



شهردار گرمدره از باز شدن چهار گرہ مزمن این شهر در آینده نزدیک خبر داد؛

گرمدره در مسیر تازه

روایتی برخلاف آنچه این روزها

از فرزندان برخی مسئولان می شنویم!

آقا زاده واقعی!

معاون غذا و داروی علوم پزشکی البرز؛ رشد ۴۰ درصدی صادرات محصولات آرایشی و بهداشتی البرز



خارجی اعلام کرد میزان صدور گواهی بهداشت نسبت به سال گذشته ۴۰ درصد رشد داشته است؛ رشدی که به گفته او نتیجه ارتقای استانداردهای تولید، نظارت‌های دقیق و تلاش صنایع آرایشی و بهداشتی استان برای حضور گسترده‌تر در بازارهای جهانی است.

داخلی است. او با اشاره به تنوع گسترده اقلام صادراتی توضیح داد که این محصولات شامل انواع شامپو و لوسیون، اسپری‌های ضدتعریق، خوشبوکننده و حالت‌دهنده، رنگ مو و اکسیدان، کرم‌های مراقبتی، فوم، خمیردندان، ضدآفتاب و عطر بوده است. بخشی از صادرات نیز به محصولات مرتبط با ماشین ظرفشویی مانند نمک، ژل، براق‌کننده و جرم‌گیر اختصاص داشته است. این محصولات در ماه‌های اخیر به کشورهایی چون کانادا، روسیه، امارات، آذربایجان، ارمنستان، عراق، ترکمنستان و چند کشور دیگر صادر شده و جایگاه تولیدکنندگان البرزی را در بازارهای منطقه‌ای و جهانی تقویت کرده است. دکتر دانی با تأکید بر افزایش تقاضای

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی البرز از رشد چشمگیر صادرات محصولات آرایشی و بهداشتی این استان خبر داد و اعلام کرد در هفت ماهه نخست سال جاری، گواهی بهداشت برای ۳۱۴ تن محصول صادر شده است؛ رقمی که نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۴۰ درصدی را نشان می‌دهد. در هفت ماه نخست سال جاری، روند صادرات محصولات آرایشی و بهداشتی در استان البرز رشد قابل‌توجهی داشته است. به گفته دکتر مریم دانی، معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی البرز، طی این مدت گواهی بهداشت برای ۳۱۴ تن انواع محصولات آرایشی و بهداشتی صادر شده که بیانگر توسعه ظرفیت تولید و افزایش اعتماد بازارهای خارجی به محصولات

بازخوانی سیاست ارتباطی دولت و بن‌بست فیلترینگ؛ اقتصاد دیجیتال زیر ماسک اکسیژن



مهرداد تیموری

سال‌هاست که بخش‌هایی از حاکمیت تصور می‌کنند شبکه اجتماعی فقط عرصه بروز نارضایتی است، نه بستری برای اشتغال، بازاریابی، آموزش، خلاقیت و حتی گردش مالی. نتیجه این نوع نگاه، سیاستی است که فیلتر را به عنوان یک راه حل دائمی به کار می‌گیرد. در حالی که تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد سیاستگذاری در این حوزه باید دقیق، منعطف و مبتنی بر هزینه و فایده باشد. محدودیت زمانی معنا دارد که نسخه جایگزین واقعی، مقرون به صرفه و قابل رقابت وجود داشته باشد. در مقابل، امروز پلتفرم‌های داخلی نتوانسته‌اند آن سطح از پایداری، امنیت داده، زیرساخت سرور و تجربه کاربری را فراهم کنند که کاربران را قانع کند حضورشان در آن فضا به صرفه است. این ضعف قابل سرزنش نیست، زیرا از جنس مشکل ساختاری است. ساختن یک پلتفرم بزرگ بدون جذب سرمایه جهانی، بدون استقلال فنی و بدون دسترسی آزاد به بازارهای بین‌المللی عملاً ممکن نیست. کشورهای دیگر با ده‌ها میلیارد دلار سرمایه‌گذاری، اکوسیستمی پایدار ساخته‌اند. در ایران اما انتظار می‌رود که سکوهای داخلی در فضایی رقابتی رشد کنند، آن هم با الزام‌های متعدد و محدودیت‌های سنگین که هر روز دایره انتخاب کاربران را تنگ‌تر می‌کند. سخنان ضرغامی در چنین زمینه‌ای معنا پیدا می‌کند. او از درون ساختاری صحبت می‌کند که سال‌ها با نگاه امنیت محور تعریف شده و هنوز در برابر اصلاح مقاومت دارد. نکته مهم همین است. اعتراض او به معنای تقابل نیست و به معنای هشدار است. هشدار درباره مسیری که نه تنها نتیجه نمی‌دهد، که هزینه‌های اجتماعی و اقتصادی تولید می‌کند. وقتی یکی از چهره‌های اصولگرایی عملگرا می‌گوید بستن پلتفرم‌ها کمی نمی‌کند، در حقیقت تصویری از بن‌بست سیاست فعلی ارائه می‌دهد. این سخن را باید در کنار گزارش‌های رسمی دید که از افت درآمد صدها هزار کسب و کار اینترنتی، کوچ کاربران به ابزارهای غیررسمی و رشد گریز از مرکز در زیرساخت‌های ارتباطی حکایت می‌کنند. مسئله دیگر، تأثیر اقتصادی فیلترینگ بر رفتار مصرف‌کننده است. تجربه دو سال اخیر نشان داده کاربر ایرانی به محض محدودیت، مسیرهای تازه‌ای می‌یابد. ابزارهای عبور از فیلتر با سرعتی بسیار بیشتر از سیاستگذاری رشد می‌کنند و همین امر موجب می‌شود کنترل رسمی کارآمدی خود را از دست بدهد. در چنین وضعیتی، نه امنیت

در سال‌هایی که اقتصاد ایران زیر فشارهای خارجی و محدودیت‌های داخلی دست و پا می‌زند، تنها حوزه‌ای که توانسته بخشی از این فشار را تعدیل کند، اقتصاد دیجیتال بوده است؛ زیست‌جویی که از دل خلاقیت، کارآفرینی و دسترسی آزاد به فناوری رشد کرده و امروز میلیون‌ها نفر از آن نان می‌خورند. با این حال، درست در زمانی که این زیست‌بوم بیش از همیشه به گردش آزاد اطلاعات و ثبات زیرساخت‌های ارتباطی وابسته است، سیاست فیلترینگ همچنان مثل سایه‌ای سنگین بر سرش مانده است. پرسش محوری این یادداشت دقیقاً از همین تضاد تغذیه می‌کند: چرا وقتی هر شاخص اقتصادی نشان می‌دهد ایران برای رشد نیازمند اینترنت پایدار و آزادتر است، بخشی از سیاستگذاری رسمی هنوز مسیر محدودسازی را تنها پاسخ ممکن می‌داند؟ سخنان اخیر عزت‌الله ضرغامی در جمع جامعه اسلامی مهندسین اهمیت این پرسش را بیشتر می‌کند. او که سال‌هاست رویکردی عملگرایانه در حوزه رسانه و فناوری داشته، این بار با لحنی شفاف گفت بستن پلتفرم‌های خارجی نه مسئله‌ای را حل می‌کند و نه کمکی به کشور می‌رساند؛ صرفاً به کسب‌وکار مردم صدمه می‌زند. در زمانی که بسیاری برای توجیه محدودیت‌ها از الزامات امنیتی سخن می‌گویند، ضرغامی خطی روشن میان اعتراض مدنی و تهدید امنیتی می‌کشد و تأکید می‌کند کسانی که فقط می‌خواهند حرف بزنند باید امنیت بیان داشته باشند. همین جمله ساده اگر مبنای سیاستگذاری قرار گیرد می‌تواند نقطه چرخشی در رویکرد مدیریت فضای مجازی باشد. در برابر این نگاه، واقعیت اقتصاد دیجیتال به ما می‌گوید که فیلتر نه رفتار کاربران را تغییر می‌دهد و نه پلتفرم‌های داخلی را توانمند می‌کند. در بهترین حالت مصرف را به مسیرهای غیررسمی می‌راند و در بدترین حالت سرمایه اجتماعی را فرسوده می‌کند. شکاف میان نیاز واقعی جامعه و ساختار تصمیم‌گیری امروز به مرحله‌ای رسیده که بازنگری را نه یک انتخاب، که ضرورتی فوری کرده است. آنچه امروز در سیاستگذاری فضای مجازی اتفاق می‌افتد، محصول نوعی گسست میان ساختار تصمیم‌گیری و واقعیت میدان اقتصاد دیجیتال است. این شکاف را می‌توان در چند سطح دید؛ نخست در سطح فهم عمومی از کارکرد پلتفرم‌ها.

معاون استاندار البرز؛ پژوهشگر باید اندیشمند، خلاق و مسئله‌محور باشد

حل یک مسئله می‌کنند و نتیجه این تلاش‌ها، ارزش واقعی کار علمی را نشان می‌دهد. وی خاطر نشان کرد: امید است همه پژوهشگران و محققان استان البرز بتوانند به جایگاه واقعی خود برسند و دستاوردهایشان اثرگذار باشد. وی در ادامه به قرائت پیام استاندار پرداخت و گفت: پژوهش چراغی است که مسیر آینده را روشن می‌کند و فناوری ابزاری است که این آینده را به واقعیت تبدیل می‌کند. در طول این هفته شاهد هم‌افزایی میان دانشگاه‌ها، مراکز تحقیقاتی، صنعت و جوانان خلاق بودیم. هم‌افزایی که می‌تواند البرز را به قطب نوآوری ملی تبدیل کند. هر طرح فناورانه و هر ایده نو سرمایه‌ای ارزشمند است که باید با حمایت و اعتماد به پژوهشگر، به محصولی اثرگذار در زندگی مردم تبدیل شود. پیام ما روشن است: پژوهش باید مسئله‌محور باشد و فناوری باید پاسخگوی نیازهای جامعه باشد. دانشگاه، صنعت و دولت باید در کنار یکدیگر بایستند تا این چرخه کامل شود.

ما در سال آینده این است که با همکاری همه پژوهشگران و سرمایه‌های تحقیقاتی استان، بانک مسائل و موضوعات استان را تهیه کرده و در اختیار محققان قرار دهیم تا پژوهش‌ها بر اساس نیاز واقعی جامعه انجام شود. وی با اشاره به ویژگی‌های برجسته یک پژوهشگر اظهار کرد: یک پژوهشگر باید کنج‌کاو و دغدغه‌مند باشد. نگاه او به مسائل اطراف متفاوت است و همواره در جست‌وجوی پاسخ برای مشکلات جامعه است. معاونت توسعه مدیریت و منابع استانداری البرز بیان کرد: وجه تمایز پژوهشگران موفق، خلاقیت و زاویه دید متفاوت آنها نسبت به مسائل است. پژوهشگر باید اندیشمند، خلاق و مسئله‌محور باشد تا دستاوردهای او اثرگذار و مفید برای استان، کشور و حتی جهان باشد. فراهانی همچنین به اهمیت پشتکار و صرف سال‌ها برای تحقیق علمی اشاره کرد و افزود: در بسیاری از کشورها، پژوهشگران سال‌ها عمر خود را صرف



معاونت توسعه مدیریت و منابع استانداری البرز گفت: هر ساعت که صرف پژوهش شود، سرمایه‌ای ارزشمند است و حل مسائل استان و کشور را تسریع می‌کند. مهدی فراهانی در مراسم اختتامیه هفته پژوهش و فناوری که روز دوشنبه ۱۰ آذر در دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج برگزار شد، درباره پژوهش و فناوری، بر مسئله‌محور بودن پژوهش‌ها تأکید کرد و گفت: هدف

رییس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان طالقان، ازدستگیری سه متهم که شب‌هنگام قصد شکار در محدوده شکارممنوع بالا طالقان داشتند خبر داد.
مجید محمدی تلاجیمی افزود: از این افراد یک قبضه سلاح ساچم‌زنی و ادوات شکار کشف و ضبط شد.
وی گفت: ماموران یکان حفاظت محیط زیست طالقان

در جریان گشت و کنترل شبانه و با رصد تحرکات مشکوک در منطقه، و هماهنگی با مقام قضایی موفق به شناسایی و توقف این گروه شدند و متهمان در حین انجام چراغ‌کشی و فرارهم‌کردن مقدمات شکارغیرمجازدستگیرشدند.محمدی تلاجیمی‌باتاکید بر اینکه منطقه بالا طالقان به‌طور کامل شکارممنوع است، افزود:

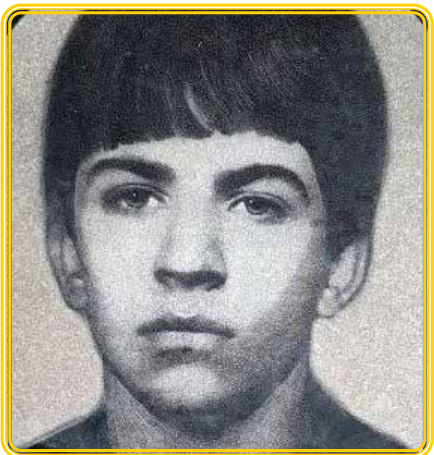
شکارچیان متخلف در طالقان دستگیر شدند

هرگونه ورود برای شکار یا بهره‌برداری غیرمجاز در این محدوده پیگرد قانونی دارد و با متخلفان طبق قوانین برخورد می‌شود.
وی تصریح کرد : پرونده این سه متهم جهت رسیدگی قضایی به مراجع ذی‌صلاح ارجاع شده است.
رییس اداره حفاظت محیط زیست طالقان بر ادامه گشت‌های هدمفند در مناطق حساس

تاکید کرد و گفت: صیانت از عرصه‌های طبیعی و جلوگیری از تخلفات زیست‌محیطی با جدیت و بدون اغماض دنبال خواهد شد و همکاری دقیق و به‌موقع مراجع قضایی، پشتوانه مهمی برای اجرای قانون و صیانت از حیات‌وحش طالقان است و روند رسیدگی به این پرونده نیز با جدیت در حال پیگیری است.

سه شنبه ۱۱ آذر ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۴۹

یاد و خاطره شهدا، به ویژه «شهید قادر آتش‌افروز» که ۳۱ تیر ۶۷ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد



سرمقاله

زیرساخت‌های کشور در آینده متحول می‌شود؟

سارانصرتی

وضعیت زیرساخت‌های ایران در سال‌های اخیر به یکی از دغدغه‌های جدی مردم و کارشناسان تبدیل شده است. از فرسودگی جاده‌ها و خطوط ریلی گرفته تا بحران آب و برق و ضعف در زیرساخت‌های دیجیتال، همگی نشان از عقب‌ماندگی ساختاری در کشوری دارد که به‌لحاظ منابع انسانی و طبیعی، از ظرفیت‌های قابل‌توجهی برخوردار است. این در حالی است که برخی کشورهای همسایه، با سرعتی چشمگیر مسیر توسعه زیرساختی را طی کرده و آینده‌ای متفاوت برای خود ترسیم کرده‌اند.

نقش زیرساخت‌ها در هدایت و شتاب‌دهی به توسعه اقتصادی انکارناپذیر است. همان‌گونه که پایه‌های یک ساختمان اهمیت حیاتی دارند، اتکاپذیری زیرساخت‌ها نیز برای پیشرفت هر کشور ضروری است. رشد اقتصادی کشورها رابطه‌ای مستقیم با کیفیت و گستره زیرساخت‌های آنها دارد. زیرساخت‌های دقیق و کارآمد، بنیانی محکم برای توسعه اجتماعی و اقتصادی ایجاد می‌کنند و همچون آهن‌ریایی، سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی را جذب کرده و به مزیتی رقابتی برای کشور تبدیل می‌شوند. دسترسی به زیرساخت‌های مناسب نه‌تنها فرآیند صنعتی شدن را تسریع می‌کند، بلکه سطح رفاه و کیفیت زندگی مردم را نیز ارتقا می‌دهد.

بسیاری از کارشناسان معتقدند دولت‌های توسعه‌یافته امروز به این نتیجه رسیده‌اند که به‌جای تکیه مطلق بر سیاست‌هایی همچون خودکفایی، باید به سمت رویکردهای مبتنی بر همکاری‌های بین‌المللی، دوجانبه و چندجانبه حرکت کنند؛ رویکردهایی که امکان دستیابی به اهداف کلان را فراهم می‌کنند. سرمایه‌گذاری هدفمند برای تقویت و افزایش تاب‌آوری زیرساخت‌های حیاتی، گام اساسی در این مسیر به شمار می‌رود.

نحوه مدیریت این سرمایه‌گذاری‌ها نیز می‌تواند اثر قابل توجهی بر تحقق اهداف اقتصادی داشته باشد. چنانچه پروژه‌های زیرساختی از نسبت سود به هزینه بالایی برخوردار باشند، می‌توانند سهم چشمگیری در بهبود بهره‌وری و عملکرد اقتصادی کشور ایفا کنند. زیرساخت‌های توانمند، کارایی کسب‌وکارها، ارتباطات و رشد اقتصادی را افزایش می‌دهند و در نهایت به پایداری و تقویت اعتماد عمومی نسبت به آینده کمک می‌کنند.

اکنون پرسش مهمی پیش روی کشور قرار دارد: آیا ایران اراده و توان عبور از موانع داخلی و خارجی را برای یک تحول واقعی در زیرساخت‌های خود دارد، یا اینکه این بخش حیاتی همچنان در چرخه وعده‌های تکراری و بی‌انتها گرفتار خواهد ماند؟



رییس شورای اسلامی شهرستان کرج با اشاره به مطالبه شهروندان کرجی در زمینه رفع برخی مشکلات شهری گفت : انتظار می رود مسولان استانی و کشوری طرح تفصیلی این شهر را در اسرع وقت تعیین تکلیف کنند. به گزارش ایرنا، علی قاسمپور در نشست اعضای شورای شهرستان کرج با استاندار البرز اظهار کرد: بیش از ۶ سال از پایان طرح تفصیلی قدیم شهر کرج می گذرد و شورای ششم و شهرداری کرج در سالهای اخیر اهتمام ویژه ای به این طرح داشته اند.

تجلیل از ۴۰۰ دانش آموز و فرهنگی برتر البرز



۴۰۰ دانش آموز و فرهنگی برترجشنواره نوجوان خوارزمی و طرح ملی ایران دیجیتال استان البرز روز دوشنبه در آیینی باحضورمسولان کشوری واستانی تجلیل شدند. معاون آموزش متوسطه آموزش و پرورش البرز در همایش تجلیل ازبرگزیدگان جشنواره نوجوان خوارزمی و طرح ملی ایران دیجیتال که در سالن امام علی (ع) آموزش و پرورش البرز در کرج برگزار شد، گفت: جشنواره نوجوان خوارزمی نقشی مهم و برجسته در پرورش و شکوفایی استعداد دانش آموزان دارد.

«فرزین خرسندی» اظهارکرد: جشنواره نوجوان خوارزمی

درآموزش حرفه ها، افزایش اعتماد به نفس، خودباوری و حضور در اجتماعات دانش آموزان نقش دارد. وی با اشاره به اینکه یازدهمین دوره جشنواره نوجوان خوارزمی با حضور ۱۸ هزار نفر از دانش آموزان مدارس استان البرز برگزار شد، خاطرنشان کرد: مرحله استانی این جشنواره با حضور ۱۴ ناظر، ۷۱ داور در ۱۳ محور جشنواره نوجوان سالم به سرانجام رسید و ۲۸۴ نفر از دانش آموزان به مرحله استانی راه پیدا کردند که از این تعداد ۹۴ نفرمنتخب استانی شناخته شدند.

خرسندی ادامه داد: از بین ۹۴ برگزیده استانی، ۱۱ نفر در یازدهمین جشنواره نوجوان خوارزمی برگزیده کشوری به کسب رتبه اول تا سوم در محورهای برنامه نویسی و هوش مصنوعی، فعالیت های آزمایشگاهی، مناظره علمی، ریاضی، پژوهش ، کتابچه مصور در محور قرآن و معارف اسلامی شدند.معاون آموزش متوسطه آموزش و پرورش البرز با بیان اینکه البرز در طرح ملی ایران دیجیتال نیز رتبه اول کشوری را به خود اختصاص داده است، یاد آورش: در این همایش از برگزیدگان این طرح ملی نیز تقدیر به عمل آمد.

پیچیده‌ترین پرونده‌های ثبتی البرز پس از سال‌ها انتظار تعیین تکلیف شد

مشکلات ثبتی برخی تعاونی‌ها و اراضی که سابقه آنها به بیش از چهار دهه می‌رسید، امروز با همکاری مجموعه‌ها به نتیجه رسیده و مردم به حقوق قانونی خود دست یافته‌اند.

وی با اشاره به پلاتکلیفی طولانی‌مدت تعاونی‌های ۴۲گانه کرج گفت: این تعاونی‌ها از سال ۱۳۶۶

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان البرز با تشریح گستره مأموریت‌های حمل‌ونقلی و زیرساختی این استان گفت: اجرای مجموعه‌ای از پروژه‌های ایمن‌سازی، تعریض و بهسازی در محورهای اصلی، شریانی و روستایی با حمایت استاندار در مراحل پایانی قرار دارد و هدف اصلی آن پاسخگویی به تردد روزانه حدود ۱۸۰ هزار وسیله در پرترافیک ترین محورهای مواصلاتی کشور است.

داریوش باقر جوان اظهار کرد: با توجه به گستره خدمات رسانی اکنون با ماموریت‌های متنوعی در حوزه زیرساخت‌ها ، نرم‌افزاری و هوشمندسازی جاده‌های استان مواجه هستیم که در تمام حوزه‌های ماموریتی برنامه‌ریزی منسجم و دقیقی باید پیش بینی کنیم. وی افزود: تعریض و مناسب‌سازی رمپ‌ها، اجرای روکش نهایی و طراحی مسیرهای ورودی و خروجی از مهمترین اقدامات است که مراحل پایانی را طی می‌کند.



باقرجوان گفت: در کنار این پروژه طرح های هوشمند سازی ، آسفالت و ایمن سازی بخش زیادی از راههای استان البرز را داریم که با سرعت در حال انجام است .

مدیرکل راهداری البرز با بیان اینکه این استان حدود ۹۸۰ کیلومتر راه روستایی دارد ، افزود: طی یک ماه گذشته حدود ۴۵ کیلومتر محور مواصلاتی روستایی استان ایمن سازی و روکش آسفالت شده است و در این زمینه اکنون پروژه های متعددی در حال انجام و پیگیری است .

بهسازی ۴۵ کیلومتر از راههای روستایی

رویداد

استانداری



خدمات واقعی در ذهن مردم می ماند نه تبلیغات و شعار

مردم بسیار ارزشمندتر از فعالیت‌های تبلیغاتی باشد. وی افزود: روزهای پایانی دوره شوراها به‌سرعت سپری می‌شود و آنچه در نهایت در ذهن مردم می‌ماند، خدمات واقعی و تلاش صادقانه برای رفع مشکلات است؛ نه شعارها و نه ظواهر. استاندار البرز در پایان با قدردانی از همراهی شوراها با مدیریت شهری گفت: با ادامه روند همکاری و تصمیم‌گیری‌های مؤثر، می‌توان دستاوردهای بزرگ‌تری در حوزه مدیریت شهری رقم زد و رضایت‌مندی مردم را افزایش داد.

رییس شورای اسلامی شهرستان کرج:

ضرورت تعیین تکلیف طرح تفصیلی شهر کرج در اسرع وقت

وی در ادامه وضعیت پروژه‌های مهم استان البرز را مثبت ارزیابی کرد و افزود:اتصال ادامه بزرگراه شهید خرازی به بزرگراه کرج-قزوین، پیشرفت مترو کرج که پس از ۲۰ سال امروز در حال جابه‌جایی مسافر است و نیز پروژه‌های متعدد عمرانی در سرحدآباد، کمالشهر، محمدشهر، مشکین‌دشت و سایر بخش‌ها نتیجه پیگیری‌های ویژه و جلسات هفتگی استاندار است.

قاسمپور با اشاره به آخرین تصمیمات خدماتی در شهرستان کرج گفت: پرونده زمین آرامستان محمدشهر به کمیسیون ماده پنج ارسال شده و آماده آغاز عملیات اجرایی است.

وی در پایان با اشاره به مشکلات بخش آسار در حوزه راه، محیط زیست و جهاد کشاورزی عنوان کرد: موضوعات مردم این منطقه جدی است و امیدواریم با همراهی دستگاه‌ها و تأکید استاندار بر اولویت گردشگری، بخش مهمی از این موانع رفع شود.

آگهی فقدان سند

آقای احمد رضا فضل‌ی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است سند شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی به شماره ۲۱۶ فرعی از ۱۶۴ اصلی مغفوز و مجزا شده از ۱۶۴ اصلی مذکور قطعه ۱۹ واقع در بخش ۰۰ ناحیه ۰۳ حوزه ثبت ملک فردیس استان به مساحت ۱۲۸۲۷۰۵ متر مربع ذیل صفحات ۳۴۵ و ۳۴۹ و دفتر ۱۹۴ به شماره ثبت ۷۱۸۵۳ به نام محمد حسین امینی و محمدرضا امینی (باالسویه) ثبت و اسناد به شماره چاپی ۲/۰۱۵۲۸و ۲/۰۱۵۲۲۸ صادر گردید و سپس شش‌دانگ برابر سند ۸۵۰۰۹ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۲۳ دفترخانه ۳۶۴ تهران از جانب مالکین مشاعی به محمود زارع میرک آباد منتقل شد و سپس تمامی مورد ثبت متن برابر سند قطعی ۳۸۵۴۵ مورخ ۱۳۸۴/۰۳/۱۶ دفترخانه ۳۹ کرج به منصور رضائی و احمد رضا فضل‌ی باالسویه منتقل شد و سپس به علت سرقت مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض حاصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد ۲۰۶۱۸۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک فردیس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۸۷۹۹/۱۲۰۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۸ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی افسانه اسداله زاده فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۲۱ کد ملی ۰۰۴۹۹۲۴۰۰۴۱ شش‌دانگ یک قطعه باغچه محصور به مساحت ۱۲۰۳۰۷۵ متر مربع از پلاک ۳۳۸ فرعی از ۸۵ اصلی از مالکیت هاله میر ابریشمی ذیل صفحه ۳۸۵ دفتر ۱۲۲۲ واقع در قاسم آباد آقا حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد .لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۵۰۵۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۴/۰۲/۲۶ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۲۳۸۳۱/۰۳۳۱۰۱۲۰۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی قره حسنلو فرزند رضائعلی به شماره شناسنامه ۱ صادره چهار باغ در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی پلاک ۱۸۰ اصلی به مساحت ۵۰۲۰۵۰ متر مربع از سهمی محمود علی محمد علی افشار طبق سند شماره ۵۵۲۵۳ مورخ ۵۲/۲/۵۲ دفتر ۱۵ کرج ذیل ثبت صفحه ۸۶,۸۰ دفتر ۸۰۰ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۰۵۰۱۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۴/۰۲/۲۶

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ



سه شنبه ۱۱ آذر ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۴۹

مدیر کل حفاظت محیط زیست استان البرز از بخش‌های مختلف مرکز دفع پسماند حلقه‌دره شامل محل تجمع شیرابه‌ها، دفن پسماند، خط تولید کمپوست، لندفیل مهندسی- بهداشتی و بخش بی‌خطرسازی پسماندهای پزشکی بازدید کرد.

در بازدید مدیرکل حفاظت محیط زیست استان البرز از مرکز دفع پسماند حلقه دره، وضعیت مدیریت پسماند

طرح جامع مدیریت مرکز حلقه‌دره تهیه می‌شود

و بخش های مختلف این مرکز از جمله محل تجمع شیرابه ها، دفن پسماند، خط تولید کمپوست، لندفیل مهندسی ‌بهداشتی و بخش بی خطر سازی پسماندهای پزشکی بررسی شد.

در این بازدید، مقرر شد طرح جامع مدیریتی این مرکز تهیه و ارائه شود. هدف از این طرح، بازطراحی، نوسازی و تجهیز به فناوری های مدرن است. این اقدامات به

دنیایسوادار

ذره‌بین



بود. اکنون با حمایت دستگاه قضایی و مسئولان استان، جمع‌آوری این واحدها در دستور کار قرار گرفته است. نجفی تأکید می‌کند که شهروندان به‌زودی شاهد پاک‌سازی کامل این حریم خواهند بود؛حذف ضایعاتی‌ها علاوه بر کاهش آلودگی، به احیای منظر شهری و افزایش ایمنی محیطی کمک خواهد کرد.

گرمدره در مسیر تازه‌ای قرار گرفته است

در پایان گفت‌وگو، نجفی با اشاره به مجموع تصمیماتی که در حضور استاندار و دادستان اتخاذ شده، می‌گوید: گرمدره در حال ورود به مرحله‌ای تازه از توسعه شهری است. چهار زخم قدیمی که سال‌ها شهر را با مشکل مواجه کرده بود، اکنون یکی پس از دیگری در حال درمان است. با هم‌افزایی نهادهای استانی و ملی، امیدواریم در کوتاه‌ترین زمان نتایج این اقدامات را در زندگی روزمره شهروندان مشاهده کنیم.

اضافه‌ایر دارند و آلودگی زیادی ایجاد می‌کنند. این مسئله سال‌ها امنیت و آسایش مردم را مختل کرده است. با دستور استاندار البرز و همکاری پلیس راهور، قرار است مسیر این خودروها تغییر پیدا کنند. نجفی تأکید کرد: به‌زودی تردد این خودروها در داخل شهر ممنوع خواهد شد تا شاهد کاهش ترافیک، آلودگی و خطرات جادمای در مسیر مدارس و محلات باشیم.

سامان‌دهی واحدهای ضایعاتی؛ پایان یک آسیب

زیست‌محیطی

چهارمین زخم قدیمی گرمدره، انباشت واحدهای ضایعاتی در حاشیه شهر است. شهردار گرمدره این مشکل را یکی از دغدغه‌های جدی بهداشتی و زیست‌محیطی توصیف می‌کند. او می‌گوید: سال‌ها فعالیت بی‌ضابطه واحدهای ضایعاتی، باعث آلودگی محیطی شده و نمای شهری را مخدوش کرده

وی تأکید می‌کند که این پروژه با حمایت مسئولان کشوری

و استانی با سرعت بیشتری جلو خواهد رفت و با تکمیل آن، مشکل تردد ساکنان ناصریه و واحدهای صنعتی اطراف به طور کامل رفع خواهد شد.

نجفی می‌گوید: این مسیریکی از نقاط حادثه‌خیز و پرتنش ترافیکی شهر بود. با تکمیل تقاطع خلیج‌فارس، نغتنها بار ترافیکی کاهش می‌یابد بلکه سطح ایمنی نیز به‌طور قابل‌توجهی افزایش خواهدیافت.

پایان تردد خطرناک خودروهای شن و ماسه تهران

سومین چالش جدی گرمدره، تردد غیرمجاز خودروهای حمل شن و ماسه تهران است؛خودروهایی که از معابر شهر عبور می‌کنند و به‌گفته نجفی، هم برای شهروندان و هم برای‌اندش‌آموزان خطرآفرین‌اند.

او در این‌باره توضیح می‌دهد: بسیاری از این خودروها



مسعود نجفی، شهردار گرمدره، از تصمیم‌گیری نهایی برای حل چهارمشکل اساسی این شهر خبر می‌دهد؛ گرمهایی که برخی از آنها بیش از یک دهه پایتخت‌نشینان و شهروندان البرزی را با مشکلات ترافیکی، زیست‌محیطی و زیرساختی درگیر کرده است. او در گفت‌وگو با دنیای هوادار جزئیاتی از اجرای پروژه‌های غیرهمسطح، مهار تردد خودروهای شن و ماسه تهران و سامان‌دهی ضایعاتی‌ها ارائه می‌کند.

شهر گرمدره، با جمعیتی حدود ۵۰ هزار نفر، سال‌هاست با چهار چالش عمده دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ از ترافیک فرساینده شمال به جنوب گرفته تا گرگور در مسیر ناصریه، تردد خطرناک خودروهای شن و ماسه تهران و انباشت واحدهای ضایعاتی در حریم شهری. مشکلاتی که آثار آن تنها محدود به محدوده شهر نیست و در عمل، بخش‌هایی از مسیر تهران- کرج و پهنه‌های صنعتی منطقه را تحت‌تأثیر قرار داده است. اکنون، با بازدید استاندار البرز و دادستان استان، شهرداری گرمدره می‌گوید فرآیند تعیین تکلیف این پرونده‌های طولانی‌مدت شتاب گرفته است.

تصمیم جدی برای حل گرگ ترافیکی شمال-جنوب

نجفی در ابتدا به مهم‌ترین مطالبه مردم اشاره می‌کند: احداث تقاطع غیرهمسطح شمال به جنوب گرمدره یکی از اصلی‌ترین درخواست‌های شهروندان بوده است. این پروژه بیش از ده سال به دلیل وجود حدود پنج هکتار املاک معارض متوقف مانده بود، اما با دستور استاندار البرز، تعیین تکلیف آن در دستور کار فوری قرار گرفته است. او می‌گوید با اجرای این طرح، رفت‌وآمد ساکنان جنوب گرمدره تسهیل می‌شود و مسیر به بخش شمالی شهر و اتوبان تهران-کرج متصل خواهد شد. به گفته شهردار، قرار

قانون اساسی به عنوان عالی‌ترین سند حقوقی کشور بنا به گفته برخی کارشناسان حقوقی برای پاسخگویی به نیازهای کنونی کشور در بخش های نیازمند بازنگری و تغییر است که به عنوان یک مطالبه عمومی از مجلس شورای اسلامی انتظار می رود به تناسب نیازهای روز به این مهم همت گمارد. از آنجاییکه که قوانین برای رفع نیازها و احتیاجات روز



نماینده مردم کرج ، اشتهارد و فردیس در مجلس شورای اسلامی نیز درادامه بیان کرد: قانون گذاری در مجلس شورای اسلامی بر اساس نیازهای موجود صورت می گیرد. « علیرضا عباسی» افزود: بسیاری از قوانین در سالیان گذشته وضع شده بنابراین باید با یک کار کارشناسی و یک کار همه جانبه به اصطلاح پژوهشی ایراداتی که در قانون وجود دارد احصا وحتى برخی از جاها یز باید آینده پژوهی صورت گیرد .

بشر تنظیم و تصویب می‌شود بنابراین با مرور زمان و با تحولات اجتماعی، صنعتی، اقتصادی، سیاسی، داخلی و جهانی ضرورت اصلاح و بازنگری در این قانون مورد توجه قرار می گیرد، اگرچه در مواردی که در این بازنگری مراجعه به آرای عمومی اگر نیاز باشد این مهم انجام می شود ولی تغییر هر قانونی باید با حفظ رعایت حقوق مردم و به نوعی برای اداره بهینه و تامین نیاز ها باشد .

قانون اساسی نیز که در جمهوری اسلامی ایران حقوق و تکالیف حاکمیت در مقابل ملت و برعکس آن را مشخص می‌کند، در برخی امور با توجه به گذشت زمان و تحولات ایجاد شده نیاز به بازنگری دارد.

بنابراین آنچه مهم است ضرورت اصلاح و بازنگری در بخش هایی از قانون اساسی با توجه به تحولات روز است ؛ ۱۰ آذرماه سالروز شهادت آیت الله مدرس به عنوان روز مجلس نامگذاری شده که فرصتی است تا نمایندگان مجلس موضوع تغییر و اصلاح قانونی را سرلوحه قرار دهند.

استان البرز دارای حوزه انتخابیه کرج ، اشتهارد و

آینده پژوهی در وضع قوانین

وی بیان کرد: باید دید در آینده چه چیزهایی را نیاز داریم تا بتوانیم بر اساس نیاز آینده قانون را وضع کنیم تا در گذشته هم توقف نکنیم بنابراین حتما نیاز است که برای قوانینی که داریم و تصویب شده به روزرسانی داشته باشیم. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی گفت: بنابراین باید تیم های مختلفی از حوزه های مختلف حضور داشته باشند که مرکز پژوهش های مجلس به عنوان یک بخش پژوهشی در کنار مجلس با تیم های

قوی فعالیت دارد تا قوانین گذشته را به روزرسانی کنیم. وی اضافه کرد: در برخی از مواقع ممکن است در حوزه هایی قوانینی نداشته باشیم این موضوعاتی است که به روز حادث می شود به طور مثال ما امروز هوش مصنوعی رو داریم که در گذشته اصلا اسمی از هوش مصنوعی وجود نداشت یا در رابطه با بیوتکنولوژی، نانوتکنولوژی این ها موضوعاتی هستند که به روز مطرح می شوند. نماینده مردم کرج ، اشتهارد و فردیس در مجلس شورای

دره اظهار داشت : سازمان در زمینه امحا شیرابه ها و تولید کمپوست با کیفیت، پیشرفت های قابل توجهی داشته است. این اقدامات به حفظ محیط زیست و بهبود کیفیت خاک و منابع طبیعی کمک کرده است. با استمرار این فرایندها و ارتقای فناوری های موجود، مرکز حلقه دره قادر خواهد بود به یکی از مراکز پیشرو در مدیریت پسماند در کشور تبدیل شود.

جمله‌ه

هوش مصنوعی

شهر هادر آستانه ورود به عصر فرماندهی دیجیتال

محسن راعی

هوش مصنوعی در سراسر جهان در حال ترسیم آینده‌ای تازه است؛ آینده‌ای که تنها محدود به دنیای فناوری یا اپلیکیشن‌ها نیست و به‌سرعت در عمق ساختارهای شهری نفوذ می‌کند. همان‌گونه که ChatGPT از یک گفت‌وگوگر ساده به نقطه اتصال خدمات دیجیتال و «فرمانده کل» تعاملات آنلاین تبدیل می‌شود، مدیریت شهری نیز در آستانه یک تحول بنیادین قرار گرفته است؛ تحولی که محور آن درک نیت شهروند و پاسخ‌گویی هوشمند به آن است. مدل سنتی ارتباط شهروند با نهادهای شهری بر پایه جستجو، مراجعه حضوری، پر کردن فرم‌ها و حرکت میان سامانه‌های مختلف بنا شده بود. اما امروز فناوری در حال جایگزین کردن این مدل با یک شیوه تازه است: شیوه فرمان مستقیم. در این رویکرد، شهروند دیگر نیازی به جستجو میان صفحات مختلف یا نصب اپ‌های متعدد ندارد؛ کافی است درخواست خود را بیان کند و یک عامل هوشمند به نمایندگی او با ده‌ها سامانه شهری تعامل کند. این تغییر کوچک در ظاهر، در عمل نقطه آغاز دگرگونی مدیریت شهری است؛ زیرا شهروند نه با سازمان‌ها، بلکه با یک «رابط هوشمند» طرف خواهد بود که نیاز او را می‌فهمد و بهترین مسیر را انتخاب می‌کند.

در این میان، شهر به یک اکوسیستم داده‌محور تبدیل می‌شود. همان‌طور که پلتفرم‌های هوش مصنوعی در حال به دست گرفتن لحظه‌ای هستند که نیت کاربر شکل می‌گیرد، مدیریت شهری نیز به‌تدریج به سمت فهم عمیق رفتار شهروندان حرکت می‌کند. ترکیب داده‌های ترافیکی، الگوهای زیست‌محیطی، درخواست‌های خدماتی و فعالیت‌های جمعی یک تصویر پویا از زندگی شهری می‌سازد؛ تصویری که می‌تواند به شهرداری‌ها کمک کند به‌جای واکنش، پیش‌بینی کنند و پیش از بروز مشکل، راه‌حل ارائه دهند. این تغییر، شهر را از یک مجموعه سازوکار اداری به یک سیستم زنده و هوشمند تبدیل می‌کند.

اما این آینده در کنار فرصت‌ها، نگرانی‌هایی نیز به همراه دارد. همان‌طور که ادغام اپلیکیشن‌ها در پلتفرم‌های بزرگ، قدرت دیجیتال را متمرکز می‌کند، در مدیریت شهری نیز خطر آن وجود دارد که کنترل داده‌ها و لایه هوشمند شهر در اختیار چند شرکت خاص قرار گیرد. اگر شهرها بدون راهبرد وارد این عرصه شوند، ممکن است به‌جای ایجاد حاکمیت هوشمند، به مصرف‌کننده سامانه‌هایی تبدیل شوند که اولویتشان لزوماً منافع عمومی نیست. بنابراین طراحی چارچوب‌های شفاف برای حریم خصوصی، مدیریت داده و استقلال دیجیتال از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. تحولی که آغاز شده، نقش سعه‌مدنگان شهری را نیز تغییر می‌دهد. همان‌طور که در دنیای فناوری، عصر اپلیکیشن‌ها جای خود را به «عامل‌ها» داده است، مدیریت شهری نیز از ساخت سامانه‌های جزیره‌ای فاصله خواهد گرفت و به سمت ایجاد بستریهایی خواهد رفت که عامل‌های هوشمند بتوانند از طریق آن‌ها با خدمات شهری ارتباط برقرار کنند. این گذار، مفهوم شهر هوشمند را از نصب تجهیزات و جمع‌آوری داده فراتر می‌برد و آن را به سطحی می‌رساند که شهر بتواند تصمیم بگیرد، اولویت‌بندی کند و برای شهروند انتخاب‌های بهینه انجام دهد.

در نهایت، شهرهای آینده شهرهایی خواهند بود که به جای فرم‌ها، صف‌ها و جستجوها، با فرمان اداره می‌شوند. جهانی در حال شکل‌گیری است که در آن هر شهروند یک یار دیجیتال دارد که بار پیچیدگی‌ها را از دوش او برمی‌دارد. اگر مدیریت شهری امروز خود را برای این گذار آماده نکند، فردا نتایج از فناوری عقب می‌ماند، بلکه نقش سازنده خود را در معماری آینده شهر از دست خواهد داد. این جاه‌طلبی تازه نه یک پروژه نرم‌افزاری، بلکه یک بازتعریف کامل از نحوه اداره شهر است؛ و هر شهری که زودتر آن را درک کند، آینده را زودتر به دست خواهد آورد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۴۲-۱۴۰۴۰۰۰۰۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۴۲-۱۴۰۴۰۰۰۰۰۴ علیه آقای رضا مسلمی (بدهکار) و له خاتم آذرنوش لرکی (بستانکار) جهت وصول طلب مهریه به میزان ۱۲۴ قطعه سکه تمام بهار آزادی رایج به استناد سند نکاحیه شماره ۹۳۹۹ مورخ ۱۳/۱۳/۱۳۹۵ تنظیمی دفتر خانه ازدواج ۸۰ و طلاق ۱۴ شهر کرج استان البرز که پس از تشکیل پرونده در این اجرا و با توجه به اینکه اموال غیر منقول بدهکار در حوزه ثبتی این اجرا واقع شده نسبت به بازداشت آن اقدام گردیده است . طبق محتویات پرونده مورد مزایده عبارت است از : شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداتی به نشانی استان البرز شهرستان نظرآباد - روستای هیو - دو راهی شلمزار به سمت شلمزار بالاتر از بهداری - کوچه شهید علی معدن کن - پلاک ۷۷ به مساحت ۴۱۲.۳۵ متر مربع پلاک ثبتی ۲۱۲۶ فرعی از ۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی ، مذکور در حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز واقع گردیده است شمالا در دو قسمت اول دیواربست بطول (۱۰/۲۰) ده متر و بیست سانتیمتر به باقیمانده دوم دیواربست بطول(۱۴/۰۰) چهارده متر به باقیمانده شرقا درب و دیوار بطول (۱۴/۳۰) چهارده متر و سی سانتیمتر به کوچه جنوبا دیوار بطول (۲۵/۷۰) بیست و پنج متر و هفتاد سانتیمتر به باغ عباس سامانی پور غربا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است . اول دیواربست بطول (۱۵/۳۰) پانزده متر و سی سانتیمتر به باقیمانده دوم دیواربست بطول (۷۰۰) یک متر به کوچه سوم درب و دیوار بطول (۲/۴۰) دو متر و چهل سانتیمتر به کوچه مالکیت آقای رضا مسلمی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۰۷۶۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲ شهر هشتگرد استان البرز ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۳۰۷۲۲ سری ه ۵۱ سال ۱۴ شماره دفتر الکترونیکی ۲۴۱۹۷-۱۱۲۰۳۳۱۰۳۳۱۰۴۲۰۲۲۰ ثبت گردیده است توصیف ملک روز بازدید مشاهده شد که ملک تعرفه شده به نشانی فوق به صورت یک ساختمان ویلایی با سازه دیوار باربر و سقف تیر چوبی و طاق ضربی و نمای سیمانی در دو طبقه میباشد که به جهت وضعیت توپوگرافی زمین ملک و فراگیری در شیب پهنشاهی مختلف به صورت پلکانی اجرا و به یکدیگر ارتباط دارند بنای موجود در مجاورت ورودی شرقی ملک بوده و طبقه همکف دارای یک خواب ، آشپزخانه و سرویس بهداشتی و طبقه تحتانی با دسترسی از حیاط به صورت دو اتاق تو در تو با اختلاف سطح نیم طبقه به همراه حمام و انباری میباشد . سایر بناها شامل سرویس بهداشتی در ضلع جنوبی حیاط ، استخر آجری با پوشش سیمانی رنگ شده ، دیوار کشی آجری نیمه کاره بدون سقف در ضلع جنوب غربی عرصه . محوطه سازی پلکانی عرصه با مصالح آجری و دیوار پیرامونی عرصه می باشد . ضمنا ملک دارای انشعاب آب ، برق و گاز می باشد . مطابق اظهارات در حال حاضر ملک در اختیار مستاجر قرار دارد که از میزان اجاره بها و ودیعه پرداختی مستنداتی در اختیار کارشناسی قرار نگرفت با توجه به مراتب فوق الذکر ارزش شش دانگ پلاک ثبتی ۲۱۲۶ فرعی از ۶ اصلی بنا بر موقعیت مکانی ملک و ابعاد و میزان ملک مورد نظر قدمت بنای موجود و راههای دسترسی به معابر شهری کاربری ملک و با لحاظ نمودن جهات موثر در ارزیابی ، بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیونی که ممکن است به ادارات و اشخاص حقیقی و حقوقی باشد و همچنین ممنوع المعامله و مستحق للغیر نباشد جمعا به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۳۹۷ ریال(معادل سه میلیارد و نهصد میلیون تومان) می باشد . و اعلام میگردد که شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۱۲۶ فرعی از ۶ اصلی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ واحد اجرا به نشانی شهرک اداری بلوار آیت الله خامنه ای جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش میرسد و قیمت پایه مزایده از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۳۹۷ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود مزایده حضوری است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت میباشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد شرکت در مزایده برای عموم آزاد است . کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب ، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مالزای برنده مزایده می تواند وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق را از محل مزایده آزاد نماید و نیم ششر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد این آگهی پس از تأیید نهایی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است . ۰۸۲/۲۰۶۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ



توحیدوانشانی

مرگ پسر جوان سید روح‌الله موسوی، نماینده مجلس، روایتی تلخ اما در عین حال تکان‌دهنده از واقعیت‌های پنهان جامعه امروز ایران است؛ روایتی که در آن یک فرزند مسئول، به‌جای استفاده از رانت و امتیاز، در سکوت و گمنامی کار می‌کند و سرانجام در یک حادثه جان می‌یازد. این ماجرا بار دیگر نگاه‌ها را به مسئله «آزادگی» و شکاف بزرگ میان برخی فرزندان مقام‌ها با مردم عادی جلب می‌کند.

روایتی از یک مرگ تلخ

خبر کوتاه بود اما انرش بلند: پسر جوان سید روح‌الله موسوی، نماینده مردم لردگان، که به‌عنوان پیک موتوری در یک رستوران کار می‌کرد، هنگام سوخت‌گیری دچار حادثه شد و جان خود را از دست داد. بسیاری از همکارانش حتی نمی‌دانستند او فرزند یک نماینده است. او با نامی عادی، درآمدی معمولی و شیوه‌ای کاملاً بی‌تکلف زندگی می‌کرد؛ درست شبیه هزاران جوان دیگری که برای تأمین مخارج زندگی مجبور به کارهای سخت و پرخطر هستند.

در مراسم ختم، پدرش سخنانی گفت که توجه افکار عمومی را جلب کرد. سید روح‌الله موسوی گفت به

مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران گفت: حدود ۳۰ درصد دستفروشان در پایتخت از اتباع هستند و دستفروشی در فهرست رسته‌های مجاز برای فعالیت اتباع بیگانه نیست، بنابراین اتباع اجازه فعالیت در این حوزه ندارند.

مجتبی اقوامی‌پناه روز دوشنبه از اجرای مجموعه‌ای از طرح‌های ضربتی، اعمال محدودیت در فعالیت‌های غیرقانونی سد معبر و برنامه‌های حمایتی برای ساماندهی دستفروشان در پایتخت خبر داد و اظهار کرد:

اصغر قلندری

نشست مسئولان بسیج‌دستگاه‌های اجرایی استان اصفهان به‌مناسبت گرامیداشت هفته بسیج، باحضورسیدمحسن بنیمی رئیس سازمان قضائی نیروهای مسلح استان اصفهان، سرهنگ احسان‌الله رضاپور رئیس سازمان بسیج ادارات و کارمندان سپاه صاحب‌الزمان(عج) استان اصفهان، رامین نعیمی معاون فرهنگی و امور جوانان اداره کل ورزش و جوانان، امین کریمیان معاون فرهنگی باشگاه فولاد مبارکه سپاهان و جمعی از فرماندهان و مسئولان بسیج، در سالن اجتماعات ورزشگاه نقش جهان برگزار شد. این نشست با هدف بررسی ظرفیت‌های مشترک در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و ورزشی و تقویت تعامل میان مجموعه‌های اجرایی استان تشکیل شد. در آغاز مراسم، امین کریمیان ضمن خیرمقدم و تبریک هفته بسیج، گزارشی از فعالیت‌ها و برنامه‌های فرهنگی و ورزشی باشگاه فولاد مبارکه سپاهان ارائه کرد.

بسیج: نهاد مردمی حافظ امنیت و اقتدار ملی

سیدمحسن بنیمی رئیس‌سازمان قضائی نیروهای مسلح

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری

تحریریه: توحید وانسانی، مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمود کاتبی، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیضی آبادی، حسن صانع‌پور و میثم آکریمه

نشانی: کرج - بلوارجمهوری شمالی- کوچه میثم - پلاک ۱- طبقه ۲ - واحد ۶

تلفن- شماره: ۳۴۴۹۹۲۵۵ چاپ: صمیم

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

اقتصاد

منطقه ویژه اقتصادی پیام

در تدارک راه اندازی بندر خشک

مشاور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و مدیر عامل منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین المللی پیام اعلام کرد: این مجموعه با حمایت مسوولان اجرایی و نمایندگان مردم استان البرز در مجلس شورای اسلامی در تدارک راه اندازی بندر خشک است.

محسن حسنلو در نشستی که با محور ایجاد بندر خشک با حضور مسوولان استان البرز در این مجموعه برگزار شد، گفت: احداث بندر خشک به عنوان یکی از پروژه های کلیدی توسعه البرز با حمایت مسوولان استانی پیگیری می شود.

وی با اشاره به ظرفیت‌های موجود در منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام، از پیگیری و دغدغه‌مندی علی شیرین‌زاد نماینده مردم کرج ، اشتهاورد و فردیس در مجلس شورای اسلامی برای طراحی و راه اندازی پروژه احداث بندر خشک در این منطقه قدردانی کرد.

حسنلو گفت : با توجه به آماده بودن بخشی از زیرساخت‌ها در منطقه ویژه پیام، اجرای این پروژه در آن منطقه محملی برای ارتقا جایگاه البرز در حمل‌ونقل و لجستیک کشور به شمار می رود.

علی شیرین‌زاد نماینده مردم کرج ، اشتهاورد و فردیس در مجلس شورای اسلامی در این نشست نیز با تأکید بر اهمیت اقتصادی اجرای این طرح برای کشور، گزارشی از پیگیری‌ها و مذاکرات انجام‌شده با مقامات عالی کشور و مسوولان استانی و شهری ارائه کرد که نقش مؤثری در پیشبرد پروژه داشته است.

مسعود محمدی، رییس شورای اسلامی شهر کرج دراین نشست با اشاره به اهمیت ملی پروژه، تأکید کرد که موضوع بندر خشک پیام باید به‌عنوان یک طرح ملی پیگیری شود و مسیر تخصیص اعتبارات آن نیز با همکاری دستگاه‌های مرتبط تسهیل گردد.

تسریع در تکمیل مسیرهای دسترسی به فرودگاه پیام نیز یکی از مهم‌ترین موضوعات این نشست بود که این موضوع در راستای تکمیل زنجیره حمل و نقل ترکیبی، اعم از جاده‌ای و هوایی و همچنین آغاز پروازهای برنامه‌ای مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

در پایان به جهت تسریع در راه اندازی و اجرای پروژه بندر خشک منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین المللی پیام و همچنین به منظور ایجاد هماهنگی هر چه بیشتر بین دست اندرکاران، مقرر شد کارگروهی تخصصی متشکل از نمایندگان شورای اسلامی شهر، شهرداری کرج، مدیران منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام و سایر نهادهای و دستگاههای اجرایی مرتبط تشکیل شود. ماموریت این کارگروه، بررسی حجم پروژه، الزامات اجرایی و چگونگی عملیات و اقدامات لازم خواهد بود.

منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین المللی پیام به وسعت سه هزارو۶۰۰ هکتار دارای حدود ۴۰۰ واحد تولیدی و صنعتی فعال است ضمن آنکه بخش فرودگاهی آن از ظرفیت خدمات مسافری و باری برخوردار می باشد.



سیستم مدیریت یکپارچه ا/د/۱۰/۴۳/۰۳ ف

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای (شماره ۱۱۹/ ای ج/۱۴۰۴) - نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان البرز در نظر دارد اجرای عملیات توسعه شبکه مناطق فشاری M و

N شهر کرج را از محل منابع داخلی شرکت و از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار

واجد شرایط و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته آب واکذار نماید.

برآورد پروژه، مدت اجرای پروژه، نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: برآورد براساس فهارس بهاء ابنیه، تاسیسات مکانیکی، خطوط انتقال آب، شبکه توزیع آب، انتقال و توزیع آب روستایی و تجهیزات آب و فاضلاب سال ۱۴۰۴، مبلغ ۱۲۰/۵۴۵/۲۱۱/۰۱۹ ریال و مدت اجرای کار ۶ (شش) ماه و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۶۰/۲۷/۲۶۰/۵۵۱ ریال بصورت یکی از تضامین ذکر شده در

آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۳۳۴۰/ت/۵۰۶۵۹/هـ مورخ ۲۲/۰۹/۹۴ می‌باشد.

نحوه دریافت اسناد مناقصه: داوطلبان می‌توانند به منظور دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۰۹/۱۱/۱۴۰۴ تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۰۹/۱۶/۱۴۰۴ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۰۰۱۱۹۵۱۸۶۰۰۰۴۰۰ اقدام نمایند.
تلفن تماس: ۰۲۶-۳۲۱۱۷۱۵۱

مهلت تحویل اسناد مناقصه: مناقصه گران علاوه بر بارگذاری فایل‌های PDF در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۰۱/۱۰/۱۴۰۴، موظف به ارائه تضمین شرکت فرآیند ارجاع کار در پاکت لاک و مهر شده تا پایان ساعت اداری همان روز به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان البرز می باشند.

تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۰۲/۱۰/۱۴۰۴ خواهد بود.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است. ۲۴۰۰۰۲۴

شرکت آب وفاضلاب استان البرز «سهامی خاص»

داستان جلد



شرافت و تلاش فردی ساخته می‌شود.

یک فقدان، یک پیام

این حادثه تلخ، فرصتی است برای بازاندیشی. شاید نتوان جلوی همه رانته‌ها را گرفت، اما می‌توان ارزش رفتارهای پاک را برجسته کرد و از آن‌ها الگو ساخت. جامعه‌ای که ضعف‌ها و فسادها را می‌بیند، نیاز دارد نمونه‌های سالم را نیز ببیند و باور کند که مسیر درست هنوز وجود دارد. مرگ آن جوان، نه فقط یک سوگ خانوادگی، بلکه تلنگری اجتماعی است؛ یادآوری این حقیقت که برخی خانواده‌های مسئولان همچنان به اصول پایبندند، در حالی که بعضی دیگر سال‌هاست پشت نام پدرانشان پنهان شده‌اند و بر موج امتیازها سوارند.

روایتی برخلاف آنچه این روزها از فرزندان برخی مسئولان می شنویم! آقازاده واقعی!

مناسب و فرصت‌های ویژه را از آن خود می‌کنند، دین فرزندی از دل قدرت که نرفته‌ا از این امتیازها بهره‌مند نمی‌شود بلکه هویت خود را پنهان می‌کند، برای بسیاری عجیب است. این رفتار نشان می‌دهد هنوز افرادی در این کشور هستند که مسئولیت را مترادف با امتیاز نمی‌دانند و صندلی قدرت را وسیله‌ای برای وسعت‌بخشیدن به سفره خانواده نمی‌کنند.

نقدی بر فرهنگ آقازادگی

مشکل اصلی ما صرفاً وجود چند جوان برخوردار نیست؛ مسئله، «فرهنگ آقازادگی» است. فرهنگی که در آن بعضی فرزندان مسئولان، خود را صاحب حق می‌دانند: حق در استخدام، در تجارت، در پیشرفت، در عبور از خط قرمزها و حتی در برخورد با مردم. فرهنگی که شکاف اجتماعی را عمیق‌تر می‌کند، اعتماد عمومی را فرسایش می‌دهد و حس نابرابری را تشدید می‌کند. در چنین فضایی، رفتار خانواده موسوی یک استثناء ارزشمند است؛ نه برای تقدیس یک فرد، بلکه برای یادآوری اینکه امکان دیگری هم وجود دارد. می‌توان در قدرت بود اما از رانت استفاده نکرد. می‌توان مسئول بود اما فرزندان را پله ارتقا نداد. می‌توان به نسل جوان یاد داد که اعتبار واقعی نه از نام پدر می‌آید و نه از صندلی قدرت، بلکه از زحمت،

۳۰ درصد دستفروشان در تهران اتباع هستند

دستفروشان پیامک فرستادیم و با معرفی روزنارها در مناطق مختلف تهران، اطلاع‌رسانی کردیم تا دستفروشان شناسایی شده، بازار منظرشان را انتخاب کنند و شهرداری برای استقرار آن‌ها اقدام لازم را انجام دهد.

وی درباره هزینه استقرار در این بازارها اظهار کرد: براساس مصوبه شورای شهر، هزینه استفاده از بازارهای روز برای هر متر ۱۳ هزار تومان در روز است که با ضرایب ارزش افزوده و محلی، اجاره ماهانه یک فضای ۵ متری کمتر از یک میلیون تومان می‌شود.

توضیح داد: در نقاطی که امکان ساماندهی در محل وجود دارد، تعداد محدودی غرفه موقت ایجاد کرده‌ایم تا دستفروشان در همان محدوده فعالیت کنند، اما فاز بعدی، انتقال به بازارهای فاخر و خارج کردن تدریجی این افراد از حرفه دستفروشی است، در این مسیر، آموزش‌های مهارت محور نیز ارائه خواهد شد. اقوامی‌پناه با اشاره به اینکه ۶۴ بازارروز در تهران فعال است، گفت: پس از اجرای فاز اول ساماندهی دستفروشی درمترو با جلوگیری از فعالیت اتباع بیگانه در مترو، برای تکتک

رویکرد شهرداری بر آramش شهروندان و حفظ کرامت و معیشت دستفروشان به‌طور هم‌زمان استوار است.

وی با اشاره به اقدامات اخیر شرکت ساماندهی در میدان هفت‌تیر و پارک لاله اظهار کرد: تا ۲ هفته پیش، رفت‌وآمد در اطراف پارک لاله به دلیل تراکم دستفروشان تقریباً مختل شده بود، اما اکنون هیچ دستفروشی مشاهده نمی‌شود و شهروندان نیز از نظم ایجاد شده در این محور رضایت دارند. مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران

نشست مسئولان بسیج دستگاه‌های اجرایی استان اصفهان در ورزشگاه نقش جهان

فرهنگی ورزشی فولاد مبارکه سپاهان بازدید کردند. در جریان این بازدید، مدعوبین با تاریخچه باشگاه، افتخارات ملی و بین‌المللی تیم‌های ورزشی سپاهان و یادگارهای ارزشمند قهرمانی‌های این مجموعه آشنا شدند. مسئولان بسیج در پایان، ضمن قدردانی از مدیران باشگاه سپاهان، بر اهمیت حفظ میراث فرهنگی ورزشی و ترویج روحیه غیرت، نظم و همدلی در میان جوانان تأکید کردند. آنان همچنین موزه افتخارات سپاهان را نمادی از تلاش، سازمان‌یافتگی و افتخار ملی دانستند؛ الگویی که می‌تواند الهام‌بخش دستگاه‌های اجرایی و جامعه بسیجی باشد.

بازدید از موزه افتخارات باشگاه سپاهان

پیش از برگزاری نشست، حاضران از موزه افتخارات باشگاه



استان اصفهان، با تأکید بر جایگاه بسیج به‌عنوان نهادی مردمی در حفظ امنیت و اقتدار کشور، اظهار کرد: «بسیج نماد مشارکت عمومی در دفاع از ارزش‌ها و دستاوردهای انقلاب اسلامی است و نقشی بی‌بدیل در تحقق عدالت، آرامش اجتماعی و تقویت مهبستگی ملی ایفا می‌کند.» بنیمی با اشاره به نقش قانونی و اخلاقی نیروهای مسلح در پاسداری از حقوق مردم افزود: «همکاری و همدلی میان سازمان قضائی نیروهای مسلح و بسیج، فرصتی ارزشمند برای ارتقای معنویت، خدمت‌رسانی صادقانه و حفظ انضباط در بدنه نیروهای نظامی است.»

او روحیه بسیجی را الگویی کارآمد در عرصه‌های فرهنگی، اجتماعی و حقوقی دانست و تأکید کرد: «بسیج می‌تواند در گسترش فرهنگ قانون‌مداری و مقابله با آسیب‌های فرهنگی و اخلاقی جامعه نقش‌آفرین باشد.»

رئیس سازمان قضائی نیروهای مسلح استان اصفهان در پایان با گرامیداشت یاد شهدا و ایثارگران بسیج، هفته بسیج را فرصتی برای بازخوانی آرمان‌های انقلاب اسلامی و تقویت روحیه جهادی در میان مردم عنوان کرد.

تقویت روحیه جهادی در خدمت‌رسانی

در ادامه نشست، رامین نعیمی مسئول بسیج اداره

اخطارافراز

خواهان : امیر پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ دوم نبش کوچه حسین زاده پلاک ۴۱	۱۰ پلاک ۱۲۹ کدپستی ۳۱۴۶۷۶۵۱۱۵	حسین زاده پلاک ۴۱
۱- احمد پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ اول شهیدمدنی کوچه خاندانگن :	۱۰ پلاک ۱۲۹ کدپستی ۳۱۴۶۷۶۵۱۱۵	پلاک ثبتی ۲۲۰۴ فرعی از ۱۵۱ اصلی حوزه ثبتی ناحیه یک کرج به موجب درخواست
۲- رقیه پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ اول شهید مدنی کوچه ۱۰ پلاک ۱۲۹ کدپستی ۳۱۴۶۷۶۵۱۱۵	۹ - زهرا پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ اول شهید مدنی کوچه ۱۰ پلاک ۱۲۹ کدپستی ۳۱۴۶۷۶۵۱۱۵	شماره ۹۰۲۵۷۸۱ مورخه ۱۹/۰۶/۱۴۰۲ تقاضای افزایش سهمی خود را نموده اند بدین منظور عملیات افزایش پلاک فوق بنا به ماده ۳ آئین نامه قانون افزایش در روز شنبه تاریخ ۰۹/۱۵/۱۴۰۴ ساعت ۸ صبح در محل وقوع ملک برای بازدید از محل و تشخیص تصرفات و تهیه نقشه و تنظیم صورت‌مجلس افزایش بعمل خواهد آمد لذا مراتب بدینوسیله به شما ابلاغ و اطلاع داده میشود تا برای بازدید از محل در روز و ساعت تعیین شده در این اداره یا در محل وقوع ملک حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع انجام کار نخواهد شد. رونوشت به
۳- رسول پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ اول شهید مدنی کوچه ۱۰ پلاک ۱۲۹ کدپستی ۳۱۴۶۷۶۵۱۱۵	۱۱ - مهدی پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ دوم نبش کوچه حسین زاده پلاک ۴۱	حسین زاده پلاک ۴۱
۴- ابراهیم پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ اول شهید مدنی کوچه ۱۰ پلاک ۱۲۹ کدپستی ۳۱۴۶۷۶۵۱۱۵	۱۲ - پودین پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ دوم نبش کوچه حسین زاده پلاک ۴۱	حسین زاده پلاک ۴۱
۵- نسرين پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ اول شهید مدنی کوچه ۱۰ پلاک ۱۲۹ کدپستی ۳۱۴۶۷۶۵۱۱۵	۱۳- حسین پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج اشتراکی شمالی بوستان ۱۹ ساختمان شیدا پلاک ۲۸ واحد ۸	حسین پناهی جانبهان جهت اطلاع و حضور در اداره و تهیه وسیله ایاب و ذهاب و معرفی مالک و آقایان عظیمی و چوپینه نماینده و نقشه بردار ابلاغ می شود. ۰۲۰۵۳۲۷۸
۷ - پرویز پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ اول شهید مدنی کوچه	۱۴ - امید پناهی جانبهان فرزند محمد به آدرس کرج گوهردشت اوقافیه‌ها خ دوم نبش کوچه	رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج