



بازرسان تامین اجتماعی، زیرمشت ولگد متخلفان!

# مردهای قانون زیر تیغ بی قانونی!

فرمانده نیروی انتظامی تاکید کرد؛  
**دشمن نتوانسته در نظام  
رخنه کند**



برندسازی عاطفی و  
عکس العمل مصرف کننده  
با هوش هیجانی بالا

فیلم کوتاه «**برچسب**»  
آماده نمایش شد



تلاش نافرجام برای ایرانیزه کردن  
استراماچونی؛

موفقیت بدون ابزار  
ممکن نیست



«مخ» چیست؟



دکتر علی ساجدی

مخ عبارت است از بزرگترین بخش سیستم عصبی که در مسائل ارادی، احساسات، حافظه و چه و چه وظایفی را به عهده دارد. نیمکره هایی دارد و لوبهایی که هر کدام بخشی از این وظایف را انجام می دهند. یکی از رفتارهایی که در رابطه با مخ انجام می شود، زدن آن است. فی المثل پسر و دختری که قصد امر خیر دارند و در صدد ایجاد ارتباط مثبت به منظور آشنایی و شناخت بیشتر و البته در نهایت ازدواج یا یکدیگر هستند، در ابتدای امر باید مخ هم را بزنند. دانشجویی که قصد نوشتن پایان نامه دارد و می خواهد استاد مورد نظرش را برای انجام پروژه نسبت به موضوع تحقیقش راضی کند، باید مخ ایشان را بزند. یا نامزد انتخاباتی که می خواهد وارد شورا، مجلس یا کاخ ریاست جمهوری یک کشوری بشود، و به لفت و لیس و رانت و ارتباطات خاص دست یابد باید بتواند مخ مردم بیچاره آن کشور را بزند. مخ زنی یا به عبارت نیمه فرنگی اش، پزنت کردن، روشی است برای راضی کردن فرد یا افراد مخاطب در جهت نیل به یک هدف خاص. کاری که در انیمیشن بچه رئیس با عنوان مذاکره از آن یاد می شود. البته زدن مخ، نیاز به ابزار زدن زنی خاصی ندارد، و البته اگر از اینگونه ابزار مانند خط کش، ترکه آلبالو، شلنگ، تعلیمی یا شلاق استفاده شود، مخ زده شده یا از کار می افتد یا نتیجه مطلوب حاصل نمی شود. در حقیقت مخ زنی عملی است مشابه با پنبه سر بریدن و نه تنها نباید درد و خونریزی داشته باشد، بلکه باید خوشایند و دلپذیر هم باشد و افراد از زده شدن مخشان خوششان بیاید حتی اگر کمی دردشان بیاید. در برخی کشورها، مخ زنی های انتخاباتی با شعارهای پوپولیستی و عوام پسندانه مانند ایجاد رفاه معیشتی انجام می شود و خیلی هم جواب می دهد. و مردم عزیز آن کشور به آن فرد مورد نظر رای می دهند، غافل از اینکه، از شعار تا شعور فاصله بسیار است. و خبر ندارند که مخشان زده شده است. مخ زده شده به مثابه گوشت چرخ کرده است و بازگشت آن به حالت اول امری محال می نماید. و بهترین درمان مثل همیشه پیشگیری از ابتلا است و بهتر است افراد مراقب مخ خودشان باشند و هر طوری که شده نگذارند زده شود. البته این مساله مربوط به کشورهایی غیر از کشور عزیز ماست. به واقع همه شعارهایی که از سوی نامزدهای انتخاباتی در کشور ما ارائه می شود نه تنها جنبه مخ زنی نداشته و شعاری نیست بلکه کاملاً کاربردی بوده و افراد پس از انتصاب در جایگاه مورد نظر، به همه وعده های داده شده شان عمل می کنند. مهمتر آنکه نمایندگان و مسئولان کشور ما، همگی پاکدست هستند و همواره نه فقط دستهایشان را که پول هایشان را هم شسته و تمیز نگه می دارند. در ایران عزیز هیچ صاحب منصبی را نمی بینید که اختلاس کند، رشوه بگیرد یا از رانت استفاده کند، حتی در صنعت خودرو. اصلاً این وصله ها به این بزرگواران نمی چسبد. شما خودتان شاهدید. مخ در کشور ما از گزند زده شدن مصون است و لزومی به مراقبت از آن وجود ندارد. شما هم با خیال راحت، آبگوشتتان را بخورید و از مخی که در استخوان وجود دارد و با ته چنگال بیرونش می آورید و نوش جان می کنید لذت ببرید. مختان بی بلا

بازرسان تامین اجتماعی، زیرمشت و لگدمتخلفان؛

# مردهای قانون زیر تیغ بی قانونی!



## سازمان تامین اجتماعی

هزینه درمان باشند. این قشر از افراد بی کار هم نیستند. آن ها دچار ستم ظالمی خون خوار به نام کارفرمایان بی وجدان شده اند که از زیر بار ارائه کردن لیست بیمه فرار می کنند. تنها امید این افراد این است که بازرسان بیمه روزی به سراغ محل کار آن ها بیایند و کارفرما را وادار به ارائه لیست بیمه کنند و به طور کل تنها امید این افرادی که تعداد آن ها در کشور ما متأسفانه در حال رشد است، بعد از خدا به بازرسان تامین اجتماعی است. اما جدیداً و پس از انفورماتیک شدن بازرسی از محل های کاری، امکان بازرسی از شرکت های حقوقی (شرکت هایی که دارای هیئت مدیره هستند و مدارک آن ها به ثبت شرکت ها ارائه شده است) وجود ندارد. قبلاً شرکت هایی که لیست بیمه رد نمی کردند، به عنوان کشفی از سوی تامین اجتماعی با آن ها برخورد می شد و یک پوئن مثبت برای شعبه در وی داشت ولی حالا عملاً کارفرمایان و مدیران شرکت های حقوقی با اطلاع از این بی قانونی دیگر اقدام به بیمه کردن پرسنل خود نمی کنند که جای تأسف دارد. یعنی کارمند بیچاره از کمترین حق خود یعنی داشتن بیمه تامین اجتماعی محروم می شود. از سوی دیگر وقتی این شرکت ها و برخی صنوف دیگر با ورود بازرسان تامین اجتماعی به محل کار خود رو به رو می شوند، در عین وقاحت به ضرب و شتم بازرس می پردازند و هیچ گونه قانونی برای مبارزه با این



نادر رضی

بسیاری از مسئولان نظام و دولت و حتی مجلس نشینان، اعتقاد دارند که کشور ما در حال حاضر در جنگ اقتصادی با بسیاری از کشورهای جهان از جمله آمریکا و انگلیس است و همه ارکان کشور باید دست به دست هم بدهند تا از این دوره سخت و پرفشار عبور کنیم. در این اوضاع و احوال اقتصادی، آن چه بیشتر به جامعه فشار وارد می کند، در کنار تمام هزینه های ریز و درشت، هزینه های کمرشکن درمان است. در این میان، هر فردی که دارای بیمه تامین اجتماعی است، می تواند با مراجعه به مراکز درمانی دولتی، تا حدودی زیر بار هزینه درمان کمر راست کند و هر فردی که دارای بیمه تکمیلی است، خیال آسوده تری دارد. اما آن چه سربه فلک می کشد، هزینه درمان برای افرادی است که هیچ گونه پشتوانه بیمه ای ندارند و فقط باید دست به دعا شوند که در وضعیت کنونی گذرشان به مراکز درمانی نیفتد که اگر خدای ناکرده دچار بیماری شوند آن وقت باید یا به طور کل قید درمان را بزنند و با درد خود بسوزند و بسازند و یا کاسه چه کنم دست بگیرند و به فکر جبران

و کارگر هستند ولی از هیچ ارگان نظامی و انتظامی مورد حمایت قرار نمی گیرند. به نوعی بازرسان تامین اجتماعی جان خود را کف دست می گیرند تا کمترین حق کارگران را از حلقوم کارفرمایان بی وجدان بیرون بکشند. تاکنون گزارش های بسیاری از ضرب و شتم بازرسان تامین اجتماعی به دنیای هوادار مخابره شده. پرونده هایی که در آن متخلفین پس از طی شدن یک دوره طولانی مدت، فقط به پرداخت دیه محکوم شده اند.

متخلفان وجود ندارد. در کل این بازرسان ضابط قضایی نیستند که مانند بازرسان اداره بازرگانی و تعزیرات همه از آن ها واهمه داشته باشند و خیلی راحت می شود جلوی انجام وظیفه آن ها را با شدیدترین برخوردها گرفت. این پدیده نوظهور، در میان شرکت هایی که تخلف بیمه ای دارند در حال همه گیر شدن است و بازرسان که باید مأمور قانون باشند، خودشان زیر مشت و لگد بی قانونی در حال له شدن هستند و در شغلی پر مخاطره در حال دفاع از قشر مظلوم کارمند

برگزاری هشتمین دوره همایش استانی مالک اشتر؛

## بسیج رسانه نظر آباد عنوان نخست را کسب کرد

نماینده ستاد کل نیروهای مسلح، سردار دکتر سید یوسف مولایی فرماندهی سپاه امام حسن مجتبی (علیه السلام) استان البرز با صدور لوحی از تلاش های این رده تقدیر کرد.

خصوص وضعیت و عملکرد، «محمد رضا نوروزی مسئول بسیج رسانه سپاه شهرستان نظرآباد با کسب عنوان موفق ترین مدیر و رده» مورد تقدیر قرار گرفت.

بسیج رسانه سپاه استان البرز، در هشتمین جشنواره ی استانی مالک اشتر سپاه که در راستای تحقق تدابیر مقام معظم رهبری و براساس ارزیابی های صورت گرفته مبتنی بر فرآیند اشراف فرماندهی سپاه استان در

بسیج رسانه سپاه شهرستان نظرآباد عنوان «موفق ترین رده در سطح سپاه امام حسن مجتبی (علیه السلام) استان البرز» را به خود اختصاص داد.



تلنگر روز

## آینده این نسل به کجا خواهد انجامید؟

در بی تحرکی و بی اشتیاهی می گذرانند. اشکنه و آبدوغ خیار و قرمه سبزی جایش را داده به همبرگر و پیتزا و هات داگ. گل کوچک تبدیل شده به ساکر استار. نه از الک دولک خبری هست نه گانیه و گرگم به هوا. به راستی آینده این نسل با این وضعیت به کجا خواهد انجامید؟

نه لازم بود نازشان را بکشی تا یک قاشق غذا بریزند داخل خندق بلا، نه نیاز بود با التماس و اشک و جیغ و داد، تبلت و موبایل را از دستشان بگیري. امروز اما، نه باغ و باغچه ای مانده، نه کوچه امنی. در حصار برج ها و تراکم ماشین ها، کودکان، زندانیانی هستند که معصومانه، کودکی شان را

روزگاری بود که بچه ها از صبح تا شب در کوچه و حیاط و باغ و باغچه، توی سر و کله هم می زدند و بزرگ شدن را تمرین می کردند. انرژی کودکی را در فعالیت های همیشگی شان تخلیه می کردند و بی آنکه نیاز به گفتن باشد خودشان غذا و میوه و نیازهای خوراکی شان را از گنجه آشپزخانه و قلملمه روی اجاق و سبد توی یخچال تامین می کردند.



مهدی صالحی

## «محسن هاشمی» برای سومین سال پیاپی رئیس شورای شهر تهران شد

شهر تهران، ابراهیم امینی با ۱۷ رای در سمت نایب رئیس شورا باقی ماند. زهرا نژادبهرام با ۱۶ رای و بهاره آروین با ۱۴ رای به عنوان دو منشی هیات رئیسه انتخاب شدند.

خود به صندوق، نهایتاً محسن هاشمی رفسنجانی را با ۱۸ رای برای سال سوم به عنوان رئیس شورای شهر انتخاب کردند. از ۲۱ عضو شورا، ۳ نفر رای سفید دادند. در انتخابات دیروز هیئت رئیسه شورای

در جلسه شورای شهر تهران، انتخاب هیات رئیسه شورای شهر به عنوان اولین دستور روی میز بررسی اعضای شورای شهر قرار گرفت. اعضای شورای شهر پس از انداختن آرای

اعضای شورای شهر تهران صبح امروز بار دیگر برای سومین سال پیاپی محسن هاشمی رفسنجانی را به عنوان رئیس شورای شهر انتخاب کردند. صبح روز گذشته به گزارش «دنیای هوادار»،

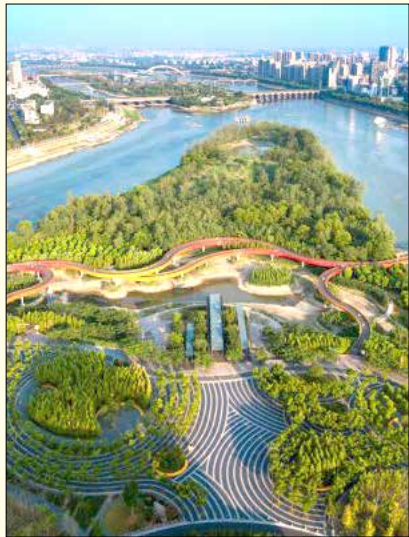




خبر

شهرهای اسفنجی؛  
راهکار جدید مدیریت آب

شهر اسفنجی طرح نوینی است که مدیریت آب در سیاستگذاری‌ها و طراحی‌های شهری آن گنجانده شده است. اما این شهرها چه شکلی اند؟



به گزارش دنیای هوادار، تغییرات آب و هوایی، سیاستگذاری‌های نامناسب در شهرسازی و رشد سریع شهرها در بسیاری از کشورها منجر به بروز مشکلات مرتبط با آب شده است. شهر اسفنجی طرح نوینی است که مدیریت آب در سیاستگذاری‌ها و طراحی‌های شهری آن گنجانده شده است. می‌توان گفت که شهر اسفنجی دارای چهار رویکرد است: (۱) مدیریت آب شهری، (۲) مدیریت آب زیست‌محیطی، (۳) زیرساخت‌های سبز و (۴) تغییر مصالح سازنده سطح معابر شهری.

در این شهر برنامه‌ریزی‌ها و ایجاد زیرساخت‌ها بر مبنای جمع‌آوری، ذخیره و استفاده مجدد از آب باران و پیشگیری از آسیب‌پذیری شهرها در برابر سیل است. در شهر اسفنجی تکنیک‌های مختلفی به کار گرفته می‌شود و یکی از این روش‌ها، پشت‌بام‌ها و دیوارهای سبز است که مانع ورود آب به جدول‌ها و سیستم فاضلاب می‌شوند، ایجاد سطوح قابل نفوذ در پیاده‌روها و سایر معابر به‌جای آسفالت نیز می‌تواند باعث جذب روان آب‌ها شود؛ کاشت گیاهان در فضاهای مختلف اطراف معابر آسفالت‌شده هم بر جذابیت و زیبایی فضای شهری می‌افزاید، هم آب‌های روان را جذب کرده و با فیلتری طبیعی آلودگی‌های ناشی از آلاینده‌ها را از بین می‌برد و آب را بدون هیچ‌گونه هزینه‌ای تصفیه می‌سازند و در نهایت بخشی از این آب‌ها به سمت سفره‌های زیرزمینی روان می‌شوند.

از این رو، شهر اسفنجی نه تنها قادر است از زیان‌های بارش بسیار زیاد بکاهد بلکه با پر نمودن منابع آب زیرزمینی اثرات ناشی از کم آبی و آب‌های کثیف را نیز کاهش می‌دهد و امنیت ذخیره آبی را به میزان زیادی افزایش خواهد داد.

این ایده اولین بار در سال ۲۰۱۳ مطرح شد و پیاده‌سازی آن از سال ۲۰۱۵ در ۳۰ شهر از جمله شانگهای، ووهان و شیامن آغاز شده است و تا به امروز بالغ بر ۱۲ میلیارد دلار بر روی این پروژه سرمایه‌گذاری شده است.

طبق برنامه‌ریزی‌های صورت پذیرفته در چین تا سال ۲۰۲۰ بیش از ۸۰ درصد مناطق شهری باید حداقل ۷۰ درصد از آب باران را جذب کرده و دوباره مورد استفاده قرار دهند و شهر جدید لینگگانگ که در حاشیه شانگهای چین در حال ساخت است از جمله شهرهایی است که با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱۱۹ میلیون دلار به بزرگ‌ترین شهر اسفنجی جهان تبدیل خواهد شد. همچنین برلین از جمله شهرهایی است که به دلیل داشتن فضاهای سبز بسیار بر روی پشت‌بام‌ها و دیوارها می‌توان به‌نوعی آن را شهر اسفنجی نامید و این قابلیت را دارد که در آینده تبدیل به یکی از قدرتمندترین شهرها در این حوزه شود.

## علی رغم تصویب ۵۰۰ میلیون تومان اعتبار؛

## بودجه فرهنگی در مناطق شهرداری کرج محقق نشده!



کرد: با گذشت ۵ ماه از سال جاری با توجه به تصویب و تخصیص بودجه فرهنگی ۵۰۰ میلیون تومانی به مناطق ۱۰ گانه هنوز اقدامی در این راستا انجام نشده است. خستودر پایان گفت: از رئیس سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری کرج درخواست دارم تا ترتیبی اتخاذ کند و با تشکیل کمیته نسبت به برنامه‌ریزی برنامه‌های فرهنگی اقدام کند.

غیرقابل انکار عنوان کرد و گفت: تأثیر هنر در کاهش آسیب‌های اجتماعی و فرهنگ‌سازی و ارتقای فرهنگی جامعه غیرقابل انکار است. او ادامه داد: شورای شهر کرج به دلیل اهمیت به مقوله فرهنگ و هنر اعتباری بالغ بر ۵۰۰ میلیون تومان برای هزینه کردن مناطق تصویب کرد. نایب رئیس شورای اسلامی شهر کرج تصریح

نایب رئیس شورای اسلامی شهر کرج از عدم تحقق بودجه فرهنگی در مناطق شهرداری کرج انتقاد کرد.

به گزارش دنیای هوادار، رحیم خستو در یکمیدو پنجاه و هشتمین جلسه علنی شورای شهر در نطق پیش از دستور نقش هنر در فرهنگ سازی و ارتقای فرهنگی جامعه را

## حذف کامل پست قائم مقامی در شهرداری تهران!

برعهده داشت. معاون برنامه‌ریزی شهرداری و سرپرست معاونت منابع انسانی در ادامه با بیان این‌که قائم مقامان افرادی کارکنان و با نفوذی هستند که همه اختیارات معاون را داشته و کارهای معاون و رئیس را در غیاب آنها انجام می‌دادند، گفت: ممکن است معاونین و روسا متناسب با برنامه‌هایی که دارند از این افراد استفاده کنند اما به طور قطع بگویم که پست قائم مقامی در شهرداری وجود ندارد.

است، گفت: این پست با همه ملزومات در شهرداری حذف شده و در سلسله مراتب اداری شهرداری پستی به نام قائم مقامی وجود ندارد. او در پاسخ به سوالی مبنی بر این‌که برخی قائم مقامان هنوز در شهرداری وجود دارند و فعالیت می‌کنند، اظهار کرد: قائم مقام فردی است که همه اختیارات معاون و یا رئیس همچون حق امضاء، حق نظارت و غیره را داشت و در زمانی که معاون نبود ریاست سازمان یا معاونت مربوطه را

معاون برنامه‌ریزی شهرداری و سرپرست معاونت منابع انسانی از حذف کامل پست قائم مقامی در شهرداری خبر داد و در مورد فعالیت برخی از قائم مقامان سابق توضیحاتی ارائه داد.

به گزارش دنیای هوادار به نقل از ایسنا، حامد مظاهریان در حاشیه جلسه شورای شهر تهران در پاسخ به سوالی مبنی بر حذف پست قائم مقام در شهرداری تهران با بیان این‌که پست قائم مقام حذف شده



## در قالب یک پژوهش مطرح شد؛

## راهکارهایی برای کاهش فساد اداری در شهرداری



دارد. همچنین باید به این نیز توجه کرد که رعایت عدالت در کاهش فساد اداری، نقش بسزایی دارد و با توجه به نتایج حاصل از پژوهش، کارکنان و مدیران شهرداری در این سازمان احساس بی‌عدالتی می‌کنند.

در عین حال رسیدگی به معاش کارکنان و تأمین حداقل‌های زندگی برای کارکنان از مهم‌ترین اقدامات برای کاهش بروز فساد در شهرداری تهران است. ارتباط نیاز مادی با تمایل به فساد در کارکنان شهرداری یک ارتباط مستقیم است و تحقیقات گوناگون صورت گرفته روی میزان نیاز و درآمد افراد جامعه بویژه کارکنان بخش عمومی حکایت از این دارد که با گذشت زمان و افزایش بی‌رویه تورم در سال‌های اخیر، نه تنها سطح درآمد نتوانسته بر سطح نیازهای مادی غلبه کند، بلکه از حرکتی نزولی (نسبت به رشد نیازهای مادی) برخوردار شده است.

در انتهای این پژوهش راهکارهایی برای کاهش نیازمندی در کارکنان و در نتیجه کاهش تمایل به فساد پیشنهاد شده که عبارتند از:

- ایجاد تناسب کافی میان درآمد متوسط حقوق بگیران شهرداری و بخش خصوصی (با توجه به سوابق و توانایی‌ها)

- کاستن از تعداد کارکنان شهرداری (به‌کارنگرفتن بازنشسته‌ها و برگرداندن کارکنان مأمور از دستگاه‌های دیگر) و اجرای طرح ترمیم حقوق کارکنان

- تقویت بیمه‌های سلامت و درمان و تقویت رفاه عمومی و کاهش هزینه‌ها در این بخش نتایج این پژوهش در شماره یک سال هشتم نشریه «مطالعات رفتار سازمانی» منتشر شده است.

فساد (میزان احساس بی‌عدالتی) است و سایر عوامل به ترتیب عبارتند از: «میزان نیاز مادی»، «میزان فرصت برای فساد»، «میزان ارتباط با ارباب رجوع» و «میزان ریسک‌پذیری» و آن‌طور که مشخص است «میزان پایبندی شرعی»، «میزان پایبندی به ارزش‌های اخلاقی» و «جامعه‌پذیری ضد فساد» تأثیر منفی بر تمایل به فساد دارند که در این میان تأثیر «میزان پایبندی به ارزش‌های اخلاقی» از دو عامل دیگر بیشتر است.

بر اساس این پژوهش، عوامل فردی موثر در تمایل به فساد اداری در شهرداری تهران در هشت عامل فوق خلاصه می‌شود که بر تمایل به فساد تأثیر دارند و بر این اساس پیشنهاد می‌شود مجریان نسبت به تقویت باورهای مذهبی و اخلاقی کارکنان تلاش کنند، اگرچه میزان پایبندی شرعی در میان کارمندان شهرداری عدد به نسبت مناسبی است با این حال، تا حالت ایده آل هنوز فاصله

زندی (استادیار گروه مدیریت دولتی دانشگاه علامه طباطبائی)، فتح‌آزاده (دانش آموخته دکتری موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی) پژوهشی را با توجه به ساختار مناطق شهرداری تهران انجام دادند. از آنجا که براساس هدف پژوهش، طراحی مدل برای شهرداری تهران صورت می‌گیرد، با توجه به ساختار مناطق شهرداری تهران در هر منطقه ۱۲ پرسشنامه و در سازمان‌ها شش پرسشنامه توزیع شد. در مجموع مقرر شد تعداد ۴۱۰ پرسشنامه (مدیران سازمان‌ها) برای آزمون مدل جمع‌آوری شود.

برخی از پرسشنامه‌ها با دقت پایینی پر شده بود که در نهایت از مجموع ۴۱۰ پرسشنامه توزیع شده ۲۳۰ پرسشنامه حاصل شد که بعد از جمع‌آوری پرسشنامه‌ها، داده‌ها وارد نرم‌افزار SPSS و آماده اجرای تحلیل عاملی شد.

بر اساس یافته‌های این تحقیق همانطور که مشخص است، مهم‌ترین عامل در بروز

پژوهشی که با موضوع شناسایی عوامل فردی موثر بر تمایل به فساد اداری در شهرداری تهران انجام شده است نشان می‌دهد که در سطح فردی «نیاز مادی»، «عدم پایبندی شرعی»، «عدم پایبندی به ارزش‌های اخلاقی»، «احساس بی‌عدالتی»، «جامعه‌پذیری نامناسب»، «میزان ارتباط با ارباب رجوع»، «ریسک‌پذیری» و «فرصت فساد» عوامل اصلی تمایل به فساد اداری در سطح فردی در شهرداری تهران هستند که در مجموع ۸۱ درصد از تغییرپذیری بر تمایل به فساد اداری در شهرداری تهران را تبیین می‌کنند که با توجه به نتایج رگرسیون انجام شده، همه آنها معنی‌دار بوده‌اند.

به گزارش دنیای هوادار به نقل از ایسنا، فساد اداری همواره به عنوان یکی از مهم‌ترین موانع توسعه در سطح ملی و محلی مطرح بوده است. با توجه به نقش مهم شهرها در توسعه پایدار، مطالعه فساد در شهرداری‌ها بسیار حائز اهمیت است و هدف از تدوین این مقاله، شناسایی عوامل فردی موثر بر تمایل به فساد در شهرداری تهران است تا بتوان با در نظر گرفتن علل ریشه‌ای شکل‌گیری فساد در سطح فردی، راهکارهای مناسبی برای رفع آن پیشنهاد کرد.

به منظور جست‌وجو پیرامون شناسایی عوامل فردی موثر بر تمایل به فساد اداری در شهرداری تهران تیم پژوهشگران متشکل از حسن عابدی جعفری (استادیار گروه مدیریت دولتی دانشکده مدیریت دانشگاه تهران)، حبیب‌الله طاهرپور (استادیار گروه مدیریت دولتی موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی)، سعید



فرمانده نیروی انتظامی تاکید کرد؛

# دشمن نتوانسته در نظام رخنه کند

رفع مشکل مسکن پرسنل ناجا تا سه سال آینده



فرمانده نیروی انتظامی تاکید کرد: باید تلاش کنیم که از امسال تا سه سال آینده مشکل مسکن کارکنان رفع شود.

به گزارش «دنیای هوادار»، سردار حسین اشتری در گردهمایی سراسری فرماندهان، روسا و معاونان ناجا ضمن تشکر از حضور مسئولان و فرماندهان در این گردهمایی، گفت: هدف ما از این گردهمایی این بود که فرماندهان به بیان نقطه نظرات خود بپردازند و اگر پیشنهاد، راهکار و یا انتقادی دارند ارائه کنند، بنابراین لازم است اگر فردی پیشنهادی دارد که می تواند کشتی بزرگ ناجا را راحت تر پیش ببرد آن را بیان کند در غیر این صورت باید پاسخگو باشد.

وی با بیان اینکه بارها مقام معظم رهبری رضایت خود را از نیروی انتظامی مطرح کرده اند، تاکید کرد: فرماندهان باید برای بیان نقطه نظرات، راهکارها و پیشنهادات خود در این مجموعه اهتمام ویژه داشته باشند مانیز تلاش می کنیم که بهترین آنها را برای پیشبرد اهداف به کار بگیریم. فرمانده ناجا در ادامه این گردهمایی به موضوع برقراری و تداوم امنیت در جامعه پرداخت و گفت: امنیت مرزها، شهرها، جاده ها، مراکز مهم و حساس از جمله اولویت های نیروی انتظامی است، بنابراین لازم است که در این راستا مراقبت های لازم صورت گیرد.

سردار اشتری ادامه داد: خدا را شاکریم که در سال جاری بیش از ۴۰ درصد تعداد شهدا کاهش یافته و ۳۳ درصد تعداد مجروح ها نسبت به قبل کمتر بوده است.

## دشمن نتوانسته در نظام رخنه کند

فرمانده ناجا با تاکید بر اینکه موضوعات امنیتی باید مورد اهتمام ویژه قرار گیرد، تصریح کرد: دشمن به دنبال ضربه زدن به نظام است اگر هم تاکنون کاری انجام نداده، نشان دهنده پشیمانی دشمن نیست بلکه نتوانسته در نظام رخنه کند.

وی در خصوص مقابله با سرقت نیز عنوان کرد: باید بحث قرارگاه مقابله با سرقت را جدی گرفت خصوصا استان هایی که بالاترین درصد سرقت را به خود اختصاص داده اند بایستی در این رابطه قوی و جدی ورود پیدا کرده و از ظرفیت استانداران نیز استفاده کنند، بنابراین لازم است سهم دستگاه ها در مأموریت ها مشخص شود.

## طرح های «ناظر» در زمینه های دیگر گسترش می یابد

سردار اشتری در رابطه با کاهش تصادفات،

**وی با بیان اینکه باید برای رسیدن به پلیس تراز جمهوری اسلامی و جامعه اسلامی پیش از گذشته تلاش کنیم، گفت: کارکنان ما باید دارای روحیه خدمتگزاری و مردمی باشند بنابراین لازم است که رفع مشکلات و نیازهای کارکنان بیش از گذشته مدنظر قرار بگیرد.**

گفت: باید تمام سعی خود را برای کاهش تصادفات به کار بگیریم و در این راستا از تمامی ظرفیت های استان ها نیز استفاده کنیم؛ در این رابطه با وزیر راه جلسه ای برگزار کردیم که انصافا مسئولان مربوطه با ما همکاری کردند و برای رفع نقاط حادثه خیز و کمتر شدن میزان تصادفات قول مساعد دادند.

فرمانده ناجا به طرح های ناظر نیز اشاره کرد و گفت: اجرای طرح ناظر از اولویت های نیروی انتظامی است این طرح، اکنون در خصوص کشف حجاب در خودروها در حال اجراست که البته نباید در این سطح باقی بماند، لازم است آن را در دیگر زمینه ها نیز گسترش دهیم. سردار اشتری با تاکید بر اینکه امنیت اخلاقی، برخورد با ناهنجاری ها و ... باید از اولویت های فرماندهان باشد، عنوان کرد: امر به معروف و نهی از منکر فریضه ای فراموش شده است ما در این رابطه تکلیف شرعی و وظیفه قانونی داریم و باید با بدحجابی برخورد جدی صورت بگیرد. وی ادامه داد: در بحث طرح های ناظر جلسات متعددی برگزار شده و نباید در این رابطه اشکالی وجود داشته باشد چرکه اجرای آن در بین افراد متدین امید و دلگرمی ایجاد کرده است.

## شرکت هایی از قبیل اسنپ باید به درستی مدیریت شوند

فرمانده نیروی انتظامی همچنین به موضوع خودروهای مسافرکش (اسنپ و ...) اشاره کرد و گفت: این قبیل شرکت ها و مجموعه ها باید به درستی مدیریت شوند و در این رابطه باید یک برنامه ریزی جدی صورت بگیرد.

وی به اولویت های سال ۹۸ نیروی انتظامی اشاره و تصریح کرد: این اولویت ها همچنان در ناجا پا برجاست که رسیدن به پلیس تراز جمهوری اسلامی ایران نیز یکی از این اولویت های مهم است و باید مدنظر تمام فرماندهان قرار بگیرد.

وی بیان کرد: موضوع خیرین امنیت ساز نیز که

مورد تاکید مقام معظم رهبری است باید بیش از گذشته مورد توجه قرار بگیرد.

## موضوع «مشمولان غایب» اولویت فرماندهان باشد

فرمانده ناجا در خصوص مشمولان غایب، گفت: باید با یک برنامه ریزی جدی و اصولی کاری کنیم که مشمولان غایب به خدمت سربازی بیایند، بنابراین لازم است این امر به عنوان یک اولویت مهم توسط فرماندهان دنبال شود.

سردار اشتری به راه اندازی دفاتر مشاوره در کلانتری ها اشاره کرد و گفت: لازم است، دفاتر مشاوره تا پایان سال در تمامی کلانتری ها راه اندازی شود در این راستا باید از ظرفیت های مردمی و پلیس افتخاری نیز استفاده کنیم؛ براساس گزارش های ارسالی با راه اندازی این مراکز ۷۰ درصد از پرونده ها در مراکز مشاوره منجر به صلح شده است.

وی همچنین درباره برخورد با جرایم در فضای مجازی، تصریح کرد: این موضوع از جمله اولویت های نیروی انتظامی است در این راستا اقدامات خوبی انجام شده اما باید کارهای بیشتری نسبت به قبل صورت بگیرد.

سردار اشتری به مراسم محرم و اربعین حسینی (ع) اشاره کرد و گفت: طبق روال گذشته باید برای برگزاری باشکوه مراسم اربعه العباسین (ع) با تکیا و هیئت های مذهبی هماهنگی های لازم صورت بگیرد و به آنها برای توسعه و رونق این مراسم کمک کنیم، لازم است از حضور کاروان های غیرمتعارف در مراکز استان ها خصوصا تهران جلوگیری شود. فرمانده ناجا به ارتقاء معنویت کارکنان تاکید کرد و ادامه داد: این امر که از تأکیدات مقام معظم رهبری نیز می باشد باید مورد توجه ویژه فرماندهان قرار گیرد و در راستای ارتقاء معنوی کارکنان بیش از گذشته تلاش شود.

وی با بیان اینکه باید برای رسیدن به پلیس تراز جمهوری اسلامی و جامعه اسلامی بیش از گذشته تلاش کنیم، گفت: کارکنان ما باید دارای روحیه خدمتگزاری و مردمی باشند بنابراین لازم است که

رفع مشکلات و نیازهای کارکنان بیش از گذشته مدنظر قرار بگیرد.

فرمانده نیروی انتظامی تاکید کرد: باید اقتدار و عزت خود را حفظ کنیم، مأمور ناجا وظیفه خود را در قبال مسئولیت هایی که بر عهده او قرار می دهند، انجام می دهد پس باید مورد حمایت نیز قرار بگیرد اما اگر تخلفی هم انجام داد بایستی با آن برخورد شود.

سردار اشتری، همکارپوری، شایسته سالاری و جوان گرایی را یکی از رویکردهای نیروی انتظامی برشمرد و اظهار کرد: مقام معظم رهبری خواهان روحیه جهادی همراه با اخلاص هستند، بنابراین لازم است روحیه جهادی، انقلابی و معنوی کارکنان ارتقاء یابد و این امر در اولویت باشد.

فرمانده نیروی انتظامی به موضوع پلیس هوشمند اشاره کرد و ادامه داد: هوشمندسازی پلیس بایستی در اولویت باشد مجموعه ناجا نسبت به سایر دستگاه ها جلوتر است اما این امر باید مورد اهتمام ویژه قرار بگیرد؛ نیروی انتظامی باید در کشور اول باشد و در منطقه رقابت کند در واقع باید در دنیا حرفی برای گفتن داشته باشیم.

وی با تاکید بر اینکه هوشمندسازی بسیاری از مشکلات را رفع می کند، تصریح کرد: در این راستا اقدامات خوبی سرعت گرفته اما باید ادامه یابد، لازم است که خلایق و نوآوری خود را نیز به کار بگیریم. سردار اشتری گفت: حفظ وضع موجود به معنای عقب نشینی در کارهاست بنابراین لازم است که برای پیشبرد اهداف، شتاب و سرعت را بیش از گذشته به کار بگیریم.

فرمانده ناجا در خصوص نهضت تأمین مسکن کارکنان، گفت: این امر از دیگر اولویت های مهم ناجاست باید تلاش کنیم که از امسال تا سه سال آینده مشکل مسکن کارکنان رفع شود.

فرمانده ناجا به دستورالعمل پلیس پیشگیری در خصوص تحول در کلانتری ها اشاره و عنوان کرد: این دستورالعمل کامل و جامع است بنابراین به درستی عملیاتی شود نحوه برخورد کارکنان ناجا با مردم نیز بایستی مورد توجه قرار بگیرد، نظم و انضباط یکی از اولویت های سازمان است.

سردار اشتری در ادامه با تاکید بر اینکه در خصوص اتفاقاتی که در فضای مجازی رخ می دهد بایستی سریعاً عکس العمل نشان دهیم، گفت: علاوه بر برخورد سریع در رابطه با مشکلات پیش آمده نباید اجازه دهیم که حقی ضایع و یا به اقتدار پلیس خدشه وارد شود.

فرمانده ناجا درباره اقدامات خوبی که اخیراً در نیروی انتظامی انجام شده، گفت: مصوب شدن طرح جامع مرزبانی، موفقیت ناجا در مسابقات بین المللی روسیه ۲۰۱۹ و اعزام ۱۵ هزار خانواده ناجا به مشهد مقدس، ارتقاء رتبه نیروی انتظامی در مسابقات قرآن کریم و ... از جمله اقداماتی است که در این مجموعه انجام شده و مورد رضایت نیز می باشد.

سردار اشتری تاکید کرد: باید همه برای شنیدن و عملیاتی کردن تدابیر و فرمایشات مقام معظم رهبری گوش به فرمان باشیم و در عمل نشان دهیم که سرباز ایشان هستیم.

فرمانده نیروی انتظامی ادامه داد: ضمن اینکه به آینده امیدوار هستیم باید بدانیم که آینده سختی هم پیش رو داریم؛ دشمن همچنان برای ضربه زدن آماده است ما نیز باید برای جهاد در تمامی عرصه ها آماده باشیم.

**وی عنوان کرد: اجرای منویات فرمانده معظم کل قوا، خیر دنیا و آخرت را به همراه دارد؛ بنابراین ما نیز باید تمامی سعی خود را برای خدمت به مردم به کار بگیریم، هیچ گاه نباید از خدمت کردن خسته شویم باید خدمت به مردم با نیت الهی باشد چرا که موفقیت و آینده ای روشن در ناجا را برای ما به دنبال خواهد داشت.**

سردار اشتری عنوان کرد: با پلیس تراز جمهوری اسلامی ایران که مدنظر معظم له مقام معظم رهبری است، فاصله زیادی نداریم، باید رهنمودهای ایشان در تمامی امور و برای آینده روشن نیروی انتظامی مدنظر و در راس قرار بگیرد؛ با باری و لطف خداوند و با رهنمودهای حکیمانه معظم له کاری کنیم که تا سال ۱۴۰۰ در کشور و منطقه اول باشیم.



## تحلیل اقتصادی

مشکلات شرکت بویینگ برای صنعت

هوافضای آمریکا؛

## هزینه ۴ میلیارد دلاری در هر فصل

شرکت بویینگ از دیر باز تا کنون محور مرکزی تولید آمریکا با فروش سالانه ۱۰۰ میلیارد دلار تجهیزات هوافضا و خدمات به سراسر دنیا بوده است. بویینگ با پرداخت ۴۵ میلیارد دلار به سایر شرکت های آمریکایی پیشران صنایع



وحید نجافی

ماشین سازی آمریکا نیز می باشد. این شرکت تولید کننده هواپیما و بزرگترین شرکت سازنده - صادر کننده آمریکا است.

جت های تجاری این شرکت که ۶۰ درصد سود این شرکت را ایجاد می نمایند، میلیون ها مسافر را بر فراز آب ها جا به جا می کنند. از هر ۱۰۰ کارگر آمریکایی یک کارگر به طور مستقیم برای این شرکت که ۱۳۷۰۰۰ پرسنل دارد کار می کند و یا جزء ۱۳۶۰۰ نفر نیروی کار تامین کنندگان داخلی این شرکت بوده که آماری بیش از ۱/۳ میلیون نفر استخدام عموماً برای شغل های پردرآمد را دارند. به طور خلاصه هر آنچه برای شرکت بویینگ خوب است برای صنعت آمریکا نیز خوب است.

مشکل ایجاد شده در مورد شرکت مذکور پس از بروز سوانح هوایی اخیر در ماه های اکتبر و مارس که منجر به کشته شدن ۳۴۶ نفر گردید نیز حقیقت دارد. گفته می شود عامل بروز سوانح اخیر یک عملکرد بد در سامانه نرم افزاری سیستم پرواز طراحی شده این شرکت می باشد. بهای جان انسان ها غیر قابل اندازه گیری بوده از این رو خسارت وارده به شرکت بویینگ، تامین کنندگان داخلی این شرکت، همچنین مشتریان خطوط هواپیمایی آن کاملاً محسوس و در حال افزایش می باشد.

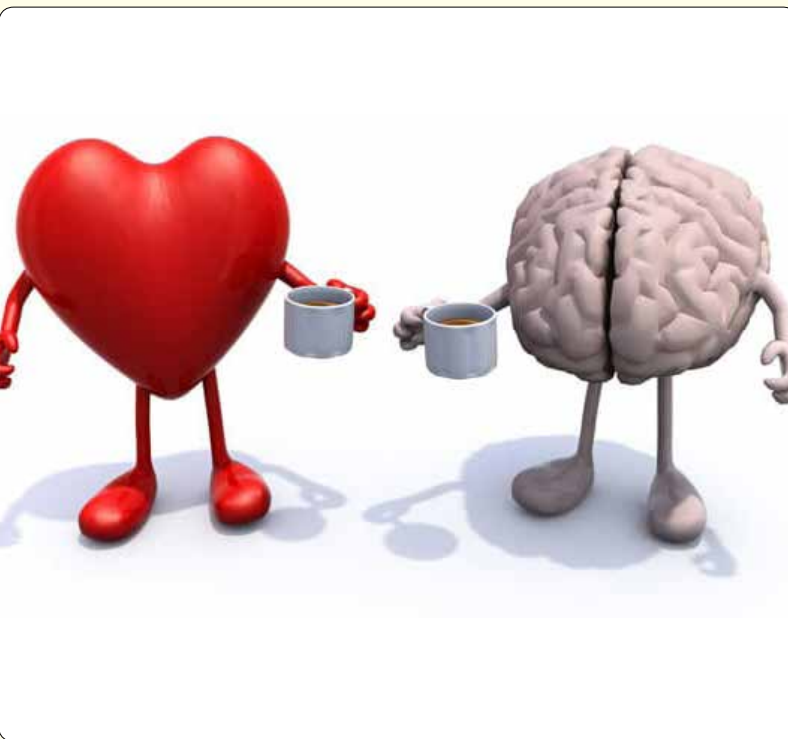
## آلمان در حال آب رفتن است!

حال و روز اقتصاد آلمان نوید بخش شرایط خوبی نیست. بعد از هفته ها آمار نگران کننده در هفته گذشته تولید ناخالص داخلی آلمان ۰/۱ درصد در مقایسه با فصل گذشته افزایش داشت. با رشد دستمزد کارگران آلمانی آن ها شاهد افزایش خرید لوازم خانگی بودند اما اوضاع تولید همچنان کساد می باشد. شرکت ها در حال کاهش زمان تولید و صدور هشدار سود هستند. بسیاری از آنالیزورها بر این عقیده اند که اقتصاد آلمان بی درنگ به سوی رکود در حال حرکت است.

معضل فوق سبب ایجاد بد بحث عمده می گردد. اول آن که این معضل در آلمان ایجاد شده و یا تأثیرات خارجی می باشد؟ کاهش ۸ درصدی سالانه صادرات به نظر دلیل عمده این معضل است. جنگ اقتصادی بین آمریکا و چین همچنین عدم توافق انگلستان با اتحادیه اروپا جهت خارج شدن از این اتحادیه سبب بسته شدن دستان دولت انگلستان شد. صدر اعظم آلمان گشته است. تقاضا برای کالاهای آلمانی در چین رو به کاهش است. اگر دونالد ترامپ تهدید خود مبنی بر قراردادن تعرفه واردات بر خودرو را عملی کند اقتصاد آلمان به شدت با مشکل مواجه خواهد گشت.



## برندسازی عاطفی و عکس العمل مصرف کننده با هوش هیجانی بالا



بنابراین استراتژی بهینه برای پیشبرد فروش می تواند استفاده از هر دودسته پیام های شناختی و احساسی در استراتژی بازاریابی باشد. یک استراتژی دیگر می تواند شامل استفاده از جذابیت های احساسی پیچیده باشد، چراکه همان طور که بالاتر اشاره شد، مصرف کننده های با هوش احساسی بالاتر ممکن است در زمان روبرو شدن با عناصر احساسی و غیر شناختی در بطن تبلیغات فرایند تصمیم گیری خود را برای کسب اطلاعات بیشتر به تأخیر بیندازند.

هر روز با آن ها سروکار دارند. البته بازاریابان هم جذابیت محصول و برند خودشان برای مشتری را نباید لزوماً محدود به هیجانات و احساسات مصرف کننده ها نمایند. این دسته از استراتژی های اثربخش ممکن است برای آن دسته از افرادی مؤثر واقع شوند که دارای هوش هیجانی پایین تری هستند، که در این صورت منجر به از دست دادن بخشی از بازار و مشتریان بالقوه خودشان می شوند که بدون دیدن عنصر شناختی در پیام های بازاریاب اقدام به خرید نمی کنند.

چالش می کشد و در برابر تمام نابرابری ها پیروز می شود.

## اظهار نظر منتقدین

منتقدین برندسازی احساسی عموماً اشاره به مواردی می کنند که عبارت اند از سوءاستفاده اخلاقی که می توان در این راه از هیجان و احساس انسان داشت، استفاده آن از تبلیغات و مشابهات در حال ازدیاد محصولات با هم در حالی که بسیاری از بازاریابان پیوسته در حال متمایز ساختن محصولات خودشان در بین حجم زیادی از تبلیغاتی هستند که عموماً مردم

غمگین را بر رو مجموعه ای از تصاویر نشان دهنده مردم عادی و در حال تلاش بدون معرفی یک محصول خاص پخش کنید و ببینید چگونه این تصاویر در ترکیب موزیک یاد شده موجب تحریک یک ارتباط غیرمنطقی با غم و غصه در مردم می شود. گاهی اوقات یک محصول در یک مفهوم تحت اللفظی دارای ارتباطی با یک محصول است، مثلاً هملت نام نمایشنامه ای از شکسپیر است و همچنین هملت نام یک نوع سیگار برگ هم هست. اغلب اوقات، روش های مختلفی برای با قصد و نیت ایجاد یک ارتباط عاطفی با تبلیغ، محصول و یا اطلاعات در رابطه با ناشران و پیروسی در زیرمجموعه برندسازی عاطفی مورد استفاده قرار می گیرد.

با گذشت زمان و البته تکرار، برندها می توانند ارتباطی ماندگار در قلب و ذهن مصرف کننده ها ایجاد کنند. برندها به منظور ایجاد یک رابطه دوسویه بین خودشان و انسان ها، نیاز به نمایش گذاشتن یک شخصیت خاص با ارزش های خاص و مشخص و نمادهایی مرتبط با آن دارند.

داستان ها اغلب از احساساتی برگرفته از الگوهای کهن استفاده می کنند که منطبق با الگوها و هیجانات جهان شمول است. به عنوان مثال، الگوی کهن و قهرمان اصلی در برند نایک موجب دمیدن روح وفاداری مشتری در سراسر جهان شده است. این قهرمان از آغازی فروتنانه شروع می کند، حریف ترسناکی را به



دکتر علی قوامی

محقق، مدرس و مشاور کارآفرینی و تحلیل گر بازار سرمایه

برندسازی عاطفی اشاره به ساخت و توسعه برندهایی دارد که مستقیماً برای نفس مصرف کننده، ضمیر ناخودآگاه، وضعیت احساسی و هیجانی، نیازها و الهامات درونی وی دارای کشش و جذابیت باشد. هدف برندینگ عاطفی ایجاد یک رابطه عاطفی بین مصرف کننده و محصول از طریق تحریک هیجانات مصرف کننده است.

نیازهای انسانی از طریق عشق، قدرت، امنیت عاطفی و هیجانی و ارضاء نیازهای نفسانی، که به طور ناخودآگاه همگی هیجان محور هستند، به عنوان زیرساختی برای برندسازی عاطفی مورد استفاده بوده و به بازاریابان اجازه می دهد تا پیشگویی دقیقی در رابطه با نیازهای مصرف کننده داشته باشند. مردم عموماً در پی ارضاء نیازها هستند و مدیران و فعالان عرصه تبلیغات اقدام به ترویج نیازها می کنند تا از آن نیازها را در یک چرخه ثابت ابدی ارضاء کنند. در حالی که مدل های تصمیم گیری سنتی بر مبنای تئوری انتخاب های منطقی قرار دارد و به شدت دارای ماهیتی شناختی ترتیبی هستند، برندسازی عاطفی دارای ماهیتی کاملاً غیرمنطقی است. به عبارتی فقط کافی است یک موزیک

## معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور:

## حضور موثر بخش خصوصی در البرز محسوس است



معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور با بیان اینکه توجه به روستاها از جمله اقدامات ارزشمند البرز است گفت: پروژه های استان بمناسبت هفته دولت بسیار متنوع هستند و بخش خصوصی مشارکت خوبی داشته است. به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل

برداری می رسد. امسال بهره برداری از پروژه ها را نه تنها در استان البرز بلکه در دیگر استان های کشور شاهد هستیم که موجب رونق و سرزندگی در تمامی استان های کشور می شوند. جمالی زاده با اشاره به اهمیت بخش خصوصی برای توسعه کشور خاطر نشان کرد: دولت به جای اینکه پارو بزند باید سکاندار باشد و تولید، اشتغال، صنعت و فناوری را به بخش خصوصی واگذار نماید، که به مراتب این بخش بهتر فعالیت می کند.

وی گفت: هدف دولت رونق تولید است و امیدواریم که سال به سال شاهد افزایش تولید، رشد بخش خصوصی و حضور سرمایه گذاران در تمامی استان های کشور باشیم. جمالی نژاد افزود: عزم دولتمردان، بر خدمات رسانی و توسعه هر چه بیشتر شهر و روستاها در تمامی نقاط کشور است.

وی با بیان اینکه توجه به روستاها از جمله اقدامات ارزشمند البرز است، عنوان کرد: پروژه های استان بمناسبت هفته دولت بسیار متنوع هستند و بخش خصوصی مشارکت خوبی داشته است. جمالی نژاد با اشاره به اینکه امروز در نظرآباد جشن پایان جاده های خاکی این شهرستان را داشتیم، گفت: یکی از مشکلات اساسی البرز تراکم تردد در محورهای مواصلاتی است.

وی افزود: پروژه هایی که در شهرستان های مختلف البرز در حال کلنگ زنی و بهره برداری است، که تأثیر بسزایی در گره گشایی ترافیک این استان دارند. معاون وزیر کشور ادامه داد: مجموعه البرز همراهی و همدلی بسیار خوبی دارند و بعنوان استانی موثر و استراتژیک در جوار پایتخت بسیار حائز اهمیت است.

در دومین روز از هفته دولت ۵۶ پروژه با بیش از ۲ هزار و ۲۹۴ میلیارد ریال در شهرستان نظرآباد به بهره برداری رسید.



### «داریوش اسدزاده» در گذشت

داریوش اسدزاده بازیگر پیشکسوت تئاتر، سینما و تلویزیون در سن ۹۶ سالگی در گذشت.

به گزارش «دنیای هوادار»، وکیل خانوادگی این هنرمند که مدتی قبل هم در بیمارستان بستری بود، این خبر را تأیید و اعلام کرد او امروز (سوم شهریورماه) در منزل خود چشم از دنیا فرو بسته است.

مرحوم اسدزاده، متولد یکم آذرماه ۱۳۰۲ در کرمانشاه بود. او در ۲۰ سالگی وارد عرصه بازیگری شد و سال‌ها در مقام بازیگر، نویسنده و کارگردان در تئاتر تهران (نصر) فعالیت کرد. در دهه ۴۰ و ۵۰ شمسی در بیش از ۵۰ فیلم سینمایی ایفای نقش کرد.

او پیش از انقلاب ایران را ترک کرد و در سال ۱۳۶۵ پس از ۱۰ سال اقامت در آمریکا بازگشت و در دو سریال «سمندون» و «خانه سبز» و فیلم‌های سینمایی «دو نیمه سیب»، «همسر»، «قلاده‌های طلا»، «یتیم‌خانه ایران»، «زمان از دست رفته» و «بوی کافور عطر یاس» بازی کرده است. آخرین فیلم او هم «حکایت دریا» به کارگردانی بهمن فرمان‌آرا بوده است.

### پگاه آهنگرانی ممنوع الخروج شد

پگاه آهنگرانی از ممنوع الخروجی خود خبر داد.

این بازیگر سینما و تئاتر که به عنوان داور به دعوت جشنواره باتومی گرجستان، قرار بود در این رویداد سینمایی شرکت کند، متوجه شد که ممنوع الخروج شده است.

این بازیگر با تأیید این موضوع به ایسنا گفت که این اتفاق به دلیل پرونده‌ای است که بعد از حوادث ۸۸ در قوه قضاییه داشته که به موجب آن به ۱۸ ماه حبس تعزیری محکوم شده بود و به نظر می‌رسد با تغییرات اخیر در قوه قضاییه اکنون حکم در پرونده اجرا قرار گرفته است.

## فیلم کوتاه «برچسب» آماده نمایش شد

فیلم کوتاه «برچسب» به نویسندگی محمدحسین سیفی و کارگردانی آرمین همتی و مهدی تیموری آماده نمایش شد. گفتنی است که «برچسب» ششمین همکاری مشترک مهدی تیموری و آرمین همتی پس از فیلم‌های کوتاه «این یک کم‌دی نیست»، «شیر گرم»، «ساعت صفر»، «خنجیر» و «کارخونه» است.

در خلاصه داستان این فیلم کوتاه آمده است: «آیدا» (هانیه فرهادپور) آماده رفتن به مراسم روز خبرنگار و عذرخواهی از شهردار می‌شود! دیگر عوامل این فیلم کوتاه عبارتند از: بازیگران: هانیه فرهادپور، توحید وانسانی، آرمین

همتی، فراز اسدی، شاهین برنجی، زرنوش محمدی و سپهر رضایی. مدیر فیلمبرداری: نبی‌الله کورش‌نیا. تدوین: آرمین همتی. صدابرداری، صداگذاری و طراحی صدا: ایمان روزبهانی. اصلاح رنگ: مجید عیوضی. طراحی صحنه و لباس: مهسا تیموری. مدیرتولید: محمدمهدی فرشا. دستیاران فیلمبردار: سجاد احمدپور و فرشاد وانسانی. دستیار کارگردان: حسام پورقلی. برنامه ریز: ریحانه تاج‌بخش. منشی صحنه: الناز میرزایی. جلوه‌های ویژه: ایمان روزبهانی. انتخاب موسیقی: مهدی تیموری. طراحی پوستر: شاهین برنجی. تیزر: آرمین همتی. تهیه‌کننده: مهدی تیموری. سرمایه‌گذار: مهرداد تیموری

## برچسب

فیلمی از آرمین همتی و مهدی تیموری



فیلمنویس محمدحسین سیفی  
کارگردان هانیه فرهادپور | توحید وانسانی  
آرمین همتی | فراز اسدی | شاهین برنجی  
زرنوش محمدی | سپهر رضایی

### «مسخره باز» بزودی اکران عمومی می‌شود

فیلم «صدای منو می شنوید» به کارگردانی صادق پروین آشتیانی در گروه سینمایی «فرهنگ» از چهارشنبه ۶ شهریورماه اکران می‌شوند.

فرجی در پایان تأکید کرد: دیگر فیلم‌های در حال اکران از کف فروش بالایی برخوردار هستند و اکران آنها در سینماها ادامه دارد.

گفتنی است «متری شیش و نیم» با فروش نزدیک به ۲۸ میلیارد تومان در صدر جدول فروش سال ۱۳۹۸ قرار دارد.

ساخته همایون غنی زاده بعد از «شاه کوش» در گروه آستارا اکران خواهد شد.

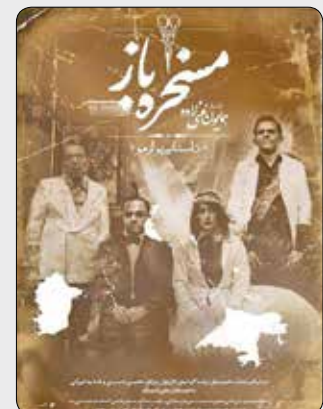
همچنین قرارداد فیلم «شکستن همزمان بیست استخوان» فیلمی از برادران محمودی در تاریخ ۲۰ شهریورماه در گروه آزاد ثبت شد.

گفتنی است فیلم سینمایی «چاقی» به کارگردانی راما قویدل در گروه سینمایی «ایران»، فیلم سینمایی «برمودا» به کارگردانی رهبر قنبری در گروه «آستارا» و

سخنگوی شورای صنفی نمایش از عقد قرارداد فیلم‌های جدید و آغاز اکران ۳ فیلم در سینماها خبر داد.

به گزارش «دنیای هوادار»، بنابر اعلام سخنگوی شورای صنفی نمایش قرارداد اکران فیلم «پیلوت» ساخته ابراهیم ابراهیمیان پس از فیلم «قسم» در گروه سینمایی زندگی ثبت شد.

همچنین فیلم سینمایی «مسخره باز»



### آگهی مزایده اموال غیر منقول - نوبت دوم

ذیل ثبت الکترونیکی شماره ۳۵۴۹۹-۱۰۰۳۳۱۰۰۳۳۱۰۰۳۳۱۰۰ سامانه جامع املاک) و آقای علی اکبر زارع گر. ذیل ثبت الکترونیکی شماره ۳۳۱۰۰۳۳۱۰۰۳۳۱۰۰۳۳۱۰۰ سامانه جامع املاک) که هر کدام دارای سه سهم مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان میباشند ثبت گردیده است و به جهت واحد آپارتمانی بودن قابلیت افزایش ندارد.

**(ب) مشخصات ملک:** ملک مورد تعریفه یک واحد از یک آپارتمان مسکونی ۱۵ واحدی می باشد که دارای دو طبقه مشاعات در زیر زمین وهمگف میباشد که زیرزمین شامل پارکینگ وهمگف شامل لابی ورودی وانباری ها و سالن اجتماعات میشود و ۵ طبقه مسکونی بر روی همگف موجود است.

ساختمان دارای نمای سنگ ترکیبی و مدرن وسازه بتنی می باشد و قدمت آن به حدود ۴ سال پیش باز میگردد و در سمت شمالی معبر واقع گردیده است.

واحد مورد نظر به مساحت ۱۰/۸۹ متر مربع واقع در طبقه چهارم و در سمت شمال می باشد و دارای دو خواب کف سرامیک، آشپز خانه دارای کابینت MDF پنجره UPVC دو تراس مسقف یکی در اتاق خواب ویکی در پذیرایی کمد دیواری در خوابها و سقف کاذب و نور مخفی می باشد.

**نظریه کارشناسی:** پس از مراجعه به محل ملک مورد ارزیابی و بررسی مستندات ارائه شده به اینجانب نتیجه آن به شرح ذیل تقدیم حضور میگردد (۱) ملک مذکور مطابق عکس و کروکی ارائه شده در شهرک بنفشه، بلوار شرقی، کوچه دوم شرقی، پلاک ۹ طبقه چهارم واحد ۱۰ به مختصات جغرافیایی UTM طول جغرافیایی ۳۵۳'۵۰۰ و عرض جغرافیایی ۳۹۵'۳۹۵۹ واقع گردیده است. (تبت ناحیه فردیس)

(۲) در حال حاضر ملک دارای کاربری مسکونی لیکن پس از اتمام ساخت و تا این لحظه از واحد مذکور بهره برداری صورت نگرفته است.

(۳) طبق کیپی سند تک برگ ارائه شده مربوط به سه دانگ مشاع

عطف پرونده به شماره بایگانی ۹۸۰۶۶۱ مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۲ مبنی بر ارزیابی ملکی با حضور و راهنمایی متقاضی از محل وقوع ملک مورد تعریفه با پلاک ثبتی ۴۶۳۹۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی مفروزو مجزی از ۶۰۶۹ تفکیکی قطعه ۱۰ به آدرس کرج، شهرک بنفشه، بلوار شرقی. کوچه دوم شرقی پلاک ۹ بازدید به عمل آمده که پس از بررسیهای لازم معاینات فنی وملاحظه حدود عرصه ملک مذکور و تهیه گزارش تصویری (عکسهای پیوست) از وضعیت موجود گزارش کارشناسی به شرح ذیل تقدیم میگردد:

**قرار کارشناسی:** کارشناس مرقوم پس از مطالعه پرونده و بازدید از محل ملک مورد تعریفه نظریه کارشناسی خویش را در خصوص موارد ذیل:

۱- محل دقیق ملک ۲- تعیین اینکه ملک آیا محل سکونت یا کسب و پیشه یا تجارت و... می باشد یا خیر؟-تعیین اینکه آیا ملک ثبت شده است یا خیر؟-تعیین اینکه ملک در اجاره است یا خیر؟ اگر در اجاره است مدت اجاره و میزان آن ۵- تعیین حقوقی که اشخاص به آن تحت هر عنوانی دارند ۶-قیمت عادلانه روز ملک با ذکر مساحت دقیق عرصه و اعیان به تفکیک به این اجرا اعلام نمایند.

**(الف) مستندات و مدارک ارائه گردیده:** طبق کیپی سند تکبرگ ارائه شده مربوط به سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ملک با پلاک ثبتی ۴۶۳۹۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی مفروزو ومجزی از ۶۰۶۹ قطعه ۱۰ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۹ متر مربع به انضمام قطعه ۱۰ پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در زیر زمین و انباری قطعه ۱۰ به مساحت ۵/۲۵ متر مربع واقع در همگف به شماره سریال ۳۳/۲۲/۲۵ ب مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره سه کرج در مالکیت آقای علی اکبر زارع ثبت گردیده است.

همچنین بر اساس صورتجلسه عدم قابلیت افزایش که از سوی اداره ثبت اسناد و املاک استان البرز به تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ صادر گردیده است، ملک فوق به صورت مشاعی در مالکیت آقای مرتضی مبینی

بموجب پرونده کلاسه ۹۸۰۵۱۹ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی فردیس و کلاسه کرج ۹۸۰۶۶۱ محکوم له علیه علی اکبر زارع گر؛ وعلیه مرتضی مبینی و محکوم علیه محکوم است به فروش پلاک (۱۶۲/۴۶۳۹۳) به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ گردیده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرائیه اموال محکوم علیه برابر متن آگهی و نظریه کارشناس از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناسی دادگستری کرج بشرح ذیل توصیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده از طریق مزایده در مورخ ۱۳۹۸/۷/۸ از ساعت ۹ صبح تا ۱۰ در محل اجرای احکام مدنی شعبه دادگستری کرج از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت ۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظریه کارشناس شروع و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را بدهد فروخته خواهد شد. ده درصد از وجه مزایده را فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی وجه مزایده ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. کلیه هزینه های نقل و انتقال بعهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند طرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف ۵ روز قبل از مزایده با اطلاع از مال مورد مزایده بازدید نمایند. و چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت مکان برگزار خواهد شد. اموال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است:

شهرستانی - دادوز اجرای احکام مدنی شعبه نیابت کرج

۹۸/۸۶۴۱/۹۸/۹۸

اخبار



## سرهنگ علی سلیمانی خبر داد؛ کشف ۲ هزار کیلو گوشت فاسد از یک واحد تولید همبرگر در نظرآباد

فرمانده انتظامی شهرستان نظرآباد از کشف ۲ هزار کیلو گوشت فاسد از یک واحد تولید همبرگر خبر داد. فرمانده انتظامی شهرستان نظرآباد از کشف ۲ هزار کیلو گوشت فاسد از یک واحد تولید همبرگر خبر داد. به گزارش دنیایکسوادار، سرهنگ علی سلیمانی در تشریح این خبر گفت: در پی دریافت گزارشی مبنی بر تولید انبوه همبرگرهای غیر بهداشتی در یک کارگاه فاقد مجوز و غیر بهداشتی، بلافاصله آکبپی از ماموران پلیس امنیت عمومی و کارشناسان اداره بهداشت شهرستان نظرآباد برای بررسی موضوع به محل کارگاه اعزام شدند. وی افزود: در بررسی های بعمل آمده مشخص شد که مالک کارگاه با تولید بی کیفیت و غیربهداشتی همبرگر، اقدام به توزیع آن ها با برندهای متفرقه در سطح فروشگاه های شهر می کرد. سرهنگ سلیمانی تصریح کرد: در بازرسی از کارگاه مقدار ۲ هزار کیلو گوشت غیر بهداشتی کشف و معدوم شد. فرمانده انتظامی شهرستان نظرآباد با اشاره به پلمپ این کارگاه غیر بهداشتی خاطر نشان کرد: در این رابطه مالک کارگاه دستگیر و پس از تشکیل پرونده برای سیر مراحل قانونی روانه دادسرا شد.

## رئیس پلیس آگاهی البرز:

## سارق حرفه ای با ۳۹ فقره سرقت دستگیر شد

رئیس پلیس آگاهی استان البرز از دستگیری سارق حرفه ای خودرو و لوازم آن با اعتراف به ۳۹ فقره سرقت در شهر کرج خبر داد. به گزارش دنیایکسوادار به نقل از پایگاه خبری پلیس، سرهنگ محمد نادر بیگی در خصوص دستگیری سارق البرزی، گفت: در پی وقوع چند فقره سرقت خودرو و لوازم داخل آن در مناطق مختلف شهرستان کرج، شناسایی و دستگیری سارق در دستور کار اداره مبارزه با سرقت پایگاه یکم پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: کارآگاهان در بررسی های اولیه متوجه شدند سارق در ساعات آخر شب با انتخاب خودروهای فاقد لوازم بازدارنده و وسیله سیم و یا شاه کلید درب خودروها را باز کرده و پس از سرقت لوازم، آن ها را مناطق مختلف رها می کنند. رئیس پلیس آگاهی استان البرز گفت: با انجام اقدامات پلیسی رد پای یکی از سارقان سابقه دار و حرفه ای در این پرونده مشاهده شد که بلافاصله با هماهنگی قضائی کارآگاهان به منزل نامبرده مراجعه کردند که مشخص شد متهم هیچ رفت و آمدی به منزل خود ندارد. این مقام انتظامی تصریح کرد: در ادامه ماموران گشت کلانتری ۳۴ گرمدره حین گشت زنی به متهم که در حال پرسه زنی در ساعات پایانی شب بوده مشکوک شده و پس از دستگیری وی با هماهنگی مقام قضائی متهم به پلیس آگاهی منتقل می شود. وی عنوان کرد: در تحقیقات تکمیلی متهم در مواجهه با مدارک و مستندات دقیق کارآگاهان لب به اعتراف گشوده و به ۹ فقره سرقت خودرو و ۳۰ فقره سرقت لوازم داخل خودرو اعتراف کرد. سرهنگ نادریبیگی خاطر نشان کرد: متهم پس از تکمیل پرونده به دادسرا اعزام و با صدور قرار زندان شد. وی در پایان به شهروندان توصیه کرد: با زدن قفل فرمان و تجهیز خودرو به دزدگیر و همچنین عدم پارک خودرو در مناطق خلوت از سرقت خودروهای خود پیشگیری کنند.

## استاندار البرز:

# تمامی مسئولان البرز با اتحاد و انسجام برای گره کشایی از تولید، سر از پانمی شناسند



شهبازی عنوان کرد: امروز حدود ۲۰۰ میلیارد تومان در بخش های خصوصی و دولتی افتتاحیه و بهره برداری در نظرآباد بمناسبت هفته دولت محقق می شود. وی گفت: امید است در راستای ایجاد بسترهای آرامش خاطر مردم استان البرز توفیق یابیم.

شهبازی با اشاره به اینکه البرز، استانی مترکم است و در هر کیلومتر مربع بطور متوسط ۵۲۴ نفر ساکن هستند، افزود: اکنون با توجه به نگاه و رویکرد مثبتی که دولت به استان البرز دارد و برای نظام جمهوری اسلامی ایران، آرامش مردم در این استان مهاجرپذیر بسیار مهم است. وی عنوان کرد: طی ۹ ماه اخیر مسئولان ملی با حضور مستمر در البرز به صورت ویژه به بررسی وضعیت استان پرداخته اند. استاندار البرز گفت: اکنون مجموعه استان اعم از مسئولان ۳ قوه، نماینده ولی فقیه در استان متحد و منسجم برای حل مشکلات مولدین البرز، تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی استان در جهت رونق تولید سر از پانمی شناسند. وی افزود: طی مدت مسئولیت امکان نداشته که برای پیشبرد طرح و پروژه ای به حضور مسئولان ملی بروم و بدون پاسخ مناسب بازگردم.

مواد غذایی در راستای رونق تولید و افزایش بسترهای اشتغال، صورت گرفت. شهبازی گفت: در تعاقب رونق تولید، گردش مالی، رفاه، آرامش و اشتغال در جهت رضایتمندی مردم را خواهیم داشت. وی افزود: امسال در استان البرز ۴۴۲ طرح و پروژه با ۲ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار داشتیم که این رقم در سال ۹۷ با ۳۱۸ طرح و هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بوده براین اساس در سال ۹۸ نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۱۰۹ درصد رشد را در این بخش شاهد هستیم. استاندار البرز اضافه کرد: امسال طرح ها و پروژه هایی در البرز کلنگ زنی شد که بلافاصله عملیات اجرایی آنها آغاز شود و از طرح های آرمانی و دیربازده فاصله گرفتیم. وی گفت: با چنین هدفی در حوزه معاونت عمرانی استانداری بیش از ۳ هزار میلیارد تومان طرح و پروژه از لیست افتتاح و کلنگ زنی در هفته دولت خارج شدند.

نماینده عالی دولت در استان البرز با اشاره به اینکه در پروژه های امسال به صورت ویژه ۲ رویکرد مهم مد نظر است، گفت: آرامش و رضایتمندی مردم و تحقق شعار سال مبنی بر راهبردهای مقام معظم رهبری با عنوان رونق تولید است. به گزارش «دنیایکسوادار» به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری البرز، شهبازی در حاشیه بهره برداری از پروژه های شهرستان نظرآباد که بمناسبت هفته دولت و با حضور معاون امور عمرانی وزیر کشور در روز یکشنبه برگزار شد، با اشاره به اینکه در پروژه های امسال به صورت ویژه ۲ رویکرد مهم مد نظر است، افزود: آرامش و رضایتمندی مردم و تحقق شعار سال مبنی بر راهبردهای مقام معظم رهبری با عنوان رونق تولید است. وی ادامه داد: افتتاح ۲ مورد از پروژه های نظرآباد شامل کشت بافت و یک واحد تولید

## تلاش نافر جام برای ایرانیزه کردن استراماچونی؛ موفقیت بدون ابزار ممکن نیست



مطمئناً فقط هوادار است که حرص و جوش می خورد و در حساس ترین شرایط باید تیم محبوبش را از هم پاشیده ببیند. آقایان هم که ککشان هم نمی گزد و مانند شفر، یک انگ دلالی به استراماچونی می زند تا این طور وانمود کنند که جلوی یک فاجعه را گرفته اند و به دنبال آن پیشکسوتی می روند که همیشه و در همه حال گزینه جانشینی مربیان استقلال است و با واژه «بله قربان» حسابی خو گرفته است.

تابه ایران بیاید. برای استراماچونی نامانوس است که باشگاهش از قوانین لیگ بی اطلاع باشد و نداند چند بازیکن زیر ۲۳ سال می توانند روی نیمکت بنشینند و در نهایت این باشگاه آن قدر مبتدی باشد که مدیر رسانه ای روی نیمکت می نشیند و بازی را تماشا می کند و مترجم سرمربی در خانه اش است. مسئولان استقلال باید بدانند با ادامه این روند، پروژه ایرانیزه کردن استراماچونی با شکست رو به رو خواهد شد. او مربی نیست که مانند مربیان ایرانی در هر شرایطی محتاج کار کردن باشد، مامشات کند تا جایگاهش را از دست ندهد و چشم روی کمبودها ببندد. ادامه این روند سبب می شود استراماچونی دوپا دارد، دو پای دیگر هم غرض بگیرد و از این باشگاه هزارویک نقش و نگار و عجیب فرار کند تا خدشه ای به اعتبارش وارد نشود؛ اما در این میان

هم فازهای جدیدی از این اختلاف نمایان می شود. استراماچونی از کشوری سرشار از امکانات گام به کشور ما گذاشته و با اتفاقات لیگ عجیب و شگفت انگیز ما غریبه است. مسئولان و مدیران استقلال باید آگاه باشند که موفقیت ابزار می خواهد و باید برای رسیدن به آن تلاش کرد نه اینکه دست روی دست گذاشت و منتظر بود تا موفقیت از آسمان نازل شود. قطعاً این موضوع در باور سرمربی استقلال هم نمی گنجد که یک بازیکن خارجی را بخواید و باشگاه هم او را تایید کند ولی تاگهان از یک ارگان دیگر دستور برسد که این بازیکن را جذب نکنید. استراماچونی قطعاً در هیچ کشوری با این پدیده رو به رو نشده که باشگاه هزینه حضور بازیکن خارجی در کشورش را ندهد و در نهایت خودش مجبور شود دست در جیب کند و هزینه بازیکنی که می خواهد را بدهد



اینکه استقلال در اولین دیدار لیگ برتر شکست می خورد، چیز عجیبی نیست و قطعاً با این باخت، دنیا برای آبی پوشان به پایان نمی رسد. پارسلونا هم با آن دبدبه و کبکبه، اولین بازی خود را در لالیگا شکست خورد و قطعاً به آینده امیدوار خواهد بود و استقلال هم می تواند همچنان افق های روشنی را پیش روی خود متصور شود. اما آن چه از شکست مقابل ماشین سازی نگران کننده تر بود، اختلافی است که میان فتحی و استراماچونی ایجاد شده و هر روز

## آگهی مزایده اموال منقول - نوبت دوم

به موجب پرونده کلاسه ۹۷۴۸۷۳ صادره از شعبه ۱۲ دادگاه خانواده کرج لها: خانم ایلا چگینی عشقی فرزند شهباز علی علیه آقای سعید جهانشاهلو فرزند قنبرعلی که محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۳۱۴ عدد سکه بهار آزادی بابت مهریه در حق محکوم له و مبلغ پنج درصد از هزینه اجرایی با توجه به اینکه اجرائیه صادره به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت مقرر نسبت به اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرایی اموال متعلق به نامبرده می باشد، از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف ارزیابی شده و مقرر است در مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۴ ساعت ۹ لغایت ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مجتمع خانواده از طریق مزایده بفروش می رسد، مزایده از مبلغ ۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال نظریه کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی طرف یک هفته از وی وصول خواهد شد و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد. طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین به شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل باشد روز بعد در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد. مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است: خودرو سواری پراید تیپ سایپا ۱۴۱ به شماره پلاک انتظامی ۸۷۶ م ۱۹ ایران ۲۸ مدل ۱۳۸۷ به رنگ سفید روغنی با شماره موتور ۲۵۵۱۳۱۰ و شماره شاسی ۸۱۴۲۲۸۷۲۶۵۸۶۰ می باشد. درب موتور خوردگی دارد. گل گیر جلو سمت چپ و راست خوردگی دارد. لاستیک حدوداً ۲۰ درصد می باشد. ۹۸/۸۷۱۶ ف

دادورز اجرای احکام شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی خانواده دادگستری شهرستان کرج - مسلم شیرواند



صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

سر دبیر: مهدی تیموری

دبیر تحریریه: محمد حیرانی

تحریریه: دکتر مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، جمشید حمیدی، محمدرضا کاظمی، دکتر علی قوامی، محمدحسین سیفی، رضا تواضعی، نسترن کیوان پور و سونیا سهیلی  
 مدیر روابط عمومی: دکتر علی ساجدی صفحه آرای: احمد شاهوند - امیررضا بیات دبیر سرویس عکس: میلاد فیروزان چاپ و لیتوگرافی: ریحان  
 نشانی: کرج، چهارراه طالقانی به سمت میدان شهدا، ساختمان حکیم، طبقه ۸، واحد ۸۲ کد پستی: ۳۱۳۴۸۹۶۳۸۴ تلفن: ۳۲۲۱۹۱۴۷ نمابر: ۳۲۴۰۰۰۲۳

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یاران ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی، بزرگان مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

KIFEX 2019

Flowers Garden . Chamran Park . Karaj . IRAN Date: 23-30 Aug



# هفتمین نمایشگاه گل و گیاه کرج

## بذر، نهال و صنایع وابسته

### ۲ الی ۸ شهریور ماه ۱۳۹۸

### مکان: کرج، پارک چمران، باغ گلها

### ساعت بازدید: ۹ الی ۲۱

### تارنمای اینترنتی: [www.Kifex.ir](http://www.Kifex.ir) پست الکترونیکی: [info@kifex.ir](mailto:info@kifex.ir)



شهرداری کرج  
سازمان سیما، منظر و فضای  
سبز شهری



شورای اسلامی شهر کرج