباد با شکست حریفان خود موفق به صعود شدند. دو دیدار استقلال با فولاد هرمزگان و تراکتور با شمس‌اَذر نیز به علت حضور نمایندگان ایران در لیگ باشگاهی آسیا به تعویق افتاد. نکته مهم در این مرحله نمایش بی‌نظیر خرم‌آبادی‌ها با بازیکنان جوان خود مقابل سپاهان مدعی بود. از طرفی ملوان که در هفته‌های اخیر به لحاظ نتیجه‌گیری به بن بست خورده بود، در دیدار با مس شهر بابک تمرین گلزنی کرد. فولاد نیز با شکست چادرملوی آماده تا حدودی از بحران گرفتار شده بیرون آمد.

اولین تدارک جدی تیم ملی

با شناخت حریفان ایران در جام جهانی، سران فدراسیون و مربیان این تیم به دنبال تدارک ویژه تیم ملی هستند. در همین راستا شنیده شده است؛ شاگردان امیر قلعه نویی در اوایل خرداد در شهر لیسبون به مصاف تیم ملی



پرتغال خواهند رفت. این دیدار به احتمال زیاد در استادیو دالوژ شهر لیسبون برگزار خواهد شد. لیسبون دو استادیوم بزرگ دارد: دا لوژ و ژوزه آلولاده. ولی بررسی‌ها نشان داد که معمولا بیشتر بازی‌های تیم ملی پرتغال در ورزشگاه‌دا لوژ که ظرفیت شصت و هشت هزار تماشاچی دارد، برگزار می‌شود. ورزشگاهی که مالکیتش در اختیار باشگاه بنفیکا است. گفتنی است؛ امیر قلعهنویی، سرمربی تیم ملی از فدراسیون فوتبال خواهان برگزاری چهار بازی دوستانه در فروردین و خرداد شده است.

بازگشت باشکوه قانلی

مهدی قانلی از استعدادهای برتر فوتبال ایران است که به اعتقاد بسیاری از کارشناسان، در انتخاب مسیر حرفه‌ای خود دچار اشتباه شده و به همین دلیل با نوسانات زیادی مواجه شده است. با این حال این بازیکن ملی پوش پس از سپری کردن دوران مصدومیت سه ماه و نیمه خود نخستین بازی رسمی خود با پیراهن النصر امارات را در دور برگشت مرحله یک‌هشتم نهایی جام بانک اسلامی ابوظبی مقابل البطائح، تیم تحت هدایت فرهاد مجیدی انجام داد و موفق شد در جدال دوباره با این تیم نخستین گل خود در لیگ برتر امارات را برای آبی‌های دبی به ثمر رسانده و یک اخراجی هم بگیرد.

منصوریان و فوتبال عراق

با حضور علیرضا منصوریان در فوتبال عراق، فوتبال این کشور نیز مورد توجه فوتبال دوستان ایران قرار گرفته

آلودگی هوا و آماده باش هلال احمر البرز

مدیرکل هواشناسی البرز پیش تر گفت: پایداری جوی و وارونگی دمایی طی ۲ روز آینده سبب بارگشت هوای آلوده به استان خواهد شد.

حقی آبی گفت : با توجه به آلودگی هوا ، گروه های حساس از جمله بیماران قلبی و عروقی ، کودکان و سالمندان طی این مدت از حضور در فضای باز خودداری کنند.

جمعه

بسپج رسانه

مسوول بسپج رسانه البرز:

اجلاسیه های شهدا بیانیه ای

زنده در دفاع از حقیقت است

رییس سازمان بسپج رسانه استان البرز گفت: اجلاسیه های شهدا یک برنامه تقویمی نیست بلکه یک بیانیه زنده در دفاع از حقیقت در برابر تحریف است .

ابراهیم نوروزی فر در اجلاسیه شهدای هنر و رسانه استان البرز افزود : شهدا مسیر را ساختند و حقیقت را در تاریکترین میدان ها روشن نگه داشتند.

وی بیان کرد: امروز باید در امتداد راه شهیدان اجازه ندهیم که روایت به دست دشمن بیفتد چراکه اگر روایت در دست دشمن بیفتد مسیر شهدا تحریف می شود و در این زمینه شهیدان رسانه با دوربین و قلم به جنگ پرداختند .

رییس سازمان بسپج رسانه استان البرز اضافه کرد: شهیدان رسانه و هنر سکوت را خیانت می دانستند و در باور خود گنجانده بودند بنابراین در جنگ امروز با دشمنان که جنگ روایت ها است چه کسی شایسته تر از هنرمند است و امروز این اجلاسیه نماد یک تلفیق مبارک است که از آن می توان به تلفیق هنر و رسانه یاد کرد .

وی ضمن قدردانی از تلاش های بی وقفه اصحاب رسانه در روایت های درست ادامه داد: تلفیق هنر و رسانه حقیقت دیدنی و ماندگار را فراهم می کند و در جهاد فرهنگی رسانه ها و هنرمندان تاثیرسزایی دارند .

رییس سازمان بسپج رسانه استان البرز یاد آورشد: امروز رسالت ما به عنوان اهالی هنر و رسانه کمتر از دیروز نیست ما باید روایتگر صادق این راه درست باشیم باید امید بسازیم واگاهی تزریق کنیم.

وی گفت: بنابراین باید درمیدان جنگ شناختی هوشیار و حرفه ای و شجاع بیاستیم .

استان البرز ۴۰شهید هنرمند و ۱۲ شهید رسانه را تقدیم جمهوری اسلامی ایران داشته است .

کنگره ملی پنج هزارو۵۸۰ شهید استان از سه شنبه شب ۲۵ آذرماه در ورزشگاه انقلاب کرج به مدت ۱۰ روز آغاز شده است.

آنچه اهمیت دارد این است که از یکسال گذشته تمام دستگاه های اجرایی برای برگزاری این کنگره پای کار بودند و روایت گری‌ها منحصr به چند روز نبوده بطوریکه تاکنون ۳۵ اجلاسیه در راستای این کنگره برگزار شده و این کنگره آغازی برای مسیری پرتلاش در جهت بیان واقعیت ها و جانفشانی‌هایی است که همچنان در راه اعتلای وطن ادامه دارد.



آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۶۳۱۷ فرعی از ۳۶۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۰۱۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ در طبقه ۱ و واقع در بخش۰۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان حسین عبدی زاده فرزند رمز علی شماره شناسنامه ۱۰۳۶ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۱/۵ صادره از میانه دارای شماره ملی ۰۵۴۵۸۷۶۴۵۸۲۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۵۹۹۵ تاریخ ۱۴۰۲/۶/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۹ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۴۸۱۲۰ سری ج سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۳۱۰۱۲۰۱۲۴۹۷ ثبت گردیده است .سپس نامبرده ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت چاپی پلاک مورد ثبت به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است . لذا مراتب به استناد به ماده ۱۰۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد .۲۰۷۹۲۵۹

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سهیلا غیاثوند ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است سند مالکیت یک‌هزار و هشتصد سهم مشاع از سی هزار و دویست و نود و چهار سهم عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۹۸ متر مربع قطعه ۲۰ تفکیکی پلاک ۶۲ فرعی از ۸۹ اصلی جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ ذیل ثبت دفتر الکترونیک شماره ۰۸۱۳۱۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۴۰۰۲ ثبت و سند به شماره چاپی ۷۳۱۱۱۵ به نام لیلا شماخی ثبت و صادر شده است طبق سند شماره ۸۷۵۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ دفتر ۲ نظرآباد به سهیلا غیاثوند منتقل گردیده که منجر به سند نشده است و به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است . لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد. ۲۰۷۹۹۴۷

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت دوم)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۳۱۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۵۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی مردانی مهر آباد فرزند حبیب اله به شماره ملی۰۰۱۲۸۶۹۷درسه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۰۳۷/۶۰متر مربع از مالکیت غلامرضا عسگری نسبت به پلاک ۳۳۳ اصلی ذیل دفتر ۳۹ صفحه ۵۶۷ واقع در شنده حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد.۲۰۶۸۰۲۶تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۱۸ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۳۱۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۵۹۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسن مردانی مهرآباد فرزند غلامحسین به شماره ملی ۱۲۴۹۷۲۴۶۲۶ درسه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۰۳۷/۶۰ متر مربع از مالکیت غلامرضا عسگری نسبت به پلاک ۳۳۳ اصلی ذیل دفتر ۳۹ صفحه ۵۶۷ واقع در شنده حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد.۲۰۶۸۰۶۰تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۱۸ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

