



نگاهی متفاوت به شکست مقابل «بحرین»؛  
چرا به «آن‌ها» باختیم و چرا تا این  
حد از این شکست آشفته‌ایم؟

رئیس جمهور:

## حماسه بی نظیر زائران اربعین حسینی موجب ناامیدی دشمنان شد

۲



در شرایط ثبات و آرامش بازار هستیم

دلیل «تورم» فقط بانک‌ها نیستند!

اختصاص ۲۰ میلیارد دلار برای کالاهای وارداتی

تا کی می‌خواهید به این خودروسازی

«فشل» ادامه دهید و ما زیان آن را بپردازیم؟

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد:

# بازگشت بیش از ۷۰ درصد ارز صادراتی به کشور

## بانک مرکزی برای بازار نرخ تعیین نمی‌کند

۴

### «باغ سیب»؛ میراث خوش اقبال کرجی‌ها



۵

### ضرورت انتقال دکل آنتن‌های موبایل از مجاورت مدارس

۲

پس از دستگیری «روح الله زم»:

### انتظاری که «نیروی امنیتی» کشور باید پاسخ دهد

۳

### راهکارهایی برای ایجاد یک «برند شخصی» قدرتمند (۴)

۴

### «الزامات ازدواج» چیست و پرسش‌های اساسی پیش از آن کدام است؟

۷

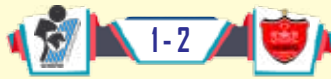
### «فدراسیون کبدی» از لژیونرها چک و سفته می‌گیرد!

۸



ناکامی «آقای معمولی» در  
«اولدترافورد» ادامه دارد

۳



باز هم «هافبک‌ها»  
بازی را در آورند!



۳



شهرنگاری

برفتم بر در «شمس العماره»!



دکتر علی ساجدی

شمسی جان سلام! اشکالی که ندارد اینطور صدایت کنم؟  
شمسی جان حالت چطور است؟ حال ماشین دودی‌های دور و برت؟ حال باغ و باغچه پشت سرت! حال در هیأت‌الوزاریه ات؟ حال ساعتت؟! که شنیده‌ام چند صباحی صدایت در نمی‌آمد. حال بادگیرهای چطور است؟ در این هوای محبوس شهر اصلا بادی گیرشان می‌آید که فرو بلعند؟ راستی گفتمی ساعتت هدیه از طرف چه کسی بود؟ آهان! یادم آمد ملکه ویکتوریا! راستی شمس جان می‌دانی این روزها دیگر کسی به کسی پیشکش و هدیه نمی‌دهد؟ می‌دانی سران ممالک مختلفه جز شاخ و شونه و چنگ و دندان چیزی به هم نشان نمی‌دهند؟ می‌دانی دورتادور بلاد را تیر و تفنگ قبضه کرده؟ می‌دانی عثمانی دوباره هوس خون کرده؟ ینگه دنیا قدری می‌کند و فرنگی‌های کله زرد قاره سبز ماست هایشان را برایش کیسه کرده‌اند؟ می‌دانی چشم بادامی‌ها دست جهود جماعت را از پشت بسته در سرکیسه کردن ممالک مستضعفه.

شمسی جان! راستی خبر داری بساط دوات و مرکب جمع شده؟! این روزها دیگر کتابی نیست. یک آلتی گذاشته‌اند جلوی صورت میرزا بنویس‌های ادارات دولتی و اسمش را هم گذاشته‌اند رایانه. ماسماسکی هم دارد که به جای قلم با آن می‌نویسند. بعد اینها همه در از هر جایی، از مالیه و بلدیه و شهرداری تا ژاندارمری و این اداره جدیدالتاسیس بیمه و بساط رئیس جمهوری وصلند به یک جایی که نامش سیستم است. احتمالا همان مرکز خودمان است. منتها ایرادش این است که همیشه قطع است. ملت هم صف می‌کشند جلوی آبجی باجی‌هایی که میرزا بنویس دبیرخانه فلان اداره اند تا شاید وصل بشود شاید هم وقتی دیگر.

چرا دهانت باز مانده شمسی جان؟! زبانت را گاز بگیر! نه مرده‌بی غیرت نشده‌اند! اینروزها خیلی چیزها عوض شده. مثل نخست وزیری که شده رئیس جمهوری! مثل درباری که دیگر خبری از اسمش نیست! مثل کاخهایی که وافر شده و دیگر فقط تونیستی به جمال و جلوه افشانی. زنها کار می‌کنند مثل مردها. بی عفتی هم نمی‌کنند. تازه اینروزها دیگر چادر از سر کسی نمی‌کشند به زور! باحجابشان هم می‌کنند تازه!

خلاصه شمسی جان! تو اگر حوصله این اوضاع جدید را نداری برو چرت را بزنی در این هوای مخدر شهر. فقط در گوش ساعتت بگو

بزنی تا آخری از نو برآید  
بزنی تا روزگاری دیگر آید  
بزنی تا شهریاری دیگر آید  
گشاید از کمر خونین کناره  
بزنی ای ساعت شمس العماره

خبر اول

رئیس جمهور:

حماسه بی نظیر زائران اربعین حسینی موجب ناامیدی دشمنان شد



بوفای ایشان باشیم و دستاورد این حرکت بزرگ جهانی که همه ساله پرشورتر از سال قبل برگزار می‌شود، نزدیک‌تر شدن هر چه بیشتر دل‌های مؤمنان و امت اسلامی به همدیگر و تجلی عظمت اسلام باشد.

کرامت موبدداران که با تلاش بی‌وقفه، آسایش زائرین را فراهم کردند، قدردانی می‌کنم و توفیق روزافزون ملت و دولت عراق را که میزبانان اصلی این مراسم وحدت‌آفرین بودند، از خداوند منان مسألت دارم.

روحانی خاطر نشان کرد: از تلاش‌های مستمر همه دست‌اندرکاران برپایین این آیین الهی به ویژه وزارتخانه‌های کشور، امور خارجه، راه و شهرسازی، فرهنگ و ارشاد اسلامی، نیروهای نظامی، انتظامی و امنیتی، سازمان هلال احمر، سازمان حج و زیارت، مردم بزرگوار استان‌های ایلام، کرمانشاه و خوزستان و سایر دستگاه‌های ذیربط در مدیریت و ارائه خدمات به زائران محترم و نیز از رسانه ملی در انعکاس لحظه به لحظه اخبار حضور میلیونی زائران، اهتمام ورزیدند، تقدیر و تشکر می‌کنم.

رئیس جمهوری یادآور شد: امیدوارم با توجهات الهی، شاهد عشق و علاقه روزافزون ملت شریف ایران اسلامی به سرور و سالار شهیدان حضرت امام حسین(ع) و یاران

برخی تحریکات و توطئه‌های مزورانه، قدرت سیاسی، فرهنگ‌یو معنوی این حماسه عظیم مشتاقان مکتب حسینی را که رنگ‌تر نمایند، به یاری خدا در کمال آرامش و امنیت برگزار شد و موجب قدرت‌نمایی بیشتر اسلام و یاس و ناامیدی مضاعف دشمنان شد.

روحانی تصریح کرد: امروز یادآور خاطره آن کاروان کوچک و عزیز در دشت کربلا، امواجی بزرگ از هوشیاری و بیداری در سراسر جهان به جنبش در آورده است، حرکتی که خیل بی‌شمار عاشقان خاندان رسالت و ولایت را به اراده‌ای واحد و مستحکم در مسیر تحقق شریف‌ترین ارزش‌های انسانی و الهی یعنی آزادی و جوانمردی که اکنون بیش از هر زمان دیگری در برابر زیاده‌خواهی‌ها به آن نیاز وجود دارد، تبدیل ساخته است.

رئیس جمهوری در پیام خود تأکید کرد: اینجانب با آرزوی قبولی زیارت همه زائران عزیز که با شور و شوق خود طراوت‌بخش این همایش بزرگ بودند، از همت خیرین، هیأت‌های مذهبی و

رئیس جمهوری در پیامی با قدردانی از حضور پرشور و حماسی محبان امامت و ولایت در راهپیمایی بزرگ و جهانی زیارت اربعین حسینی گفت: این حماسه بی‌نظیر و وصف‌ناپذیر، امسال به‌رغم خواسته استکبار جهانی و حامیان آنان، موجب قدرت‌نمایی بیشتر اسلام و یاس و ناامیدی مضاعف دشمنان شد.

به گزارش «دنیای نوادار» به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، در پیام حجت الاسلام و المسلمین حسن روحانی آمده است: بار دیگر استقبال پرشور و حضور حماسی محبان امامت و ولایت در راهپیمایی بزرگ و جهانی زیارت اربعین در سرزمین خاطره‌های باشکوه، جلوه تازه‌ای به عظمت اسلام و وحدت مسلمانان بخشید.

این پیام می‌افزاید: این حماسه بی‌نظیر و وصف‌ناپذیر، امسال به‌رغم خواسته استکبار جهانی و حامیان آنان که قصد داشتند با

محیط زیست

تحويل عقاب طلايي مصدوم به محیط زیست گرگان



روستائین گلستانی علاقه‌مند به حیات وحش، پرنده شکاری مصدوم از گونه عقاب طلايي را برای تیمارداری و مراقبت به اداره حفاظت محیط زیست گرگان تحويل داد.

مسئول روابط عمومی اداره محیط زیست گرگان روز گذشته گفت: این پرنده از ناحیه بال راست دچار مصدومیت شده و فاقد توانایی پرواز بود که پس از ثبت اطلاعات مورفولوژیکی و بیومتری به اداره امور حیات وحش اداره کل محیط زیست استان گلستان انتقال یافت.

به‌گفته محسن محسنی این عقاب مصدوم توسط یکی از اهالی روستای اسپومحله در غرب گرگان تحويل محیط‌بانان شد.

وی اعلام کرد: با هدف ارتقای مشارکت و تشویق شهروندان برای کمک به حیات وحش از دوستداران و حامیان که این گونه پرنده را به محیط زیست تحويل می‌دهند، قدردانی

می‌شود. وی همچنین از مردم خواست در صورت مشاهده هر گونه حیات وحش مصدوم یا بیمار، مراتب را از طریق تلفن ۱۵۴۰ به محیط زیست اطلاع دهند.

عقاب طلايي یکی از بهترین پرنده‌گان از لحاظ شکار در نیمکره شمالی شناخته شده است.

عمر متوسط این عقاب‌ها در طبیعت ۱۱ سال است اما در اسارت تا ۲۸ سال هم عمر می‌کند زیرا در طبیعت با خطرهای گوناگونی مواجهند.

سلامت

ضرورت انتقال دکل آنتن‌های موبایل از مجاورت مدارس



ضرورت‌های توسعه پایدار است. وی گفت: در این مسیر همه ما باید دست در دست هم، شرايطی را فراهم کنیم تا دانش آموزان بهترین شرایط را برای کسب دانش و آگاهی را در مدارس تجربه کنند، نه اینکه به بهانه‌های مختلف دسترسی، ایمنی، سلامت و تاب‌آوری مراکز آموزشی را خدشه‌دار کنیم.

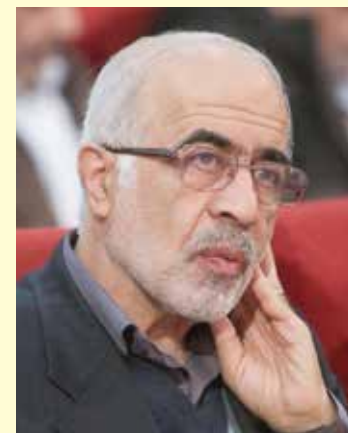
فراهانی عنوان کرد: بر اساس بند ۲۰ ماده ۳ مصوبه «ساماندهی دکل‌ها، آنتن‌ها و ایستگاه‌های ارتباط رادیویی در شهر تهران» شورای اسلامی شهر تهران، مکان‌یابی سایت‌های زمینی، دکل‌ها، آنتن‌ها و ایستگاه‌های ارتباطی باید در محل‌های کم‌تردد شهر، دارای حریم سبز، دور از بیمارستان‌ها و مراکز پزشکی و مراکز آموزشی و اماکن مسکونی و ضمن رعایت کلیه نکات ایمنی و استانداردهای لازم از جمیع جهات (بهداشتی، فنی و ...) و همچنین رعایت دید و منظر شهر انجام شود.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران گفت: جایه جایی دکل آنتن‌های ارتباطی BTS نصب شده در مجاورت مدارس و مراکز آموزشی سطح شهر تهران ضروری است.

به گزارش «دنیای نوادار» به نقل از ایرنا، مجید فراهانی روز گذشته، در یکصد و هفتاد و دومین جلسه شورا افزود: تأمین ایمنی، سلامت و پایداری مراکز آموزشی به عنوان کانون‌های توانمندسازی جامعه از

فناوری

مراکز رشد و دانش‌بنیان‌های امیرکبیر تا پایان سال دوبرابر می‌شود



وی با اشاره به برنامه‌های دانشگاه گفت: موضوع اطلاع‌رسانی و کتابخانه، توسعه خدمات آزمایشگاهی که به صنایع و اساتید خدمات میدهد، همچنین ایجاد مراکز نوآوری و شرکت‌های دانش‌بنیان از اقدامات انجام شده در این راستا است.

حسینی گفت: تأسیس برج فناوری شماره سه و ۲۰ شرکت و پارک فناوری دانشگاه در پردیس‌های اقماری در بندرعباس و احداث پارک فناوری در کیش و ماهشهر که در حال انجام است از دیگر اقدامات انجام شده است.

استاد و دانشجو درگیر نوآوری و کار آفرینی باشند، باید تمامی دانشکده‌ها مرکز نوآوری داشته باشند و به‌طور مستقیم اساتید و دانشجویان درگیر و در ارتباط با نوآوری باشند.

احداث پارک علم و فناوری در پردیس کیش و ماهشهر همچنین حسینی تودشکی معاون پژوهشی دانشگاه صنعتی امیرکبیر عنوان کرد: فرهنگ نوآوری در دانشگاه و دانشجو‌ها که تولیدکننده نوآوری هستند به خوبی ایجاد شده است.

نسل سوم اعم از افزایش قراردادهای صنعتی انجام شده اما با توجه به مشکلات صنایع دریافت پول افزایش نیافته است.

معمدی تصریح کرد: امروز ۵ مرکز نوآوری افتتاح و ۹ دانشکده در نوبت تأسیس این مراکز هستند و در سال تحصیلی جدید افتتاح می‌شود و برج دوم که در خیابان ولیعصر است در پایان امسال تمام می‌شود و ظرفیت مراکز در سال ۹۸ تا تابستان سال ۹۹ به دوبرابر افزایش می‌یابد.

وی عنوان کرد: باید به سمتی حرکت کنیم که هر

رئیس دانشگاه صنعتی امیرکبیر گفت: در ۴ ساله که مرکز نوآوری این دانشگاه افتتاح شد، از ۱۳ مرکز رشد و شرکت دانش‌بنیان به ۱۵۰ مرکز رشد و دانش‌بنیان رسیده‌ایم همچنین تا پایان سال ۹۸ این مراکز به دو برابر می‌رسند و با برنامه‌ای که در این زمینه داریم این هدف تحقق خواهد یافت.

احمد معمدی روز گذشته در مراسم افتتاحیه ۵ مرکز نوآوری و فناوری دانشگاه صنعتی امیرکبیر افزود: برنامه ریزی‌هایی در حوزه دانشگاه‌های



بحث روز

پس از دستگیری «روح الله زم»؛

# انتظاری که «نیروی امنیتی» کشور باید پاسخ دهد



رضا تواسلی

زدن به نه فقط اقتصاد کشور که امید ملت در این جنگ تمام عیار نرم رسانه ای و سخت اقتصادی هستند در هر جا که می تواند زنده گیری کند و به داخل کشور برگرداند تا سر حلقه های نفوذ برای عمق بخشی هجمه دشمن در قالب تحریم های محور شرارت های غربی و عربی و عبری، کشف و خنثی شود. حال که این خواسته اتفاقا از سوی معاندین حاکمیت و منکران و استهزاء کننده های اقتدار اطلاعاتی کشور بیان شده و باز اتفاقا از سوی همین جماعت معلوم الحال به عنوان خواسته ای ملت بر سر دست گرفته شده پس قطعاً با چنین قدرت نمایی ساختار امنیتی کشور در دور دست ها و در قلب دشمن غربی هم نباید مشکلی بیابند به خصوص وقتی برای اجابت چنین خواسته های سپاه پاسداران انقلاب اسلامی باید دست به عملیات برون مرزی علیه این جانوران خطرناک اقتصادی زند و امثال خاوری و مرجان شیخ الاسلامی آل آقا و تفاله های پیرامونشان را در دام بیفکنند. وانگهی ورود به فاز دستگیری این مال مردم خوران نیاز به ورود تمام عیار سپاه به بخش هایی چون اقتصاد و سیاست های فرماندهی خارجی دارد که اتفاقاً این معاندین همیشه سپاه و سپاهیان را از آن منع می کردند و حتی اگر سپاه بنا بر ضرورتی و به شکل موقت و اورژانسی هم وارد میشد



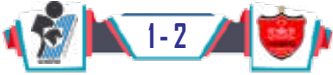
فریاد وامصیبتا و وای که ابوذر و سلمان هم اینچنین فاسد می شوند، به هوا بر می خاست و حال که خودشان این خواسته را با جدیت به عنوان خواسته ملت مطرح می کنند پس باید به ملزومات این کار که همانا ورود بیشتر و عمیق تر سپاه پاسداران به لایه های امنیت اقتصادی کشور هست هم رضایت دهند و دیگر فریادو فغان هم سر ندهند که چرا سپاه وارد کارهای اینچنینی می شود. به هر روی خواسته گرفتن امثال خاوری و مفسدین اقتصادی از هر کسی که مطرح شود خواسته



خوبی است که سپاه باید به آن لیبیک بگوید و اگر نیاز است که این نیرو مقدماتی را برای این کار مهیا کند بدون فوت وقت آن ها را در یابد و وارد فاز هجومی علیه اینان حتی در قاره دیگر شود و نگذارد غارتگران مال و امال این ملت و حاکمیت برخاسته از آن، خواب راحتی داشته باشند و هر آینه این سرنوشت محتوم را در مقابل دیدگانشان ببینند که به زودی وقتی چشمشان را باز می کنند که چشم بند نیروهای امنیتی ایران از روی چشمانشان برداشته خواهد شد.

پس از دستگیری سر شبکه رسانه ای آمدنیوز و گرفتار آمدن وی در دامی که برایش نیروهای زنده امنیتی سپاه پاسداران کشور چیده بودند برخی از جریان ها و رسانه های مشکوک و حتی معاند داخلی و خارجی بر این طبل می کوبند که چرا سپاه امثال خاوری را نمی گیرد؟! فارغ از وابسته بودن یا نبودن این تربون ها به جریانات مشکوک یا حتی معاند داخلی و خارجی که این خواسته را حاملیت می کند و بعد از من قال و مقال مسئله باید گفت این خواسته به حقی است که ولو از سوی تربون های معاند هم اول بار مطرح شده باشد باز باید مورد لیبیک دستگاه های امنیتی قرار گیرد و اتفاقاً نباید به واسطه من قال (چه کسی گفته) مقال (چه گفته) نادیده گرفته شود. ساختار امنیتی کشور باید این مفسدین اقتصادی را که بزرگترین و خطرناکترین سربازان دشمن برای ضربه

دنیای فوتبال



باز هم «هافبک ها» بازی را در آورند!



تیم پرسپولیس در دیداری حساس با ضربه سر تماشایی احمد نوراللهی موفق شد پیکان را شکست دهد. سرخپوشان پایتخت در شرایطی به مصاف پیکان رفتند که برای حضور در جمع مدعیان نیاز مبرمی به سه امتیاز این بازی داشتند. محرومیت سیامک نعمتی، شرایط خاص شجاع خلیل زاده و نیمکت نشینی سیدجلال شمایل ترکیب پرسپولیس را تغییر دادند اما با این وجود شاگردان کالدرون شروع خوبی داشتند و بازی را هجومی آغاز کردند. در نیمه اول مهدی ترابی دروازه پیکان را باز کرد اما دقایقی بعد واسعی گل را پاسخ داد تا نیمه نخست با این نتیجه خاتمه یابد. در نیمه دوم کیفیت فنی دو تیم افت کرد و بازیکنان قادر به ساخت موقعیت نبودند اما سرانجام ساتر عالی شاه با ضربه سر نوراللهی همراه شد تا پرسپولیس به برد مهمی دست پیدا کند. در آخرین دقایق بازی مهاجم تعویضی پرسپولیس یعنی مهدی عبدی برخوردی خشن با بازیکن تیم پیکان فراز امامعلی داشت و منجر به مصدومیت این بازیکن شد. این اتفاق در حالی رقم خورد که عبدی کمتر از نیم ساعت پیش وارد زمین شده بود و امید داشت تا همچون دیدار دربی روند مسابقه را تغییر دهد اما این اتفاق برایش رخ نداد و این بار به شکلی عجیب با کارت قرمز جریمه شد.



ناکامی «آقای معمولی» در «اولد ترافورد» ادامه دارد



منچستر یونایتد در آخرین دقایق برتری برابر لیورپول را از دست داده و دو تیم به تساوی ۱-۱ رضایت دادند. لیورپول در شب غیبت محمد صلاح نمایش چندان خوبی در اولد ترافورد نداشته و نتوانست همانند بازی های قبل موقعیت های زیادی خلق کند. شیاطین سرخ نسبت به هفته های قبل به وضوح منظم تر بازی کردند، اما در نهایت این لیورپول بود که در دقایق پایانی توانست توسط آدام لالانا به گل تساوی برسد. لحظاتی بعد آرنولد از گوشه محوطه شانس خود را برای گلزنی امتحان کرد اما ضربه او از کنار دروازه یونایتد به بیرون رفت. در ثانیه پایانی ضربه زیبایی چمبرلین راهی به دروازه یونایتد نیافت و در نهایت این دیدار با تساوی ۱-۱ به پایان رسید و یورگن کلوپ همچنان در کسب پیروزی در اولد ترافورد ناکام ماند. ترکیب منچستر یونایتد: دخیا، وان بیساکا، مگوایر، لیندولف، مارکوس روخو، مک تومینای، فرد، جیمز، پریرا، پانگ، راشفورد، ترکیب لیورپول: آلیسون، آرنولد، ماتپ، فن دایک، رابرتسون، فابینیو، هندرسون، واینالدوم، مانه، اورگی، فیرمینو

خبر روز

سیده حمیده زربادی عنوان کرد:

## ضرورت تشکیل شورای مشورتی مجمع نمایندگان قزوین

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سؤال که برگزاری این جلسات چه دستاوردی برای مردم داشته، توضیح داد: یکی از وظایف مهم نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی علاوه بر بحث قانون گذاری، نظارت است. حال با حضور و پیگیری نمایندگان استان شاهد تسریع در روند پیگیری ها و به نتیجه رسیدن آن ها هستیم.

شورای مشورتی باید در چارچوبی مشخص و با کار گروه های معین باشد این نماینده مجلس ادامه داد: شورای که می تواند در ادوار مختلف در کنار مجمع قرار گیرد و موجب شود که نمایندگان مردم اشراف کامل تری در حوزه های مختلف نسبت به پتانسیل ها، کمبودها و چالش های موجود در استان داشته باشند.

سخنگوی فراکسیون زنان در مجلس شورای اسلامی در ادامه افزود: قطعاً این شورای مشورتی باید در چارچوبی مشخص و با کار گروه های معین در کنار مجمع نمایندگان حضور داشته باشد و بنده نیز از نمایندگان استان درخواست کرده ام با معرفی افراد صاحب ایده و پیشنهاد در حوزه های مختلف به شکل گیری هر چه سریع تر این شورای مشورتی یاری رسانند.

رئیس مجمع نمایندگان استان قزوین در مجلس بر لزوم تشکیل شورای مشورتی مجمع نمایندگان استان قزوین با حضور افراد و چهره های صاحب ایده و متخصص در حوزه های مختلف تأکید کرد.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از ایلنا، سیده حمیده زربادی روز گذشته در پاسخ به این پرسش که به نظر می رسد، در میان نمایندگان استان اختلاف نظر وجود دارد و شاهد آن هستیم که در برخی موارد در بین نمایندگان رقابت شکل گرفته، اظهار کرد: قطعاً در هر مجموعه اختلاف نظر و سلیقه وجود دارد که در برخی اوقات این چندصدایی منجر به شکوفایی و پویایی آن مجموعه خواهد شد. وی افزود: اما در مجمع نمایندگان استان قزوین گرچه در برخی موارد دیدگاه ها و نظرات متفاوت است اما جایی که صحبت از پیگیری مطالبات مردم در میان باشد، هر چهار نماینده استان با تمام توان و هماهنگی با هم اقدام می کنند.

وی خاطر نشان کرد: در این مدت بیش از ۲۰ جلسه در حوزه های مختلف صنعت، اصناف، کارگری، رسانه و غیره و همچنین جلساتی با وزرا در خصوص پیگیری مشکلات و کمبودهای استان برگزار شده است.

خبر روز

سردار عباسعلی محمدیان خبر داد:

## دستگیری فردی با ۹۴ میلیارد فرار مالیاتی!

نداشت و متهم نیز متواری بود و فقط آخرین آدرس وی در سال ۹۰ در کرج موجود بود با پیگیری های شبانه روزی و بررسی آدرس های احتمالی و انجام تحقیقات نامحسوس در نهایت متهم در منطقه «مهرویلا» شناسایی و در یک عملیات غافلگیرانه دستگیر شد.

وی اظهار داشت: متهم پس از انتقال به پلیس آگاهی به جرم خود مبنی بر فرار مالیاتی اعتراف کرده و اذعان داشت، پس از دریافت کارت بازرگانی در استان خراسان رضوی اقدام به واردات انواع کالاها اعم از تجهیزات پزشکی و الکترونیکی کرده و به علت بدهی و فرار مالیاتی به شهر کرج متواری و در آن جا ساکن شده است.

فرمانده انتظامی استان البرز در پایان با بیان این که متهم با صدور قرار وثیقه قانونی روانه زندان شد، گفت: مالیات یکی از ابزارهای حیاتی دولت برای تعدیل ثروت و ارائه خدمات عمومی و رفاهی به آحاد مردم است و نقش به سزایی در رشد و توسعه همه جانبه کشور دارد، بنابراین اداره مبارزه با جرایم اقتصادی فرماندهی انتظامی استان در راستای مقابله با اینگونه پدیده ها قاطعانه برخورد می کند.

فرمانده انتظامی استان از دستگیری فردی که با تاسیس و ثبت شرکت های صوری، تجاری و انجام فعالیت های اقتصادی گسترده در استان خراسان رضوی، اقدام به فرار مالیاتی ۹۴ میلیارد ریالی کرده بود، خبر داد.

به گزارش «دنیای هوادار»، سردار «عباسعلی محمدیان» با اعلام این خبر، گفت: در پی دریافت نیابتی مبنی بر فرار مالیاتی فردی، از سوی یکی از ادارات استان خراسان رضوی و دستور رسیدگی به موضوع از سوی دادسرای کرج پرونده به پلیس آگاهی استان البرز ارجاع شد.

وی گفت: بلافاصله کارآگاهان اداره مبارزه با جرایم اقتصادی پلیس آگاهی وارد عمل شده و در بررسی جزئیات پرونده مطلع شدند، متهم با تاسیس شرکت های صوری و دریافت کارت بازرگانی و امتیازات این شرکت ها اقدام به واردات کالا در حجم بسیار بالا کرده و به علت نپرداختن مالیات، موجب تضییع حقوق بیت المال و فرار مالیاتی به مبلغ ۹۴ میلیارد ریال شده است. این مقام ارشد انتظامی بیان کرد: با توجه به این که آدرس دقیقی از نامبرده وجود



**دیجیتال برندیگ**



**راهکارهایی برای ایجاد یک «برند شخصی» قدرتمند (۴)**



**دکتر علی قوامی**  
محقق، مدرس و مشاور کارآفرینی و تحلیل‌گر بازار سرمایه

برند شخصی شما، چگونگی ظاهر شدن شما در دنیای اطرافتان است. بنابراین، برند قوی نسبت به برندی که سیقل نخورده و غیرجالب است، ترجیح دارد. زمانی که مردم بدانند شما چه کسی هستید و شروع به شناخت با حوزه خاصی از درک یا تخصص نمایند، بهترین فرد در بازار با صنعتتان خواهید شد. سوال این است که چگونه شناخته‌تر می‌شوید؟ چگونه قدرت و پیروان خودتان را ایجاد می‌کنید؟ اگر به دنبال ایجاد برند شخصی قدرتمندتان هستید، راه برای این کار وجود دارد که در این ستون و در چهار قسمت (طی چهار شماره) راهکارهای مناسب آن را به شما خواهیم گفت:

**۷- وبسایت شخصی خود را ایمن نمایید**

داشتن وب سایت شخصی، یکی از بهترین روش‌ها برای رتبه‌بندی اسمتان در موتورهای جستجو است. نیازی نیست که خیلی بزرگ باشد. می‌تواند دو یا سه صفحه سایت ساده با رزومه شما باشد، آن را به شبکه‌های اجتماعی‌تان و یک بیوگرافی خلاصه وصل نمایید. همیشه می‌توانید وبسایت را در طول زمان توسعه دهید.

**۸- راه‌هایی برای تولید ارزش پیدا نمایید**

همه ما تجربه این موضوع را داریم. شخصی در شبکه‌ها پستی کاملاً مسخره یا مضحک می‌گذارد و شما تعجب می‌کنید که چه چیزی آن‌ها را مجبور کرده است تا چنین کاری انجام بدهند؟ یک واسطه، جایگزین پیام نیست. راه‌هایی را برای افزودن ارزش به مخاطبان بوسیله خلق یا انتخاب محتوایی که هم‌راستی بردتان است، پیدا نمایید.

**۹- نسبت به چیزی که به اشتراک می‌گذارید، هدفمند عمل کنید**

هر توثیقی که می‌فرستید، هر وضعیتی که بروزرسانی می‌کنید، هر عکسی که به اشتراک می‌گذارید، کمک به برند شخصی‌تان می‌کند. این موضوع با اقدامات چندگانه روزانه شما در هم آمیخته شده است. زمانی که درک می‌کنید که دوست دارید بردتان چگونه درک شود، می‌توانید استراتژیک‌تر بودن نسبت به برند شخصی‌تان را آغاز نمایید.

**۱۰- با سایر برندهای قوی دیگر در ارتباط باشید**

برند شخصی شما، ارتباطات با سایر برندها را قوی یا تضعیف می‌کند. برندهای قوی را پیدا و از آن‌ها استفاده نمایید که می‌توانند برند شخصی شما را ارتقاء دهند. با سه C شروع نمایید: شرکت‌سازمان، دانشگاه و همکاران. به چه مدرسه‌ای رفته‌اید؟ آیا گروه‌هایی وجود دارند که بتوانید به آن‌ها بپیوندید؟ آیا خبرنگار فارغ‌التحصیلانی وجود دارد که بتوانید در آن مشارکت کنید؟ چه فرصت‌های پنهانی در شرکت شما در دسترس هستند که تا به حال از آن‌ها استفاده نکرده‌اید؟ نسبت به ارائه پست مهمان در بلاگ شرکت یا به سایر دارایی‌های دیجیتالی که می‌توانید به بردتان وصل نمایید، توجه کنید.



**خبر روز**

**رئیس کل بانک مرکزی خبر داد:**

**بازگشت بیش از ۷۰ درصد ارز صادراتی به کشور**

**بانک مرکزی برای بازگشت نرخ تعیین نمی‌کند**



**تا کی می‌خواهید به این خودروسازی «فشل» ادامه دهید و ما زبان آن را بپزداییم؟**

رئیس کل بانک مرکزی در ادامه با اشاره به مشکلات خودروسازان و قطعه‌سازان، گفت: «شخصاً قبول نداشتیم که نقدینگی در اختیار قطع‌سازان قرار گیرد، زیرا همچون سال‌های گذشته آن را هدر می‌دهند، بارها گفتند تا ۶ ماه دیگر وضعیت درست می‌شود، اما نشد»

وی ادامه داد: پارسال برای اینکه حسن نیت خود را نشان دهم با چهار هزار میلیارد تومان نقدینگی ریالی و ۸۴۴ میلیون یورو نقدینگی ارزی برای قطع‌سازان موافقت کردم و برای نقدینگی ارزی اعلام کردم که همانندال. سی خارجی آن را در اختیار قرار خواهیم داد، اما پس از یک سال ریالی بازگردانید، اما صنعت‌گران گفتند چرا باید ریسک بازپرداخت سال آینده را بپذیریم؟ همتی افزود: این ارز را در اختیار کونلون بانک هم قرار دادیم، اما صنعتگران یک سال موضوع را کش دادند و ارز را دریافت نکردند، امروز نیز این ارز تمام شده است و خودروسازان می‌خواهند همه چیز به نفعشان باشد.

وی به طرح این پرسش پرداخت که صنعت خودروسازی کشور چه زمانی می‌خواهد اصلاح شود و تا کی می‌خواهید به این خودروسازی فشل ادامه بدهید و ما زبان آن را بپزداییم؟

بانک مرکزی برای بازار، نرخ تعیین نمی‌کند  
رئیس کل بانک مرکزی در ادامه گفت: از روز نخست هم گفتیم که در نرخ ارز دخالت نمی‌کنیم و بانک مرکزی برای بازار، نرخ تعیین نمی‌کند.

وی تصریح کرد: صفی که امروز برای دریافت ارز کالاهای اساسی در بانک مرکزی هست، ۱۰ برابر صف سامانه نیما است و علت اینکه بازار تکان نمی‌خورد به دلیل برگشتن ورق در سامانه نیما است.

**دلیل «تورم» فقط بانک‌ها نیستند!**

وی گفت: امروز بسیاری واحدهای تولیدی و صنعتی به دلیل افزایش قیمت‌ها و بالا رفتن نرخ دستمزدها، خواهان دریافت نقدینگی و سرمایه در گردش بالاتری هستند، اما از طرفی به بانک مرکزی انتقاد می‌شود که مراقب رشد جریان نقدینگی باشد. رئیس کل بانک مرکزی افزود: بازار سرمایه نیز قادر به تأمین ۱۰ درصد نقدینگی مورد نیاز نیست و از طرفی اقتصاد کشور بانک محور شده است و باید شیوه‌های جدیدی به کار بگیریم. وی به طراحی طرح «گام» اشاره کرد و ادامه داد: در این طرح به بانک‌ها اجازه داده می‌شود تا به مشتریانی که می‌شناسند گواهی (همانند ال سی داخلی) بدهند که نوعی اعتبار است تا آن را در اختیار افراد و شرکت‌هایی که نهاده در اختیارشان می‌گذارند قرار بدهند تا از این طریق مشکل نقدینگی‌شان حل شود.

وی همچنین در پاسخ به بالا بودن نرخ سود بانکی و تسهیلات، گفت: «یکی از آرزوهایم این است که نرخ سود بانکی در ایران همچون بسیاری دیگر از کشورهای پایین باشد، اما با وجود نرخ تورم بالای ۳۵ درصد امکان پذیر نیست». این مسئول تأکید کرد: دلیل تورم نیز فقط بانک‌ها نیستند، بلکه متاثر از اصلاحات ساختاری، بودجه و... نیز هست. وی در پایان تأکید کرد: امروز ساختار اقتصادی کشور قابلیت اصلاح دارد، اما باید همه کمک کنیم تا دوباره به شرایط گذشته بازنگردد.

**مسکن**

**افزایش ۳۵ درصدی اجاره‌بهای تهرانی‌ها در «فصل بهار»**

مرکز آمار اعلام کرد: بهار امسال متوسط اجاره‌بهای ماهانه به علاوه سه درصد ودیعه در شهر تهران نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۵ درصد و در مقایسه با فصل زمستان ۱۷.۴ درصد افزایش داشته است.

بنگاه‌های معاملات ملکی کشور موظفند مشخصات تمام معاملات خرید و فروش و اجاره را در سامانه اطلاعات مدیریت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت کنند. براساس گزارش مرکز ملی آمار، بنگاه‌های معاملات در پایتخت، اجاره یک مترمربع زیربنای مسکونی با میانگین مساحت ۸۰ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۴ سال را رقم ۴۰ هزار و ۲۶۷ تومان ثبت کردند. براساس این گزارش حداقل مبلغ اجاره ماهانه سه هزار و ۲۷۱ و حداکثر مبلغ نیز ۲۲۰ هزار تومان است.

**رشد ۱۷۴.۶ درصدی قیمت زمین در بهار امسال**

مرکز آمار متوسط قیمت فروش هر مترمربع زمین یا زمین ساختمان مسکونی کلنگی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات در شهر تهران را ۱۶ میلیون و ۹۵۶ هزار تومان با میانگین مساحت ۲۴۶ مترمربع که نسبت به فصل زمستان پارسال ۱۶۶ درصد و نسبت به فصل بهار سال گذشته ۱۷۴.۶ درصد افزایش داشته است.

همچنین متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملاتی ملکی در شهر تهران ۱۳ میلیون و ۹۲ هزار تومان با میانگین مساحت ۸۸ مترمربع و متوسط عمر بنای ۱۱ سال بوده است که نسبت به زمستان ۹۷ به میزان ۲۲.۷ درصد و نسبت به بهار سال گذشته ۱۰۹.۶ درصد افزایش داشته است.

**هوافضا**

**«طولانی‌ترین» پرواز جهان با موفقیت انجام شد**



طولانی‌ترین پرواز جهان با موفقیت انجام شد: این پرواز آزمایشی بدون توقف برای نزدیک به بیست ساعت از نیویورک به سیدنی انجام شد و ۵۰ مسافر و خدمه را جابه‌جا کرد.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از اسکای نیوز، این پرواز که با یک هواپیمای بوئینگ ۷۸۷-۹ دریم لانر جدید انجام شد، آزمایشی برای بررسی تأثیرات پروازهای بالای ۱۲ ساعت بر روی بدن انسان بود.

در زمان حاضر برای هواپیماهای مسافربری ممکن نیست تا چنین مسافتی (معادل ۱۶ هزار و ۲۰۰ کیلومتر) را با بار کامل مسافر و محموله طی کنند.

برای تضمین این که پرواز شماره ۷۸۷۹ هواپیمایی کانتاس استرالیا با موفقیت به مقصد می‌رسد، تمهیدات ویژه‌ای چون سوخت‌گیری حداکثری، محدود کردن تعداد چمدان‌های همراه و ممنوعیت همراه داشتن بار، اندیشیده شده بود.

تیمی از پژوهشگران برای بررسی و نظارت بر الگوی خواب و میزان مصرف انرژی مسافران در این پرواز حضور داشتند. این محققان همچنان با دقت سطوح هورمون ملاتونین خدمه پرواز و الگوهای مغزی خلبان را در جریان این پرواز ۱۹ ساعت و ۱۶ دقیقه‌ای تحت نظر گرفتند.



## تلنگر

## شکایت شهرداری در پی عدم تعیین تکلیف گود برج میلاد

رئیس کمیته بودجه شورای شهر تهران با تشریح آخرین وضعیت گود مجاور برج میلاد، از شکایت شهرداری به قوه قضائیه در مورد عدم تعیین تکلیف این گود خبر داد.

به گزارش دنیای هوادار به نقل از ایسنا، مجید فراهانی در مورد آخرین وضعیت گود رها شده جنب برج میلاد با بیان اینکه چهار سال پیش شهرداری تهران با شرکت زیرمجموعه بنیاد تعاون ناجا قراردادی مبنی بر ساخت هتلی در مجاورت مرکز همایش‌های برج میلاد منعقد می‌کند که متأسفانه پس از گودبرداری، پروژه رها شده و هیچ اقدامی از سوی شریک در این سه سال انجام نشده است، گفت: با آغاز به کار شورای شهر پنجم، مدیریت شهری تمام تلاش خود را به کار بست تا وضعیت گود برج میلاد را روشن کند، چراکه رهاسازی گود آن هم به مدت سه سال، باعث ایجاد ترک‌هایی در مرکز همایش‌های برج میلاد تهران شده بود.

رئیس کمیته بودجه با اشاره به مشکلات ایجاد شده در این پروژه افزود: در پی دستور مبنی بر عدم ورود نهادهای نظامی به مسائل اقتصادی، ناجا دچار مشکلاتی در این زمینه شده هر چند شرکت قدر وابسته به ناجا با مشکل مالی روبه‌رو شده و بعد از ایجاد گود مشخص شد توان مالی لازم را برای ادامه پروژه ندارد و دنبال شریک چینی بود که نشد. فراهانی با بیان اینکه تکمیل این پروژه می‌توانست به نفع شهروندان باشد گفت: اخیراً با توجه به تأکید رئیس دستگاه قضا مبنی بر پیگیری حقوق عامه، اقدامات خوبی در زمینه تعیین تکلیف این گود از سوی قوه قضائیه انجام شده و شهرداری نیز در این خصوص شکایت به دستگاه قضایی داشته که سه سال این گود رها شده و این مساله هم به ایمنی و هم به منافع حقوق عامه ضربه زده است.

وی با اشاره به ورود دادستانی به موضوع گفت: البته شهرداری تهران نیز در راستای تامین ایمنی پروژه با اخذ مشاور برای عملیات نیلینگ (پایدارسازی گود) در راستای ایمن‌سازی کوتاه‌مدت اقدام کرده، اما برای حل مساله لازم است که با ورود جدی دستگاه قضا و با تأیید فسخ قرارداد، شهرداری بتواند یا خودش یا با شریک دیگر این پروژه را به اتمام برساند یا حداقل اگر پروژه تحویل شهرداری شود می‌توان آن را تبدیل به «میدانگاه» و عرصه عمومی کرد.



دیگری که در اختیار دانشگاه علامه قرار دارد نیز در آینده نزدیک زیر کاشت درخت برود. با این تفاسیر حال عمومی باغ سبب خوب است و امیدواریم این روند ادامه یابد تا در راستای تحقق چشم‌انداز کلاتشهر کرج که در برنامه عملیاتی پنج ساله اول ذکر شده و کرج را قطب گردشگری و مقصد گردشگران در نظر گرفته است، حرکت کنیم و چه راهی آسان‌تر است از احیا و نگهداری از میراث طبیعی شهرمان که لقب سال‌های دور و دراز این کلاتشهر را در اذهان یادآوری کند؟

در حال حاضر هیچ آثار و علائمی از شیوع آفت و بیماری در بین درختان این باغ مشاهده نمی‌شود و عملیات آبیاری و حفاظت از این باغ با دقت در حال انجام است. او در خصوص ۸۰ هکتار ضلع شرقی نیز که در اختیار دانشگاه علامه طباطبایی است می‌گوید: «این دانشگاه در این مساحت عملیات کشاورزی انجام می‌داد که با پیگیری‌های انجام شده از سوی سازمان، در اسفند سال گذشته ۴۰ هکتار از این ۸۰ هکتار تحت پوشش کاشت درخت رفت. با رایزنی در تلاش هستیم ۴۰ هکتار

## «باغ سبب»؛ میراث خوش اقبال کرجی‌ها

فخرالدین صابری -مدیر کل میراث فرهنگی استان البرز- نیز در این خصوص گفته بود که خوشبختانه دادستان کرج از این میراث طبیعی حمایت کرده است.

نگرانی اداره کل میراث فرهنگی البرز در خصوص تبدیل این میراث طبیعی و ارزشمند به سنگ و خشت است که البته دغدغه بخش اعظمی از شهروندان کرجی را نیز شامل می‌شود.

با این حال مدت‌هاست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج نیز توجه ویژه‌ای به این باغ دارد.

هر چند رئیس سازمان در پاسخ به اینکه آیا شایعاتی مبنی بر اینکه عده‌ای در تلاشند عنوان ملی را از این باغ بگیرند، گفته که تا به این لحظه هیچ خبری در این خصوص نشنیده است اما در خصوص وضعیت کلی باغ می‌گوید: «حدود ۲۷۰ هکتار از اراضی این باغ در ۹۹ قطعه ۳۰ هکتاری احیا شده است و باغ سبب در کل وضعیت مناسبی دارد.»

پیمان بضاعتی پور ادامه می‌دهد: «وضعیت آبیاری و شرایط باغ سبب کرج مثبت و نرمال است، حتی درختان شمر باغ نیز میوه داده‌اند.



نسترن کیوان پور  
Nastaran.keyvanpour@gmail.com

باغ سبب شاید یکی از خوش‌اقبال‌ترین میراث‌های طبیعی شهرستان کرج باشد؛ میراثی که یادگار زمان‌های دور و درازی است که کرج را به باغ‌شهر می‌شناختند و هنوز مردم دلشان برای نگهداری و سالم ماندن آن می‌تپد. طی سال‌های گذشته نهادهای مختلفی متولی باغ سبب مهرشهر بوده‌اند و این میراث طبیعی کرج کشمکش‌های فراوانی را تجربه کرده است. طبق اخباری که از آخرین وضعیت باغ سبب در خبرگزاری مهر خردادماه امسال منتشر شده بود، بنیاد مستضعفان با اقدام قضایی رأی علیه سازمان میراث فرهنگی البرز داده بود تا این باغ از فهرست آثار ملی خارج شود.

## معاون عمرانی وزیر کشور:

## نمره مردم به شهرداری‌ها قابل قبول نیست!

آینده نزدیک باشیم.

به گزارش دنیای هوادار به نقل از سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها، مهدی جمالی نژاد در نشست تخصصی شهرداران مناطق و نواحی شهر تهران در جمع شهرداران مناطق، نواحی و مدیران شهرداری پایتخت افزود: این نظرسنجی در راستای اجرای بند ۶ ماده ۱۸ تصویب نامه حقوق شهروندی در نظام اداری مصوب ۹ بهمن ماه ۹۵ شورای عالی اداری ابلاغی رئیس جمهوری انجام شد و برای نخستین بار این طرح در سطوح ملی و استان در اسفند سال ۱۳۹۷ انجام گرفت.

معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور با اشاره به لزوم به‌روزرسانی قوانین شهرداری‌ها گفت: قوانین حوزه مدیریت شهری با توجه به سابقه فعالیت شهرداری‌ها و تحولات موجود نیازمند به‌روزرسانی است،

البته اقدامات خوبی در این دولت و با تشکیل کمیسیون خاص امور کلان شهر تهران و سایر کلان شهرها دولت صورت گرفته و در دست اقدام است.

رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور یکی از اصلی‌ترین مسائل شهر تهران را تداخلات مرزی مناطق و نواحی پیرامونی با شهرستان‌های اطراف دانست و گفت:

این مساله موجب بروز برخی تعارضات در حوزه مسئولیتی این شهرداری‌ها با حوزه مسئولیتی فرمانداری و بخش‌داری شهرستان‌های همجوار شده است و در تلاش هستیم تا با افزایش تعاملات فی مابین در کاهش حداکثری آن بکوشیم.

جمالی‌نژاد با اشاره به جمعیت پذیری بالای شهرهای پیرامونی تهران و اثرات آن بر شهر تهران تصریح کرد: جمعیت بسیار زیاد شناور تحمل شده از این شهرها بر تهران و استفاده آنها از سانه‌ها و امکانات این شهر منجر به

بالا بردن هزینه نگهداری بر شهرداری تهران شده است. وی افزود: با توجه ویژه به زیرساخت‌های اقتصادی، عمرانی و خدماتی در این شهرها باید از تحمیل این بار جمعیتی و هزینه‌های ناشی از آن بر پایتخت جلوگیری شود.

جمالی‌نژاد با مهم دانستن جایگاه شهرداران مناطق پایتخت تأکید کرد: حس تعلق از محلات آغاز می‌شود و تحقق محله محوری، که در بسیاری از کشورها مورد توجه قرار گرفته است، به اقدامات شهرداران مناطق برمی‌گردد و زمانی که شهرداران مناطق و نواحی بتوانند حس تعلق را در شهروندان بالا ببرند، افزایش حس تعلق باعث می‌شود انسجام شهروندان افزایش پیدا کند و در نهایت همبستگی اجتماعی ارتقاء پیدا می‌کند و سرمایه اجتماعی و امنیت اجتماعی کشور تامین می‌شود.



معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور گفت: بر اساس سنجش میزان رضایت مردم میانگین نمره احرار شده توسط شهرداری ۶۱.۱۶ از ۱۰۰ بوده است که این نمره با توجه به خدمات زیاد شهرداری‌ها قابل قبول نیست؛ باید با اعتمادسازی شهرداران و مدیران شهری، شاهد تکریب بیشتر شهروندان، تسهیل و تسریع امور مردم و ارتقای این امتیاز در

## آگهی مزایده اموال منقول - نوبت اول

الف: مشخصات خودرو شماره انتظامی: ۶۸-۲۷۷ س ۶۴، رنگ: سفید، تعداد محور: ۲، نوع: سواری، شماره شاسی: ۶۷۶-۸۱۳۰۸۳۱۳، تعداد سیلندر: ۴، سیستم: پژو آردی، شماره موتور: ۱۷۹۴۹-۱۱۷۸۳۰، نوع سوخت: بنزین، مدل: ۱۳۸۳، تعداد چرخ: ۴، ظرفیت نفر: ۵  
ب: وضعیت ظاهری و فنی خودرو در زمان بازدید کارشناسی:  
اطاق و بدنه: سپر جلو گلگیر جلو چپ، رام جلو و رادیاتور و فنی تصادف کرده نیاز به صافکاری و تعویض دارد. داشبورد، سالم، صندلی و تودوزی، ندارد. تجهیزات: ندارد. نتایج نتایج ظاهری: نیاز به چهار حلقه لاستیک دارد.

موتور: سالم، گیربکس: سالم، دیفرانسیل: سالم، تایرها: نیاز به ۴ حلقه لاستیک دارد، سایر: با توجه به اینکه مدت زیادی در پارکینگ بوده است فاقد بیمه نامه شخص ثالث و باطری نیز میباشد. ارزش پایه خودرو: با عنایت به مراتب فوق ارزش خودرو به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیون تومان تعیین می‌گردد.

دادورز شعبه نیابت کرج - شهرستانی

وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد. کلیه هزینه‌های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می‌توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین شرکت در مزایده می‌توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:  
احتراماً در اجرای قرار کارشناسی صادره مبنی بر رسیدگی و اظهار نظر موضوع پرونده کلاسه ۹۸۱۰۳۱ در خصوص بررسی اصالت و تعیین قیمت خودروی سواری پژو آردی توسط اینجانب، حسب دستوراز وسیله نقلیه صدرالاشاره بازدید نموده بدینوسیله نظریه کارشناسی جهت هرگونه بهره برداری اعلام می‌گردد:

بموجب پرونده شماره بایگانی ۹۸۰۷۹۹ شعبه ۲ اجرای احکام مدنی واحد نیابت دادگستری کرج موضوع کلاسه پرونده ۹۸۱۰۳۱ شعبه نیابت دادگاه عمومی حقوقی کرج له: زهرا رضایی رشید آباد علیه: وراثت گلنساء نصیری - تهمورث بهاری سجهرود - ناردرانه - نسرين - علی - باقر - جهانبخش - فریبا احمد همگی بهاری به فروشی ندارد در حق محکوم له در حق صندوق دولت با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه‌های اجرائی اموال محکوم علیه برابر متن آگهی و نظریه کارشناس از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناسی دادگستری کرج شرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده از طریق مزایده در مورخ ۱۳۹۸/۸/۲۸ از ساعت ۹ صبح تا ۱۰ در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت کارشناسی طبق نظریه کارشناس شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را بدهد فروخته خواهد شد. ده درصد از وجه مزایده را فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی وجه مزایده ظرف یک ماه از وی



## جنجال روز

## اندر حکایت جنجال «پوشش بازیگران زن»؛

## کسی نیست «حرف مردم» را در نقاط فرهنگی کشور بشنود؟



ماجرای پوشش «متین ستوده» هم مانند خیلی نمونه‌های دیگر در دل تاریخ به فراموشی سپرده خواهد شد و تاریخ همواره ثابت کرده است چیزی که فراموش نکرده، «واکنش مسئولان» به اتفاقات این چنینی بوده است. واکنش‌هایی که بعدها جز «لکه ننگ» چیزی روی پیشونی آقایان بر جای نگذاشته است...

رعایت کنند. همچنین ماجرای پوشش بازیگران، پای کمیسیون فرهنگی مجلس را هم به ماجرا باز کرد. حجت‌الاسلام «صادق طباطبایی نژاد» نایب رئیس دوم کمیسیون فرهنگی مجلس هم با انتقاد از پوشش بازیگران زن در فرش قرمز فیلم مسخره باز، از تشکیل شورایی تحت عنوان «شورای سلبی‌ریتی‌ها» (۱) خبر داد و گفت: «این شورا از چند ماه پیش در وزارت ارشاد تشکیل شده و بررسی پوشش و عملکرد چهره‌ها و سلبی‌ریتی‌ها را بررسی خواهد کرد».

اما خبری که بیش از پیش در میان این اخبار دل آدم را به درد می‌آورد، خبر شایعه‌ی «طراحی لباس واحد» برای هنرمندان در جشنواره‌ها و آکران‌های خصوصی است! البته این خبر از زمان جشنواره فجر مطرح شد و همان زمان هم به خاطر مسخره بودن آن در نطفه ساکت ماند. اما دوباره زمزمه‌های این خبر و به واسطه پوشش بازیگران زن در آکران «مسخره باز» به گوش می‌رسد. آن سوالات بالا مطرح شد تا به این نقطه برسیم که این مسئله بیشتر شبیه یک «پنهان» در دست آقایان است تا آن نوع رفتاری که دلشان می‌خواهد را با هنرمندان داشته باشند و برای اهداف شومی که دارند، «دلیل» می‌تراشند و از «خواسته مردمی» مایه می‌گذارند و گرنه کیست که نداند خواسته عموم مردم چیست؟

مردم روی کاری که انجام می‌دهند «کلاه شرعی دوباره» می‌گذارند؟ پس از این دستگیری هم بود که ۲۰:۳۰ و... خودشان را با نمایش فقط و فقط دو توثیت مردمی هلاک کردند! مبنی بر اینکه «چرا جمهوری اسلامی رفتاری دوگانه در قبال حجاب دارد؟ اگر گشت ارشاد وجود دارد باید برای همه حتی سلبی‌ریتی‌ها هم باشد». که البته این توثیت‌ها سخن گزافه‌ای نبودند، اما آیا واکنش مسئولان نسبت به این قصه، تنها به خاطر این چند توثیت است؟ یعنی تا کسی توثیت نزند و یا به قول آقایان به دادسرای ارشاد مراجعه نکند، رفتارها در قبال حجاب دوگانه محسوب نمی‌شود؟ پوشش خیلی بازیگران دیگر در همان آکران خصوصی مغایر با موازین جمهوری اسلامی بود؛ سوال بعدی این است که چرا این همه حساسیت در مورد «متین ستوده» به وجود آمد؟ این‌ها مسائلی است که نباید به راحتی از آن‌ها عبور کرد.

انتقادها بر سر پوشش مهمانان زن آکران خصوصی فیلم مسخره باز به خصوص «متین ستوده»، تا آن جا پیش رفت که «سعود نجفی» مدیر روابط عمومی سازمان سینمایی در مصاحبه‌های تلویزیونی از تصویب دستورالعملی فوری خبر داد که طبق آن چهره‌های سینمایی، هنری، تلویزیونی و ورزشی در مراسم و برنامه‌های مختلف باید چارچوب را

را در سایر نقطه‌های فرهنگی کشور بشنود؟ همین هفته پیش بود که خبری در میان اصحاب رسانه مبنی بر «حضور و بازداشت متین ستوده به دادگاه» دست به دست می‌شد. حضور برای چه؟ برای اینکه در آکران خصوصی فیلم «مسخره باز» او پوشش مناسبی نداشته است. ماجرای که با عذرخواهی متین ستوده هم پایان نیافت و رسانه‌ها از حضور این بازیگر به دادسرای ارشاد خبر می‌دادند. اما نکته اساسی ماجرا اینجا بود که رسانه‌ها نوشتند: در پی «درخواست‌های متعدد مردمی به سامانه دادسرای ارشاد تهران» متین ستوده، بازیگر سینما به دادسرای ارشاد حضور شده است و رسانه‌ها ساعتی بعد اعلام کردند که متین ستوده با قرار کفالت آزاد شده است. بله ظاهراً برای اولین بار و در این موضوع خاص به «درخواست‌های متعدد مردمی» گوش فرا داده شده و بازیگر مملکت را بازداشت کردند. سؤال این است که آقایان در حال سیاه کردن چه کسی هستند؟ شخصی اگر کاری خلاف قانون انجام داده است خب طبیعی است که باید مورد بازپرسی قرار گیرد دیگر چرا با شعور مردم بازی می‌شود؟ پوشش «متین ستوده» نسبت به موازین پوشش در جمهوری اسلامی در تضاد بود، قبول. اما اگر خود آقایان هم به این معتقد هستند، چرا پس توپ را در زمین «مردم» می‌اندازند و با اسم



محمد حسین سیفی

عجیب است! صدای مردم در هیچ زمینه‌ای به گوش اکثر مسئولان نمی‌رسد تا وقتی که خودشان نخواهند. کاری به مباحث اقتصادی و سیاسی و... هم نداریم. مقصود ما همین «فرهنگ و هنری» است که نگاه سلیقه‌ای در آن موج می‌زند؛ حتی در شنیدن صدای مردم هم «سلیقه» حرف اول را می‌زند، نه اولویت! و گرنه کیست که نداند اولویت فرهنگی این مردم چیزهایی به جز پوشش بازیگران مملکت‌شان است؟ مردمی که هر چند سال یکبار یک سریال درست در زمان تلویزیون تماشا می‌کنند را چه کاری است با پوشش فلان بازیگر زن؟ مجوز گرفتن خوانندگان، فیلمسازان، نقاشان، نویسندگان و به طور کلی هنرمندان محبوب این مملکت برای مردم مهم تر است یا لباس فلان بازیگر در فلان آکران خصوصی؟ چرا پس کسی نیست حرف مردم

## معرفی کتاب

## «دختر استالین»

:: رزماری سالیوان ::

سوتلانا علیلیووا، دختر استالین بود. او نام خانوادگی‌اش را تغییر داد تا بلکه بعد از خروج از زیر پرچم پدرش، زندگی به او روی خوش نشان دهد. همه تصور می‌کردند سوتلانا مثل یک پرنسس کرملینی زندگی مرفه و افسانه‌ای دارد، اما قطعاً این افراد از واقعیت‌های جامعه‌ی شوروی بی‌اطلاع بودند. همه‌ی شهروندان شوروی آموزش دیده بودند که از مجموعه قوانینی سفت و سخت پیروی کنند. برای آنها تعریف شده بود «کجا باید زندگی کنند، کجا باید کار کنند، به کجا نمی‌توانند سفر کنند و غیره». قطعاً دختر



استالین هم از این قواعد مستثنی نبود.

دختر استالین نوعی کار پژوهشی تحسین‌برانگیز نیز است. نویسنده پنج سال از عمر خود را صرف تحقیق و پژوهش دربارۀ سوتلانا کرده است. کتاب در واقع حاصل مصاحبه‌های مفصل و متعددی است که نویسنده با اعضای خانواده، دوستان و آشنایان سوتلانا در نقاط مختلف جهان کرده است. نویسنده علاوه بر این مصاحبه‌ها، از نامه‌های شخصی سوتلانا و طرف‌های نام‌نگاری‌اش، اسناد محرمانه‌ی آرشیوهای سیا، کاگ ب، حزب کمونیست شوروی و غیره بهره جسته است. خواندن این کتاب برای هر کسی که به تاریخ شوروی علاقه‌مند است، یک ضرورت مبرم است. استالین، رهبر کبیر شوروی، دیکتاتور مخوفی که اگر چه توانست اتحاد جماهیر شوروی را به یک ابرقدرت تبدیل کند و جنگ علیه آلمان نازی را ببرد، اما زندگی میلیون‌ها نفر را به خاطر سیاست‌های بی‌رحمانه‌اش به مخوف‌ترین شکل ممکن دستخوش تغییر کرد. برپایه اردوگاه‌های کار اجباری در دل سیبری شاید یکی از مخوف‌ترین سیاست‌های او باشد. کتاب حاضر روایت زندگی دختر این دیکتاتور، سوتلانا علیلیووا است. دختری که بی‌اندازه برای استالین عزیز بود. گرچه سوتلانا در تمام عمرش تلاش می‌کرد خود را از زیر بیرق پدر بیرون بکشد و ننگ دختر استالین بودن را از پیشانی بزاید، اما هرگز آنگونه که باید نتوانست «عادی» زندگی کند. او ناله می‌کرد: هر جا بروم، خواه استراليا باشد، خواه جزیره‌ای دوردست، همیشه زندانی سیاسی نام پدرم خواهم بود.

## داستان کوتاه

## «ادیسون»

ادیسون در سنین پیری پس از اختراع چراغ برق یکی از ثروتمندان آمریکا به شمار می‌رفت و درآمد سرشارش را تمام و کمال در آزمایشگاه مجهزش که در ساختمان

بزرگی قرار داشت، هزینه می‌کرد. این آزمایشگاه بزرگترین عشق پیرمرد بود. در همین روزها بود که نیمه‌های شب از اداره آتش نشانی به پسر ادیسون اطلاع دادند، آزمایشگاه پدرش در آتش می‌سوزد و حقیقتاً کاری از دست کسی بر نمی‌آید و تمام تلاش ماموران فقط جلو گیری از گسترش آتش به سایر ساختمان‌ها است. آنها تقاضا داشتند که موضوع به نحو قابل قبولی به اطلاع پیرمرد رسانده شود. پسر با خود اندیشید که احتمالاً پیرمرد با شنیدن این خبر سگته می‌کند و لذا از بیدار کردن پیرمرد منصرف شد و خودش را به محل



حادثه رساند و با تعجب دید که پیر مرد در مقابل ساختمان آزمایشگاه روی یک صندلی نشسته است و سوختن حاصل تمام عمرش را نظاره می‌کند. پسر تصمیم گرفت جلو نرود و پدر را آزار ندهد. او می‌اندیشید که پدر در بدترین شرایط عمرش به سر می‌برد. ناگهان پدر سرش را برگرداند و پسر را دید و با صدای بلند و سرشار از شادی گفت: پسر تو اینجا ای! می‌بینی چقدر زیباست! رنگ آمیزی شعله‌ها را می‌بینی؟ حیرت‌آور است! من فکر می‌کنم که آن شعله‌های بنفش به علت سوختن گوگرد در کنار فسفر به وجود آمده است! اوای! خدای من، خیلی زیباست! کاش مادرت هم اینجا بود و این منظره زیبا را می‌دید. کمتر کسی در طول عمرش امکان دیدن چنین منظره زیبایی را خواهد داشت. نظر تو چیه پسر؟ پسر حیران و گیج جواب داد: پدر تمام زندگیت در آتش می‌سوزد و تو از زیبایی رنگ شعله‌ها صحبت می‌کنی؟ چطور می‌توانی؟ من تمام بدم می‌لرزد و تو خوشتر ند نشسته‌ای؟ پدر گفت: پسر من از دست من تو که کاری بر نمی‌آید. مأمورین هم که تمام تلاششان را می‌کنند. در این لحظه بهترین کار لذت بردن از منظره‌ای است که دیگر تکرار نخواهد شد! در مورد آزمایشگاه و بازسازی یا نو سازی آن فردا فکر می‌کنیم. الان موقع این کار نیست. به شعله‌های زیبا نگاه کن که دیگر چنین امکانی را نخواهی داشت. توماس آلوآ ادیسون سال بعد مجدداً در آزمایشگاه جدیدش مشغول کار بود و همان سال یکی از بزرگترین اختراع بشریت یعنی ضبط صدا را تقدیم جهانیان نمود. آری او گرامافون را درست یک سال پس از آن واقعه اختراع نمود.

## معرفی فیلم

## «داستان اسباب بازی های ۴»

:: جاش کولی ::

در دنیای زیبا و شگفت‌انگیز انیمیشن‌سازی برخی کارها هستند که انکار بین استودیوهای غربی، تنها پیکسار از پس انجام آن‌ها برمی‌آید. استودیویی که همیشه تمرکز خود را روی سرگرم کردن مخاطب کم‌سن و سال و درگیر کردن فکر مخاطب بزرگسال گذاشته است و به همین خاطر اعضای آن بارها و بارها توانسته‌اند شاهکارهایی را تولید کنند که طیف قابل توجهی از سلیقه‌ها را پوشش می‌دهند. باین حال در روزگاری که اصولاً دنباله‌ها غالباً هدفی جز درآمدزایی ندارند، خبر ساخته شدن داستان اسباب بازی



۴ هم می‌توانست شک‌برانگیز باشد. چون انیمیشن «داستان اسباب بازی» بین سه‌گانه‌های سینمایی پایان‌یافته در قرن بیستم و یکم جایگاهی بسیار ویژه دارد و آن چنان پایان‌بندی قدرتمندی داشت که نیازی به یک دنباله نداشته باشد. اما پیکسار با روایت احساسی، تصویرسازی‌های خوش‌رنگ‌و‌لعب و طراحی چندین و چند شخصیت خاکستری و قابل درک، چهارمین «داستان اسباب بازی» را از «دنباله‌ای که نیازی به خلق شدن آن نبود» به فیلمی تبدیل کرد که «همه‌ی مخاطبان سه‌گانه‌ی اصلی باید به تماشای آن بپردازند». چون Toy Story 4 داستانی بلند را به شکلی به مراتب معنی‌دارتر و جذاب‌تر تمام می‌کند. باین حال بار کم‌دی اثر مورد بحث هم به هیچ‌عنوان کم‌تر از درام قابل لمس آن نیست. به‌گونه‌ای که مخاطب علاوه بر اینکه تقریباً نیمی از کل فیلم را با لبخند تماشا می‌کند، بارها هم خود را در حال بلندبلند خندیدن به خاطر شنیدن یک دیالوگ یا دیدن یک شوخی تصویری جذاب می‌یابد؛ لحظاتی که به کمک صداگذاری‌های قوی بازیگران اثر پررنگ‌تر هم می‌شوند و آرام‌آرام به تماشاکر می‌فهماند که بیشتر از فکر کردن به چگونگی «وجود» باید به «چرایی» آن و لذت‌ها و تلخی‌ها و اهداف حاضر درونش بیاندیشد و بیشتر از داشته‌های خود در این زندگی بهره ببرد. تازه برخلاف برخی از فیلم‌های این فهرست، Toy Story 4 اثری کم‌بیش برای تمامی درجه‌های سنی است و از کودکان تا مخاطبانی که مدت‌هاست با سینما روزگار می‌گذرانند، می‌توانند به این فیلم یک بار شانس سرگرم کردن و به فکر انداختن خود را بدهند.

نگاه هوادار

# «الزامات ازدواج» چیست و پرسش های اساسی پیش از آن کدام است؟



وحید نجاتی

می خواهید ازدواج کنید؟ ابتدا الزامات این رابطه را درک کنید! ازدواج شرایط مالی شما را به طور عمیقی تحت تأثیر قرار می دهد. این مسئله فقط زندگی کردن با یکدیگر و تقسیم هزینه ها نیست بلکه شرایط قانونی شما تغییر می کند در حالیکه شما از بعد کاری و درآمدی تغییر چندانی نمی کنید. انتخاب های آتی شما احتمالاً بر اساس برنامه های همسران تغییر می کند.

تفاوتی ندارد بار اول شماست که ازدواج می کنید، متاخر کرده اید و یا همسران را از دست داده اید. عاقلانه این است تا با شریک آینده زندگی خود بنشینید و در مورد این مسائل به طور آشکار حرف بزنید. برنامه های مالی داشته باشید. تصمیماتی که شما و شریکتان در مورد مدیریت مسائل مالی می گیرید تأثیرات بلندمدتی روی زندگی شما به عنوان یک زوج دارد. مسائل مالی خود و همسران می تواند به طور کامل ترکیب شود یا بعضی موارد را از یکدیگر جدا نگه دارید.

انتخاب های شما تنها مفاهم مالی را در بر نمی گیرد بلکه شامل مسائل احساسی و قانونی نیز می شود. اندکی آمادگی داشتن برای این مسائل باعث ایجاد تأثیرات مثبت در آینده می شود. با برنامه ریزی مسائل مالی، شما به لحاظ ذهنی در آرامش خواهید

بود تا با خیال راحت وارد مراحل بعدی رابطه شوید و از این ارتباط خاص لذت ببرید و با یکدیگر یک زندگی رابنا کنید. در ادامه برخی موارد کلیدی اشاره می شود که توجه به آن ها سودمند است:

- شرکای زندگی بایستی به طور کامل یکدیگر را راجع به دارایی ها، گزارشات مالی هم قبل از ازدواج مطلع نمایند.
- تصمیمات مالی در مورد بودجه ازدواج بر روی زوجها برای سالها تأثیر گزار است که می تواند سبب بهتر شدن یا بدتر شدن شرایط گردد.
- ازدواج می تواند مزایای عمده مالی داشته باشد مخصوصاً اگر بهترین راه را برای شریک شدن در هزینه های بابتید.
- قوانین دولتی در مورد دارایی هایتان را به عنوان یک زوج بیاموزید و در مورد مسئولیت های قانونی یکدیگر اطلاع کامل کسب نمایید.

قبل از قبول یکدیگر به عنوان همسر در دفتر رسمی ثبت ازدواج حتما در مورد شرایط مالی خود به طور کامل و واضح با شریک آینده خود گفتگو نمایید به این دلیل که ازدواج یک تصمیم مالی و قانونی می باشد و دولت به این کار ندارد که شما چقدر و چگونه عاشق همسر خود هستید. از این رو باید در مورد ریسک هایی که با عقد این قرارداد متحمل می شوید آگاه باشید. زمانیکه با علم و اطلاعات کامل بدانید چه چیزی مواجه هستید می توانید با مشکلات مالی ازدواج به طور مؤثر تر روبرو شوید. اگر طرف مقابل شما دارایی های قابل ملاحظه ای نسبت به شما دارد شاید بهتر باشد تا سهم مالی خانواده حاصل از ازدواج قبل در صورت وجود پرداخت گردد.

برنامه مالی مشترکی را برای آینده خودتان به کمک یکدیگر تدوین کنید و هزینه های زندگی مشترکتان را در نظر بگیرید که بتواند شما را در مسیر رسیدن

به اهدافتان یاری نماید. در مورد جواب سوالات زیر قبل از ازدواج عمیقاً تفکر نمایید:

- مهم ترین اولویت های زندگی شما چه هستند، چگونه فاکتورهای اقتصادی می تواند در رسیدن به این اهداف شما را یاری نمایند؟
- اهداف بلند مدت شغلی شما چیست؟
- آیا برای ادامه زندگی مشترکتان نیاز به حمایت مالی خواهید داشت؟
- آیا یکی از طرفین در خانه بصورت تمام وقت یا پاره وقت باقی می ماند تا از فرزندان مراقبت نماید؟
- آیا از زندگی قبلی فرزندان دارید که در مقابل آن ها مسئولیت مالی بر عهده داشته باشید؟
- آیا برنامه ای برای نگهداری یا حمایت از والدین مسن خود یا همسران در صورت نیاز دارید؟
- در چه سنی مایلید بازنشسته شوید، چه نوع بازنشستگی را برای خود متصور هستید؟
- آیا در مقایسه با همسران دیدگاه متفاوتی برای ذخیره نمودن و خرج کردن پول دارید؟ اگر اینطور است چگونه می خواهید این تفاوت ها را مدیریت کنید؟

### برنامه ریزی برای جشن عروسی

چقدر قرار است برای جشن عروسی خود هزینه کنید و چه شخصی این هزینه را پرداخت خواهد کرد. این ۲ سؤال از مهمترین سؤال هایی هستند که زوج های جوان باید به آن فکر کنند. تصمیمات شما در این مورد تأثیرات عمده روی نحوه آغاز زندگی مشترک شما خواهد داشت. در برخی خانواده ها پدر عروس هزینه ازدواج را به طور کامل پرداخت می کند. اما برخی اوقات عروس پدری ندارد و گاهی هیچ یک از والدین عروس و داماد شرایط مالی چنین کاری را ندارند.



حلقه های که به ارث رسیده استفاده می کنند، عده ای هم به دنبال حلقه های لوکس با نگین های برلیان و جواهر می روند. تصمیم با شماست.

به دلیل الزامات قانونی که یک ازدواج ایجاد می کند، شفافیت مالی و صداقت امری بسیار مهم به شمار می رود. در نگاه اول ازدواج فقط در مورد عشق و مصاحبت است. اما در نگاه های بعدی و عمیق تر بیش از یک تعهد احساسی است و در مورد مسائل مالی، قانونی و مسئولیت است. با شفافیت و صداقت همچنین صحبت در مورد مسائل مالی با شریک آینده زندگی خود شما ازدواجی بر پایه صحیح بنیان گذاشته و در ادامه با سورپرایزهای زشت و ناخوشایند مواجه نمی شوید.

ترجمه از Investopedia

اگر زوج جوانی هستید که اندکی ذخیره مالی دارید و بسیاری هدف نارسیده در پیش رو، بایستی مطابق با توان خود جشن عروسی بگیرید و زیر بار قرض نروید. چنین تصمیمی در ابتدا برای اجرا بسیار سخت است چون معمولاً در می یابید هزینه ای که دارید چندین برابر کمتر از هزینه مورد نیاز است. باید تصمیم بگیرید چه روزی جشن بگیرید. آیا واقعاً لازم است ۳۰۰ مهمان دعوت کنید؟ آیا واقعاً لازم است از همان ابتدا زیر بار قرض بروید؟

### خرید حلقه ازدواج

تصمیم در مورد خرید حلقه نیز حائز اهمیت است. حلقه، نشانه تعهد به زندگی مشترک است. برخی با ارزان ترین قیمت ممکن و برخی به نشانه سنت از

### آگهی مزایده اموال منقول - نوبت اول

- ۲- هیتر بخاری سقفی گازی ۱۴ عدد ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۳- روشنایی آویز سوله ها ۶۹ عدد ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۳۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۴- هواکش بزرگ سقفی و دیواری ۱۴ عدد ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۵- تابلوهای برق و کوچک و بزرگ ۴۷ عدد ۲/۱۹۱/۰۰۰ ریال ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۶- جرثقیل سقفی ۵ تنی (سالن ماشین کاری) ۱ عدد ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۷- سنگ دیواری زرد رنگ ۲ عدد ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۸- کولر آبی دست دوم ۲ عدد ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۹- کمپرسور (۱۰ بار فشار) با مارک هواپاز ایران ۱ عدد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۰- دیگ بخار ۳ تنی ۱ عدد ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۱- بالابرا اتو کلاو آبی رنگ ۱ عدد ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۲- مخزن گازویل ۱۲ هزار لیتری ۱ عدد ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۳- مخزن آب و هوای ایستاده ۵۰۰۰ لیتری ۱ عدد ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

جمع کل: ۲/۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

دادورز اجرای احکام مدنی حقوقی کرج خلیل پور

نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

در پرونده های اجرایی ۹۸۰۲۰۱۰ و ۹۸۱۱۱۰ به سود آقای ابراهیم قیاسوند به مبلغ محکوم به: ۴۹۲/۲۵۶/۳۸۱ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۲۴۶/۱۷۸/۱۹ ریال در حق دولت بابت نیم عشر اجرایی و در پرونده های اجرایی ۹۶۷۰۱۰-۹۸۰۹۵-۹۸۱۱۱۲-۹۸۱۱۱۱ به سود سلیمان موسوی مبلغ محکوم به به میزان ۱/۰۲۳/۵۷۰/۴۰۳ ریال و نیم عشر ۵۱/۱۷۸/۵۲۱ ریال جمعاً بابت پرونده های آقای ابراهیم قیاسوند و سلیمان موسوی شرکت صنایع فلزی کوشا محکوم است به پرداخت مبلغ ۱/۵۱۵/۸۲۶/۷۸۴ ریال محکوم به در حق محکوم له و مبلغ ۱/۷۵/۳۴۰/۷۹۶ ریال بابت نیم عشر بر پرونده های اجرایی.

۱- سقف سوله ها به وزن تقریبی ۲۵ تن (ضایعاتی) کیلویی ۲۶/۰۰۰ ریال با اجرت برش ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

بموجب پرونده ها کلاسده پایگانی ۹۶۶۶۳۹-۹۸۰۲۱۰-۹۸۰۹۵ و دادنامه و اجراییه صادره از شعبه ۱۱ دادگاه عمومی کرج له: سیدسلیمان موسوی - ابراهیم قیاسوند علیه: شرکت صنایع فلزی کوشا محکوم علیه محکوم است بپرداخت مبلغ ۳۸۲/۸۰۴/۳۰۹ ریال ابراهیم قیاسوند و مبلغ ۲۷۰/۲۰۰/۰۰۰ ریال و ۹۸۰۹۵۰ و ۹۸۰۹۵۰/۱۲۵۷/۵۷۶/۸۶۷ - ۹۶۷۰۱۰ در حق سلیمان موسوی جمعاً به مبلغ ۷۵۷۹۶/۳۴۰ ریال نیم عشر دولتی با توجه به اینکه اجراییه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی اموال محکوم علیه برابر متن آگهی و نظر به کارشناس از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناسی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده از طریق مزایده در مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۶ از ساعت ۹ صبح تا ۱۰ صبح محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت ۲/۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناس شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را بدهد فروخته خواهد شد. ده درصد از وجه مزایده را فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی وجه مزایده ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به

### آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

۵۲۵۵/۶۲ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۲۸۶۵ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۹۹ فرعی از اصلی مذکور جزو حوزه ثبتی کرج ناحیه دو استان البرز که به نام آقای محمد باقری ثبت و سند مالکیت تک برگی با شماره سریال ۲۸۸۶۵۲ سری الف سال ۹۸ صادر شده است. (حراز مالکیت باید از اداره ثبت و اسناد ناحیه ۲ کرج استعلام گردد) حدود اربعه ملک عبارتست از شمال به طول ۱۲۲/۶۲ متر به قطعه ۸۷۵ تفکیکی جاده، شرقاً به طول ۷۰ متر به قطعه های ۷۷۱، ۷۷۲ و ۷۷۵ تفکیکی، جنوب به طول ۲۷/۶۸ متر به قطعه ۷۸۷ تفکیکی و غرباً در سه قسمت به طول های ۴/۳۲ و ۱۴/۵۸ و ۹۹/۲۰ متر به حریم قنات. در حال حاضر ملک مذکور فاقد بنا و اشجار می باشد.

نظریه کارشناسی و با عنایت به توضیحات صدرالاشاره، ارزش ششدانگ ملک موصوف به شماره پلاک ثبتی ۳۸۶۵ فرعی از ۹ اصلی، به لحاظ عرصه و با در نظر گرفتن سایر جهات و جوانب موثر و معلوم در ارزیابی و بدون لحاظ هرگونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث و بشرط انتقال بلا مشکل مالکیت به ارزش پایه کارشناسی مبلغ سیزده میلیارد (۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل یک میلیارد و سیصد میلیون تومان ارزیابی و اعلام می گردد. که مورد مزایده که دو دانگ شش دانگ ملک شرح بالامی باشد.

دادورز اجرای احکام مدنی دادگاه حقوقی کرج کسمرادی

از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد. ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناسی بدین شرح است:

آدرس: کرج - ماهدشت - بلوار امام خمینی (ره) - خیابان پاس - روبروی کارخانه فرش ماهریس - کوچه قنات (شهید داود بیات). ۲- قرار کارشناسی ارزیابی پلاک ثبتی ۳۸۶۵ فرعی از ۹ اصلی، با توجه به شرایط قیمت منطقه، وضعیت احداث اعیانی، جنس و نوع بنا، قدمت ساخت، نحوه تصرفات، حدود اربعه، کلیه حقوق و منافع که اشخاص در آن دارا می باشند و با رعایت تمامی جهات موثر در ارزیابی، نسبت به اجرای مفاد خواسته اقدام و نتیجه اعلام گردد.

۳- بررسی اسناد و مدارک اجرایی

۳- ۱ کیپی سند مالکیت تک برگی با شماره سریال ۲۸۸۶۵۲ سری الف سال ۹۸.

۴- مشخصات ملک:

مطبق مدارک اجرایی، ملک مورد بازدید عبارتست ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت



«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

بحث روز

نگاهی متفاوت به شکست مقابل «بحرین»

# چرا به «آن‌ها» باختیم و چرا تا این حد از این شکست آشفته ایم؟



مهدی تیموری

خودش را نشان می دهد. «مارک ویلموتس» تازه روی نیمکت تیم ملی نشست و قصد نداریم او را با «کارلوس کی‌روش» مقایسه کنیم (حال آن که کی‌روش هم در سال‌های ابتدایی یکبار به لبنان باخته بود) اما دیدار ایران و بحرین آن قدر نقاط ضعف از ایران به نمایش گذاشت که چشمان ما را کمی ترساند. نقاط ضعفی که تقریباً همه‌شان به اشتباهات تاکتیکی «مارک ویلموتس» باز می‌گشتند و تقصیرها متوجه هیچ‌کس به جز او نبودند. مطلب پیش‌رو سعی داریم به بخشی از آن‌ها بپردازیم:

### اول: تلقی اشتباه از فوتبال هجومی

«مارک ویلموتس» از وقتی هدایت تیم ملی ایران را عهده‌دار شد، یک جمله ثابت در تمام مصاحبه‌هایش می‌گفت و آن هم «باید هجومی بازی کنیم!» خیلی‌ها با این جملات سر ذوق آمدند و بُردهای شیرین مقابل «کامبوج» و «هنگ کنگ» (که انصافاً در مقابل این یکی نمایش دلچسپی هم نداشتیم) هم کیف‌شان را دوچندان کرد. اما هیچ‌کدام از دیدارهای پیشین ویلموتس، معیار درست‌درمانی برای سنجش تفکرات هجومی او نبودند. حتی «بحرین» هم می‌توانست معیار درستی نباشد! اما آن قدر تفکرات ویلموتس حفره داشت، که ما از پس بحرین هم بر نیامدیم! تیمی که دو سال پیش در آزادی با شش گل بدرقه شد.

چیزی که ما از بازی «هجومی» مقابل بحرین دیدیم، صرفاً پُر کردن زمین با مهاجم بود! حضور همزمان طارمی، آزمون و انصاری فرد را در زمان کی‌روش هم تجربه کرده‌ایم اما فراموش نکنیم که زمان کی‌روش

تیم با آرایش ۳-۳-۴ وارد زمین می‌شد. اما مقابل بحرین این سه عنصر هجومی زیر پرچم آرایش ۱-۳-۴ به میدان رفتند! آرایشی که شرح وظایف خط جلوی آن به کل با ۳-۳-۴ تفاوت دارد. حتی در نیمه دوم شاهد این بودیم که «مهرداد محمدی»، دیگر مهاجم تیم هم به جای «محمد محبی» که یک هافبک میانی است وارد زمین شد تا تعداد عناصر هجومی تیم به عدد چهار برسد. اما شما در طول ۹۰ دقیقه موقعیت درست‌درمانی برای آزمون دیدید؟ دلیلش این است که زمین تنها از مهاجم پر شده بود و خالی از هرگونه «تفکر»، «سیستم» و البته «تاکتیک» ته‌اجمی بود!

### دوم: تعویض‌های عجیب!

بازی ایران عملاً در منامه گره خورده بود. دلیل این گره خوردن هم ناتوانی بازیکنان در «خلق موقعیت» بود. هیچ کدام از بازیکنانی که در ترکیب یازده نفره ابتدایی به میدان رفتند، توانایی بازی‌سازی نداشتند و اصطلاحاً «play maker» نبودند یا اگر مانند «محمد محبی» این توانایی را دارا بودند، در پست اشتباهی (هافبک راست) بازی می‌کردند! در نیمه دوم به نظر می‌رسید ویلموتس حداقل این ضعف را باید فهمیده باشد اما سه تعویض او یعنی «وحید امیری»، «احمد نوراللهی» و «مهرداد محمدی» هیچ کدام در این راستا انجام نشد. حتی آمدن نوراللهی به جای «امید ابراهیمی» که شاکل تعویض‌های ویلموتس بود که هیچکس نفهمید برای چه انجام شده است! به هر حال وظیفه مربی این است که ضعف‌های تیمش را در نیمه دوم پوشاند نه اینکه صرفاً بازیکن را با بازیکن جابه‌جا کند.

### سوم: خط دفاعی ناهمگون

در تمام دنیا امری طبیعی است که دو دفاع میانی با خصوصیات و ضعف‌های یکسان به میدان نفرستند. دو بازیکنی که در قلب خط دفاع به کار گرفته می‌شوند، باید در همه چیز یکدیگر باشند و ضعف‌های یکدیگر را پوشش دهند. استفاده از «مجید حسینی» در کنار «حسین کنعانی زادگان» تصمیم عجیبی بود که ویلموتس اتخاذ کرده بود. دو دفاعی که میل شدیدی به «درگیر» شدن و «یارگیری» دارند و بازی آن‌ها کنار یکدیگر کمی غیر منطقی است چرا که حریفان به راحتی باز کار انداختن یکی از این دو نفر با دیگری تک به تک می‌شود. گلی هم که از بحرین دریافت کردیم دقیقاً روی همین اشتباه بود؛ قلب دفاع به راحتی باز شد و مهاجم بحرین با «مجید حسینی» تنها شد و حسینی به راحتی به حریف پناالتی داد.

در زمان کی‌روش اگر این دو بازیکن با یکدیگر بازی می‌کردند، از قبل پیش‌بینی تک به تک شدن آن‌ها با بازیکن حریف می‌شد و کی‌روش همواره یکی از هافبک دفاعی‌ها را مامور به پوشش پشت دفاع می‌کرد.

### چهارم: ناهماهنگی بین خطوط

بازی با بحرین نشان داد که ویلموتس آن چنان هم به بازی با آرایش ۱-۳-۴ مسلط نیست. اساس این آرایش داشتن «عرض» در زمین و البته فاصله کم میان خطوط دفاع، هافبک و حمله است. اما اتفاقی که در بازی مقابل بحرین رخ داد، ما نه توانستیم به بازی عرض دهیم و نه بین خطوط هماهنگی داشتیم! قلب خط دفاعی ما مانند آب خوردن باز می‌شد و

هیچ‌یک از دو هافبک میانی نمی‌توانستند به دفاع کمک کنند. ماجرا در خط حمله هم بهتر نبود و هیچ تویی به سلامت از میانه میدان به سه نفر جلو منتقل نمی‌شد. حتی چندین بار «امید ابراهیمی» در تله سه بازیکن بحرینی گرفتار شد و هیچ‌کس نبود که کمکش بیاید! نتیجه‌اش هم این شد که در کل ۹۰ دقیقه، دو الی سه بار بیشتر از پنج پاس بین بازیکنان مان منتقل نشد! در نقطه مقابل اما بحرین به راحتی در میانه میدان پاس‌کاری می‌کرد و با هفت الی هشت پاس عمق دفاع ما را باز می‌کردند.

### پنجم: جای خالی خلاقیت

در زمان کی‌روش خیلی‌ها به خاطر بازی دادن به «مسعود شجاعی» یا «شکان دزآگه» به او انتقاد می‌کردند اما همواره دیدیم که گره بازی‌ها را همین بازیکن‌های خلاق با دادن پاس‌های پشت دفاع، عمقی و تودر باز می‌کردند. در دیدار با بحرین اما نه تنها یک بازیکن بازی‌ساز در میدان نبود، بلکه حتی در نیمه دوم هم بازیکنی با این قابلیت وارد میدان نشد. به هر حال ریتم بازی در اختیار بازیکنان بازی‌ساز و امروزه تمام تیم‌های دنیا در میانه میدان حداقل از یک بازیکن این چنینی بهره می‌برد. درست است که سن شجاعی و دزآگه بالا رفته، اما خب تا تربیت یک بازیکن در حد و اندازه‌های آن‌ها مجبوریم کماکان از این دو نفر استفاده کنیم و گرنه گره بازی‌هایمان باز نشده باقی می‌ماند. بازیکنانی مانند «مهدی طارمی» یا «کریم انصاری فرد» مهاجم صرف هستند و در خلق موقعیت برای دیگری توانایی خاصی ندارند! این رو بازی دادن به آن‌ها بدون پشتوانه بازی‌سازی قطعاً منجر به «بازی هجومی» نمی‌شود.

## بعضی‌ها داغشو دوست دارند

## SOME LIKE IT HOT

### تیم کایاک دو نفره «ایران» صاحب مدال برنز شد

در روز پایانی رقابت‌های قهرمانی آسیا در شائوشینگ کشور چین ملی پوشان کشورمان در مسابقه کایاک دونفره مارتن ۳۰ کیلومتر بزرگسالان به مصاف رقیب رفتند. در پایان این رقابت ایلینا نادرنژاد و محمدرضا صیادمومن با زمان ۲:۲۰:۶.۷۱ ساعت پس از ۲ قایق کشور چین مقام سوم را کسب کردند و صاحب مدال برنز شدند.



### تشکیل کمیته انضباطی برای بررسی «سقوط کودک سنگ‌نورد»

رئیس فدراسیون کوهنوردی تأیید کرد که سنگ‌نورد سقوط کرده به هوش آمده است. وی در مورد بررسی نهایی حادثه گفت: پس از بررسی‌های کلی مقرر شد با همکاری وزارت ورزش و کمیته انضباطی فدراسیون تشکیل و نظر نهایی داده شده و ابطال احکام مربیان و داوران صورت بگیرد.



### «فدراسیون کبده» از لژیونرها چک و سفته می‌گیرد!

بازیکن تیم ملی کبده ایران و تیم دابانگ دهلی می‌گوید که هر بازیکن ایرانی که خارج از ایران بازی می‌کند باید ۱۲ درصد از مبلغ قراردادش را به فدراسیون کبده بدهد! بازیکن تیم ملی کبده ایران گفت: «در هیچ رشته‌ای شاهد چنین ماجرای نیستیم که یک لژیونر مقداری از قراردادش را به فدراسیون بدهد!»



### نمایندگان «بولینگ» ایران راهی کویت شدند

نمایندگان بولینگ کشورمان به منظور شرکت در رقابت‌های بولینگ قهرمانی آسیا راهی کشور کویت شدند. تیم ایران متشکل از محسن آزادی، پویان و آروین افزاره، محسن میرکاظمی، علیرضا طباطبایی و نوشیار توکل اصل در این رقابت‌ها شرکت می‌کند که در چهار بخش (انفرادی، دوبل، سه نفره و پنج تیمی) برگزار خواهد شد.



### دوران «وین رونی» در MLS به پایان رسید

دی سی یونایتد با رونی به مصاف تورنتو اف سی رفت و در نهایت در وقت‌های اضافه با نتیجه ۵-۱ شکست خورد. به این ترتیب دوران رونی با آمار ۲۳ گل و ۱۵ پاس گل در ۴۸ بازی به پایان رسید. گفتنی است که اسطوره یونایتد از ماه ژانویه به عنوان مربی - بازیکن راهی «دربی کانتی» می‌شود.



### مارسیال: بهترین گل‌ر را به «لیورپول» زدم

مهاجم فرانسوی شیاطین سرخ پس از به ثمر رساندن دو گل مصدوم شد ولی می‌داند که انتظارات از او بالا رفته است. وی گفت: هنوز گلی که مقابل لیورپول زدم باید گل محبوبم باشد. آن اولین بازی من بود و هنوز در حال شناختن اولدترافورد بودم. گل خیلی بزرگی بود و مهم‌تر این که موجب پیروزی ما شد.



### درخشش مجدد «سردار آزمون» در روسیه

در چارچوب هفته سیزدهم لیگ روسیه، زینت و روستوف به مصاف هم رفتند که سردار آزمون در این دیدار ۹۰ دقیقه بازی کرد و گل سوم تیمش را نیز به ثمر رساند. سایت championat روسیه در ارزیابی فنی از این دیدار نمره خوب ۸ را به سردار داد تا وی دومین بازیکن برتر این مسابقه لقب گیرد.



### محرومیت «عارف غلامی» هم احتمالاً تعلیق می‌شود

درحالی‌که محرومیت شجاع خلیل زاده قبل از دیدار پرسپولیس مقابل پیکان معلق شد، شنیده می‌شود که چنین حکمی در انتظار باشگاه استقلال هم هست و امروز تا قبل از دیدار استقلال و سایپا، محرومیت عارف غلامی هم معلق خواهد شد. گفتنی است که هردوی این محرومیت‌ها، مربوط به دیدار دربی ۹۱ بود.

