

سُرخِ روی گُلت آن کاکُلِ هندونه بادا
شهِد شیرینِ آنارت ای نگارِ برگونه بادا
مبارک باد شبِ یلدا و پیوندش به فردا
دگر باره شقایقِ عشقی این کاشونه بادا

هدیه یلدایی به مخاطبین وفادار
و از چمن روزنامه دنیای هوادار



باهرگیری از فناوری های نوین درمانی و همکاری سازمان انرژی اتمی

پلاسما درمانی رایگان برای بیماران دیابتی در بیمارستان امام علی (ع) کرج

دیدار مسئولان دانشگاه تهران با مدیران دانشگاه علوم پزشکی البرز مطرح شد

تقدیر از دانشگاه علوم پزشکی البرز برای حمایت از مسابقات فوتبال دانشجویان

فرا تر از یک بازی؛ مسئله های به نام حرمت پیشکسوت

بی احترامی به پیشکسوت، بازی خطرناک فوتبال ایران

مهرداد تیموری

آنچه در جریان دیدار پرسپولیس و تراکتور رخ داد، صرفاً یک حاشیه فوتبال یا هیجان زودگذر سکوها نبود؛ اتفاقی بود تلخ که بار دیگر نشان داد فوتبال ایران همچنان درگیر معضلی جدی به نام بی اخلاقی سازمان نیافته اما خطرناک است. توهین به کریم باقری، نامی که سال هاست با احترام، تعصب و نجابت در فوتبال ایران شناخته می شود، نختنها یک فرد، بلکه بخشی از حافظه و هویت فوتبال این کشور را هدف قرار داد.

کریم باقری فقط یک مربی یا بازیکن سابق پرسپولیس نیست. او پیش از هر چیز، یک فوتبالیست ملی است؛ بازیکنی که سالها برای تیم ملی ایران جنگید، گل های سرنوشت ساز زد، در سخت ترین مقاطع کنار فوتبال این کشور ایستاد و بدون حاشیه، بدون ادعا و بدون جنجال، مسیر حرفه ای خود را طی کرد. مهم تر از همه، کریم باقری آتری زبان است؛ متولد و برخاسته از خطه آذربایجان، همان جغرافیایی که امروز برخی به نام آن، دست به توهین زده اند. این نقائص، خود به تنهایی عبق فاجعه را نشان می دهد. توهین به باقری، توهین به یک قوم، یک شهر یا یک باشگاه نیست؛ توهین به مفهوم «پیشکسوت» است. پیشکسوتی

که در تمام سال های فوتبالش، حتی در اوج رقابت های باشگاهی، هرگز از دایره احترام خارج نشد و هیچ گاه به احساسات قومی یا هواداری دامن نزد. حال پرسش اساسی اینجاست: چگونه به نقطه ای رسیدیم که چنین شخصیتی، هدف شعارهای توهین آمیز قرار می گیرد؟

نمی توان ساده انگارانه از کنار این سؤال گذشت که آیا این اتفاق صرفاً حاصل هیجان لحظه ای سکوها بود یا پای جریان ها و باند هایی در میان است که آگاهانه یا نا آگاهانه به این رفتارها جهت می دهند؟ تجربه سال های اخیر فوتبال ایران نشان داده که بخشی از حاشیه های سکوها، دیگر خودجوش و اتفاقی نیست. گاهی فضای ورزشگاهها، تبدیل به بستری برای تخلیه خشم های اجتماعی، سیاسی یا حتی تسویه حساب های شخصی می شود؛ مسیری خطرناک که اگر کنترل نشود، ریشه های فوتبال را می سوزاند.

بی تفاوتی نسبت به این رفتارها، بزرگترین خطاست. اگر امروز توهین به کریم باقری عادی سازی شود، فردا نوبت چه کسی است؟ علی دایی؟ مهدوی کیا؟ یا هر پیشکسوت دیگری که سالها سرمایه اجتماعی فوتبال ایران بوده؟ حفظ حرمت پیشکسوتان، یک انتخاب سلیقه ای نیست؛ یک وظیفه اخلاقی، فرهنگی و حتی ملی است. فوتبالی که به ریشه های خود بی احترام باشد، آینده ای سالم نخواهد داشت.

نقش باشگاهها، فدراسیون فوتبال و نهادهای نظارتی در این میان بسیار حیاتی است. برخورد مقطعی و صدور بی پایه های تکراری، دیگر پاسخگوی این حجم از بی اخلاقی نیست. شناسایی عوامل اصلی، برخورد شفاف و بدون ملاحظه، و مهم تر از آن، اصلاح ساختار فرهنگ هواداری، ضرورتی انکارناپذیر است. همان قدر که باید از بازیکن جوان حمایت کرد، باید از پیشکسوت هم حفاظت کرد؛ از جایگاه او، از اعتبار او و از نامی که سالها پرورش زحمت کشیده است.

در کنار نهادهای رسمی، رسانه ها نیز مسئولیت سنگینی دارند. رسانه اگر صرفاً به باز نشر حاشیه ها بسنده کند، خود بخشی از چرخه خشونت کلامی خواهد شد. امروز زمان آن است که رسانه ها، صریح و شفاف، خط قرمزها را مشخص کنند و بگویند توهین به پیشکسوت، شوخی، کری خوانی یا هیجان فوتبالی نیست؛ یک خطای اخلاقی آشکار است. کریم باقری نیازی به دفاع شخصی ندارد؛ کارنامه او، بهترین پاسخ به توهین هاست. اما جامعه فوتبال ایران نیاز دارد از چنین چهره هایی دفاع کند؛ نه به خاطر یک نام، بلکه برای حفظ شأن فوتبال. اگر قرار است فوتبال، همچنان «بازی زیبا» بماند، باید از زیبایی اخلاق آن هم محافظت کنیم. این، کمترین دینی است که به پیشکسوتان ارزشمند خود داریم.

اندر حکایات غمناک

فرامرز سنگینی

در کشاکش این دعوها، کسی هم به «ورزش» فکر می کند؟ آیا در میان خبرها و تیتروهای جنجالی، بزن بزن های انتخابات فدراسیونی و هیاتی، توهین ها و بی ادبی های عامیانه و فضایی پر از اخبار ناخوشایند عرصه های قهرمانی، کسی پیدا می شود که به «ورزش» فکر کند؟

جالب تر آنکه همه طرف های درگیر ماجرا «محق» دانسته می شوند که خود جای شگفتی دارد! بدون شک، در این بازار مکاره، آنکه سرش بی کلاه می ماند، فقط و فقط «ورزش» است.

وقتی از یک سو به فرایند و نتیجه برخی انتخابات فدراسیون ها نگاه می کنیم و می بینیم که با چه دلایلی به بن بست می رسند و انتخابات شان باطل می شود، غصه مان می گیرد. و از سوی دیگر، وقتی تیتروهای خبری و نقل قول های کاندیداهای ریاست یک فدراسیون دیگر را می خوانیم، حیرت زده می شویم که چگونه «آش» هنوز

نپخته انتخابات، «شور» شده است؛ به طوری که پیش از برگزاری انتخابات، همه از مهندسی کردن و مهندسی شدن آن سخن می گویند.

سؤالی که همیشه بی پاسخ مانده این است: واقعاً چه نفع، سود یا منفعتی در امور فدراسیون ها جاری و ساری است که کاندیداهای تا این حد برای رسیدن به آن صندلی، با هم شاخ و شانه می کنند و یقه چاک می کنند؟

هنوز مهلت قانونی رئیس فدراسیون منتخب مجمع پیشین به پایان نرسیده و پیش از آنکه با نگاهی نقادانه عملکرد فدراسیون از جنبه های مختلف آموزشی، فنی و اجرایی بررسی شود و موفق یا ناموفق بودن برنامه های مدیریتی آن مشخص گردد، جبهه گیری ها، تخریب شخصیت ها و زیر سؤال بردن هر آنچه هست و نیست آغاز می شود.

مشخصاً در این گرداب پر از بد اخلاقی های ورزشی، چیزی که به چشم نمی آید، همان رشته های ورزشی مظلوم و همیشه پتیم است.

منشاء اصلی این مشکل، بخش اعظم آن،

به نحوه تنظیم اساسنامه ها، آئین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی برمی گردد که اغلب باعث سردرگمی می شوند. بدون رودربایستی، «قانون» باید توسط کسانی نوشته شود که ضمن آگاهی و شناخت کافی از حوزه مربوطه، هیچ نفع شخصی از آن نبرده باشند.

همچنین «اساسنامه ها» باید توسط بزرگوارانی تنظیم شوند که مصالح ملی ورزش کشور را در نظر داشته باشند. اگر چنین باشد، از بنیان تشکیل مجامع پایه تا مجامع هیات های ورزشی استان ها، دیگر سردرگمی، خسران و زبان ایجاد نخواهد شد و هر فرد بدون تخصص و تجربه کافی، وارد چرخه تعیین کننده مسوولان بالادستی نخواهد شد.

به عبارت ساده تر، عوامل نفوذی نمی توانند جای متخصصین آگاه را بگیرند و دیواری بسازند که تا ثریا کج برود. کافی است کمی دقیق تر به ساختار تعیین مسوولان هیات های ورزشی شهرستانی و حوزه ای نگاه کنیم تا همه چیز روشن شود.

سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری کرج برگزار می کند؛

بزرگترین رویداد ورزشی در شهر کرج



محلای
قهرمانان



رایگان

هشتمین دوره مسابقات ورزشی

قهرمانی محلات کرج

مهلت ثبت نام تا ۱۵ دی ماه رقابت در ۴۰ رشته ورزشی

رقابت ۴۰ هزار نفری آقایان و بانوان

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ها ذیل تماس حاصل فرمائید

۰۲۶ - ۳۲ ۷۱۹۲۷۰

۰۹۰۲ - ۱۷ ۴۰ ۱۴۰

۰۹۰۲ - ۱۸ ۴۰ ۱۴۰

اسکن کنید!



سازمان فرهنگی
اجتماعی ورزشی
شهرداری کرج



فرمانده ورزشی



بنزین، مدیریت سوخت خودروهای فعال در پلترفم‌های اینترنتی حمل‌ونقل به یکی از محورهای اصلی این سیاست تبدیل شده است تا سهمیه آنان به‌صورت اعتباری، مبتنی بر پیمایش و همراه با بازگشت مابه‌التفاوت نرخ آزاد به حساب آنان اجرا شود. اجرای مصوبه دولت با هدف اصلاح سازوکار توزیع بنزین،

استفاده حداکثری از کارت سوخت شخصی، کاهش وابستگی به کارت اضطراری جایگاه‌ها و مهار مصرف بالای بنزین کلید خورده است. در این چارچوب، رانندگان فعال در سکوهای اینترنتی به‌عنوان یکی از گروه‌های پرمصرف اما شغلی، از یک نظام سهمیه‌ای متفاوت برخوردار شده‌اند. سقف ماهانه سهمیه اضافه برای رانندگان پلترفم‌ها ۲۰۰

همزمان با اجرای مصوبه جدید دولت برای اصلاح نظام توزیع

لیتر برای خودروهای بنزینی، ۹۵ لیتر برای خودروهای دوگانه‌سوز و ۴۰ لیتر برای موتورسیکلت‌ها تعیین شده است؛ سهمیه‌ای که نه به‌صورت بنزین یارانه‌ای مستقیم، بلکه به شکل اعتباری و پس از ثبت پیمایش واقعی راننده تخصیص می‌یابد. در مدل جدید، رانندگان پلترفم‌های اینترنتی بنزین مزاد بر سهمیه

خود را با نرخ پنج هزار تومانی تامین می‌کنند؛ اما دولت اعلام کرده است مابه‌التفاوت نرخ سه هزار تومانی و نرخ ۵ هزار تومانی، پس از محاسبات بر اساس پیمایش رانندگان در وزارت کشور، تأیید شرکت پالایش و پخش و اعلام آن به سازمان هدفمندی یارانه ها، به طور مستقیم به حساب رانندگان از طریق سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها واریز می‌شود.

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۶۳

رویداد

حرف اول



نیز از مکانبه با سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان برای برخورد با افزایش قیمت‌های نامتعارف خبر داد. عزیزاله افضلی با اشاره به برخی کالاهای صنعتی که خارج از استان تولید می‌شوند، گفت: درخواست اصلاح قیمت‌گذاری و برخورد قانونی با تخلفات ارائه شده است. وی با تأکید بر اینکه در حال حاضر کمبودی در بازار البرز وجود ندارد، خاطرنشان کرد: بخشی از افزایش قیمت‌ها ناشی از التهاب روانی بازار و رفتار سودجویانه برخی افراد است که با تشدید نظارت‌ها در حال کنترل است.

بازار در مسیر آرامش

مجموع اقدامات انجام‌شده در استان البرز نشان می‌دهد مدیریت بازار از مرحله شعلر عبور کرده و وارد فاز عمل شده است؛ از فراوانی کالا و نظارت میدانی گرفته تا اطلاع‌رسانی شفاف و برخورد با تخلفات. مسئولان استان تأکید دارند که معیشت مردم خط قرمز تصمیم‌گیری‌هاست و هیچ‌گونه کم‌کاری در این حوزه پذیرفته نخواهد شد؛ رویکردی که اگر با تداوم و هماهنگی همراه باشد، می‌تواند آرامش را به بازار و جامعهبازگرداند.

است کالاها را با حداقل ۲۰ درصد تخفیف به دست مصرف‌کنندگان برسانند. به گفته مسئولان، این اقدام علاوه بر حمایت از معیشت مردم، به پایداری تولید نیز کمک خواهد کرد.

برنامهریزی ویژه برای مناسبت‌ها و ماه رمضان

با نزدیک شدن به ماه مبارک رمضان و مناسبت‌هایی نظیر شب یلدا، مدیریت استان البرز تأمین ذخایر کالاهای اساسی را با حساسیت بیشتری دنبال می‌کند. استاندار البرز تأکید کرد: ذخایر اقلام پرمصرف باید به‌دقت پیش‌بینی شود و از ظرفیت بالای دامداری و تولید استان برای کنترل قیمت‌ها بهره گرفته شود.

در این مسیر، نقش شهرداری‌ها در ایجاد بازارچه‌ها و فضاهای عرضه مستقیم و همچنین نقش رسانه‌ها در اطلاع‌رسانی و انتقال اقدامات مثبت به مردم، مورد تأکید قرار گرفت.

برخورد با گرانی‌های نامتعارف؛ پیام روشن به سودجویان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز

استاندار البرز با اشاره به نقش مهم بازار در آرامش روانی جامعه، نگرانی مردم را واقعیتی انکارناپذیر دانست و تأکید کرد که مدیران باید در گفتار و عملکرد خود، امیدآفرین و شفاف باشند. مجتبی عبد‌الهی در نشست ستاد تنظیم بازار استان تصریح کرد: جامعه امروز دچار اضطراب است و اطلاع‌رسانی ضعیف یا سکوت در برابر اقدامات انجام‌شده، این نگرانی‌ها را تشدید می‌کند.

هشدار شرکت گاز البرز؛ ۱۲ هزار باغ ویلا به صورت غیرمجاز از گاز استفاده می‌کنند

عملیات اجرایی آن به اتمام رسیده و در مراحل تست و راه‌اندازی قرار دارد. غفاریان گفت: شرکت گاز البرز به حدود یک میلیون و ۱۰۰ هزار مشترک خدمات ارائه می‌دهد؛ بخش خانگی عمده مشترکان را تشکیل می‌دهد که پوشش گاز خانگی شامل حدود یک میلیون و ۱۷۰ هزار خانوار است. علاوه بر این، حدود ۵۰ تا ۶۰ هزار مشترک تجاری و صنعتی نیز در استان فعال هستند که شامل صنایع عمدای مانند نیروگاه شهید منتظر قائم و کارخانه سیمان می‌باشند.

تأکید بر ایمنی و نگهداری شبکه

مدیرعامل شرکت گاز البرز خاطرنشان کرد که سالانه تمام شبکه گاز استان به طول نزدیک به هفت هزار کیلومتر از نظر نشت یابی بازرسی می‌شود.

وی در خصوص پوسیدگی لوله‌ها توضیح داد که در شبکه‌های فلزی با استفاده از سیستم حفاظت کاتدی و رصد مداوم، از خوردگی جلوگیری می‌شود. در شبکه‌های پلی‌اتیلن (غیرفلزی) نیز بحث خوردگی مطرح نیست و تنها در قسمت پای علمک‌ها با نظارت مستمر از بروز هرگونه اتفاق ناگوار جلوگیری به عمل می‌آید.

گرمایشی مانند گرماتاب در فضای باز نظیر رستوران‌ها و باغ‌ها تعریف‌شده نیست و در صورت مشاهده، ضمن قطع انشعاب، جریمه سنگینی اعمال خواهد شد. وی از مردم خواست در صورت مشاهده هرگونه مصرف غیرمجاز، مراتب را به شماره تلفن‌های ۱۵۹۴ و ۱۹۹۴ اطلاع دهند.

خط انتقال ۶۰ کیلومتری برای امنیت انرژی البرز تکمیل شد

مدیرعامل شرکت گاز استان البرز، از اتمام موفقیت‌آمیز گازرسانی به شهرها و روستاهای استان، از جمله ۱۲۰ روستای سخت و صعب‌العبور طالقان، خبر داد و گفت: پروژه حیاتی خط انتقال گاز به طول ۶۰ کیلومتر (۳۶ اینچ) از قزوین به سمت فرودگاه پیام در استان البرز تکمیل شد.

وی ادامه داد: این پروژه زیر ساختی برای اقق ۲۰ تا ۳۰ ساله اجرا شده است به دلیل نیاز مبرم صنایع گسترده غرب استان شامل اشتهارد، نظرآباد، ساوجبلاغ و لروم حفظ پایداری گاز بدون وابستگی صرف به تهران، اقدام به اجرای یک خط انتقال استراتژیک کردیم. این خط انتقال به طول تقریبی ۶۰ کیلومتر با قطر ۳۶ اینچ از سمت قزوین به طرف فرودگاه پیام اجرا شد که



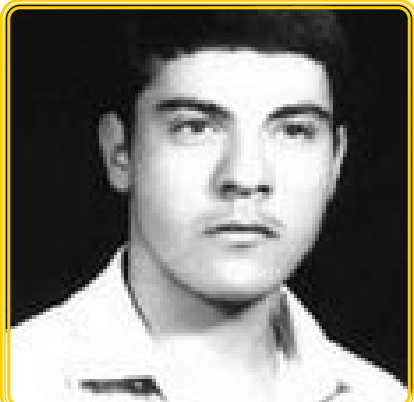
گاز البرز، بحث سرقت و مصرف غیرمجاز است؛ ما با کمک پیمانکاران و همکاری واحدهای قضایی و انتظامی در حال رسیدگی به این پرونده‌ها هستیم. وی افزود: به افرادی که به صورت غیرقانونی از گاز استفاده می‌کنند، توصیه می‌کنیم پیش از برخورد قانونی، خود اقدام به مسدودسازی نمایند؛ چرا که در صورت کشف، افراد غیرکارمند با پرونده قضایی و کارمندان دولت با حکم انفصال از خدمت مواجه خواهند شد.

مدیرکل عامل شرکت گاز البرزگفت که استفاده از وسایل

مدیر عامل شرکت گاز استان البرز اعلام کرد: بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد که ۱۲ هزار باغ ویلا در این استان دارای انشعاب گاز غیر مجاز هستند. سیدرضا غفاریان افزود: با هرگونه مصرف غیرقانونی به ویژه در باغ ویلاها با همکاری دستگاه‌های قضایی و انتظامی برخورد قاطع صورت خواهد گرفت. وی‌با تأکید بر عواقب سنگین مالی و اداری برای متخلفان، از صاحبان این باغ ویلاها خواست پیش از اقدام مأموران، نسبت به انسداد انشعابات خود اقدام کنند.

غفاریان گفت: یکی از بزرگ‌ترین معضلات کنونی شرکت

یاد و خاطره شهید، به ویژه «شهید محمود تیموری» که ۲۶ آبان ۶۱ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد



انرژی

گرمیداشت آیین یلدا، هویت ایرانی در مدارس البرز

مدیرکل آموزش و پرورش البرز از اجرای برنامه آیین یلدا، هویت ایرانی در مدارس این استان با شعار « یلدای مهربانی و هویت ما خبر داد.

فرزاد شعبانی افزود: برگزاری این آیین در فضای حضوری و مجازی مدارس البرز با هدف ترویج فرهنگ کهن ایرانی، توجه دانش آموزان به پاسداشت فرهنگ و ارزش های دینی و تاریخی است .

وی بیان کرد: با توجه به تقارن برگزاری کنگره ملی شهدای استان البرز با شب یلدا برنامه های متنوعی در این زمینه به اجرا درآمده است.

مدیرکل آموزش و پرورش استان البرز، احیای قصه های بومی محلی، آشنایی ، نگهداشتن آیین و آداب شب یلدا و تحکیم بنیان خانواده در جهت تقویت ارتباط کودکان و نوجوانان با نسل های پیشین را از دیگر اهداف برگزاری آیین کهن یلدا در مدارس البرز برشمرد.

شعبانی تصریح کرد: در قالب این برنامه ها کارشناسان و معلمان برای دانش آموزان در کلاس های درس از مردم دوران باستان از جمله اقوام آریایی در ایران زمین مطالبی را بیان می کنند.

مراسم

وی از مراسم حافظ‌خوانی که در شب یلدا میان ایرانیان مرسوم است را با اشتراک ابیات در گروه‌ها و شبکه‌های مجازی خانوادگی به عنوان دیگر بخش های شب یلدای ایرانی یاد کرد. مدیرکل آموزش و پرورش البرز با تأکید بر لزوم توجه به سنت‌های ارزشمند ملی در راستای حفظ نشاط اجتماعی،افزافه کرد: آیین‌ها و مراسم سنتی، زمینه‌ساز ترویج فرهنگ غنی ایرانی - اسلامی در بین خانواده هاست که آموزش و پرورش استان البرز می کوشد این سنت ها و آیین ها را با اجرای برنامه های فرهنگی هنری گسترش دهد تا کودکان و نوجوانان با سنت های ملی بیگانه نباشند و به هویت ایرانی خود افتخار کنند.

وی یادآورشد: شب چله به طور معمول در محفل‌های خانوادگی و دوستانه دراستان البرز که اقوام مختلف ایرانی در آن زندگی می کنند با صرف میوه‌ها، خوراکی‌ها و نقلاتی مانند انار، هندوانه، باقالی پخته، تخمه، گردو، نخود و شیرینی گرمی‌داشته می‌شود.

شعبانی با بیان اینکه گرمی‌داشت برخی از آیین ها و آداب رسوم در فرهنگ و سنن هر ملتی ریشه تاریخی و فرهنگی دارد ، بیان کرد: در این آئین ها جلوهایی از باورهایی ارزشمند و کهن فرهنگ ملت‌ها را به نمایش می گذارد تا باورهای سنتی و مذهبی آنها پیش رفته است و هویت فرهنگی و تاریخی آن جامعه را به نمایش می‌گذارد قدمت این آیین باستانی که در طولانی‌ترین شب سال برگزار می‌شود به هفت هزار سال پیش می‌رسد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یکقطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۱۰۵۴ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در قریه نویزک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای محمد کاظمی ذیل وارده ۰۰۰۶۹۵۱/۹/۱۷-۱۴۰۴/۹/۱۷ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ت و در اجرای مواد ۸۶ و ۷۴ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد . ۰۰۰۶۸۷۶۲/۲

اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود شش‌دانگ یکقطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۱۱۰ اصلی واقع در قریه نویزک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای محمد کاظمی ذیل وارده ۰۰۰۶۹۵۲/۹/۱۷-۱۴۰۴/۹/۱۷ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد . ۰۰۰۷۸۷۶۳/۲

اداره ثبت اسناد و املاک طالقان



دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۶۳

دنیای سوادار

جمعه

۳

داستان جلد

در دیدار مسئولان دانشگاه تهران با مدیران

دانشگاه علوم پزشکی البرز مطرح شد

تقدیر از دانشگاه علوم

پزشکی البرز برای حمایت از

مسابقات فوتبال دانشجویان

در راستای قدرانی از همکاری و پشتیبانی مؤثر دانشگاه علوم پزشکی البرز در برگزاری شایسته مسابقات فوتبال قهرمانی کشور دانشجویان پسر دانشگاهها و مؤسسات آموزش عالی، رئیس دانشکدگان کشاورزی و منابع طبیعی دانشگاه تهران به همراه هیئتی با حضور در این دانشگاه، از مسئولان دانشگاه علوم پزشکی البرز تقدیر کرد.

در این دیدار، دکتر سید محمدعلی ابراهیمزاده موسوی، رئیس دانشکدگان کشاورزی و منابع طبیعی دانشگاه تهران، به همراه هیئت همراه، با حضور در دفتر دکتر صیادی، رئیس دانشکده علوم دانشگاه علوم پزشکی البرز، ضمن ابراز قدردانی از حمایت‌ها و همکاری‌های صورت‌گرفته، نقش این دانشگاه را در برگزاری منظم، ایمن و مطلوب مسابقات فوتبال قهرمانی کشور دانشجویان پسر، قابل توجه و اثرگذار توصیف کرد.

مسابقات فوتبال قهرمانی کشور دانشجویان پسر دانشگاهها و مؤسسات آموزش عالی با حضور تیم‌هایی از سراسر کشور برگزار شد و دانشگاه علوم پزشکی البرز با ارائه پشتیبانی‌های لازم، نقش مهمی در فراهم‌سازی بستر مناسب برای برگزاری این رویداد ورزشی ایفا کرد. تأمین خدمات بهداشتی و درمانی، همکاری‌های اجرایی و هماهنگی‌های بین‌بخشی از جمله اقداماتی بود که مورد تقدیر مسئولان دانشگاه تهران قرار گرفت.

در جریان این دیدار، بر اهمیت تعامل و هم‌افزایی میان دانشگاهها در برگزاری رویدادهای ملی، به‌ویژه در حوزه‌های ورزشی، فرهنگی و علمی تأکید شد. حاضران بر این باور بودند که همکاری میان مراکز آموزش عالی می‌تواند ضمن ارتقای سطح کیفی رویدادها، زمینه‌ساز افزایش نشاط، سلامت جسمی و روحی دانشجویان شود.

دکتر صیادی نیز در این نشست، ضمن خوشامدگویی به هیئت دانشگاه تهران، بر آمادگی دانشگاه علوم پزشکی البرز برای تداوم همکاری‌های مشترک در زمینه‌های مختلف علمی، فرهنگی و ورزشی تأکید کرد و برگزاری رویدادهای دانشجویی را فرصتی ارزشمند برای تقویت ارتباط میان دانشگاهها و توسعه فعالیت‌های بین‌رشته‌ای دانست.

در پایان این دیدار، با اهدای لوح تقدیر، از تلاش‌ها و همراهی دانشگاه علوم پزشکی البرز در برگزاری هرچه بهتر مسابقات فوتبال قهرمانی کشور دانشجویان پسر قدردانی شد و طرفین بر ادامه تعامل و همکاری‌های سازنده در آینده تأکید کردند.



آزادی ۱۵ زندانی محکوم مالی البرز در آستانه شب یلدا

توسط دادگاه‌های استان البرز تقسیط گردید و بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال مابقی از طریق گذشت شاکیان، تسهیلات و کمک پلاعوض ستاد دیه استان و به ویژه کمک خیرین تأمین شده است. رییس هیات امنای ستاد دیه استان البرز با بیان اینکه زندانیان آزاد شده ۱۵ نفر مرد و متاهل هستند متذکر

استان البرز و کمک ویژه خیرین، زمینه آزادی این زندانیان فراهم شد. وی با بیان اینکه میزان محکومیت زندانیان آزاد شده بیش از ۵۵۰ میلیارد ریال بوده است اضافه کرد: حدود ۸۷ درصد از مجموع مبلغ محکومیت زندانیان آزاد شده یعنی نزدیک به ۴۸۰ میلیارد ریال، با پذیرش اعسار

رییس کل دادگستری البرز از آزادی ۱۵ زندانی محکوم مالی و جرایم غیرعمد در آستانه شب یلدا و «روز ترویج فرهنگ مهمانی» در این استان خبر داد. حسین فاضلی هریکندی گفت: با تلاش‌های انجام شده در معاونت نظارت بر زندانیان و اجرای احکام دادگستری کل استان، کمک‌های ستاد دیه و اداره کل زندان‌های

علوم پزشکی

بایره گیری از فناوری های نوین درمانی و همکاری سازمان انرژی اتمی

پلاسما درمانی رایگان برای بیماران دیابتی در بیمارستان امام علی (ع) کرج



عقونت را فراهم کرده و نتایج قابل قبولی در درمان بیماران به همراه داشته است.

زخم دیابتی؛ عارضه‌ای شایع و پرخطر
رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز با تأکید بر اهمیت درمان به‌موقع زخم‌های دیابتی اظهار کرد: زخم پای دیابتی از شایع‌ترین و در عین حال خطرناک‌ترین عوارض بیماری دیابت است. در صورت عدم رسیدگی مناسب، این زخم‌ها می‌توانند به عفونت‌های شدید، بستری‌های طولانی‌مدت و در نهایت قطع عضو منجر شوند.

دکتر صیادی تصریح کرد: استفاده از روش‌های نوین مانند پلاسما درمانی، نقش مهمی در پیشگیری از این عوارض دارد و می‌تواند بار درمانی و هزینه‌های تحمیل‌شده به بیماران و نظام سلامت را کاهش دهد.

ارائه خدمات رایگان در قالب طرح تحقیقاتی - درمانی به گفته دکتر صیادی، واحد مراقبت بیماران دیابتی بیمارستان امام علی (ع) کرج، خدمات پلاسما درمانی را به‌صورت رایگان به بیماران ارائه می‌دهد. این خدمات در قالب یک طرح تحقیقاتی - درمانی اجرا می‌شود و تاکنون نتایج مؤثری در بهبود و ترمیم زخم‌های دیابتی به همراه داشته است.

وی افزود: هدف از اجرای این طرح، علاوه بر درمان بیماران، ارزیابی علمی اثربخشی پلاسما درمانی و توسعه این روش در مراکز درمانی دیگر است.

آمار مراجعه و اعتماد بیماران

رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز با اشاره به استقبال بیماران از خدمات این مرکز گفت: تاکنون بیش از یک‌هزار و ۳۰۰ نفر به مرکز مراقبت دیابت و پلاسما درمانی بیمارستان امام علی (ع) مراجعه کرده‌اند که

توحیدوانشانی

مرکز مراقبت دیابت و پلاسما درمانی زخم‌های دیابتی در بیمارستان امام علی (ع) کرج، با هدف کاهش عوارض دیابت و پیشگیری از قطع عضو، خدمات نوین و رایگان درمانی را به بیماران ارائه می‌دهد؛ مرکزی که امروز به یکی از پایگاه‌های فعال درمان زخم‌های دیابتی در استان البرز تبدیل شده است.

دیابت به‌عنوان یکی از شایع‌ترین بیماری‌های مزمن، سالانه شمار زیادی از بیماران را با عوارض جدی جسمی و هزینه‌های سنگین درمانی مواجه می‌کند. زخم پای دیابتی، یکی از خطرناک‌ترین پیامدهای این بیماری است که در صورت بی‌توجهی می‌تواند به عفونت‌های گسترده و حتی قطع عضو منجر شود. در همین راستا، دانشگاه علوم پزشکی البرز با راه‌اندازی مرکز مراقبت دیابت و پلاسما درمانی زخم‌های دیابتی در بیمارستان آموزشی‌درمانی امام علی (ع) کرج، گام مهمی در مسیر ارائه خدمات نوین، مؤثر و در دسترس به بیماران دیابتی برداشته است.

راه‌اندازی مرکز تخصصی با رویکرد درمان نوین

دکتر شهرام صیادی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز، با اشاره به فعالیت این مرکز گفت: مرکز مراقبت دیابت و پلاسما درمانی زخم‌های دیابتی با همکاری سازمان انرژی اتمی کشور راه‌اندازی شده و هدف آن، ارائه روش‌های نوین درمانی برای کاهش عوارض دیابت و ارتقای کیفیت زندگی بیماران است.

وی با بیان اینکه این مرکز هم‌اکنون به‌عنوان یکی از مراکز فعال درمان زخم‌های دیابتی در استان البرز شناخته می‌شود، افزود: بهره‌گیری از فناوری پلاسما، امکان تسریع روند ترمیم زخم‌ها و کاهش خطر

هفته چهارم لیگ برتر والیبال بانوان کشور؛ تداوم درخشش دختران شهر آرکا البرز

اصغر قلندری

تیم صدزنشین مسابقات لیگ برتر والیبال بانوان کشور در هفته چهارم نیز به روند درخشان خود ادامه داد.

تیم شهر آرکا البرز در هفته چهارم لیگ برتر والیبال بانوان باشگاه‌های کشور، در شرایطی که از حضور کاپیتان خود بهره نمی‌برد، با اقتدار تیم پدیده صنعت اوج گلپایگان را در خانه با نتیجه ۳ بر صفر شکست داد. با این حال، در ترکیب تیم میزبان، پدیده‌ای به نام **یلدا طرخونداری** با آبشارهای قدرتی و توفنده خود، مدافعان بلندقد و ملی‌پوش آرکا البرز را بارها به چالش کشید و تحسین همگان را برانگیخت. یلدا طرخونداری اگرچه دیرتر وارد میدان شد، اما بارها با آبشارهای زهردار خود از منطقه چهار، مدافعان آرکا را ناکام گذاشت و امتیازهای حساسی برای تیمش به دست آورد تا فضای سالن را به وجد آورد. تقریباً تمامی ضربات این پدیده نوظهور به امتیاز تبدیل شد؛ هرچند همان‌طور که می‌گویند با یک گل بهار نمی‌شود و این نمایش فردی نتوانست مانع برتری تیم میهمان شود. تیم آرکا البرز که از شاخص‌ترین ستاره‌های تیم ملی بهره می‌برد، در مجموع با قدرت و انسجام بالاتر، تیم برتر میدان بود.

بی‌تردید مربیان تیم ملی باید یلدا طرخونداری، بازیکن شماره ۹۹ تیم پدیده صنعت اوج گلپایگان

را زیر نظر داشته باشند؛ بازیکنی که مقابل تیم پرستاره و صدزنشین جدول، بدون هراس از نام حریف، عملکردی شجاعانه و تحسین‌برانگیز از خود به نمایش گذاشت.

تیم شهر آرکا البرز با در اختیار داشتن ملی‌پوشانی همچون شبنم علیخانی (کاپیتان ارزشمند تیم)، آتیک سلامت، مهسا صابری، پوران زارع، مهسا کدخدا و نگار کیانی (لیبرو)، در سه هفته گذشته نیز مقابل تیم‌های مهرگان شیراز، ملوان تهران و فولاد مبارکه سپاهان با نتایج مشابه ۳ بر صفر به پیروزی رسیده بود. این تیم در هفته چهارم نیز در سالن کارگران (سالن اختصاصی باشگاه پدیده صنعت اوج) با نتایج ۲۵ بر ۱۵، ۲۵ بر ۱۱ و ۲۵ بر ۱۹ به برتری دست یافت.

ساناز رضایی، سرمربی آرکا البرز، در این دیدار به شبنم علیخانی استراحت داد و با ترکیب مهسا صابری، فاطمه توده‌زیم، مهسا کدخدا، پوران زارع، آتیک سلامت، مریم محمدی و نگار کیانی به مصاف تیم پدیده صنعت اوج گلپایگان رفت. در سوی مقابل، تیم میزبان با حضور فاطیما قصاب‌علائی، محدثه محمدیگی (کاپیتان)، زهرا آقاچانی، تبسم قادری، مریم سلطانی و نگار حسینی، تنها ملی‌پوش خود، وارد میدان شد. همچنین فاطمه قزوینی و محدثه جباری، دو لیبروی تیم گلپایگان، به تناوب در ترکیب



تیم قرار گرفتند.

صدیقه سروش، مربی باتجربه تیم پدیده صنعت اوج، زمانی که شرایط را دشوار دید، با به‌کارگیری یلدا طرخونداری در ست سوم، تیمش را تا اختلاف سه امتیاز پیش انداخت. با این حال، خطاهای سرویس، استفاده نکردن از موقعیت‌های به‌دست‌آمده و در سوی دیگر، درخشش بازیکنان آرکا البرز، بهبود عملکرد توپ‌گیری و دفاع روی تور، مانع از تغییر نتیجه شد. هرچند شاگردان سروش تا آخرین لحظه مقاومت کردند، اما حریف که از بازیکنان شاخص تیم ملی بهره می‌برد، قدرتمندتر از آن بود که مغلوب شود. در نهایت ست سوم نیز با نتیجه ۲۵ بر ۱۹ به سود آرکا

البرز پایان یافت تا تیم پدیده صنعت اوج گلپایگان

بازنده ۳ بر صفر این دیدار خانگی باشد.

ناظر فنی این مسابقه مریم آذربایجانی و ناظر داورى فاطمه زندی بودند. قضاوت این دیدار را پروانه فامیلی‌فر، داور بین‌المللی، به‌عنوان داور اول و سحر صارمی، داور ملی، به‌عنوان داور دوم بر عهده داشتند. در پایان، آتیک سلامت، مهسا کدخدا و مهسا صابری از تیم آرکا البرز به‌عنوان بهترین بازیکنان میدان معرفی شدند و در تیم پدیده صنعت اوج گلپایگان نیز یلدا طرخونداری به‌عنوان بهترین بازیکن انتخاب شد؛ بازیکنی که بی‌تردید در آینده‌ای نزدیک می‌تواند در فهرست دعوت‌شدگان تیم ملی قرار گیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۸۳۵۱/۱۱۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سعیدی دارانی بشناسنامه شماره ۳۱۷۳ صادره از فریدن فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۲۰ متر مربع مغفوز از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای منصور جعفرزاده و با مالکیت مالک اولیه خانم فاطمه کریمی قوانلو تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۲۳۹۶۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۸۶۵۲/۱۱۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حاجوی بشناسنامه شماره ۳۱۳۰۸/۴۸۹۰۰۳۱۳۰۸ صادره از ساوجبلاغ فرزند امیر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۲۳/۸۰ متر مربع مغفوز از پلاک شماره ۱۶۷ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای بهزاد حاجوی و با مالکیت مالک اولیه آقای اسمعیل مدیرروستا تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۲۳۹۷۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۸۲۲۲/۱۱۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر باقری زربن قبائی بشناسنامه شماره ۱۲۹۹۰ صادره از تهران فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۳۲/۳۴ متر مربع مغفوز از پلاک شماره ۲۷۸ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان سیف اله شاهی خاتون آبادی و محرملی شاهی خاتون آبادی و علی شاهی و با مالکیت مالک اولیه آقای پرویز کمال زاده تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۵۹۹۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۸۲۱۵/۱۱۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صفر باقری زربن قبائی بشناسنامه شماره ۱۲۹۹۰ صادره از تهران فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۳۲/۳۴ متر مربع مغفوز از پلاک شماره ۲۷۸ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای سعید مستوفی و خانم آذر مستوفی و با مالکیت مالک اولیه آقای هرمز کمال زاده تایید مینماید . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۱۰۰۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

