

دنیای هوادار از نگاه ویژه دولت به ورزش همگانی و قهرمانی در نصف جهان گزارش می دهد؛

ترویج ورزش همگانی همراه با مدال قهرمانی

دنیای هوادار از اجرای طرح فواد در البرز گزارش می دهد

شما ناظر بر ادارات البرز باشید!

«دنیای هوادار» گزارش می دهد: مدال سامیار عبدلی

از البرز آغاز شد و پرسشی ملی پیش رو نهاد؛

برای سامیار ایران

«دنیای هوادار» گزارش می دهد: مدال سامیار عبدلی از البرز آغاز شد و پرسشی ملی پیش رو نهاد؛

برای سامیار ایران

تبدیل شود؟

برای فهمیدن معنای این قهرمانی، باید از سطح خبر فاصله گرفت. مدال عبدلی فقط یک نتیجه مسابقه نیست؛ نتیجه یک مسیر است. مسیری که در ظاهر ساده به نظر می رسد، اما در واقع از صدها تصمیم، دهها تلاش خاموش و بی شمار هزینه های شخصی ساخته شده. در شنا، برخلاف برخی رشته ها، نمی توان بخشی از مسیر را حذف کرد یا با میان بر پیش رفت. بدن باید در طول سال ها فرم بگیرد، تکنیک باید در زیر نظر مربی متخصص صیقل بخورد، عضله باید حافظه پیدا کند و ذهن باید توان تحمل تنهایی آب را بیاموزد. این ها با شور لحظه ای یا بودجه های کوتاه مدت ساخته نمی شود؛ این ها فرایند می خواهند، ثبات می خواهند، و مهم تر از همه، حضور انسان هایی که باور کنند این مسیر ارزش ادامه دادن دارد.

استعدادهایی که می مانند، چون کسی رهایشان نکرده

البرز در سال های گذشته نه استانی ثروتمند در ورزش بوده و نه صاحب مجموعه های مجلل. اما چیزی داشته که در بسیاری از استان های بزرگ گم شده: پیوستگی. مربیانی که سال ها کنار استخر مانده اند، نه برای حقوق بالا، که برای این که «کار» را نیمه کاره رها نکرده باشند. والدینی که هزینه ها را تقسیم کرده اند، مسافت ها را تحمل کرده اند و لحظه هایی که امید کم می شده را با حمایت خود زنده نگه داشته اند. باشگاه هایی که شاید ظاهری ساده و امکانات محدود دارند، اما ساختار «تداوم تمرین» را حفظ کرده اند؛ چیزی که در بسیاری از استان ها از بین رفته است.

در سوی دیگر، ساختار رسمی ورزش ایران سال ها ست که گرفتار تمرکزگرایی است: استعداد باید به تهران برسد تا جدی گرفته شود، باید در اردوهای غربال هایی عبور کند که گاهی نه براساس توان که براساس روابط و اولویت های لحظه ای چیده شده اند. نتیجه این ساختار روشن است: استعدادهایی که در سنین پایین می درخشند، اما در مسیر رشد، به دلیل هزینه، فرسودگی، بی برنامگی یا نبود حمایت، کنار می روند. فاصله میان «کشف استعداد» و «رشد پایدار» دقیقاً همان جایی است که سامیار عبدلی مهم می شود. او محصول سیستمی نیست

میثم اگر می

خبر قهرمانی سامیار عبدلی در شنبه ۵۰ متر آزاد بازی های کشورهای اسلامی، شاید برای بسیاری تنها یک مدال تازه در ویتترین افتخارات باشد؛ اما در واقعیت، این پیروزی مثل نوری است که لحظه ای بر یک گوشه پنهان از ساختار ورزش ایران می تابد؛ گوشه ای که سال ها دیده نشده و کسی برایش برنامه ای نریخته است. شنا در ایران همیشه ورزش پرهزینه ای بوده: مسیر موفقیت در آن از در یک استخر استاندارد شروع می شود، از آموزش علمی، از برنامه تمرینی دقیق، از تغذیه قابل کنترل و از حضور مربیانی که نه صرفاً تجربه، که دانش روز داشته باشند؛ اما حقیقت این است که در بسیاری از استان ها، همین ابتدایی ترین امکانات یا ناکافی است یا به شکل پراکنده و نامتوازن توزیع شده. اینجاست که نام البرز اهمیت پیدا می کند.

البرز سال ها ست میان دو تصویر گیر کرده: از یک سو سایه پایتخت که روی همه چیز سنگینی می کند، از سوی دیگر تلاش برای ساختن هویت و زیرساخت های مستقل. با این حال، در سایه همین کشمکش، باشگاه های کوچک و مربیان محلی آرام آرام کاری کردند که ساختارهای رسمی از انجاشم بازمانده بودند: کشف استعداد، نگهداشتن آن در مسیر درست، و ساختن قهرمان بدون نمایش های پر سر و صدا. سامیار عبدلی حاصل مجموعه ای از تلاش های واقعی و خاموش است؛ تلاشی هایی که نه در گزارش های رسمی دیده می شود و نه در مصاحبه های پرطمطراق. حالا پرسش مهمی روبه روی ماست: چگونه این الگو می تواند از یک استثناء منطقه ای به یک قاعده ملی



داستان جلد

که همه چیز را از بالا طراحی کرده باشد؛ او نتیجه سازوکاری است که از پایین ساخته شده، انسانی، تجربی، آهسته و گام به گام.

چرا این الگو ملی نمی شود؟

پاسخ ساده نیست، اما چند نشانه روشن وجود دارد. نخستین مسئله، اقتصاد ورزش پایه است. رشته هایی مثل شنا بر سرمایه گذاری طولانی مدت متکی هستند. در ایران، سرمایه گذاری در ورزش اغلب کوتاه مدت، نمایشی و نتیجه محور است. پروژه هایی که به جای ساختن مسیر، به دنبال «تولید مدال» هستند. در چنین فضایی، باشگاه محلی و مربی رده پایه که سال ها با یک کودک کار می کند، دیده نمی شود. به همین دلیل است که هر قهرمانی از این جنس، به جای آنکه تبدیل به یک مدل اجرایی شود، تبدیل به یک روایت جشن و تبریک می شود. روز بعد فراموش می شود، و همه چیز به روال قبلی برمی گردد.

نکته دوم، نقش خانواده است. در بسیاری از موارد، هزینه تمرین، اردو، تغذیه، تجهیزات و حتی سفرهای مسابقه بر عهده والدین است. این یعنی قهرمانی شناگر جوان، بیش از آن که نتیجه یک سیستم حمایتی باشد، نتیجه توان اقتصادی خانواده است. و این نقطه آسیب پذیر ماجراست: هر جا که ورزش به «توان پرداخت» وابسته شود، شانس جای عدالت را می گیرد.

اما حقیقت قهرمانی سامیار عبدلی یادآوری می کند که امکان ساختن وجود دارد؛ این مسیر شدنی است؛ به شرطی که تداوم و حمایت جایگزین هیجان های مقطعی شود.

اگر این قهرمانی قرار باشد فقط تصویری برای شبکه های اجتماعی باشد، فردا همه چیز به وضعیت قبلی برمی گردد. اما اگر این پیروزی را نشانه ای بدانیم از اینکه استعداد در ایران هنوز زنده است، می توانیم از خود پرسیم: چرا نباید الگوی البرز در مقیاس ملی اجرا شود؟ چرا نباید جای والدین خسته، سیستم بایستد؟ چرا نباید مربیانی که سال ها در سایه کار کرده اند، به مرکز تصمیم گیری دعوت شوند.

مدال عبدلی فقط یک لحظه نیست؛ یک هشدار است: اگر مسیرهای کوچک و محلی دیده نشوند، ما هر سال قهرمان خواهیم داشت؛ اما قهرمان هایی که اتفاقی ظهور می کنند و در سکوت محو می شوند. سؤال امروز این نیست که سامیار چگونه قهرمان شد. سؤال این است: آیا ما می خواهیم این قهرمانی تکرار شود؟ اگر پاسخ «آری» است، دیگر نمی توان سکوت کرد.

دادگاه کاغذی هوادار

ما از کنیز زاییده شدیم؟ شما از خانم متولد شدین؟

محمود کاتبی

اعلان رسمی دادگاه کاغذی

این جلسه رسمی «دادگاه کاغذی هوادار» به نام آقازاده آغاز می شود! لازم به ذکر است این دادگاه صرفاً روی کاغذ است و هیچ دستگیری و دستبندی در کار نیست؛ متهمین نهائیتاً پایشان به تحریریه روزنامه باز می شود، نه زندان. با این توضیح، زنگ آغاز دادگاه نواخته شد.

این جلسه:

ما از کنیز زاییده شدیم؟

شما از خانم متولد شدین؟

خواهان: بنده زاده

خوانده: آقا زاده

منشی: گردش کار/ جناب آقای قاضی با عرض سلام، پرونده امروز، اشکمون رو در میاره! لطفاً با دو ساعت مرخصی ساعتی من موافقت کنید، برم بیرون حقوق امروزم رو بدم یه لقمه ساندویچ بخرم بخورم، بلکه به فشارم فشار نیاد، که اگر فشار بیاد منقشر میشم!

قاضی: ای بابا، منشی جان، چرا و دادی؟ پاشو برو آبدارخانه محترم، یه سیب زمینی آب پز رو به قول وزیر اسبق بهداشت (بمال) روی لپ سنگک، بعدش هم (بمال) به دهن، حالشو ببر! خواهان و خوانده رو هم بگید بیان داخل به ترتیب فرمایش کنند که ما گوش شنوا داریم!

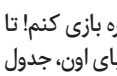
خواهان: جناب آقای رییس! با گردنی کج و باریکتر از موی دُم اسبی جناپخوانده! معروضم که:

من بدین در نه پی حشمت و جاه آمده ام

وامونده، گشنه و تشنه به این راه آمده ام

آقای قاضی! شما قضاوت کنید، من (بنده زاده) با ایشون (آقازاده) هر جفتمون سال ۱۳۵۷ به دنیا اومدیم، یعنی راستش رو بخواین من توی یکی از محله های جنوب شهر، همونجا که بهش می گفتن (حلبی آباد)، توسط یک قابله خانگی به دنیا اومدم/ ولی خوانده توی یک زایشگاه بالای شهر، اونجا که بهش میگن (ول کُن جَک) توسط یک فقره مامای تحصیلکرده، افتخار دادن قدم به این دنیا نهاند! راستش رو بخواین، من و خوانده با هم پسر خاله هستیم، یا به تعبیری دیگه از شانس بد من، ننه هامون آبجی هستن و باباهامون با هم باجناقن! گاهی ننه من به اون بچه شیر میداده، بعضی وقتا هم مادر جون ایشون از بس شیر شتر با عسل میل میکردن و اضافه بار می آوردن، یه قلب از شیر تولیدی خودشون رو با کلی فیس و افاده به حلق من تزریق میکردن تا کمی جون بگیرم! اینجوری شد که ما دو تا علاوه بر پسر خاله بودن، شدیم برادر شیر! مخلص کلام اینکه، ظاهراً بنده زاده رو کنیز زاییده و آقازاده از خانم متولد شدن!

قاضی: خواهان جان، خیال نداری که تا ۴۶ سالگی تون رو برام تعریف کنی؟



مدیرکل زندان های البرز از رهایی ۱۲ زندانی محکوم به قصاص در هفتم‌ماه گذشته با رضایت اولیای دم از زندان مرکزی کرج خبرداد.

علی‌اصغر فتحی اظهار کرد: با تلاش‌های مسوولان و مددکاران ندامتگاه مرکزی کرج، قضات، اعضای شورای حل اختلاف و همراهی خیرین نیک‌اندیش، زمینه جلب

رضایت در ۱۲ پرونده قصاص فراهم و این زندانیان از اجرای حکم نجات‌یافتند.

وی اضافه کرد: همچنین در این مدت، بیش از یک هزارو ۲۰۰ جلسه مشاوره، رضایت‌در۳۴۰ پرونده حاصل شده که این اقدام مهم و موفقیت‌ها مروهن همکاری مستمر مسوولان، مددکاران زندان و قضات است.

رهایی ۱۲ زندانی محکوم به قصاص از ندامتگاه مرکزی کرج

مدیرکل زندان‌های استان البرز با قدردانی از اولیای دم که با گذشت بزرگوارانه خود فرصت زندگی دوباره را به محکومان بخشیدند، افزود: بی‌تردید، گذشت خانواده‌های در این پرونده‌ها جلوه‌ای از ایمان، نوع‌دوستی و توجه به ارزش‌های دینی و انسانی است که جامعه را به سوی صلح و آرامش سوق می‌دهد. فتحی با اشاره به عملکرد سال

دنیای هوادار از اجرای طرح فواد در البرز گزارش می‌دهد

شما ناظر بر ادارات البرز باشید!

توحیدوانشانی



در سال‌های اخیر، شفافیت و پاسخ‌گویی به‌عنوان دو رکن اساسی در حکمرانی نوین و کارآمد مورد توجه دولت‌ها قرار گرفته است. در نظام‌های اداری سنتی، ارتباط میان مردم و دستگاه‌های دولتی عمدتاً یک‌سویه بوده و شهروندان نقش چندانی در ارزیابی عملکرد ادارات نداشتند. اما با گسترش فناوری‌های اطلاعاتی و شکل‌گیری رویکرد «دولت هوشمند»، زمینه برای مشارکت مستقیم مردم در نظارت بر عملکرد دستگاه‌ها فراهم شده است.

در همین راستا، دولت چهاردهم با هدف ارتقای کارایی نظام اداری و افزایش شفافیت در ارائه خدمات، از طرحی با عنوان «فواد» رونمایی کرد؛ طرحی ملی که مخفف «فراگیر ارزیابی و اطلاع‌رسانی دولت» است و قرار است حلقه ارتباطی میان مردم و نظام اداری کشور را هوشمندتر و مؤثرتر کند. هم‌زمان با اجرای سراسری این طرح، استان البرز نیز به‌عنوان یکی از استان‌های پایلوت، اجرای آن را آغاز کرده است تا گامی مهم در مسیر اصلاح ساختار اداری و ارتقای رضایت عمومی برداشته شود.

فواد: ابزاری برای ارزیابی عملکرد ادارات از نگاه مردم به گفته‌ی توحید شیریزاد، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان البرز، سامانه فواد با هدف افزایش شفافیت و سرعت پاسخ‌گویی در نظام اداری کشور، توسط سازمان اداری و استخدامی کشور طراحی شده و اکنون به‌صورت هم‌زمان در استان‌های مختلف از جمله البرز در حال اجراست.

شیریزاد توضیح می‌دهد: نظام اداری باید به شهروندان پاسخگو باشد و خدمات را به‌صورت شفاف ارائه دهد. برای اطمینان از صحت گزارش‌ها، ضمن فرهنگ‌سازی، سامانه فواد باید به‌صورت هوشمند عمل کند.

حضور زنان در عرصه‌های سیاسی - اجتماعی موجب ارتقای کیفیت حکمرانی می‌شود



مدیرکل دفتر امور زنان و خانواده استانداری البرز اظهار کرد: حضور فعال و مؤثر زنان در عرصه‌های مختلف سیاسی، اجتماعی و اقتصادی موجب تحکیم بنیان نظام و ارتقای کیفیت حکمرانی است. معصومه آقایی در نشست تبیین وضعیت سیاسی البرز که با حضور مشاور سیاسی رئیس جمهوری در سالن شهدای دولت استانداری البرز برگزار شد، گفت: نقش خانواده و بانوان در تحکیم بنیان نظام انکار ناپذیر است و این موضوع به‌عنوان یک اصل پذیرفته‌شده مطرح می‌شود.

وی افزود: حضور زنان در عرصه‌های مختلف، به‌ویژه

اجرای طرح آموزش مهارت های خود ایمنی دانش آموزان در البرز

مدیرکل آموزش و پرورش استان البرز از اجرای طرح آموزش مهارت های خود ایمنی ویژه دانش آموزان دراین استان خبرداد . فرزاد شعبانی در نشست ستاد هماهنگی بیست و هفتمین مانور سراسری زلزله استان البرز افزود: دانش‌آموزان امروز، شهروندان فردای این جامعه هستند و آموزش مهارت‌های خود ایمنی و نجات در زمان بحران، سرمایه‌گذاری برای آینده‌ای امن‌تر است.

وی بیان کرد: بر این اساس با توجه به در پیش بودن مانور سراسری زلزله در هشتم آذرماه تمام تلاش ها برای افزایش تاب آوری جامعه دربرابر بلای طبیعی با استفاده از ظرفیت دانش آموزی بکار بسته شده است.

شعبانی گفت: دراجرای این طرح تلاش می شود تا با ارایه آموزش های لازم در مدارس مهارت های تاب آوری دربرابر بلای طبیعی به ویژه زلزله در دانش آموزان تقویت و از طریق آنان این مهارت ها به اعضای خانواده انعکاس یابد.

وی یاد آورشد: بنابراین مانورزلزله به عنوان بزرگترین فعالیت آموزش همگانی در حیطه ایمنی مدارس در برابر زلزله، برنامه ریزی و اجرا می‌شود. مدیرکل آموزش و پرورش استان البرز اضافه کرد: دانش آموزان و سایرعوامل نیروی انسانی در مدارس نیاز به آموزش های تاسیساتی دارندتا در مواقع اضطراری خدمات رسانی مناسب برای کاهش خسارت های مختلف جانی و مالی صورت گیرد.

گذشته، بیان کرد: با رویکرد انسانی و اصلاحی، ۱۸ نفر از محکومان به قصاص در ندامتگاه مرکزی با رضایت اولیای دم و حمایت خیرین از قصاص رهای یافتند که نقش خیرین در پرداخت دیه و کمک‌های مالی به خانواده‌های شاکیان، نقشی تعیین‌کننده در تحقق سازش و نجات این محکومان داشته است.

سه شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۳۴

رویداد

حرف‌اول



فواد نەتەنها ابزاری برای دریافت شکایت‌ها، بلکه بستری برای قدردانی از کارکنان خوش‌برخورد و مسئولیت‌پذیر است. این وجه مثبت طرح، می‌تواند موجب افزایش انگیزه‌ی کارمندان و شکل‌گیری رقابت سالم در دستگاه‌ها شود.

با این حال، موفقیت این طرح به میزان استفاده‌ی صحیح مردم از آن بستگی دارد. گزارش‌های غیرواقعی، نادرست یا احساسی می‌تواند به اعتماد عمومی و روند ارزیابی‌ها لطمه بزند. از این رو، استفاده‌ی منطقی و مسئولانه‌ی شهروندان از این سامانه، نقشی تعیین‌کننده در اثربخاری واقعی طرح دارد.

فواد، گامی به سوی دولت پاسخگو

اجرای طرح فواد در استان البرز، فرصتی است برای بازتعریف رابطه‌ی میان دولت و مردم بر پایه‌ی شفافیت، عدالت و اعتماد متقابل.

این سامانه اگر‌با دقت، هوشمندی و همکاری صادقانه‌ی مردم پیش برود، می‌تواند زمینه‌ساز تحولاتی جدی در نظام اداری کشور باشد.

فواد نه فقط یک سامانه‌ی نظارتی، بلکه نمادی از حرکت به سمت «دولت پاسخگو و مردم‌محور» است؛ دولتی که در آن، گزارش واقعی یک شهروند می‌تواند در تصمیم‌گیری‌های کلان اثرگذار باشد و مسیر اصلاحات اداری را هموارتر کند.

سازش ۳۱ درصدی در پرونده‌های محاکم صلح و شورای حل اختلاف البرز



رییس کل دادگستری البرز گفت: ۳۱ درصد پرونده‌های طرح شده در محاکم صلح و شورای حل اختلاف طی هفت ماه گذشته در این استان به صلح و سازش ختم شد. حسین فاضلی هریکندی درنشست مدیران قضایی، استانداری و تشکل های مردم نهاد استان البرز اظهار کرد: با اقدامات شورای حل اختلاف در راستای تحقق صلح و سازش، در هفت ماه گذشته ۳۱ درصد پرونده‌های طرح شده در محاکم صلح و شورای حل اختلاف استان، منتهی به صلح و سازش شده است. وی اضافه کرد: با توجه تنوع فرهنگی و اجتماعی موجود در استان البرز جای خالی حضور معتمدین و خیرین و سازمان‌های مردم نهاد در اصلاح ذات البین مشهود است.

رییس کل دادگستری استان البرز به نقش مؤثر صلح‌پاران، طایله‌داران صلح و سفیران صلح در ایجاد سازش تاکید کرد و افزود: بدین منظور از افراد فرهیخته، معتمد و مسوولان عالی در استان ۶۰۰ نفر به عنوان صلح‌پار، طایله‌دار صلح و سفیر صلح انتخاب شدند که در بسیاری از پرونده‌های مهم اعم

معاون وزیر ارتباطات : بخش خصوصی موتور محرک صنعت فضایی کشور است

ماهواریه‌ای تخصص دارند و برای رسیدن به جایگاه پیش‌بینی‌شده در برنامه ۱۰ ساله فضایی کشور ناچاریم صنعت فضایی را در بخش خصوصی فعال کنیم زیرا بخش خصوصی می‌تواند در ارائه خدمات بهتر از هر نهاد دولتی عمل کند .

رییس سازمان فضایی ایران با اشاره به بازنگری در برنامه ۱۰ ساله فضایی کشور گفت: یکی از برنامه‌های اصلی سازمان بازنگری به‌روزرسانی و اصلاح این سند است تا مسیر توسعه خدمات مبتنی بر داده و تصویر ماهواره‌ای با دقت بیشتری دنبال شود.



وی گفت: این جلسه یکی از سلسله نشست‌هایی است که با حضور شرکت‌های فنار و ارائه‌دهندگان خدمات فضایی برگزار می‌شود و هدف از آن استفاده از ظرفیت‌های تخصصی در بخش خصوصی و شکل‌دهی به همکاری مستمر میان بخش دولتی و خصوصی است. سالاربه افزود: امروز شرکت‌هایی در کشور فعالیت می‌کنند که در ساخت زیرسامانه‌ها و سامانه‌های

دنیای هوادار از نگاه ویژه دولت به ورزش همگانی و قهرمانی در نصف جهان گزارش می دهد؛

ترویج ورزش همگانی همراه با مدال قهرمانی

عواقب خوبی در بر ندارد و ما را از دستیابی به ورزش قهرمانی دور می کند.

منکر آن نیستیم که با ورزش همگانی می توان نشاط و شادابی و تقویت روح و روان را به عموم مردم تزریق کرد اما وظیفه و هنر مدیران ورزش در این است که در کنار رشد و توسعه ورزش همگانی نگرش ویژه‌ای هم به ورزش قهرمانی در سطوح مختلف داشته باشند و برای انتخاب یا انتصاب روسای فدراسیون ها و هیأت های ورزشی در ابتدا تخصص در امور ورزش را مد نظر بگیرند. مضاف براینکه مربیان هر رشته ورزشی باید شناخت کافی از همان رشته داشته و در صد ارتقای سطح دانش خود باشند تا با انتقال به بازیکنانشان، آنها را با دانش روز و نوع تمرینات آشنا سازند و با بررسی دقیق علمی ببینند رمز موفقیت در چیست.

از اصل موضوع دور نشویم که سخن توجه ویژه به ورزش قهرمانی است که ویژگی های خاص خود را دارد که هرگاه قهرمانان ما در میادین بین‌المللی و جهانی پرچم ایران را به اهتزاز در می آورند شور و نشاط خاصی میان مردم به ویژه علاقه مندان به ورزش دیده می شود و شادمانی می گردند که بی تردید در جذب جوانان به ورزش نیز نقش اساسی دارند.

در یک جمع بندی اجمالی باید گفت وقتی کشتی گیران ما روی سکوی قهرمانی جهان یا المپیک می ایستند احساس غرور در چهره همه ورزش دوستان هویدا می شود و از باخت قهرمان ایرانی در صحنه های ورزشی افسرده و غمگین می شوند. البته همه ما از پیروزی قهرمانان ایرانی در هر رشته ای، اعم از کشتی، وزنه برداری، جودو، شنا، کاراته، تگواندو، تیراندازی، هندبال، شطرنج، شمشیربازی، والیبال، بسکتبال یا فوتبال و... احساس غرور می کنیم واز مدال آوری ها که در جای خود اهمیت بسیاری دارد لذت می بریم .



کلانشهر اصفهان ۱۶۰ هزار ورزشکار سازمان یافته دارد

نشست کارگروه تخصصی ورزش با حضور محمد علی احمدی فرماندار، امیر حسین بانکی پور و حامد یزدیان نمایندگان مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی، عباس مرادیان رئیس اداره ورزش و جوانان و رؤسا و نواب رئیسان هیأت های ورزشی کلانشهر اصفهان در سالن اجتماعات فرمانداری برگزار شد. در ابتدای این نشست عباس مرادیان رئیس اداره ورزش و جوانان شهر اصفهان گزارشی از وضعیت ورزش در این کلانشهر ارائه داد و اظهار داشت: بیش از ۵۰ هیأت ورزشی در سطح این شهر فعال هستندکه جامعه بزرگی را پوشش می‌دهند و یکی از کلانشهرهای برخوردار از منابع انسانی است که نزدیک به ۱۰۲ فضای ورزشی زیر مجموعه اداره ورزش

و جوانان در اصفهان فعال می‌باشند. وی با این اشاره که اصفهان دارای ۲۱ خانه ورزش روستائی است، افزود: در سطح کلانشهر اصفهان بیش از ۱۶۰ هزار ورزشکار سازمان یافته فعالیت ورزشی دارند و علاوه بر این آمارموتق و رسمی، افرادی نیز جداگانه به فعالیت های ورزشی می‌پردازند که در عین حال با توجه به پتانسیل شهر گنبدهای فیروزهای، آمار ورزشکاران سازمان یافته باید افزایش یابد.

عباس مرادیان در پایان گذری به سرائه فضای ورزشی کرد و بیان نمود: مساحت سرائه فضای ورزشی شهر اصفهان ۴۸ سانتیمتر می باشد که این مساحت برای کلانشهری همچون اصفهان که طبق آخرین سرشماری به عمل آمد در سال ۱۴۰۴ بیش از دو میلیون نفر جمعیت دارد بسیار کم است.

از اصل موضوع دور نشویم که ویژه به ورزش قهرمانی است که ویژگی های خاص خود را دارد که هرگاه قهرمانان مادر میادین بین‌المللی و جهانی پرچم ایران را به اهتزاز در می آورند شور و نشاط خاصی میان مردم به ویژه علاقه مندان به ورزش دیده می شود و شادمان می گردند که بی تردید در جذب جوانان به ورزش نیز نقش اساسی دارند. در یک جمع بندی اجمالی باید گفت وقتی کشتی گیران ماروی سکوی قهرمانی جهان یا المپیک می ایستند احساس غرور در چهره همه ورزش دوستان هویدا می شود و از باخت قهرمان ایرانی در صحنه های ورزشی افسرده و غمگین می شوند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه یک قطعه زمین بابر نوع ملک طلق با کاربری زراعی باغ به پلاک ثبتی ۲۷۲۴ فرعی از ۳۶۷ اصلی ، قطعه ۲۳۶ واقع در حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز به مساحت ۶۰۰ متر مربع مشخصات مالکیت: مالکیت علی / غیاثی مالک ششدانگ به شماره چاپ ۴۸۰۴۸۰۰۴۲ذیل دفتر ۵۰۳ صفحه ۲۴۱ ثبت و صادر شده است سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۱۱۰۸۰۴ مورخ ۱۳۷۹/۹/۱۶دفتر خانه ۱۶ کرج به آقای اکبر محمدی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ ثبت صادر گردیده است سپس مالک با ارائه دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نمودند که سند چاهی مورد ثبت که به علت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد.۲۰۴۴۱۱۱۱

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۰۵۹۰۴۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۳/۴ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین بیاتی فرزند نوراله بشماره شناسنامه ۳۶۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۱۸۷۲۸ متر مربع یکپهزار و هشتصد و هشت دسی متر مربع - پلاک ثبتی ۱۶۱ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در افر بلاغ جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت مرضیه امین زی برابر سند شماره ۳۵۳۶۵ مورخ ۱۳۹۲/۵/۶ذیل دفتر ۲۹ صفحه ۱۱۷ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۴۴۹۸۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابرای رای شماره ۰۴۵۹۰۴۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی همت یار به شناسنامه شماره ۱۸۵۳ که ملی ۴۸۹۸۲۷۶۸۶۵ فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۰.۳۱ ۱۲۴۹ متر مربع از مالکیت احمد انتظاریون باقیمانده پلاک ۲۳۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساوجبلاغ را با توجه به نامه شماره ۲۴۷۳۵/۰۴/۲۱ مورخه ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (زراعی) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تأیید و صادر گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد . توسط شعبه بایگانی جهت مورد ثبت پلاک ۱۹۷۱ فرعی از ۳۲۰ اصلی منظور گردیده است. شناسه آگهی: ۲۰۳۳۲۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵ / ۰۸ / ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۸۷۰۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرمان شهبازین فرزند امیرقلی بشماره شناسنامه ۳۳۳ صادره از کنگاور درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۵۰ مترمربع از پلاک ۹۶۷۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت، خیابان ارس، جنب پلاک ۱۴ خریداری از مالک رسمی آقای آرمان شهبازین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۴۰۲۷ توضیحا در چاپ نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۵ نام مالک آرمان شهبازین صحیح است. اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۸۹۱۰۴۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳ مورخ ۲۲ مهرماه ۱۴۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی همت یار به شناسنامه شماره ۱۸۵۳ که ملی ۴۸۹۸۲۷۶۸۶۵ فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۰.۸۹ ۴۷۷ متر مربع از مالکیت سید عظیم حسینی برابر سند ۷۱۶۶۷ مورخ ۰۷ مردادماه ۱۳۵۳دفترخانه ۱۷ تهران باقیمانده پلاک ۳۳۳ اصلی واقع در شنده حوزه ثبت ساوجبلاغ را با توجه به نامه شماره ۲۴۸۰۷/۰۴/۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان (بدون درج ساختمان) با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز مدیریت جهاد کشاورزی ممنوع میباشد تأیید و صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. توسط شعبه بایگانی جهت مورد ثبت پلاک۷۰۸ فرعی از ۲۳۲ اصلی منظور گردیده است. ۲۰۳۳۱۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵ / ۰۸ / ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۴۵۳۰۴۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳ مورخ ۱۵ مهرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی همت یار به شناسنامه شماره ۱۸۵۳ که ملی ۴۸۹۸۲۷۶۸۶۵ فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۷۵ مترمربع از مالکیت احمد انتظاریون باقیمانده پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساوجبلاغ را با توجه به نامه شماره ۲۴۸۱۹/۰۴/۲۱ مورخه ۱۴/۰۷/۱۴۰۴ اداره جهاد کشاورزی ساوجبلاغ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (زراعی) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن می باشد را تأیید و صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذر سید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. توسط شعبه بایگانی جهت مورد ثبت پلاک ۱۹۷۰ فرعی از ۳۲۰ اصلی منظور گردیده است. ۲۰۳۳۰۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۵ / ۰۸ / ۱۴۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

مدیریت شهری

مدیرکل دامپزشکی البرز:

گله های دامی البرز در

سلامت هستند؛ اجرای

واکسیناسیون گسترده

مدیرکل دامپزشکی البرز با اعلام اینکه تاکنون هیچ موردی از شیوع تب برفکی درگله های دامی استان دیده نشده است، گفت : تمام دام های سبک و سنگین این استان برای پیشگیری از ابتلا به تب برفکی و سویه های جدید آن تحت پوشش واکسیناسیون گسترده قرار گرفته اند. دکتر علیرضا جمالی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: با توجه به شیوع تب برفکی در مناطقی از کشور در استان البرز گله های دام سنتی و صنعتی به صورت مستمر تحت پایش و واکسناسیون قرار دارند. وی اضافه کرد: همچنین از اواخر مهرماه سال جاری نیز با توجه به بروز سویه جدید با استفاده از واکسن های وارداتی کل دامداری صنعتی و سنتی واکسیناسیون انجام می شود و از ۱۰ آبان ماه جاری نیزط واکسیناسیون رایل (تکرار) در ۸۰ درصد دامداری صنعتی انجام شده است و گزارش از کانون بیماری در زمان حاضر وجود ندارد و جمعیت دامی در سلامتی و شرایط تولید می باشد. به گفته وی، در مناطق عشایری و صعب‌العبور نیز تیم های سیار دامپزشکی با همکاری دهیارهای‌ها و بخشداری‌ها مشغول فعالیت هستند. جمالی بیان کرد: واکسیناسیون، مؤثرترین راه پیشگیری از این بیماری است و می‌تواند سلامت اقتصادی و پایداری تولید در واحدهای دامداری را تضمین کند. مدیرکل دامپزشکی استان البرز با اشاره به تراکم بالای دام و همجواری با چند استان پرجمعیت تأکید کرد: دامداران نسبت به قرنطینه کردن واحد خود اقدام و از جایابی دام بدون مجوز خودداری شود تا زنجیره انتقال بیماری قطع شود. وی بیان کرد: خوشبختانه با همکاری سازمان دامپزشکی کشور، واکسن مورد نیاز استان بطور کامل تأمین شده و هیچ کمبودی در این زمینه وجود ندارد.





■ صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

■ سردبیر: مهدی تیموری

■ مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری

■ صفحه آرا: امیر بیات

■ تحریریه: توحید انشائی، مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمود کاتبی، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیض آبادی، حسن صانع‌پور و میثم اکریمه

■ نشانی: کرج - بلوارجمهوری شمالی - کوچه میثم - پلاک ۱- طبقه ۲ - واحد ۶ تلفن- شماره: ۳۴۴۹۹۲۵۵ چاپ: صمیم

«دنیای هوادار»، یاد روح قلم و مرام زنده یادان ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

تیم ملی بانوان تنیس روی میز ایران به مدال برنز رسید

تیم ملی بانوان تنیس روی میز ایران با قبول شکست برابر ترکیه از صعود به فینال بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی بازماند و به مدال برنز بسنده کرد.

تیم دوپل ایران با ترکیب ندا شهسواری و ستایش ایلوخانی با نتایج ۱۲ بر ۱۴، ۶ بر ۱۱ و ۷ بر ۱۱ برابر تیم ترکیه شکست خورد. تیم دوپل ترکیه را بیلماز آرگ و اژه هاراج تشکیل دادند.



تزل جایگاه سایر ایران دررده‌بندی جهانی

فدراسیون جهانی شمشیریازی پس از پایان جام جهانی الجزایر، رنکینگ جدید سابریست‌های دنیا را به‌روز رسانی کرد که طی آن تیم سایر ایران ۴۱ پله سقوط، درده نوزدهم قرار گرفت. جام جهانی الجزایر در شرایطی برگزار شد که علی پاکدامن در آستانه این اعزام با مصدومیت مواجه شد و از همراهی تیم ملی بازماند. این مسابقات از ۱۵ تا ۱۷ آبان‌ماه در دو بخش انفرادی و تیمی برگزار شد که نمایندگان کشورمان نتوانستند به مدال دست یابند.



لیموچی: از عملکرد بچه‌ها راضی هستم

سیم‌ا لیموچی سرمربی تیم ملی تنیس روی میز بانوان کشورمان اظهار داشت: امروز بچه‌های ما برابر ترکیه این شانس را داشتند تا نتیجه را به نفع خود تغییر دهند اما بدشانسی باعث شد تا نتیجه را واگذار کنیم. البته بازی پایاپای با تیم ترکیه داشتیم. تیم ترکیه قبل از حضور در بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی در تورنمنت‌های بین‌المللی و داخلی حاضر شده بود و آماده به این رقابت‌ها آمد.



دستیار اوسمار وارد ایران شد

دستیار اوسمار ویرا سرمربی برزیلی پرسپولیس صبح امروز وارد ایران شد. جولیانو والیم، مربی بدنساز اهل برزیل که برای پیوستن به پرسپولیس راهی امارات شده بود، ساعت ۱۰ صبح امروز (دوشنبه) وارد ایران شد و مورد استقبال امیرعلی حسینی مدیر روابط بین‌الملل و نماینده باشگاه قرار گرفت. این مربی فصل گذشته نیز جزو دستیاران اوسمار در بوبرام بود و اکنون برای عضویت در کادر فنی پرسپولیس به ایران آمده است.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۸۷۱۷/۳۳۱۰۱۲۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شوزب الله ابراهیمی فرزند رجبعلی به شماره ملی ۴۰۵۱۷۱۹۷۷۴ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۰ متر مربع از مالکیت محمد نوروزی نسبت به پلاک ۳۸۷۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی ذیل دفتر ۴۱۴ صفحه ۱۷۷ واقع درکدان حوزه ثبتی ساجبلاغ استان و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۴۵۲۷۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ

تاخیر پرواز تیم ملی فوتبال به دلیل عدم صدور ویزا

بازیکنان تیم ملی فوتبال که قرار بود ساعت ۱۳ امروز فرودگاه مهرآباد را به مقصد العین ترک کنند، هنوز از هتل خارج نشدند.

دلیل این تاخیر عدم صدور ویزا برای تعدادی از بازیکنان تیم ملی فوتبال است. مسئولان فدراسیون فوتبال و کنسولگری ایران در امارات پیگیری صدور ویزا هستند و شنیده می‌شود تا ساعات آینده ویزای همه بازیکنان صادر خواهد شد.

پرش های کوچک

از جهان ورزش



حضور مسی در نیوکمپ و غافلگیری هواداران بارسلونا

فوق‌ستاره آرژانتینی اینترمیامی باحضورشبهانه ومخفیانه‌درورزشگاهنیوکمپ، هواداران آبی‌وناری‌ها را غافلگیر کرد.مسی با انتشاری تصویری در صفحه شخصی خود در اینستاگرام از حضور در ورزشگاه‌نیوکمپ خبرداد.بازیکن سابق آبی‌وناری‌ها با انتشاراین تصاویر هواداران بارسلونا را غافلگیر و فاش کرد که مخفیانه از ورزشگاه بازمازی‌شده که قرار است میزبان اولین مسابقه رسمی خود از زمان شروع بازسازی باشد، بازدید کرده است.

حضرتی: قاسمی از فینال ۲۰۰ متر پروانه انصراف داد

خشایار حضرتی مربی تیم ملی شنا در خصوص عملکرد نمایندگان ایران در روز دوم رقابت‌های شنا در بازی‌های کشورهای اسلامی ریاض اظهار کرد: آراد مهدی‌زاده و در ۲۰۰ متر پروانه، محمدمهدی غلامی و محمد قاسمی به فینال راه پیدا کردند ولی با صلاحدید کادر فنی قاسمی به دلیل در پیش داشتن رقابتی مهم در ماده ۲۰۰ متر آزاد و شانس بالایی که برای کسب مدال طلا در این ماده دارد، از حضور در فینال ۲۰۰ متر پروانه انصراف داد.



شوک به تیم ملی بلژیک و رئال مادرید؛ مصدومیت کورتوا تأیید شد

باشگاه رئال‌مادرید با انتشار بیانیه‌ای ضمن تأیید این مصدومیت اعلام کرد پس از آزمایش‌های انجام شده توسط تیم پزشکی روی تیبو کورتوا، وی دچار آسیب‌دیدگی عضله در پای راست خود شده است. هر چند از سوی باشگاه زمان دقیقی برای بازگشت سنگریان کهکشانی‌ها اعلام نشده اما رسانه‌های اسپانیایی از دوری ۲ هفته‌ای خبر داده‌اند.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۳۴۳۰۱۲۰۴۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر فرجی نیا فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱ صادره در ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۵۰ فرعی از ۱۱۰ اصلی به مساحت ۱۴۰۰ متر مربع از سهمی ابوالفضل شمشیر گرها ذیل ثبت صفحه ۴ دفتر ۳۸۰ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۴۵۰۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۹۴۲۰۱۲۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰ مورخ ۲۲ مهرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر نصیری به شناسنامه شماره ۷۷ که ملی ۴۰۲۰۹۴۴۱۷۴ فرزند پایرامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۴۵۷٫۶۳ مترمربع از مالکیت ۳۳۳۶ مورخ ۹ اردیبهشت ۱۳۳۳ دفترخانه ۳ کرج پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساجبلاغ را با توجه به نامه جهاد ساجبلاغ به شماره۲۴۷۹۹/۴/۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (باغ) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن باشد را تأیید و صادر گردیده است. لذا به می منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. توسط شعبه پایگانی جهت مورد ثبت پلاک ۱۹۷۳ فرعی از ۳۲۰ اصلی منظور گردیده است. ۲۰۳۳۳۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۴۵۴۰۱۲۰۴۳۰۱۴۰ مورخ ۱۵ مهرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی همت یار به شناسنامه شماره ۱۸۵۳ که ملی ۴۸۹۸۲۷۶۸۶۵ فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۸۷۲٫۶۴ مترمربع از مالکیت احمد انتظاریون باقیمانده پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساجبلاغ را با توجه به نامه شماره ۲۴۸۸۱/۴/۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ اداره جهاد ساجبلاغ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (زراعی) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تأیید و صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذر سید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. توسط شعبه پایگانی جهت مورد ثبت پلاک ۱۹۶۹ فرعی از ۳۲۰ اصلی منظور گردیده است. ۲۰۳۳۳۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت دوم)

برابر آرای شماره های ۵۳۹۰۱۲۰۴۵۱۴۰ مورخ ۱۶ مهرماه ۱۴۰۴ و ۱۴۰۴/۳۳۱۰۱۲۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۶ مهرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان خانم ها نرگس خوشبازان به شناسنامه شماره ۱۰۲۰ که ملی ۴۰۵۲۳۱۷۵۴۴ فرزند جهان بخش و ندا خوشبازان به شناسنامه شماره ۷۸۲۱ که ملی ۴۰۶۴۴۱۰۶۱۷ فرزند جهان بخش هر کدام نسبت به سه داگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۰۱۴۱۲ متر مربع از مالکیت محمد خوشبازان برابر سند ۱۷۰۹ مورخ ۵ مهرماه ۱۳۳۲ دفترخانه ۳ کرج پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساجبلاغ را با توجه به نامه جهاد ساجبلاغ به شمار ۲۴۹۰۲/۴/۲۱ مورخ ۱۴۰۴ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (باغ) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تأیید و صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. توسط شعبه پایگانی جهت مورد ثبت پلاک ۱۹۷۴ فرعی از ۳۲۰ اصلی منظور گردیده است. ۲۰۳۳۳۱۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۹۸۸۸۰۱۲۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰ مورخ ۸ مهرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی یوسف موفق فرزند صفر به شماره شناسنامه ۴۸۳۷ که ملی ۴۰۹۲۰۳۶۴۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۹۸٫۱۴ مترمربع از پلاک ۱۰۲۸۸ فرعی از ۱۳۷ اصلی از مالکیت سید علی عطری ذیل صفحه ۲۹۵ دفتر ۱۱۱۲ واقع در کدان حوزه ثبت ملک ساجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی میباشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۳۳۳۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت دوم)

برابرای رای شماره ۴۵۹۰۱۲۰۴۳۰۱۴۰ مورخ ۱۵ مهرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی همت یار به شناسنامه شماره ۱۸۵۳ که ملی ۴۸۹۸۲۷۶۸۶۵ فرزند اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۱۴۹٫۳۱ مترمربع از مالکیت احمد انتظاریون باقیمانده پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساجبلاغ را با توجه به نامه شماره ۲۴۷۳۵/۴/۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ اداره جهاد کشاورزی ساجبلاغ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (زراعی) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تأیید و صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. توسط شعبه پایگانی جهت مورد ثبت پلاک ۱۹۷۱ فرعی از ۳۲۰ اصلی منظور گردیده است. ۲۰۳۳۳۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی –ساجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۴۵۲۰۱۲۰۴۳۰۱۴۰ مورخ ۱۵ مهرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی آخوندان به شناسنامه شماره ۴ که ملی ۴۰۵۱۹۱۸۰۳۲ فرزند جلال نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵٫۵۰۱۴۹ متر مربع از مالکیت علی قبه مهاجر پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در ولیان حوزه ثبت ساجبلاغ را با توجه به نامه جهاد ساجبلاغ به شماره ۴۴۸۳۰/۴/۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ به صورت عرصه و اعیان بدون درج ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (زراعی) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد را تأیید و صادر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. توسط شعبه پایگانی جهت مورد ثبت پلاک ۱۹۷۴ فرعی از ۳۲۰ اصلی منظور گردیده است. ۲۰۳۳۳۵۴ (توضیحا شماره نامه جهاد ساجبلاغ ۴۴۸۳۰/۴/۲۱ در تاریخ چاپ اول ۱۴۰۴/۸/۵ اصلاح می شود)

اداره ثبت اسناد و املاک ساجبلاغ