

تاریخ یادآور می‌شود که امپراتوری‌ها با زخم‌های کوچک اما پیوسته فرسوده می‌شوند؛

آمریکا و هزار بریدگی مرگ‌آور

دنیای هوادار

روزنامه مستقل

www.donyayehavadar.ir

قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

شنبه ۱۲ مهر ماه ۱۴۰۲

شماره ۱۹۰۴

از وسوسه تخفیف تا دام کلاهبرداری؛

اعتقاد، سرمایه‌ای که

بایک فیشینگ می‌سوزد

«دنیای هوادار» پایش و بهبود عملکرد در دانشگاه علوم پزشکی البرز را بررسی می‌کند؛

بنویسید البرز، بخوانید ایران کوچک سلامت



«مشاور معاون توسعه وزارت بهداشت»:

کسب پنج سال متوالی رتبه برتر در جشنواره ارزیابی عملکرد شهید رجایی قابل تحسین است



«معاون توسعه دانشگاه» تأکید کرد؛

رفاه، عدالت و معیشت خانواده بزرگ علوم پزشکی البرز، در اولویت است

فراخوان برگزاری جشنواره انتخاب ایده‌های برتر برای نشان و شعار تبلیغاتی گردشگری سلامت ایران



هدف جشنواره

معرفی نشان و شعار تبلیغاتی و کتابچه برند، به منظور نمادسازی، بازارسازی خدمات و ظرفیت ویژه گردشگری سلامت کشور در بازارهای بین‌المللی و حمایت از زنجیره رسمی فعالان بخش خصوصی از طریق جایگاه یابی مناسب بین‌المللی نماد ملی گردشگری سلامت



توجه ویژه

- ۱ قابلیت بین‌المللی سازی
- ۲ کیفیت متعالی و ظرفیت‌های ویژه
- ۳ خدمات سلامت ایران
- ۴ ظرفیت‌های ویژه گردشگری
- ۵ الزام بصورت ارائه نشان و شعار تبلیغاتی و کتابچه برند به صورت یکجا

مهلت ارسال آثار: ۱ آبان ۱۴۰۴

ثبت نام و ارسال آثار: Webda@behdasht.gov.ir

مراسم اختتامیه و معرفی برگزیده: ۱۸ آبان ۱۴۰۴

Webda@behdasht.gov.ir



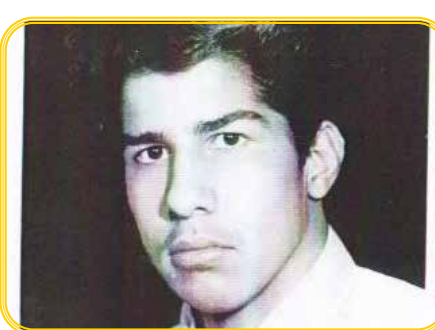
شورای راهبردی گردشگری سلامت کشور

صدها سازمان فرهنگی و هنرمند بلژیکی و هلندی نهادها و شرکت‌های رژیم صهیونیستی را تحریم و انزجار خود را از نسل‌کشی فلسطینی‌ها توسط این رژیم اعلام کردند.
بیش از ۲۵۰ سازمان فرهنگی و حدود ۸۰۰ هنرمند بلژیکی و هلندی جمعه در بیانیه‌ای تصمیم خود را اعلام کردند. این در حالی است که خبرگزاری آنتاوتلی شمار سازمان‌ها را ۳۰۲ و تعداد هنرمندان امضاکننده این بیانیه را ۸۷۸ نفر اعلام کرد.

یاد و خاطره شهدا، به ویژه

«احمد اختیاربزرگی» که ۲۸ فروردین ۶۶ به

مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرمای باد



نصف‌جهان

سپاهان در یک قدمی قهرمانی و هت‌تریک؛

منش پهلوانی در ورزش زورخانه‌ای

در روزگاری که ورزش ما گاه با مشکلات اخلاقی و فرهنگی روبه‌رو بوده است، ورزش‌های زورخانه‌ای و پهلوانی همواره جایگاه نخست را در میان گودهای زورخانه و میدان‌های پهلوانی داشته‌اند. این رشته نه‌فقط به‌عنوان یک ورزش، بلکه به‌مثابه مکتبی اخلاقی و فرهنگی برای مردم ایران محترم شمرده می‌شد؛ جایی که منش و مرام پهلوانی بر افتخار و عنوان قهرمانی تقدم داشت. نمونه‌های برجسته‌ای چون پوریای ولی و جهان‌پهلوان تختی نشان داده‌اند که پهلوانی فقط در مدال و مقام خلاصه نمی‌شود. آنان با اخلاق و جوانمردی خود به الگوهایی ماندگار بدل شدند؛ نام‌هایی که همچون نگینی درخشان در تاریخ ورزش ایران می‌رخشند.

تأکید بر این نمونه‌ها برای آن است که یادآوری کنیم زورخانه برای ایرانیان همیشه جایگاهی رفیع داشته است؛ نه فقط به‌عنوان مکانی برای ورزش، بلکه به‌مثابه پایگاهی پهلوان‌پرور که مورد احترام و توجه عموم مردم بوده است. چراکه ریشه‌های پهلوانی در همین زورخانه‌ها پرورش یافته‌اند.

با این حال باید پذیرفت که در دوره‌ای نسبتاً طولانی، گود مقدس زورخانه‌ها به فراموشی سپرده شد. ضرب و زنگ مرشدان کمتر به گوش می‌رسید، چراغ زورخانه‌ها رو به خاموشی می‌رفت و نگاه‌های جزیره‌ای اجازه نمی‌داد دریاپیم که افول زورخانه، تنها خاموشی یک مکان نیست؛ بلکه پژمردن ریشه‌های پهلوانی است. خوشبختانه در سال‌های اخیر ورزش سنتی و ملی ایران بار دیگر مورد توجه قرار گرفته است. احیای ورزش زورخانه‌ای و بازتاب صدای ضرب و زنگ مرشد، نوید بارگشت اخلاق و منش پهلوانی به جامعه ورزش را می‌دهد؛ جامعه‌ای که هنوز هم می‌تواند از این سرچشمه ناب، روحیه جوانمردی و بزرگواری را دریافت کند. باشگاه فولاد مبارکه سپاهان در سال‌های اخیر توجهی ویژه به ورزش زورخانه‌ای و پهلوانی نشان داده است. این باشگاه با حمایت‌های همه‌جانبه و سرمایه‌گذاری هدفمند، گام‌های مؤثری برای احیای عظمت و شکوه این ورزش سنتی برداشته و توانسته به دستاوردهای ارزشمندی برسد.

تیم ورزش زورخانه‌ای و پهلوانی فولاد مبارکه سپاهان در رقابت‌های لیگ زورخانه‌ای مستعدین کشور درخشید و توانست با کسب بیشترین امتیاز در مرحله نیمه‌نهایی، راهی دیدار پایانی شود.

سرمری تیم زورخانه‌ای نوجوانان سپاهان در گفت‌وگویی اعلام کرد: قهرمانان ما در این مرحله حرکاتی موزون و چشمگیر به نمایش گذاشتند و موفق شدند با امتیاز ۲۹۵، تیم مس کرمان را که ۲۱۱ امتیاز کسب کرده بود، پشت سر بگذرانند. او این موفقیت را حاصل تلاش پیگیر اعضای تیم، تمرینات مداوم و اصلاح دقیق حرکات دانست؛ مسیری که سرانجام سپاهان را به مرحله نهایی‌رساند.

در دیگر دیدار این مرحله، تیم‌های انتخاب قم و امام رضا (ع) در خمینی‌شهر اصفهان به مصاف هم رفتند که در نهایت انتخاب قم با نتیجه ۲۸۹ بر ۲۴۰ به پیروزی رسید. به این ترتیب در فینال، دو تیم فولاد مبارکه سپاهان و انتخاب قم رودری هم قرار گرفتند تا تکلیف قهرمان نهایی مشخص شود.

ابوذر ایران‌نژاد، مربی پرتلاش تیم زورخانه‌ای سپاهان، با تأکید بر شایستگی‌های این تیم برای کسب سومین قهرمانی پیاپی گفت: «در دو دوره گذشته لیگ، ما نتوانستیم با اقتدار قهرمان شویم و جام را به خانه بیاوریم. اکنون نیز در آستانه هت‌تریک تاریخی قرار داریم و امیدواریم امسال هم با تلاش بچه‌ها و یاری خداوند، جام قهرمانی را به سپاهان و مردم شریف اصفهان که دل در گرو ورزش پهلوانی دارند، هدیه کنیم».

او همچنین از برگزاری مرحله نهایی لیگ مستعدین در استان آذربایجان غربی و شهر ارومیه خبر داد و افزود: «بر اساس برنامه‌ریزی فدراسیون زورخانه‌ای و پهلوانی، روزهای ۱۶ و ۱۷ مهرماه ۱۴۰۴ همزمان با برگزاری مسابقات زورخانه‌ای در رقابت‌های آسیایی، دیدار پایانی لیگ مستعدین در ارومیه برگزار خواهد شد تا چهره درخشان تیم قهرمان مشخص شود».

صدها سازمان و شخصیت فرهنگی بلژیک و هلند رژیم صهیونیستی را تحریم کردند

نسل‌کشی مردم فلسطین سکوت نمی‌کنیم.
آن‌ها با تأکید بر تحریم نهادها و شرکت‌های اسرائیلی همدست در نقض حقوق بشر، حمله رژیم صهیونیستی به مراکز دینی، مدارس، کتابخانه‌ها و میراث باستانی، خبرنگاران، کارگران، هنرمندان و کادر درمانی را محکوم کردند.

نهادها و شخصیت‌های فرهنگی بلژیک و هلند اقدام خود را

دنیاکس‌وادار

تاریخ یادآور می‌شود که امپراتوری‌ها با زخم‌های کوچک اما پیوسته فرسوده می‌شوند؛

آمریکا و هزار بریدگی مرگ‌آور

وقتی امروز از افول جایگاه آمریکا سخن می‌گوییم، در واقع از روندی صحبت می‌کنیم که ریشه‌های آن در مجموعه‌ای از بحران‌های به‌هم‌پیوسته نهفته است؛ بحرانی که از درون ساختار اقتصادی و اجتماعی ایالات متحده آغاز شد و در ادامه با فشارهای بیرونی و ظهور قدرت‌های نوین جهانی شتاب گرفت. اگر به عقب بازگردیم، بحران مالی ۲۰۰۸ تنها یک سقوط ناگهانی در بازارهای بورس نبود، زلزله‌ای بود که لایه‌های زیرین اقتصاد آمریکا را شکافت و نشان داد موتور سرمایه‌داری این کشور با تمام شعارهایش، بر پایه‌ای لرزان از بدهی‌های انباشته و سفته‌بازی‌های کوتاه‌مدت بنا شده است. همین رویداد باعث شد اعتماد عمومی به توانایی نهادهای آمریکایی در مدیریت چرخه‌های اقتصادی به شدت خدش‌دار شود و شکاف اجتماعی میان طبقات جامعه عمیق‌تر گردد؛ شکافی که سال‌ها بعد در اعتراضات خیابانی و در جنبش‌های سیاسی نوظهور خود را به شکلی آشکار به نمایش گذاشت.

ده سال پس از آن زلزله، همه‌گیری کرونا نقطه عطفی دیگر رقم زد. کشوری که در صدر فهرست‌های اقتصادی و نظامی جهان قرار داشت، ناگهان در مواجهه با یک بحران بهداشتی عمومی از هم گسیخت و ضعف‌های ساختاری‌اش در برابر دیدگان جهانیان برهنه شد. صف‌های طولانی بیماران، کمبود تجهیزات پزشکی، مرگ‌ومیر گسترده و ناتوانی در اقتان افکار عمومی برای پذیرش سیاست‌های بهداشتی، همه و همه نشان دادند که ثروت و تکنولوژی الزاماً مترادف با آمادگی و تاب‌آوری نیست. در همان ایام، چین توانست تصویری متفاوت ارائه کند: دولتی که با تمام انتقادهایی که به آن وارد بود، بحران را کنترل کرد و هم‌زمان اقتصادش را در مسیری نسبتاً پایدار نگه داشت. این قیاس، حتی برای بسیاری از متحدان واشنگتن هم گویای تغییری تاریخی در معادلات قدرت بود.

در عرصه خارجی، جنگ‌های عراق و افغانستان یادآور این نکته شدند که حتی بزرگ‌ترین زرادخانه‌ها هم نمی‌توانند تصمیمی برای پیروزی سیاسی باشند. آنچه با شعار گسترش دموکراسی آغاز شد، در نهایت به اشغال طولانی، فساد گسترده و خروجی تحقیرآمیز منتهی گشت. چنین

با بایکوت فرهنگی رژیم آپارتاید در آفریقای جنوبی مقایسه کرده و در بیانیه خود نوشتند: این بایکوت به تنهایی نسل‌کشی و اشغالگری را متوقف نمی‌کند. به همین دلیل ما از فعالان در حوزه‌های ورزشی، بازرگانی و سیاسی و دانشگاهیان نیز می‌خواهیم که روابط خود را قطع کنند. ما با هم می‌توانیم اسرائیل را به پایبندی به قوانین بین‌المللی وادار کنیم.

رویداد

حرف‌اول



کشوری مانند عربستان سعودی نشان داده که دیگر تنها به تعهدات سنتی‌اش با آمریکا بسنده نمی‌کند و همزمان روابط گسترده‌ای با روسیه و چین برقرار کرده است. ایران نیز با پیوستن به سازمان شانگهای و بریکس اعلام کرده راهبرد نگاه به شرق را به انتخابی عملیاتی بدل ساخته است. حتی ترکیه و هند، با وجود روابط طولانی با غرب، امروز در موقعیتی قرار دارند که می‌توانند همزمان در چند محور قدرت بازی کنند و امتیاز بگیرند.

جهانی که پیش چشم ما شکل می‌گیرد، هنوز نظم نهایی خود را نیافته است، اما یک حقیقت آشکار را نمی‌توان انکار کرد: عصر رهبری بی‌رقیب ایالات متحده به سر رسیده و سایه این تغییر بر تمام تصمیم‌های اقتصادی و سیاسی سنگینی می‌کند. واشنگتن شاید همچنان بزرگ‌ترین زرادخانه نظامی و قدرتمندترین واحد پولی را در اختیار داشته باشد، اما هژمونی تنها به معنای تسلط بر ارتش و بازار نیست، هژمونی یعنی توان ساختن روایتی که دیگران آن را بپذیرند و به آن تن دهند، و امروز این توان به شکلی بی‌سابقه تحلیل رفته است. تاریخ بارها نشان داده که امپراتوری‌ها به ندرت در یک شب سقوط می‌کنند؛ مرگ آن‌ها با هزار بریدگی آرام آغاز می‌شود، با زخم‌هایی کوچک اما مداوم که سرانجام پیکری عظیم را از پای درمی‌آورند. آمریکا در میانه قرن بیست‌ویکم درست از چین موقعیتی ایستاده است؛ ابرقدرتی که هر روز اندکی از وزن و نفوذش را از دست می‌دهد و سقوطش نه با صدای انفجار که با پژواکی آرام اما پیوسته در گوش تاریخ طنین‌انداز خواهد شد.

دادگاه کاغذی هوادار



پایین: تا هر دوتامون راضی باشیم!
قاضی دادگاه درحالی‌که به فکر فرو رفته بود، رو به منشی کرده و می‌گوید:
بچه پایین! / تا پرونده منشوری نشده، لطفاً (کرکره) رو بکش پایین و تابلو (تعطیل است) رو بکش بالا! ما هم بریم یه زنگ به برادر تنی مون بزنیم و جفتی یه فاتحه به روح مرحوم پدر فقیدمون نثار کنیم!

منشی درحالی‌که اشک های گوشه چشمش رو با پشت آستینش پاک می کرد، گفت: چشم قربان! ولی خواهش میکنم واسه این پرونده رو موضوع حکم ندین و دستور بدین این پرونده رو مختومه کنم/ چون به هر حال این دو تا داداش هستن و یه جواری پاره تن همدیگه!/
باجا قرار روز دیگه این بندگان خدا هم مثل شما یتیم بشن!
رحمه الله من یقرا الفاتحه مع الصلوات!
رونوشت:

اجرای احکام، لطفاً یک نسخه از منشور برادری، به هر کدوم از طرفین بدین مطالعه کنن!
به تاریخ: دیروز/ امروز/ فردا

تجربه‌هایی ورای میلیاردها دلار هزینه و هزاران کشته‌ای که بر جای گذاشتند، اعتبار اخلاقی و نمادین ایالات متحده را نیز در چشم افکار عمومی جهان فرسوده کردند. از آن پس، هر بار که واشنگتن کوشید اجماعی جهانی علیه رقیبان خود شکل دهد، با تردید و بی‌اعتمادی حتی از جانب متحدان دیرینه‌اش روبه‌رو شد. واکنش‌های متفاوت اروپا به جنگ اوکراین و به موضوع تحریم‌های انرژی نمونه‌ای روشن از همین وضعیت است؛ شکاف‌هایی که در گذشته به‌سادگی زیر چتر آمریکا پنهان می‌شدند، امروز به‌وضوح در معرض دید قرار گرفته‌اند. در همین فاصله، قدرت‌های نوظهور در حال تثبیت جایگاه خود بودند. چین نغتنها به عنوان کارخانه جهان بلکه به‌عنوان معمار پروژه‌های کلانی همچون «کمربند و جاده» توانسته است مسیرهای جدیدی برای پیوند اقتصادی خلق کند که ده‌ها کشور از آسیا تا آفریقا و حتی اروپا را در مدار یکن نگاه داشته است. روسیه نیز با تکیه بر منابع انرژی و بازیگری فعال در بحران‌های امنیتی اروپا، تلاش کرده بار دیگر خود را به قدرتی غیرقابل چشم‌پوشی بدل کند. و از همه مهم‌تر، ائتلاف‌هایی نظیر بریکس به تدریج به بستری برای همگرایی قدرت‌های میانی تبدیل شده‌اند که در تلاشند از سلطه دلار فاصله بگیرند و قواعد جدیدی برای تجارت و سیاست جهانی تعریف کنند.

این تحولات، چیزی فراتر از جابه‌جایی‌های مقطعی‌اند؛ نشانه‌های یک جهان چندقطبی در حال شکل‌گیری‌اند، جهانی که در آن واشنگتن هر بار که می‌خواهد روایت واحد خود را بر دیگران تحمیل کند، با مجموعه‌ای از مصادها، منافع و محاسبات متضاد مواجه می‌شود. در خاورمیانه، می خری می فروشی! اصلا خودت قضاوت کن/
امروز با یه دونه از تو/ یا صد هزار مثل من/ فقط میشه یه کیلو خیار خرید!
طفلک استادپیوم آزادی هم که فعلا از زور خستگی، یاتاقان زده و برای سر پا شدن نیاز به چکش کاری اساسی داره/ توی این شرایط، تو هم که ناز داری و رفتی شاخ آهو! به قول هاله نور، بازم بگم!

خوانده:
ببین داداش خُلم! من با هاله جون، کار ندارم! اصلا خودت با خودت چند چند باش!؟
درسته که من هستم برادر با تو/ اما به قول خودتون: حساب حساب، کاکا برادر!

خواهان:
خب بیا یه کار کنیم/ بگو خب خوانده:
گُپ!

خواهان:
اینارو ول کن! تو صد ذره خودتو بکش پایین! منم زور میزنم بلکم خودمو به ریزه بکشم بالا/ اینجوری تقریباً به هم نزدیک می شیم و بابامون هم خوشحال می شه!

خوانده:
چاپیدی! یه قرون بده آتش به همین خیال باش!
اگه راست گفت تو! باید نصف خودت رو بکشی بالا / منم قول داد که نصفم رو برات بکشم مودم فعالیت دارد.

پیام: موتور محرک اقتصاد دیجیتال

وزیر ارتباطات در جریان این بازدید، منطقه ویژه اقتصادی پیام را موتور محرک اقتصاد دیجیتال کشور، دانست و اظهار داشت: «این منطقه با برخورداری از موقعیت جغرافیایی ممتاز، زیرساخت‌های فرودگاهی و تمرکز بر شرکت‌های دانش‌پنیان، ظرفیتی کنظیر برای توسعه تولیدات فناورانه و صادرات محصولات ICT محسوب می‌شود».

در ادامه این بازدید، محسن حسلنو مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام با اشاره به فعالیت گسترده شرکت‌های فناور در این مجموعه گفت: «بیش از ۴۳۰ شرکت هایکرت در منطقه پیام فعال هستند و مسیرهای صادراتی متعددی برای محصولات آن‌ها فراهم شده است. همچنین چهار هزار واحد صنعتی در استان البرز فعالیت می‌کنند که ۱۱۹ برند ملی در میان آن‌ها حضور دارند».

محمودکاتبی

اعلان رسمی دادگاه کاغذی

این جلسه رسمی «دادگاه کاغذی هوادار» به نام ارز و استادپیوم آزادی آغاز می‌شود! لازم به ذکر است این دادگاه صرفاً روی کاغذ است و هیچ دستگیری و دستبندی در کار نیست؛ متهمین نهایتاً پایشان به تحریریهٔ روزنامه باز می‌شود، نه زندان. با این توضیح، زنگ آغاز دادگاه نواخته شد.

قاضی پرونده: منشی جان! پرونده امروز از اون پرونده هاست که اشک آدم رو درمیاره/ ولی نمی دونم از خنده، یا از گریه!
منشی(بچه پایین): جناب قاضی الهی که من بگردم دور میدون آزادی/ نبینم غصه هاتوا!
قاضی: حالا خواهان و خوانده رو دعوت کن داخل اتاق، پرونده شون رو هم ببار تا بشینیم پای حرف‌هاشون، یحتمل جقتمون یه دلِ سیر گریه کنیم!

منشی: خواهان و خوانده را به داخل اتاق دادگاه منشی: خواهان می کند و پرونده را باز می کند؛ خواهان: سلام عرض می کنم / بنده (تومن) هستم!

خوانده:
های/ آی آم دالرا!

می بخشید اگر خیلی راحت نیستم به فارسی صحبت می کنم!
خواهان:
هر چند برادر ناتنی من هستی! اما برادرِ



شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۰۴

دنیای هوادار

در شهر

مدیریت شهری

سرپرست سازمان فرهنگی شهرداری فردیس خبر داد:

قرار گرفتن ظرفیت های آموزشی سازمان فرهنگی در اختیار آموزش همگانی

سرپرست سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری فردیس گفت: ظرفیت های آموزشی و کلاس های سازمان فرهنگی در اختیار آموزش همگانی قرار می گیرد. حمید عبداللهور از برگزاری نشست برنامه ریزی و هماهنگی سازمان فرهنگی و هلال احمر شهرستان خبر داد و اظهار کرد: این نشست با هدف برنامه ریزی برای آموزش شهروندان برای تاب آوری اجتماعی، امداد رسانی و خود امدادی با استفاده از ظرفیت های سازمان فرهنگی برگزار شد. وی با تاکید بر اینکه ظرفیت های سازمان فرهنگی شهرداری فردیس در اختیار آموزش همگانی قرار می گیرد، افزود: قرار است کلاس های این سازمان برای ارائه آموزش های فوق به عموم شهروندان در اختیار هلال احمر شهرستان قرار گیرد. رئیس سازمان فرهنگی شهرداری فردیس گفت: افزایش تاب آوری اجتماعی خانواده ها را در مقابل آسیب های اجتماعی و ارتقاء فرهنگ شهرونشینی و کاهش آسیب های اجتماعی در جامعه اثر گذار خواهد بود. گفتنی است: سازمان فرهنگی شهرداری فردیس با هلال احمر شهرستان در خصوص برگزاری مراسمات همکاری خواهد داشت.



سرپرست سازمان آتش نشانی فردیس خبر داد:

همکاری آتش نشانی با حوزه صنعت برای آموزش و پیشگیری از خطر

نشست مشترکی میان مدیران واحدهای صنعتی شهرک های صنعتی با رئیس و معاونین سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری فردیس ، با هدف ارتقاء سطح ایمنی واحدهای صنعتی و پیشگیری از وقوع حوادث احتمالی در این مجموعه ها برگزار شد. مهدی رشیدی سرپرست سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری فردیس در این نشست بر لزوم همکاری میان آتش نشانی و واحدهای صنعتی تاکید کرد و گفت: آموزش نیروهای مستقر در واحدهای صنعتی و همکاری در راستای ارزیابی های مستمر ایمنی، می تواند از وقوع حوادث و خطرات احتمالی جلوگیری کند.

وی ایمن سازی واحدهای صنعتی به منظور کاهش حوادث و سوانح را ضروری دانست و افزود: پرداختن به موضوع ایمنی از ضرورت های مهم و اولویت های اصلی شرکت شهرک های صنعتی محسوب می شود.

رشیدی گفت: آتش نشانان، مجاهدان فداکاری هستند که بدون هیچ گونه ادعا، در خط مقدم خدمت به مردم قرار دارند و علاوه بر آموزش ایمنی و پیشگیری، برای مقابله با خطرها و حوادث در هر حوزه ای آمادگی دارند.

گفتنی است این جلسه به مناسبت روز آتش نشان وبهمنظور ایجاد هماهنگی های لازم و توسعه برنامه های آموزشی در خصوص مسائل ایمنی برگزار شد و طرفین بر اهمیت تامین منابع و تجهیزات لازم برای ارتقاء ایمنی تاکید کردند.

سرپرست سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری فردیس در ادامه با تشریح عملکرد ۶ ماهه این سازمان، اظهار کرد: در این مدت ۳۹۳۷ عملیات مختلف در سطح شهر انجام شده است. مهدی رشیدی ادامه داد: از این تعداد ۵۸۰ مورد حریق، ۱۳۵۳ مورد عملیات نجات، ۲۰۸ مورد احتیاط، ۶۴ مورد همکاری با سایر دستگاه ها و ۱۵۹۰ مورد ابرسانی به محلات مختلف در زمان قطعی آب در فصل گرما انجام شده است.

وی با بیان اینکه در نتیجه تلاش آتش نشانان فردیس در این عملیات ها ۱۳۰۷ نفر از شهروندان از خطر نجات یافتند؛ افزود: در اثر وقوع حوادث در ۶ ماه گذشته، متأسفانه ۵۱ نفر مصدوم و ۱۶ نفر فوت شده اند.



است که در این طرح انجام شده است. عطایی بیان کرد: پاییز که از آن به عنوان فصل زیبایی یاد می شود، زمان مهمی برای آماده سازی فضای سبز برای گذر از زمستان و شکوفایی دوباره در بهار است. مدیر منطقه ۴ شهرداری کرج در پایان با تاکید بر نقش شهروندان در نگهداری از این فضاها ابراز امیدواری

و فضاهای سبز، علف زنی و آبخور سازی، هرس فرم و چمن زنی با هدف حفظ فضای سبز در طول فصل سرما، در سطح منطقه کماکان در حال اجرا است. وی افزود: کاشت گل های فصلی متناسب با آب و هوای پاییزی در بوستان ها و بلوارها، هرس فرم سوزنی برگ ها و رنگ آمیزی و بهسازی ادوات پارک ها از دیگر اقداماتی

مدیر منطقه ۴ شهرداری کرج گفت: با اقدامات ویژه فضای سبز این منطقه به استقبال فصل زیبای پاییز رفته است.

حسین عطایی با اعلام آغاز فعالیت های ویژه فضای سبز همزمان با فصل پاییز، گفت: هرس پاچوش ها و سرشاخه های کهنسال، تغذیه و کوددهی عرصه ها

«دنیای هوادار» از لزوم توسعه فضای سبز در باغ شهر کرج گزارش می دهد؛

کرج با درختانش زنده است!



و دیگر معابر و عرصه های مناطق ۱۰گانه که قابلیت اجرا داشته باشند نیز عملیاتی خواهد شد. رضیان گفت: در سال های گذشته با هدف ارتقا و توسعه فضای سبز پیادمره رجایی شهر از خیابان اول تا یازدهم، ۱۲۰ اصله درخت چنار با تاج و پوشش مناسب کاشته شده که ثمرات زیست محیطی و تلطیف دمای هوا و جلوه های زیبایی آن را امروز شاهد هستیم. وی با اشاره به اینکه پیاده روهای شهری، بخش جدا نشدنی و مهم شهر هستند تصریح کرد: پیاده راه ها از فضاهای شهری بسیار مهمی هستند که باید محیط مناسبی برای قدم زدن، مکث کردن، نشستن، برقراری تعاملات اجتماعی، تفریح و گذران اوقات فراغت و خرید را برای عابران پیاده فراهم کند. حفاظت و توسعه فضای سبز، دیگر تنها یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت انکارناپذیر برای بقای شهری است که هنوز خاطری باغ شهر بودن را در حافظه خود دارد.

و اظهار کرد: با تکمیل فعالیت های معاونت فنی و عمرانی شهرداری کرج در پیاده راه سازی و بهسازی خیابان سوم فاز یک رجایی شهر، عملیات کاشت درخت و درختچه در این محدوده اجرایی شد. وی افزود: افزون بر ۱۰۰۰ اصله درخت و درختچه شاخص و زینتی در محدوده خیابان سوم رجایی شهر کاشته شد که شامل ۸۷ اصله درخت از گونه سرو شیراز، ۶۰ بوته توری و ۹۰۰ بوته شمشاد طلایی است.

تاثیر فضای سبز شهری بر کیفیت هوا

سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری کرج، با بیان اینکه فضای سبز ایجاد شده نقش کلیدی در بهبود کیفیت هوا، افزایش سرانه فضای سبز و ایجاد محیطی سرسبز و سالم برای ساکنین این منطقه فراهم می کند، بیان داشت: این طرح به صورت پایلوت در رجایی شهر انجام شده و برای کاشت درخت و درختچه شاخص و زینتی در فضاهای مکث

هویت تاریخی و موقعیت ممتاز این منطقه در دامنه کوه های البرز، برخورداری از اقلیم معتدل و وجود باغات میوه فراوان و رودخانه های دائمی همچون کرج و کردان بود. در گذشته ای نه چندان دور، طبیعت سرسبز، هویت اصلی این شهر را تعریف می کرد و آن را به محلی دلپذیر برای سکونت و استراحت تبدیل کرده بود.

با این حال، طی دهه های اخیر و به ویژه پس از تبدیل کرج به یک کلانشهر پرجمعیت و مهاجریز، این هویت ارزشمند تاریخی تحت فشار بی سابقه ای قرار گرفته است. توسعه فیزیکی نامتوازن، هجوم ساخت و ساز به باغات و اراضی کشاورزی حاشیه شهر، و رشد فزاینده جمعیت، چالش های عظیمی را در مسیر حفظ سرانه و کیفیت فضای سبز ایجاد کرده است. امروزه، کرج با معضلاتی نظیر کاهش منابع آبی، آلودگی هوای فصلی و نیاز مبرم به افزایش تاب آوری شهری مواجه است؛ مسائلی که لزوم توجه جدی و بازنگری در سیاست های توسعه فضای سبز را ایجاب می کند. این گزارش با هدف کالبدشکافی و ارائه تحلیلی جامع از وضعیت موجود فضای سبز کلانشهر کرج تدوین شده است. در این راستا، تلاش می شود در گفت و گو با امیر رضیان سرپرست سازمان سیما و منظر شهری شهرداری کرج از آخرین اقدامات انجام شده در راستای فضای سبز شهری کرج اطلاعاتی را به مخاطبان خود ارائه دهیم.

سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهرداری کرج گفت: بیش از ۱۰۰۰ اصله درخت و درختچه شاخص و زینتی از گونه های سرو شیراز، توری و شمشاد طلایی در محدوده خیابان سوم رجایی شهر کاشته شد.

امیر رضیان کاشت درخت را برای ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و توسعه پایدار شهری مهم دانست

فرهنگ

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز مطرح کرد:

لزوم توجه به الگوهای اصیل وبه روز در طراحی مدولباس

نخستین جشنواره مد و لباس «از ایده تا تولید» استان البرز با هدف شناسایی، حمایت و معرفی استعدادهای خلاق حوزه طراحی پوشاک با معرفی برگزیدگان و تقدیر از فعالان این عرصه به کار خود پایان داد.

ابراهیم شریفی مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز در این آیین گفت : جشنواره «از ایده تا تولید» آغاز مسیری مستمر برای حمایت از طراحان و تولیدکنندگان است .

شریفی گفت: برخلاف تصویری که در برخی جوامع ارائه می شود، زن مسلمان ایرانی امروز در عرصه های اجتماعی با توانمندی و استواری حضور دارد و جشنواره حاضر نمونه ای روشن از این حضور است.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز افزود: شور و اشتیاق شرکت کنندگان نشان داد که نسل جوان ما تا چه اندازه نیازمند دیدشدن و حمایت است. اگرچه این جشنواره عنوان اختتامیه دارد، اما در حقیقت باید آغاز راهی باشد که بتوانیم هر سال آن را تکرار کرده و طرح های خلق شده را به مرحله تولید برسانیم و در دسترس مردم قرار دهیم.

شریفی ادامه داد: امروز مخاطبان ما تنها به لباس به عنوان یک کالای مصرفی نگاه نمی کنند بلکه آن را حامل هویت فرهنگی و اجتماعی می دانند. از این رو لازم است طراحان، تولیدکنندگان و نهادهای فرهنگ ساز با همکاری یکدیگر، الگوهای اصیل و به روز را وارد چرخه بازار کنند. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی البرز در پایان از همه همکاران، حامیان مالی و مجموعه های همراه از جمله باشگاه فرهنگی ورزشی میلا، اتحادیه ها، و تیم اجرایی تقدیر کرد و خواستار برنامه ریزی مستمر برای برگزاری دوره های بعدی این جشنواره شد. در ادامه این مراسم قادر آشنا مشاور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور، جشنواره مد و لباس «از ایده تا تولید» را نمونه ای موفق از هم افزایی، خلاقیت هنرمندان و ظرفیت صنعت دانست و بر تداوم این گونه رویدادها تاکید کرد. وی ضمن قدردانی از تلاش برگزار کنندگان گفت: این جشنواره نشان داد که اگر ایده ها در بستری مناسب عرضه شوند و مسیر تبدیل آنها به محصول عملیاتی شود، می توان شاهد تحول جدی در حوزه پوشاک کشور بود.



مکت

از وسوسه تخفیف تا دام کلاهبرداری؛ اعتماد، سرمایه ای که با یک فیشینگ می سوزد



سایبری این سرمایه نامرئی را به شدت تهدید می کند.

در سال های اخیر، نمونه های بسیاری از فیشینگ و کلاهبرداری های دیجیتال در رسانه ها بازتاب یافته است: از صفحات پرداخت جعلی که تنها در چند دقیقه می توانند اطلاعات کارت بانکی را تخلیه کنند، تا فروشگاه های اینترنتی که با تبلیغات گسترده و قیمت های وسوسه کننده کاربران را فریب می دهند و در نهایت، هیچ کالایی به دست مشتری نمی رسد. حتی در بستر شبکه های اجتماعی نظیر اینستاگرام و تلگرام، هزاران صفحه و کانال فروش فعالیت می کنند که هیچ گونه نماد اعتماد یا ضمانت قانونی ندارند. همین خلا قانونی و نبود فرهنگ بررسی اعتبار فروشگاه، باعث شده است که بسیاری از قربانیان حتی امکان پیگیری خسارت خود را نیز نداشته باشند. اینجاست که پوشش هایی مانند «خرید امن» پلیس فتا اهمیت پیدا می کند.

این پوشش ها صرفاً حرکت های تبلیغاتی نیستند، بلکه تلاشی هستند برای پیوندن فناوری، قانون و آگاهی اجتماعی. پلیس فتا با آموزش کاربران درباره استفاده از نماد اعتماد الکترونیکی (اینماد)، تشویق به انتخاب درگاه های بانکی معتبر و هشدار نسبت به اشتراک گذاری اطلاعات شخصی، در واقع در حال ساختن یک دیوار دفاعی اجتماعی است. دیواری که بدون همراهی مردم، هرگز استحکام واقعی نخواهد داشت؛ اما پرسش اصلی این است: آیا آگاهی بخشی صرف کافی است؟ پاسخ منفی است. ما با نوعی دوگانگی روبه رو هستیم. از یک سو، کاربران باید مهارت دیجیتال خود را ارتقا دهند؛ از سوی دیگر، زیرساخت های بانکی و فروشگاه های کشور نیز باید استانداردهای امنیتی خود را به روز کنند. به بیان دیگر، مسئولیت تنها بر دوش کاربر نیست، وقتی هنوز برخی سایت های داخلی با طراحی های ضعیف و کنونیسی نامنم فعالیت می کنند، یا زمانی که اپلیکیشن های ناشناس با وعده تخفیف، میلیون ها کاربر را جذب می کنند، نشان می دهد که علاوه بر فرهنگ سازی، نیازمند نظارت و ارتقای فنی جدی هستیم.

از تجربه های جهانی چه می آموزیم؟ نگاهی به تجربه کشورهای پیشرفته نشان می دهد که امنیت خرید آنلاین نه تنها به آموزش کاربران وابسته است، بلکه به سخت گیری های قانونی و الزامات فناورانه نیز گره خورده است. اتحادیه اروپا با طرح PSD۲ بانک ها و فروشگاه های آنلاین را ملزم به احراز هویت دومرحله ای کرده است. در آمریکا، بسیاری از فروشگاه ها برای جلب اعتماد مشتریان

نگارسلحشور

جهان امروز در چنگال تحولات دیجیتال تنفس می کند؛ تحولی که نه تنها سبک زندگی ما را زیر و رو کرده که به شکل عمیقی در روابط اقتصادی، اجتماعی و حتی فرهنگی نفوذ یافته است. خرید آنلاین، نماد روشن این دگرگونی، حالا دیگر از یک انتخاب جانبی به ضرورتی روزمره بدل شده است؛ ضرورتی که در آن صرفه جویی در زمان و هزینه، دسترسی به تنوع کالا و امکان خرید از هر نقطه جهان تنها با یک کلیک، مزایای وسوسه انگیزی به شمار می آید. اما درست در همین نقطه روشن است که سایه های تهدید و آسیب قد می کشند؛ سایه هایی به شکل فروشگاه های جعلی، درگاه های پرداخت تقلبی، فیشینگ و کلاهبرداری هایی که می توانند در یک لحظه دارایی و هویت کاربر را در معرض سرقت قرار دهند.

واقعیت این است که رشد شتابان اقتصاد دیجیتال بدون تقویت بسترهای امنیتی و افزایش آگاهی عمومی، چیزی شبیه به ساختن خانه ای روی شن های روان است. تجربه نشان داده که اغلب خسارت های مالی و اعتباری در خرید های اینترنتی، نه از پیچیدگی های فنی مجرمان سایبری، بلکه از نا آگاهی یا سهل انگاری کاربران سرچشمه می گیرد. همین نقطه ضعف ساده، کلاهبرداران را قادر می سازد تا با ترغیب های ابتدایی اما هوشمندانه، کاربران را به دام بیندازند.

در این میان نقش نهادهای مسوول، به ویژه پلیس فتا، اهمیتی دوچندان می یابد. آن ها تنها با برخورد قضایی و فنی قادر به ایجاد امنیت نیستند؛ بلکه آگاهی بخشی، آموزش و فرهنگ سازی عمومی را باید در صدر مأموریت های خود قرار دهند. پوشش «خرید امن» پلیس فتا البرز، دقیقاً در همین راستا قابل تحلیل است: تلاشی برای ارتقای امنیت سایبری و بازگرداندن حس اعتماد به کاربران، در زمانی که اقتصاد دیجیتال بیش از هر دوره ای به اعتماد عمومی وابسته است.

اگر بخواهیم خرید آنلاین در ایران را نه صرفاً یک روند تکنولوژیک، بلکه به مثابه یک پدیده اجتماعی- اقتصادی تحلیل کنیم، باید پیش از هر چیز به «اعتماد» به عنوان کلیدواژه بازگردیم. اعتماد همان سرمایه ای است که هر جامعه دیجیتال شده برای بقای خود به آن وابسته است. از یک سو مصرف کنندگان در جست و جوی سهولت و سرعت، هر روز بیشتر به دنیای فروشگاه های آنلاین روی می آورند؛ و از سوی دیگر، افزایش کلاهبرداری های

نشریه فوربز گزارش داد که ثروت ایلان ماسک از ۵۰۰ میلیارد دلار عبور کرده است.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از تاس، نشریه فوربز گزارش داد که ارزش خالص دارایی های ایلان ماسک، چهره مشهور آمریکایی و بنیانگذار دو شرکت تسلا و اسپیس ایکس، از ۵۰۰ میلیارد دلار فراتر رفته و وی

شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۰۴

انرژی

صندوق‌های پروژه؛

شتاب‌دهنده سرمایه‌گذاری در میادین مشترک نفت و گاز

محمد حسین سیفاللهیمقدم

با تبدیل سرمایه‌های خرد به سرمایه‌گذاری کلان، صندوق‌های پروژه امید تازه‌ای برای توسعه میادین مشترک نفت و گاز ایجاد کرده و ابزار رقابت ایران در برداشت حداکثری محسوب می‌شوند.

رقابت در میادین مشترک نفت و گاز، رقابتی بی‌وقفه و بی‌ازگشت است. هر روز تعلل یعنی بخشی از ذخایر زیرزمینی که با کشور همسایه مشترک است، به سمت آن طرف مرز حرکت کرده و برداشت می‌شود. این معادله برای ایران در میدان‌هایی چون پارس جنوبی با قطر، آزادگان و یاران با عراق، و میدان آرش با کویت و عربستان، چالشی استراتژیک ایجاد کرده است. محدودیت بودجه عمومی و تحریم‌های خارجی باعث شده دولت برای تأمین مالی طرح‌های توسعه، به جست‌وجوی ابزارهایی برود که هم سریع عمل کنند و هم از قید وابستگی به منابع خارجی رها باشند.

در این میان، «صندوق‌های پروژه» به عنوان محصول تازه‌ای از بازار سرمایه، همین کارکرد را دارند. ساختار آن‌ها به‌گونه‌ای طراحی شده که همان بودجه‌گریزی در تأمین مالی را ممکن سازد: پروژه‌ای مشخص - از ساخت سکو تا حفاری چاه و احداث خط لوله- تعریف می‌شود، امیدنامه آن به تأیید سازمان بورس می‌رسد، و پس از عرضه واحدهای سرمایه‌گذاری در بورس یا فرابورس، منابع جمع‌آوری‌شده صرفاً در همان پروژه هزینه می‌گردد. سرمایه‌گذار، حتی اگر بخش خصوصی کوچک یا یک فرد حقیقی باشد، اطمینان دارد که پولش زیر ذریعین گزارش‌های دوره‌ای صرف اجرای همان طرح می‌شود. آنچه این ابزار را در حوزه میادین مشترک خاص می‌کند، سرعت عمل آن در مقابل روش‌های سنتی جذب سرمایه است. به‌جای مذاکرات طولانی و پریریسک با بانک‌های خارجی یا سرمایه‌گذاران بزرگ دولتی، فروش واحدها در بازار داخلی می‌تواند ظرف چند ماه منابع لازم را فراهم آورد. مهم‌تر آنکه، مالکیت این منابع به دست داخلی‌ها می‌افتد و در صورت تداوم تحریم‌ها یا فشارهای ژئوپلیتیک، ریسک توقف پروژه به حداقل می‌رسد.

مدل درآمدی صندوق‌های پروژه نفتی به‌شکلی طراحی شده که هم درآمد پایدار ایجاد کند و هم جذابیت برای سرمایه‌گذار داشته باشد. بخش اول سود، از محل فروش نفت یا گاز استخراجی پس از تکمیل پروژه تأمین می‌شود؛ بخش دوم، از رشد ارزش ذاتی دارایی‌های شرکت پروژه در بازار حاصل می‌آید. برای یک صندوق توسعه فاز جدیدی از پارس جنوبی، این بدان معناست که علاوه بر سهم مستقیم از فروش، با شروع بهره‌برداری و افزایش ظرفیت صادرات، ارزش بازار سهام آن نیز بالا می‌رود.

از جغرافیای انرژی جهانی، کشورهایی که از این ابزار استفاده کرده‌اند، توانسته‌اند عقب‌ماندگی سرمایه‌گذاری را جبران کنند. نمونه‌های برزیل و قزاقستان نشان می‌دهد با مدیریت دقیق ریسک و طراحی شفاف قراردادها، می‌توان سرمایه‌های خرد داخلی را به جریان‌ساز طرح‌های میلیاردلاری بدل کرد. در این کشورها، با تعیین نرخ بازده حداقلی و ایجاد بازار ثانویه فعال برای مبادله واحدها، اعتماد عمومی شکل گرفت و خروج سرمایه‌گذاران حتی پیش از تکمیل پروژه نیز ممکن شد.

برای ایران، این تجربه‌ها چند پیام کلیدی دارد: نخست، کاهش اتکا به بودجه دولتی و منابع بانکی خارجی؛ دوم، افزایش میزان نظارت و شفافیت در نحوه مصرف سرمایه؛ و سوم، تقسیم پروژه‌های عظیم به بسته‌های سرمایه‌گذاری کوچک‌تر که به‌سادگی در بورس قابل عرضه باشند. این تقسیم‌بندی حتی می‌تواند هم‌زمان چند میادین یا بخش‌های مختلف یک میدان را پوشش دهد. با وجود مزایا، چالش‌هایی نیز پیش‌روی این مدل هست. قیمت نفت و گاز در بازارهای جهانی دچار نوسانات شدید است و ممکن است سود پیش‌بینی‌شده تحت تأثیر قرار گیرد. از سوی دیگر، طولانی شدن عملیات حفاری یا مشکلات فنی، بازدهی سرمایه را تهدید می‌کند. نبود تضمین بازگشت سود نیز می‌تواند سرمایه‌گذاران را بدبین کند. برای رفع این نگرانی‌ها، پیشنهادهایی همچون ضمانت حداقل بازده توسط صندوق توسعه ملی یا طرح بیمه بازدهی مطرح شده است. گرچه صندوق‌های پروژه در ایران مفهومی جدید محسوب می‌شوند، اما پیش از ورود به حوزه انرژی، تجربه‌هایی در صنایع زیربنایی و ساختمانی داشتند. از اوایل دهه ۱۴۰۰، برای پروژه‌های حمل‌ونقل، ساختمان‌سازی و برخی طرح‌های صنعتی کوچک‌تر، این ابزار به کار گرفته شد. موفقیت نسبی آن‌ها باعث شد وزارت نفت و شرکت‌های زیرمجموعه‌اش به امکان استفاده از این مدل برای طرح‌های بزرگ‌تر بپندیشند. اولین تجربه نفتی، در سال ۱۴۰۲ و با توسعه واحد فرآیندی پالایشگاه آبادان آغاز شد که مسیر را برای ورود به میادین مشترک هموار کرد. هم‌زمان، سازمان بورس با اصلاح آیین‌نامه‌ها، امکان انتشار واحدهای سرمایه‌گذاری انرژی را ایجاد کرد. این عامل به سرمایه‌گذاران خارج از کشور اجازه می‌دهد در طرح‌های نفت و گاز ایران مشارکت کنند، بدون آنکه با محدودیت‌های نقل‌وانتقال بانکی ناشی از تحریم مواجه شوند. چنین اصلاحاتی می‌تواند برای میادین بسیار بزرگ مانند آزادگان جنوبی یا پروژه میدان آرش، اکسیری حیاتی باشد.

ایلان ماسک نخستین فرد ۵۰۰ میلیارد دلاری جهان شد

فوربز می‌گوید دلیل چنین افزایش ثروت ایلان ماسک این بود که وی همکاری با دولت آمریکا به عنوان سرپرست وزارت بهره وری این کشور را رها کرده و روی فعالیت های اقتصادی خود متمرکز شده است. هم اکنون ماسک در صدر فهرست ثروتمندترین اشخاص جهان نشریه فوربز قرار دارد و پس از وی نیز لری ایلسون، مدیرعامل

دنیای هوادار

«دنیای هوادار» از آزمون سرنوشت‌ساز در رعایت ضوابط محیط زیستی گزارش می‌دهد؛

مبادا این توسعه، آینده را قورت دهد

ایمان روزبهنایی

توسعه، اگرچه در ذات خود وعدهٔ رفاه و پیشرفت به همراه دارد، اما هر جا که بدون توجه به بسترهای طبیعی و محیطی شکل بگیرد، به تهدیدی بلندمدت بدل می‌شود؛ تهدیدی که ورای اکنون، که آیندهٔ نسل‌ها را نشان می‌گیرد. در ایران، سرزمینی با تنوع کم‌نظیر اقلیمی و زیستی، پروژه‌های بزرگ عمرانی در دهه‌های اخیر به‌عنوان شاخصه‌های توسعه معرفی شده‌اند؛ از آزادراه‌ها و خطوط انتقال انرژی تا صنایع معدنی و شهری. اما مسئلهٔ بنیادین این است که بخش عمده‌ای از این طرح‌ها همواره در کشاکش میان ضرورت توسعه و ضوابط محیط‌زیستی قرار داشته‌اند؛ کشاکشی که فراتر از قراردادن زمین و هوا و جنگل و تالاب در معرض فرسایش و تخریب، شکاف میان نهادهای متولی توسعه و سازمان حفاظت محیط‌زیست را نیز عمیق‌تر کرده است.

نشست اخیر ارزیابی اثرات زیست‌محیطی طرح‌های بزرگ در استان‌های البرز، مازندران و اصفهان نمونه‌ای تازه از همین تقابل و در عین حال تلاش برای همگرایی بود. در این نشست، مدیران کل محیط‌زیست، کارشناسان ارزیابی و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی گرد هم آمدند تا صرفاً به وضعیت جاری پروژه‌های بزرگ نگاه نکنند و بر اصل بنیادین «توسعه در کنار حفاظت» تأکید ورزند. صدیقه ترابی، معاون محیط‌زیست انسانی سازمان حفاظت محیط‌زیست، صریحاً یادآور شد که توسعه اگر به بهای تخریب محیط‌زیست تمام شود، چیزی جز انتقال بحران به آیندگان نخواهد بود، اما

چرا این بحث در ایران تا این اندازه حساس و حیاتی است؟ پاسخ را باید در هم‌زمانی دو روند جست: از یک سو، فشار فزایندهٔ نیازهای اقتصادی و زیرساختی در استانی همچون البرز، که به‌عنوان شاهراه ارتباطی و صنعتی کشور شناخته می‌شود، و از سوی دیگر، شکنندگی بی‌سابقهٔ زیست‌بوم‌ها در اثر تغییرات اقلیمی، کمبود منابع آب، فرونشست زمین و آلودگی هوا. پروژه‌هایی مانند آزادراه تهران ـ شمال، طرح انتقال گاز غرب البرز و واحد فرآوری مس در اصفهان تنها سه نمونهٔ برجسته از صدها طرحی هستند که هم فرصت توسعه و هم تهدید تخریب را هم‌زمان در خود دارند. هر تصمیمی دربارهٔ این پروژه‌ها صرفاً یک گزینهٔ فنی و مهندسی نیست و بایستی آن را تصمیم ملی با پیامدهای درازمدت برای محیط و جامعه قلمداد کرد. از همین‌رو، اکنون بیش از هر زمان دیگری نیاز است که ضوابط محیط‌زیستی نه به‌عنوان مانعی برای توسعه، بلکه به‌منابهٔ ستون فقرات هر طرح عمرانی دیده شود. رعایت این ضوابط یعنی ایجاد تعادلی میان نیازهای امروز و مسئولیت در برابر فردا؛ تعادلی که بدون آن، آزادراه‌ها، صنایع و خطوط انرژی به جای موتور محرک رشد، به کانون بحران‌های زیست‌محیطی بدل خواهند شد.

در نگاه نخست، طرح‌های بزرگ عمرانی به‌منابهٔ موتور محرک توسعهٔ اقتصادی و رفاهی جلوه می‌کنند. آزادراه‌ها به ظاهر گرهِهای ترافیکی را می‌کشایند، خطوط انتقال انرژی سوخت صنایع را تضمین می‌کنند و واحدهای صنعتی و معدنی با اشتغال‌زایی خود، امید به توسعه‌یافتگی را برمی‌انگیزند. اما پرسش بنیادین این است: آیا همهٔ این دستاوردهای کوتاه‌مدت در برابر هزینه‌های بلندمدت زیست‌محیطی قابل دفاع هستند؟ نشست اخیر سازمان حفاظت محیط‌زیست نشان داد که پاسخ به این پرسش، ساده و سراسرت نیست، زیرا هر پروژه، هم فرصت است و هم تهدید. نمونهٔ نخست، آزادراه تهران-شمال است؛ پروژه‌ای که نزدیک به سه دهه درگیر مناقشات فنی، مالی و زیست‌محیطی بوده است. سه قطعه از این آزادراه به بهره‌برداری رسیده و حالا قطعه سوم باقی مانده که نعت‌ها طولانی‌ترین، بلکه حساس‌ترین بخش مسیر است. این قطعه دقیقاً از مناطقی می‌گذرد که بخشی از ذخیره‌گاه‌های طبیعی و زیستگاه‌های کم‌نظیر

در هفته منتهی به ۱۱ مهرماه، ۳۱۶ هزار و ۴۹ تن انواع کالا در تالار صادراتی بورس کالای ایران مورد معامله قرار گرفت. به این ترتیب در هفته منتهی به ۱۱ مهرماه، ۳۱۶ هزار و ۴۹ تن انواع محصولات شامل قیر، سیمان، گندله سنگ آهن، عایق رطوبتی، آهن اسفنجی، شمش بلوم، مس کاند و گوگرد در تالار صادراتی معامله شد. در هفته کاری سپری شده ۲۱۵ هزار و ۶۷۹ تن قیر داد و ستد شد که بیشترین حجم و ارزش معاملات را به خود اختصاص داد. از این میزان قیر فروخته شده، ۱۱۰ هزار و ۴۸۲ تن آن به صورت دلاری به ارزش ۳۳ میلیون و ۸۸۰ هزار دلار

شرکت اوراکل، با ۳۵۱ میلیارد دارایی قرار گرفته است. مارک زاکربرگ، بنیانگذار متا با ۲۴۶ میلیارد دلار دارایی، جف بزوس، بنیانگذار شرکت آمازون با ۲۳۳ میلیارد دلار دارایی، و لری پیج، هم بنیانگذار گوگل با ۲۰۴ میلیارد دلار دارایی نیز در رتبه های سوم تا پنجم ثروتمندترین افراد جهان فهرست نشریه فوربز قرار دارند.

اقتصاد

گزارش



در آن زندگی کنند. توسعه، اگر بر روی شانه‌های یک محیط‌زیست بیمار بنا شود، مثل بنایی استوار بر خاک سست: ظاهراً برپا، اما در نخستین لرزش فرو می‌ریزد. تجربهٔ سه پروژهٔ اخیر -آزادراه تهران-شمال، طرح انتقال گاز البرز و واحد فرآوری مس اصفهان- تنها نمونه‌هایی نمادین‌اند که نشان می‌دهند چگونه منافع کوتاه‌مدت با آینده‌ای پرهزینه گره می‌خورند. آزادراهی که می‌تواند مسیر را کوتاه کند، اما اگر حیات وحش و دره‌های طبیعی را نابود کند، در واقع ارزش زیست‌بومی را فدای چند دقیقه صرفه‌جویی کرده‌ایم. خط انتقال گازی که می‌تواند انرژی صنایع را تضمین کند، اما اگر خاک و آب را از بین ببرد، نهایتاً همان صنایع را بی‌پایه خواهد گذاشت. و واحد معدنی که برای اشتغال زودگذر راه‌اندازی می‌شود، اگر منابع حیاتی آب را نابود کند، اشتغال آینده را به نابودی می‌کشاند.

در چنین شرایطی، اهمیت «حاکمیت قانون» دوچندان می‌شود. ضوابط زیست‌محیطی نباید به چشم توصیه‌نامه‌ای صوری دیده شوند که دستگاه‌های اجرایی می‌توانند بر اساس مصلحت خود آن را نادیده بگیرند. بلکه باید به‌عنوان بخشی از قانون سخت‌گیرانه و غیرقابل معامله اجرا شوند. همان‌طور که هیچ پیمانکاری نمی‌تواند سازه‌ای را بدون رعایت آیین‌نامه‌های مقاوم‌سازی در برابر زلزله بنا کند، هیچ دستگاهی نیز نباید طرحی را بدون رعایت الزامات زیست‌محیطی به پیش ببرد. نهادهای نظارتی در این میان وظیفه‌ای سنگین دارند: صیانت از حق عمومی برای داشتن محیطی سالم؛ اما تنها قانون کافی نیست. مسئلهٔ دیگر فرهنگ عمومی و آگاهی اجتماعی است. اگر جامعه، رسانه‌ها و نخبگان علمی نسبت به اهمیت محیط‌زیست حساس نباشند، فشار عمومی بر دستگاه‌های اجرایی شکل نخواهد گرفت. نشست‌های تخصصی همچون جلسه اخیر، اگرچه ضروری‌اند، اما کافی نیستند. این مباحث باید از سطح جلسات اداری به گفت‌مان عمومی ارتقا پیدا کنند. هر شهروندی باید بداند که آلودگی امروز هوا، فرونشست زمین یا خشک شدن تالاب‌ها، مستقیماً با کیفیت زندگی و حتی سلامت او پیوند دارند. این آگاهی، بزرگ‌ترین سرمایه‌ای است که می‌تواند ضوابط محیط‌زیستی را از روی کاغذ به متن زندگی واقعی بیاورد.

اکنون زمان انتخاب است. یا باید راه آسان کوتاه‌نگری را برویم و با نادیده گرفتن محیط‌زیست، پروژه‌ها را هرچه سریع‌تر به سرانجام برسانیم، یا باید راه دشوار اما پایدار را انتخاب کنیم: توسعه‌ای که بر بستر محیط‌زیست سالم و قوانین سخت‌گیرانه استوار باشد. راه اول شاید چند سالی رفاه ظاهری بیاورد، اما دیر یا زود با بحران‌های انباشته، دستاوردها را فرو خواهد ریخت. راه دوم، سخت‌تر و پرهزینه‌تر در آغاز است، اما تنها مسیری است که آینده‌ای زیست‌پذیر برای ایران باقی می‌گذارد و این، همان نقطهٔ کوبنده‌ای است که باید با صدای بلند تکرار شود: توسعه‌ای که محیط‌زیست را نادیده بگیرد، نه توسعه است و نه پیشرفت؛ بلکه پیش‌نویس فاجعه‌ای است که خود ما و فرزندانمان قربانی آن خواهیم بود. اگر امروز به ضوابط محیط‌زیستی بی‌اعتنایی کنیم، فردا دیگر فرصت برای جبران نخواهد بود.

اگرچه نشست اخیر در استان‌های البرز، مازندران و

اصفهان تمرکزش بر چندپروژه مشخص بود، اما حقیقت

آن است که ماجرا به این سه پرونده محدود نمی‌شود.

ایران، در کلیت خود، با بحرانی ساختاری در زمینهٔ رابطه

میان توسعه و محیط‌زیست روبه‌روست؛ بحرانی که

ریشه در فقدان «الگوی پایدار» در سیاست گذاری دارد.

در حالی که جهان طی دودههٔ اخیر به‌طور فزاینده‌ای

به سمت اصول توسعه پایدار حرکت کرده، در ایران

هنوز بخش قابل توجهی از طرح‌های عمرانی با رویکرد

«پیشروی به هر قیمت» تعریف و اجرایی شوند.

فرهنگ

دست‌به‌نقد



می‌شود و می‌توان آن را یک فیلم رئالیستی خطاب کرد، همانقدر هم از رئالیسم دوری می‌جوید و به یک فرم استعلایی دست می‌یابد. و روایت آن را می‌توان یک روایت خیرنگارانه دانست که بصورتی با دوربین تکنگاری شده است،! ما در ارتباطات با این نوع روایت ما به هستی‌شناسی افراد و فضا دست می‌یابیم و فیلم، به ساختاری می‌رسد که رئالیسم و روایت استعلایی در یک ارتباط دیالکتیکی قرار می‌گیرد و در بین آن‌ها مشاهده‌گری وجود دارد که تمام وجوه حسی، عقلایی‌اش درگیر می‌شود.
بفعلبصری باید گفت که مخاطب بلغاظ شنوایی، بینایی، لامسه، چشایی عمیقاً درگیر یک واقعیت استعلایی می‌شود. زمان را ادراک می‌کند، همراه با لمس رُست‌ها و بدن‌ها دچار یک اغتشاش حسی می‌شود که آن نهفته در برهم‌زدن نظم زمانی و فضایی است. حقیقتاً، مخاطب توهمی را در ذهن خود ایجاد می‌کند که نهفته در احساس شخصیت‌هاست.
در زمانی که بشر ارتباط حقیقی خود را از جهان، پاره‌کرده، قدم‌زدن و غرق‌شدن در روایت «گام معلق کلک» این ارتباط بشر و جهان را پیوند می‌زند، مخاطب آن، سوژه‌ای می‌شود که گام‌به‌گام همراه با خیرنگار معلق می‌شود و در لحظاتی از غریبگی و ظلمت که بشر دیگر تواتش را ندارد و بعدنبال خویش می‌گردد. اما همراهش با لحظات ظلمت است که ادراکی از آمان و رویا را پدید می‌آورد…

جهان دیالکتیکی ازطبیعت و سیاست است. مرزندی‌ها جغرافیایی، تمامیت‌فاوت‌های بنیادینی که در افراد مشاهده می‌کنیم، نظم وجودی که حاصل مرکزشی‌هاست، حاصل این دیالکتیک است. اما عشق و احساسات و طبیعت وجودی، برهم‌زنندهٔ این نظم است. در سکنس مهمانی همانقدر که آنجلوولوس در همان برهم‌زدن فرمی آشناسات و به آشنایی‌زایی می‌پردازد و ساختار ارتباطی، روایتی خیرنگار و دختر را به غریبگی می‌رساند، همانقدر این دو با طبیعت و احساسات خود در حال برهم‌زدن نظم و توحش در پیرامون خود هستند

دوربین سیاق و ارتباط آن با ابزار خیرنگار، صورتی از مکاشفانه وضعیت را پدید آورده است. دوربین هم دچار یک تردید معنایی می‌شود و در گم‌گشتگی وضعیت به دنبال معنای می‌گردد. همانطور که خیرنگار بعدنبال معناسات، اما بیگانگی و نظم و توحش در بدن آن، خیرنگار را الحظه‌بلحظه به اندوه و یاس نزدیک می‌کند که محصول آن، یک دیالکتیک عقل و احساس و سپس ادغام و انزوایش در خیرنگار است. خیرنگار درمانده است که از وضعیت بحرانی دوری گزیند یا به‌سوی یافتن حقیقت رود، اما به‌نوعی می‌توان گفت که خیرنگار مدام در حال فرو رفتن است. با فرو رفتن دریاس و گم‌گشتگی درحال زنده‌کردن معنای زیستی است که از هر نوع معنایی تهی شده است. در درون خیرنگار فیلم، حسی وجود دارد که او را از یک خیرنگار صرف که بعدنبال پروژرش است دور می‌کند و او را به سوی درک و فهم معانی و اتفاقات می‌کشاند. بفعلبصری دیگر یا استناد به دیالوگ خود خیرنگار می‌توان گفت تلاش او این است که هدفش برداشت‌هایی از ابژه‌ای صرف نباشد، بلکه خود را وارد ماجرابی کند که درحال جمع‌آوری اطلاعات دربارهٔ آن است. خیرنگار خود احساسات و عقلش درگیر مرکزشی، روایت بین انسان در درون نظم شکل‌یافته، خود او هم به تامل درباب تفکرات سیاستمدار و ارتباطات آن می‌شود، در واقع خیرنگار مشاهده‌گر زیست سیاستمدار و پیرامون و وضعیت نیست، بلکه درحال اکتشاف لایه‌هایی از وضعیت، زیست سیاستمدار و ارتباطات غریبانهٔ آدم‌ها با دیگری و با محیط است. در اینجا می‌توان اشاره کرد که فیلم همانقدر که به رئالیسم نزدیک

می‌توان گفت که مخاطب در روایت فیلم دنبال‌کنندهٔ کنش نمی‌تواند باشد، بلکه می‌تواند خود، حمل‌کنندهٔ یک حسی از غم‌زدگی و غریبی و جست‌وجوگریک حس، معنا و حقیقت باشد.

این نوع از سوژگی را می‌توان در وجود چندلایه از فرم تحلیل کرد که چنانچه ذکر شد یکی از این وجوه، سکوت است. سکوتی که نه در لحظه‌ای از فیلم بلکه در تمامیت فیلم حضور دارند و درحال تداوم‌بخشیدن به خود است. سکوتی که باعث گشودگی محض‌زبان فیلم به روی مخاطب شده است و او را دچار کنش و واکنش کرده و حالتی از تردید در معانی را به‌وجود می‌آورد که در سکوت معنایی را خود سوژپودن مخاطب می‌سازد.

در جایی از فیلم که در مهمانی می‌گذرد، خیرنگار کنار میزی نشسته است و در میز کناری او دختری حضور دارد. در این بخش از پلان، مخاطب شاهد اضلاعی از عمق میدان است. در سطح اول، افرادی در حال رقص و شادی هستند؛ در عمق میدان، افرادی ایستاده که از ظاهر آن‌ها متوجه مهاجر بودنشان می‌شویم. در بین این دو سطح، خیرنگار و دختر نشست‌اند. همراه با ایده‌هایی که در رُست این دو وجود دارد، کنش عاطفی در سکوت و رُست کامل به‌وجود می‌آید. هردو رُست از اندوه و گم‌گشتگی پدید می‌آید و هرلحظه که به هم‌میکرد نزدیک می‌شوند، غم و اندوه این دو با یکدیگر ادغام می‌شود.

در پلان بعد که میزانشن مهمانی تهی از هر آدمی است و هیچ صدایی جز موسیقی در آن حضور ندارد، این دو شروع به رقصیدن می‌کنند. در سکوت و عریان بودن میزانشن، فضا هر لحظه تارک و تارک‌تر می‌شود و مخاطب شاهد یک ایهام، بیگانگی و ادغام حسی و ارتباطی می‌شود.

همانطور که می‌توان این رابط را حاصل یک ایهام و بیگانگی دانست، رابطهٔ سیاستمدار و همسرش را هم می‌توان در بیگانگی و پیچیدگی ارتباطاتی قرار داد. تمامی این رابطه‌ا را بیگانگی رنج می‌برد که در عمق یک زیست سیاسی قرار گرفته‌اند. نغتنها رابطهٔ سیاستمدار و همسرش بلکه رابطهٔ دختر جوان و خیرنگار هم عمیقاً نهفته است در یک زیست سیاسی، در کل تعبیری را می‌توان بکاربرد که وجودیت

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمود خانحسینی دیمان کنزق به وکلث از طرف علیرضا و غلامرضا و نصیبه خان حسینی و محمد خانحسینی دیمان کنزق طبق وکلتنامهٔ ۱۱۱۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۴ دفتر ۹ کرج و خانم لیلا خانحسینی دیمان کنزق اصلتا و به قیمومیت از طرف حمید خانحسینی دیمان کنزق طبق قیم نامه ۹۹۰۰۵۷۴ مورخ ۹۹/۹/۴ دادیاری شعبه اول سرپرستی دلسرای عمومی و انقلاب کرج همگی ورث مرحوم اشرف خانحسینی و خانم زلیخا عزیزلی طبق گواهی حصر ورثات ۰۰۸۸۰۰۲۳۴۰۹۹۷۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۱/۳۰ شعبه ۳۰ شورای حل اختلاف کرج و ۰۰۴۸۵۰۰۴۸۵۰۹۹۷۳۶۹۹۰۹۴۰۹۲۲ مورخ ۹۴/۵/۲۲ شعبه ۸ ح ۳ اختلاف کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی به به شماره ۱۴۹/۴۱۶ مفروز از یاقیم‌لنده پلاک مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چایی مورد ثبت ۷۴۰۳۹ صفحه ۵۳۳ جلد ۱۲۲ که به صفحه ۱۷۷ دفتر ۹۴ و شماره ثبت ۵۷۳۰ ناحیه ۱ کرج انتقال یافته است مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی اصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۲۰۱۵۷۰۳ صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۲۰۱۵۷۰۳

اداره ثبت اسناد و مالکیت ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۹۵۰۰۱۰۰۳۳۱۰۰۴۶۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه فخاری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۲۸ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۳/۸۹ مترمربع مفروز از پلاک ۱۴۶ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در حیدرآباد خریداری از مالک رسمی آقای قنبر کهن ترابی به طور قولنامه ای که مالکیت نامبرده در صفحه ۷۳ دفتر ۱۱۶ و در صفحه ۴۹۱ دفتر ۱۴۳ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۱۱۷۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۲۷

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۱۲۲۵ فرعی از ۱۷۲ اصلی

نظر به اینکه تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به بنام علی علیری به شماره ملی ۰۳۱۲۳۷۱۸۸۷ نسبت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۴۲۳.۶۰ مترمربع از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ (که شماره ۱۱۲۲۵ فرعی جهت آن منظور گردیده است، بااستناد رای ۰۱۲۳۹۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱ مورخ ۳۰ فروردین ۱۴۰۴ هیئت قانون تعیین تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ صادر و با توجه به اینکه تاکنون تحدید حدود بعمل نیامده است، لذا تحدید حدود آن در روز ۴ شنبه مورخ ۱۴ آبان ۱۴۰۴ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکین املاک مجاور پلاکهای فوق الذکر میرساند تا در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند اعتراض خود را از تاریخ تحدید حدود به مدت سی روز اعتراض خود و یا گواهی طرع دعوی در مراجع قضایی را به اداره ثبت ساوجبلاغ تنظیم و رسید دریافت دارند. ۲۰۱۰۲۳۱

بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۷۶۷۸۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱ مورخ ۲۶ شهریورماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی امیر هوشنگ آزاد فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۷ که ملی ۷۲۲۲۵۱۷۴۸۹۳ صادره آفکنند نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع از پلاک ۱۱۴ اصلی از مالکیت یونس بهرامی برابر سند ۷۲۲۲۵ مورخ ۱۴ آبان ۱۳۷۶ واقع در رضا آباد صوفیان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی(باغ) می باشد لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد. ۲۰۱۵۲۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴

بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر آراء شماره ۱۸۵۶۳۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱ و ۱۸۵۶۲۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۳۳۱ مورخ ۲۹ شهریورماه ۱۴۰۴ و موضوع پرونده های کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۱۱۰۳ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۱۱۰۴ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۱۱۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه متقاضیان آقایان سید حسن موسوی فرزند سید غلامحسین وسید محمد موسوی فرزند سید شمس الله و هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی - فضایی سبز به مساحت ۵۷۷۳۸.۵۴ مترمربع از پلاک ۳۱۴ اصلی موسوم به فشند جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ و (ملک جاری) ابوالحسن خان بابا فشندی واقع در فشند جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده است و (مورد ثبت قسمتی از پلاک ۳۱۴ اصلی میباشد) که نسبت به آن پلاک ۷۲۳۰۷ فرعی از ۳۱۴ اصلی منظور گردیده است) . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۱۲۷۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴

بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –کرج (نوبت اول)

برابر آرای شماره ۱۴۹۷۰۰۹۰۰۳۳۱۰۰۴۶۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۷ و شماره ۱۴۹۷۱۰۹۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای ایوبطاب جعفریان اسطخ کوهی فرزندمطلب به شماره شناسنامه ۱۶ نسبت به ۵۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ و آقای حسن جعفریان اسطخ کوهی فرزند مطلب به شماره شناسنامه ۲۲۴۰۵ نسبت به ۴۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ و به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که نوعیت آن طبق کمیسیون ماده ۱۲ زمین شهری به صورت باغ است به مساحت ۱۰۱/۴۵ مترمربع مفروز از قطعه ۳ تفکیکی از صورت مجلس تفکیکی شماره ۲۹۰۰۹ مورخ ۷۰/۶/۳۱ از پلاک ۱۶۸ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در کرج خریداری از مالک رسمی آقای محمد قرقانی به طور قولنامه ای که مالکیت نامبرده در صفحه ۵۲۳ دفتر ۱۲۲۱ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۱۱۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۷

اداره ثبت اسناد و مالکیت ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۷۶۱۳۰۷۶۱۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱ مورخ ۷ تیرماه ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد بیگلری فرزند اسد اله به شماره ۰۳۸۳۵۹۲۵۸۵ و در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی رای به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع از مالکیت نعمت الله تاپان برابر سند شماره ۶۰۱۳۳ مورخ ۲ اردیبهشت ۱۳۷۱ دفتر خاله ۹ کرج نسبت به پلاک ۴۴۲ فرعی از ۴۴۲ اصلی ذیل دفتر ۲۴۴ نسبت به صفحه ۳۰۹ نسبت به قطعه ۲ تفکیکی قسمتی از پلاک ۴۴۲ فرعی از ۳۶۷ اصلی واقع در چهاردانگه حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردید. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز گهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تعظیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد. ۲۰۱۲۵۵۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴

بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر آراء شماره ۱۴۵۴۰۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱ و ۱۴۵۳۶۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۶۵۳۶ مورخ ۲۹ شهریورماه ۱۴۰۴ و موضوع پرونده های کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۱۱۰۲ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۱۱۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه متقاضیان آقایان سید حسن موسوی فرزند سید غلامحسین وسید محمد موسوی فرزند سید شمس الله و هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی - فضایی سبز به مساحت ۵۷۷۳۸.۵۴ مترمربع از پلاک ۳۱۴ اصلی موسوم به فشند جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ و (ملک جاری) ابوالحسن خان بابا فشندی واقع در فشند جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده است و (مورد ثبت قسمتی از پلاک ۳۱۴ اصلی میباشد) (که نسبت به آن پلاک ۷۲۳۰۶ فرعی از ۳۱۴ اصلی منظور گردیده است). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مربوط و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۱۳۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴

بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی –ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر آراء شماره ۱۴۵۴۱۰۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱ و ۱۴۵۴۱۱۰۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۶۵۴۱۱ مورخ ۱۵ شهریورماه ۱۴۰۴ و موضوع پرونده های کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۱۱۰۷ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۱۰۱۲۰۰۱۱۰۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه متقاضیان آقایان سید حسن موسوی فرزند سید غلامحسین وسید محمد موسوی فرزند سید شمس الله و هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۵۳۲۰.۸۳ مترمربع از پلاک ۳۱۴ اصلی موسوم به فشند جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ و (ملک جاری) ابوالحسن خان بابا فشندی واقع در فشند جزء حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده است و (مورد ثبت قسمتی از پلاک ۳۱۴ اصلی میباشد) که نسبت به آن پلاک ۷۲۳۰۸ فرعی از ۳۱۴ اصلی منظور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۱۲۷۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷ مهرماه ۱۴۰۴

بشیر نعیم‌زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

پایش عملکردی مالی دانشگاه علوم پزشکی البرز با نتایج مثبت همراه شد

دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور است.

وی با ارزیابی مثبت از وضعیت مالی دانشگاه علوم پزشکی البرز گفت: خوشبختانه در حوزه مالی این دانشگاه، پتانسیل ارزشمندی از نظر نیروی انسانی وجود دارد که زمینه‌ساز تحقق دستاوردهای چشمگیر شده است.

دکتر شفتت، معاون حسابداری و مدیرکل امور مالی وزارت بهداشت در بازدیدهای کارگروه پایش و بهبود عملکرد وزارت بهداشت که از مدیریت های معاونت توسعه دانشگاه علوم پزشکی البرز انجام شد گفت: هدف اصلی این بازدید و نشست‌ها، انتقال تجارب و شناسایی نقاط قوت و ضعف در

شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ شمارگان ۱۹۰۴

سلامت

«مشاورمعاونتوسعهوزارتبهداشت»:

کسب پنج سال متوالی رتبه برتر در جشنواره ارزیابی عملکرد شهید رجایی قابل تحسین است

دکتر عباسعلی پوریافرانی، مشاور معاون توسعه، مدیریت و منابع وزارت بهداشت، دبیر کارگروه پایش و بهبود عملکرد در بازدیدهای این کارگروه که از مدیریت های معاونت توسعه دانشگاه انجام شد، گفت: کارگروه پایش، بهبود و ارزیابی عملکرد دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور از شهریورماه سال جاری به دستور مهندس موهبتی، معاون توسعه وزارت بهداشت تشکیل شده است. وی افزود: دومین استانی که در کشور مورد پایش قرار گرفت، استان البرز است تا عملکرد دانشگاه علوم پزشکی البرز در یک سال فعالیت دولت چهاردهم بررسی شود. این کارگروه با هدف رفع چالش‌ها، تسهیل فرآیندهای اجرایی و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به مردم شکل گرفته است. پوریافرانی با اشاره به ترکیب کارگروه پایش گفت: این کارگروه متشکل از مدیران ارشد وزارت بهداشت است تا بتواند در صورت نیاز، دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور را راهنمایی و پشتیبانی کرده و بستر ارائه خدمات مطلوب‌تر به مردم را فراهم سازد.

وی همچنین خاطرنشان کرد:مهندس موهبتی، معاون وزیر بهداشت، بر اهمیت پایش و بهبود عملکرد تأکید ویژه‌ای دارند و انتظار می‌رود از طریق این کارگروه، موانع موجود شناسایی و برطرف شده و گام‌های مؤثری در مسیر گسترش و ارتقای خدمات سلامت برداشته شود.

مشاور معاون توسعه وزارت بهداشت در پایان با تقدیر از دانشگاه علوم پزشکی البرز گفت: کسب رتبه برتر این دانشگاه در پنج سال متوالی در جشنواره شهید رجایی قابل تحسین است. از تلاش‌های دکتر صیادی، رئیس دانشگاه، دکتر مستوفی، معاون توسعه مدیریت و منابع و تمامی همکاران قدردانی می‌کنم و امیدوارم نقاط قوت دانشگاه بیش از پیش تقویت و چالش ها نیز مرتفع گردد.



«مدیرکل امورپشتیبانی رفاهی وزارتبهداشت»:

از پروژه‌های رفاهی و تفریحی علوم پزشکی البرز حمایت می‌کنیم

دکتر داود شمس‌ی مدیرکل امور پشتیبانی و رفاهی وزارت بهداشت در بازدیدهای کارگروه پایش و بهبود عملکرد وزارت بهداشت که از مدیریت های معاونت توسعه دانشگاه علوم پزشکی البرز انجام شد، گفت: با اشاره به تجربه موفق دانشگاه علوم پزشکی البرز، اقداماتی نظیر افزایش حق مسکن، پرداخت‌های مناسبی و ارتقای بیمه تکمیلی را گام‌های مثبتی در راستای افزایش رفاه کارکنان این دانشگاه دانست و افزود: خوشبختانه در دانشگاه علوم پزشکی البرز اقدامات مؤثری صورت گرفته است. وی ادامه داد: حوزه رفاهی بسیار جای کار دارد و با تدابیر خوب مسئولان این دانشگاه، در آینده بسیار نزدیک تحولات خوبی در این حوزه اتفاق می‌افتد. باید سعی کنیم تا خدمات رفاهی را به سرفه خانواده‌برسانیم.

شمسی بر ضرورت آموزش کارکنان در خصوص مسائل ایمنی و ارتقای تاب‌آوری مراکز در مواجهه با بحران‌ها و توسعه زیرساخت‌ها تأکید کرد و گفت: در استان البرز ظرفیت خوبی برای ساخت اقامتگاه‌های تفریحی وجود دارد. چنانچه دانشگاه آمادگی داشته باشد، ما حمایت می‌کنیم تا این پروژه اجرایی شود. این طرح می‌تواند گامی بلند در جهت غنی‌سازی سبد خدمات رفاهی برای نیروهای خدم سلامت باشد. وی ادامه داد: با وجود داشتن حق قانونی دانشگاه، عدم التزام به ترک تشریفات مناقصات در طول سال در واگذاری پروژه ها قابل تقدیر است. یکی دیگر از دستاوردهای ارزشمند دانشگاه انجام بیش از ۲۸۰ فقره مناقصه در طول سال است. پرداخت های رفاهی در اعیاد و مناسبه ها نیز موجب ارتقا انگیزه کارکنان می شود.



وی خاطرنشان کرد: این بازدیدها در چارچوب برنامه‌های کارگروه پایش و بهبود عملکرد معاونت توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت انجام می‌شود و هدف نهایی آن ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به مردم از طریق شناسایی و تبادل تجربیات موفق است.

دنیایس‌هوادار

«دنیای هوادار» پایش و بهبود عملکرد در دانشگاه علوم پزشکی البرز را بررسی می‌کند؛

بنویسید البرز، بخوانید ایران کوچک سلامت

کارگروه پایش، بهبود و ارزیابی عملکرد دانشگاه علوم پزشکی البرز باحضور مشاور و مدیران معاونت توسعه، مدیریت و منابع وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از حوزه های مالی بودجه، تحول اداری، منابع انسانی، منابع فیزیکی، امور رفاهی و پشتیبانی و برنامه ریزی و نظارت راهبردی، برگزار شد.

به گزارش «دنیای هوادار»، دکتر شهرام صیادی رئیس دانشگاه گفت: خوشبختانه دانشگاه علوم پزشکی البرز طی ۵ سال گذشته موفق شد در جشنواره شهید رجایی در بین ۷۴ دستگاه استانی رتبه برتر را کسب نماید. این موفقیت ماحصل تلاش و کوشش همکاران ما است.

رئیس دانشگاه با اشاره به چالش‌های منحصربه‌فرد استان البرز، خاطرنشان کرد: البرز به عنوان «ایران کوچک» شناخته می‌شود که با تراکم جمعیتی بالا و تعداد قابل توجهی از هموطنان مهاجر روبه‌روست. این شرایط، ارائه خدمات سلامت را به امری بسیار پیچیده و دشوار تبدیل کرده است، اما با وجود این مشکلات، تیم ما با زمی راسخ در حال خدمت‌رسانی است.

دکتر صیادی با قدردانی از مشارکت بی‌دریغ خیرین، به عملکرد درخشان آنان در استان اشاره و اعلام کرد: «دانشکده پزشکی البرز» به همت و سرمایه‌گذاری

خیر نیک‌اندیش، جناب آقای مطهری‌اصل احداث شده است. این مجموعه، بزرگ‌ترین مرکز آموزشی خیرساز در سطح کشور محسوب می‌شود که دارای



دکتر شهاب مستوفی، معاون توسعه، مدیریت و منابع دانشگاه در نشست کارگروه پایش و بهبود عملکرد وزارت بهداشت که از مدیریت های معاونت توسعه دانشگاه علوم پزشکی البرز انجام شد، گفت: نیروی انسانی ارزشمندترین سرمایه هر سازمان است. معیشت، رفاه و رعایت عدالت در میان کارکنان مهم ترین اولویت معاونت توسعه است. شفافیت و انضباط مالی از جمله مواردی است که در همه امور باید رعایت شود.

وی ضمن تشریح دستاوردها و برنامه‌های این معاونت، بر سه اولویت کلیدی «ایجاد و حفظ انگیزه نیروی انسانی»، «رعایت عدالت» و «انضباط مالی» به عنوان اولویت های اصلی معاونت توسعه، مدیریت و منابع دانشگاه تأکید کرد.

مستوفی با اشاره به ضرورت تسریع در پرداخت بدهی بیش از ۲ هزار میلیارد تومانی بیمه‌های تأمین اجتماعی و سلامت ، خاطرنشان کرد: باید درآمد

اختصاصی دانشگاه صرفاً در جهت پرداخت حق‌الزحمه کارکنان قرار گیرد. وی فوق‌العاده ویژه را «مطالبه بحق کارکنان» خواند و بر لزوم تسریع در پرداخت آن برای جبران زحمات و ارتقای انگیزه کارکنان تأکید کرد.

وی در ادامه پیشنهاد داد: می توان از ظرفیت مانده مجوز های استخدام، بارعایت قانون و با برگزاری آزمون جهت تبدیل وضعیت کارکنان شرکت آوری سلامت، قراردادهای حجمی و کارکنان شاغل در پایگاه های سلامت و پایگاه های اورژانس حاشیه ای، اقدام نمود. وی همچنین از انعقاد تفاهننامه با وزارت بهداشت برای تأمین مسکن کارکنان دانشگاه علوم پزشکی البرز خبر داد و گفت: خوشبختانه با رای‌زنی‌های انجام‌شده، مصوب گردید تا همانند شرایطی که برای کارکنان وزارت بهداشت ایجاد شده است، برای کارکنان دانشگاه نیز این امر محقق شود.

مستوفی با اشاره به تراکم جمعیتی بالای استان و



رحیم نیا ضمن تقدیر از مدیریت های مالی و بودجه دانشگاه علوم پزشکی البرز، گفت: این دانشگاه سیاست‌های مناسبی را در حوزه مالی و بودجه در مدیریت گرفته است و مدیریت هزینه‌ها و انضباط مالی خوبی در این دانشگاه برقرار است. رئیس مرکز بودجه وزارت بهداشت با اشاره به چالش‌های فراگیر در این حوزه افزود: برخی چالش‌ها در سطح کشور وجود دارد از جمله تأخیر در پرداخت بیمه‌ها که به تبع آن، پرداخت‌های پرسنلی نیز با تأخیر مواجه می‌شود ولی وزارت بهداشت، اقداماتی برای حل این مشکل انجام داده به طوری که در سطح وزارت بهداشت، ۸۰ هزار میلیارد تومان اعتبار تخصیص یافته است تا بتوانیم باقی‌مانده‌های پرداختی پرسنلی سال قبل را تسویه کنیم.

وی در پایان ابراز امیدواری کرد با تأمین منابع، هیچ بدهی پرسنلی نداشته باشیم.

«رئیس تحول اداری وزارت بهداشت» خبر داد؛ موفقیت ویژه علوم پزشکی البرز در اصلاح فرآیندها و تسهیل ارتقای شغلی کارکنان

رئیس مرکز تحول اداری وزارت بهداشت به دیگر دستاوردهای این حوزه اشاره کرد و افزود: سیستم محاسبه طبقه و رتبه نیز تسهیل شده و فرآیندهای صدور مجوزها ارتقا پیدا کرده است. وی همچنین از فعالیت‌های خوب در حوزه احصا و اصلاح فرآیندها در دانشگاه علوم پزشکی البرز تقدیر کرد. جوانمرد، کسب رتبه برتر دانشگاه علوم پزشکی البرز در جشنواره شهید رجایی طی ۵ سال متوالی را که یکی از معتبرترین شاخص‌های ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اجرایی کشور محسوب می‌شود، مورد تأکید قرار داد و گفت: این موفقیت پیوسته، نشان‌دهنده عملکرد مثبت و تحسین‌برانگیز کلیه کارکنان دانشگاه است که باید تشویق، تقدیر و حمایت شوند.

دکتر احمد جوانمرد، رئیس مرکز توسعه مدیریت و تحول اداری وزارت بهداشت در بازدیدهای کارگروه پایش و بهبود عملکرد وزارت بهداشت که از مدیریت های معاونت توسعه دانشگاه علوم پزشکی البرز انجام شد، گفت: طی بررسی‌های انجام‌شده، حوزه تحول اداری این دانشگاه عملکرد مثبت و قابل قبولی داشته است.

وی با اشاره به تاثیر مستقیم خدمات تحول اداری بر کارکنان، خاطرنشان کرد: مراجعه‌کنندگان ما، همکاران دانشگاه هستند و خوشبختانه با اصلاحات انجام‌شده در آیین‌نامه مهندسی مشاغل، مسیر ارتقای شغلی کارکنان تسهیل شد.



ولدی با اشاره به یکی از شاخص‌های مهم حوزه سلامت، خاطرنشان کرد: ضرب تخت به جمعیت باید ارتقا یابد که با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و افتتاح بیمارستان‌های جدید، این امر مرتفع خواهد شد. این گزارش حاکی از آن است که راه‌اندازی بیمارستان‌های جدید از جمله بیمارستان شهید حاج قاسم سلیمانی و بیمارستان در دست احداث کمالشهر، گام مؤثری در جهت بهبود این شاخص و ارتقای خدمات درمانی در استان پرتراکم البرز خواهد بود.

ولدی، مسئول برنامه‌ریزی منابع انسانی وزارت بهداشت در بازدیدهای کارگروه پایش و بهبود عملکرد وزارت بهداشت که از مدیریت های معاونت توسعه دانشگاه علوم پزشکی البرز انجام شد، گفت: شاخص‌های منابع انسانی در این دانشگاه مورد بررسی قرار گرفت و خوشبختانه عملکرد دانشگاه در این حوزه مثبت بوده و در حال توسعه نیز است.

وی با اشاره به وجود بسترهای مناسب در دانشگاه، تأکید کرد: در حوزه سرمایه انسانی، پتانسیل خوبی در دانشگاه وجود دارد.



گزارش تصویری:

کارگروه پایش، بهبود و ارزیابی عملکرد دانشگاه علوم پزشکی البرز

