

آقای دبیر... وقت لات بازی به سر رسید، نه نگو برو!

# ضربه فنی

سرمقاله

ایده‌های مدیریتی و تغییر در شیوه اجرایی-  
فنی. پس آقای دبیر! وقت نمایش تمام  
شد... حالا دیگر نه نگو و برو.



کشتی و تجهیز و تکمیل کمپ تیم‌های ملی  
-ولو با اعتبارات باد آورده- اخبار خوبی است،  
اما مسئله امروز کشتی این‌ها نیست. کادرفنی  
تیم‌های ملی دچار ضعف مفرد و استیصال  
است، جایگاه کشتی ایران در حضور روس‌ها  
و یانکی‌ها به خطر افتاده و شکست، عادت  
کهنه برای قهرمان‌های مان شده. همه این‌ها  
ماحصل یک مدیریت نمایشی است که صرفاً  
در حلقه تنگ خودی‌ها معنا پیدا می‌کند.  
هرچند راه‌حل پیچیده نیست و نیاز کشتی  
در تغییر و تحول است. تحول در دیدگاه و

۸۶ کیلوگرم دنیا نیست؛ نه زورش به جادوگر  
می‌چرید، نه تاکتیک او را دارد. درک آن نه  
حماسه‌سرایی می‌خواهد و نه رؤیافروشی.  
تیلور کشتی‌گیر باکیفیت‌تری است، پس  
قهرمان المپیک می‌شود و طلای جهان را  
به سینه می‌زند. دم دروغ اما کوتاه است،  
فراکنی هرچه قدرتمند باشد، حافظه عمومی  
را نمی‌تواند از بین ببرد. فدراسیون کشتی  
با صدارت علیرضا دبیر، نهادی خودکامه  
و کمال‌گرا شده که تنها غرق در گشایش  
پروژه‌های عمرانی‌ست؛ بله! افتتاح سالن‌های

دبیر تحریریه



«بدترین مصیبت امید است، چرا که عذاب را  
طولانی می‌کند»  
باز هم باخت. این بار ضربه فنی؛ و تمام. پنجمین  
شکست یزدانی مقابل تیلور آمریکایی رقم خورد؛  
باز هم در سایه بی‌تدبیری، سوء مدیریت و شاید  
اشتباه داوری. او سالیانی‌ست که دیگر نفر اول





چرا مسکن از مهم‌ترین چالش‌های دولت است؟

## دغدغه بزرگ



سارا نصرتی

نیاز به مسکن در تاریخ، همیشه دغدغه جوامع بوده و مدت مدیدی است که مسئله فراهم نمودن مسکن مناسب نه تنها برای افراد بلکه برای دولت‌ها نیز یک دغدغه است. با گذشت زمان و توسعه دانش و فناوری، موضوع مسکن مناسب از اهمیت بیشتری برخوردار گردیده است. از آنجا که روند شهری شدن جوامع به سرعت رو به افزایش است، اگر برنامه ریزی موثر و کارآمد در قبال تغییرات شهری اتفاق نیفتد، پیامدهای شهری شدن در جوامع گوناگون بحران را خواهد شد. پیامدهایی که هم‌اکنون نیز خود را در قالب ناکافی بودن مسکن مناسب و افزایش حاشیه نشینان، کمبود یا استهلاک زیرساخت‌های شهری، کاهش ایمنی در شهرها، مشکلات سلامتی نشان می‌دهند. مسکن یکی از نیازهای دیرینه انسان است و دولت‌ها طبق قانون وظیفه دارند مسکن مناسب را برای شهروندان خود تأمین کنند. در ایران و طبق اصل ۳۱ قانون اساسی دولت وظیفه دارد زمینه مناسب را برای خانه دار شدن مردم فراهم کند چرا که عدم ساخت مسکن مناسب و مورد نیاز مردم لطمه جبران ناپذیری به جامعه وارد خواهد کرد. بنابراین دولت باید برای بازار مسکن کشور یک برنامه و نگاه واحد داشته باشد و نباید نگاه‌ها و طرح‌های مختلف دولت‌ها باعث ایجاد سردرگمی و بدنبال آن موجب آسیب به مردم به ویژه مستاجران شود. به عنوان نمونه دولت‌های گذشته پروژه مسکن مهر را با هدف جبران کمبود مسکن اجرایی کردند اما بشمار مشکل در ساخت و آگذاری این واحدها از جمله (عدم اسکان در واحدها توسط خریداران و فروش واحدها)، موجب شد مسکن مهر به عنوان یک کالای سرمایه‌ای وارد بازار شود و مشکلات حوزه مسکن را دو برابر کنند. دولت سیزدهم نیز با شعار ساخت سالانه یک میلیون مسکن وارد بازار مسکن شد و تا امروز اقداماتی نیز در این حوزه داشته است اما با این وجود بازار مسکن کشور با مشکلات و چالش‌های اساسی روبرو است و نیازمند یک گام اساسی است. شوربختانه خانه دار شدن این روزه‌ها برای گروهی از مردم به رویا تبدیل شده است. حتی بخشی از طبقه متوسط نیز از خیر خرید مسکن گذشته است و برای اجاره خانه هم دغدغه جدی دارد. مردم با همه وجود چالش مسکن را حس می‌کنند و البته مسئولان دولتی و نمایندگان مجلس نیز ناچار شده‌اند به جدی بودن این معضل اعتراف کنند. مشکلات بخش مسکن، حاصل عملکرد یک یا دو دولت نیست و اینبابت چالش‌ها و سیاست‌های نادرست، شرایط فعلی را ایجاد کرده است. در نتیجه به راحتی و در کوتاهمدت نیز نمی‌توان آن را حل کرد. کارشناسان به چند راهکار مهم برای حل این چالش اشاره می‌کنند؛ خروج بخش‌های دولتی و بانک‌ها از احتکار زمین و املاک و عرضه آنها به بازار مصرف، تقویت فرایندهای کسب سرمایه و ثروت‌اندوزی و اصلاح نظام سوداگری در بخش مسکن، تأیید صلاحیت سازندگان و ارائه مجوز ساخت مسکن به کسانی که توانایی اتمام پروژه‌ها را داشته باشند، احیای بافته‌های فرسوده و ورود مسکن به بازار سرمایه. سخن آخر؛ در حال حاضر وضعیت مسکن در کشور بحرانی است، افزایش سرسام آور قیمت مسکن و اجاره بها مردم را با مشکلات اساسی روبرو کرده است. در شرایطی که دولت سیاست‌های افزایش جمعیت را دنبال می‌کند و به دنبال تشویق مردم برای ازدواج و فرزندآوری است موظف است از قبل، الزامات آن را نیز فراهم کند. مسئولان استانی نیز باید از تمامی امکانات استانی و بودجه‌های ملی به طور عادلانه در جهت رونق ساخت و ساز، اعطای تسهیلات کم بهره جهت خرید مسکن، اعطای زمین رایگان و ارزان قیمت و فراهم کردن ورود بخش خصوصی به موضوع ساخت مسکن گامی در جهت بهتر شدن اوضاع مسکن استان بردارند. همچنین در کنار این موارد باید توجه جدی به بازسازی و نوسازی واحدهای مسکونی روستایی نیز داشته باشند تا ضمن تأمین مسکن روستایی از مهاجرت به شهرها نیز جلوگیری شود.



یادو خاطره شهداء بویژه بسیجی «صفر غریب» که ۲۷ شهریور ماه ۱۳۶۴ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد

«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد؛

# آیا تصادف بدون گواهینامه قتل عمد است؟

رانندگان در صورت تصادف بدون گواهینامه باید جریمه بپردازند و در صورت تصادف منجر به فوت برخلاف باور جامعه هیچ قتل عمدی رخ نداده است.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از مهر؛ برای رانندگی در سطح شهر و جاده باید حتماً مجوزی قانونی تحت عنوان گواهینامه رانندگی داشت و برابر با ماده ۲۶ آئین نامه راهنمایی و رانندگی، هر کس بخواهد با هر نوع وسیله نقلیه موتوری زمینی رانندگی نماید باید گواهی نامه متناسب رانندگی با آن وسیله نقلیه را دارا باشد با متخلفان برابر قوانین و مقررات رفتار می‌شود. در خبری که چند روز گذشته در این خبرگزاری منتشر شد به مجازات رانندگی بدون گواهینامه پرداختیم و اینجا به دنبال بررسی این موضوع هستیم که در صورت تصادف بدون گواهینامه فرد خاطی چه مجازات و جریمه ای را باید بپردازد.

برابر با ماده ۳۳ آئین نامه راهنمایی و رانندگی، هر کس رانندگی تاکسی و وسایل حمل و نقل عمومی در راه‌ها و شهرها را برعهده داشته باشد باید مجوز لازم را در شهرها از شهرداری و در جاده‌ها از وزارت راه دریافت کند. در صورت وقوع حادثه اگر یکی از طرفین تصادف، فاقد گواهینامه باشد، افسر کارشناس راهنمایی و رانندگی کرکی را به صورت غیر سازشی ترسیم می‌کند و راننده‌ای که فاقد گواهینامه است به مراجع قضائی معرفی می‌شود. در صورتی که راننده، غیر مقصر، فاقد گواهینامه باشد پس از سیر مراحل قضائی در خصوص نداشتن گواهینامه به شرکت بیمه مراجعه می‌کند و خسارت خود را از شخص مقصر دریافت می‌کند



در صورت نداشتن گواهینامه، قتل عمد نیست و متأسفانه این فرهنگ غلط در بین افراد جامعه رواج پیدا کرده است که هر فردی بدون گواهینامه تصادف کند و شخص در تصادف فوت کند مرتکب قتل عمد شده است اما باید گفت اگر به دلیل نداشتن گواهینامه تصادفی رخ دهد و شخص مقابل فوت کند فرد مقصر از ۶ ماه تا ۳ سال حبس و پرداخت دیه محکوم می‌شود که در این صورت بیمه دیه را پرداخت و سپس از راننده مقصر آن را دریافت می‌کند همچنین دادگاه می‌تواند فرد مقصر را تا ۵ سال از رانندگی محروم کند.

اما اگر مقصر حادثه فاقد گواهینامه راهنمایی و رانندگی، باشد خسارت از طریق بیمه وی به فرد غیر مقصر پرداخت می‌شود و پس از آن شرکت‌های بیمه می‌توانند به فرد مقصر فاقد گواهینامه مراجعه کرده و هزینه‌هایی که به زیان دیده پرداخت کرده‌اند را از مقصر حادثه دریافت کنند. اما گاهی اوقات نیز ممکن است بر اثر تصادف فردی جان خود را از دست بدهد و فوت کند و در صورت تصادف منجر به فوت بدون گواهینامه برخلاف باور جامعه هیچ قتل عمدی رخ نداده است. در توضیح باید گفت برخلاف آنچه در جامعه رایج شده است تصادف منجر به فوت

**گاهی اوقات نیز ممکن است بر اثر تصادف فردی جان خود را از دست بدهد و فوت کند و در صورت تصادف منجر به فوت بدون گواهینامه برخلاف باور جامعه هیچ قتل عمدی رخ نداده است. در توضیح باید گفت برخلاف آنچه در جامعه رایج شده است تصادف منجر به فوت در صورت نداشتن گواهینامه، قتل عمد نیست و متأسفانه این فرهنگ غلط در بین افراد جامعه رواج پیدا کرده است که هر فردی بدون گواهینامه تصادف کند و شخص در تصادف فوت کند مرتکب قتل عمد شده است اما باید گفت اگر به دلیل نداشتن گواهینامه تصادفی رخ دهد و شخص مقابل فوت کند فرد مقصر از ۶ ماه تا ۳ سال حبس و پرداخت دیه محکوم می‌شود.**

نقل قول

رئیس ستاد بازگشایی مدارس وزارت آموزش و پرورش» پاسخ داد:

## ساعت شروع به کار مدارس شناور می‌شود؟

تصمیم این موضوع باید در استان‌ها گرفته و از سوی استان‌ها و ادارات کل آموزش و پرورش استان‌ها اعلام شود اما رویه کل کشور همان ساعت ۷:۳۰ دقیقه صبح است. پیش از این علیرضا فخاری -استاندار تهران- در گفت و گو با ایسنا، اعلام کرده بود که به مسئولین ادارات اختیار اعمال شناورسازی آغاز به کار ادارات برای افرادی که می‌توانند وقت خود را از ساعت ۷ تا ۹ صبح تنظیم کنند، داده شده است. وی همچنین در خصوص ساعت آغاز به کار مدارس تصریح کرده بود «مدارس طبق برنامه گذشته با همین ساعت‌ها تنظیم می‌شود و مشکلی در این زمینه وجود ندارد.» گفتنی است؛ شنبه اول مهر ۱۴۰۲ روز اصلی بازگشایی مدارس و روز نخست سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ محسوب می‌شود. جشن شکوفه‌ها مربوط به پایه اول ابتدایی و جشن جوانه‌ها مربوط به پایه هفتم چهارشنبه ۲۹ شهریور ماه برگزار می‌شود و جشن غنچه‌ها برای کودکان (پیش دبستانی‌ها) نیز شنبه ۱۵ مهر ماه برگزار می‌شود. امسال تعداد کل دانش آموزان در تمامی مقاطع و پایه‌های تحصیلی ۱۶ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر و تعداد کل دانش آموزان پایه اول ابتدایی حدود یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر برآورد شده است.

بنا بر اعلام رئیس ستاد بازگشایی مدارس وزارت آموزش و پرورش، رویه ساعت آغاز کار کلاس‌های درس در کل کشور ۷:۳۰ صبح است؛ اما تصمیم درباره شناورسازی ساعت آغاز به کار مدارس در استان‌ها از سوی ادارات کل آموزش و پرورش استان‌ها گرفته می‌شود. با این وجود در خصوص کل کشور رویه ساعت آغاز کار کلاس‌های درس همان ۷:۳۰ دقیقه است. البته فرآیند صبحگاه مدارس معمولاً نیم ساعت زودتر آغاز می‌شود و از این رو معمولاً مدارس از ساعت ۷ آغاز به کار می‌کنند و ساعت ۷:۳۰ کلاس‌های درس آغاز می‌شوند. وی مجدداً با تأکید بر اینکه تصمیم درباره شناورسازی آغاز به کار مدارس در استان‌ها از سوی استان‌ها و ادارات کل آموزش و پرورش استان‌ها گرفته می‌شود، خاطر نشان کرد: حال ممکن است برای مثال یک استان تصمیم بگیرد به دلیل اینکه از ساعت ۶ و ۳۰ دقیقه صبح هوا روشن است، ساعت آغاز به کار مدارس آن استان از ۷ صبح باشد. بنابراین



## فرمول تعیین قیمت مسکن مشخص شد

علی چشمی، کارشناس اقتصادی در یادداشتی در فضای مجازی نوشت: قیمت مسکن را متغیرهای اقتصاد کلان از جمله ارز، پول، تورم و بهره تعیین می‌کند و حتی اثر متغیرهای خود بازار مثل قیمت زمین و مصالح و عوارض و دستمزد محدوده و اثر سایت‌های اعلام قیمت مسکن بسیار بسیار ناچیز.

## سلامت

«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد:

شرط تزریق رایگان واکسن  
آنفلوآنزا چیست

معاون فنی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت ضمن تشریح پیش‌بینی‌ها از وضعیت بروز بیماری آنفلوآنزا طی امسال، درباره واکسیناسیون علیه آنفلوآنزا نیز توضیح داد. دکتر «بابک عشرتی» با اشاره به اینکه از اواخر مهرماه موارد مبتلا به آنفلوآنزا رو به افزایش می‌گذارد، گفت: این روند افزایشی تقریباً تا بهمن‌ماه ادامه دارد و سپس در اسفندماه کاهش می‌شود.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از ایسنا؛ وی با بیان اینکه سال قبل هم این وضعیت را داشتیم، افزود: پیش‌بینی ما این است که مانند سال‌های قبل از شیوع کرونا، وضعیت امسال هم به همین شکل پیش برود و با آغاز سرد شدن هوا، آنفلوآنزای فصلی آغاز شده و تا اواخر زمستان ادامه یابد. در زمان اوج شیوع کرونا چون این ویروس نوپدید شایع شده بود، خیلی از موارد آزمایش گرفته نمی‌شد و ما مورد مشکوک را به حساب ابداً به کرونا می‌گذاشتیم. نکته مهم این است که به علت شباهت علائم کرونا و آنفلوآنزا، بدون انجام آزمایش، این دو بیماری تنفسی قابل تفکیک نیستند. سال گذشته با کاهش تعداد مبتلایان کرونا، شک بیشتری به موارد آنفلوآنزا می‌کردیم. شواهد نشان دهنده این نیست که شرایط بروز آنفلوآنزا در سال جاری نسبت به گذشته تغییرات عجیبی داشته باشد.

معاون فنی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت در خصوص شرایط تزریق واکسن آنفلوآنزا نیز بیان کرد: بنابر اعلام کمیته کشوری واکسن آنفلوآنزا، اولویت اول تزریق واکسن، کادر درمان بویژه افرادی است که با بیماران تنفسی سر و کار دارند؛ زیرا اگر این افراد مبتلا شوند ممکن است آلودگی ویروسی را منتقل کنند و اگر شرایط همه‌گیری ایجاد شود به این پرسنل نیاز داریم و نباید به خاطر بیمار شدن از خدمت رسانی بازمانند.

او تأکید کرد: اولویت دوم تزریق واکسن آنفلوآنزا، مادران باردار هستند؛ زیرا بارداری به صورت طبیعی سبب افت سیستم ایمنی می‌شود و اگر مادر باردار به بیماری مبتلا شود، ممکن است شکل شدیدی از بیماری را تجربه کند. گروه سوم در اولویت تزریق واکسن نیز کسانی هستند که مبتلا به بیماری‌های مزمن بدخیم مانند سرطان‌ها، دیابت، فشارخون و... باشند.

وی افزود: با توجه به تعداد واکسن آنفلوآنزایی که در اختیار معاونت بهداشت وزارت بهداشت قرار گیرد، معمولاً بخشی از کادر درمان با اولویت شاغلین در بخش بالینی و ICU‌های تنفسی تحت تزریق رایگان واکسن قرار می‌گیرند و سایر گروه‌های پرخطر احتمالاً باید واکسن را از بخش خصوصی تهیه کنند؛ چون تعداد واکسنی که به ما در بخش بهداشت می‌دهند به اندازه تحت پوشش بردن تمام افراد گروه پرخطر نیست؛ از این رو فعلاً برنامه‌های برای توزیع واکسن رایگان آنفلوآنزا در شبکه بهداشتی برای سایر گروه‌های پرخطر نداریم. در سال جاری تعداد کمی از واکسن‌های آنفلوآنزایی که در شبکه بهداشتی توزیع می‌شود از نوع خارجی است و اکثر واکسن‌ها ایرانی هستند.

وی افزود: کسانی که علائم آنفلوآنزا دارند در زمانی که علائم حاد را تجربه می‌کنند باید از تزریق این واکسن خودداری کنند و پس از بهبود علائم اقدام به تزریق واکسن کنند. ویروس آنفلوآنزا قابلیت ایجاد جهش دارد، البته سرعت این جهش به اندازه ویروس کرونا نیست و به همین دلیل است که واکسنی که امسال تزریق شود دیگر مناسب سال بعد نیست و باید بازطراحی شود. زمان طلایی تزریق واکسن از اواخر شهریور است ولی افراد تا اواسط بهمن هم می‌توانند تزریق کنند. طبق توصیه‌ها یک دوز کامل واکسن را می‌توانند از شش ماهگی تزریق کنند.

## «دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛

## دولت می‌تواند سالی یک میلیون مسکن بسازد؟

دولت مدهاست واقع‌بینی خود را نسبت به حقیقت تلخ بازار مسکن از دست داده است و آخرین نسخه از لایحه برنامه هفتم نیز گواهی بر این امر است. دولت در این برنامه سه طرح برای ساخت و ساز تدارک دیده است که با توجه به شرایط فعلی اقتصاد کشور هر سه مورد نیز چندان محتمل به نظر نمی‌رسند.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از تجارت‌نیوز، مسکن در جایگاه یک بازار مولد و تامین‌کننده نیازهای اساسی اقشار مختلف جامعه، همواره یکی از اصلی‌ترین حوزه‌های اقتصادی است که در برنامه‌ریزی کشورها گنجانده می‌شود. در ایران نیز ساخت مسکن و ابعاد مختلف آن همواره سهمی کوچک در قانون بودجه و برنامه‌های توسعه داشته است؛ لایحه برنامه هفتم توسعه هم که هنوز به قانون تبدیل نشده و همچنان در مجلس مورد بررسی قرار دارد، از این قاعده مستثنی نیست. در این برنامه سه هدف برای بخش مسکن در نظر گرفته شده است. هدف اول مربوط به خانه‌اولی‌هایی است که جزو اقشار پایین درآمدی محسوب می‌شوند و بر این اساس قرار است طی پنج سال، سالانه ۳۰۰ هزار مسکن برای آنها ساخته شود. هدف دوم قدم بزرگتری در این حوزه به شمار می‌آید. این بخش از برنامه توسعه هفتم بر این هدف متمرکز شده است که در بازه اجرای قانون، سالانه یک میلیون واحد مسکونی ساخته شود. قدم سوم نیز به بافت فرسوده اختصاص دارد و آن‌طور که برنامه‌ریزی شده است باید در پایان پنج سال، سالانه ۱۰۰ هزار مسکن در این محدوده‌ها آماده تحویل شود.

**برنامه هفتم با واقعیت اقتصادی کشور تطابق دارد؟**  
هر فردی که کمترین اطلاعی از واقعیت‌های اقتصادی کشور و وضعیت ساخت و ساز مسکن در سال‌های اخیر داشته باشد به این مسئله واقف است که هر سه بخش طرح شده در برنامه هفتم توسعه رویایی دور و محال به نظر می‌آید. ساخت مسکن در کشور چند سالی است که به دلیل تورم عمومی، تورم مصالح ساختمانی و مواردی از این دست عملاً در رکود فرو رفته و دیگر کمتر سازنده‌ای تمایل به ساختمان‌سازی دارد. از سوی دیگر ساخت یک میلیون واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن که وعده دولت سیزدهم و قانون مجلس بوده است، هنوز بلا تکلیف است و از ابتدای شروع به

ششم در عمل، بودجه مورد نیاز بخش مسکن را تامین نکرده و در نهایت هیچ‌کدام از طرح‌ها به‌طور کامل به مرحله اجرا نرسیده است. مطابق با جزء «۱» بند «ج» ماده ۸۰ این قانون، دولت مکلف شده بود نسبت به تدوین برنامه مسکن حمایتی با هدف کمک به ساخت و خرید مسکن ملکی و مسکن اجتماعی و با هدف کمک به ساخت مسکن استیجاری، پرداخت کمک هزینه اجاره و وام قرض‌الحسنه و دیعه مسکن برای تأمین مسکن گروه‌های کم‌درآمد در سال اول قانون برنامه اقدام کند. این در حالی است که بررسی‌ها نشان می‌دهد در طول سال‌های اجرای قانون برنامه ششم، این جزء، هیچ عملکردی نداشته است.

تسهیل در ساخت یا خرید  
مسکن

بند «ب» ماده ۵۹ قانون برنامه ششم توسعه نیز اهدافی را به‌منظور تسهیل در ساخت یا خرید مسکن این اقشار در مناطق روستایی و شهری در نظر گرفت. جزء «۱» این بند، مربوط به اجرای طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی است که بر اساس آن باید تا پایان دوره اجرای قانون برنامه ششم بیش از یک میلیون واحد مسکن روستایی احداث می‌شد.

سه‌میه ابلاغی این طرح در مجموع سال‌های اجرای این قانون ۶۷۳ هزار واحد مسکونی بوده است که از این تعداد تنها ۳۷۱ هزار واحد در حال ساخت بوده یا پایان یافته است. به این ترتیب عملکرد برنامه‌های این جزء در سال‌های اجرای قانون ۳۷ درصد و عملکرد آن بر اساس سه‌میه ابلاغی ۵۵ درصد بوده است. دولت درباره جزء «۲» این بند نیز عملکرد ناچیزی داشته است؛ مقرر بود تا پایان قانون برنامه ششم، ۷۵۰ هزار واحد مسکونی برای اقشار کم‌درآمد شهری احداث شود، ولی تا کنون این واحدهای مسکونی تنها به ۳۰۰ متقاضی تعلق گرفته است. بنابراین به نظر می‌رسد دولت باید واقع‌نگری بیشتری در بخش آسیب‌دیده‌ای مانند مسکن به خرج دهد و به جای دادن امید واهی به مردمی که از اصلی‌ترین نیاز خود برای زیستی معمولی جا مانده‌اند، سیاست‌هایی را پی بگیرد تا در نتیجه آن بتواند جامعه‌ای هر چند حداقلی بر تن آرزوهای متقاضیان مسکن در جامعه بپوشاند.

کار ابراهیم رئیسی حتی یک واحد از آن نیز تحویل داده نشده است؛ حالا چگونه ممکن است چنین وعده‌ای در پنج سال تحقق پیدا کند؟ در همین حال، ساخت و ساز در بافت فرسوده نیز چندان اوضاع رضایت‌بخشی ندارد و به تازگی خبرهای خوبی از آن



به گوش نمی‌رسد.

مدیرعامل نوسازی شهر تهران اعلام کرده است بخشنامه‌ای که به تازگی از سوی بانک مرکزی ابلاغ شده حاکی از عدم تخصیص وام به بافت‌های فرسوده تهران است. همچنین بافت‌های فرسوده از ارزان‌ترین و بالاترین سقف وام ساخت با سود ۱۸ درصد که هم‌اکنون در شبکه بانکی پرداخت می‌شود، محروم شده و از لیست مشمولان وام ساخت خط خورده‌اند؛ به این ترتیب آنها تنها می‌توانند از وام‌های ۲۳ درصد بانکی بهره‌مند شوند. باید تأکید کرد که عملکرد دولت در برنامه ششم نیز حاکی از آن است که برنامه‌ریزی صرف دولت در یک حوزه تضمین‌کننده عملی شدن آن نیست!

**شکست سیاست‌های مسکن در برنامه ششم**  
بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، برنامه

کاش

## امکانات جدید طرح کالا برگ الکترونیک؛ خرید از فروشگاه‌های اینترنتی

در صورتی که مبلغ ۲۰۰ هزار تومان از یارانه‌شان را از میان کالاهای اساسی تعریف شده در طرح کالا برگ الکترونیک، خریداری و مصرف کنند، مشمول دریافت ۱۲۰ هزار تومان یارانه تشویقی خواهند شد. همچنین تورمی که تا پایان سال به‌رویی این اقلام ایجاد می‌شود، توسط دولت پوشش داده خواهد شد. به عبارتی وزارت رفاه در این طرح علاوه بر خرید از میان ۱۲۲ هزار فروشگاه متصل به طرح اقدام به تسهیل در خرید مردم کرده و قرار است امکان خرید از فروشگاه‌های اینترنتی که به وزارت تعاون متصل هستند نیز برای مردم فراهم شود.

هستند و در پورتال خود اعلام خواهیم کرد مردم می‌توانند خرید اینترنتی انجام دهند. مشمولان هنگام خرید می‌توانند محصولات مورد نظر خود را در سبدی ذخیره کنند و پس از نهایی شدن خرید از آنها پرسیده می‌شود که آیا از اعتبارشان استفاده شود؟ در صورت تأیید نهایی فرایند خرید تکمیل می‌شود و از سطح یارانه کسر و پرداخت خواهد شد. دهک یک تا پنج درآمدی و مددجویان تحت پوشش سازمان بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی (ره)، مشمول دو امتیاز تشویقی طرح کالا برگ الکترونیک هستند و به عبارتی افراد مذکور

درحالی پنج دهک اول درآمدی با خرید ۱۱ قلم کالا اساسی تعریف شده در طرح کالا برگ الکترونیک از بیش از ۱۲۲ هزار فروشگاه متصل به طرح می‌توانند از امتیاز تشویقی بهره‌مند شوند که وزارت رفاه به تازگی اعلام کرده امکان خرید اینترنتی از فروشگاه‌های طرف قرارداد را نیز ایجاد خواهد کرد.

روز گذشته «علیرضا عسگریان» معاون وزارت کار و رفاه اجتماعی- از خرید اعتباری با استفاده از کالا برگ الکترونیک خبر داد و گفت: در فروشگاه‌های اینترنتی که به وزارت تعاون متصل





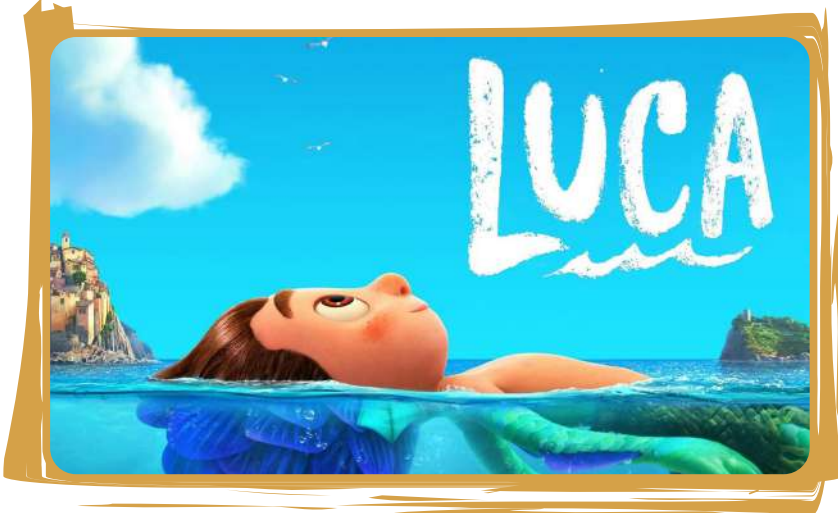
## ۱ طلا و ۲ نقره برای کشتی ایران؛ «زارع» شاهکار کرد

در فینال وزن ۱۲۵ کیلوگرم کشتی آزاد قهرمانی جهان امیرحسین زارع به مصاف گنو پترياشویلی کشتی گیر کهنه کار گرجستانی رفت و با پیروزی بر این حریف ایران را صاحب اولین مدال طلا در مسابقات جهانی ۲۰۲۳ بلگراد کرد. پیش از این امیرمحمد و حسن یزدانی مقابل حریفان خود شکست خوردند تا ایران با یک طلا و دو نقره، رقابتهای چهار وزن نخست را به پایان برساند.



## نگاهی به انیمیشن «لوکا»؛

## تقابل و تعامل با هیولاهای دریایی



دو شخصیت که در ادامه به واقعیت تبدیل می‌گردد را نیز نباید نادیده گرفت. آرزوی دست‌یافتن به «موتور وسپا» و رانندگی با آن، باعث تصمیم برای سفرشان به سوی شهر و رخ‌دادن ماجراهای گوناگون برایشان می‌گردد. آرزویی که تا حد زیادی شبیه به رؤیاهای دوران کودکی است و همین امر موجب پیوند این انیمیشن با کودکان و آن دسته از افرادی که طعم چنین رؤیاهایی را تجربه کرده‌اند، می‌گردد.

فیلم‌نامه لوکا اگرچه از منظر داستانی، پیوستگی لازم را دارد و از لحاظ نگارشی دراماتیک، موفق بوده است اما ایرادات جزئی - و نه اساسی - را می‌توان در درونش پیدا کرد. فیلم لوکا از حیث خلق ارتباط میان شخصیت‌هایش تک‌بعدی عمل می‌کند. در ابتدا پیوند محکمی برای شخصیت اصلی با آلبرتو و جولیا برقرار ساخته و از طرفی، عکس این قضیه را بدرستی در ارتباط با شخصیت منفی داستان یعنی ارکوله پیاده می‌سازد. اما در مواجهه با سایر شخصیت‌های مکمل از قبیل پدر و مادر لوکا، که در جایگاهی که برایشان در داستان تعبیه شده است از اهمیت بالایی برخوردار هستند، ضعیف عمل می‌کند. گویی چنین افرادی از همان ابتدای داستان ارتباطشان با «لوکا» چندان استحکام ندارد و از میانه به بعد در دل داستان رها شده‌اند و تا لحظه ورودشان به روستا برای خبردار شدن از اوضاع فرزندشان اطلاع چندانی از آن‌ها نداریم. با تمام این تفاسیر اما، ضعفی که انیمیشن لوکا در قلمرو نگارش فیلم‌نامه از آن بشدت ضربه می‌خورد، پایان‌بندی بی‌پایه و اساس آن است. این شکل از به‌انجام‌رساندن داستان، آن هم داستانی که شروع خوبی داشته است و در ادامه روند موفق را برای بازگوسازی قصه‌اش در پی گرفته است، بیشتر شبیه به از سر بازکردن موضوعی می‌ماند. درست در پرده سوم که زمان نتیجه‌گیری و به‌ثمرنشانیدن داده‌های قبلی است، پایان تمامی داستان‌های فیلم به‌شکلی باورنکردنی آن هم در مدت زمانی فشرده، بیان می‌شوند. باتوجه به طولانی شدن پرده اول و دوم و گنجاندن داستان‌های فرعی زیاد در این دو بخش از فیلم‌نامه، چنین روندی برای پایان‌بندی دور از انتظار نبود اما نتیجه چنین رویکردی، نوعی از پرگویی است که به اتمام پر زرق و برق فیلم ختم می‌گردد. اما با این حال، برگزیدن پایانی خوش برای داستان لوکا و دوستانش، تا حد زیادی چنین ضعفی را می‌پوشاند و باعث خرسندی و رضایت‌مندی مخاطب نسبت به تماشای این انیمیشن می‌گردد.

می‌سازد. در این میان، لحن طنزگونه و ماجراجویانه فیلم را نمی‌توان نادیده گرفت. طنزی که در جای‌جای داستان باعث عدم تنزل شور و هیجان ماجرا می‌گردد. این چاشنی طنز، نه از حد و اندازه خود بیرون می‌زند و نه باعث منحرف شدن مسیر فیلم به سمت‌وسوی دیگری می‌شود. علاوه‌بر این، وجود چنین لحنی، منجر به تقویت شخصیت‌پردازی برای لوکا، افراد خانواده‌اش، جولیا و اهالی روستای ساحلی می‌گردد. به‌عنوان مثال اعمالی که پدر و مادر لوکا در هنگام جست‌وجو برای یافتن او از خود بروز می‌دهند، تماماً وابسته به چنین لحنی هستند و در میوه طنز شکل گرفته‌اند. و با اجرای خپس شدن ناگهانی بدن لوکا و آلبرتو و ترس از لو رفتن باطنی که دارند، فرارهای مادر بزرگ برای رفتن و سرک کشیدن به شهر به‌دور از چشم افراد خانواده‌اش، شکست تیم حریف در مسابقات روستا و حواشی جالب آن، همه و همه به‌نوعی از لحن طنزگونه فیلم برمی‌خیزند. در این میان، آرزوی خیالی

در ابتدا پیرامون آن بحث کردیم، درست در جایی از فیلم‌نامه قرار داده شده است که بتواند مخاطبان را برای تماشای چنین انیمیشنی که پر از حس‌وحال خوب است، همراه خود سازد. حضور شخصیت «آلبرتو» در کنار «لوکا»، به خلق موقعیت‌های جدید و تجربه مشترک برای ورود به دنیای انسان‌ها، کمک کرده و ایجاد دوستی میان این دو شخصیت از اجزای اساسی داستان به‌شمار می‌رود. تشویق آلبرتو برای بیرون آمدن لوکا از آب دریا و انتقال تجربه‌های کوچک و خنده‌دارش به او را می‌توان مهم‌ترین وظیفه این شخصیت در دل داستان فرض نمود. این فیلم در مجموع قصد دارد تا چالشی را در دنیای انسان‌ها به‌وجود آورد و تقابل به‌وجود آمده توسط انسان با «محیط زیست» را که مولود مدرنیته است، مورد نكوهش قرار دهد. در همین راستا، داستان خود را پیرامون چنین موضوعی برپا کرده و با بیان کودکانه‌اش چنین حس‌وحالی که امروزه با آن سروکار داریم را بازگو

دنیای فانتزی و خیالین

انیمیشن این امکان

را در درون خود دارد تا

ایده‌هایی جذاب و تازه را با بسط‌دادن، تبدیل به داستان‌هایی کند که مخاطبان را در طیف‌ها و سنین مختلف مجذوب سازد و برای مدتی آن‌ها را از دنیایی که در آن زندگی می‌کنند یا خود به دنیایی با طعم شیرین کودکانه برده و حس‌وحالی از این جنس را به آن‌ها هدیه دهد.

اگرچه در مقام قیاس، برای ساخت انیمیشن نسبت به یک فیلم داستانی سختی‌های متعددی بر تیم تولید و سرمایه‌گذار متحمل است اما ایده‌پردازی در این حیطه، محدودیت‌های سینمای داستانی و حتی مستند را ندارد و دست ایده‌پردازان تا حد زیادی برای داستان‌گویی و پرداخت به قصه‌های گوناگون باز است. همین موضوع در فیلمی که قصد داریم تا در ادامه به بررسی آن بپردازیم؛ یعنی انیمیشن «لوکا» که از تولیدات جدید کمپانی پیکسار می‌باشد نیز تا حد زیادی بر اساس آزادبودن چنین مبحثی در دنیای انیمیشن، خلق شده است. ایده این فیلم میان دو جهان اتفاق می‌افتد. جهان آبزیان در اعماق اقیانوس‌ها و دریاهای جهان انسان‌ها در شهرها و روستاها. اگر بخواهیم در ابتدا، تمرکزمان را بر روی متن اثر یا همان فیلم‌نامه قرار دهیم، اولین و شاید مهم‌ترین نکته‌ای که با آن مواجه خواهیم شد، خلق تقابل میان انسان‌ها و ماهیان خیالی داستان است. انسان‌هایی که برای صید ماهی با قایق‌هایشان به دل دریا می‌زنند و ماهیانی که در فیلم به «هیولاهای دریایی» مشهور هستند و زندگی‌شان در اعماق همین دریاهای جریان است. ترس مشترک انسان‌ها و هیولاهای دریایی از یکدیگر که یکی برای کشتن و از بین بردن، به تهاجم روی می‌آورد و دیگری برای بقا دست به فرار و پنهان شدن می‌زند، چنین تقابلی را در دل داستان به‌وجود می‌آورد. اما همین تقابل، نقطه عطفی‌ست برای سرکشی یکی از ماهیان کنجکاو نوجوان (لوکا؛ شخصیت اصلی فیلم) به دنیای پر رمز و راز و ناشناخته انسان‌ها. جذابیت داستان برای مخاطبان نیز از این نقطه آغاز می‌شود: هنگامی که ماهیان از سوی آب به‌سمت ساحل می‌روند و درست در زمانی که بدن آن‌ها خشک می‌شود؛ «تبدیل شدن ماهی به انسان»، یعنی همان ایده خیالی که

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه ۳ کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۷۱۸/۱۱۰۰۳۳۱۰۱۱۰۱۹۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید پرویزی بشناسنامه شماره ۱۱۴۰ صادره از سنقر فرزند امین اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۵۵ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۳۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای بیت اله محی الدین انواری و با مالکیت مالک اولیه آقای عبدالحسین کمالزاده تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

شناسه آگهی: ۱۵۶۵۹۶۳

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه ۳ کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۷۱۸/۱۱۰۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۸۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن سروری بشناسنامه شماره ۱۳۹۹ صادره از تهران فرزند علی در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۰۰/۶۵ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۴۴۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم پری سواری و با مالکیت مالک اولیه آقای محمد علی مشهدی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

شناسه آگهی: ۱۵۶۶۶۵۵

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه ۳ کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۷۱۸/۱۱۰۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۷۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر شاکر بشناسنامه شماره ۹۰۹ صادره از نیر فرزند اقامعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۲۱ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۴۸۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان فرهاد شاکر و قنبرعلی کمالی دهقان و با مالکیت مالک اولیه آقای رجبعلی کمالی دهقان تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

شناسه آگهی: ۱۵۵۶۰۸۰

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه ۳ کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۷۱۸/۱۱۰۰۳۳۱۰۱۱۰۰۱۷۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول سربابی بشناسنامه شماره ۴۷۵ صادره از چارواویماق فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۲۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۶۶۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای امان اله ترابی که خود مالک اولیه میباشد تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

شناسه آگهی: ۱۵۵۷۸۰۷





## آخرین وضعیت بیرانوند برای بازی با النصر و رونالدو

پرسپولیس در حالی سه‌شنبه شب مقابل النصر عربستان قرار می‌گیرد که علیرضا بیرانوند به دلیل مصدومیت هنوز نتوانسته به تمرینات گروهی برگردد. گفته می‌شود قرار است آخرین وضعیت بیرانوند در تمرین روز دوشنبه بررسی شود و اگر او در انجام تست‌های مخصوص دردی در کشاله‌اش نداشته باشد آن وقت در تمرین آخر تیمش شرکت می‌کند.

## ورزشی

دیدگاه

در این وضعیت که سالانه یک قانون جدید به قوانین قبل اضافه می‌شود، باید انتظار موفقیت فوتبال ایران داشته باشیم؟

### تلاش برای هیچ

متولیان فوتبال تمام تلاش خود را برای برون رفت فوتبال ایران از وضعیت موجود انجام داده‌اند و سعی کرده‌اند با آزمون و خطاهای مختلف به راهکار اصلی برسند. این بدان معنی است که نباید در کوتاه مدت به بهبودی اوضاع امیدوار بود. در حقیقت باشگاه‌های موجود و مدیرانی که به سرعت تغییر می‌کنند، تلاش برای هیچ را در دستور کار خود قرار داده‌اند. جالب است که باشگاهی چون استقلال که مدیرعاملش به علت رعایت دستورالعمل سقف بودجه داخل تنش‌های ریز و درستی با کادر فنی، بازیکنان و حتی هواداران شده نیز مرتکب تخلفاتی در این خصوص گردیده است. به عبارتی نود در صد تمرکز باشگاه متمرکز این موضوع شده و دست آخر نه بازیکن و نه مربی و نه باشگاه از موضع خود خارج نشده و احتمالا با چند تبصره همه چیز منتفی خواهد شد.

### هرج و مرج اقتصادی

آن طرف همه قضایای مربوط به فوتبال هرج و مرج اقتصادی است که اگر توسط مراجع ذی‌ربط بررسی و مرتفع نگردد، وضع قوانین و صدور دستورالعمل‌های گوناگون قادر نیست مشکلی را حل نماید. مواردی چون شرط بندی، تبانی، قراردادهای مشکوک، مشکلات مربوط به داوری در فوتبال ایران آشکارتر از گذشته شده و بی پروا تر انجام می‌گردد. جریان‌های پنهان و آشکاری که در محافل و خبرگزاری‌ها بدان اشاره شده و گاهی تکذیب و گاهی بررسی و اعمال قانون می‌گردد. به جرات باید گفت برای ایجاد شرایط پایدار اقتصادی که در آن درآمدها مشخص و میزان هزینه‌ها توسط باشگاه‌ها کنترل می‌شود، باید به هرج و مرج اقتصادی در فوتبال به هر طریق ممکن پایان داد.

### راهکار ویژه

اولین راهکار الگوبرداری از کشورهای چون ترکیه است. دولتی یا خصوصی و یا خصوصی‌سازی در قالب ورود به بورس و فرابورس به تمامی مدیریت دولتی فوتبال را به اشکال گوناگون به ذهن متبادر می‌کند. هراندازه نیز در این خصوص برنامه ریزی و کارگروه تشکیل شود و هر اندازه که توسط نهادهای نظارتی کنترل گردد، به علت همان دولتی بودن و تغییرات دوره‌ای در دولت‌ها ممکن است در مسیر سلاقی مختلف قرار گرفته و تعبیر متضادی از آن بشود. باشگاه‌ها اگر در یک برنامه جامع و با اعطای مجوزهای ضروری در مالکیت بخش خصوص قرار بگیرند و ضمانت‌های لازم اخذ گردد، قادرند در بازه زمانی کوتاه مدت بدهی‌های انباشته خود را تسویه کنند و در بازه زمانی بلند مدت به بنگاه‌های اقتصادی قوی تبدیل شوند. در این پرسه احتیاجی به دستورالعمل سقف بودجه نیست بلکه سازمان اقتصادی آنان برحسب توان مالی، سقف بودجه باشگاه را تعیین و کنترل می‌نماید تا به تعبیری فیرپلی مالی بهبود سلامت مالی باشگاه‌های فوتبال به بهترین نحوه ممکن اعمال گردد.

## «دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛

# سقف بودجه، سقفی که قراردادی است



### قانون‌گذار و سلابی

از گذشته تا بحال قانون‌گذار در حوزه ورزش به خصوص فوتبال صرفا سلابی خود را اعمال کرده است. قانون منع جذب دروازه‌بان خارجی و سقف قرارداد بازیکنان و همین دستورالعمل سقف بودجه از آن دست سلابی است که هرچند به شور و مشورت گذاشته شده اما در راستای پرداختن به زیر ساخت‌های ضروری نبوده است. قنبرزاده در مورد آیین نامه نقل و انتقالات گفته است: این آیین نامه موافقان و مخالفان زیادی داشته اما درخواست دوستان بود که شفاف سازی شود. شعاری را برای اجرای این قانون گذاشتیم تحت عنوان «برای اجرای قانون ناظر بر قرارداد و سقف بودجه، فدراسیون را امتحان نکنید» چون تمام مسائلش برای اجرای این پروژه سنجیده شده، بدون اینکه جنبه رسانه‌ای داشته باشد بیش از پنج ماه کار شد و اطلاعات جامعی اخذ گردید و اینطور نیست که یک شبه اتفاق افتاده باشد. باید پرسید نظر مخالفان این طرح چه بوده است؟ آیا راهکاری دیگری را پیشنهاد داده‌اند؟ و اینکه شرایط اجرای این طرح چگونه پیشبینی شده و آیا اینکه کارگروه چه تصویری از بودجه احتمالی باشگاه‌ها که غالبا با نوسان بالایی مواجه می‌باشد، داشته است؟

### در مسیر قانون

قدر مسلم اینکه برای اجرای قانون باید مقدمات آن فراهم و به تعبیری فرهنگ آن آموزش داده شود. این در حالی است که تمام سعی و تلاش باشگاه‌ها معطوف به دو موضوع گردیده است؛ ابتدا تامین منابع بودجه که محدود و یا زودگذر است و دوم تناسب آن با سقف بودجه‌ای که گاهی با شرایط آنان خوانایی ندارد. یقینا هشتاد درصد باشگاه‌های شاغل در لیگ برتر توان رسیدن به سقف بودجه را ندارند و قاعدتا تخلفی از جانب آنان صورت نخواهد گرفت. چند باشگاه دیگر که می‌توان آنان را مدعیان جدی قهرمانی بدانیم نیز به دلایلی چون فشار هوادار و یا تلاش مدیرعامل برای حفظ صندلی مدیریت، در مسیر قانون قرار نگرفته و بدنبال راهکارهای دیگر هستند.

باید وسواسی بیشتری به خرج داد. این مقوله در مورد باشگاه‌های بزرگ ایران که عموما دولتی اداره می‌شوند، حساسیت ویژه‌ای را ایجاد کرده است. با این وصف رصد مشکلات عدیده اقتصادی و مدیریتی باشگاه‌هایی چون استقلال، پرسپولیس، سپاهان و تراکتور که جمعیت عظیمی از هواداران ایران را به خود اختصاص داده‌اند، لازم و ضروری به نظر می‌رسد. این درحالی است تصویب چنین دستورالعمل‌هایی که پس از بررسی‌های بسیار صادر شده اما صرفا به عنوان مسکنی زودگذر عمل خواهد کرد و تبعات ریز و درشتی را در پی خواهد داشت، صرفا مشکل دیگری بر مشکلات عدیده آنان اضافه کرده و هزارتوی مصائب آنان را پیچیده‌تر خواهد کرد.

### عدم تعریف بودجه

وقتی صحبت از سقف بودجه می‌شود ابتدا باید بودجه و منابع آن تعریف گردد. براساسی منابع بودجه باشگاه‌هایی چون سرخابی‌های پایتخت کدام است؟ این دو باشگاه به هر میزانی که هزینه کنند، تناسبی با بودجه تعریف نشده و ناپایدار خود ندارند. حق بخش تلویزیونی، فروش پیراهن و تبلیغاتی میدانی، وضعیت مشخصی نداشته و درآمدهای مربوط به فروش سهام کافی نیست و اینکه کارگزاران مقطعی قادر نیستند در بلند مدت به این دواباشگاه ثبات مالی درستی ببخشند. با این وضعیت میزان و سقف بودجه چه تفاوتی می‌تواند ایجاد نماید؟ باید پرسید در حال حاضر وضعیت دو باشگاه بزرگ ایران بهتر شده و در مسیر بهبود و ترقی قرار گرفته است؟ پرسپولیس برای رویارویی با حریفان آسیایی با همین مقدار بودجه تجهیز خواهد شد؟ استقلال برای بازگشت به رقابت‌های قاره‌ای با وضعیت موجود موفق خواهد بود؟ سپاهان با کسر چهار امتیاز و احتمالا تعدیل قراردادهای خود تبدیل به غول بزرگ آسیا خواهد شد؟ بودجه در اقتصاد این باشگاه‌ها به خصوص استقلال و پرسپولیس یک عدد تقریبی و بلا استفاده‌ای است که می‌تواند به طرق مختلف تغییر کند و در نهایت تبدیل به بدهی گردد.



حسن صاعی‌پور

در حالی که تیم ملی فوتبال امید ایران بار دیگر از راهیابی به مسابقات المپیک بازماند و در حالی که سرمربی این تیم تکلیف نهایی خود برای تکمیل لیست نهایی تیمش در بازی‌های آسیایی را نمی‌داند و احتمالا با تدارکی ضعیف به مصاف رقیب آسیایی خواهند رفت، کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال ایران باشگاه سپاهان را به دلیل نقض دستورالعمل سقف بودجه به کسر چهار امتیاز و پرداخت جریمه نقدی محکوم کرد تا صرفا یک جایجایی کوچک در صدر جدول اتفاق بیفتد و احتمالا همه چیز به روال عادی خود برگردد.

به گزارش «دنیای هوادار»؛ جالب اینکه پرونده چند باشگاه دیگر نیز روی میز کمیته انضباطی قرار گرفته است و شاید احکامی دیگر در پرونده فوتبال ایران صادر شود. اما آنچه هرگز مورد توجه و التفات قرار نگرفته اصل و اساسی است که در زیر مجموعه آن تمام آیت‌های موفقیت پیشبینی شده و احتیاج به صدور بخشنامه‌های غالباً سلابی‌های و غیر قابل اجرا نیست. در این شماره نگاه متفاوتی به مقوله سقف بودجه خواهیم داشت:

### محدودیت یا معذوریت

جلسه نهایی کارگروه سازماندهی نقل و انتقالات در تاریخ دهم خرداد ۱۴۰۲ با حضور اعضای این کارگروه، مشاوران حقوقی و اقتصادی و نهادهای ذی‌ربط در محل سازمان لیگ تشکیل شد و دستورالعمل سقف بودجه طی نامه‌ای به باشگاه‌های حاضر در بیست و سومین دوره لیگ برتر فوتبال ایران ابلاغ گردید؛ در این دستورالعمل سقف بودجه در خصوص پرداخت حق الزحمه بازیکنان، مربیان، کادر پزشکی، مدیریتی و پشتیبانی توسط کارگروه سازماندهی نقل و انتقالات با بهره‌گیری از مشاوران اقتصادی و مراجع ذی‌ربط تعیین و الزاماتی نیز بران مرتبط گردید. هرچند کنترل وضعیت مالی و اقتصادی باشگاه‌های ایران که هرگز درآمدزا نیستند و در انتهای هر فصل بدهی‌های کلانی را در بیلان کاری و اقتصادی خود برجا می‌گذارند، امری ضروری است اما این دستورالعمل که در نگاه اول جامع و کامل به نظر می‌رسد و ضمانت اجرایی آن نیز تامین گردیده بیشتر از آنکه با اعمال محدودیت‌های قانونی نظم و برنامه باشگاه‌ها را رقم بزند، تبدیل به معذوریت‌های اجباری گردیده که همچون گذشته مقدمات تخلف و یا به تعبیری دور زدن قانون را فراهم کرده است. معذوریت‌هایی که تعداد زیادی از بازیکنان را بلا تکلیف کرده و باشگاه‌های ایران را در جریان مخربی وارد نموده که نتایج آن از همین ابتدا نمایان گردیده است.

### باشگاه‌های بزرگ و مشکلات

اگر بپذیریم که مخاطب اصلی فوتبال مردم هستند و اگر به این قاعده اعتقاد داشته باشیم که باشگاه‌های بزرگ پایگاه مردمی دارند، در خصوص مدیریت آنان

### درحاشیه

## ترکیب النصر مقابل پرسپولیس لو رفت



است، سه ستاره‌ای که احتمالا سرمربی پرتغالی برای انتخابشان شکی نداشته باشد. در پست هافبک نفوذی نیز نبرد بین اوتاویو، تالیسکا و عبدالمجید الصلیهم خواهد بود و احتمالا با توجه به دیدار در تهران و سختی مسابقه الصلیهم در لیست قرار بگیرد تا الکس تلس به عنوان مدافع چپ بازی کند.

از بقیه است و دیدار شب گذشته را استراحت کرده است. در سمت چپ سرمربی النصر اگر بخواهد از الکس تلس استفاده کند، یک سهمیه‌اش کم خواهد شد و در غیر این صورت باید به محمد قاسم اعتماد کند که در دیدار دیشب ۵ دقیقه به میدان رفت تا کمی در شرایط مسابقه قرار بگیرد. زوج برزوییچ و عبدالله الخبیری به عنوان هافبک دفاعی تلاش می‌کنند، عبدالرحمن غریب و سادیو مانه دو وینگر النصر خواهند بود و مهاجم این تیم نیز رونالدو

نداشت و شناسی برای حضور در دیدار مقابل پرسپولیس ندارد. بازیکنانی که حضورشان در دیدار مقابل پرسپولیس قطعی است، در نبرد برابر الرائد آمادگی خودشان را نشان دادند. نواف العقیدی به طور قطع درون دروازه می‌ایستد، سلطان الغنام که در این بازی دو پاس گل داد نیز مدافع راست النصر مقابل پرسپولیس خواهد بود. زوج لاپورت در قلب خط دفاعی از بین علی لاجامی، محمد آل فتیل و عبدالله العمری انتخاب می‌شود که شناس آل فتیل بیش

النصر در ورزشگاه ملک عبدالله شهر بریده برابر الرائد قرار گرفت و موفق شد با حمایت هوادارانش در زمین حریف با نتیجه سه بر یک پیروز شود و موقتا در رده پنجم قرار بگیرد. لوئیس کاسترو سرمربی النصر در ترکیب ابتدایی خود ۶ بازیکن خارجی (رونالدو، مانه، اوتاویو، لاپورت، تلس، برزوییچ) قرار داد و از ابتدای نیمه دوم نیز اندرسون تالیسکا را به میدان آورد تا شرایط همه را بسنجد. فوفانا هافبک ساحل عاجی در لیست تیمش قرار



در حال حاضر لیست استقلال یک جای خالی دارد که قرار بود با جذب هافبک خارجی پر شود اما به دلیل سخت بودن جذب بازیکن خارجی در مقطع فعلی، ظاهراً جواد نکونام از این تصمیم منصرف شده است. طبق شنیده ها جواد نکونام قصد دارد از میان امید حامدی فر و عارف غلامی یکی را به استقلال برگرداند تا به این شکل لیست آبی ها پر شود.

۱۱

**میلنر، رکورددار پیروزی برابر منچستر یونایتد**



« **جیمز میلنر ۳۷ ساله که در نقل و انتقالات تابستانی به صورت آزاد راهی برایتون شد، در جدال تیمش با شیاطین سرخ ۱۳ دقیقه فرصت بازی پیدا کرد و همین زمان کوتاه کافی بود تا چند رکورد ویژه و منحصر به فرد به نام او نوشته شود. در بین تمام بازیکنان تاریخ لیگ برتر، میلنر با ۱۱ برد بیشترین تعداد پیروزی برابر منچستر یونایتد در این رقابت ها را در کارنامه خود ثبت نمود، میلنر همچنین رکورد بیشترین پیروزی خارج از خانه برابر شیاطین سرخ (۶ پیروزی) را از آن خود کرد.**

۱۱

**تاثیر مستقیم رونالدو روی ۱۲ گل تنها در ۶ بازی!**



« **در دیداری از هفته ششم رقابت های لیگ حرفه ای عربستان فصل ۲۳/۲۴، النصر با نتیجه ۱-۳ برابر الراند به پیروزی رسید و خود را به رتبه پنجم جدول رساند. کریستیانو رونالدو در این بازی نیز درخشان ظاهر شد و یکی از گل های تیمش را به ثمر رساند تا به روند فوق العاده خود در فصل جدید ادامه داده باشد. این فوق ستاره ۳۸ ساله طی ۶ بازی ای که در تمام رقابت های این فصل برای النصر انجام داده، آمار ۷ گل و ۵ پاس گل را به ثبت رسانده است تا به طور میانگین در هر مسابقه روی دو گل تاثیر مستقیم داشته باشد! گفتنی است رونالدو و یارانش سه شنبه شب در ورزشگاه آزادی به مصاف پرسپولیس ایران خواهند رفت.**

۱۱

**مارتینز: لیونل مسی برنده توپ طلا خواهد شد**



« **مارتینز پس از نقش کلیدی خود در قهرمانی آرژانتین در جام جهانی ۲۰۲۲، نامزد دریافت توپ طلا شده اما این دروازه بان آرژانتینی باور دارد که مسی به دلیل کاپیتانی آرژانتین و فتح جام جهانی مطمئناً این جایزه را دریافت خواهد کرد. تنها اربلینگ هالند که فصل گذشته با منچسترسیتی فاتح سه گانه شد و ۵۲ گل در تمامی رقابت ها به ثمر رساند، رقیب فوق ستاره آرژانتینی محسوب می شود اما دروازه بان آرژانتین شانس لیونل مسی را بیشتر می داند. مارتینز گفت: ما می دانیم چه کسی برنده توپ طلا می شود: هم تیمی من، مسی. من فقط به حضور در آنجا افتخار می کنم.**

۱۱

**تردید ناگلزمن در مورد پذیرفتن هدایت آلمان**



« **فدراسیون فوتبال آلمان این طور فکر می کند که یولیان ناگلزمن هنوز در مورد پذیرفتن هدایت تیم ملی این کشور تردید دارد. سرمربی سابق بایرن مونیخ البته این را هم می داند که هدایت آلمان در تورنمنتی که میزبان آن به حساب می آید، فرصتی است که تنها یک بار در زندگی پیش می آید. با این حال ناگلزمن هنوز نمی داند که تصمیم درست در این لحظه چیست. فدراسیون فوتبال آلمان در نظر دارد که یک قرارداد سه ساله به ناگلزمن پیشنهاد کند و این یعنی اگر این سرمربی جوان این پیشنهاد را بپذیرد، باید چند فصل دیگر از فوتبال باشگاهی دور بماند.**

« **سرو گیراسی کسی است که در حال حاضر خودش را به عنوان جدی ترین رقیب هری کین برای آقای گلی بوندسلیگا مطرح کرده است. این مهاجم ۲۷ ساله گینه ای که این فصل ستاره بی چون و چرای اشتوتگارت است، در حال حاضر پس از انجام تنها ۴ بازی موفق شده ۸ بار دروازه حریفان تیمش را باز کند، ۸ گلی که هت تریک روز گذشته مقابل مایننتس هم بخشی از آن است. بیش از ۵۰ سال بود که هیچ بازیکنی شروعی به خوبی سرو گیراسی در بوندسلیگا تجربه نکرده بود، این حقیقت شامل بزرگانمانند گرد مولر و روبرت لواندوفسکی هم می شود.**



**ستاره اشتوتگارت رقیب جدی کین برای آقای گلی**

۱۱

« **بارسلونا بلاخره با ضربه آزاد به گل رسید. برای اولین بار از زمان لیونل مسی، بارسلونا موفق شد در جریان یک بازی لالیگا به وسیله ضربه ایستگاهی به گل برسد. بلوگرانا در دیداری مهیج، با نتیجه ۵-۵ مقابل رئال بتیس برد شیرینی را به دست آورد. در این بازی فران تورس در دقیقه ۶۲ از روی ضربه ایستگاهی گلزنی کرد تا بارسلونا بلاخره برای اولین بار از می ۲۰۲۱ و گلزنی لیونل مسی مقابل والنسیا به این مهم دست یابد. دو سال و ۴ ماه و ۱۴ روز پس از لیونل مسی، بارسلونا اکنون بازیکنی دارد که می تواند از روی ضربات ایستگاهی گلزنی کند.**



**طلسم لیونل مسی در بارسلونا باطل شد**

۱۱

« **اینتر و میلان در هفته چهارم فصل ۲۳-۲۴ سری آ در دربی دلامادونینا به مصاف هم رفته اند. این بازی در حالی با نتیجه ۱-۲ تا زمان ثبت این خبر دنبال می شود که مارکوس تورام موفق به زدن گل دوم اینتر به شکلی زیبا شد. این مهاجم با این گل به دومین بازیکن فرانسوی تاریخ اینتر تبدیل شد که در دربی دلامادونینا گلزنی می کند. پیش از مارکوس تورام، یوری ژورکائف در فصل ۹۷-۹۹ موفق به زدن دو گل مقابل میلان شده بود. همچنین مارکوس تورام با این گل، ۷۶۱۵ روز پس از پدرش لیلیان موفق به گلزنی مقابل میلان شد.**



**تورام دومین گلزن فرانسوی اینتر در دلامادونینا**

۱۱

« **برایتون و روبرتو درزی در حالی مقابل منچستریونایتد قرار گرفتند که برای ترکیب ابتدایی خود تنها ۱۷ میلیون پوند هزینه کرده بودند. به عبارتی یک چهارم هزینه سانچو که اکنون با تیم زیر ۱۸ ساله های منچستریونایتد تمرین می کند. پرویس استوپینیان، سولی مارچ و خولیو آنسیسو در ترکیب مرغان دریایی حضور نداشتند و بن گیلومور و ایوان فرگوسن نیز بازی را از روی نیمکت آغاز کردند. در سمت مقابل، منچستریونایتد با ۹۹۱/۷ میلیون پوند هزینه روی کل ترکیب تیمش، بیشترین هزینه نقل و انتقالات را به نام خود ثبت کرده است.**



**درزی و برد مقابل یونایتد با ترکیب ۱۷ میلیون پوندی**

۱۱



# تسویه بدهی های دولت

## روحانی در دولت سیزدهم

دولت مردمی تاکنون **۵۵۳,۳** هزار میلیارد تومان از بدهی های به جامانده از دولت گذشته را تسویه کرده است

اسناد تسویه خزانه سال ۱۴۰۰

۲۳,۸ همت

تعهدات اوراق بدهی منتشرشده

۲۷۸,۷ همت

بدهی به تامین اجتماعی

۱۶۲,۴ همت

بدهی به بانک کشاورزی

۷,۵ همت

بدهی به پیمانکاران

۱۰ همت

بدهی به شرکت ها

۱۶,۷ همت

سایر بدهی های مانده (از دولت گذشته)

۱,۲ همت

استقراض دولت دوازدهم از بانک مرکزی در ۵ ماه پایانی فعالیت

۵۳ همت

بدهی های ارزی دولت گذشته در این جدول نیامده است

