



«وزیر صنعت» خبر داد:

توقف تولید
پراید و پژو ۴۰۵

۲

رسانه مستقل

روزنامه

دنیای هوادار

www.donyayehavadar.ir

چهارشنبه ۴ دی ۱۳۹۸ - قیمت: ۱۰۰۰ تومان

۳۸۴

استاندار گیلان:

تکمیل راه آهن رشت - انزلی با جدیت از سوی دولت دنبال می شود

۳



استان قرار است یکی دیگر از خوب‌هایش را از دست بدهد!

عدالت، شرافت و اقتداری از جنس دادستان

۳

کمک یک میلیاردی
«۴ میلیون تومانی
شورای شهر کرج به
انتخابات مجلس



۷

چالش استقلال و استراماچونی
وارد مرحله جدیدی شد
خودزنی استقلال
یا استراماچونی دروغگو؟



«دنیای هوادار» بررسی می کند:
مشتریان شما
بهترین منبع
سرمایه هستند



۴

۸

خبر اول

«وزیر صنعت» خبر داد:

توقف تولید پراید و پژو ۴۰۵



صورت گرفته است. عزم ما برای از رده خارج کردن خودروهای قدیمی و تولید خودروهای جدید جدی است البته این به سرمایه‌گذاری ۳۰۰۰ هزار میلیارد تومانی در طول سال نیاز دارد. همچنین ما باید منابع لازم را به قطعه‌سازان نیز بدهیم.

به گفته وی تلاش این وزارتخانه تولید داخلی قطعه‌ها است چون در این صورت یک سوم قیمت خودروها کاهش یافته و علاوه بر آن برای جوانان شغل ایجاد می‌شود. با بخشنامه دستور نمی‌توان قیمت را پایین آورد. باید برای رسیدن به این هدف اقداماتی انجام داد که ما کار را شروع کردیم. نمی‌گوییم که خودروهای فعلی دارای کیفیتی مناسب در شأن مردم است اما هدف گذاری ما این است که به آن نقطه برسیم.

وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره موضوع اخراج کارگران گفت: آذرماه گذشته این اقدام شروع شد. کارگران را اخراج کرده بودند یا به آن‌ها گفته بودند که در خانه ننشسته و بهشان حقوق می‌دادند. بنده به این موضوع ورود کردم و از قطعه‌سازان خواستم که از واردات جلوگیری کرده و خود مشغول به تولید شوند لذا علاوه بر این کارگران نیروهای جدیدی جذب شدند. ما از مجلس می‌خواهیم که همه برای ارتقای صنعت خودرو تلاش کنند.

افزافه کردیم از جمله آنکه سال گذشته قرار شد هر نفر فقط با یک کد ملی بتواند خودرو را خریداری کند. همچنین آن فرد نباید در ۱۸ ماه قبل از آن ثبت نام کرده باشد و برای این کار سیستم دو خودروسازی را با یکدیگر لینک کردیم. لذا اگر کسی خارج از این سیستم بتواند ثبت نام کند یا سیستم را هک کرده یا اینکه از داخل مجموعه تخلف صورت گرفته است. بنده اگر موردی را در سفرهایم شنیده باشم حساس شده و به آن ورود می‌کنم.

وی با بیان اینکه «دستگاه‌های نظارتی در دو شرکت خودروسازی مستقر هستند»، گفت: با این تدابیر امکان تخلف وجود ندارد که باز هم در صورت رخداد برخورداری لازم را انجام می‌دهیم. کسی حق فروش خودرو خارج از این سیستم را ندارد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت یکی از برنامه‌هایش را حرکت به سمت خودروهای یورو ۴ و یورو ۵ عنوان کرد و گفت: ما در برنامه‌هایمان علاوه بر تمرکز بر تولید داخلی خودرو و افزایش تیراژ تأکید داریم که خودروهای قدیمی باید از رده خارج شوند لذا بعد از آنکه تعهدات مردم برای تحویل این دو خودرو به صفر رسید خط تولید پراید و ۴۰۵ متوقف می‌شود. با سازمان استاندارد و محیط زیست هماهنگی‌های لازم

برنامه‌مان برای سال آینده تولید یک‌میلیون خودرو فقط در دو خودروسازی اصلی است. از طرف دیگر بخشی از تقاضا ناشی از نظام عرضه و تقاضا نبوده است. زمانی شرکت سایپا هزار دستگاه برای فروش اعلام کرد اما در ۱۰ دقیقه ۲۶۰ هزار نفر متقاضی خرید بودند اما سیستم نتوانست به این تقاضا جواب دهد. ما تلاش کردیم اصلاحاتی را در زمینه فروش خودرو اعمال کنیم و با این اقدامات محدودیت‌هایی را ایجاد کردیم.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با تأکید بر اینکه «حفظ حقوق مردم از اولویت‌های ما به شمار می‌آید»، افزود: از روزهای اول درخواست خودروسازان افزایش قیمت‌ها بود. آن‌ها به موضوع گران شدن مواد و ارز و هزینه‌های مالی‌شان اشاره می‌کردند اما ما کوتاه نیامدیم و تأکید داشتیم که باید تعهداتشان را طبق قیمت قبلی و قراردادهای مردم تحویل دهند. گفتیم هر قیمتی که در قرارداد با مردم طی شده باید خودرو را با همان قیمت تحویل دهند. به دلیل همین تصمیم بخش عمده‌ای از تجمعات جمع شد.

رحمانی درباره روند ثبت نام برای پیش فروش خودرو نیز گفت: ثبت نام خودروها در سامانه‌ای انجام می‌شود که ما یکسری قیدها را به آن

وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه «خط تولید پراید و پژو ۴۰۵ بعد از اجرای تعهداتشان متوقف خواهد شد»، گفت: یکی از برنامه‌های ما تولید خودروهای یورو ۴ و یورو ۵ است.

به گزارش «دنیای هوادار»، رضا رحمانی در جلسه علنی روز گذشته در پاسخ به سؤال حسینی و زرابادی - نمایندگان تهران و قزوین - درباره علت تعلل در انجام وظایف وزارت صنعت، معدن و تجارت و سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در نظارت، کنترل و جلوگیری از تضییع حقوق خریداران خودرو و شرکت‌های قطعه‌سازی گفت: برای بررسی وضعیت خودرو باید شرایط کشور را سنجید که این در تیراژ و قیمت خودروها و هزینه تمام شده تأثیرگذار است. در شرایط عادی، کشور به حدود یک تا یک‌میلیون و ۲۰۰ هزار خودرو نیاز دارد که اگر بتوانیم سالانه این میزان خودرو را تولید کنیم بازار اشباع می‌شود. در سال‌های اخیر این عدد زیر یک‌میلیون بوده، یعنی در سال ۹۷ با تمام تلاش و سختی ۹۰۰ هزار خودرو را تولید کردیم و امسال ۹۶۰ هزار خودرو تولید داشتیم.

قائم

آشکتومی خرم، قیمت؟!



محمد الدرہ را به خاطر دارید؟ همین چند سال پیش بود که تصویر جان باختن پسری در آغوش پدرش توسط تلویزیون فرانسه در دنیا منتشر شد. آن روزها رسانه‌های کشورمان انگشت ملامت را به سوی رژیم صهیونیستی نشانه رفتند که ببینید این‌ها باعث مرگ پسری در آغوش پدرش شدند.

فرهاد خسروی را چطور؟ بله همین چند روز پیش بود که تصویر مرگ دردناک پسری در آغوش پدرش در رسانه‌های مجازی به سرعت ترند شد و حالا فعالان اجتماعی دقیقاً انگشت ملامت را باید به سوی چه کسی بگیرند؟

اینکه نوجوانی به سبب جبر جغرافیایی مشمول لطف مسئولان بزرگوار شده و می‌تواند به قدر تحمل وزن بدن خود سپه‌م کوچکی در قاچاق کالا به کشور ایفاء کند، احتمالاً جهت این نشانه روی را تعیین خواهد کرد. کمالینکه مرزنشین بودن می‌تواند نه تنها مایه رنج و تعب بلکه مایه مباحث و رفاه اهالی یک منطقه مرزی باشد. (رجوع کنید به مرزنشینان بلژیک که هم در جامعه فرانسوی و هم در جامعه آلمانی مقبولیت دارند و یا اهالی آبادان و خرمشهر) مسأله دیگر عدم پرداخت رسانه‌های حکومتی به بحران‌های اجتماعی داخلی کشور است، مگر آنکه به نفع یک حزب خاص، شاید یک جناح که نه بهتر است بگوییم یک طیف فکری خاص باشد.

اما در کنار این‌ها، نباید از غربت فعالان اجتماعی کشور با مضامین بین‌المللی و سکوت‌های معنادار در مواردی چون مسائل مرتبط با فلسطین، یمن و امثالهم هم بگذریم.

اینکه رسانه‌های حکومت شورش را در می‌آورند به جای خود اما مگر واجب کفایی است که چون گروهی به آن پرداخته‌اند از عهده ما خارج شود. این نوع سوگیری‌ها بیشتر تداعی کننده یک لجبازی بچه‌گانه است تا سمت و سوی اندیشمندانه.

خبر کوتاه

استاندار البرز: امور مردم باید به سرعت رسیدگی شود



استاندار البرز با تأکید بر ضرورت تلاش برای کسب رضایتمندی مردم از سوی دستگاه‌های اجرایی گفت: امور مردم باید با سرعت هرچه بیشتر مورد رسیدگی قرار گیرد. عزیزانه شهبازی روز گذشته در بازدید سرزده از اداره کل ثبت احوال استان البرز افزود: رسیدگی به موقع در امور مردم سبب می‌شود تا خللی در برنامه‌های آنان ایجاد نشود.

وی ادامه داد: دستگاه‌های اجرایی باید با نظارت هرچه بیشتر روند خدمات‌رسانی به مردم را تحت کنترل داشته باشند. شهبازی گفت: نباید امور مردم با تأخیر و تعویق رسیدگی شود چراکه کسب رضایتمندی مردم برای کارگزاران نظام مهم است.

استاندار البرز در بازدید سرزده از اداره کل ثبت احوال استان البرز از نزدیک با مراجعه‌کنندگان گفتگو و روند خدمات‌رسانی این اداره کل را مورد بررسی قرار داد.

در این بازدید با اهدای لوحی از خدمات مدیرکل و همچنین کارکنان ثبت احوال استان البرز برای ارائه بهترین خدمات به مردم قدردانی شد.

سندرز:

بن سلمان دستور قتل خاشقچی را صادر کرده بود



این در حالی است که کاخ سفید از احکام مربوط به قتل جمال خاشقچی، روزنامه‌نگار منتقد عربستانی استقبال و آن را گامی رو به جلو توصیف کرد.

یک دان‌گاه سعودی روز دوشنبه، ۵ نفر را به علت قتل جمال خاشقچی به اعدام و سه نفر دیگر را به حبس طولانی مدت محکوم کرد و سه نفر دیگر را از اتهامات تبرئه ساخت. این در حالی است که دو نفر از چهره‌های کلیدی دخیل در قتل از اتهامات مبرا شدند.

سازمان عفو بین الملل نیز اعلام کرد حکمی که علیه قاتلان خاشقچی صادر شده با هدف سرپوش گذاشتن بر این جنایت صادر شده و عدالت را محقق نمی‌کند و مسائل پنهان این پرونده را آشکار نمی‌کند.

نامزد انتخابات ریاست جمهوری آمریکا گفت: «ای کاش دونالد ترامپ اظهارات دوستانه و عاطفی خود در مورد دیکتاتوری رژیم سعودی را متوقف کند.»

نماینده دموکرات کنگره آمریکا اعلام کرد بن سلمان دستور قتل خاشقچی را صادر کرده است ولی محاکمه ناچیزی که رژیم مستبد و غیرقانونی سعودی انجام داد صرفاً سرپوشی بود بر جنایتی که صورت گرفته بود.

برنی سندرز، نماینده دموکرات کنگره آمریکا در واکنش به احکام اعدام برای قاتلان جمال خاشقچی در عربستان اعلام کرد سازمان اطلاعات آمریکا به این جمع بندی رسیده بود که محمد بن سلمان، ولیعهد عربستان دستور قتل خاشقچی را صادر کرده است ولی محاکمه ناچیزی که رژیم مستبد و غیرقانونی سعودی انجام داد صرفاً سرپوشی بود بر جنایتی که صورت گرفته بود.

حرف اول

استان قرار است یکی دیگر از خوب‌هایش را از دست بدهد!

عدالت، شرافت و اقتداری از جنس دادستان



مهررداد تیموری

سخت نیست بخواهی درباره کسی بنویسی که جدیت و فوریت برای احقاق حق خلق الله در کارش موج می‌زند. سخت نیست از کسی بنویسی که در مقام مسئولیت، قاطعیت و استحکام از احکامش پیداست و اشرافی که به مسائل پیرامونش دارد حیرت‌انگیز است. حتی سخت نیست از آن چهره محکم و شخصیت نفوذناپذیرش بنویسی اما سخت است وقتی می‌خواهی بنویسی که او هم یکی از آن خوب‌هایی است که قرار است استانمان در این سال از دست بدهد و این همه وقت فرصت بود از وی بنویسیم ولی...

ولی گفتیم به هزار انگ ملکوک می‌شویم که چرا از یک دادستان مدح می‌کنیم و هزار شائبه پیش خواهد آمد در پس گفتن حقایقی که حالا...

حالا که او قرار است برود، می‌شود گفت. بارها خواستیم از اقتدار، عدالت، استحکام، شرافت و شجاعتش بنویسیم در صدور و حمایت از احکامی که مدت‌ها بود در شهرمان به آن نیاز داشتیم اما قلممان ترسید از انگ‌باران.



بارها خواستیم بنویسیم از میزان همراهی و همکاری ایشان با ارباب جرایم و اهمیتی که ایشان به اصحاب فرهنگ و مطبوعات می‌داد اما قلمی که برداشتیم را روی زمین گذاشتیم تا مبادا سوء‌داشتی صورت گیرد. اما حالا که می‌خواهد از استان برود، دیگر هیچ انگي نه به ایشان می‌تواند بزند و نه به آنان که ایشان را شناختند. چه باک؟ قلممان را بر می‌داریم و می‌نویسیم از مردی با هبیتی گیرا، سنگین و نیرومند و نافذ در دادستانی شهرستان فردیس‌مان.

حسن جهانشاهلو با آن چهره اخمو و عبوس و نفوذناپذیر وقتی آمد کمتر کسی فکر می‌کرد که رفتنش اینطور بغض در گلو می‌آید که شناختنش ایجاد کند. کمتر کسی فکر می‌کرد کسی در قوه قضائیه اینطور با اصحاب رسانه رابطه عمیق بیابد و برای آن‌ها اینطور اهمیت قائل شود. انصافاً این مدت که ایشان بود، دادگستری فردیس سر و سامانی داشت و شجاعانه‌ترین و قوی‌ترین احکام بالاخص در باب مدیران فاسد شهری صادر شد. حمایتی که ایشان از مدیران جوان و جهادی به‌خصوص

در محل کاری خودش داشت قابل توجه بود. پرونده‌های قضائی سرسامانی گرفت. اطاله دادرسی‌ها به حداقل رسید. میزان رضایت مراجعه‌کنندگان به عدلیه بسیار بالاتر رفت و این‌ها و بیش از این‌ها همه نشان می‌داد اراده‌ای معلوف به عدالت سلسله جنبان این رویه صواب است که مصدر امور را در دست دارد و حالا او از این شهر می‌رود و این استان اما می‌ماند اینجا در خاطر ما. خاطره‌های شیرین از خدمت با چهره‌های جدی. خدا به همراهت مرد شریف...

تعمیرات ها

«مدیر کل تعمیرات حکومتی

شهرستان‌های تهران: ۴۸۴ میلیون ریال کالای قاچاق در شهری کشف شد

مدیر کل تعمیرات حکومتی شهرستان‌های استان تهران گفت: ۴۸۴ میلیون ریال کالای قاچاق در شهرستان ری از یک خودرو کشف و ضبط شد.

به گزارش «دنیای اقتصاد» به نقل از ایرنا، احمد جعفری‌نسب با اعلام این خبر گفت: این میزان کالای قاچاق در بازرسی‌های مشترک اداره صنعت، معدن و تجارت، تعمیرات حکومتی و اتاق اصناف کشف شده است.

وی افزود: مأموران اداره مبارزه با قاچاق کالا و پلیس پایگاه نهم شهرستان ری، حین گشت‌زنی در خیابان شهیدرجایی به یک دستگاه خودرو سمند مشکوک شدند و این میزان پوشاک را از این خودرو کشف و ضبط کردند.

این مسئول خاطرنشان کرد: همچنین در این رابطه یک نفر دستگیر و با تشکیل پرونده به مراجع قضایی معرفی و ۸۸۴ میلیون ریال جریمه برای این پرونده در نظر گرفته شد.

وی ادامه داد: عزم اداره تعمیرات حکومتی شهرستان‌های استان تهران در مبارزه با کالای قاچاق و حمایت از تولید داخلی و هرگونه قانون‌شکنی جدی بوده و با متخلفان قاچاق در شهرستان‌های استان تهران برخورد می‌شود.

جعفری‌نسب با بیان اینکه بیشترین تعداد انبارهای استان تهران و حتی کشور در شهرستان ری قرار دارد، تأکید کرد: کار نظارت و پایش انبارهای این شهرستان کار سختی است که توسط گشت‌های مشترک اداره تعمیرات حکومتی، اداره صمت و اتاق اصناف انجام می‌شود.

وی اضافه کرد: اداره تعمیرات حکومتی شهرستان ری در جهت مبارزه با قاچاق کالا و کنترل بازار روزانه پنج تیم بازرسی به اصناف، انبارها، کارخانه‌ها و مراکز تولیدی اختصاص داده است که به صورت مستمر و هماهنگ اقدام به بازرسی می‌کنند.

استان‌ها

استاندار گیلان:

تکمیل راه آهن رشت- انزلی با جدیت از سوی دولت دنبال می‌شود



وجود دارد که بایستی ماشین‌آلات اضافه شود تا سرعت دو چندان شود.

وی با تأکید بر اینکه نگاه ما به توسعه استان و کشور، نگرش توسعه پایدار با حفظ محیط‌زیست است، گفت: پروژه‌ها را بایستی با حفاظت و صیانت از محیط‌زیست، پیش برده و انجام دهیم.

نماینده عالی دولت در استان گیلان خاطرنشان کرد: براساس این جلسه چالش‌هایی که وجود داشته حل و تسریع شود.

زارع گفت: پس از مسیر کاسپین در اولویت‌های بعدی پروژه‌های ریلی انزلی و آستارا انجام می‌شود تا بتوانیم در این دولت پیشبرد خوبی برای این پروژه‌ها داشته باشیم. راه‌آهن رشت- انزلی به طول ۴۰ کیلومتر در ادامه مسیر راه آهن قزوین- رشت مرکز استان گیلان را به بندر کاسپین متصل می‌کند که از نظر مبادلات تجاری و بازرگانی با کشورهای منطقه و کشورهای اروپایی و ترانزیت کالا و بار دارای اهمیت ویژه‌ای است.

زیرسازی قطعات ۷ و ۸ در حال انجام است و عملیات اجرایی قطعه ۸ به‌طول سه کیلومتر نیز طبق توافقنامه در تیرماه امسال با سازمان بنادر و دریانوردی تأمین اعتبار و اجرا می‌شود. مقرر شده است تا سازمان منطقه آزاد کاسپین بخشی از هزینه ساخت و ارزیابی خط از ایستگاه پیربازار تا بندر کاسپین را تأمین کند.

نیازهایشان را علاوه بر دستگاه‌های اجرایی به معاون عمرانی استاندار و فرماندار ارائه کنند. وی با اشاره به محدودیت‌های مالی دولت تصریح کرد: رئیس سازمان برنامه و بودجه به‌دلیل اهمیت این پروژه برای تأمین اعتبارات آن قول مساعد داده است.

زارع با اشاره به یکی از مشکلات این پروژه در زمینه تأمین مصالح، گفت: اولویت اول تأمین مصالح در این پروژه ماسه بادی است که ضمن قدردانی از اقدامات انجام‌شده توسط سازمان‌های بنادر و کشتیرانی و صنعت، معدن و تجارت گیلان تأمین این مصالح تسریع شود. استاندار گیلان خاطرنشان کرد: در حال حاضر دویلمیون تن مصالح در پشت سد شفارود

استاندار گیلان گفت: تکمیل به موقع پروژه راه آهن رشت- انزلی- کاسپین- آستارا در دستور کار جدی دولت است و شوراهای روستایی، دهیاری‌ها و مردم بایستی همکاری لازم را برای اجرای این پروژه داشته باشند.

ارسال زارع روز سه‌شنبه در حاشیه بازدید از پروژه راه آهن رشت- انزلی با اشاره به اهمیت این پروژه راه آهن خاطرنشان کرد: مقرر شد ۲۶ کیلومتر مسیر رشت- انزلی- کاسپین را در اولویت قرار دهیم.

وی یادآور شد: تاکنون اقداماتی برای اجرای این پروژه انجام شده و زیرسازی قطعه ۶ و ۷ پیشرفت فیزیکی متفاوت است.

زارع افزود: در قطعه ۶ به‌دلیل مشکلات، پیمانکار نتوانست تعهدات را اجرایی کند از این رو، پیمانکار جدید باید سریعتر انتخاب شود تا بتوانیم در کوتاهترین زمان شاهد فعالیت اجرایی در قطعه ۶ باشیم.

وی ادامه داد: در قطعه ۷ فعالیت‌های خوبی در حوزه تعهداتی که سپرده شده، انجام شده است و باید با افزایش ماشین‌آلات بتوانیم تا پایان سال آینده خط ریلی رشت- کاسپین را به بهره‌برداری برسانیم.

وی با اشاره به اینکه نقش دستگاه‌های اجرایی، سازمان‌ها و مردم ساکن و یا دارای ملک در طول مسیر بسیار مهم است، تصریح



«مدیر کل تعمیرات حکومتی قزوین

مطرح کرد»:

رسیدگی به بیش از ۶ هزار تخلف اقتصادی در استان

اداره کل تعمیرات حکومتی قزوین از ابتدای سال جاری تاکنون به ۶ هزار و ۱۰۰ پرونده تخلف اقتصادی که بیشتر آنها مربوط به کالا و خدمات بوده، رسیدگی کرده است.

هوشنگ محمدی روز گذشته با اعلام این خبر افزود: در این مدت، پنج‌هزار و ۵۹۷ فقره پرونده در حوزه کالا و خدمات، ۳۳۶ پرونده در بخش قاچاق کالا و ارز و ۱۷۲ پرونده مربوط به بهداشت، دارو و درمان رسیدگی شده است.

وی تصریح کرد: بیشترین تخلفات در بخش صنفی استان مربوط به درج نکردن قیمت، گران‌فروشی، کم‌فروشی و عدم صدور و ارائه فاکتور بوده است.

محمدی ادامه داد: بیشترین تخلفات در حوزه قاچاق کالا و ارز مربوط به دستگاه‌های ماینر (دستگاه تولید ارز دیجیتال) بوده و پس از آن سوخت و دخانیات در این حوزه بالاترین آمار تخلف را به خود اختصاص داده‌اند.

سرپرست تعمیرات حکومتی قزوین افزود: مجموع محکومیت متخلفین تا پایان آذرماه سال جاری ۲۲۶ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال بوده است.

وی با اشاره به استمرار گشت‌های مشترک سیار این اداره کل با دستگاه‌های نظارتی ذی‌ربط در خصوص طرح پارانها، نسبت به هرگونه تخلف صنفی در حوزه صلاحیت‌های تعمیرات حکومتی هشدار داد و گفت: وظیفه ذاتی تعمیرات حکومتی رسیدگی به تخلفات در محکمه است اما با توجه به شرایط حاضر به شکایات با فوریت رسیدگی می‌شود.

خلایت و کارآفرینی



«دنیای هوادار» بررسی می کند:

مشتریان شما بهترین منبع سرمایه هستند



دکتر علی قوامی
محقق، مدرس و مشاور کارآفرینی
و تحلیل گر بازار سرمایه

مشتری را شناسایی کردیم. دسته‌بندی کلی ممکن است آشنا باشد اما بازیگران هر یک از این مدل‌ها، راه‌های خلاقانه‌ای را پیدا کرده‌اند و به نفع خود به کار برده‌اند.

مدل دلالی

مدل تجاری بعضی استارت‌آپ‌ها تماماً بر مبنای ارتباط دادن فروشنده و خریدار است. این راهبرد، به شدت نیاز به سرمایه را کاهش می‌دهد زیرا این شرکت‌ها هیچ انباری ندارند و هزینه مواد فروخته شده بسیار پایین است. چندین قرن است که فروشگاه‌های ارسال اجناس و کارگزاران معاملات ملکی بر همین مبنای کار می‌کنند. مثال‌های مدرن: Expedia و eBay. شرکت‌ها شهرت خاص این مدل، به علت کشف مهارت «مصرف مشارکت» (collaborative consumption) است. مصرف مشارکتی یعنی اشتراک منابع در دسترس که با توسعه نرم افزارهای اینترنتی و صفحات اجتماعی به شدت مورد توجه قرار گرفته است. ایرپین، سایت زوپا (Zopa) که یک سایت اجاره به هم‌تاست و حتی شرکت DogVacay (یک کسب و کار جدید مرتبط با حیوانات خانگی) تماماً از مرتبط کردن فروشنده و خریدار درآمد دارند؛ بنابراین احتیاج به تأمین بودجه در آن‌ها پایین است.

مدل بیعانه

در ایالات متحده و دیگر از بازارهای توسعه یافته، آژانس‌های مسافرتی سهم بازارهای خود را به بازیگران B2C مثل Expedia، Travelocity و Priceline باخته‌اند. در هندوستان، استارت‌آپ Flight-Raja نام جدید آن Via با فروش در حوضه B2B به صورت ناگهانی رشد شدیدی داشته است. در سال ۲۰۰۶، هنگامی که Flight-Raja شروع به کار کرد، بر مبنای این حقیقت بودجه‌ریزی کرد که هندوستان خطوط اینترنتی پرسرعت بسیار کمی داشت: که توانایی مشتریان در یافتن بلیت هایشان و آژانس‌های مسافرتی در صدور بلیت‌ها را محدود می‌کرد. بنابراین این شرکت از آژانس‌های مسافرتی درخواست یک پیش پرداخت ۵۰۰۰ دلاری کرد. در عوض، این شرکت یک اتصال هم‌زمان و ظرفیت صدور بلیت برای آن‌ها ایجاد نمود. ظرف دو ماه، Flight-Raja توانست با ۱۸۰ آژانس قرارداد همکاری امضاء و روزی ۲۰۰ بلیت رزرو کند. تنها ظرف سه ماه به سودآوری رسید و در اولین سالگرد تأسیس آن، با ۳۰۰۰ آژانس در ۲۹۰ شهر قرارداد داشته و روزی ۵۰۰۰ بلیت صادر می‌کرد. در سال ۲۰۱۲، فروش آن شرکت حدود ۵۰۰ میلیون دلار بود. همانند بسیاری از استارت‌آپ‌ها که به سرعت موجودیت خود را اثبات می‌کنند، Flight-Raja به سرعت توجه VC‌ها را به خود جلب کرد. اما به خاطر تأمین نقدینگی از مشتریان از همان اول، نیازی به منابع مالی خارجی نداشت.

مدل اشتراکی

در سال ۲۰۰۵، کریشنان گانش سه معلم در بنگالور هند استخدام کرد و به هر کدام یک کامپیوتر که نمایشگر یک تخته سفید دیجیتال بود، یک دوربین متصل به وب و یک کانکشن VoIP

داد و TutorVista را آغاز کرد که به سرعت تبدیل به یک سرویس ۱۰۰ دلار در ماه در زمینه‌های آموزش دانشگاهی شد؛ به طوری که خدمات ریاضی، علوم و زبان به دانش آموزان در سراسر دنیا ارائه می‌کرد. ظرف ۱۴ ماه، TutorVista با ۲۰۰۰ دانش‌آموز در ۱۳ کشور و ۲۴۰ معلم کار خود را ادامه می‌داد. در سال ۲۰۱۱، وقتی که بخش قابل توجهی از سهام شرکت را به ناشر آموزشی Pearson فروخت که بزرگترین استخدام کننده معلمان در هندوستان بود و ۱۳ میلیون دلار ارزش داشت.

مدل اشتراکی TutorVista علت کلیدی رشد آن بوده است. چون مشتریان مقداری قابل پیش بینی را در ابتدای همراه به صورت پیش، پرداخت می‌کردند؛ مدل این شرکت از لحاظ نقدینگی بسیار عالی بود و از رشد راحتی نسبت به سایر استارت‌آپ‌ها بهره مند شد. روزنامه‌ها و شبکه‌های تلویزیونی آمریکایی سال‌ها است که از مدل اشتراکی استفاده می‌کنند و شرکت‌های جدیدی مثل Netflix بر مبنای درآمدهای ماهیانه به صورت شدیدی رشد کرده است. اما TutorVista یک مثال از یک شرکت اشتراکی است که در حوزه آموزش، حوزه‌ای که به صورت سنتی عادت به اشتراک ماهانه ندارد، شروع به فعالیت کرد. مثال دیگر، Massage Envy است: این شرکت ماهانه ۵۹ دلار حق عضویت برای دریافت ماساژ می‌فروشد. راهبردی که به آن اجازه می‌دهد که بیش از ۸۰۰ شعبه در ایالات متحده طی یک دهه باز کند.

مدل استاندارد سازی و فروش مجدد

در سال ۱۹۹۳، کوکاکولا شرکت کوکولای هندی Thums Up را خریداری کرد و با مشکل بزرگی مواجه شد: تعداد نقشه‌های معتبر بسیار کم بودند. بنابراین اگرچه Thums Up یک شبکه پیچیده بطری‌سازی داشت که هر یک توزیع در منطقه خاصی را بر عهده داشت، هیچ نقشه مرزبندی شده مشخصی برای این مناطق توزیع وجود نداشت. توضیحاتی از قبیل «در راستای رودخانه» جایگزین آدرس شده بود. البته کوکاکولا اولین شرکت بین‌المللی نبود که با این مشکل در هندوستان رو به رو می‌شد. به‌عنوان مثال شرکت Essar و Cellular One این جدل را در یافتن محل‌های مناسب برای برج‌های تلفن همراه داشتند.

این امر، فرصت مناسبی برای راکش و رشمی ورمابود که به تازگی نرم افزار U.S. Mapping را لایسنس کرده بودند تا توانمندی هندوستان را در تولید نقشه بالا ببرند. آن‌ها سراغ شرکت‌هایی از قبیل کوکاکولا، Cellular One و سایرین رفتند و قراردادهایی برای ساختن نقشه‌های بومی شامل اطلاعات خاص شرکت (مثل حوضه بطری‌سازیها) یا ویژگی‌های توپوگرافی (پستی و بلندی و عوارض زمین) برای یافتن محل‌های مرتفع برای برج‌های تلفن همراه بستند. آن‌ها رقم‌های کلانی را برای تهیه این نقشه‌های با کیفیت به صورت پیش‌پرداخت دریافت کردند و سپس این نقشه‌ها را به مشتریان دیگری مثل وزارت دفاع هندوستان فروختند. در دهه ۲۰۰۰، شرکت آن‌ها (MapMyIndia)، آغاز به تولید و فروش نقشه‌های آنلاین کرد و به سرعت تبدیل به یک ارائه دهنده وسایل هدایت کننده (راه‌یاب)، روش‌های پیمایش ناوگان برای شرکت‌های اتوبوسرانی و تاکسیرانی و نرم افزارهای

موبایل شد. روش بستن یک قرارداد و ساختن چیزی برای یک مشتری و سپس با کمی تغییر فروختن آن محصول به مشتریان دیگر در مقیاس‌های بزرگ، روشی است که می‌تواند برای شرکت‌های کوچک بسیار کارآمد باشد. یکی از بهترین مثال‌ها، به روزهای اول مایکروسافت باز می‌گردد. بیل گیتس توانست با شرکت IBM یک قرار داد ساخت سیستم عامل ببندد؛ که منتج به تولید نرم‌افزاری شد که زیربنای سیستم عامل ویندوز و بعدها به اکثر رایانه‌های خانگی فروخته شد.

مدل کمیابی

هنوز، برخی شرکت‌ها از کمیابی برای انگیزش مشتریان خود به خرید (و پرداخت) زود هنگام استفاده می‌کنند. این تاکتیک مخصوصاً در خرده‌فروشی‌ها کارایی دارد و از این حقیقت بهره می‌برند که خرده‌فروشان اغلب مجبور نیستند که به عمده‌فروشان خود پیش‌پرداخت کنند. زارا، پیشگام اسپانیایی بحث مد سریع بیش از ۱۰۰۰۰ استایل در سال تولید می‌کند که طرح‌های آن‌ها تنها اندکی با هم فرق دارند و از استودیوی طراحی، ظرف دو هفته به مغازه می‌رسد. چون مشتریان می‌دانند که ترکیب مغازه در هفته آینده متفاوت خواهد بود، لذا طرحی که دوست دارند را سریعاً خریداری می‌کنند. زارا به فروشندگان خود به صورت بلندمدت پرداخت می‌کند و یک سرمایه خالص منفی می‌سازد که رشد سریع شرکت را تسریع می‌کند. Venteprivee که یک سایت فروش سریع فرانسوی است که وسایل انبارشده آخرین مد را به فروش می‌رساند، از یک مدل مشابهی استفاده می‌کند و توانست شش سال بدون نیاز به سرمایه بیرونی کار کند.

هریک از مدل‌های معرفی شده به مؤسسين یک استارت‌آپ این اجازه را می‌دهند که بدون نیاز (و یا کمی نیاز) به سرمایه‌گذاری بیرونی کار خود را آغاز کنند و وقت خود را صرف جستجو و مذاکره با سرمایه‌گذاران احتمالی نکنند. این امر این فرصت را به آن‌ها می‌دهد که کسب و کار خود را دقیق‌تر پیش ببرند و در نهایت، شرکت‌های VC علاقمند به صدور چک برای آن‌ها خواهند بود زیرا این شرکت‌های نوپا توانایی خود را اثبات کرده‌اند. این مدل‌ها برای همه استارت‌آپ‌ها مناسب نیستند. پروژه‌هایی که نیازمند کارخانجات تولیدی یا سایر زیرساخت‌ها هستند، تقریباً همیشه باید مبتنی بر تأمین بودجه از روش‌های سنتی باشند. اما همانطور که بسیاری از مؤسسين استارت‌آپ‌ها متوجه شدند، مشتریان اولیه کلید رشد خیلی سریع برای استارت‌آپ‌شان می‌تواند باشد.

شکل بهتری از تأمین بودجه را پیدا کن

بسیاری از استارت‌آپ‌ها، زمان بسیار زیادی را صرف جستجو برای سرمایه بیرونی می‌کنند. در صورتی که با استفاده از مشتریان اولیه و استفاده از یکی از مدل‌های زیر می‌توانند بدون وابستگی به سرمایه رشد خوبی داشته باشند. یافتن یک مدل مناسب برای صنعت شما و استفاده از تاکتیک‌ها (و دور زدن تله‌ها) مخصوص مورد شما بسیار مهم است.

از ترس «جاسوسی»

اپل و گوگل، «توتاک» را حذف کردند



هم‌اکنون تحت تحقیقات اداره تحقیقات فدرال آمریکا (اف‌بی‌آی) قرار دارد. گرچه این برنامه پیام‌رسان تنها چند ماهی است که وارد فروشگاه‌های اپلیکیشن شده، اما میلیون‌ها مرتبه در سراسر جهان نصب داشته است. اکثر کاربران آن از امارات هستند؛ جایی که خدمات برنامه‌هایی مانند اسکایپ و واتس‌آپ ممنوع است.

مقام‌های مطلع آمریکایی گزارش داد، توتاک با ارائه پیش‌بینی آب و هوای محلی به استخراج داده‌های لیست‌های تماس کاربران و ردیابی مکان آن‌ها اقدام می‌کند. نیویورک تایمز گزارش داد: این پیام‌رسان به شرکت هکری مستقر در ابوظبی موسوم به دارک‌متر ارتباط نزدیکی دارد. این شرکت

یکشنبه در گزارشی نوشت، این برنامه از سوی امارات به عنوان ابزاری برای جاسوسی گسترده از شهروندانش مورد سوءاستفاده قرار می‌گیرد. در حالی که گوگل این اپلیکیشن را به نقض سیاست‌هایش متهم کرد، اپل بر ادامه تحقیقات خودش تأکید دارد. این گزارش با استناد به اطلاعات محرمانه

غول‌های فناوری اپل و گوگل، اپلیکیشن پیام‌رسان توتاک را که محصول کشور امارات است، بر سر ادعای جاسوسی از فروشگاه‌های اپلیکیشن خودشان حذف کرده‌اند.

به نوشته خبرگزاری آنتولی، این تصمیم بعد از آن اتخاذ شد که روزنامه نیویورک تایمز

گزارش روز

نگاهی به فناوری‌های روز برای مقابله با آلودگی هوا؛

از سیکلون‌ها تا فیلترهای کیسه‌ای

لحاظ الکتریکی باردار می‌شوند و سپس از طریق یک میدان الکتریکی حذف می‌شوند. دستگاه رسوب‌دهی شامل حائل و دیواره‌هایی برای توزیع جریان هوا، صفحات جاذب و الکترود تخلیه، یک سامانه گرد و غبارگیری و کیف‌هایی برای جمع‌آوری است. ولتاژی بالا از جریان مستقیم (DC) در حدود ۱۰۰۰۰۰ ولت، برای شارژ ذرات به الکترودهای تخلیه وارد می‌شود. این الکترودها سپس به صفحات جاذبی که بار مخالف دارند، جذب شده و بر روی آن‌ها به دام می‌افتند. ذراتی که به صفحات جاذب می‌چسبند به صورت دوره‌ای با لرزاندن یا ضربه زدن به صفحات که معمولاً با یک لایه عملی‌متری از گرد و غبار پوشیده می‌شوند، از بین می‌روند. این ذرات خارج شده در کیفی در بخش تحتانی دستگاه جمع‌آوری و از آن برای دفع تخلیه می‌شوند. یک رسوب‌دهنده الکترواستاتیکی می‌تواند ذراتی به اندازه ۱ میکرومتر را با راندمان بالای ۹۹ درصد از بین ببرد.

فیلترهای کیسه‌ای (Baghouse filters)

یکی از کارآمدترین دستگاه‌ها برای از بین بردن ذرات معلق موجود در هوا، فیلترهای کیسه‌ای هستند. یک فیلتر کیسه‌ای معمولی شامل تعدادی کیسه باریک و آویخته است که هر کدام چیزی در حدود ۲۵ سانتی‌متر قطر دارند. هوای آلوده از طریق فن‌هایی در پایین محوطه بزرگی که این کیسه‌ها در آن قرار گرفته‌اند به سمت بالا فرستاده می‌شود. ذرات معلق در کیسه‌های فیلتر به دام می‌افتند در حالی که هوای تمیز از داخل کیسه‌ها عبور کرده و از بالای فیلتر خارج می‌شود. یک فیلتر کیسه‌ای گرد و غبار می‌تواند نزدیک به ۱۰۰ درصد ذراتی به کوچکی ۱ میکرومتر و بخش عمده‌ای از ذرات ۰.۱ میکرومتری را از بین ببرد. برای افزایش عمر مفید فیلترهای کیسه‌ای، هوایی که قرار است تصفیه شود باید قبل از ورود به دستگاه، معمولاً تا دمای کمتر از ۳۰۰ درجه سانتی‌گراد خنک شود.

فیلترهای کیسه‌ای در پایان کار با جداسازی لایه اضافی گرد و غبار، تمیز می‌شوند. این کار به چندین روش مختلف چون تکان دادن مکانیکی کیسه‌ها و یا معکوس کردن جریان هوا انجام می‌شود. گرد و غبار جمع‌آوری شده از فیلترها سپس به کیفی که در بخش تحتانی دستگاه تعبیه شده منتقل شده که از آن‌جا برای دفع برده می‌شوند.

آلودگی هوا این روزها به بالای جان بیشتر شهروندان ایرانی و به‌ویژه پایتخت‌نشینان تبدیل شده است. خوب است تا این بار با روی آوردن به فناوری‌های روز خود را برای مقابله با این معضل همیشگی تجهیز کنیم.



اسکرابر در واقع با ایجاد برخورد میان ذرات معلق و قطرات بی‌شمار ریز در اسپری، این ذرات را از جریان هوای کثیف می‌شوید. انواع بسیار گوناگونی از اسکرابرهای مرطوب وجود دارد که یا به صورت تجاری موجود می‌باشند و یا قابل سفارش هستند. در حالی که همه اسکرابرهای مرطوب تا حدودی شبیه هم هستند، روش‌های مختلفی برای استفاده از مایع برای جمع‌آوری ذرات وجود دارد. اسکرابرهای مرطوب معمولاً طبق روشی که باعث تماس گاز و مایع می‌شود، طبقه‌بندی می‌شوند که از آن جمله می‌توان به برج‌های اسپری، اسکرابرهای بستر آکنده، اتوماتیک، و نتوری، تراکمی و شازژی اشاره کرد.

رسوب‌دهنده‌های الکترواستاتیکی (Electrostatic precipitators)

رسوب‌دهی الکترواستاتیکی یک روش مرسوم در از بین بردن ذرات ریز موجود در جریان هوا است. در یک رسوب‌دهنده الکترواستاتیکی، ذرات معلق موجود در هوا پس از ورود به دستگاه از

سیکلون‌ها (Cyclones) سیکلون از طریق عبور دادن جریان هوای آلوده از مسیری مارپیچ در داخل یک محفظه استوانه‌ای، ذرات ریز و معلق را از آن جدا می‌کند. هوای آلوده در جهت مماس با دیوار خارجی دستگاه وارد این محفظه می‌شود و با چرخیدن در داخل آن گردباد ایجاد می‌کند. ذرات معلق بزرگتر به خاطر اینرسی بیشتر به بیرون گردباد و به سمت دیواره محفظه رانده می‌شوند. اصطکاک با سطح دیوار از سرعت حرکت این ذرات کاسته و آن‌ها را به درون یک غبارگیر مخروطی شکل در بخش تحتانی سیکلون می‌کشاند. در ادامه، هوای تمیز در یک مارپیچ باریک‌تر در دل یک سیلندر داخلی به سمت بالا حرکت کرده و از یک خروجی در بالای صفحه بیرون می‌آید. ذرات گرد و غبار جمع شده به صورت دوره‌ای از داخل کیف خارج و دفع می‌شوند. کارکرد سیکلون‌ها در از بین بردن ذرات آلاینده نسبتاً درشت است. این دستگاه‌ها می‌توانند ذرات بزرگ‌تر از حدود ۲۰ میکرومتر را با راندمان نود درصدی از بین ببرند. اما این فناوری به تنهایی برای دستیابی به استانداردهای دقیق کیفیت هوا کافی نیست و معمولاً از آن به عنوان یک پیش‌تیمز کننده استفاده می‌شود و در مرحله بعد تجهیزات کارآمدتر چون رسوب‌دهنده‌های الکترواستاتیکی و فیلترهای کیسه‌ای به کار گرفته می‌شوند.

اسکرابرها (Scrubbers)

اسکرابرهای مرطوب با اسپری مستقیم آب یا یک مایع دیگر، ذرات معلق را به دام می‌اندازند. یک

(system) در خودروها و دیگر منابع متحرک آلودگی هوا است. اما آلاینده‌هایی که به این روش از بین نمی‌روند، باید توسط دستگاه‌های تمیزکننده هوای مناسب به محض تولید و پیش از ورود به جو، جمع‌آوری شده و یا به دام انداخته شوند. ذرات معلق را می‌توان با استفاده از طیف گوناگونی از فرآیندهای فیزیکی از جریان هوای آلوده خارج کرد. از جمله فناوری‌های مرسوم که در دنیا برای جمع‌آوری این ذرات ریز مورد استفاده قرار می‌گیرند، می‌توان به سیکلون‌ها، اسکرابرها، رسوب‌دهنده‌های الکترواستاتیکی و فیلترهای کیسه‌ای اشاره کرد. پس از جمع‌آوری، این ذرات به یکدیگر چسبیده و توده‌هایی را تشکیل می‌دهند که به راحتی می‌توان آن را از دستگاه مربوطه جدا و معمولاً در محل‌های دفن زباله دفع کرد. پروژه مهار آلودگی هوا در نقاط مختلف جهان متفاوت است و بنابراین سیستم‌های کنترلی باید با توجه به شرایط و مولفه‌های موجود طراحی شوند. در یک شمای کلی، سیکلون‌ها اغلب برای کنترل انتشار گرد و غبار صنعتی و به عنوان پیش‌تیمز کننده برای دیگر دستگاه‌های جمع‌آوری ذرات معلق، مورد استفاده قرار می‌گیرند. از اسکرابرهای مرطوب نیز معمولاً در کنترل گرد و غبارهای قابل اشتعال یا انفجار و مه ایجاد شده ناشی از پردازش‌های صنعتی و شیمیایی و سوزاندن پسماندهای خطرناک، استفاده می‌شود. رسوب‌دهنده‌های الکترواستاتیکی و فیلترهای کیسه‌ای نیز اغلب در نیروگاه‌ها به کار گرفته می‌شوند.

این روزها آلودگی هوا به اوج خود رسیده و می‌توان گفت که حتی زندگی روزمره را برای گروه‌های حساس در پایتخت مختل کرده است. علاوه بر اجرای طرح‌های ترافیکی و استفاده از سوخت‌های پاک، بد نیست نیم‌نگاهی به تکنولوژی‌های روز در از بین بردن ذرات معلق بیندازیم.

هوای آلوده در نظر گرفته می‌شود که برای مدت زمانی نسبتاً طولانی حاوی غلظت بالایی از یک سری مواد خاص باشد تا جایی که اثرات نامطلوبی بر سلامت انسان و دید جوی (atmospheric visibility) بگذارد. جو مستعد آن است تا از طریق فرآیندهای طبیعی و همچنین فعالیت‌های انسانی آلوده شود. برخی پدیده‌های طبیعی مانند فوران‌های آتشفشانی و آتش‌سوزی جنگل‌ها، ممکن است نه تنها اثرات محلی و منطقه‌ای بلکه پیامدهایی را نیز در سطح جهان به همراه داشته باشند. با این وجود، فقط آلودگی ناشی از فعالیت‌های انسانی مثل صنعت و حمل و نقل را می‌توان تحت کنترل درآورد و مهار کرد.

بیشتر آلاینده‌های هوا از فرآیندهای احتراق نشأت می‌گیرند. استفاده فرایند از سوخت‌های فسیلی که در اوایل قرن نوزدهم و به دنبال وقوع انقلاب صنعتی آغاز شد، شدت و تکرار دوره‌های آلودگی هوا را تشدید کرد. ظهور منابع متحرک آلودگی هوا یعنی وسایل نقلیه بنزینی، تأثیری شگرف در تشدید مشکلات مربوط به کیفیت هوا در شهرها گذاشت.

کنترل آلودگی هوا به مجموعه روش‌های به کار رفته در کاهش یا حذف انتشار موادی که ممکن است به محیط زیست و سلامت انسان آسیب بزند، اطلاق می‌شود.

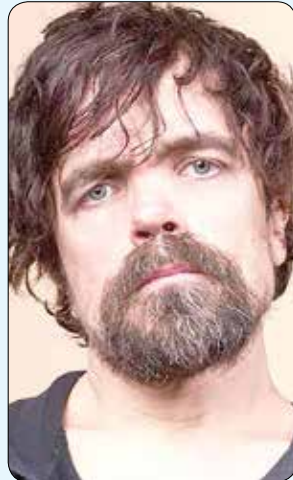
تمرکز اصلی تلاش‌ها برای مهار آلودگی هوا در کشورهای صنعتی همواره بر محافظت از کیفیت هوا در محیط یا فضای باز بوده است. این کار شامل کنترل تعدادی از آلاینده‌های معیار خاص است که در ایجاد دود در شهر و بروز بیماری‌های مزمن بین مردم دست دارند.

آلاینده‌های معیار شامل ذرات معلق، مونوکسید کربن، دی‌اکسید گوگرد، دی‌اکسید نیتروژن، ازن و سرب هستند. از اواخر قرن بیستم، اثرات خطرناک گروه دیگری از آلاینده‌های هوا موسوم به «ذرات سمی هوا» نیز محرز شد. بیشتر ذرات سمی هوا مواد شیمیایی آلی شامل مولکول‌های حاوی کربن، هیدروژن و سایر اتم‌ها هستند.

بدون تردید، بهترین راه برای محافظت از کیفیت هوا کاهش انتشار این آلاینده‌ها با روی آوردن به سوخت‌ها و فرآیندهای پاک‌تر و یا استفاده از سیستم کنترل انتشار (Emission control)

گران قیمت ترین بازیگرهای تلویزیون دنیا چه کسانی هستند؟

از بازیگران «بازی تاج و تخت» تا نیکول کیدمن!



- کوبین کاستنر - ۵۰۰۰۰۰ دلار «Yellowstone»
- کلر دینس - ۴۵۰۰۰۰ دلار «Homeland»
- جان گودمن - ۳۷۵۰۰۰ دلار «The Conners»
- لوری متکالف - ۳۷۵۰۰۰ دلار «The Conners»
- سارا گیلبرت - ۳۷۵۰۰۰ دلار «The Conners»
- وینونا رایدر - ۳۵۰۰۰۰ دلار «Stranger Things»
- دیوید هاربر - ۳۵۰۰۰۰ دلار «Stranger Things»
- میلو ونتیمیلیا - ۲۵۰۰۰۰ دلار «This Is Us»
- مندی مور - ۲۵۰۰۰۰ دلار «This Is Us»
- استرلینگ کی براون - ۲۵۰۰۰۰ دلار «This Is Us»
- کریسی منتز - ۲۵۰۰۰۰ دلار «This Is Us»
- جاستین هارتلی - ۲۵۰۰۰۰ دلار «This Is Us»

- «Thrones»
- لنا هیدی - بیش از ۱.۲۰۰.۰۰۰ دلار - «Game of Thrones»
- نیکولای کاستر-والدیو - بیش از ۱.۲۰۰.۰۰۰ دلار - «Game of Thrones»
- نورمن ریڈاس - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «The Walking Dead»
- الیزابت ماس - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «The Handmaid's Tale»
- نیکول کیدمن - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «Big Little Lies»
- ریس ویترسیون - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «Big Little Lies»
- جیم پارسونز - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «The Big Bang Theory»
- کیلی کوئوکو - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «The Big Bang Theory»
- جان گالکی - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «The Big Bang Theory»
- کونال نایار - ۱.۰۰۰.۰۰۰ دلار - «The Big Bang Theory»
- دواین راک جانسون - ۶۵۰.۰۰۰ دلار - «Ballers»
- جولیا رابرتس - ۶۰۰.۰۰۰ دلار - «Homecoming»
- الن بومپنو - ۵۷۵.۰۰۰ دلار - «Grey's Anatomy»
- مارک هارمون - ۵۲۵.۰۰۰ دلار - «NCIS»
- شان پن - ۵۰۰.۰۰۰ دلار - «The First»

شد برای هر اپیزود این سریال بیش از ۱ میلیون دلار دستمزد دریافت می کند. قبل از انتشار فصل سوم سریال «وست ورلد» (Westworld) نیز اعلام شد که ستارگان اصلی این سریال علمی تخیلی با افزایش قابل توجه در دستمزدهای خود به پیشواز انتشار فصل سوم رفته اند.

ریس ویترسیون و نیکول کیدمن نیز برای بازی در فصل دوم سریال درام برنده جایزه امی «دروغهای بزرگ کوچک» (Big Little Lies) درخواست دستمزدهای بیش از یک میلیون دلار را داشتند. بازیگران اصلی سریال «بازی تاج و تخت» (Game of Thrones) نیز به عنوان یکی از بزرگترین محبوبترین و پرهزینهترین سریالهای تاریخ تلویزیون، در فصول پایانی یک میلیون دلار دستمزد دریافت کرده و دستمزد آن ها در فصل پایانی بیشتر از این رقم شده بود. بدین بهانه در ادامه قصد داریم شما را با گرانقیمت ترین و پردرآمدترین ستارگان تلویزیون در یکسال گذشته و در تاریخ تلویزیون آشنا کنیم.

گرانقیمت ترین بازیگران تلویزیون در یکسال گذشته به ازای هر اپیزود:

- کیت هرینگتون - ۱.۲۰۰.۰۰۰ دلار - «Game of Thrones»
- امیلیا کلارک - بیش از ۱.۲۰۰.۰۰۰ دلار - «Game of Thrones»
- پیتر دینکلیج - بیش از ۱.۲۰۰.۰۰۰ دلار - «Game of Thrones»

این روزها در عصر طلایی تلویزیون به سر می بریم و در شبکه های تلویزیونی و سرویس های استریمینگ و اینترنتی شاهد هیجان و غوغایی بی سابقه هستیم. هر هفته چندین سریال جدید منتشر شده و تعداد سریال ها به حدی زیاد شده که تماشای تمامی آن ها حتی برای عاشقان سرسخت دنیای تلویزیون نیز سخت و تقریباً غیرممکن شده است. در این میان، بیش از پیش شاهد حضور ستارگان تراز اول سینما در سریال ها و شوهای تلویزیونی هستیم.

بدون شک مهم ترین دلیل برای اینکه یک بازیگر تراز اول سینمای جهان به بازی در یک سریال تلویزیونی که همواره رسانه های کوچکتر، کم اهمیت تر و دون پایه تر از سینما بوده بحث مالی است. اما شبکه های تلویزیونی تا چه اندازه حاضر به ریخت و پاش برای آوردن ستاره های هالیوود به تلویزیون هستند؟ در عصر حاضر نام سلبریتی های مشهور می تواند به موفقیت هر برنامه ای در دنیای سرگرمی تبدیل شود، زیرا هر چهره مشهور هالیوودی می تواند میلیون ها مخاطب را به یک سریال یا برنامه تلویزیونی جذب نماید. بدین ترتیب رقابت بین شبکه ها و تهیه کنندگان برای وسوسه این ستارگان و به خدمت گرفتن آن ها به بالا رفتن دستمزدها در دنیای تلویزیون و رسیدن به رقم های نجومی شده است.

نورمن ریڈاس که پس از خروج اندرو لینکلن از سریال «مردگان متحرک» (The Walking Dead) به چهره اصلی سریال تبدیل

البته این دستمزدها که به آن ها اشاره شد بالاترین دستمزدهایی نبوده که برای بازی در هر اپیزود به یک بازیگر داده شده است. در ادامه شما را با بازیگر دیگری آشنا می کنیم که دستمزدهای بیشتری گرفته و گرانقیمت ترین بازیگران تاریخ تلویزیون لقب گرفته اند.

- چارلی شین - ۲۰۰۰۰۰۰ دلار «Two and a Half Men»
- ری رومانو - ۱۸۰۰۰۰۰ دلار «Everybody Loves Raymond»
- کلزی گرامر - ۱۶۰۰۰۰۰ دلار «Frasier»
- تیم آلن - ۱.۲۵۰.۰۰۰ دلار «Home Improvement»

آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت اول

بموجب پرونده شماره بایگانی ۹۸۱۱۲۷ شعبه ۲ اجرای احکام مدنی واحد نیابت دادگستری کرج موضوع کلاسه پرونده ۹۸۱۱۲۷ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی فردیس له: حسین ایزانلو با وثیقه گذاری علیه: آقای ابراهیم ایزانلو محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۲۵۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۳۶/۷۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت باتوجه به اینکه محکوم علیه در مهلت قانونی در مهلت مقرر نسبت به انجام مفاد حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال متعلق به وثیقه گذار از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناسی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده از طریق مزایده در مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ از ساعت ۹ صبح تا ۱۰ در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت کارشناسی طبق نظریه کارشناس شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را بدهد فروخته خواهد شد. ده درصد از وجه مزایده را فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی وجه مزایده ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل و انتقال بعد از محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تارسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:
بازگشت به قرار کارشناسی صادره موضوع پرونده شماره ۹۸۱۱۲۷ در خصوص پلاک ثبتی ۱۴۶۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی، از محل مورد نظر در کمالشهر - خیابان شهید بهشتی - خیابان کلهر - خیابان خاور پرس با مختصات X-۴۸۹۸۸۱ و Y-۳۹۶۹۶۸۴ بازدید بعمل آمد پس از بررسی های کارشناسی صورت گرفته نتیجه آن به شرح ذیل باسحضار میرسد.

تشریح وضعیت:

براساس گزارش کارشناس محترم رشته ثبتی خانم مهندس فروزان کتابی و تصویر نامه شماره ۱۳۹۷۰۵۸۳۱۰۱۱۰۰۳۶۸۰ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۱۱ ناحیه ۳ اداره ثبت اسناد و املاک کرج، پلاک ثبتی شماره ۱۴۶۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی قطعه ۱۸۴ تفکیکی به مساحت ۱۸۸/۱۷ متر (یکصد و هشتاد و هشت متر و هفده دسیمتر) مربع بموجب ثبت شماره ۵۰۲ در صفحه ۱۱۰ دفتر بنام آقای ابراهیم ایزانلو و جهت سه دانگ مشاع شش دانگ عرصه با سند مالکیت اصلی با شماره چاپ ۱۰۱۲۱۴ سری - سال ۹۰ ثبت و صادر گردیده و فاقد هر گونه چهار دیواری، اعیانی و تصرف بوده و حدود اربعه مندرج در سند مالکیت به شرح ذیل میباشد:

شمالاً پی است به طول ۱۰ متر به قطعه ۱۵۵ تفکیکی

شرقاً پی است به طول ۲۰ متر به قطعه ۱۸۳ تفکیکی

جنوباً پی است در سه قسمت که قسمت دوم پخ است بطول ۲/۵۹ متر به خیابان ۱۲ متری و ۲/۸۳ متر و ۴/۵۱ به دور بر برگردان

غرباً پی است به طول ۱۸ متر به قطعه ۱۸۵ تفکیکی

ارزیابی قیمت:

سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۱۴۱/۱۴۶۰، قطعه ۱۸۴ تفکیکی به مساحت ۱۸۸/۱۷ مترمربع با توجه به شرایط یاد شده در فوق، بصورت تخلیه و بدون در نظر گرفتن هر گونه دیون متصوره و فارغ از تایید اصالت سند، با در نظر گرفتن موقعیت، ابعاد و سایر عوامل تاثیر گذار مجموعاً برابر ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شصت میلیون تومان ارزیابی و تعیین می گردد. ۹۸۱۱۲۷

کمک یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومانی شورای شهر کرج به انتخابات مجلس



شهر را به سمت این انتخابات مهم هدایت و زمینه حضور حداکثری مردم در این رویداد مهم سیاسی کشور را فراهم کرد. عضو شورای اسلامی شهر کرج انتخابات مجلس را بهانه‌ای برای بسط و گسترش تعامل و هم‌اندیشی عنوان کرد و یادآور شد: نقش مجلس و نمایندگان در توسعه کشور و شهر بسیار مهم است و در انتخابات دوم اسفند ماه، ۳ نماینده از استان به مجلس می‌روند که هر چه میزان مشارکت بیشتر شود فرد شایسته‌تری به عنوان نماینده مجلس انتخاب خواهد شد.

از این میزان کمک مالی ۱۵۰ میلیون تومان بابت کمک مالی به هیئت نظارت و مابقی به فرمانداری ویژه شهرستان کرج به منظور تأمین بخشی از هزینه‌های جاری انتخابات پیش رو تخصیص یافت. این مسئول با بیان اینکه مدیریت شهری و شورای اسلامی شهر کرج برای فراهم کردن زمینه مشارکت حداکثری مردم به برگزارکنندگان کمک می‌کند، تصریح کرد: همزمان به نزدیک به برگزاری یازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی باید فضای

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه، حقوقی و املاک شورای اسلامی شهر کرج از تصویب لایحه دو فوریتی شهرداری در خصوص پرداخت یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان کمک مالی برای برگزاری هر چه باشکوه‌تر انتخابات مجلس شورای اسلامی خبر داد.

به گزارش دنیای هوادار، فرج‌اله ایلایت در هفتاد و سومین کمیسیون برنامه و بودجه که با حضور اعضای کمیسیون و مدیر مالی و معاون مالی اقتصادی شهرداری کرج برگزار شد، گفت:

گرمخانه‌های تهران به اسکن چشمی مجهز می‌شود

آخرین برخورد های نامناسبی نیز در راستای جذب این افراد صورت گرفته باشد و به همین دلیل افراد کارتن خواب مایل به حضور در این مراکز نباشند؛ اما موضوع دیگری که کمتر مورد توجه قرار گرفته اما از اهمیت بالایی برخوردار است، انزوای اینگونه افراد و انتخاب سبک متفاوتی برای زندگی به دور از فضاهای عمومی و اجتماع محور است. ما تجربه‌های متعددی داشتیم و برخی از این افراد را با کار مددکاری جذب کرده‌ایم اما پس از یک یا دو روز با اعلام اینکه زندگی در پاتوق‌ها را دوست دارند و علاقه‌ای به حضور در جمع ندارند به مسیر قبلی برگشتند.

این ماه شبانه‌روزی شده‌اند و اکنون مشکلی بابت پذیرش زنان در گرمخانه‌ها نداریم. حسینی به تشریح دلایل عدم استقبال کارتن خواب‌ها از گرمخانه‌ها پرداخت و افزود: شهرداری تهران ظرفیت مناسبی برای ساماندهی کارتن خواب‌ها ایجاد کرده اما برخی از این افراد بنا به دلایلی مایل نیستند به گرمخانه بیایند که از جمله اینکه، بسیاری از این افراد مصرف کننده حرفه‌ای مواد مخدر هستند و از آنجایی که مصرف مواد در گرمخانه‌ها ممنوع است تمایلی به مراجعه این مراکز ندارند. وی ادامه داد: البته ممکن است در طول سالهای

شهرداری تهران از نظر زیرساختی هیچ مشکلی در پذیرش و سامان دادن به بی‌سرنه‌ها شهر به‌ویژه زنان آسیب‌دیده ندارد؛ به گونه‌ای که ما تا پاییز امسال دو گرمخانه و یک سامان سرا برای زنان داشتیم که امسال یک گرمخانه در پهنه شرقی ایجاد شد که در حال پذیرش مددجویان و یک گرمخانه نیز در این هفته به بهره‌برداری خواهد رسید که در مجموع امسال با احتساب سامان سرای لویزان بیش از ۵۵۰ تخت برای زنان بی سرپناه تأمین خواهد شد اما با این وجود شاهد خالی بودن ۴۰ درصدی ظرفیت هستیم. وی افزود: تمام گرمخانه‌های شهر تهران از نیمه

سرپرست سازمان خدمات اجتماعی شهرداری تهران با تأکید بر اینکه شهرداری تهران مشکلی در پذیرش افراد بی خانمان و کارتن خواب به ویژه زنان ندارد، گفت: با وجود امکانات گسترده شاهد خالی بودن ۴۰ درصدی ظرفیت هستیم.

به گزارش دنیای هوادار به نقل از ایسنا، مالک حسینی با اشاره به انتشار اخبار متعددی درباره آسیب‌های اجتماعی در تهران از جمله خبر گورخوابی با بیان اینکه نباید صورت‌مسئله را پاک کرد و البته باید دقت داشت که انتشار اینگونه اخبار ممکن است تبعات اجتماعی جبران‌ناپذیری داشته باشد، افزود:



آگهی مزایده اموال منقول - نوبت اول

به موجب پرونده شماره بایگانی ۹۸۰۱۰۳ شعبه دوم اجرای احکام مدنی واحد نیابت دادگستری کرج موضوع کلاسه پرونده ۹۷۰۲۵۸ از شعبه ۱۲۰ دادگاه حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران له مصطفی بهارلو و علیه آقای محمود خدادادی که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۸۸۰ گرم طلای ۱۸ عیار در حق محکوم له و مبلغ ۵٪ نیم عشر دولتی، باتوجه به اینکه محکوم علیه در مهلت قانونی نسبت به انجام مفاد حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم له و هزینه های اجرایی اموال متعلق به محکوم علیه از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردید که در مورخ ۹۸/۱۰/۲۸ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت ۶۵۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد و یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید، سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد، کلیه هزینه های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین بشرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده از دید نمایندگان چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است: احتراماً، در راستای اجرای قرار کارشناسی پرونده کلاسه ۹۸۰۱۰۳ مورخ ۹۸/۱۰/۱۴ آن دادگاه محترم دایر بر ارزیابی پلاک ثبتی ۱۷۰/۵۰۵۷۳، پس از کشف آدرس با همکاری اداره ثبت، چندین بار به نشانی کرج- گلشهر- بلوار کتونی زاده غربی ساختمان آرش- پلاک ۱۰۰+ طبقه ۴ غربی، مراجعه شد و پس از حضور نماینده دادستان و مامور کلاتری، ساکن آپارتمان همکاری کرد و بازدید و معاینه و بررسی آپارتمان به عمل آمد و گزارش به شرح ذیل حضورتان ارائه میگردد:

مشخصات آپارتمان

آپارتمان موردنظر، طبق تصویر نامه ابرازی اداره ثبت کرج دارای پلاک ثبتی فرعی ۵۰۵۷۳ از ۱۷۰ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۲۵۷۹۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۷ طبقه چهارم غربی، به نام آقای حسین یوسف نژاد سعید خانلو ثبت و سند صادر گردیده و طبق سند چاپی ۲۳۱۱۱۲ ج ۹۷ مورخه ۹۸/۱۰/۲۲ و مستند به مالکیت سند شماره ۶۶۲۱۳ مورخ ۹۸/۱۰/۲۰ در دفترخانه ۳۱ کرج ثبت گردیده است. آپارتمان مذکور به مساحت ۱۴۲/۳۱ متر مربع و دارای شامل پذیرایی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و ۳ خواب میباشد. نمای ساختمان سنگ، اسکلت بتنی، دارای آسانسور و آیفون تصویری و تاسیسات گرمایشی موتورخانه مرکزی و سرمایشی کولر آبی و دارای انشعابات برق و گاز مستقل و آب مشترک میباشد. کف واحد سرامیک و دیوار از جنس سرامیک و رنگ روغنی و دیوار سرویس و آشپزخانه کاشی میباشد. کابینت آشپزخانه MDF و درها از جنس چوبی و پنجره ها UPVC میباشد. آپارتمان دارای ۱ واحد پارکینگ و یک واحد انباری در همکف میباشد.

نظریه کارشناسی:

باتوجه به بررسیهای به عمل آمده و تحقیقات محلی و باتوجه به بازار روز و معاملات و بدون در نظر گرفتن معارضین و واگذاری های احتمالی و هرگونه دیونی که به اشخاص حقیقی و حقوقی و سازمانها و نهادها و شهرداری و بانکها، ارزش پایه مزایده شش دانگ آپارتمان مذکور ۶۵۰۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد و پنجاه میلیون تومان ارزیابی می گردد. ۹۸۰۱۰۳

دادورز نیابت کرج شهرستانی

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۱۷۲۹ شعبه دوم اجرای احکام مدنی واحد نیابت دادگستری کرج موضوع کلاسه پرونده ۹۷۰۷۸۹ شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی هشترگرد له: مانی تهرانی مقدس و علیه: علی دانکی فرزند صفر کد ملی ۵۳۸۸۸۱۱۰۲۱ که محکوم علیه است به پرداخت مبلغ ۵۳۵/۱۱۴/۸۴۴ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۵۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی، باتوجه به اینکه محکوم علیه در مهلت مقرر نسبت به انجام مفاد حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم له و هزینه های اجرایی اموال محکوم علیه برابر متن آگهی و نظریه کارشناسی از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردید که در مورخ ۹۸/۱۰/۲۵ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد مزایده از قیمت کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و یا حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد و یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید، سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد، کلیه هزینه های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین بشرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند چنانچه مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناسی بدین شرح است:

احتراماً در اجرای قرار کارشناسی پرونده کلاسه ۹۸۱۷۲۹ در خصوص ارزیابی سواری پراید به شماره انتظامی ۸۲۴ ب ۲۹ ایران ۳۸ ضمن بازدید در پارکینگ قائم محمدشهر به شرح آتی به استحضار می رساند.

الف: مشخصات سواری پراید: سواری پراید به شماره انتظامی ۸۲۴ ب ۲۹ ایران ۳۸ رنگ سفید مدل ۱۳۸۸ شماره موتور ۳۱۰۰۸۷۴ و شماره شاسی ۵۴۱۰۴۵۴۲۲۸۸۱۱۰۴۵۴

ب: وضعیت موجود: سواری پراید فوق الذکر از نظر کیفیت لاستیک زیر ۵۰٪ فرسوده (حدود پانزده ماه در پارکینگ) و بدنه رنگ دارد، سپر عقب شکسته گلگیر جلو چپ و درب جلو چپ فروفتگی دارد.

ج: اظهار نظر: قیمت پایه این خودرو با احتساب مدل ساخت ۱۳۸۸ به مبلغ دویست و چهل میلیون ریال ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. ۹۸۱۷۲۹

دادورز نیابت شهرستانی

یک تحلیل



چالش استقلال و استراماچونی وارد مرحله جدیدی شد

خودزنی استقلال یا استراماچونی دروغگو؟ اگر قرار باشد در به همین پاشنه بچرخد...



محمدحسین سیفی

او به آن ایمیل منتشر شده مذاکرات استقلال و استراماچونی را هم زیر سؤال می برد و عملاً صحت آن را به قهقرا می فرستاد، بود. استراماچونی در پیام دومش گفت: «من چندین بار تقاضای یک کنفرانس رسمی مشترک کردم تا مردم را از حقایق مطلع کنیم و هر بار آنها با این موضوع مخالفت کردند. اکنون که یک نفر به آنها راه رسمی پرداخت را نشان داده و ما همگی باهم قصد داشتیم از این مشکلات عبور کنیم و من آماده بازگشت نزد بازیکنان سابقم و هوادارانم بودم، آنها مدارک و اطلاعاتی جعلی منتشر کرده اند تا با آبروی من بازی کرده و توافق را از بین ببرند. آن ها من را نمی خواستند و علاقه ای به بازگشتم نداشتند»

به نظر می رسد مقصود از «مدارک و اطلاعات جعلی» همان متن مذاکرات فارسی منتشر شده باشد. از روزی هم که منتشر شد منبع آن مشخص نبود اما عده زیادی آن را متوجه «علی فتح الله زاده» ای می دانند که مرد رسانه است و اینجور فضاسازی های رسانه ای را به خوبی بلد است. از این رو اگر این اتفاقات کار او باشد، هیچ بعید نیست که برای مدیرعاملی و آوردن آدم های خودش دست به چنین کاری زده باشد تا چهره استراماچونی را پیش هواداران سیاه کند.

کلام آخر

رابطه مدیران فعلی استقلال و استراماچونی تبدیل به دو خط موازی شده است. حتی اگر استراماچونی بازگردد هم قطعاً دلش با مدیران فعلی باشگاه صاف نخواهد بود. باید دید که در روزهای پیش رو، واکنش استقلال و وزارت ورزش به وضعیتی که برای باشگاه به وجود آمده و این خودزنی های مداومی که انجام می دهند چه خواهد بود.

این موضوع حقیقت نداشت. آن ها گفتند که تقاضای پول بیشتری کرده ام و این موضوع نیز حقیقت ندارد»

خودزنی دست جمعی باشگاه استقلال

هر یک از این صحبت ها به تنهایی می تواند فاتحه یک مدیر فوتبالی در یک باشگاه را بخواند، حال اینکه از زبان استراماچونی می شنویم که مجموعه ای از این اتفاقات در کنار هم توسط مدیران باشگاه استقلال در حال رخ دادن است. به نظر می رسد یک جور «خودزنی» عظیم در این چند ماه در باشگاه استقلال و توسط خود مدیران این تیم در حال رخ دادن بوده است. صحبت هایی که حتی اگر درست هم نباشد و مدیران یک به یک دست به تکذیب آنها بزنند، باز هم رابطه میان هواداران استقلال و مدیران این باشگاه بسیار تیره و تار تر از قبل خواهد شد و حتی بازگشت استراماچونی هم نمی تواند این شرایط را دوباره به نفع مدیران باشگاه بازگرداند.

تمام این صحبت ها بدین معناست که مدیران باشگاه به نتیجه نگرفتن تیم و باز نگشتن استراماچونی اصرار داشته اند و کماکان هیچ دوست ندارند تیم شان دوباره اوج بگیرد. این وسط هم برخی اسطوره های باشگاه در حال خوش رقصی کردن و مصاحبه علیه استراماچونی هستند و با صحبت هایی همچون «مگر بار اولمان است صدرنشین می شویم و...» قصد باز گرداندن فضا به نفع مدیران را دارد اما تا حد زیادی می توان گفت کار مدیران نزد هواداران تمام شده است و از امروز با صحبت های استراماچونی، هواداران هیچ خواسته جز ترک باشگاه را از آن ها ندارند.

ماجرای جعل ایمیل ها

اما نکته جالب توجه در متن استراماچونی اشاره

به خودی خود رابطه دو طرف را عجیب نشان می داد و هیچکدام از طرفین هم آن را تأیید و تکذیب نکرده بود، دیروز در پیامی اینستاگرامی استراماچونی پرده از اتفاقات تازه ای در باشگاه برداشت که می تواند برای تمام مدیران فعلی و حتی آینده باشگاه گران تمام شود. او صراحتاً باشگاه استقلال را مقصر وضعیت فعلی خطاب کرده است و حتی در جایی سخن از حضور فرد استعفاء کرده در جلسات هیئت مدیره داده است؛ یعنی «امیرحسین فتحی» علیرغم استعفاء کماکان مرد اول شرایط فعلی است. به علاوه اینکه او تمام سنگ اندازی هایی که بر سر راهش وجود داشت را متوجه خود باشگاه می داند.

استراماچونی درباره مشکلات به وجود آمده سر راهش به صراحت گفته است: «آنها از روز اول مشکلاتی را برای ما درست کردند و در مسابقه اولم بدون مترجم مرا به کنار زمین فرستادند. آنها هرگز به صورت منظم پول من را نپرداختند و به همین دلیل با وجود همه هشدارهای رسمی، مشکلات بزرگی با مقامات ایتالیایی برای من ایجاد کرد. آنها به بازیکنان دروغ گفتند، به من دروغ گفتند. آنها زمانی که بازیکنانمان را در اختیار تیم ملی قرار داده بودیم، از حق قانونی مان برای به تعویق افتادن بازی مان استفاده نکردند و هیچ تقاضایی به فدراسیون فوتبال در این رابطه ندادند، اما بازی هایی را به تعویق انداختند که بیشتر به سود رقیبای ما بود و به نفع ما نبود. آن ها به مردم گفتند که نمی خواستیم او اینجا را ترک کند و می گفتند از این موضوع اطلاعی نداشتیم، در حالیکه شامه بود که از این موضوع مطلع بودند. آنها سعی کردند بگویند دلیل ترک ایران، داشتن پیشنهادهای دیگری بوده است، در حالیکه این موضوع صحت نداشت. آنها تلاش کردند که بگویند بابت پول ایران را ترک کردم، در حالی که

یکی از پیشکشوت های این باشگاه تحلیل به عمل بیاید. ماجرا از این قرار است که استراماچونی به خاطر عدم دعوت در زمان مناسب قصد داشته که به آن مراسم نرود اما درست وقتی که در حال بازگشت از خرید بوده، به راننده تاکسی حامل او تلفن زده می شود و به آن راننده گفته می شود او را به خانه نبرد و مستقیم به مراسم تحلیل برساند. اتفاقی که استراماچونی از آن با صفت «امنیتی» یاد می کند و او خودش را در باشگاه استقلال در شرایط راحتی نمی دیده است.

در مقابل این مصاحبه های استراماچونی هم در این مدت باشگاه استقلال هیچ گاه بیکار ننشست و بسیار در تلاش بود تا نه خودش را بلکه استراماچونی را در رسانه ها مقصر جلوه بدهد. اتفاقی که هرگز هم در آن موفق نشد و حرف مدیران باشگاه را احتمالاً حتی کمپسن و سال ترین هوادار استقلال هم باور نکرده است. مدیران استقلال مدام دم از «درخواست دستمزد بالاتر» استراماچونی و درخواست «خانه باشگاه و... می زدند. حتی دو روز پیش در اتفاقی عجیب و کم سابقه در فوتبال ایران، متن مذاکرات استراماچونی و باشگاه استقلال (درخواست و جواب دو طرف) به صورت فارسی در سایت ها منتشر شد که همگی استراماچونی را «چهره بد» ماجرا نشان می داد. تا جایی که در شبکه های مجازی فضا تا حدی هم علیه استراماچونی به نظر می رسید و همه از این مساله که او دارد مانند «کلوس کی روش» رفتار می کند انتقاد می کردند. صحت و سقم آن متن مذاکره خوشک و شبهه فراوان داشت و منتظر تأیید و تکذیب بودیم تا اتفاق تازه از گرد راه رسید.

مشت سنجین استراماچونی

حالا اما کمتر از یک هفته بعد از فاش شدن ایمیل ارتباط استراماچونی و مدیران استقلال که

هنوز یک هفته از روزی که گفته شد پول دستمزد «آندره آ استراماچونی» به حساب او در ایتالیا واریز شده و این مربی بعد از تعطیلات کریسمس به ایران باز می گردد نگذشته بود که ظاهراً از اردوی استقلال باز هم خبرهای بدی در حال شنیده شدن است و به نظر می رسد که قرار نیست چالش های دو سکه ماجرا به پایان برسد. به پایان رسیدن چالش ها جای خود؛ امروز دیگر قصه وارد مرحله جدیدی شده است و صحبت ها از «بی اعتمادی»، «دروغ» و «تخریب» حکایت دارد که در صورت صحت داشتن روابط دو طرف را بسیار تیره تر از قبل می کند. تا جایی که حتی ممکن است یکی از طرفین که امکان دارد خود استراماچونی باشد، عطای این رابطه را به لقاییش ببخشد و دیگر همکاری دوباره را مقذور نبیند.

جنگ رسانه های ابتدایی؛ حق با چه کسی بود؟

از روزی که استراماچونی ایران را ترک کرده، هر بار صحبت های تازه ای درباره حضورش در ایران و رفتار مدیران باشگاه با او داشته است. قبل از این هیاهوهای تازه دیروز، حدود ده روز پیش بود که استراماچونی در مصاحبه ای با یکی از نشریات ایتالیایی حرف از رفتار «برده گونه» باشگاه استقلال با او به میان آورد. او خاطره ای تعریف کرد از روزی که قرار بوده در باشگاه استقلال از