

«دنیای هوادار» بررسی می کند:

«مشتریان عصبی»

چه رفتارهایی دارند؟

عزت فقط دست خداست...

عزیزترین سردار شهادت مبارک!

۲



سرهنگ «غلامعلی شرق» خبر داد:

اجرای طرح ویژه بر خورد باوسایل نقلیه آلاینده

۵



«محمد فیروزی» در گفت و گو با «دنیای هوادار»: سازمان میادین و شهرداری باعث مرگ مطبوعات در کرج شده اند

۵

بحران آبی بیخ گوش پرسپولیس؛ کالدرون هم رفتنی شد؟

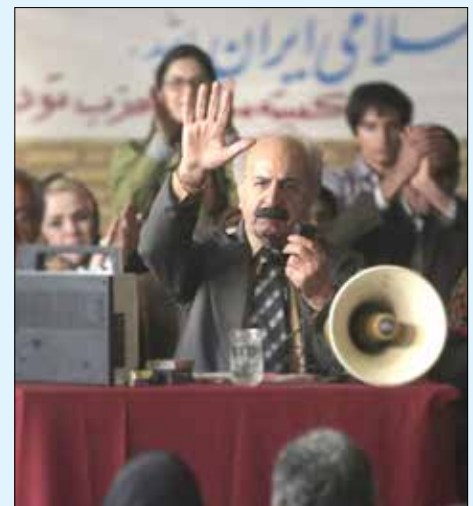


۸

در مسیر جشنواره



«دنیای هوادار» از آثار بخش مسابقه سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر گزارش می دهد (۶) از «لباس شخصی» تا «شنای پروانه»



«لباس شخصی»

اوج و «همان همیشگی»!

«شنای پروانه»

غافلگیری جشنواره ۳۸ یا

نسخه طویل شده «بچه خور»؟

«عالیجناب»

روایت خستگی ناپذیری های

«آقای بوکسور»!

خبر روز:

اهدای تندیس سردار شهید

سلیمانی در جشنواره فیلم فجر

۶

سرمقاله

عزت فقط دست خداست...

عزیزترین سردار شهادت مبارک!



توحید واتشانی

ساعت‌های ابتدایی صبح جمعه بود که خبری ناگهان مردم ایران را شوکه کرد. حاج قاسم سلیمانی، فرمانده سپاه قدس، سردار دل‌ها به آرزوی خود رسید و به هم‌زمان شهیدش پیوست!

خبر بسیار تلخ بود، شاید تا ساعت‌ها اغلب مردم ایران همچون نگارنده این مطلب باور نداشت که حاج قاسم دیگر در بین ما نیست! حاج قاسمی که وجودش برای ما مردم ایران آرامش آفرین بود و در ساعتی که همه ما در خواب بودیم خارج از مرزها پر کشید تا ملتی که در مرزهای این کشور سر بر بالین دارند با خیالی آسوده شب را صبح کنند. اینکه حاج قاسم ما و حاج قاسم‌های دیگر در لباس مقدس سربازی این کشور چه شب‌هایی را صبح و چه روزهایی را شب کرده‌اند تا کسی جرات تجاوز به این کشور را نداشته باشد، باید از کوه‌ها، بیابان‌ها و رودها پرسید، اما شهادت حاج قاسم تلنگری دوباره بود برای ما که قدر اینان را بدانیم. حاج قاسم محبوب بود، برای همه و با هر گرایشی، برای مرد و زن، برای کوچک و بزرگ. این محبوبیت به سادگی به دست نیامده بود. قیمتش سال‌ها مجاهدت و از خود گذشتگی بود برای مردم. به واقع معنای یک اسطوره بود. نامش ترس را بر دشمنان غالب و دلگرمی و آرامش را برای مردم به دنبال داشت. نه فقط مردم ایران، بلکه کشورهای دیگر که او را ناجی می‌دانستند.

در این چند سطر سعی در معرفی ابعاد شخصیتی و دستاوردهای این بزرگ مرد را نداریم، چرا که مردم ایران به خوبی این فرزند خود را می‌شناسند و این روزها بزرگان سنی در تبیین این شخصیت والا را دارند. اما یک نکته که علتی برای قلم زدن شد موجی از ابراز ناراحتی از سوی مردم با هر نوع نگاه و سبک زندگی به این اتفاق غم‌بار بود. فضای مجازی و حقیقی پر از غم و غصه شده است. همه ناراحت‌اند و متحیر. دسته‌های عزای راه افتاده، سرچ‌های مجازی همه عکس‌های این سردار شهید است. پروفایل‌ها چهره حاج قاسم را نشان می‌دهند.

به راستی این همه عزت و مقام از کجا نشأت می‌گیرد؟! مگر که بود حاج قاسم که این طور یک ملت نه فقط در ایران بلکه در کشورهای مقاومت عزادار او هستند؟

آری، در پاسخ این سوالات یادآوری همین آیه از سوره آل عمران کافیست: «هر کس را بخواهی، عزت می‌دهی و هر که را بخواهی خوار می‌کنی»

آری این همه عزت دست خداوند است. برای کسی که هر چه خواست و هر کاری که کرد برای خدا بود و خلق خدا. یادتان است که سردار در جمع خانواده شهدا می‌گفت اگر کسی می‌خواهد شهید شود باید مثل شهید زندگی کند؟ شهید یعنی کسی که در راه خدا همه چیزش را فدا کند و حاج قاسم همه چیزش را فدا کرده بود.

انتقام سخت و تداوم راه حاج قاسم دو پیام بزرگی بود که از سوی مردم ایران به دنیا مخابره شده تا خون سردار دل‌ها ما را به یاد این شعر از میلاد عرفان پور بیاندازد:

«با دشمن خویشیم شب و روز به جنگ او با دم تیغ آمده، ما با دل تنگ

ما رود مدامیم، بگوئید به تیغ ما شیشه عطریم، بگوئید به سنگ»

حاج قاسم عزیز شهادت مبارک



خبر اول

«نماینده ولی فقیه در البرز و امام جمعه کرج»:

حمایت سپاه قدس از خط مقاومت تداوم دارد



خط مقاومت با قدرت و توان بیشتر تارسیدن به اهداف بلند انقلاب اسلامی دنبال شود.

نماینده ولی فقیه در استان البرز و امام جمعه کرج طی پیامی انتصاب سردار اسماعیل قآنی را به فرماندهی نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تبریک گفت و افزود: حمایت سپاه پاسداران از خط مقاومت همواره دنبال خواهد شد.

آیت‌الله سیدمحمدحسینی همدانی روز گذشته با انتشار پیامی خطاب به سردار قآنی، گفت: ضمن عرض تسلیت به مناسبت شهادت جانگداز سرباز ولایت و سردار سرفراز جبهه مقاومت اسلامی شهید حاج قاسم سلیمانی (ره)، انتصاب حضرت عالی، توسط فرمانده کل قوا حضرت امام خامنه‌ای به فرماندهی سپاه قدس را تبریک عرض کرده، توفیقات روزافزون شما را از خداوند متعال خواستارم.

ان‌شاءالله با هدایت‌های جنابعالی که در عرصه‌های مختلف مبارزه با استکبار و دشمنان

پس از سردار

تنها یک دلیل؛

حاج قاسم به مثابه میزان



رضا شاعری

نبود. امروز آدینه‌ای پر غم و اندوه است. سلام بر امروز و لحظه‌های تابناکی که در پیش داریم. سلام بر ما و ملت‌مان که چشم به عزت ایران داریم. حاج قاسم عزیز، هم‌زمان عزیزت امروز میزبان شما بودند و دیشب تو را در آغوش کشیدند. تویی که آرامش و امنیت را برای ملت‌مان به ارمغان آوردی. دیدار و لقاء الهی قسمت و روزی آنانی است که دل در گرو حضرت حق داده‌اند و با خدای خویش معامله کرده‌اند. شما رفته‌ای و این بغض‌های در گلو مانده برایمان مانده، حتما التیام این بغض‌ها روضه سیدالشهدا جان است. من هم مثل بسیاری از شما، با اختلاف نگاه

سیاسی و فرهنگی و عقیدتی مشکلی ندارم و در این سال‌ها رفیقان و همکاران زیادی داشته‌ام که اختلاف نظرهایی جدی با هم داشته‌ایم و داریم. اما از روزهایی که به توفیق رسانه‌نگاری برای شهدای جبهه مقاومت اسلامی دست یافتیم. برخی از افراد! (دوست نمی‌گویم که دیگر دوستی‌ای نداریم) به ساحت مطهر شهدایمان توهین کردند. روابطم را با آن‌ها تنظیم کردم... اما امروز، واکنش و مواضع افراد مختلف در فقره شهادت حاج قاسم عزیزمان، ملاک و معیاری مهم و تعیین کننده برای من در تنظیم روابط آینده‌ام با آن هاست. اینجا دیگر

بحث دیدگاه فکری نیست، بحث سر شرافت و انسانیت است. این رخداد آنچنان مهم است که سکوت و نظاره‌گری خاموش افراد هم معنا دارد! چه رسد به کنش‌های شماتت‌گرانه و شادی‌هایی در جلوت و خلوت که حسابش سواست. ان‌شاءالله به برکت خون این شهید عزیز اطرافمان را از لوٹ وجود #وطن_فروشان و آن‌ها که بویی از شرافتمندی نبرده‌اند، خالی می‌کنیم پی‌نوشت: اگر تنها یک دلیل برای دوام دشمنی با آمریکای جنایتکار وجود داشته باشد، همین ترور دولتی بزدلانه و خبیثانه است. فراموش نکنیم که حاج قاسم را به کینه مبارزات پیوسته‌اش با آمریکا و اذنباش ترور کردند.

و خداوندی که درهم شکننده سرکشان است...

لیلا سلیمانی جدیدی - قاسم به میدان شهادت رسید... او به آرزویش رسید و ما در آرزویش ماندیم. می‌گویند چشم‌ها دریچه ورود به قلب‌هاست. این روزها که تصاویر حاج قاسم را در دنیای مجازی و سیمای جمهوری اسلامی مرور می‌کنم، چشمان مهربان مردی در قلب ایران و جهان اسلام درخشان‌تر می‌شود. اسمش قاسم بود و کنیه‌اش سلیمانی. همانند اسمش مفسم بود. پخش کننده مهربانی‌ها و خوبی‌ها. همان خوبی‌هایی که در چشمانش موج می‌زد و در لبخندش هویدا بود. همان

مهربانی پدرا نه که مرز نداشت و دستان مهربانش آن را در بین محرومان از محبت پهن می‌کرد. دستانتی پر غیرت و پدرا نه که موهای دخترک را که در فراق پدر شهیداش به آغوش امن سردار پناهانده شده بود، در زیر چادر پنهان می‌کرد. به نظرم برخی از ویژگی‌ها اکتسابی نیست تا در گوشت و پوست آمیخته نباشد و جزئی از شخصیت نباشد ظهور و بروزش دلنشین نیست و در آشکار شدن هم اثری ندارد. و همین شخصیت اثرگذار او را، در دو دهه گذشته جز قهرمانان بین‌المللی قرار داد و

محبوبیتش ترند شد و در رتبه اول شخصیت نظامی ایران و منطقه قرار گرفت. نمونه‌ای از انسان کامل و پرافتخار و یک پاسدار، نظامی، دیپلمات و سیاست‌مدار با عقیده‌ای درخشان، که توانست با مهارت دیپلماتیک روسیه را در کنار سوریه نگاه‌دارد و بعد از ۱۵ سال ریشه داعش را برکند. اینکه همیشه قهرمانان دشمنانی دارند در تاریخ مانده است. اما شخصیت منحصر به فرد سردار سلیمانی دشمنانش را افزون‌تر کرده بود. اما به این می‌اندیشم که دشمن یعنی بدخواه، یعنی متخاصم، یعنی متجاوز.

اما دشمن برای حاج قاسم متجاوز در خاک نبود، خاک برای حاج قاسم فقط خطه و سرزمین نبود. او به دنبال آزادی اسلام بود. همان ایدئولوژی که او را سی و شش سال در قافله جاماندگان از شهادت آزمایش کرد و فرمانده را نگه داشت تا در کنار محرومان و مظلومان بماند و قوتی برای جان آن‌ها باشد و چاره‌ای را برای مستکبران نگذاشته باشد مگر اینکه ناجوانمردی را به حد برسانند و نه در جنگ برابر بلکه در مسیر ترور مرد نبرد را به آرزویش برسانند.

سردار دل‌ها! پیچیده عطر تو در گلشن ما...

الارفتنت آیه ماندن ما که پیچیده عطر تو در گلشن ما ز هر قطره خون تو لاله روید گلستان بماند چنین میهن ما

گناهی نداریم جز بی‌گناهی گواه است این پاره پیراهن ما به تن جامه رزم داریم و آن را نیارد به در مرگ هم از تن ما

به جز شوق دیدار در ما نیایی به جز عجز در چهره دشمن ما شهید من ای جاودان، از تو گفتن گران‌مایه عهدی‌ست بر گردن ما

به خون خفته چشمان تو خیره مانده به فردا به آینده روشن ما محمدحسین نعمتی

«دنیای هوادار» بررسی می کند؛

«مشتریان عصبی» چه رفتارهایی دارند؟



دکتر علی قوامی

محقق، مدرس و مشاور کارآفرینی و تحلیل گر بازار سرمایه

همه ما گاهی مجبور شده‌ایم که با مشتریان عصبی و لجباز سر و کله بزنیم که البته کاری بسیار آزاردهنده و وقت‌گیر است. حتی گاهی به نظر می‌رسد ما در مواجهه با این مشتریان بد اخلاق (و یا به طور کلی مردم) آسیب‌پذیر هستیم، که البته این برداشت اصلاً صحیح نیست. آموختن مهارت‌های آرام‌کننده و حفظ خونسردی به شما کمک می‌کند تا در برابر اهانت و زخم زبان‌های خریداران در امان بمانید و در حالی که خدمات بهتری را به مشتری ارائه می‌دهید، می‌توانید نارضایتی پیش‌آمده را برطرف کنید. در این مطلب سعی داریم تا به شما هم در کسب مهارت و حفظ خونسردی در برخورد با مشتریان عصبی و سخت‌گیر کمک کنیم.

بهترین راه برخورد با این قبیل مشتریان چیست؟

۱ باید افکار و عقاید آدم‌های بدخلق و بددهن را بکشمید و ماهرانه عمل کنید مراقب باشید. چون اگر حس کنید که آن‌ها قصد فریب شما را دارند، احتمال دارد با حالتی دفاعی یا تهاجمی رفتار کنید که البته در هر دو شرایط وضعیت بسیار بد خواهد شد. پس اولین چیزی که باید به خاطر بسپارید اینجاست. این نکته بسیار مهمی است؛ فراموشش نکنید. من به آدمی لجباز و عصبی اجازه نمی‌دهم تا من را عصبی و ناراحت کند. نمی‌گذارم این شخص (که حتی او را نمی‌شناسم) روز مرا خراب کند و یا ناراحت کند، چون این آدم اصلاً انقدر

اهمیت ندارد که بتواند کنترل زندگی من را به دست بگیرد.

۲ شما باید هنگام روبرو شدن با مشتری بدخلق و پر دردسر، اهدافی روشن داشته باشید. باید انتقام گرفت یا تحقیر کرد؟ معمولاً اولین واکنش ناخودآگاه شما در برخورد با چنین افرادی، واکنشی متقابل و پرخاشگرانه است. با اینکه این واکنش طبیعی است اما آیا به عواقب این کار فکر کرده‌اید؟

رفتار متقابل آن حتماً شدیدتر خواهد بود هر چه این شرایط طولانی‌تر شود احتمال وخیم‌تر شدن اوضاع و نیز عصبانیت افزایش پیدا می‌کند به خصوص اگر مشتری تصمیم بگیرد به سراغ رئیس‌تان برود. شما باید واقع‌بین باشید، دور درگیری را خط بکشید (به یاد داشته باشید شما قرار نیست زمام‌تان را دست مشتری بدهید). در اینجا به چند نکته که شما باید روی آن‌ها کار کنید، اشاره می‌کنم:

من می‌خواهم با این شخص حرفه‌ای رفتار کنم

من می‌خواهم به این گفت‌وگوی پر دردسر هر چه زودتر پایان دهم (یعنی نمی‌خواهم آتش دعوا را شعله‌ورتر کنم)

با تمرین روی همین چند نکته ساده، شما می‌توانید کارتان را حرفه‌ای انجام دهید و طوری رفتار کنید که باعث افتخارتان باشد. بگذارید هیچ اشتباهی صورت نگیرد. قرار نیست شما مشتری بدخلق و پر دردسر را دوست داشته باشید یا اصلاحش کنید.

تنها کاری که شما باید انجام دهید آن است که (به نفع خودتان است) به رفتار حرفه‌ای خود ادامه دهید و خونسردی خود را حفظ کنید و از هر چیزی که باعث به در دسر افتادن‌تان است دوری کنید.

آیا راه‌های بیشتری هم برای مهار کردن این رفتار وجود دارد؟

من با هزاران کارمند که درگیر مشتریانی عصبی و پر دردسر و خشن بوده‌اند کار کرده‌ام، چیزی که در مورد کارمندان موفق نظرم را جلب کرد



آن است که آن‌ها رفتاری بنیادی دارند. وقتی مشتری می‌رود دلم می‌خواهد به عملکردم فکر کنم (بدون در نظر گرفتن نتیجه‌اش) و با افتخار بگویم من حرفه‌ای و مفید عمل کرده‌ام و در دام مشتری بد اخلاق گرفتار نشده‌ام. دلم نمی‌خواهد هیچ وقت بد رفتار کنم.

نگاه کردن به ساعت چه معنایی دارد؟

چه به ساعت مچی‌تان نگاه کنید، چه به ساعت روی دیوار نگاه کنید، ببینید و چه زیرچشمی به ساعت روی لپ‌تاپ نگاه کنید، در هر صورت اشتباه‌بزرگی مرتکب شده‌اید.

نگاه به ساعت به این معنا است که شما کار مهمتری از این قرارداد دارید و قرارداد فعلی از اهمیت چندانی برای‌تان برخوردار نیست. شما با این کار به سادگی به طرف مقابل توهین کرده‌اید و او حق دارد که با شما قرارداد ننهد. نگاه کردن به ساعت سبب می‌شود طرف قرارداد خیلی زود شمارا ترک کند. حتی شاید در آینده نیز آن شرکت قصد همکاری با شما را نداشته باشد.

نفت و انرژی

به دنبال شهادت سردار سلیمانی؛ قیمت نفت بالا رفت!

قیمت نفت در سال جدید میلادی و تحت تأثیر شهادت سردار سپهبد قاسم سلیمانی با رشد سه درصدی آغاز شد.

نفت که در آخرین روز معاملات سال ۲۰۱۹ با افت قیمت همراه بود، صبح روز جمعه و بعد از حمله تروریستی آمریکا به فرودگاه بغداد و شهادت سردار سپهبد قاسم سلیمانی، افزایش پیدا کرد.

این موضوع از آن جهت اهمیت دارد که خطر بالاگرفتن تنش در منطقه خاورمیانه به عنوان تأمین‌کننده اصلی نفت جهان را افزایش داده است.

بر این اساس، نفت برنت با رشدی ۲.۹ درصد به ۶۸ دلار و ۱۷ سنت در هر بشکه رسید.

نفت شاخص آمریکا نیز ۲.۸ درصد افزایش پیدا کرد و ۶۲ دلار و ۸۹ سنت قیمت خورد.

قیمت نفت چند ماهی است که در کانال ۶۰ دلاری باقیمانده مانده اما کارشناسان همواره نسبت به رشد قیمت تحت تأثیر ریسک‌های استراتژیک هشدار داده‌اند.

بانک و بیمه

از ۱۶ دی؛

امکان دریافت پیامکی رمز پویا در صفحات پرداخت اینترنتی

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی از فعال شدن دکمه دریافت پیامکی رمز دوم پویا از ۱۶ دی ماه در صفحات پرداخت اینترنتی خبر داد.

مهران محرمیان با انتشار یادداشتی در صفحه توئیتر خود با اشاره به اجرای رمز دوم پویا اعلام کرد: از بامداد دوشنبه-۱۶ دی ماه دکمه دریافت پیامکی رمز دوم در صفحات پرداخت اینترنتی ظاهر می‌شود.

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی تأکید کرد: در گام اول مشتریان بانک‌های ملت و پارسیان رمز دوم پیامکی را دریافت خواهند کرد.

قرار بود در ابتدا طرح استفاده اجباری از رمزهای پویا از دی ماه اجباری شود، اما با هدف فراهم‌سازی زیرساخت‌ها، استفاده اجباری از آن تا یک‌ماه تمدید شد.

بر اساس این طرح، رمزهای دوم ایستا یا ثابت به تدریج از کار افتاده و رمزهای پویا جایگزین آن‌ها می‌شوند؛ رمزهای دوم ایستا یا ثابت تا زمانی که توسط صاحب کارت بانکی تغییر نکنند در همه تراکنش‌ها قابل استفاده هستند، اما رمزهای پویا فقط برای یک تراکنش مورد استفاده قرار می‌گیرند.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول - نوبت دوم

بموجب پرونده کلاسه ۹۸۱۰۸۷ و دادنامه و اجراییه صادره از شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی کرج له: شرکت عمران و آبادی کیان مهر به شماره ثبت ۵۶۴۴۶ علیه: علی رضوانی زاده محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۴۴۲/۶۶۶/۶۶۷ ریال و مبلغ ۵٪ بابت نیم عشر دولتی. با توجه به اینکه اجراییه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی متعلق به محکوم علیه بشرح ذیل از سوی این اجرا توقیف توسط کارشناسی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده از طریق مزایده در مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۷ ساعت ۱۱ صبح تا ۱۲ در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از اندازه محکوم به از کل ملک به مبلغ ۴۶۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناس شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را بدهد فروخته خواهد شد. ده درصد از وجه مزایده را فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی وجه مزایده ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تخلیه مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل و انتقال، بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

در مورد از جاع امر کارشناسی و ارزیابی از ملک به پلاک ثبتی ۱۷۰/۴۳۳۴۳ موضوع پرونده به کلاسه ۹۴۰۳۰۰ (علت تاخیر عدم پیگیری نماینده حقوقی شرکت جهت مراجعه به محل بوده است). اینجانب در معیت و هدایت نماینده حقوقی شرکت ونک پارک سرکار خانم حسنی مهر به محل واقع در کرج، مهرشهر، بلوار دانش، پلاک ۵۷۸/۲، مجتمع مسکونی گلاریس، طبقه اول واحد ۷، سمت جنوب غربی مراجعه و ضمن بازدید فنی و معاینه فنی و بررسی های لازم مراتب به شرح ذیل حاصل گردیده است.

مشخصات ملک:

براساس تصویرنامه بازداشتی ارائه شده ملک موصوف شامل چهاردانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت (۱۳۴/۵۱) یکصد و سی و چهار متر و پنجاه دسیمتر مربع از قطعه هفت تفکیکی و به شماره پلاک ثبتی چهل و سه هزار و سیصد و چهل و سه فرعی از صدو هفتاد اصلی مفروز و مجزی شده از یک هزار و هفتاد و هشت فرعی از اصلی مذکور از قطعه پنج تفکیکی طبقه اول سمت جنوب غربی بانضمام پارکینگ و انباری ثبت و صادر گردیده است. ملک موصوف شامل یک واحد آپارتمانی مسکونی که در یک ساختمان مسکونی که در چهار طبقه که دارای ۱۵ واحد مسکونی و بانضمام طبقه زیرزمین جهت پارکینگ و انباری و سربانداری می باشد، واقع شده که دارای پوشش کف از نوع پارکت و کابینت از نوع اف-دی-اف و با سیستم گرمایشی یکپس و شومینه و دو خواب و سالن پذیرایی و سرویس بهداشتی با کلیه انشعابات دایر بوده است که در زمان بازدید واحد مذکور در اختیار مستاجر بوده است. با عنایت به در نظر گرفتن سایر عوامل موثر در ارزیابی ملک و موقعیت و چگونگی دسترسی ها و شرایط روز بازار و قدمت بناء و بدون در نظر گرفتن هرگونه واگذاری ها و بدهی به اشخاص حقوقی و حقیقی ملک موصوف بابت چهاردانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و بر پایه قیمت مزایده به مبلغ ۸۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هشتصد و پنجاه میلیون تومان مورد ارزیابی و اعلام می گردد.

۴- ارزش مورد مزایده به مبلغ ۴۶۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال میباشد که از ملک فوق به اندازه محکوم به و هزینه های اجرایی بفروش میرسد. ۹۸۱۰۸۷

اختصاصی

حرف اول

«محمد فیروزی» در گفت و گو با «دنیای هوادار»:

سازمان میادین و شهر داری باعث مرگ مطبوعات در کرج شده‌اند

افزایش کرایه کپی‌سازان، زورگویی به این قشر ضعیف است



نادر رضی

در شرایطی که پس از گرانی بنزین از سوی دولت مقرر شد که در هیچ بخش و ارگانی شاهد افزایش قیمت خدمات نباشیم، اما سازمان میادین از این قانون سرپیچی کرده و به صورت خودجوش و بدون هیچگونه مصوبه خاصی، کرایه کپی‌سازان را ناگهان از دویست هزار تومان به دویست میلیون تومان افزایش می‌دهد. همین موضوع سبب شد به سراغ محمد فیروزی، رئیس اتحادیه مطبوعات و کیوسک داران پرویم و ببینیم که این افزایش قیمت چطور ایجاد شده و چه تبعاتی در پی دارد.

دنیای هوادار به نظر می‌رسد دغدغه کیوسک‌داران در کرج مربوط به امروز یا فردا نیست و مدت‌ها است که برای امرار

معاش با مشکلات زیادی روبرو هستند در این خصوص صحبت کنید. ما بیش از چهارصد کیوسک‌دار در کرج داریم که از هر کیوسک بیش از ۳ خانوار از تذاقی می‌کنند که میانگین حساب کنیم ۱۲ نفر می‌توانند از هر کیوسک، صاحب رزق و روزی شوند. با توجه به این که این کیوسک‌ها بیشترشان برای خانواده شهدا و جانبازان است این کیوسک‌ها از اول به این افراد داده شد به خاطر این که منبع در آمدی نداشتند و به نوعی آدم‌های ضعیفی در جامعه بودند. بسیاری‌هایی که دورانی را در جنگ بودند. البته ما بسیجی‌های پابره‌نه دوران جنگ هستیم که متأسفانه الان کفش‌های ما را یک عده‌ای پوشیدند که به پاهایشان خیلی گشاد است. ان‌شاءالله که حق و حقوق مان همیشه پا برجا باشد. آن موقع در جنگ خدمت می‌کردیم و الان در قسمت فرهنگی داریم که این کشور خدمت می‌کنیم.

دنیای هوادار به نظر می‌رسد شما و سایر کیوسک‌داران دل‌پری از رفتار برخی مسئولان دارید؟ همین طور است. زور گفتن به ما روا نیست.

عباس وحیدی الان مسئول سازمان میادین هستند و آمدند به یکباره کرایه ده‌های ما را از دویست هزار تومان به دویست میلیون تومان تبدیل کردند. بر چه اساسی آقای وحیدی شما این مصوبه‌ای که باید از شورا داشته باشید را به‌عنوان آیین‌نامه داخلی خود اجرا کردید و می‌گویید روی این آیین‌نامه داخلی باید کرایه شما را افزایش دهیم؟

دنیای هوادار این افزایش قیمت قانونی است؟

هر افزایش قیمتی باید طبق مصوبه از شورای شهر باشد. شورای شهر به فرمانداری اعلام می‌کند و فرمانداری باید به شما ابلاغ کند. خواهش ما برای ما این مصوبه را بفرستید همه ما خدمتگزار به این ملت هستیم و اگر مصوبه‌ای باشد طبق قانون از آن پیروی و اطاعت می‌کنیم.

دنیای هوادار قرارداد های کیوسک‌داران به چه صورتی است؟ و آیا افزایش قیمت در آن دیده شده است؟

پس از ۴۰ سال که این کیوسک‌ها در اختیار اتحادیه قرار گرفته، قراردادها به‌صورت حق

دنیای هوادار این نحوه قراردادها چه مشکلات بیشتری را برای کیوسک‌دارها ایجاد کرده است؟

کیوسک‌داران ما نه بیمه دارند و نه امکانات بهداشتی مناسب. برای ما شهرداری فقط یک جا داده است، در آن جا سرما و گرما می‌کشیم و همین طوری و با این شرایط سخت داریم به مردم خدمت می‌کنیم.

ما یک زمان بله روزنامه داشتیم و نمی‌دانستیم در کجا روزنامه‌ها را بگذاریم تا جایی که بچه‌های سد معبر به مقابله با ما می‌پرداختند و روزنامه‌های ما را به‌صورت خیلی وحشتناک و بای‌احترامی جمع‌آوری می‌کردند و می‌ریختند

آگهی مزایده اموال منقول - نوبت اول

بموجب پرونده شماره بایگانی ۹۸۲۷۵۱ شعبه ۴۳ شهید صدر تهران اجرای احکام مدنی واحد نیابت دادگستری کرج موضوع کلاسه پرونده ۹۶۱۵۲۷ شعبه دادگاه عمومی حقوقی نیابت له: مهیار فلاحیان علیه: علیرضا زکی زاده محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۰۱/۹۳۷/۸۹۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۰۷/۱۹۳/۴۹۵ ریال به عنوان نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت با توجه به اینکه محکوم علیه در مهلت قانونی در مهلت مقرر نسبت به انجام مفاد حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال متعلق به محکوم علیه از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناسی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده از طریق مزایده در مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۳۰ از ساعت ۹ صبح تا ۱۰ در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را بدهد فروخته خواهد شد. ده درصد از وجه مزایده را فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی وجه مزایده ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل وانتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد بازدید نمایند.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

گزارش کارشناسی: تعداد ۲۴ عدد اتاق بار با عایق حرارتی نیسانی ۳ تن ساخت شرکت اوسیکو (مطابق پلاک مشخصات مدل الوین)، رنگ بدنه سفید از جنس ورقه های GRP و پروفیل آلومینیوم و فوم به مجموع ضخامت تقریبی ۳ سانتیمتر به ابعاد کلی خارجی ۲/۳*۱/۶*۱/۶ متر فاقد درب دو لنگه عقب و کف واقع در محوطه روباز کارگاه (برخی از دیواره ها آسیب دیده) با ارزش برآوردی میانگین هر کدام ۳/۵۰۰/۰۰۰ تومان و مجموعاً ۸۴/۰۰۰/۰۰۰ (هشتاد و چهار میلیون تومان)

تعداد یک اتاق بار با عایق حرارتی (آشپزخانه سیار) کامیونتی ساخت شرکت اوسیکو، مستعمل و رنگ بدنه سفید از جنس ورقه های GRP و پروفیل آلومینیوم و فوم به مجموع ضخامت تقریبی ۳ سانتیمتر دارای چراغ بیرونی به ابعاد کلی خارجی تقریبی ۲/۲*۲/۲*۴ متر فاقد درب دو لنگه عقب و کف و یک دیوار جانبی واقع در محوطه روباز کارگاه به ارزش برآوردی ۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان (پنج میلیون) تومان

یک عدد اتاق بار با عایق حرارتی کامیونت ساخت شرکت اوسیکو (مطابق پلاک مشخصات)، رنگ بدنه سفید و از جنس ورقه های GRP و فوم به مجموع ضخامت تقریبی ۳ سانتیمتر به ابعاد کلی خارجی ۲/۱*۲/۱*۴/۲ متر و دارای درب دو لنگه عقب و دو درب جانبی تک لنگه و تغییر رنگ دیواره جلویی واقع در محوطه روباز کارگاه به ارزش برآوردی ۷/۵۰۰/۰۰۰ تومان (هفت میلیون و پانصد هزار) تومان

یک عدد اتاق بار با عایق حرارتی کامیونت ساخت شرکت اوسیکو (مطابق پلاک مشخصات)، رنگ بدنه سفید و از جنس ورقه های GRP و فوم به مجموع ضخامت تقریبی ۳ سانتیمتر به ابعاد کلی خارجی ۲/۱*۲/۱*۳/۲ متر مدل آلوین ۹ فاقد کف و آسیب دیدگی دیواره جانبی واقع در محوطه روباز کارگاه به ارزش برآوردی ۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان (پنج میلیون) تومان

یک عدد اتاق بار با عایق حرارتی کامیونت ساخت شرکت اوسیکو (مطابق پلاک مشخصات)، رنگ بدنه سفید و از جنس ورقه های GRP و فوم به مجموع ضخامت تقریبی ۳ سانتیمتر به ابعاد کلی خارجی ۲/۱*۲/۱*۴/۲ متر دارای درب جانبی تک لنگه و فاقد کف واقع در محوطه روباز کارگاه به ارزش برآوردی ۴/۵۰۰/۰۰۰ تومان (چهار میلیون و پانصد هزار) تومان

ارزش کل ۶ ردیف اقلام فوق در شرایط حاضر در مجموع ۱۰۶/۰۰۰/۰۰۰ (یکصد و شش میلیون تومان) برآورد می گردد.

لازم به ذکر است امکان بازدید و ارزیابی دو دستگاه مستقر در سالن تولید (شامل یک دستگاه اره دیسکی CNC برش پروفیل و یک دستگاه پانچ ورق لیهر سمبه و ماتریس) به دلیل عدم مجوز بازدید توسط بهره بردار (مستاجر) سالن تولید شرقی فراهم نشد.

یک دستگاه جرثقیل سقفی ریلی تک پل به ظرفیت ۱۰ تن و دهانه ۱۴ متر شامل و پنج تابلو برق و ریل های حرکت ملولزی از تیر آهن بال پهن ۲۰۰ طرفین به طول تقریبی ۵۰ متر و ریل برق و سیم کشی ها برند STAHL آلمان و ساخت شرکت آیرا مکانیک ایران وضعیت مستعمل و سالم و در حال بهره برداری که ارزش آن در شرایط فعلی مبلغ ۸۵/۰۰۰/۰۰۰ (هشتاد و پنج میلیون) تومان برآورد می گردد. ۹۶۱۵۲۷-۹۸۲۷۵۱

دادورز شعبه نیابت کرج - شهرستانی

وظیفه ما پس از شهادت سردار «قاسم سلیمانی»؛ هوای یکدیگر را داشته باشیم، به همین سادگی!

محمدحسین سیفی - شهادت «قاسم سلیمانی» تمامی معادلات منطقه را بر هم خواهد زد. در قوانین بین‌الملل، به قتل رساندن مقام حکومت یک کشور در کشور ثالث را به نام «ترور» می‌شناسند و حالا آمریکا به ناجوآمریدانه‌ترین شکل ممکن یکی از ارکان مهم جمهوری اسلامی را به معنای دقیق کلمه «ترور» کرده است. خیلی‌ها می‌گویند آمریکا این کار را در جواب منهدم کردن پهپادش انجام داده است که این سخن از اساس «غلط» است؛ چرا که آن پهپاد یک متجاوز به خاک ایران بود و ما حق این را داشتیم که برای دفاع از تمامیت ارضی خودمان آن پهپاد را منهدم کنیم. در نتیجه اینکه مقامات آمریکایی در این ماجرای شهادت سردار سلیمانی دم از «دفاع» و «پیشگیری» می‌زنند سخن بیپنده‌ای است و تنها جنبه تبلیغاتی دارد و حالا در چنین شرایطی طبیعتاً یکایک شهروندان ایران انتظار دادن پاسخی سخت به این اقدام «جنگ طلبانه» آمریکا را دارند و قطعاً حکومت جمهوری اسلامی ایران هم به گفته مقامات مسئول، در «بهترین زمان» ممکن به این اقدام آمریکا پاسخی «سخت» و شدید خواهند داد تا آمریکا خیال تکرار این گستاخی‌ها را از سر نگذراند. اتفاقی که نحوه آن مشخص نیست اما قطعاً به‌زودی رخ خواهد داد.

رخ دادن «انتقام» حتمی ایران قطعاً تبعات بعدی برای کشور خواهد داشت و شرایط منطقه را بسیار بحرانی‌تر خواهد کرد. کما اینکه همین حالا هم بورس ایران در سراسر سقوط قرار گرفته و عراق در ناامنی مطلق قرار گرفته و کلی مسائل این چنینی دیگر که تماماً نتیجه ترور قاسم سلیمانی است. به‌علاوه اینکه از نظر روانی هم کشور تحت‌الشعاع قرار گرفته و تمام آحاد جامعه ترس رخ دادن «جنگ با آمریکا» را در دل دارند. به‌خصوص آن‌هایی که جنگ هشت‌ساله با عراق را دیده و در شرایط جنگی قرار گرفته‌اند، بیش از دیگران واهمه دارند و به دیگران نیز استرس خود را منتقل می‌کنند. نتیجه اینکه برخی کانال‌های زرد تلگرام، خبر دلار ۴۵ هزار تومانی را دست به دست می‌کردند که از اساس، دروغی بیش نبود.

درست است که از نظر روانی کشور در شرایط خوبی قرار ندارد و در غم از دست دادن یکی از سرداران دلیر خود به سر می‌برد و احتمال جنگ با آمریکا با وجود یک شیطان احمق همچون «دونالد ترامپ» دور از ذهن به‌نظر نمی‌آید، اما در همین موقعیت‌هایی است که ما به‌عنوان «مردم» باید کنار یکدیگر بایستیم و با دامن زدن به دلهره‌ها و شایعاتی که پایه و اساسی ندارند، وضعیت را از این‌که هست بدتر جلوه ندهیم. الان همه چیز در منطقه به یک «تار مو» بند است؛ حال آنکه «ترس از جنگ» حتی در صورت رخ‌ندادن جنگ هم ممکن است مثل موربانه از داخل روان ایران را بچود و این همان چیزی است که احتمالاً آمریکا بدان امیدوار است. نتیجه ترس از جنگ چیزی جز بر هم ریختن تعادل بازارها و پخش شدن خبر حطی و فسادسازی برای سوءاستفاده سودجویان و اتفاقاتی از این دست که روان یک ملت را در هم می‌شکند نیست.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.

ایران به آمریکا پاسخ سختی خواهد داد اما نباید فراموش کنیم که عالی‌رتبه‌های مملکت بهتر از هر کسی می‌دانند که کشور را نباید دوباره در شرایط جنگی قرار دهند؛ چرا که این چهل سال «سازندگی» و تلاشی که برای ساختن انقلاب کرده‌اند بر باد می‌رود و دوباره کشور را دهه‌ها عقب می‌اندازد. پاسخ ایران یک پاسخ کوبنده اما سیاست‌مدارانه خواهد بود و ان‌شاءالله که از نظر داخلی هیچ خطری ملت غیور ایران را تهدید نخواهد کرد. فقط ما به‌عنوان مردم باید هوای یکدیگر را داشته باشیم.



حرف روز

«سردار فدوی»:

مبارزه شیطان بزرگ با ایران تلخ کامی به دنبال دارد



جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران گفت: مبارزه با جنایتکاران، شیطان بزرگ و هم‌پیمان‌های آن‌ها با ایران تلخ‌کامی به دنبال دارد.

سردار علی فدوی روز گذشته با حضور در تجمع دانشجویان دانشگاه تهران به مناسبت گرامیداشت سردار شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی، گفت: اینکه کشوری به گفته خود افتخار قدرت برتر دنیا را داشته باشد و بعد در شب تاریک خوردی سرداران ایران و عراق را مورد اصابت پهپاد قرار دهد با گفته‌هایش متناقض است.

وی تأکید کرد: به فرموده رهبر معظم انقلاب، انتقام سختی توسط ایران و جبهه مقاومت اسلامی از آمریکا گرفته خواهد شد.

جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران افزود: مبارزه با جنایتکاران، شیطان بزرگ و هم‌پیمان‌های آن‌ها با ایران، تلخ‌کامی به دنبال خواهد داشت.

سردار فدوی گفت: پیشرفت و توسعه ایران اسلامی از ابتدای انقلاب تاکنون قابل مقایسه نیست و نمی‌توان همه توانایی ایران را بازگو کرد.



ما چه گناهی کردیم که به زور از ما امضاء می‌گیرید؟
یک محلی به ما واگذار شده، به خانواده شهدا و ایثارگران، آن‌ها هم بعد از ۴۰ سال در توان‌شان نیست که این دکه‌ها را اداره کنند و بعضاً مدیریت آن را واگذار کرده‌اند ولی اصل آن امتیاز برای خانواده شهدا بوده است. شما نمی‌توانید با تهدید و پلمب بیایید و تهدید کنید که قرار داده‌ها امضاء شود. موضوع بعدی این که آقای وحیدی شما هیچ‌گونه مصوبه‌ای ندارید و ما هم شکایت به شورای شهر برده ایم، به آقای دادستان شکایت داده ایم، به همه ارگان‌ها ایمان شکایت برده و پیگیر هستیم. آقای وحیدی هیچ‌گونه مصوبه‌ای برای افزایش قیمت ندارند و فقط کیوسک‌داران را تحت فشار قرار می‌دهند.

دنیای‌هاوار: ساعت کاری کیوسک‌ها از چه ساعت تا چه ساعتی است؟

کیوسک‌داران ما از چهارصبح مشغول فعالیت هستند و تا دوازده‌شب می‌توانند کیوسک‌ها را باز نگه دارند که متأسفانه در این موارد هیچ‌گونه بیمه و از کارافتادگی نداریم و شامل هیچ خدماتی هم نمی‌شویم ولی شهرداری به ما بگوید در مقابل کرایه‌ای که دریافت می‌کند چه خدماتی به ما ارائه خواهد کرد؟

دنیای‌هاوار: انتقادهای زیادی هم به نحوه بستن قراردادها وجود دارد.

بله قراردادها کاملاً یک‌طرفه و به سود سازمان می‌باشد. هیچ نماینده‌ای در سازمان می‌باشد. هیچ نماینده‌ای در سازمان می‌باشد. هیچ نماینده‌ای در سازمان می‌باشد.

دنیای‌هاوار: در این مدت که شما مسئولیت اتحادیه کیوسک‌داران را بر عهده داشتید چه اقداماتی صورت گرفته است؟

ما هم همین است. مگر طی این چندمدت، درآمد کیوسک‌داران چقدر افزایش پیدا کرده است که ما یک‌دفعه اینقدر درآمدمان خوب شده که شما بیاید و به یک‌باره اینقدر کیوسک‌داران را زیاد کنید؟
مستولان دولتی مگر اعلام نکرده بودند که با

افزایش قیمت بنزین هیچ‌گونه افزایش قیمت در هیچ بخشی نخواهیم داشت.
همین طور است. آقای جهانگیری معاون اول رئیس‌جمهور خودشان اعلام کردند که به هیچ عنوان در سال ۹۸ افزایش قیمت یا کرایه نداریم، اگر هم یک سری جاها انجام گرفته باید لغو شود. چرا شما به این قانون توجه نمی‌کنید؟ شما مگر خودتان مرد قانون نیستید؟ چطور همه قوانین باید اجرا شود اما شما به چیزی که قانون به شما می‌گوید عمل نمی‌کنید؟

دنیای‌هاوار: قوه قضائیه هم با افزایش قیمت‌ها برخورد شدیدی در دستور کار دارد.

بله آقای رئیسی ریاست قوه قضائیه هم اعلام کردند هر ارگان شهری کوچک‌ترین خللی در معیشت مردم ایجاد کند با آن برخورد قانونی صورت می‌گیرد. آقای وحیدی ما نمی‌خواهیم شکایت‌مان به جایی برسد که خدای نکرده شما هم زیر سؤال بروید. ما دوستانه به دنبال حل مشکل هستیم و می‌خواهیم دوستانه به نتیجه برسیم. چرا شما می‌خواهید به یکسری آدم ضعیف در این جامعه زور بگویید؟ چرا کرایه‌هایتان را به یک‌باره اینقدر افزایش دادید؟ چرا در شهر هر مسئولی که می‌خواهد خود را بزرگ کند، اولین زور خود را به کیوسک‌داران اعمال می‌کند؟ مگر از ما ضعیف‌تر در این مملکت نیست؟ ما که خدمتگزار قانون هستیم چرا شما با ما همکاری نمی‌کنید؟

دنیای‌هاوار: انتقادهای زیادی هم به نحوه بستن قراردادها وجود دارد.

بله قراردادها کاملاً یک‌طرفه و به سود سازمان می‌باشد. هیچ نماینده‌ای در سازمان می‌باشد. هیچ نماینده‌ای در سازمان می‌باشد. هیچ نماینده‌ای در سازمان می‌باشد.

در ماشین‌هایشان و می‌بروند و حتی از این صحنه‌ها فیلمبرداری می‌کردند و به این اقدام زشت خود افتخار می‌کردند و یکی از دلایل کم‌شدن روزنامه در کرج همین رفتارهای شهرداری شاید بوده است. الان که روزنامه‌ها کم شده، می‌آیند می‌گویند کرایه‌ها بر اساس تنقلات است و ارزش و اعتبار مطبوعات را بسیار پایین آورده‌اند.

دنیای‌هاوار: این شرایط فقط مخصوص کیوسک‌داران کرج است یا در تمام کشور همین روند اعمال می‌شود؟

من از آقای وحیدی می‌خواهم سری به تهران بزنند و شرایط کیوسک‌داران تهرانی را ببینند چقدر قشنگ توزیع می‌شود. ما با تهران ۲۵ کیلومتر فاصله داریم چرا در تهران باید این گونه باشد و در کرج اینطوری. مطبوعات را شما در کرج کشتید، ما هنوز هم می‌توانیم این مطبوعات را به قشنگ‌ترین شکل توزیع کنیم ولی شما نمی‌گذارید و الان آمده‌اید با این قانون که ما داریم برای تنقلات کرایه مشخص می‌کنیم. این تنقلات از بنیان در کیوسک‌های ما وجود داشته است و اداره ارشاد برای توزیع روزنامه‌ها به ما پاره‌ها می‌دهد. آن کرایه‌ها از همان زمانی که بسته شد بر اساس همان تنقلات بوده و چرا حالا به یک باره دوپست هزار تومان را کردید دو میلیون تومان؟

دنیای‌هاوار: اطلاع‌رسانی‌های لازم انجام گرفته که این افزایش قیمت‌ها بر چه اساسی بوده است؟

سوال ما هم همین است. مگر طی این چندمدت، درآمد کیوسک‌داران چقدر افزایش پیدا کرده است که ما یک‌دفعه اینقدر درآمدمان خوب شده که شما بیاید و به یک‌باره اینقدر کیوسک‌داران را زیاد کنید؟
مستولان دولتی مگر اعلام نکرده بودند که با

از «البرز» چه خبر؟

سرهنگ «غلامعلی شرقی» خبر داد:

اجرای طرح ویژه بر خورد با وسایل نقلیه آلاینده

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی البرز گفت: طرح ویژه برخورد قانونی با وسایل نقلیه آلاینده و دودزا از روز گذشته در این استان اجرایی شد.

به گزارش «دنیای‌هاوار» به نقل از ایرنا، سرهنگ غلامعلی شرقی با اعلام این خبر گفت: با توجه به افزایش آلودگی هوای شهرستان‌های استان البرز، طرح مقابله با خودروهای دودزا در این استان به اجرا درآمده است.
طرح برخورد با خودروهای آلاینده و فاقد معاینه فنی در همه فصول سال ادامه دارد اما در ۶ ماه دوم سال به دلیل آلودگی بیشتر در کلان‌شهرها، این طرح‌ها با شدت بیشتری انجام می‌شود.

پلیس راهنمایی و رانندگی هر سال در فصول مختلف سال به علت پایداری وارونگی هوا اقدام به اجرای طرح تشدید برخورد با وسایل نقلیه آلاینده می‌کند.
خودروهایی که عمر تولید آن‌ها کمتر از چهارسال باشد نیازی به معاینه فنی ندارند اما بالای چهارسال باید برگه معاینه فنی دریافت کنند.
وی افزود: با توجه به وضعیت هوای استان البرز، انتظار می‌رود شهروندان ضمن افزایش استفاده از وسایل حمل‌ونقل عمومی نسبت به انجام معاینه فنی خودروهای خود و رفع نواقص فنی آن‌ها اقدام کنند.

شرق افزود: اکنون ۱۱ مرکز معاینه فنی خودرو در استان البرز فعال است که از این تعداد یک مرکز در شهرستان ساوجبلاغ، سه مرکز در نظرآباد و بقیه در کرج قرار دارند که مردم می‌توانند برای معاینه فنی خودروهای خود به این مراکز مراجعه کنند.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت دوم

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۱۹۲۴ شعبه دوم اجرای احکام مدنی واحد نیابت دادگستری کرج موضوع کلاسه پرونده ۹۶۰۵۵۱ شعبه دوم دادگاه عمومی شهید مفتاح تهران له: سازمان توسعه منابع انرژی تهران و علیه آقای قادر فتوحی محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۱۰۴۳۸۰۶/۱۰۶ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۶۰۰۸۰/۴۰۲ ریال نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت ، با توجه به اینکه محکوم علیه در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال متعلق به محکوم علیه از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردید که در مورخ ۹۸/۱۱/۱۴ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت کارشناسی شروع می‌شود و به هر شخص حقیقی و یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد و یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی طرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید، سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد، کلیه هزینه های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می‌توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین بشرکت در مزایده می‌توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناسی بدین شرح است:

بازگشت به قرار کارشناسی صادره در خصوص پرونده شماره ۹۷۱۹۲۴ موضوع ارزیابی پلاک ثبتی ۱۴ فرعی از ۱۰ اصلی بر اساس موقعیت ارائه شده از سوی کارشناس محترم رشته ثبتی سرکار خانم مهندس کنایی از محل مذکور واقع در ماهدشت، خیابان بیات (ارس)، انتهایی خیابان با مختصات ۴۸۰۹۸۵=X و ۳۹۵۲۱۸۵=Y بازدید بعمل آمد که نتیجه آن بشرح ذیل باستحضار می‌رسد. تشریح وضعیت: بر اساس تصویر نامه شماره ۱۳۹۷۰۵۸۳۱۰۵۷۰۰۶۲۶ مورخ ۹۷/۹/۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک شهر کرج پلاک ثبتی شماره ۱۴ فرعی از ۱۰ اصلی دارای مساحتی برابر ۱۰۴۰۰ متر مربع می‌باشد که آقای قادر فتوحی مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ آن می‌باشد و حدود اربعه سند مذکور به شرح ذیل می‌باشد:

۱. شمالاً پی مشترک که بطول ۲۰۰ متر به قطعه ۸۵۲ تفکیکی
۲. شرقاً پی مشترک بطول ۵۲ متر به قطعات ۸۴۸ و ۸۴۷ تفکیکی
۳. جنوباً پی مشترک بطول ۲۰۰ متر به قطعه ۸۵۴ تفکیکی
۴. غرباً پی مشترک بطول ۵۲ متر به خیابان ۸ متری

قابل ذکر است بر اساس صورت‌مجلس تفکیکی به شماره ۷۵۴۱۶۴ پلاک فوق به ۴۰ قطعه با گذر ۱۲ متری تفکیک گردیده و پلاک‌های فرعی ۲۳۸ الی ۲۷۶ و باقیمانده ۱۴ فرعی از ۱۱۰ اصلی برای آنها در نظر گرفته شده است.

همچنین بر اساس تصویر نامه شماره ۲۰/۸۲۰۳ مورخ ۱۳۸۹/۷/۵ شهرداری ماهدشت که ذیل شماره ۴۰۸۵ مورخ ۸۹/۷/۱۸ اداره ثبت اسناد و املاک شهریار به ثبت رسیده است بایستی پس از تفکیک عرصه مذکور قطعات ۷ و ۹ و ۱۱ و ۱۳ بنام شهردار ماهدشت انتقال یابد. قابل ذکر است بر اساس نقشه تفکیکی موجود در جوف پرونده در هنگام تفکیک ۲۴۵۰ متر مربع از پلاک در خیابان ۱۲ متری و دربرگردان قرار گرفته و ۸۰۰ متر مربع آن نیز به شهرداری واگذار می‌گردد. همچنین در وضع موجود نیز بصورت زمین بایر و فاقد هر گونه اعیانی و دیوار کشی می‌باشد.

نظر به کارشناسی

قیمت پایه یک دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی ۱۰/۱۴ به مساحت ۱۰۴۰۰ متر مربع به مالکیت آقای قادر فتوحی با توضیحات یاد شده در فوق بصورت تخلیه و بدون متصرف با در نظر گرفتن مالکیت مشاعی؛ موقعیت؛ تفکیک صورت گرفته و سایر عوامل تاثیرگذار مجموعاً برابر ۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و شصت و پنج میلیون تومان برآورد و اعلام می‌گردد. ۹۶۰۵۵۱-۹۷۱۹۲۴

دادورز شعبه نیابت کرج - شهرستانی

در مسیر جشنواره



مهدی تیموری
سردبیر

هرسال همین موقع ها است که رفته رفته شمارش معکوس برای آغاز یک دهه فجر دیگر و به تبعیت از آن یک جشنواره فیلم فجر دیگر آغاز می شود. شمارش معکوسی همراه با امیدواری نسبت به آینده و تماشای فیلم های شاید خوبی که از دلشان فیلم های ماندگاری بیرون بیاید و البته همراه با حسرتی که چرا در دوره هایی که فیلم هایی مثل «هامون» چراغ جشنواره را روشن می کردند حضور نداشتیم. هر سال همین موقع ها اخبار مربوط به اثر تازه کارگردان محبوب مان را دنبال می کنیم تا ببینیم کیمیایی ها و حاتمی کیاهایا... این بار چه آشی برایمان پخته اند! مهم نیست که سنی ازشان گذشته؛ کیمیایی در هفتاد و چند سالگی هم کیمیایی است و برای «متروپل» هایش در جشنواره فجر صف طولانی تشکیل می شود. امسال هم از این قاعده مستثنی نیست. درست که حوادث اخیر کمی دل هایمان را به درد آورده و تردیدهایی مبنی بر حضور در همچنین فستیوال هایی میان اهالی سینما زمزمه می شود، اما جشنواره فجر امسال هم با قدرت و البته با یاد آن عزیزان کارش را دنبال خواهد کرد و طبق عادت هر ساله، فیلم های یک سال پیش روی سینمای ایران به نمایش در می آورد. در قسمت ششم آثار احتمالی بخش مسابقه سی و هشتمین جشنواره ملی فیلم فجر به دیگر آثار این دوره به طور ویژه به دو فیلم پذیرفته شده در بخش نگاه نو (فیلم اولی ها) یعنی «لباس شخصی» اثر «امیرعباس ربیعی» و «شنای پروانه» نخستین ساخته «محمد کارت» فیلمساز موفق عرصه مستند و کوتاه و در نهایت، مستند «عالیجناب» به کارگردانی «سجاد ایمانی» می پردازیم:

شنای پروانه

غافلگیری جشنواره ۲۸ یا نسخه
طویل شده «بچه خور»؟

- کارگردان: محمد کارت
- بازیگران: جواد عزتی، طناز طباطبایی، امیر آقایی، پانته آ بهرام و...

نخستین فیلم سینمایی «محمد کارت» از مدت ها پیش در سکوت خبری کلید خورد و مراحل پس تولید آن هم به همین منوال تمام و به دفتر جشنواره تحویل شد. اکثر سکانس های این فیلم سینمایی به مانند آثار پیشین کارت در سینمای مستند و کوتاه، در مناطق جنوبی شهر تهران فیلمبرداری شده اند. گفتنی است که پس از اعلام اسامی فیلم های حاضر در جشنواره (در بخش نگاه نو) نخستین فیلم سینمایی محمد کارت به تهیه کنندگی «رسول صرعاملی» که سال گذشته با فیلم «سال دوم دانشکده من» به جشنواره آمده بود، در تازه ترین تجربه سینمایی خود به سراغ این کارگردان جوان سینمای مستند و کوتاه رفته و با «شنای پروانه» راهی سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر خواهد شد.

محمد کارت فیلم های مستند سینمایی و کوتاه داستانی، چون «خون مردگی»، «بختک»، «معلق»، «آوانتاژ»، «بچه خور» - که این آخری به موفقیت های بین المللی بیشماری دست یافت - از جمله آثاری هستند که کارت در کارنامه کاری خود می بیند.

جواد عزتی، طناز طباطبایی، امیر آقایی، پانته آ بهرام، علی شادمان، نیره فراهانی، مهدی حسینی نیا، ایمان صفا، مهلقا باقری، نادر شهنساری و با معرفی آبان عسکری به ایفای نقش می پردازند. فیلمنامه «شنای پروانه» با مضمونی اجتماعی توسط محمد کارت، حسین دوماری و پدram پورامیری (نویسندگان و کارگردانان فیلم سینمایی «جان دار» که هم اکنون اکران است) نوشته شده است، در خلاصه داستان شنای پروانه آمده: «در جنوب شهر، شنای پروانه طوفان به پا می کند».

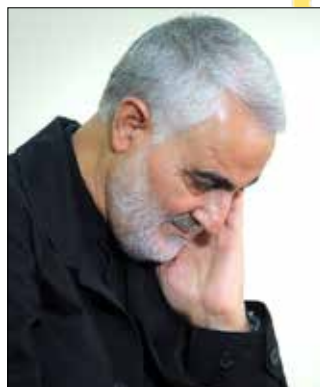
از دیگر عوامل این فیلم سینمایی می توان به مدیر فیلمبرداری: سامان لطفیان، مدیرصداپردازی: مهدی صالح کرمانی، طراح گریم: عظیم فراین، طراح لباس: غزاله معتمد، طراح صحنه: سعید حسنلو، عکاس: فتاح ذی نوری، مستند پشت صحنه: محمد جواد گلزاری، استوری بورد: پوریا هادی زاده، جلوه های ویژه میدانی: آرش آقابیک اشاره کرد.

خبر روز

اهدای تندیس سردار شهید سلیمانی
در جشنواره فیلم فجر

تندیس سردار شهید سلیمانی به بهترین فیلم با مضمون جهاد و مقاومت در سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر اهدا خواهد شد. روابط عمومی جشنواره فیلم فجر در اطلاعیهای ضمن تسلیت شهادت سرفرازانه سردار اسلام و انقلاب شهید حاج قاسم سلیمانی به رهبر معظم انقلاب اسلامی و مردم شهید پرور ایران و محکوم کردن این اقدام تروریستی، اعلام کرد: «در پی شهادت سردار ملی ایران حاج قاسم سلیمانی که اسطوره و الگوی ظلم ستیزان و عدالت طلبان سراسر جهان است، جشنواره فیلم فجر با موافقت ریاست سازمان سینمایی و به منظور پاسداشت نمادین این الگوی ظلم ستیزی، تندیس سردار شهید سلیمانی را در سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر به بهترین فیلم با مضمون جهاد و مقاومت اهدا خواهد کرد.

سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر ۱۲ تا ۲۲ بهمن ماه سال جاری همزمان با گرامیداشت چهل و یکمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی به دبیری ابراهیم داروغه زاده برگزار می شود. در این دوره جشنواره، ۱۱۵ فیلم سینمایی به همراه ۳۶ فیلم مستند فرم ثبت نام جشنواره را تکمیل کرده اند که در میان فیلم های سینمایی، ۳۷ اثر به فیلمسازان اول اختصاص دارد.

«دنیای هوادار» از آثار بخش مسابقه
سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر
گزارش می دهد (۶)از «لباس شخصی»
تا «شنای پروانه»

لباس شخصی

اوج و «همان همیشگی»!

- کارگردان: امیرعباس ربیعی
- تهیه کنندگان: مهدی نصرتی، توماج دانش بهزادی، مجید پتکی، میلاد افواج و...

وقتی نام سازمان «اوج» به عنوان سرمایه گذار و تولید یک فیلم سینمایی به میان می آید، ناخودآگاه امواج متفاوتی حول و محور آن اثر قرار می گیرد که مواضع کاملاً متفاوت - اساساً صفر تا صدی - نسبت به آن گرفته می شود؛ عده ای به دلیل نامشخص و عدم شفافیت بودجه های این سرمایه که از اقتصاد مرکزی هم تأمین می شود، آن را مصداق دست درازی در بیت المال با وجود عدم رضایت عده کثیری از مردم (مانند فوتبال و قرارداد هفتگفت مربیان خارجی) می دانند و به دور از توجه به موفقیت اثر و بعد سینمایی آن، همواره سعی در کوبیدن آن به هر شکل ممکن دارند (رجوع شود به ماجراهای به وقت شام حاتمی کیا و...) و اما عده ای دیگر در نقطه مقابل اینگونه نقطه نظرات هستند؛ آن ها هنوز فیلم را به نمایش در نیامده و چنان رپورتاژ و تبلیغاتی برایش می کنند که گویی با «توطئه فامیلی» «هیچکاک طرف هستیم!» به همین دلیل است که تا به امروز نتوانستیم آنطور که باید و شاید (منصفانه و منطقی) غالب آثاری که در این چند سال توسط این سازمان تولید شده اند را مورد نقد و بررسی قرار دهیم و امیدواریم که این دوره - و با توجه به اینکه با فیلم نخست فیلمسازش طرف هستیم - از این فضا فاصله گرفته و اول از هر چیزی «لباس شخصی» را به عنوان «یک فیلم سینمایی» ببینیم.

این فیلم که اثری تاریخی سیاسی است، به اتفاقات دهه شصت و فعالیت پیچیده حزب توده در ایران می پردازد و در خلاصه داستان آن آمده: «بهترین حربه برای ضربه، دوستی است. چون پیچیدگی در سادگی اوست. به لباس شخصی هابیشتر شک کن!» دیگر عوامل این فیلم سینمایی عبارتند از مدیر فیلمبرداری: هاشم مرادی، مدیر صداپردازی: امیر عاشق حسینی، مدیر برنامه ریزی: بهمن حسینی، تدوین: مهدی سعدی، مدیر تولید: منصور غضنفری، جلوه های ویژه بصری: جواد مطوری، جلوه های ویژه میدانی: ایمان کرمان.

عالیجناب

روایت خستگی ناپذیری های «آقای بوکسور»!

- کارگردان: سجاد ایمانی
- بازیگران: رضا دانش پژوه - سجاد ایمانی

«عالیجناب» عنوان مستند بلندی است که در استان کهگیلویه و بویراحمد ساخته شده است. این مستند ۷۲ دقیقه ای زندگی قهرمان را روایت می کند که برای نجات خانواده اش مجبور می شود دست به هر کاری بزند. با نگاه به مستندهای ساخته شده از سوی سجاد ایمانی متوجه می شویم، بیان مسائل و مشکلات اجتماعی و راهکارهایی برای رفع آن را بیش از هر چیز مد نظر قرار می دهد. حال این اثر به مهم ترین رویداد فرهنگی هنری کشور رسیده و باید با دیگر فیلم ها به رقابت بپردازد. «عالیجناب» عنوان تکامل یافته شخصیت های توانمند و شکل اجتماعی است که می شود برای هر کسی که برجستگی های خاص و قابل تحسین داشته باشد، نیز استفاده شود. شخصیت رحیم در این فیلم یک قهرمان است چون او تمام تلاشش را می کند هر چند نتیجه مطلوب نیست اما این جدیت مشمول همه نمی شود. این وجه تمایز یک قهرمان خستگی ناپذیر است که وسعت قلمرو قهرمانی اش شاید از یک خانه بیشتر نشود، اما روند حرکت رحیم در فیلم او را به عالیجناب فیلم تبدیل می کند.

«رضا دانش پژوه» تهیه کننده این مستند در خصوص نام کاراکتر اصلی آن گفته: «وی درباره کارکترهای این مستند گفت: رحیم و حلیمه از نظر فرهنگی بیگانه با سینما نبودند. رحیم بازیگر نمایش تریه و حلیمه تحصیل کرده دانشگاه بود. مفهوم سینما و حضورشان در یک اثر مستند از طرف کارگردان برایشان آسان شده بود. اما شیوه برخورد با سوز و چگونگی ایجاد فضای فیلم از شگردهای کارگردان بود و بخش های خاص فیلم به شدت وابسته به گسترش فضای گفتگو بین کاراکترها بود و این روند گاهی اوقات ساعت ها طول می کشید».

در خلاصه داستان این فیلم آمده: قهرمان ملی بوکس در زندگی خود دچار مشکلی بزرگ شده و در پی حل آن است. دیگر عوامل سازنده این مستند عبارتند از: پژوهشگر: سجاد ایمانی، فیلمبردار: احسان موسوی، امین کریمی، صدابردار: بهنام احسانی، تدوینگر: سجاد ایمانی، صداگذار: محمدحسین ابراهیمی.

بازگشت موتورسیکلت‌سازان به قانون هوای پاک



خواهند داد.

وی با بیان اینکه از دیگر مزایای این قرارداد این است که گواهی‌های اسقاطی که در سال ۹۹ صادر خواهد شد صرفاً از محل اسقاط موتورسیکلت است، توضیح داد: گواهی اسقاط برای خودروهای مختلفی از جمله خودروی سبک، سنگین و موتورسیکلت‌ها صادر می‌شود. این گواهی‌ها قابلیت معادل‌سازی دارند. به‌طور مثال گواهی اسقاط یک خودروی سواری معادل ۷ موتورسیکلت است و این یعنی اگر کسی گواهی اسقاط سواری دریافت کند با آن می‌تواند ۷ موتورسیکلت را پلاک‌گذاری کند این درحالیست که سازمان حفاظت محیط زیست تأکید کرده است که هدف از این اسقاط صرفاً باید اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده و کاربراتوری و از چرخه خارج کردن آن‌ها باشد بنابراین از سال ۹۹ گواهی اسقاط صرفاً موتورسیکلت از سوی انجمن اسقاط به موتورسیکلت‌سازان ارائه می‌شود.

و کاربراتوری است، تصریح کرد: سازمان حفاظت محیط زیست به‌شدت پیگیر بود که موتورسیکلت‌سازان مجدد اجرای قانون اسقاط را به تعویق نیندازند همچنین باید این نکته را در نظر داشت که موتورسیکلت‌های ما کاملاً منطبق با استاندارد روز دنیا که یورو ۴ است تولید می‌شود اما متأسفانه با این وجود تولید موتورسیکلت به‌شدت کاهش پیدا کرده است و موتورسیکلت‌های تولیدی هنوز نتوانستند وارد بازار شوند چرا که موتورسیکلت‌های فرسوده و کاربراتوری از چرخه خارج نمی‌شوند و تا زمانی که اسقاط آن‌ها صورت نگیرد توسعه استفاده از موتورسیکلت‌های استاندارد فراگیر نمی‌شود.

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست با بیان این که این سازمان بر قرار داد منعقد شده بین انجمن موتورسیکلت‌سازان و انجمن مراکز اسقاط نظارت دارد، تصریح کرد: این قرار داد تا پایان سال ۹۹ اجرا خواهد شد و بر اساس آن گواهی اسقاط صرفاً از طریق انجمن مراکز اسقاط در اختیار موتورسیکلت‌سازان قرار می‌گیرد.

به گفته وی، انجمن اسقاط موظف شده است که تا قبل از ۲۷ بهمن امسال ۴۰ هزار گواهی اسقاط موتورسیکلت را در اختیار انجمن موتورسیکلت‌سازان قرار دهد، همچنین بر اساس این قرارداد قرار است که تا ۳۱ اردیبهشت سال آینده ۱۴۰ هزار گواهی اسقاط در اختیار انجمن موتورسیکلت‌سازان قرار گیرد.

میرزایی در ادامه تصریح کرد: پس از تاریخ ۳۱ اردیبهشت ۹۹ این دو انجمن مجدد پای میز مذاکره خواهند نشست و با توجه به قیمت‌های سال جدید و موضوعات دیگر اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده و کاربراتوری را ادامه

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست ضمن اشاره به تفاهمنامه‌های میان موتورسیکلت‌سازان و مراکز اسقاط گفت: بر اساس این تفاهمنامه تا پایان سال آینده ۱۴۰ هزار گواهی اسقاط در اختیار موتورسیکلت‌سازان قرار می‌گیرد.

به گزارش دنیای هوادار به نقل از ایسنا، مهدی میرزایی قومی ضمن اشاره به تفاهمنامه‌های میان موتورسیکلت‌سازان و مراکز اسقاط منعقد شده است، گفت: در آیین‌نامه اجرایی ماده ۲ قانون هوای پاک ماده‌ای در خصوص اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده وجود داشت ولی متأسفانه موتورسیکلت‌سازان سال گذشته اجرای این ماده را به تعویق انداختند و قرار شد که ۲۷ بهمن امسال، اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده اجرایی شود.

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست با تأکید بر اینکه این سازمان پیگیر بود که زیرساخت اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده آماده شود و این قانون از بهمن‌ماه امسال به اجرا درآید، گفت: عمده مشکلات اجرای قانون اسقاط موتورسیکلت‌های فرسوده نبود زیرساخت‌های لازم و نبود هماهنگی بین دستگاه‌های ذیربط بود که در نهایت قراردادی بین انجمن موتورسیکلت‌سازان و مراکز اسقاط امضاء شد.

میرزایی افزود: پیش از این هیچ‌گونه موتورسیکلتی با طی کردن فرایند قانونی اسقاط نشده بود و حتی موتورسیکلت‌های فرسوده مجدداً وارد چرخه حمل و نقل می‌شدند.

وی با بیان این که بر اساس سیاهه انتشار شهر تهران، ۱۰ درصد تولید ذرات معلق تهران مربوط به موتورسیکلت‌های فرسوده

عضو شورای شهر کرج خواستار شد:

نامگذاری یکی از پروژه‌های شاخص عمرانی کرج به نام سردار قاسم سلیمانی



رئیس کمیسیون عمران، ترافیک و حمل و نقل شورای اسلامی شهر کرج خواستار نامگذاری یکی از پروژه‌های شاخص عمرانی کرج به نام شهید شهید قاسم سلیمانی شد.

به گزارش دنیای هوادار، مهدی حاجی قاسمی با عرض تبریک و تسلیت به مناسبت شهادت مظلومانه شهید شهید قاسم سلیمانی، گفت: سردار سلیمانی یکی از چهره‌های خدمت کشور بود که مجاهدت‌های بسیاری برای دفاع از میهن اسلامی داشتند و با شهادت ایشان، قلوب عدالت‌طلبان و ستمدیدگان در سراسر جهان به

درد آمد.

وی پیشنهاد کرد در راستای تجلیل از خدمات ارزنده شهید سلیمانی به نظام و ملت ایران، نام پرافتخار وی بر یکی از پروژه‌های کلان‌شهر کرج نقش بندد تا در سال‌های بعد هر بار که نام وی بر زبان‌های نسل‌های آینده جاری می‌شود، بدانند که در راه حفظ امنیت و آرامش کشورمان چه بزرگ‌مدانی، جان خود را هدیه کرده‌اند. حاجی قاسمی اولین ایستگاه متروی کرج با فاز اول بزرگراه شمالی یا تقاطعات در حال احداث را برای مزین شدن به نام آن شهید معظم پیشنهاد کرد.

آگهی مزایده اموال منقول نوبت دوم

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۶۳۶ و دادنامه و اجراییه صادره از شعبه سوم دادگاه حقوقی کرج له سامان شفیق پور و غیره محکوم علیه سیامک شفیق پور و غیره محکوم علیه محکوم به فروش ماترک یکدستگاه مسکونی قطعه ۱۱۵ تفکیکی بمساحت ۲۰۶/۸۰ متر مربع به شماره ۱۴۳۷ فرعی مفروزی از ۱۲۱۹ فرعی ۱۵۳ اصلی و نیم عشر دولتی، با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه‌های اجرایی متعلق به محکوم علیه بشرح ذیل از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردید که در روز پنجشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۱۶ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ صبح در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظر به کارشناسی شروع می‌شود و به هر شخص حقیقی و یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد و یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید، سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد، کلیه هزینه‌های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می‌توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تارسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین بشرکت در مزایده می‌توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناسی بدین شرح است:

در خصوص ارزیابی شش‌دانگ عرصه و اعیان با پلاک ثبتی ۱۵۳/۱۲۱۹ قطعه ۱۱۵ تفکیکی واقع در: کرج بلوار مودن شهرک بهداری خیابان فجر ششم - پلاک ۶۹، باستحضار میرساند که ضمن مطالعه رونوشت مدارک ارایه شده و بازدید و انجام معاینات فنی با راهنمایی محکوم له، نتایج به شرح ذیل اعلام میگردد مشخصات: این ملک مطابق رونوشت سند مالکیت شامل شش‌دانگ یک قطعه زمین بصورت یکباب خانه قطعه ۱۱۵ تفکیکی به مساحت ۲۰۶/۸۰ متر مربع به شماره ۱۴۳۷ فرعی مفروزی و مجزی شده از ۱۲۱۹ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در سیاهکالاهان کرج میباشد. در عرصه این پلاک ثبتی اعیان مسکونی قدیمی و بصورت مخروبه که در ب و پنجره با تیغه دیوار مسدود شده بود مشاهده گردید. نظریه: با توجه به موارد فوق، نرخ روز، موقعیت، راه‌های دسترسی، مساحت و در نظر جمیع جهات مؤثر در ارزیابی و در صورت عدم وجود منع قانونی در نقل و انتقال و عدم وجود بدهی، شش‌دانگ عرصه و اعیان این پلاک ثبتی به نرخ پایه مزایده مبلغ ۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون تومان تعیین و اعلام می‌گردد. ۹۸۰۶۳۶

دادورز اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی کرج کسمرادی

آگهی مزایده اموال منقول (نوبت دوم)

به موجب پرونده کلاسه ۹۵۰۶۵۳ صادره از شعبه دادگاه عمومی حقوقی دره شهر و کلاسه کرج ۹۸۰۱۸۰ محکوم له محسن بیگی: و علیه آقای محمد جواد محمودزاده که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۰۹/۴۱۷/۷۹۶ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۵/۴۷۰/۹۴۰ ریال هم بابت نیم عشر دولتی با توجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است. بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه‌های اجرایی متعلق و معرفی از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده و مقرر است در مورخ ۹۸/۱۱/۱۲ از ساعت ۹ تا ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی از طریق مزایده فروش می‌رسد. مزایده از قیمت نظریه کارشناسی شروع می‌شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می‌توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تارسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین به شرکت در مزایده می‌توانند ظرف مدت پنج روز قبل از مزایده و با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

سرکار خانم شهرستانی دادورز محترم نیابت

احتراماً در اجرای قرار کارشناسی پرونده کلاسه ۹۸۰۱۸۰ در خصوص ارزیابی یک دستگاه سواری سمند به شماره ۹۸۱۹۸-۲۲۱ ب ۹۵، پس از بررسی و بازدید در پارکینگ خسروی واقع در مهرشهر - خیابان دوم غربی، به استحضار می‌رساند؛

الف - مشخصات فنی: سواری سمند شماره ۹۸۱۹۸-۲۲۱ ب ۹۵، رنگ سرمه‌ای مدل ۱۳۹۰ شماره موتور ۱۳۹۱۸۹-۱۲۴۹۰ و شماره شاسی ۸۷۷۶۲۳

ب - وضعیت موجود: سواری سمند مدت زیادی است در پارکینگ می‌باشد از نظر باطری مورد استفاده نمی‌باشد، لاستیک‌ها از نظر کیفیت زیر ۳۰ درصد و روکش صندلی فرسوده و شیشه درب جلو راست شکسته، بدنه خوب (آفتاب سوختگی دارد)

ج - اظهار نظر: قیمت پایه این خودرو با احتساب مدل ساخت ۱۳۹۰ به مبلغ سی و دو میلیون تومان (معادل ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) می‌باشد. ۹۵۰۶۵۳-۹۸۰۱۸۰

دادورز نیابت اجرای احکام مدنی دادگستری کرج - شهرستانی

گزارش ورزشی

بحرانِ آبی بیخ گوش پرسپولیس؛

کالدرون هم رفتنی شد؟



یکی از مشکلات اساسی امروز باشگاه همین مسأله ناهماهنگی مدیرعامل و هیئت مدیره است که به نظر می رسد این بلا تکلیفی به وجود آمده در ماجرای «گابریل کالدرون» هم ریشه در همین مسأله باشد که دو طرف نمی توانند در مورد آینده پیش روی باشگاه تصمیم قطعی و واحدی بگیرند در نتیجه توانایی اعلام آن را هم به رسانه ها ندارند ...

جدا می شوند. صحبت هایی مبنی بر اینکه ابرج عرب یا علی رغبتی اعضای هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس از این جمع جدا شوند وجود دارد. شنیده شده در صورتی که عرب یا یک عضو دیگر از هیئت مدیره جدا شوند ابراهیم شکوری سرپرست دبیر کلی فدراسیون فوتبال به هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس اضافه می شود. از این رو به نظر می رسد این عدم هماهنگی کادر مدیریتی باشگاه کاملاً مشهود است.

یکی از مشکلات اساسی امروز باشگاه همین مسأله ناهماهنگی مدیرعامل و هیئت مدیره است که به نظر می رسد این بلا تکلیفی به وجود آمده در ماجرای «گابریل کالدرون» هم ریشه در همین مسأله باشد که دو طرف نمی توانند در مورد آینده پیش روی باشگاه تصمیم قطعی و واحدی بگیرند در نتیجه توانایی اعلام آن را هم به رسانه ها ندارند. امیدواریم هر چه زودتر مشکلات مدیریتی باشگاه برطرف شود تا پرسپولیس هم مانند استقلال در آرمانی ترین موقعیت این فصل خودش، مجبور به تغییرات گسترده در کادرفتی نشود.

در حالی که این روزها شایعات زیادی در خصوص مدیریت باشگاه پرسپولیس به گوش می رسد، اما هنوز خبری در خصوص پرداخت مطالبات گابریل کالدرون نیست. از طرفی، «گابریل کالدرون» هم در تازه ترین پست اینستاگرامی اش خبر از عدم توافق با باشگاه داده است. کالدرون که پیش از این، هشدارهای لازم را به مدیران پرسپولیس داده بود، روز گذشته با انتشار پستی در اینستاگرامش، هواداران را از شرایط آگاهی داد. او نوشته است: «بعد از یک هفته، باشگاه هنوز هیچ اقدامی انجام نداده است. دو روز به شروع تمرینات مانده، اما متأسفانه هنوز هیچ پیشرفتی حاصل نشده است.» این پست بدین معناست که هنوز بعد از گذشت چند هفته هنوز هم مطالبات کالدرون پرداخت نشده است و دقیقاً مشخص نیست که انصاری فرد و مدیریت باشگاه پرسپولیس در این مدت مشغول چه کاری واجب تر از این مسأله بوده اند!

مشکل کجاست؟

وقتی هیچکس در این مملکت و در رأس آن هم باشگاه های ایرانی دست به «شفاف سازی» نمی زند و مدام حرف از «شایعه های فضای مجازی» به میان می آورند، نمی توان درست متوجه شد که به راستی در باشگاه چه خبر است؛ چه کسی راست می گوید، چه کسی دروغ می گوید، چه کسی خواهان ماندن کالدرون و چه کسانی نیستند، چرا پول کالدرون مانند استراماچونی هنوز پرداخت نشده است و... که دلایل هیچکدام از مسائل این چنینی مشخص نیست. از این رو به عنوان رسانه ها مجبوریم روی اخبار موجود یک تحلیل های خودمان را ارائه دهیم.

یکی از حقایق موجود این است که مدت ها است گفته می شود تغییراتی در بدنه هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس انجام می گیرد و در همین راستا شنیده شده به احتمال فراوان یک یا دو عضو هیئت مدیره پرسپولیس از این مجموعه

شده است. اما فکر می کنید در چنین شرایطی، آخرین مصاحبه رئیس هیئت مدیره باشگاه چه بوده است؟ «رسول پناه» رئیس هیئت مدیره پرسپولیس گفته است: «در باره بازگشت کالدرون قولی نمی دهم و انصاری فرد باید در این رابطه اقدامات لازم را انجام دهد!»

این حرف ها در حالی زده شده است که هفته گذشته، هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس جلسه ای «مخفی» و «خصوصی» برگزار کردند که نتایج آن هرگز به بیرون درز نکرد. اما اتفاق جالب رخ داده در این جلسه به عدم حضور مدیرعامل باشگاه یعنی انصاری فرد باز می گردد! کمتر پیش می آید که یک جلسه فوری و «مخفی» در یک باشگاه حرفه ای ورزشی تشکیل شود که مدیرعامل باشگاه که تمام مسئولیت های اجرایی باشگاه را بر عهده دارد در آن حضور نداشته باشد! حتی گفته می شود که کالدرون هم نماینده ای در این جلسه داشته است. از این رو همین عدم حضور انصاری فرد به شایعات مبنی بر عدم تعامل میان مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره باشگاه پرسپولیس بیش از پیش دامن می زند.

آیا انصاری فرد واقعاً پیگیر مطالبات کالدرون بوده است؟

ماجرای از جایی بحرانی تر می شود که هفته هاست اختلاف میان کالدرون و انصاری فرد نقل محافل فوتبالی است. حتی برهه ای گفته می شد که این اختلاف بر سر حضور یا عدم حضور «افشین پیروانی» به عنوان سرپرست پرسپولیس است که تا امروز از جانب طرفین این خبر نه تکذیب و نه تأیید شده است. به علاوه اینکه انصاری فرد هیچ تصمیمی هم مبنی بر کنار گذاشتن پیروانی اتخاذ نکرده است که در صورت صحت داشتن اختلاف کالدرون و انصاری فرد بر سر این مسأله، بیش از پیش رابطه این دو نفر را می توان تیره و تار تصور شد.

باشگاه سکوت می کند و تا نیم فصل کنار تیم می ماند. در همان مصاحبه کالدرون هم با وجود اینکه خبر از «ماندن» وجود داشت، یک تهدید کاملاً مشهود بود؛ تهدید اینکه اگر کالدرون هم مطالباتش را تا نیم فصل دریافت نکند ممکن است او هم رفتاری مانند استراماچونی داشته باشد و یک شبه برود و دیگر برنگردد. حالاً هم نیم فصل به پایان رسیده؛ پرسپولیس دقیقاً مانند زمان ترک ایران توسط استراماچونی در صدر جدول است و قهرمان نیم فصل شده و این یعنی مهلتی که کالدرون به باشگاه داده بود به پایان رسیده است!

همه چیز حکایت از بحران دارد

عقل سلیم حکم می کند که وقتی از چندین هفته زودتر کالدرون چنین هشداری را داده است، مدیران پرسپولیس به تکاپو بیفتند تا در نیم فصل این مسأله عدم پرداختی ها تبدیل به بحران نشود. حتی یک هفته پیش هم «محمدحسن انصاری فرد» به عنوان مدیرعامل باشگاه وعده خوبی به مردم داد که پول بدهی ها حاضر شده است و خورد خورد قصد دارد بدهی های معوقه باشگاه که قطعاً یکیش هم مطالبات «کالدرون» است را پرداخت کند. اتفاقی که انتظار می رفت تا امروز رخ می داد و تیمی که در صدر جدول قرار دارد و در مسیر چهارمین قهرمانی متوالی گام بر می دارد، بدون مشکلات مالی تمریناتش را آغاز کند. اتفاقی که اما به نظر می رسد در حال رخ دادن نیست!

از لحاظ برنامه ریزی قبلی صورت گرفته، از فردا تیم پرسپولیس تهران باید تمرینات نیم فصل دوم خود را به صورت جدی آغاز کند و پس از چند جلسه، برای برگزاری اردوی اصلی خودش راهی قطر شود تا تمرینات اصلی را آنجا از سر بگیرند. از این رو احتمالاً «گابریل کالدرون» باید نهایتاً تا امروز وارد تهران می شد و گفته می شود بلیت برگشت او از آرژانتین هم رزرو



محمد حسین سیفی

از همان روزی که «آندره آ استراماچونی» به دلیل نگرفتن دستمزد و پرداخت نشدن مطالبات بازیکانش به یکباره تصمیم به ترک ایران گرفت تا مسئولان و مدیران استقلال را به خاطر اینکه همگی عملکرد درخشانی از خود بر جای گذاشته و به نوعی دین شان را ادا کرده بودند تحت فشار بگذارد، این شایبه وجود داشت که دیگر سرمربی های خارجی شاغل در ایران نیز فکر چنین تصمیماتی برای دریافت مطالبات به سرشان بزند. البته نمی توان ریشه این نوع رفتار را در استراماچونی جستجو کرد که سال ها قبل «کارلوس کی روش» استاد چنین تحت فشار گذاشتن هایی بود و هرچند ماه یکبار خبر استعفای او تیترو یک خبرگزاری ها می شد. اما خوب زمانی که استراماچونی یک شبه تیم صدرنشین جدول را رها کرد و به ایتالیا رفت، همزمان سه سرمربی خارجی دیگر هم در لیگ برتر ایران فعالیت می کردند و آن ها هم هر کدام به شیوه خودشان به این اتفاق واکنش نشان دادند. «دراگان اسکوچیچ» صنعت نفت از وضعیت سخت حاکم بر اردوی تیمش و دلی بازی کردن بازیکانش سخن گفت و همان موقع هم می شد حدس زد که شرایط در آبادان چندان سخت نیست. اما پرسپولیس رقیب سنتی استقلال در این قافله هم از استقلال عقب نماند!

«گابریل کالدرون»، فردای روزی که استراماچونی ایران را ترک کرد به صراحت گفت که «من هم هیچ پولی دریافت نکردم اما به احترام هواداران