



مدیرکل اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز:

باید نقاط مشترک
نسل ها را پیدا کنیم

معاون امور فرهنگی اداره کل ارشاد البرز:

هدف رسیدن کتاب به دست همه است

کام بلند دولت در زدودن گردوغبار در البرز و تهران

احیای تالاب صالحیه البرز با دستور رئیس جمهور

دنیای هوادار از بحران کم آبی در البرز گزارش می دهد؛

سدها خالی سفره ها خالی تر

دادگاه کاغذی هوادار

این جلسه؛ دوپینگ حلال!



تقصیر منه که خوش رنگ و بو هستم، مقصر منم که همراه نوشابه های انرژی زا کلی بهت حال میدیم!!

ورزشکار: همون دیگه! تا حالا صد ها نفر مثل منو اغفال کردین، شما با وسوسه کردن جوونا، اونارو به دام میندازین و کاری میکنین که مدالهای رنگ وارنگ شون رو ازشون پس بگیرن! همین امروز خبر اومد که یکی از جنس ما رو ۸ سال خونه نشین کردین و اون یکی رو ۳ سال! از خدا بترسین، دست از شیطونی بردارین، جوونا رو برای چند روز سرخوشی و کاسبی خودتون، گول نزنین! قاضی: منشی محترم، به نظر میاد این گفتگو داره منشوری میشه! ختم جلسه رو اعلام کن تا رای دادگاه رو صادر کنم!

رای دادگاه دادگاه با توجه به مندرجات پرونده و اظهارات طرفین، ادله ارایه شده توسط خواهان را قانع کننده دانسته و دفاعیات خوانده را قانع کننده تشخیص داده، و (دوپینگ) را از جامعه ورزش و ورزشکاران به محل ناکجا آباد تبعید مینماید اما به (ورزشکار) هم تذکر جدی داده می شود از هر گونه چشمک پرانی به (دوپینگ) حذر نماید!

رونوشت: اجرای احکام محترم: برای اطلاع و گماردن مامور مراقبت در مقابل بعضی از فروشگاه ها و مراکز ورزشی برای ممانعت از تک چرخ زدن بعضی دوپینگ سواران! منشی محترم: لطفاً به آبدارخانه زحمتکش بفرمایید یک استکان کمر باریک جای دیشلمه لب دوز لب سوز قند پهلو برایمان بیاورد تا کمی دوپینگ حلال میل نماییم!

به تاریخ: دیروز/ امروز/ فردا

محمود کاتبی

اعلان رسمی دادگاه کاغذی
این جلسه رسمی «دادگاه کاغذی هوادار» به نام دوپینگ حلال آغاز می شود! لازم به ذکر است این دادگاه صرفاً روی کاغذ است و هیچ دستگیری و دستبندی در کار نیست؛ متهمین نهایتاً پایشان به تحریریه روزنامه باز می شود، نه زندان. با این توضیح، زنگ آغاز دادگاه نواخته شد.

منشی: جناب آقای قاضی، با سلام و عرض ادب، اصحاب پرونده امروز در دادگاه حضور دارند، اجازه میفرمایید برگ دادخواست را قرائت کنم؟
قاضی: بفرمایید قرائت کنید، البته به شرط آنکه مثل پرونده های قبلی، صرفاً فوتبالی نباشد!

منشی: خیر قربانتان کردم، صرفاً فوتبالی نیست، کلا ورزشی است!
قاضی: استغفر الله! بسیار خوب بفرمایید! خواهان؛ ورزشکار!
خوانده؛ دوپینگ!

خواهان با تقدیم یک برگ دادخواست، علیه خوانده، با ذکر ادله از محضر دادگاه تقاضای اشد مجازات برای خوانده را دارد!

خوانده تمامی اتهامات خواهان در دادخواست تقدیمی را خلاف واقع دانسته و تکذیب می نماید، ضمناً از دادگاه محترم تقاضای اعاده حیثیت مینماید!
قاضی: خواهان ادله خود را بیان نماید!
ورزشکار: جناب دوپینگ! شما به چه جراتی پا تو کش من میکنی؟ چرا مدام جلو باشگاه پلاس هستی و با موتور تک چرخ میزنی؟ فکر کردی من از اوناشم؟ نخیر! اشتباه میکنی! من خانواده دارم، اگه ده دقیقه دیر برسم خونه ی بابام/ بابام/ بابام رو درمیاره! اصلاً چه معنی داره شما هر شب بیای توی کوچه و زیر پنجره اتاق من وایسی آواز بخونی؟! اونم به همچنین آهنگ خفنی از مرحوم ویگن!
قد و بالای تو رعنا رو بنازم تو گل باغ تمنا رو بنازم!

«اطلاعیی شماره ی ۱» صندوق ضمانت سپرده ها

در خصوص نحوه ی خرید سهام سهام داران خُرد بانک در مرحله گزیر آینده

«باسمه تعالی»

در اجرای مصوبه ی شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا و در چارچوب تصمیمات هیأت عالی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، برای آغاز فرآیند گزیر بانک آینده، مقرر شده است سهام سهام داران خُرد این بانک (به استثنای سهام داران عضو مالک واحد)، در صورت تمایل آن ها، به بالاترین قیمت پایانی تابلو طی یک سال منتهی به ۳۰ مهر ماه ۱۴۰۴، توسط صندوق ضمانت سپرده ها، خریداری شود.

در حال حاضر، استعلام دقیق این قیمت از سازمان بورس و اوراق بهادار در حال انجام بوده و پس از اعلام رسمی آن سازمان، مبنای پرداخت قطعی به سهام داران است.

صندوق ضمانت سپرده ها (مدیر گزیر بانک آینده) با تلاش مستمر و هماهنگی کامل با بانک مرکزی و سازمان بورس و اوراق بهادار، در حال آماده سازی سازوکارهای لازم اجرایی، حداکثر تا اواسط هفته ی آینده، به منظور دریافت تقاضاهای فروش سهام و پرداخت ارزش آن است.

بدیهی است چنانچه سهام داران عزیز تمایلی به فروش سهام نداشته باشند، در چارچوب قانون هیأت اجرای گزیر، نسبت به ارزیابی تمامی دارایی ها و سرمایه گذاری ها و به طور خاص تعیین ارزش کلیه ی دارایی ها پس از پرداخت بدهی ها و به ارزش جاری اقدام و هرگونه مازاد دارایی نسبت به بدهی، متعلق به سهام داران بوده که پس از انجام فرآیندهای مربوط به فروش، نسبت به پرداخت ارزش باقی مانده به سهام دارانی که نسبت به فروش سهام خود اقدام نکردند، اقدام لازم انجام می پذیرد.

صندوق ضمانت سپرده ها از همراهی، صبوری و اعتماد سهام داران عزیز قدردانی می کند و تأکید دارد که تمامی اقدامات در جهت اجرای مصوبات فوق الذکر، حفظ منافع سپرده گذاران و صیانت از حقوق سهام داران خُرد در اسرع وقت انجام می شود. اطلاعات تکمیلی و زمان بندی دقیق این فرآیند، از طریق پایگاه های اطلاع رسانی رسمی بانک مرکزی، صندوق ضمانت سپرده ها و بانک در مرحله ی گزیر آینده، اعلام خواهد شد.

روابط عمومی و اطلاع رسانی

صندوق ضمانت سپرده های بانک مرکزی

فرمانده انتظامی البرز از شناسایی یک انبار لوازم آرایشی بهداشتی قاچاق خبر داد و گفت: در این انبار بیش از ۵۰۵ هزار قلم انواع لوازم آرایشی بهداشتی قاچاق به ارزش ۴۰۰ میلیارد ریال نگهداری می‌شد.
سردار حمید هداوند با اعلام این خبر بیان کرد: در اجرای طرح

یاد و خاطره شهدا، به ویژه ۱۱مجد کربمی ده رضاعلی ۱۱ که ۲۲ فروردین ۶۳ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد



میراث فرهنگی

معاون میراث فرهنگی البرز خبر داد

توقف بازدید از غاریخ مراد

تاکمیل اقدامات حفاظتی

معاون میراث فرهنگی اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی البرز با اشاره به اینکه بازدید گردشگران از غار یخ‌مراد تا اطلاع ثانوی متوقف شده است، گفت: این تصمیم با هدف پیشگیری از هرگونه حادثه احتمالی برای گردشگران و حفظ شرایط طبیعی و محیطی غار اتخاذ شده است.

شهپاز محمودی، توضیح داد: با توجه به گزارش‌های اخیر درباره ریزش سنگ و وضعیت نامساعد مسیرهای دسترسی به دهانه غار، کمیته طبیعت‌گردی استان جلسای ویژه برگزار کرد. در این جلسه نمایندگان اداره‌کل حفاظت محیط زیست، منابع طبیعی، صنعت، معدن و تجارت،فرماندار کرج و معاونت میراث فرهنگی البرز حضور داشتند و تمامی جوانب ایمنی، محیط زیست، ارزش‌های تاریخی و فرهنگی و پژوهش‌های علمی مرتبط با غار مورد بررسی دقیق قرار گرفت.

معاون میراث فرهنگی اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی البرز افزود: بازدید میدانی اعضای کمیته، فرصت مناسبی بود تا خطرات بالقوه مسیرها، تجمع سنگ‌ریزه‌ها، ترک‌های دیواره و سایر مشکلات ایمنی شناسایی و مستندسازی شود. این بررسی‌ها به ما امکان داد تا برنامه‌ای جامع برای حفاظت از جان گردشگران و حفظ ارزش‌های طبیعی غار طراحی کنیم. علاوه بر این، ارزیابی اسناد تاریخی و فرهنگی موجود در غار نیز در دستور کار قرار گرفت تا ضمن حفاظت از میراث فرهنگی، اطلاعات دقیق برای نسل‌های آینده ثبت و مستندسازی شود.

وی تاکید کرد: براساس یافته‌های بازدید میدانی، تصمیم گرفته شد تا اطلاع ثانوی ورود گردشگران به غار ممنوع شود. در عین حال، برنامه‌ریزی برای اقدامات حفاظتی و ساماندهی مسیر غار نیز آغاز شده است که شامل نصب علائم هشدار، کنترل دقیق ورود و خروج گردشگران، ایجاد مسیرهای ایمن و مشخص و ارتقای زیرساخت‌های خدمانی مانند سرویس‌های بهداشتی و تسهیل دسترسی است.

محمودی همچنین به اهمیت همکاری بین‌بخشی برای اجرای این طرح اشاره کرد و گفت: موفقیت برنامه حفاظت از غار یخ مراد نتیجه هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف از جمله میراث فرهنگی، محیط زیست، منابع طبیعی، نیروی انتظامی و سایر نهادهای مرتبط است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: هدف ما این است که غاریخ مراد هم برای نسل امروز و هم برای نسل‌های آینده به عنوان یک اثر طبیعی و تاریخی ارزشمند حفظ شود و بازدید گردشگران نیز با رعایت کامل استانداردهای ایمنی و حفاظت از محیط زیست انجام شود.

آگهی مزایده -نوبت دوم



اداره آموزش و پرورش ناحیه دو کرج و شهرستان فردیس در نظر دارد، نسبت به اجاره

مازاد بر نیاز جهت آموزش از راه دور (فن آوران، طاهر البرز، قائم، شهید سلیمانی)به متقاضیان واجد شرایط که دارای مجوز می باشند به صورت اجاره بها به مدت یک سال طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری اقدام نماید.
متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ به سامانه تدارکات ستاد ایران مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۳۲۸۰۶۷۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶
شناسه: ۲۰۳۴۹۹۹

فرمانده انتظامی البرز خبر داد:

کشف انبار ۴۰۰ میلیارد ریالی لوازم آرایشی و بهداشتی قاچاق در البرز

پایش انبارهای سطح استان، ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان البرز از نگهداری میزان قابل توجهی لوازم آرایشی بهداشتی قاچاق در یک انبار زیرزمینی در منطقه گرمدره مطلع شدند.

وی افزود: پس از هماهنگی با مقام قضائی تیمی از ماموران

پلیس امنیت اقتصادی استان البرز و عوامل سازمان غذا و دارو به این انبار اعزام و در بازرسی از آنجا بیش از ۵۰۵ هزار قلم انواع مواد آرایشی بهداشتی قاچاق کشف کردند.
فرمانده انتظامی استان البرز اضافه کرد: کارشناسان ارزش اموال کشف شده را حدود ۴۰۰ میلیارد ریال برآورد کرده‌اند.

دنیای سه‌وادار

کام بلند دولت در زدودن گرد و غبار در البرز و تهران

احیای تالاب صالحیه البرز با دستور رئیس جمهور



مهدی صالحی

با دستور رئیس‌جمهور و پیگیری‌های مستمر سازمان حفاظت محیط زیست، همکاری‌های ایران و آکادمی علوم چین در حوزه آب و محیط‌زیست وارد مرحله اجرایی شد و تالاب صالحیه به‌عنوان پایلوت این همکاری مشترک انتخاب و مورد تایید عالی‌ترین مقام اجرایی کشور قرار گرفت تا تالابی که رو به خشکی می رفت دوباره احیا شود .

بنابر اعلام روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست، درپی مستندسازی فنی و کارشناسی دبیرخانه ستاد ملی سیاست‌گذاری و هماهنگی مدیریت پدیده گردوغبار و مکاتبه رسمی سازمان برنامه و بودجه با ریاست جمهوری، پروژه مشترک احیای تالاب صالحیه با هدف مهار کانون‌های فعال گردوغبار، بهبود رژیم هیدرولوژیکی تالاب و ارتقای معیشت جوامع محلی وارد فاز اجرایی شد و این گام بلند دولت که حاکی از اهمیت موضوع زیست محیطی است حاکی آن است که از هیچ تلاشی برای حفظ منابع زیستی دریغ نخواهد داشت .

اینکه رئیس‌جمهور در حاشیه این مکاتبه تاکید کرده که «اقدام مناسبی است، پیگیری شود تا بقیه همکاری‌ها به سرعت صورت پذیرد» نه تنها اهمیت موضوع را دوجندان می کند بلکه گامی سازنده برای حل مساله زیست محیطی به نام گرد و غبار به شمارمی رود که نفس ها رابه شماره انداخته است . خشک شدن تالاب‌ها در اثر تغییرات اقلیمی یکی از چالش‌های زیست‌محیطی است که در سال‌های اخیر تأثیرات مخرب زیادی بر اکوسیستم‌های طبیعی و زندگی جوامع محلی داشته است و یکی از پیامدهای کمتر مورد توجه قرار گرفته، افزایش قابل توجه طوفان‌های گرد و غبار است. این پدیده به‌ویژه در مناطقی که تالاب‌های آن‌ها خشک شده یا در معرض خشکی قرار دارند، بیشتر مشاهده می شود .

تالاب‌ها، که به عنوان سیستم‌های طبیعی کنترل‌کننده خاک و رطوبت عمل می‌کنند، در تثبیت خاک‌های اطراف نقش مهمی دارند بنابراین رطوبت موجود در این مناطق مانع از بلند شدن ذرات ریز خاک و انتشار آن‌ها به هوا می‌شود اما وقتی تالاب‌ها خشک می‌شوند، این پوشش محافظتی از بین رفته و خاک‌های خشک و بی‌ثبات به راحتی تحت تأثیر باد



سرپرست اداره کل راهداری البرز، از اجرای هفت پروژه فعال تعریض آزادراه و ابنیه فنی راه و شش پروژه روکش آسفالت در آزادراه تهران-کرج-قزوین با اعتباری بالغ بر ۸۰۰ میلیارد تومان خبر داد و گفت: بخش عمده پروژه‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری کامل خواهند رسید.

داریوش باقرجوان درباره پروژه‌های فعال اظهار کرد:

هفت پروژه در آزادراه تهران-کرج-قزوین در حوزه تعریض آزاد راه و ابنیه فنی راهما در حال اجرا است. نخستین پروژه، تعریض لاین شمال آزادراه حداقلص پل مرحوم هاشمی تا پلیس راه حصارک به طول شش کیلومتر است. عرض متوسط تعریض هشت متر و اعتبار آن ۱۰۰ میلیارد تومان و پیشرفت فیزیکی آن بالای ۹۵ درصد است. بخش‌هایی از پروژه در سال ۱۴۰۳ و اوایل ۱۴۰۴ به بهره‌برداری رسید و قسمت‌های نهایی طی روزهای آینده تکمیل خواهد شد.

وی افزود: پروژه بعدی، تعریض آزادراه در محدوده ورودی گلدشت تا بعد از آرامستان بهشت سکینه است. این محدوده در محل اتصال کنارگذر شمالی یا شهید سلیمانی به آزادراه کرج-قزوین قرار دارد و به دلیل ورود ترافیک‌های کنارگذر نیاز به تعریض آن احساس شد. اعتبار پروژه ۵۰ میلیارد تومان و پیشرفت فیزیکی

آن بیش از ۸۵ درصد است و تا هفته‌های آینده به بهره‌برداری کامل خواهد رسید.

سرپرست اداره کل راهداری البرز درباره پروژه سوم توضیح داد: تعریض لاین جنوبی آزادراه، حداقلص پل مرحوم هاشمی تا پل استاندارد با اعتبار ۳۰ میلیارد تومان اجرا شده و پیشرفت آن بالای ۹۵ درصد است. بخش‌هایی از تعریض بهره‌برداری شده و مراحل پایانی آن طی روزها و هفته‌های آینده کامل و موجب روان‌سازی تردد در این محور خواهد شد.

باقرجوان با اشاره به پروژه چهارم گفت: تعریض آزادراه از پل استاندارد تا پل فردیس و ساماندهی جلوی محوطه متروی شهید سلطانی با پیشرفت ۶۵ درصد و اعتبار ۱۰۰ میلیارد تومان در حال اجراست. با وجود معارض و محدودیت‌های ترافیکی، کل پروژه تا پایان سال تکمیل خواهد شد و بخش‌هایی از عملیات محدوده مترو طی



این مقام ارشد انتظامی گفت: یک نفر نیز در این رابطه شناسایی و برای انجام مراحل قانونی به مراجع قضائی معرفی شد.
سردار هداوند در پایان خاطرنشان ساخت: مبارزه پلیس با قاچاق کالا و ارز در راستای تحقق فرامین رهبری برای اجرای اقتصاد مقاومتی است.

رویداد

حرف‌اول



تحت تأثیر قرار می دهد بنابراین اگر برنامه اجرایی مناسبی نداشته باشیم با مشکل مواجه می شویم . «قربانعلی محمد پور» افزود: با همراهی وزارت نیرو، مردم محلی، مطالعات دانشگاهی برنامه اجرایی خود را در همین امسال آغاز می کنیم و خودمان را آماده کردیم بنابراین این نوید را می دهیم شکوفایی تالاب صالحیه را مردم ببینند.

وی اضافه کرد: در مطالعات دیده شده اگر مجموعه عوامل وزارت جهاد کشاورزی، شرکت های آب منطقه ای و آبفا پای کار نیابند تخصیص حق آب

نباشد توفیقی نخواهیم داشت.

محمد پور بیان کرد: با هم افزایی با استان همسایه که توسط محیط زیست انجام می شود بسترها برای اقدامات موثر در تالاب فراهم شده است .

وی با اشاره به بخشی از اقدامات اداره کل حفاظت محیط زیست استان البرز در راستای رفع چالش های تالاب صالحیه در سال گذشته گفت: تغییر نمایندگی دولت در سند تالاب صالحیه از سازمان جنگلها و مراتع به نام سازمان حفاظت محیط زیست فرآیندی جدید برای مدیریت مناسب این تالاب است.

محمدپور یاد آور شد: اخذ سند تالاب صالحیه برای اولین بار در کشور به نام محیط زیست صادر شده بنابراین مشکلات تالاب صالحیه شهرستان نظرآباد در این استان با توجه به اثرات زیست محیطی آن باید به جدیت بررسی شود که این مهم در نگاه ویژه دولت قرار گرفته است.

آخرین وضعیت پروژه تعریض آزادراه تهران - کرج - قزوین

هفته آینده به بهره‌برداری می‌رسد.

باقرجوان ادامه داد: پروژه پنجم، حذف نقطه حادثه‌خیز ورودی کوهسار در لاین شمالی آزادراه است که پیشرفت پروژه بالای ۶۰ درصد و اعتبار آن ۲۰ میلیارد تومان است. این طرح با هدف کاهش تصادفات و افزایش ایمنی در یکی از پرترندترین نقاط آزادراه در حال اجراست و طی دو ماه آینده به بهره‌برداری کامل خواهد رسید.

وی درباره پروژه ششم اظهار کرد: حذف نقطه حادثه‌خیز پل نظراباد و ورودی روستای هیو با هدف کاهش تصادفات شدید در این محدوده انجام می‌شود. در این طرح ۶۰ آبرو احداث و مسیر ۲.۵ کیلومتر تعریض شده است. پیشرفت فیزیکی پروژه بالای ۸۰ درصد و اعتبار آن ۴۵ میلیارد تومان است و تا پایان ماه جاری به بهره‌برداری کامل خواهد رسید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۰۳۱۶۷/۰۵۷۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی صبا فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰۳۱۰۵۷۲۵۳۳ - صادره از تهران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۸۵ متر مربع از پلاک باقیمانده ۳۶۱ اصل و ملکی واقع در کرج - محمد شهر - بلوار گلستانک - بخ ۹ - ۴۱ - روبروی کلانتری ۲۵ - درب سفید خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم چینی زنگنه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۰۳/۶/۱۳۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۰۳۷۹۷/۰۵۷۰۰۳۳۱۰۴۶۰۱۴۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ناصر گیاهی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۲۴۲۲ - صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از پلاک ۳۵۵ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در محمد شهر خریداری از مالک رسمی آقای ناصر گیاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۰۳/۶/۱۳۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج



چهارشنبه ۷ آبان ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۲۴

دنیاکه‌وادار

در شهر

مکث

اقتصاد سبز، نیاز امروز کرج

مرتضی اکبری

تأثیرپذیری صنعت ساختمان‌سازی و صنایع وابسته از شرایط سیاسی و اقتصادی کشور بیش از هر زمان دیگری به منحصی ظهور رسیده و با کاهش شدید آمار صدور پروانه ساختمانی در شهرهای کوچک و بزرگ کشور و پیدایش مشکلات درآمدی، باید گفت که اقتصاد سبز نیاز امروز کرج و دیگر کلانشهرهاست.

این ایران کوچک در همسایگی پایتخت و قرار گرفتن در شاهراه مواصلاتی بیش از ۱۴ استان کشور و برخورداری از جمعیت بالا و تنوع آب و هوایی یکی از مستعدترین کانون های جغرافیایی ایران برای میزبانی از سرمایه گذاران خصوصی می باشد؛ به ویژه آنکه مدیریت شهری این کلانشهر آمادگی کامل خود را برای همکاری و تعامل در این مسیر اعلام و عزم خود را برای رهایی از باتلاقی درآمدهای ناپایدار جزم کرده است. با توجه به شرایط خاص اقتصادی و اوج گیری گرانی و تورم و تأثیرات سوء آن بر افزایش هزینه‌های اداره کلانشهر در قامت کرج و ضرورت تامین بار سنگین مالی پرداخت حقوق و مزایای کارکنان مدیریت شهری و جلوگیری از وقفه در ارائه خدمات حیاتی همچون جمع آوری زباله یا رفت و روب روزانه معابر و پیشبرد و تکمیل پروژه های شهری، باید گفت که ضرورت تغییر رویه در نظام درآمدزایی در شهرداری‌ها بیش از پیش ملموس گردیده و منابع ناپایدار درآمدی دیگر قابل اتکا نیستند.

دهکده تفریحی باغستان، اراضی کوهستانی بیجی، اراضی حاشیه بزرگراه شمالی، حاشیه رودخانه کرج، اراضی آزادسازی شده تپه مردآباد، ایستگاه های در حال ساخت قطار شهری و اراضی تحت مالکیت شهرداری دارای پتانسیل عظیم برای جذب ده ها و صدها همت سرمایه گذاری داخلی و خارجی برای اجرای پروژه های زیرساختی، اقامتی و گردشگری هستند که به واسطه آنها می توان حتی رونق فرودگاه پیام را محقق نمود و ده ها هزار فرصت شغلی و انبوهی از درآمدهای پایدار را ایجاد نمود؛ این مهم دور از دسترس نبوده و همت و خودباوری را می طلبد.

استفاده از ظرفیت رسانه ملی، شبکه‌های اجتماعی، مطبوعات و جراید جهت معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری، راهاندازی میز سرمایه‌گذاری در سطح مناطق و سازمان‌های تابعه، تهیه و انتشار اطلس معرفی پتانسیل‌های سرمایه گذاری، شرکت در همایش‌های داخلی و خارجی و ارتقای تعاملات با کلانشهرهای موفق در جذب سرمایه گذار، تشکیل شورای گفت‌وگوی مدیریت شهری و بخش خصوصی، تهیه و تصویب آیین نامه‌های تشویقی در حوزه سرمایه گذاری و تلاش در جهت بروکراسی زدایی و توجه به مطالبات سرمایه گذاران از جمله اقدامات و ضرورت‌هایی است که می تواند کرج را شکوفاسازی درآمدهای پایدار موفق تر از قبل سازد.

گفتمان مدیریت شهری کرج در تعامل با بخش خصوصی و اجرای پروژه های مشارکتی در دوره ششم یک پوست اندازی را تجربه نموده و می رود که فصل و پنجره جدیدی را پیش روی این کلانشهر قرار دهد و طی آن سرمایه گذاران در فرایندی بُرد - بُرد ضمن کسب سود، در رونق توسعه و آبادانی شهری نیز سهیم می شوند و ریل خروج مدیریت شهری از وابستگی به درآمدهای مقطعی و ناپایدار فراهم می گردد؛ لذا می توان گفت که آینده شهرمان از این منظر رو به توسعه و امیدوارکننده است.



میروکیلی سرپرستی سازمان حمل و نقل ریلی را عهده‌دار شد

با عنایت به حسن سوابق، تخصص و تعهد جنابعالی، به موجب این حکم، شما را به‌عنوان سرپرست حمل و نقل ریلی شهرداری کرج تعیین و منصوب می‌نمایم. امید است با استعانت از درگاه احدیت و بر اساس شرح وظایف محوله در ساختار سازمانی و بهره‌گیری از تجارب

ریاست این سازمان را به عهده داشت.

در حکم شهردار کرج برای میروکیلی آمده است:

جناب آقای سیدعلی اکبر میروکیلی
با سلام و احترام

دنیای هوادار از بحران کم آبی در البرز گزارشی می دهد؛

سدها خالی ، سفره ها خالی تر



مدارس و رسانه‌ها، و آبیاری هوشمند در باغات و فضاهای سبز شهری، می‌تواند بخشی از بار بحران را کاهش دهد.

هشدار کارشناسان؛ فرای البرز خشک‌تر است

ادامه روند کنونی و کاهش بارندگی‌ها در فصل پاییز می‌تواند خطر افت شدیدتر سطح آب‌های زیرزمینی و بروز پدیده فرونشست را تشدید کند. کارشناسان هشدار می‌دهند اگر روند برداشت از منابع زیرزمینی کنترل نشود، بسیاری از دشت‌های البرز در سال‌های آینده قابلیت کشاورزی خود را از دست خواهند داد. بحران آب در البرز دیگر فقط در چهره سدهای خالی یا رودخانه‌های خشک خلاصه نمی‌شود؛ اکنون عمق زمین نیز به آرامی تهی می‌شود. در این میان، هم سیاست‌های کلان و هم رفتارهای خرد مردمی باید تغییر کند تا شاید هنوز فرصتی برای بازگرداندن حیات به این سرزمین باقی بماند.

می‌کشوند بخشی از کسری مخازن را جبران کنند. او همچنین از تکمیل خط دوم انتقال آب طالقان خبر داد که می‌تواند تا ۲۵ میلیون مترمکعب در سال آب مورد نیاز مناطق غربی استان را تأمین کند.

راهکارها؛ از مدیریت دولتی تا مشارکت مردمی

کارشناسان حوزه آب تأکید دارند که حل بحران کنونی تنها با اقدامات مقطعی ممکن نیست و نیاز به تغییر الگوی مصرف، بازچرخانی آب و اصلاح نظام توزیع دارد. از سوی دیگر، نقش مردم در صرفه‌جویی و کاهش مصرف خانگی و کشاورزی حیاتی است. در بخش دولتی، توسعه سامانه‌های پایش هوشمند مصرف، جلوگیری از حفر چاه‌های غیرمجاز و نوسازی شبکه‌های فرسوده انتقال آب از مهمترین اقدامات کوتاهمدت محسوب می‌شوند. در سطح مردمی نیز استفاده از تجهیزات کاهنده مصرف، فرهنگ‌سازی در

با حکم شهردار کرج، سیدعلی اکبر میروکیلی سرپرستی سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج را عهده‌دار شد. مهرداد کیانی با صدور حکمی سیدعلی میروکیلی را به‌عنوان سرپرست سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری کرج تعیین و منصوب کرد. پیش از این خلیل کوزه‌کنانی

دمای میانگین در فصل پاییز افزود: آسمان استان تا پایان هفته صاف است و فقط در روزهای پنجشنبه و جمعه وزش باد و گرد و خاک خواهیم داشت. کارشناسان معتقدند تداوم این روند، کاهش ذخایر سدها و خشک شدن روان‌آب‌های سطحی را در پی دارد؛ مسأله‌ای که تأثیر مستقیم بر منابع آب شرب و کشاورزی استان گذاشته است.

وقتی سد کرج پر از خالی است

سد امیرکبیر کرج که روزگاری منبع اصلی تأمین آب شرب و کشاورزی استان‌های البرز و تهران بود، امروز اندکی از ظرفیت خود را در اختیار دارد. افت شدید سطح آب این سد، نشانه‌ای آشکار از بحران گسترده‌تری است که استان البرز با آن مواجه است؛ بحرانی که از کمبود بارش و افزایش برداشت بی‌رویه از منابع آب سطحی و زیرزمینی ناشی می‌شود.

سفره‌های زیرزمینی؛ بحران پنهان زیر پا

در حالی که کاهش تراز سدها و رودخانه‌ها برای عموم مردم قابل مشاهده است، وضعیت منابع زیرزمینی و آبخوان‌ها از چشم‌ها پنهان مانده است. طبق اعلام شرکت آب منطقه‌ای البرز، بسیاری از دشت‌های استان از جمله «هشتگرد» و «کرج‌فردیس» در وضعیت بحرانی یا ممنوعه قرار دارند.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای البرز در گفت‌وگو با ایسنا گفت: با هدف جبران فشار وارده بر منابع آب زیرزمینی، دو طرح مهم تغذیه مصنوعی در غرب و شرق استان در حال اجراست. ظرفیت اسمی این طرح‌ها حدود ۶۲ میلیون مترمکعب در سال است. به گفته داوود نجفیان، این طرح‌ها با هدایت روان آب‌ها و پساب‌های تصفیه‌شده به داخل سفره‌های زیرزمینی،

کوتاه

معاون وزیر علوم:

علم یک مؤلفه قدرت‌ساز است

معاون وزیر علوم و رئیس سازمان امور دانشجویان در جمع دانشجویان نو ورود دانشگاه خوارزمی گفت: آتهایی که دانشگاه را تهدید می‌دیدند، در جنگ دوازدهروزه متوجه شدند که این دانشگاه است که می‌تواند به فریاد ملت برسد. سعید حبیبیا در مراسم استقبال از دانشجویان نو ورود دانشگاه خوارزمی در پردیس کرج، گفت: دانشگاه خوارزمی یکی از قدیمی‌ترین و معتبرترین دانشگاه‌های کشور است. ان‌شاءالله با تلاش علمی شمادانشجویان، آینده ایران عزیز را می‌سازیم. افتخارات علمی بزرگی در این دانشگاه فارغ التحصیل شدند و شما باید قدر خود را بدانید. معاون وزیر علوم گفت: در جنگ دوازدهروزه، عیدای از دانشجویان عزیز ما را به عدهای از اساتید محترم دانشگاه‌های ما در حملات ددمنشانه رژیم صهیونیستی به درجه رفیع شهادت رسیدند. معاون وزیر علوم تصریح کرد: علم به‌عنوان یک مؤلفه قدرت‌ساز، در همه عرصه‌ها چه عرصه‌های اجتماعی چه عرصه‌های اقتصادی و چه عرصه‌های علمی می‌تواند جایگاه رفیع و بزرگی داشته باشد. خاوند در قرآن به قلم قسم یاد می‌کند و لذا ما امیدواریم که شما عزیزان بتوانید در این دانشگاه تحولات بزرگی رقم بزنید و دانشگاه خوارزمی را به یک دانشگاه نمونه و الگوبرای تمام دانشگاه‌های کشور تبدیل کنید. حبیبیا افزود: ما در سازمان امور دانشجویان اعتقاد داریم که دانشگاه باید یک فضای شاد و مفرح رو داشته باشد که یکی از بهترین راههایی که می‌تواند فضای شاد و امیدبخش در دانشگاه ایجاد کند؛ ورزش است. از شما عزیزان تقاضا داریم در حوزه ورزش فعال باشید. یکی از دانشگاه‌های موفق در عرصه ورزش، دانشگاه خوارزمی است و ما امیدواریم که شاهد تحولات عظیم در عرصه ورزش باشیم.

مدیر کل اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز: باید نقاط مشترک نسل ها را پیدا کنیم



مدیرکل اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز گفت: برای اعتماد نسل جوان به نسل های قبلی، باید نقاط مشترک آنها با خودمان را از طریق آسیب شناسی پیداکنیم.

«ابراهیم شریفی» روزسه شنبه درزمینه مخاطبان عام در حوزه رسانه و سواد رسانه ای و نیز برنامه های اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز برای آموزش به این جامعه هدف، افزود: با توجه به هفته جهانی سواد رسانه ای و برنامه های اداره کل در خصوص آموزش این موضوع، هدف اصلی ما آموزش آگاهی به مخاطبان عام بخصوص نسل جوان است. وی بیان داشت: این اداره کل با برپایی کارگاه های آموزشی، معرفی کتاب، برنامه های آموزشی فضای مجازی و غیره، می خواهد به این هدف برسد تا مردم و مخاطبات عام اخبار و رسانه،خودش به یک تحلیلی اولیه از خبر برسد و بتواند حداقل درست یا غلط بودن اخبار را نه در سطح یک متخصص، اما به شکل ابتدایی تشخیص بدهد، زیرا همیشه در کنار افراد خبرنگارو یا

آگهی تحدید حدوداختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۶۶ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شهرک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای رحمن رضاقلیان ذیل وارده ۵۲۸۵۳۰۰ مورخ ۷/۲۶/۱۴۰۴ را رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۱/۹/۱۴۰۴ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محداد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۲۰۳۴۸۰۱

ایمان هادی پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی فراخوان واگذاری کارگاه های آموزشی

مراکز تابعه اداره کل آموزش فنی و حرفه ای البرز-نوبت اول



سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور
اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان البرز

اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان البرز در نظر دارد بر اساس ظرفیتهای قانونی موجودبخشی از کارگاه ها آموزشی و فضاهای در اختیار را بصورت اجاره و از طریق مزایده عمومی به افراد واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانندظرف مدت ۵روز از تاریخ درج آگهی واز طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد و مدارک و شرکت در مزایده اقدام نمایند.

شماره مزایده: ۰۳۸۱۸۰۰۰۰۰۰۰۳

شناسه: ۲۰۳۵۴۶۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

روابط عمومی اداره کل آموزش فنی و حرفه ای البرز

آگهی موضوع ماده ۳۰ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۳۶۰۰۴۰۰۱۲۰۰۰۴۰۶۰۳۱۰۱۴۰۴ مورخ ۴ خردادماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه لامعارض متقاضی سپیدرضا حسینی فرزند سید حسین به شماره ملی ۴۸۹۷۸۹۶۷۸۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۱۰ مترمربع پلاک ۱۳۰۸ فرعی از ۳۲۲ اصلی و از مالکیت سیدحسین حسینی برابر سند ۵۸۷۸۱ مورخ ۲۵ شهریورماه ۵۱ دفترخانه اسناد رسمی ۱۷ کرج از باقیمانده پلاک ۳۲۲ اصلی واقع در آجین دوجین حوزه ثبت ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده است که حسب رای صادره پلاک ملک موصوف به شرح فوق الذکر میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذر سید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۶۱۹۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۲ مهر ۱۴۰۴ بشیر نعیمزاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

روروزی ادامه داد: یکی از برنامه های دیگر اداره کل در ذیل هفت خوان دالایی برپا می شود، تجلیل از انجمن های ادبی استان است. معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد الیز اضافه کرد: از دیگر برنامه های اداره کل که به شکل استانی دیده شده و همه اصحاب فرهنگ را درگیر می کند، بحث خویش سه دقیقه ای است که به عنوان «کتاب نبض فرهنگ الیز» ذیل گفتاور اصلی «چکیده خوار» است. وی افزود: در این رویداد سه عنوان با هر افراد زیر ۱۸ سال معرفی کرده ایم، ابتدا پچه ها، در مرحله شهرستان ها، باید در قالب یک ویدئو سه دقیقه ای کتاب را خلاصه کنند، از خودشان فیلم بگیرند و ارسال کنند. روروزی همچنین از برگزاری حدود ۵۰ برنامه در هفته کتاب توسط اداره کل فرهنگ و ارشاد استان الیز خبر داد و ادامه داد: برگزاری برنامه هایی در فردیس، برگزاری یک جشنواره شعر با همکاری اداره کل و نیز بحث رومانیایی از سه کتاب در حوزه ایثار و شهادت که در چهارپایان از دیگر فعالیت های اداره و معاونت فرهنگی ارشاد در هفته کتاب است.

استفاده از ظرفیت بورس منطقه ای استان البرز در بهره برداری از اوراق مزایحه

«عزیز اله افضلی» معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری البرز نیز در ادامه نشست کارگروه اقتصادی، اشتغال و سرمایه گذاری استان البرز از بهره برداری از اوراق مزایحه برای ایجاد رقابت در جذب اوراق مزایحه در استانها به عنوان یکی از بهترین روش های تامین

اسلامی با اشاره به مشکلات زیرساختی در حوزه آب و برق استان البرز بیان داشت: مساله استقلال برق استان البرز از سایر مناطق و تامین انرژی استان از جمله موضوعاتی بود که مورد تاکید قرار گرفت، همچنین درباره فرونشست زمین و خشک شدن باغات نیز هشدار دادیم و خواستار اقدام فوری برای جلوگیری از نابودی منابع طبیعی استان شدیم.

نماینده مردم کرج ، اشتها در فریدس در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه کمبود بودجه استان از دغدغه‌های اصلی نمایندگان البرز است، افزود: در جلسه با رئیس‌جمهور تأکید کردم که با توجه به جمعیت و موقعیت ویژه البرز، اعتبارات کنونی پاسخگوی نیازهای توسعه‌ای نیست و باید در تخصیص بودجه بازنگری شود.

نایب رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای

و پرورش، فرهنگ و همچنین ارتقای سیاسی کمالشهر، محمد شهر و ماهدشت مطرح شد. وی با اشاره به مصوبه هیات دولت سیزدهم در خصوص ارتقاء سه شهر کمالشهر، محمد شهر و ماهدشت، خطاب به رئیس جمهور گفت: انتظار می‌رود رئیس جمهور و وزیر کشور در این خصوص پیگیری و دستورالعمل لازم جهت ارتقای سیاسی این سه شهر را صادر کنند.

رئیس مجمع نمایندگان استان البرز از رئیس
جمهور پیگیری ارتقای سیاسی سه شهر کمالشهر،
ماهدشت و محمد شهر را در خواست کردند.
علیرضا عباسی در تشریح نشست مجمع
نمایندگان استان البرز با رئیس جمهور که دوشنبه
پنجم آبان ماه در نهاد ریاست جمهوری برگزار شد،
افزود: در این نشست مهم‌ترین مسائل استان
در حوزه‌های بهداشت و درمان، ورزش، آموزش

برابر رابر ای شماره ۳۸۵/۵۷۰/۳۳۰/۱۴۰ هيات اول / دوم موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در ايجاد ثبتي حوزه ثبت ملك كرج ناحيه ۲ تصرفات ملكخانه بلامعارض متقاضی خاتم اعظم خبازی باقی فرزند سيد حسين به شماره شناسنامه ۱۰۴۶۴ شماره ۲ تهران در سه دانگ مشاع از شش دانگ يك قطعه زمين با بنای احتائي به مساحت ۶۳۸/۵۰ متر مربع از پلاك ۱۲۷۱ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در محمدمشهدر ولدآباد خيابان ۲۲ بهمن- بهمن ۲۶ خريداري از مالک رسمي آقای مرادعلي آهوني محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار تاريخ اولين آگهی به مدت ۱۵ ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد طرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائي تقديم نمايند بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد. ف ۸۶۴ تاريخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۲۴

[illegible]

خانم ها سمیه و سیون و غذا مرادی دهکا از جانب مالک امیر پارسی تبار ضمن تسلیم دو برگ استثنایه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۴۴۲۰/۴۱ متر مربع به پلاک ۲۸۶۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در اراضی کرج جزء حوزه ثبتی شهرستان فردیس به نام جشید جریان ثبت و سند به سریال ۳۷۵۸۷۳۳ سری الف سال ۱۰ صادر گردید و سپس برابر سند ۱۶۲۴۵۹ مورخ ۱۳۰۷/۰۷/۱۴۰۴ دفترخانه ۴۰ تهران به نام مالک امیر پارسی تبار منتقل گردید و سپس و کلا مالک اعلام نمودند که سند به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی وارد نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به مقتضای تسلیم خواهد شد. ۸۶۴۸

اداره ثبت و اسناد املاک فردیس

قای علی اصغر حسین پور ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۳.۷۰ متر مربع به پلاک ۱۳۳۷۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی مفروز از پلاک ۵۸۲۳ فرعی از اصلی نامبرده واقع در اراضی کرج جزء حوزه ثبتی فردیس کرج به نام محمد حسین حسین پور به شماره چاهی ۳۵۴۵۵۱ مورد ثبت ۴۵۰۷۸۰ صفحه ۲۳۴ دفتر جلد ۱۳۲۲ ثبت و سند صادر شد و سپس برابر سند قطعی ۱۰۱۷۳۰ مورخ ۱۳۷۷/۰۸/۲۴ دفتر خانه ۱۶ کرج به نام علی اصغر حسین پور منتقل گردید و برابر سند رهنی ۱۰۱۷۳۱ مورخ ۱۳۷۷/۰۸/۲۴ دفترخانه ۱۶ کرج در رهن بانک صادرات قرار گرفت و برابر دستور شماره ۴۸۰/ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۸ واحد اجرای اسناد کرج بازداشت میباید و متعاقبا سند به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور میباید از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه طرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۳۹۶

اداره ثبت و اسناداملاک فردیس



جهدگران پزشکی، اسطوره های اخلاق

گروه جهادی پزشکان خیر

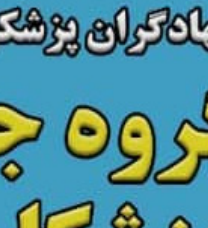
با همکاری شبکه بهداشت منطقه غرب کرج، آموزش و پرورش ناحیه ۴
شهرداری و شورای اسلامی شهر کمالشهر

ویزیت رایگان

متخصص مغز و اعصاب و ستون فقرات	کارشناس مامایی
متخصص قلب و عروق	کارشناس ارشد فیزیوتراپی
متخصص کودکان	کارشناس ارشد روانشناسی
پزشک عمومی	تربیان، تست نوار قلب، منشی ها، روابط عمومی

زمان: جمعه ۹ آبان ۱۴۰۴ ساعت ۹ الی ۱۳:۳۰

مکان: کمالشهر خیابان امام خمینی ولی عصر جنوبی
خیابان سعیدی مدرسه مهندس عبدالرسول مطهری



گروه جهادی
پزشکان خیر
گروه دستان شافابخش البرز
@dastane_shafabakh
Alborz
محمودی

همراه داشتن کارت ملی بیمار الزامیست



شورای اسلامی شهر کمالشهر



شهرداری کمالشهر