

چرا روند واردات خودرو به کشور طولانی شد؟

دنیای هوادار

شماره ۱۳۴۱ چهارشنبه ۲۸ تیر ماه ۱۴۰۲ قیمت: ۵۰۰۰ تومان

اهداف احداث سد «چم شیر» چه بود؟

سفر عشق از آن روز شروع شد که خدا
 مهربان بی کفن انداخت میان دل ما
 ماه محرم، ایام سوگواری سیدالشهداء (ع) تسلیت باد
 «عابدینی» افشا کرد: منبع واریزی سرخ‌ها
 از کانادا «خاوری» است؟
ردپای گرگ!



سکوت معنادار خانواده ورزش در مقابل کارت‌های زرد «سجادی»؛

چه شد که چنین شد؟



دکتر حمیدرضا حصارکی

از ورزشی‌ها شده است. از طرفی میزان تحقق برنامه‌های راهبردی وزیر که در روز رأی اعتماد در صحن علنی مجلس به دفاع از آن‌ها پرداخت و ارزیابی عملکرد وی در زمینه‌های مختلف که از حوصله این مطلب خارج است، به خوبی بیانگر واقعیت‌های عملکردی وزارتخانه در دو سال اخیر است. چه بسا اگر آنچه که از عملکرد یک وزیر ورزشی تصور می‌شد و مطلوب و ایده‌آل در صد بالایی از اهالی ورزش و بهارستان نشین‌ها بود تحقق می‌یافت، دفاع قاطع ورزشی‌ها از وزیر نه تنها کار را به کارت زرد سوم نمی‌کشاند بلکه حضور میدانی و پر رنگ آن‌ها در کنار وزیر، پایه‌های وزارت را مستحکم می‌کرد و دورانی بی‌تکرار و تاریخی را در ورزش کشور رقم می‌زد. البته می‌توان با خوشبینی نیز به اوضاع فعلی مدیریت ورزش کشور نگریست و همچنان نسبت به تحقق وعده‌ها و اصلاحات ساختاری امیدوار ماند چرا که به قول معروف انسان به امید زنده است...

وزارتخانه نه تنها موضعی انتقادی ندارند، بلکه در محافل خصوصی به نوعی از این تغییر استقبال هم می‌کنند! بی‌تردید این تغییر نگرش پیش از هر چیز به نحوه عملکرد و نوع رفتار وزیر در مقابل حامیان دیروز و منتقدان امروز مربوط می‌شود. به عنوان مثال، نوع انتصاب‌های انجام شده در وزارتخانه به نحوی است که در مواردی افرادی که سابقه و رزومه آن‌ها نسبت به طی شدن مدارج و مراتب مدیریتی اعلام نشده و محل ابهام است، به یکباره در قواره مدیرکل و... قرار گرفته و در رأس معاونت‌های کلیدی نیز عمدتاً گزینه‌هایی خارج از مدیران باسابقه شاغل در وزارتخانه منصوب شده‌اند، موضوعات خرد و کم اهمیتی نیستند تا جامعه ورزش نسبت به آن‌ها بی‌تفاوت باشد چرا که همین مدیران هستند که در ستاد، فدراسیون‌ها و صف، طرف تعامل با ورزشی‌ها قرار دارند و تصمیمات و برخوردهای چالشی و بعضاً نسنجیده آن‌ها باعث ایجاد دل‌سردی و دل‌خستگی طیفی

به وزیر ورزش، هیچ‌گونه واکنشی نداشته و عملاً حمایتی قاطع و گسترده از شخص وزیر که از جنس ورزش و دارای تحصیلات عالی و ورزشی است، صورت نمی‌پذیرد؟ مگر آرزوی اهالی ورزش قرار گرفتن وزیری از جنس خودشان در رأس وزارتخانه نبود و سال‌ها از سیطره سیاسیون بر ورزش، گلابه نمی‌کردند؟ مگر دو سال قبل و کم و بیش در همین ایام بسیاری از چهره‌های شاخص ورزشی از طرق مختلف چه با برگزاری جلسات و گارگروه‌های تخصصی، چه رایزنی با مجلس و دولت و چه مصاحبه‌های مختلف با رسانه‌ها و بیعت با جناب سجادی، اعتبار چندین و چند ساله خود را برای وزیر شدن وی خرج نکرده و مدافعی تمام‌قد برای ایشان نبودند؟ در این دو سال چه رخ داده که طیفی از مدافعان سرسخت سجادی به منتقدان جدی وی تبدیل شدند تا جایی که حامیان گذشته و منتقدان امروز، حتی در مقابل شایعه حضور مدیری غیرورزشی در رأس

می‌گویند گاهی اوقات سکوت از ساعت‌ها گفتار و سطرها نوشتار معنادارتر است؛ سکوت طیف قابل‌توجهی از اهالی ورزش در مقابل کارت زردهای مجلس شورای اسلامی به سید حمید سجادی، وزیر ورزش و جوانان و شایعات متعدد منتشره در فضای مجازی مبنی بر استعفای وزیر و تغییر در رأس وزارتخانه را باید در گروه همان سکوت‌های معنادار دسته‌بندی کرد چرا که تکذیب این شایعات از سوی وزارتخانه نیز همچنان با همان سکوت معنادار همراه بوده است! جامعه ورزش و اهالی واقعی آن، حتماً نسبت به موضوعات جاری ورزش کشور حساسند و آنچه در این عرصه می‌گذرد برای آن‌ها بسیار مهم است، اما چه شده و چه می‌شود که در مقابل موضع صریح نمایندگان خود در خانه ملت نسبت



یاد و خاطره شهداء بویژه «عباس تیموری» که در بمباران هوایی شوشتر به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد

سرمقاله

«عابدینی» افشا کرد: منبع واریزی سرخ‌ها از کانادا خاوری است؟

ردپای گرگ!



مهندس «امیر عابدینی» نیاز به معرفی ندارد. فردی با پیشینه کاملاً ورزشی که سال‌ها استاندار استان‌های مهم و البته پنهان‌رکن کشور نظیر خراسان بوده و در وزارتخانه‌هایی چون معادن و همچنین وزارت راه در منصب معاونت خدمات ارزنده‌ای داشته است. بدون اغراق او از سرمایه‌های مدیریتی کشور محسوب می‌شود. وی به این دلیل که موفق‌ترین دوران مدیریتی و اثربخشی در طول حیات پرسپولیس را رقم زده همواره ماندگارترین مدیر موفق در عرصه فوتبال کشور محسوب می‌شود. اندیشمندان حوزه مدیریت دانش متفق‌القولند که دانش پنهان و آشکار مهندس عابدینی باید مثل تاریخچه عملکرد فرگوسن که در دانشگاه‌های انگلیس به‌عنوان یک سیلابس آموزشی تدریس می‌شود، خاطرات مدیریتی و عملکرد عابدینی و نظایر او باید در سطوح مختلف مورد مذاقه قرار گیرد. امیر عابدینی اگرچه بعد از ماجرای مجموعه داماش ترجیح داد خارج از کشور زندگی کند و اکنون نیز به ایران بازگشته تا تجارب ارزنده مدیریتی خود را در طبق اخلاص بگذارد، اما هیچگاه از رخدادهای داخلی و خارجی دور نبوده و همه اتفاقات ریز و درشت را رسد کرده و اتفاقاً با حضورش در «بوداپست» درباره فوتبال اروپا تحقیقات و مطالعات گسترده‌ای انجام داده که بی‌شک مترصد فرصت است تا همچون دهه ۷۰ بنیانگذار تحوّل نوین و شگرف در فوتبال کشور باشد. امیر خان اخیراً مصاحبه‌ای در خصوص پرسپولیس و نحوه مدیریت فوتبال انجام داده و تلویحاً به کدهایی اشاره کرده که بی‌شک به رانتهای فسادانگیز نیست! از گفتمان ایشان با یک جمع جبری از اتفاقات و تشکیل یک پازل، می‌توان اینطور برداشت کرد: پول‌هایی که مدت‌هاست از کانادا به مدیریت پرسپولیس سرازیر می‌شود در زنجیره بیزنس سه‌هزار میلیارد قرار دارد! حال سوال این است: «محمود رضا خاوری» مستقیم یا غیر مستقیم چقدر در کمک به پرسپولیس نقش دارد؟ آیا او همان مافیای قدرت در سایه است؟ به راستی چرا نهادهای نظارتی به چنین موضوع مهمی ورود نمی‌کنند؟

خبر اول

با پیشنهاد ۲۰ میلیون یورویی؛

طارمی-میلان: در آستانه توافق بزرگ

گمانه‌زنی‌ها در خصوص انتقال ستاره تیم ملی کشورمان به اوج خود رسیده است و طبق خبرهای اعلام شده میلان و طارمی به توافق سه ساله دست یافته‌اند که طبق این توافق، طارمی به ازای هر سال بطور خالص مبلغ سه میلیون یورو از میلان دریافت خواهد کرد. مذاکرات بین میلان و پورتو از طریق ژرژ مندس در این روزها پیگیری خواهد شد و به نظر می‌رسد که روسوئری بزودی با پیشنهاد نزدیک به ۲۰ میلیون یورو مجدداً برای جذب مهدی طارمی اقدام نماید و احتمالاً سران پورتو به این پیشنهاد پاسخ مثبت خواهند داد. به هر جهت، باتوجه به همه شواهد بحث توافق پورتو، طارمی و میلان رو به اتمام است.



«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد؛

چرا روند واردات خودرو به کشور طولانی شد؟



طولانی شدن روند واردات خودرو، این موضوع را به یک معمای غیرقابل حل تبدیل کرده است. طبق ادعای جلال رشیدی کوچی، نماینده مجلس، مانع‌تراشی سازمان استاندارد عمده دلیل این موضوع است.

به گزارش «دنیای هوادار» و به نقل از تجارت‌نیوز، از سال ۱۳۹۷ و با ممنوعیت واردات خودرو، زمزمه آزادسازی واردات همواره به گوش می‌رسید. همچنین بیش از یک سال از تصویب مصوبه واردات خودروهای صفر کیلومتر می‌گذرد، اما مشاهده می‌شود هنوز هم واردات، فاز اجرایی به خود نگرفته و به صورت بسیار محدود و قطره‌چکانی انجام می‌شود. بنابراین انتظار می‌رود یک مشکل جدی بر سر آغاز واردات وجود داشته باشد که انجام آن، به این اندازه به تعویق افتاده است.

چرا واردات خودرو به تعویق افتاد؟

جلال رشیدی کوچی، نماینده مجلس، اخیراً به اقتصادآنلاین گفت: با گذشت یک سال از تصویب مصوبه واردات خودروهای نو، در عمل مشاهده می‌شود که هیچ خودرویی وارد کشور نشده و یا به صورت بسیار محدود وارد شده است. این موضوع را پیگیری کرده‌ام و به نکات جالبی رسیده‌ام. سر بسته عرض کنم، به نظر می‌رسد سازمان استاندارد آن طور که باید در این مسیر همراهی نمی‌کند. سازمان استاندارد در حال مانع تراشی روی این موضوع است. درحال تکمیل اطلاعات هستم تا مستند صحبت کنم. به دلیل تاییدیه استاندارد است که هنوز نتوانسته‌ایم خودروهای نو را ثوابد کنیم. این هم در نوع خود عجیب است که سازمان استاندارد از خودروهای شرکتی مثل تویوتا و یا نیسان ایراد گرفته که نمی‌دانم با چه سیستم استانداردی است. اما در ادامه رئیس سازمان ملی استاندارد ایران پاسخ داد: ما به نحوی شرایط استاندارد سازی را

ذخایر در دسترس ایران ۳۰ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار برآورد شد. از سوی دیگر براساس مصاحبه‌ای که «تجارت‌نیوز» با کاکایی، کارشناس بازار داشت، این مقام آگاه اشاره کرد: اصلی‌ترین مشکل کشور درحال حاضر مسئله تأمین ارز بوده و در صنایع مختلف، با همین مشکل تأمین ارز روبه رو هستیم. این مشکل به قدری جدی است که برخی از خودروسازان مجبور به تأمین ارز از بازار آزاد و روش‌های دیگر می‌کنند تا چرخه تولیدشان با مشکل مواجه نشود. همچنین بر اساس اصلاحیه اخیر اعمال شده هیأت وزیران در ضوابط اجرایی قانون بودجه سال جاری، خرید هرگونه خودروی سواری خارجی برای دستگاه‌های اجرایی ممنوع شد. این شواهد، همه و همه اشاره به وجود مشکل در تأمین نرخ ارز دارد و قطعاً موارد ضروری دیگری همچون محصولات کشاورزی یا دارویی، بر واردات خودروی خارجی اولویت دارد. امید است در سال جاری، مشکلات ارزی کشور حل و فصل شده و با توافق برجام، دولت بتواند به صورت برنامه ریزی شده اقدام به واردات خودروهای نو و کارکرده کند.

برای واردات خودرو تسهیل کردیم که میلیون‌ها خودرو می‌تواند وارد کشور شود. سازمان ملی استاندارد برای شکستن بازار انحصاری خودرو تلاش خود را انجام داده و بر اساس تسهیل‌گری واردات میلیون‌ها خودرو می‌تواند به کشور وارد شود. بنابراین به احتمال قوی، مشکل اصلی جای دیگری باشد.

علت پاس‌کاری واردات خودرو

مهم‌ترین دلیل جهت پاس‌کاری و انجام نگرفتن واردات خودرو، می‌تواند نبود بودجه کافی جهت تخصیص به واردات خودرو باشد. آن طور که مشخص است، این کس و قوس‌ها بر سر آزادسازی واردات، می‌تواند از کمبود ذخایر ارزی دولت نشأت بگیرد. طبق گزارش صندوق بین‌المللی پول، ذخایر ارزی ایران در سال ۲۰۱۷ به ۹۵/۱ میلیارد دلار می‌رسید که در سال ۲۰۱۸ میزان این ذخایر به ۱۲۱/۶ میلیارد دلار افزایش یافت. اما پس از لغو برجام، میزان این ذخایر کاهش چشم‌گیری داشته و علی‌رغم افزایش این ذخایر نسبت به سال گذشته، میزان

محض اطلاع

صف استقبال خارجی‌ها از پلتفرم‌های ایرانی!

دقت به چند نکته اهمیت زیادی دارد. برخی از پلتفرم‌های ایرانی در زمان فیلترینگ شدید سال ۱۴۰۱ با توجه به کوچ یک‌باره کاربران، توان سرویس‌دهی مناسب را نداشتند و گاهی ارسال پیام در یکی از این پیام‌رسان‌های بومی بیشتر از ارسال پیامک طول می‌کشید. حتی اگر از این نکته صرف‌نظر کنیم، نمی‌توانیم از مشکلات پلتفرم‌های داخلی با وی پی‌ان‌ها بگذریم. این پلتفرم‌ها معمولاً زمانی که آی‌پی شما کشوری غیر از ایران است، عملکرد خیلی خوبی ندارند و حتی در مواردی به‌صورت کامل قطع می‌شوند. نکته مهم دیگر این است که پردازنده‌ترین پیام‌رسان‌های ایرانی، یک کپی کامل از تلگرام هستند و پرترفرترین شبکه اجتماعی ما نیز یک کپی ضعیف از اینستاگرام و تلگرام به‌شمار می‌رود. با توجه به چنین شرایطی، باید دید کدام کشورهای خارجی می‌خواهند از این پلتفرم‌ها در کشورشان استفاده کنند؛ پلتفرم‌هایی که بعضاً حتی در فروشگاه‌های معتبر جهانی نرم‌افزار حضور ندارند و کاربران برای نصب آن‌ها باید سراغ مایکت و کافه بازار بروند. حتی در صورت فروش این برنامه‌ها و پلتفرم‌ها به مشتریان خارجی، باید دید مردم کدام کشور حاضر هستند به جای واتساپ، تلگرام، اینستاگرام، توئیتر و فیس‌بوک، فعالیت خود را به بله، روبیکا، آپک، ویراستی و... بیاورند! حال پرسش اینجاست کدام کشورها می‌خواهند مشتری پلتفرم‌های ایرانی شوند؟

گجت‌نیوز- مدت‌ها است وزارت ارتباطات به‌دنبال بیشتر کردن تعداد کاربران پلتفرم‌های داخلی است و برای رسیدن به کاربران بیشتر، از هر روشی که فکرش را بکنید استفاده کردند. هیچ‌کس به آمارهای مربوط به پلتفرم‌های داخلی دسترسی ندارد، اما گزارش‌های منتشر شده از طرف وزارت ارتباطات نشان می‌دهد نیمی از ایرانی‌ها از این پلتفرم‌ها استفاده می‌کنند! در کنار این گزارش‌ها که باورس خیلی ساده نیست، حالا باید سعی کنیم علاقه کشورهای خارجی به پلتفرم‌های داخلی را باور کنیم. وزیر ارتباطات در یکی از پیام‌رسان‌های بومی در مورد استقبال کشورهای خارجی از پلتفرم‌های ایرانی صحبت کرد. او اعلام کرده است که پیام‌رسان‌ها، شبکه‌های اجتماعی و سایر سکوه‌های ایرانی حاضر در نمایشگاه حاشیه اجلاس اکو مورد تحسین و توجه هیئت‌هایی از کشورهای خارجی قرار گرفتند. آن‌طور که وزیر ارتباطات اعلام کرده، بسیاری از این هیئت‌ها خواستار پیاده‌سازی پلتفرم‌های بومی ما در کشورهای خودشان بوده‌اند. عیسی زارع‌پور و وزارت‌خانه‌اش برنامه‌هایی برای پشتیبانی کامل از پلتفرم‌های داخلی در مسیر جهانی شدن دارند و می‌خواهند «تمام قد» کنار این پلتفرم‌ها بایستند. وزیر ارتباطات علاقه شدیدی به پلتفرم‌ها و پیام‌رسان‌های داخلی دارد و این مورد در مصاحبه‌هایش نیز مشخص است. مانند گذشته ما درباره صحبت‌های وزیر ارتباطات قضاوتی نمی‌کنیم؛ اما در این بین

گوشت یک سال مانده برزیل وارد بازار ایران شد

داستان مرکز استان هرمزگان از ترخیص محموله ۲۰۰ تنی گوشت منجمد برزیلی با دستور ویژه قضایی پس از معطلی بیش از یکساله در گمرک بندر شهید رجایی بندرعباس خبر داد و اظهار داشت: محموله ۲۰۰ تنی گوشت منجمد برزیلی که بیش از یکسال در گمرک معطل مانده و بیم فساد آن می‌رفت با ورود دستگاه قضایی تعیین تکلیف شد.

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند:

اهداف احداث سد «چم شیر» چه بود؟



سارا نصرتی

آبگیری سد چم شیر حالا یکی از مهمترین موضوعات محیط زیستی روز کشور است. موافقان و مخالفان در مقابل هم صف‌آرایی کرده‌اند و از مضرات و منافع سد می‌گویند. گزارش ارزیابی اثرات محیط زیستی این سد در سال ۸۸ تایید شد و بعد از آن هم مراحل ساختش شروع شد اما با وجود وعده‌ها درباره شفاف‌سازی، خبری از ارائه گزارش ارزیابی در میان نبود.

به گزارش «دنیای هوادار»: سد چم شیر در استان کهگیلویه و بویراحمد قرار دارد. این سد یکی از سدهای بزرگ کشور است که وزارت نیرو آن را با هدف بهبود اراضی زیر کشت در پایاب استان‌های خوزستان و بوشهر و نیز تولید الکتریسیته، روی رودخانه زهره احداث کرده است.

مسئله اصلی در خصوص سد چمشیر احتمال قرار گرفتن آن بر روی سازندهای نمکی و احتمال تکرار تجربه سد گنوند و افزایش شوری (EC) آب رودخانه زهره و به تبع، زمین‌های پایین دست آن در صورت حل شدن سازندهای نمکی در آب پشت سد چم شیر است. اما بر خلاف شباهت مطرح شده، آبگیری سد چمشیر می‌تواند مهمترین هدف ساخت سد یعنی علاج بخشی کیفی و کمی سد را محقق کرده و زمینه شکوفایی حیات شرق خوزستان را مهیا کند. طرح سد چم شیر، یکی از طرح‌های شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران است که با هدف تعدیل کیفیت رودخانه شور زهره در ۲۵ کیلومتری جنوب شرقی شهر دوگنبدان (گچساران) مرکز شهرستان گچساران در استان کهگیلویه و بویراحمد قبل از پیوستن رودخانه خیرآباد به رودخانه زهره در مجاورت محلی به نام تنگه چم شیر نزدیک به مرز استان بوشهر احداث شده است.

تامین مالی این سد توسط کنسرسیوم ایران و چین به مبلغ ۲۰۳ میلیون یورو در دستور کار قرار کاش

گرفته و عملیات ساخت از سال ۱۳۹۳ آغاز شده است. توجه به روند تامین مالی پروژه بیانگر آن است که طرح ساخت سد چم شیر از موفق‌ترین پروژه‌های ذیل تامین مالی کشور چین به حساب



می‌تواند بر روی چشمه‌های پایین دست تأثیرات بسیار نامطلوبی بگذارد در حالی که هم اکنون شوری آب در پایین دست رودخانه زهره ۳۵ درصد بیشتر از شوری رودخانه است این یعنی دو برابر شورتز از آب دریا، حال اگر آب مخزن هم به این اضافه شود شوری را چند ده برابر خواهد کرد و این یعنی یک فاجعه بزرگ در شرق خوزستان.

بر اساس روابط شیمی فیزیکی، زمانی که آب به حد اشباع از املاح برسد، بسته به شرایط مختلف ترمودینامیکی محیطی EC بین ۲۵۰۰ تا ۴۰۰۰ میکروزیمنس بر سانتی متر دارد. به معنای دیگر اگر فرض کنیم آب خروجی از سد آبی اشباع از نمک است (در حالت عادی حداکثر شوری رودخانه کمتر از EC ۲۰۰۰ در کل سال است و در کمترین حالت به کمتر از ۱۰۰۰ می‌رسد. در حالیکه بدون حضور سد EC در پایین دست به ۲۵۰۰ نیز می‌رسد). شاهد EC ۲۵۰۰ تا ۴۰۰۰ هستیم. در صورتیکه EC آب دریا بین ۲۰ تا ۳۰ هزار میکروزیمنس بر سانتی متر معکب است و در دریا به واسطه شرایط خاص با آب فوق اشباع مواجه هستیم. بر این مبنا این ادعای مطرح شده صرفاً یک فکت ژورنالیستی و فاقد ارزش علمی است.

هدف احداث سد چمشیر مدیریت و تامین آب مورد نیاز و با کیفیت برای بخش کشاورزی و صنعت است که پیش‌بینی می‌شود نقش بسزایی در توسعه و ایجاد اشتغال در سه استان کهگیلویه و بویراحمد، خوزستان و بوشهر داشته باشد. همچنین رونق چرخه اقتصاد داخلی و خودکفایی یکی از اهداف ساخت سد چمشیر بوده و این مهم به درستی پاسخ داده شده است و همچنین توسعه صنایع گردشگری، اشتغال پایدار، ایجاد بستر برای توسعه صنایع آبزیان و موارد دیگر از قبل اجرای این سد محقق می‌شود. بی شک امروزه یکی از سیاست‌های مهم ایران و بسیاری از کشورهای جهان برای تامین آب، شیرین‌سازی آب دریا است.

می‌آید و در مهلت مقرر به نتیجه رسیده است. مهمترین هدف ساخت سد چم شیر، تعدیل کیفیت آب رودخانه زهره است. موضوعی که بارها توسط کارشناسان متعدد به آن اشاره شده است. سد چم شیر با اهداف تعدیل شوری آب در پایین‌دست با استفاده از جریان‌های سطحی و سیلابی احداث شد. بر خلاف تصور بسیاری از مردم مبنی بر اینکه رودخانه‌های کشور به طور عمده از جریان آب شیرین شکل گرفته‌اند اما رودخانه زهره به واسطه حضور چشمه‌های شور شش گانه در مسیر خود، ذاتاً یک رودخانه شور است. از ادعاها و شباهت مطرح شده مسئله شور شدن زهره بر اثر آبگیری سد است. در این شبهه آمده است: این حجم عظیم نمک

گزارش

دوران پرچالش برای سمت عرضه و تقاضای اقتصاد:

در این دهه رفاه فروریخت

بر اساس آمارهای منتشر شده، در دوران دهه ۹۰ تولید ناخالص داخلی رشد داشته، اما درآمد سرانه با افت شدید مواجه شده است. طبق تحلیل‌های مرکز پژوهش‌های مجلس می‌توان گفت بخش تقاضای اقتصاد به دلیل تحریم‌ها آسیب دیده است.

به گزارش «دنیای هوادار» و به نقل از اکوایران، طبق گزارش ضرورت تحقق رشد اقتصادی در افق برنامه هفتم مرکز پژوهش‌های مجلس، رشد اقتصادی در دهه ۱۳۹۰ معادل ۹ درصد بوده است. همچنین در تولید ناخالص داخلی به روش هزینه‌نهایی، مصرف نهایی خصوصی، تشکیل سرمایه ثابت ناخالص، صادرات و واردات کاهش یافته، ولی مصرف نهایی دولت ثابت مانده است. بعلاوه در ارزش افزوده، بخش صنعت، معدن و کشاورزی شاهد رشد بوده اما ارزش افزوده بخش نفت و گاز کاهش پیدا کرده است.

فروریختن رفاه در دهه ۹۰

طبق آمارهای منتشر شده بانک مرکزی از دهه ۱۳۹۰، رشد اقتصادی در یک دهه تقریباً به رقم ۹ درصد نزدیک شده، اما تولید ناخالص داخلی سرانه تغییر چندانی نداشته است. به عبارت دیگر جمعیت نیز در این دهه با رشد مشابهی روبرو بوده اما درآمد ملی سرانه طبق انتظارات پیش‌نرفته است. انتظار این است که از سال ۱۳۹۰ تا سال ۱۴۰۰ به دلیل ثابت بودن تولید ناخالص داخلی سرانه، درآمد ملی سرانه نیز ثابت بماند اما به دلیل ساختار محاسبه درآمد شاهد کاهش ۳۴ درصدی در درآمد سرانه هستیم. بر اساس حساب‌های ملی بانک مرکزی، درآمد خالص ملی از جمع خالص درآمد عوامل تولید از خارج و رابطه مبادله بازرگانی و کسر مصرف سرمایه (استهلاک) از تولید ناخالص داخلی به قیمت بازار، بدست می‌آید. رابطه مبادله در این دهه با کاهش ۳۱.۵ درصدی مواجه بوده است. همچنین استهلاک نیز رشد ۴.۵ درصدی را تجربه کرده است. به این علت درآمد ملی سرانه کاهش داشته است.

محاسبه تولید ناخالص داخلی

دو روش برای محاسبه تولید ناخالص داخلی در اقتصاد وجود دارد که شامل روش هزینه نهایی و ارزش افزوده است. ارزش افزوده نشان‌دهنده سمت عرضه و روش هزینه نهایی نمایانگر سمت تقاضا در اقتصاد است. اجزای هزینه نهایی در حساب‌های ملی شامل مصرف نهایی خصوصی و دولتی، تشکیل سرمایه ثابت ناخالص و خالص صادرات و واردات است.

تحریم، عامل افت تقاضای اقتصاد

طبق بررسی‌های تولید ناخالص داخلی به روش هزینه‌ای، مصرف نهایی خصوصی در این دهه با کاهش ۱۱ درصدی همراه بوده است. این در حالی است که مصرف نهایی دولت تقریباً ثابت بوده است. بعلاوه تشکیل سرمایه ثابت ناخالص بیشترین کاهش را ثبت کرده است. تشکیل سرمایه ثابت ناخالص سرانه معادل ۴۳ درصد کاهش یافته که رقم قابل توجهی است. بر اساس آمارها از سال ۱۳۹۰ تا سال ۱۴۰۰، صادرات سرانه ۲۲ درصد و واردات سرانه ۷۸ درصد کاهش داشته است. به عبارت دیگر بیشترین میزان کاهش در اجزای هزینه نهایی برای واردات بوده که می‌تواند نشان‌دهنده کاهش مصرف خانوارها از کالاهای خارجی نسبت به کالاهای داخلی باشد.



قیمت هر کیلو مرغ در کشورهای همسایه چقدر است؟

۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان برای این کالا تحویل داده می‌شود اما قیمت آن سربه فلک کشیده است. براساس مشاهداتی که از فروشگاه‌های اینترنتی در کشورهای مختلف انجام شد، قیمت هر کیلوگرم مرغ کامل در ترکیه ۶۴ لیر است که با نرخ ۱۸۰۰ تومانی هر لیر، نرخ یک کیلوگرم مرغ در این کشور ۱۱۵ هزار و ۲۰۰ تومان است. قیمت هر کیلوگرم مرغ کامل در عربستان نیز حدود ۲۰ ریال سعودی است که با در نظر گرفتن قیمت ۱۲۹۹۰ تومانی ریالی این کشور، ۲۵۹ هزار تومان می‌شود. قیمت رسمی هر کیلوگرم مرغ کامل در پاکستان که توسط کمیته بازار لاهور تعیین شده ۶۰۸ روپیه است؛ با در نظر گرفتن قیمت ۱۷۸ تومانی روپیه پاکستان، قیمت یک کیلوگرم مرغ در کشور همسایه شرقی نیز ۱۰۸ هزار تومان است.

افزایش قیمت می‌تواند به مواردی مانند تاخیر در تحویل نهاده‌های دامی به مرغداران، نبود نظارت‌های لازم در بازار، بهره‌وری پایین و ضریب تبدیل نامناسب صنعت مرغداری کشور اشاره کرد. بنابراین گزارش در جلسه کمیسیون اقتصادی مجلس در روز گذشته، درباره نرخ ارز و سیاست‌گذاری ارزی با حضور رئیس بانک مرکزی بحث و گفتگو شده بود. مهدی طغیانی، نماینده مردم اصفهان در این ارتباط اظهار داشت: «وضعیت چند نرخ و تثبیت نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان، ایجاد صف خرید و اینکه کالاهای اساسی در بازار با نرخ مناسب به دست مردم می‌رسد یا بهای تمام شده کالاها براساس قیمت ارز بازار است؟ از جمله موضوعات مطرح شده بود؛ به طور مثال موضوع مرغ یکی از این مباحث است، با وجود اینکه نهاده به نرخ

قیمت مرغ در بازار افزایش یافته و به نرخ مصوب هر کیلوگرم ۷۳ هزار تومانی خود به فروش نمی‌رسد؛ مرغداران دلیل این افزایش قیمت را عدم تامین کنجاله سویا با قیمت دولتی و کاهش جوجه ریزی می‌دانند اما مسئولان وزارت جهاد کشاورزی در بخش تولید و بازار حاضر به اطلاع رسانی در این خصوص نیستند. با توجه به اختصاص ارز ترجیحی ۲۸ هزار تومانی (ترجیحی) به واردات نهاده‌های دامی انتظار می‌رود که مرغ با قیمت‌های مناسبی به دست مصرف کنندگان برسد اما به دلایل مختلف اکنون این مهم روی نداده است. قیمت مرغ در ایران با وجود دریافت ارز ترجیحی به نرخ این محصول در کشورهای همسایه که این یارانه را دریافت نمی‌کنند، بسیار نزدیک شده است. درباره دلایل این

روز گذشته انجام شد:

بررسی مسایل نانوائی های کرج در کارگروه تخصصی آرد و نان

معاون استاندار و سرپرست فرمانداری ویژه شهرستان کرج ساماندهی در فرایند توزیع کالاهای اساسی در شهرستان را امری ضروری دانست و گفت: با توجه به نزدیک شدن ایام محرم و افزایش نذورات مردمی، فعالیت موبکها و حجم مراجعات به هیاتهای مذهبی که با افزایش حجم تقاضای مصرف فرآوردههای نان و غلات و کالاهای اساسی ویژه نذورات همراه خواهد بود، ضروری است که روند توزیع در شهرستان کرج ساماندهی شده باشد.

«یحیی رضانی» در جلسه کارگروه تخصصی آرد و نان شهرستان ضمن گرمیداشت فرا رسیدن ایام محرم و عزاداریهای سرور و سالار شهیدان اظهار کرد: با توجه به نزدیک شدن ایام محرم و افزایش نذورات مردمی، فعالیت موبکها و حجم مراجعات به هیاتهای مذهبی که افزایش مصرف محصولات مرتبط با نان و غلات را به همراه خواهد داشت؛ ساماندهی در فرایند توزیع کالاهای اساسی در شهرستان امری ضروری است. روحیه جهادی، بسیجی و انقلابی در کار یکایک مسئولان شهرستانی باید متبلور باشد و امیدآفرینی را با کار جهادی باید سرلوحه کار خود قرار دهد.

صفا و صمیمیت در مسابقه پیشکسوتان هفت چنار با پیشکسوتان شهری

برو بچههای محله قدیمی هفتچنار که بیشتر آنها از بازیکنان سابق باشگاههای تهران هستند، روزگاری در زمین خاکی میلان ته جیحون و میلان سر پل امام زاده معصوم جولان می دادند تا اکنون که گرد پیری بر سر و رویشان نشسته همچنان پایه پای جوانها بدوند و عرض اندام کنند. برو بچههای محله قدیمی هفتچنار این هفته در سالن میهمان تیم فوتسال منتخب پیشکسوتان شهر ری بودند. تیمی که در مسابقات پیشکسوتان باشگاههای تهران از تیمهای مطرح و عنواندار بشمار می آید. بازی دوستانه این دو تیم که با قضاوت دکتر مجید سعیدی (بازیکن و مربی سابق باشگاههای تهران و همکار قدیمی ما در عرصه رسانه ورزشی) برگزار شد، تیم منتخب شهر ری موفق شد با اختلاف سه گل تیم پیروز میدان باشد. اسامی بازیکنان تیم شهری عبارت بود از: حسین کاظم زاده، مهدی گنجی، حمید فرجی، محمد بشارت، ایمان نوروزی و کمال اعتماد سعیدی. در تیم بچه های هفت چنار که مربیگری آن را مرد خدا مهندس اصغر بهتاج- بازیکن سابق پاس و نفت تهران عهده دار بود این بازیکنان به میدان رفتند؛ مهندس حسین قربانی، دکتر محمد امانی، مهندس حمیدرضا سعیدی رادمرتضی خاکباز مقدم- ایرج علیزاده- اصغر خلیل نژاد- علی خداوردی- ایمان خداوردی- قاسم آقا جانی- حمیدرضا اخلاقیان- محسن بهتاج- عبدالله کارگر- حامد رحیمی و حمید صفایی. البته در بین بچه های هفت چنار غیبت نفرات ذیل محسوس بود: حاج حسین آقای فرکی- محسن خاکباز مقدم- فیروز کریمی- حسین صبوری- ابراهیم کلاهیان- مرتضی رحمانی- پورعلی مراد و اسد ودودی.



۱۵۴۰ میلیارد تومان پروژه آب رسانی در البرز با حضور وزیر نیرو آغاز و افتتاح می شود

روز گذشته، حمیدرضا نامداری، مدیرعامل شرکت آبفای البرز در گفت و گویی اظهار داشت: تعدادی از طرحها و پروژههای جدید آبفای البرز با حضور وزیر نیرو در استان البرز با مجموع ارزش ریالی ۱۵۴۰ میلیارد تومان آغاز و افتتاح می شود.

البرز

پلیس

«رئیس پلیس فتای استان» خبر داد:

کلاهبرداری به بهانه جمع آوری نذورات در البرز



رئیس پلیس فتای البرز به کاربران در خصوص کلاهبرداریهای مختلف اینترنتی در ماه محرم هشدار داد و گفت: کلاهبرداران به بهانه جمع آوری نذورات اقدام به کلاهبرداری می کنند.

به گزارش «دنیای هوادار»، سرهنگ رسول جلیلیان اظهار کرد: برخی افراد در فضای مجازی تحت عنوان «نذری اینترنتی» از مردم کلاهبرداری می کنند که کاربران چنانچه قصد پرداخت نذورات را دارند به صفحههای معتبر مراجعه کنند تا گرفتار این کلاهبرداران نشوند. این افراد با انگیزه کلاهبرداری از کاربران با ایجاد سایت و صفحه جعلی اقدام به دریافت کمکهای مردمی تحت عنوان نذورات کرده ضمن آنکه در خلال عملیات پرداختی مردم حسابهای آنان را رمز گشایی می کنند.

رئیس پلیس فتای البرز تصریح کرد: این افراد با جلب اعتماد مردم در فضای مجازی با دریافت مبالغی به عنوان نذری و یا کمک به افراد نیازمند حساب کاربران را هک کرده و سپس نسبت به برداشت آن اقدام می کنند. در این شرایط سو استفاده کنندگان با تبلیغات کاذب در فضای

به صورت مجازی از اصالت مؤسسه مربوطه اطمینان حاصل نمایند تا زمینه ای برای اهداف کلاهبرداران سایبری نشوند.

رئیس پلیس فتای البرز در پایان متذکر شد: کلاهبرداران با راه اندازی درگاههای جعلی (فیشینگ) و با سوءاستفاده از عناوین مورد اعتماد و با ارائه شماره حساب جعلی، اقدام به برداشتهای غیرمجاز می کنند.

مجازی سعی در جلب اعتماد کاربران فضای مجازی را دارند تا از حسابهای آنها برداشت غیر مجاز کنند.

جلیلیان گفت: افراد سودجو و کلاهبردار با ایجاد صفحات جعلی در شبکههای اجتماعی با عناوین فریبنده و قرار دادن شماره حساب و نشانی جعلی سعی در ترغیب و کلاهبرداری از کاربران را دارند. همچنین برای واريز نذورات و کمکهای خود

سرهنگ رسول جلیلیان، رئیس پلیس فتای استان البرز اظهار کرد: برخی افراد در فضای مجازی تحت عنوان «نذری اینترنتی» از مردم کلاهبرداری می کنند که کاربران چنانچه قصد پرداخت نذورات را دارند به صفحههای معتبر مراجعه کنند تا گرفتار این کلاهبرداران نشوند.

آگهی مناقصه عمومی شهرداری مشکین دشت از طریق سامانه الکترونیکی دولت (نوبت دوم)



شهرداری مشکین دشت در نظر دارد بر اساس مجوز شورای اسلامی شهر مشکین دشت بشماره ۱۰۱ و مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۹ نسبت به برگزاری مناقصه های ذیل از طریق سامانه الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. از تاریخ چاپ اول اسناد آماده ارائه از طریق سامانه الکترونیکی میباشد.

ردیف	نوع پروژه	مبلغ پروژه به ریال	سپرده شرکت در مناقصه به ریال	توضیحات
۱	توسعه آرامستان، احداث و همسطح سازی قبور	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	داشتن گواهی صلاحیت ایمنی و حداقل رتبه ۵ اینیه الزامیست.
۲	آسفالت معابر سطح شهر (قیمت مقطوع)	۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	داشتن گواهی صلاحیت ایمنی و حداقل رتبه ۵ راه و باند الزامیست.

مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۴/۲۱ لغایت روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۴/۲۸

مهلت زمان ارائه پیشنهاد: از روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۴/۲۹ لغایت ساعت ۱۲:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۲/۵/۱

زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۵/۱

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

شهرداری در رد یا قبول پیشنهادها مختار میباشد.

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانت نامه بانکی که بمدت ۹۰ روز حداقل دارای اعتبار و قابل تمدید باشد و یا واريز نقدی به شماره حساب ۰۹۰۷۱۹۵۳۹۲۰۰۹ نزد بانک ملی ایران شعبه مشکین دشت.

برندگان نفر اول تا سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان بترتیب ضبط خواهد شد.

به پیشنهادهای مخدوش، ناخوانا، مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد.

بارگزاری تصویر ضمانت نامه شرکت در مناقصه در سامانه تدارکات الزامی می باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه شهرداری مشکین دشت، تلفن: ۰۲۶۳۳۲۰۴۴۰۷ داخلی ۲۱۸-۲۱۷-۲۱۶ اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام / پر فایل تامین کننده / مناقصه گر» موجود است.

سیدمحمد موسوی کاپیتان تیم ملی والیبال کشورمان فصل آینده برای تیم فولاد سیرجان بازی خواهد کرد. هدایت تیم فولاد برعهده بهروز عطایی سرمربی تیم ملی ایران است که بعد از سال‌ها از تیم‌های شمالی جدا و راهی کویر شده است.



اگهی ۱۰۱ اموال منتقول

آقای فرهاد حجاریان در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۲۸ فوق برابر نظریه کارشناس رسمی مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ خودرو به شماره انتظامی ۲۱۶-۶۶ ۳۳ ه مبلغ ۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی معترض می‌باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اظهاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسان به مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد بدینوسیله بشما ابلاغ میگردد از تاریخ انتشار این اگهی که تاریخ ابلاغ ماده ۱۰۱ فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر میگردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار اگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ف ۶۶۱

سرپرست اداره اجرای اسناد ذمه کرج

اگهی ۱۰۱ اموال منتقول

آقای فرهاد حجاریان در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۲۸ فوق برابر نظریه کارشناس رسمی مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ موتورسیکلت به شماره انتظامی ۱۲۱/۱۶۱۴۹ به مبلغ ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سی و دو میلیون تومان ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی معترض می‌باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اظهاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسان به مبلغ ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد بدینوسیله بشما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این اگهی که تاریخ ابلاغ ماده ۱۰۱ محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار اگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ف ۶۶۱(ب)

سرپرست اداره اجرای اسناد ذمه کرج

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم مژگان توتونچیان برابر وکالتنامه شماره ۴۲۱۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ دفتر ۱۰۷ مشکین دشت از طرف مالک خانم عزرا وهابی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت یک دانگ مشاع از شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی و مشجر به استثناء بهاء ثمنیه عرصه و اعیان بمساحت ۲۷۵/۵ مترمربع که مساحت ۲۲/۵ متر مربع آن حریم نهر عمومی بشماره پلاک ۳۲۳ فرعی ۲ اصلی واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان ذیل صفحه ۴۴۸ دفتر ۱۷ و ثبت ۱۹۴۲ بنام متقاضی ثبت و سند بشماره چاپی ۸۵۷۶۷۵ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این اگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ف ۶۶۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ کرج

اگهی فقدان پرونده ثبتی

احتراماً نظر به اینکه پرونده ثبتی شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۷/۳۰ متر مربع به شماره پلاک ۵۰۷۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در کلاک بالا ذیل دفتر ۷۵۹ صفحه ۲۹ به نام مهدی رضا نور پور ثبت و سند صادر گردید با جستجوی بعمل آمده پیش نویس پرونده ثبتی تاکنون به دست نیامده است و طبق بررسی بعمل آمده متخلف یا کسی در فقدان سند موثر می‌باشد مشخص نیست و چنانچه شخص یا اشخاص مدعی وجود اوراق پرونده نزد خود می‌باشند میتواند ظرف مدت ده روز به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه فردیس مراجعه نماید. ف ۶۶۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردیس

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم بتول واقعی هریس ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یکواحد آپارتمان مسکونی به مساحت ۷۵/۶۴ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی پلاک شماره ۳۶۹۴ فرعی از ۱۴۴ - اصلی مفروز از پلاک ۱۶۶۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۲۶۲۰۹۰ سری ب ۹۵ بنام خانم بتول واقعی هریس صادر که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده، نامبرده، حسب درخواست وارده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مقدار شش دانگ پلاک مرقوم را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این اگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. توضیحاً موجب دستور شماره ب ۹۲ یک سیار مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۲۹ صادره از بازپرسی شعبه ۱۶ دادسرای عمومی و انقلاب کرج پلاک مزبور در قید بازداشت میباشد. ف ۶۶۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه ۳ کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نبی اله لطفی بشناسنامه شماره ۶۶۴ صادره از هشتروند فرزندان شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۵۲/۱۱ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای الیاس نظامی الوندی و با مالکیت مالک اولیه آقای یوسف ترابی تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ف ۶۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

اگهی ابلاغ صورتمجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۷۴۸۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی

گزارش پرونده ثبتی:
شش دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۷۵ متر مربع قطعه ۳۵۳ پلاک ۷۴۸۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی ذیل صفحه ۳۳ دفتر ۹۸۳ بشماره ۱۷۷۶۶۵ ثبت و سند مالکیت بسریال ۱۷۷۶۶۵ بنام عین اله حسنی صادر گردیده سپس تمامی مورد ثبت برابر سند ۱۳۶۲۳ مورخ ۸۸.۳.۳۱ دفترخانه ۵۹ کرج به کاظم رنجبران پور و فاطمه سوهان فروشان بالسوبیه منتقل گردیده است. مالکین برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۹۰۰۵۶۰ مورخه ۹۹/۰۵/۰۸ شعبه ۵ شورای حل اختلاف کرج و شماره ۹۹۰۱۴۲۱ و شماره ۹۹۰۱۴۲۱ شعبه اول شورای حل اختلاف کرج فوت نموده که وراثت حین فوتش عبارتند از محمد علی و حامد و حوریه و حسنا شهرت همگی رنجبران پور که تنها نسبت به سهم محمد علی رنجبران پور احد از وراثت سند تک برگ بشرح ذیل صادر گردیده است. مشخصات مالکیت:
مالکیت حامد / رنجبران فرزند - شماره شناسنامه - تاریخ تولد - دارای شماره ملی - با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۹۰۹۹۷۲۶۹۲۵۰۰۵۶۰ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ ثبت گردیده است مالکیت حسنا / رنجبران فرزند - شماره شناسنامه - تاریخ تولد - دارای شماره ملی - با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۹۰۹۹۷۲۶۹۲۵۰۰۵۶۰ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ ثبت گردیده است. مالکیت محمد علی / رنجبران پور فرزند کاظم شماره شناسنامه ۱۸۴۰۱ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۷/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۰۰۷۰۱۸۸ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۹۰۹۹۷۲۶۹۲۵۰۰۵۶۰ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی وظیفه قانونی خود عمل می نماید. ف ۶۶۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج



محمد نادری در یک قدمی فولاد خوزستان

نادری که در ابتدای فصل نقل و انتقالات تابستانی گفته می‌شد در آستانه بازگشت به استقلال قرار دارد اما تاکنون شرایط برای حضور وی در جمع شاگردان نکونام فراهم نشده است. از همین رو این مدافع تصمیم گرفته راهی تیم دیگری در لیگ برتر شود و با باشگاه فولاد خوزستان به توافق رسیده است.



دارد، هفته سوم در خانه به مصاف استقلال می‌رود و سپس مهمان پیکان خواهد بود. در هفته پنجم آن‌ها پذیرای فولاد خوزستان هستند و هفته ششم نوبت رویارویی با گل‌گهر در سیرجان می‌رسد. تا به اینجا سپاهان فشردگی زیادی را متحمل می‌شود و برای سه هفته تقریباً برنامه سبکی خواهد داشت. در هفته هفتم و هشتم و نهم آن‌ها به ترتیب با نفت آبادان، نساجی مازندران و ملوان بندرانزلی روبرو می‌شوند که نسبت به مسابقات هفته‌های ابتدایی کمتر آن‌ها را به دردمس می‌اندازد. در هفته دهم نوبت به ال‌کلاسیکو ایران می‌رسد که خالی از اتفاقات گوناگون و حواشی هم نیست؛ پرسپولیس باید در ورزشگاه نقش جهان به مصاف سپاهان برود. دیدار دو تیم مدعی قهرمانی فصل گذشته در اصفهان قابل توجه خواهد بود. در پنج هفته پایانی سپاهان کار دشواری ندارد؛ استقلال خوزستان (هفته یازدهم، خارج از خانه)، مس رفسنجان (هفته دوازدهم، داخل خانه)، هوادار تهران (هفته سیزدهم، خارج از خانه)، آلومینیوم اراک (هفته چهاردهم، داخل خانه) و شمس آذر قزوین (هفته پانزدهم، خارج از خانه).

هشتم با مسابقات نسبتاً آسان‌تری روبرو می‌شوند. در هفته هشتم پرسپولیس به انزلی می‌رود و با ملوان دیدار می‌کند. پیش از تنها بازی حساس باقی مانده یعنی رویارویی با سپاهان در هفته دهم، آنها در تهران از صنعت نفت آبادان میزبانی خواهند کرد. در هفته یازدهم نساجی مهمان پرسپولیس است و در هفته بعدی هم آن‌ها از هوادار در آزادی پذیرایی خواهند کرد. در هفته‌های سیزدهم، چهاردهم و پانزدهم به ترتیب آن‌ها با استقلال در خوزستان، شمس آذر در تهران و مس در رفسنجان مسابقه می‌دهند.

سپاهان، دیگر مدعی قهرمانی

تیم ژوزه مورایس فصل گذشته جلوتر از استقلال در رده دوم قرار گرفت و نتیجه هفته پایانی به آن‌ها اجازه نداد تا قهرمانی لیگ برتر را به دست بیاورند. سپاهان هم مانند پرسپولیس در نیم فصل اول برنامه آسانی ندارد و مسابقات برای آن‌ها چندان مرتب و بدون فشار نیست. سپاهان هفته اول از تراکتور میزبانی می‌کند، در هفته دوم داربی اصفهان را پیش رو

هوادار، مس رفسنجان، آلومینیوم اراک و شمس آذر قزوین به میدان خواهند رفت. پس از این ۴ بازی در هفته دهم یک رقیب قدرتمند دیگر سر راه استقلال قرار می‌گیرد. آبی‌ها در ورزشگاه آزادی از تراکتور میزبانی می‌کنند و سپس دو بازی خارج از خانه نسبتاً سخت برابر ذوب آهن اصفهان و فولاد خوزستان خواهند داشت. بعد از بازی خانگی با نساجی در آزادی، گل‌گهر در هفته چهاردهم آخرین رقیب مدعی آنهاست. در هفته پانزدهم هم پیکان مقابل استقلال صف آرایی خواهد کرد. استقلال در نیم فصل اول ۷ بازی خارج از خانه خواهد داشت و ۸ بازی هم در تهران برگزار می‌کند. آن‌ها در مسابقه شهرآورد مهمان هستند و برابر پیکان و هوادار، دو نماینده تهرانی لیگ در ورزشگاه آزادی بازی خواهند کرد.

وضعیت متفاوت پرسپولیس

قهرمان فصل گذشته مسابقات لیگ برتر فوتبال امسال دو نیمه کاملاً متفاوت را در نیم فصل اول سپری می‌کند. در نیمه اول شاگردان یحیی گل محمدی در سربلایی کامل قرار دارند و از هفته هشتم به بعد می‌توان گفت که نفس راحتی می‌کشند. سرخپوشان لیگ را با بازی خانگی مقابل آلومینیوم اراک آغاز می‌کنند؛ حریفی که شاید مدعی نباشد اما حریف آسانی برای آن‌ها نیست. در هفته دوم پرسپولیس به تبریز سفر می‌کند تا با تراکتور روبرو شود. بعد از این بازی، در آزادی از ذوب آهن میزبانی می‌کند و سپس در اهواز به مصاف فولاد خواهد رفت. در هفته پنجم نوبت به داربی می‌رسد که آن‌ها نسبت به استقلال تا آنجا مسیر دشوارتری را سپری کرده‌اند. بعد از شهرآورد، بازی مقابل پیکان و گل‌گهر سیرجان پیش روی آن‌هاست. اگر یحیی گل محمدی و شاگردانش به سلامت از این سربلایی تند عبور کنند از هفته

شروع سخت برای پرسپولیس و سپاهان، راه آسان برای استقلال؛

آغاز مسیر...

استقلال تهران برخلاف فصل گذشته، در لیگ بیست و سوم طبق برنامه‌ریزی مسابقات شانس بیشتری برای کسب موفقیت دارد.

به گزارش «دنیای فوتبال» و به نقل از ایسنا، مسابقات فصل بیست و سوم لیگ برتر فوتبال خلیج فارس روز شنبه قرعه‌کشی شد. مانند سایر تیم‌های لیگ برتری برنامه تیم استقلال تهران هم مشخص شد؛ برنامه‌ای که برای آن‌ها دشوار و طاقت فرسا نیست.

آبی پوشان برخلاف فصل گذشته این بار شروع به مراتب آسان‌تری خواهند داشت. تیم جواد نکونام که در حال حاضر تکمیل نشده و در نقل و انتقالات فعلاً بازیکنان مدنظرش را جذب نکرده، باید در هفته ابتدایی به مصاف تیم صنعت نفت آبادان برود. صنعت نفت نسبت به سپاهان فصل گذشته حریف آسان‌تری برای آبی‌ها به شمار می‌رود. نکته جالب در برنامه هفته دوم این است که رویارویی استقلال و ملوان مانند فصل پیش در این هفته تکرار می‌شود. اگرچه آن‌ها هفته سوم فصل پیش بازی آسانی داشتند اما این فصل باید در خانه سپاهان به میدان بروند. در هفته چهارم میزبان استقلال خوزستان هستند و پس از رویارویی با شاگردان سیروس پورموسوی آماده داربی می‌شوند. داربی این فصل در هفته پنجم برگزار می‌شود؛ ۷ هفته زودتر از فصل پیش. پراکندگی بازی‌های دشوار استقلال فشار روی تیم نکونام را تا حد ممکن کاهش می‌دهد. آن‌ها پس از داربی، مقابل

در پیچه

قرارداد ترکمچای «عارف»؛ ۲۸ میلیارد ناقابل!

در فاصله کمتر از سه هفته تا آغاز فصل جدید لیگ برتر فوتبال، استقلال‌ها از جمله تیم‌هایی هستند که با توجه به تغییرات مکرر مدیریتی هنوز نتوانسته‌اند برخلاف مدعیان دیگر، عملکرد قابل قبولی در جذب بازیکن در نقل‌وانتقالات داشته باشند. شرایطی که سبب شده علی‌خطیر به عنوان سرپرست جدید پست مدیرعاملی و جواد نکونام به عنوان سرمربی جدید استقلال کار سختی را پیش رو داشته باشند. با این حال بخش زیادی از مشکلات مالی این روزهای استقلال برای جذب بازیکن به قراردادهای دوران حضور مصطفی آجورلو مدیریت اسبق استقلال برمی‌گردد؛ قراردادهایی که با آپشن‌های عجیب به صورت عجبیبی نجومی شد تا بار مالی را بر باشگاه تحمیل کند. یکی از قراردادهای قابل تامل دوران مدیرعامل اسبق به قرارداد عارف غلامی برمی‌گردد، مدافع استقلال که هنوز وضعیتش برای فصل آینده مشخص نیست. خبرگزاری «ایرنا» به اسناد قابل تاملی از قرارداد غلامی دست پیدا کرده که آپشن‌های حیرت‌انگیزی را در خود جا داده است. در یکی از بندهای این قرارداد، به اصطلاح مبلغ کف توافق این بازیکن ۱۲ میلیارد تومان برای فصل ۱۴۰۱-۱۴۰۲ تعیین شده است. در بخش دیگری از این قرارداد تحت عنوان «پاداش‌ها» به عنوان آپشن و پاداش، مبلغی به قرارداد این بازیکن اضافه شده است. در بند اول این بخش آمده است که در صورت رضایت مدیرعامل در پایان فصل ۱۴۰۱-۱۴۰۲ ۳۰ میلیارد تومان به قرارداد غلامی اضافه می‌شود! در بخش ۲ این بند، عنوان شده است که مبلغ ۴ میلیارد تومان به عنوان حق امضا بازیکن آزاد به بازیکن پرداخت خواهد شد. در بند ۳ اشاره شده است که در صورت قهرمانی استقلال در لیگ برتر فوتبال فصل ۱۴۰۱-۱۴۰۲، یک میلیارد تومان پاداش به این بازیکن پرداخت خواهد شد. در بند ۴ بخش پاداش‌ها، باشگاه استقلال متعهد شده مبلغ یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان به عنوان «حق مسکن» به این بازیکن پرداخت کند! در بند ۵، نیز مقرر شده که در صورت قهرمانی تیم استقلال در جام حذفی، مبلغ یک میلیارد تومان به این بازیکن پرداخت خواهد شد. در بند ۶ هم آورده شده است که در صورت قهرمانی استقلال در سوپر جام، مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان به عنوان پاداش قهرمانی به این بازیکن پرداخت خواهد شد. در بند ۷ اشاره شده است که در صورت دعوت به تیم ملی، یک میلیارد تومان به عنوان پاداش به این بازیکن پرداخت می‌شود. در بند ۸ که جالب توجه و عجیب است هم آمده است که در صورت عدم دریافت گل در هر دیداری که این بازیکن حاضر است مبلغ ۵۰ میلیون تومان به بازیکن پرداخت خواهد شد. در بند ۹ بخش پاداش‌ها هم آمده است که در صورت حضور بازیکن در ۵۰ درصد کل بازی‌های رسمی مبلغ یک میلیارد تومان به بازیکن پرداخت خواهد شد. در هر بازی رسمی لیگ برتر، مبلغ ۵۰ میلیون تومان به عنوان پاداش به بازیکن پرداخت خواهد شد. با یک جمع تفریق و ساده مبلغ قرارداد با پاداش‌هایی که در نظر گرفته شده است، قرارداد غلامی در فصل گذشته ۲۸ میلیارد بوده است. یک رقم نجومی که به نظر می‌رسد نهادهای نظارتی و بازرسی باید با ورود به قراردادهایی که در مدتی خاص در استقلال بسته شده ورود و با مدیرانی که بار مالی قابل توجه و نجومی را برای استقلال به وجود آورده‌اند، برخورد کنند.





جواد نکونام از روزی که استقلال تمریناتش را آغاز کرده، چند بار تمرینات تیمش را به روی هواداران و خبرنگاران باز کرده است. با این حال با نزدیک شدن به شروع لیگ برتر، جواد نکونام انتشار عکس و فیلم از تمرینات تیمش را محدود کرده است و قصد دارد تیمش را از دید رسانه پنهان کند.

”

امتناع سعید مهری از حضور در تمرینات استقلال



« هافبک شماره ۸ استقلال خلاف توافق قبلی هنوز در تمرینات این تیم شرکت نکرده است. ظاهراً تا قرارداد سعید مهری افزایش پیدا نکند، این بازیکن در تمرینات شرکت نخواهد کرد. هفته گذشته بود که سعید مهری با علی خطیر جلسه گذاشت و اینطور عنوان شد او بعد از جلسه با نکونام به تمرینات اضافه می شود. با این حال مهری از حضور در تمرینات امتناع کرده و فصل حساس بدنسازی را تا حد زیادی از دست داده است. گفته می شود تا قرارداد مهری افزایش پیدا نکند، او حاضر نیست در تمرینات شرکت کند و در شرایط فعلی قبول درخواست او برای مدیران باشگاه ممکن نیست.

”

عارف غلامی با تخفیف استقلالی می ماند



« قرارداد مدافع استقلال هم مثل دو بازیکن قبلی نسبت به فصل گذشته با کاهش روبرو خواهد شد. همانطور که سیدحسین حسینی و محمدحسین مرادمنند به استقلال تخفیف دادند، عارف غلامی هم نسبت به فصل قبل قراردادش کاهش پیدا خواهد کرد. ظاهراً مدیران استقلال توانسته اند رضایت جواد نکونام را برای تمدید قرارداد عارف غلامی جلب کنند و این بازیکن به زودی قراردادش را با آبی ها تمدید می کند. قرارداد عارف غلامی فصل قبل به همراه آپشن ها با آبی ها ۲۵ میلیارد بود اما این بازیکن راضی شده با تخفیف چشمگیر قراردادش را برای فصل جدید تمدید کند.

”

میلان در حال آماده سازی دومین پیشنهاد خود به پورتو



« میلان اخیراً ۱۳ میلیون یورو برای به خدمت گرفتن مهدی طارمی پیشنهاد کرد اما پورتو آن را نپذیرفت. با این حال این اقدام باشگاه پرتغالی باعث عقب نشینی روسونری نشده چرا که آنها در حال آماده سازی دومین پیشنهادشان برای جذب مهاجم تیم ملی ایران هستند. پینتو داکاستا، رئیس پورتو با وجود اینکه طارمی فقط یک سال دیگر قرارداد دارد، حاضر به دادن تخفیف نیست و بنابراین میلان باید تلاش خود را بیشتر کند. روسونری می خواهد با اضافه کردن بندهای پاداش ارزش دومین پیشنهادش را به ۲۰ میلیون یورو برساند تا به درخواست ۲۵ میلیون یورویی پورتو نزدیک تر شود.

”

سامان فلاح به گل گهر سیرجان پیوست



« بالاخره تکلیف سامان فلاح مشخص و کاپیتان فصل قبل پیکان راهی گل گهر سیرجان شد. فلاح که پیش بینی می شد راهی پرسپولیس شود، پس از این که مطلع شد در لیست خرید گل محمدی جایی ندارد به پیشنهادهای دیگر فکر کرد. تیم های سپاهان و استقلال مشتری های جدی فلاح بودند. به ویژه استقلال که طی چند روز اخیر اخبار زیادی در مورد توافق نکونام با او منتشر شد اما در نهایت طبق اعلام رسمی باشگاه پیکان رضایت نامه این مدافع آینده دار برای گل گهر صادر شد.

« شهاب گردان که متولد اول خردادماه سال ۱۳۶۳ است، در حال حاضر ۳۹ ساله است و در لیگ برتر امسال با انجام اولین بازی عنوان خود را به عنوان مسن ترین بازیکن ایرانی لیگ برتر فوتبال کشورمان تثبیت می کند. سال گذشته محمد رضا خلعتبری که متولد شهریور ماه سال ۱۳۶۲ بود قدیمی ترین بازیکن لیگ محسوب می شد و بعد از او لوسیانو پیرا دومین بازیکن پرسن و سال لیگ برتر فوتبال کشورمان بود اما به نظر می آید محمد رضا خلعتبری که ۲ ماه دیگر ۴۰ ساله خواهد شد امسال در مسابقات فوتبال لیگ کشورمان حضور نداشته باشد، بر این اساس گردان، امسال مسن ترین بازیکن ایرانی لیگ ایران خواهد بود.

« میلاد سرلک بر اساس نامه سازمان نظام وظیفه عمومی از روز اول شهریور ماه سر باز اعلام شده و نمی تواند پرسپولیس را در لیگ سال آینده همراهی کند. پرسپولیس در پست میلاد سرلک می تواند مسعود ریگی و سینا اسدیگی را مورد استفاده قرار دهد اما این نفرات قطعاً نمی توانند به طور کامل نظر کادرفنی و هواداران این تیم را جلب کنند. از سوی دیگر پرسپولیس می تواند تلاش بوند سعید عزت الهی را جذب کنند ولی گویا باشگاه وایله درخواست یک میلیون دلاری از سرخ پوشان داشته و این موضوع انتقال عزت الهی به جمع سرخ های تهرانی را تقریباً غیرممکن می کند.

« ۴۰ درصد از آپشن های بیرانوند در قرارداد قبلی، در قرارداد جدیدش حذف شد و در قرارداد جدید لحاظ نشده است. به گونه ای که در قرارداد جدید بیرانوند با پرسپولیس آپشن ها به اندازه بیست درصد و مطابق با قوانین جدید در نظر گرفته شده و تمامی آپشن های قبلی حذف و ۲۰ درصد آپشن در قراردادش گنجانده شده است. یکی از بندهای مهمی حذف شده از قرارداد بیرانوند حق فسخ ۲۵ هزار دلاری قرارداد قبلی بود. در قرارداد قبلی بندی وجود داشت که بیرو با پرداخت ۲۵ هزار دلار می توانست یک طرفه قراردادش را فسخ کرده و به یکی از تیم های خارجی ترانسفر شود.

« استقلال پیش نویس قرارداد محمد رضا خالدآبادی را هم آماده کرده است. محمد رضا خالدآبادی از مدتی پیش پیشنهاد استقلال را دریافت کرده است اما دریافت پیشنهاد از پرسپولیس پروسه جذب این بازیکن را طولانی کرد. گفته می شود استقلال می تواند رضایت خالدآبادی را برای پیوستن به این جلب کند و روز دوشنبه علی خطیر رضایتنامه این بازیکن را برای پیوستن به استقلال از باشگاه هوادار گرفت. اگر اتفاق خاصی نیفتد خالدآبادی در بازگشت از اردوی تیم امید قراردادش را با استقلال امضا خواهد کرد.

”

پدر بزرگ لیگ برتر در پایان لیگ ۴۰ ساله می شود



”

چالش پرسپولیس؛ سرلک برود، سعید جذب نشود!



”

حدود نیمی از آپشن های قرارداد بیرانوند حذف شد



”

هوادار رضایتنامه خالدآبادی را برای استقلال صادر کرد





آشنایی با دلایل سکته مغزی

دلایل شایع



سیگار کشیدن



ابتلا به دیابت



کلسترول بالا



بیماری قلبی



فشارخون بالا

دلایل کمتر شایع

زندگی با اضطراب و استرس مداوم

مصرف زیاد نوشیدنی‌های انرژی‌زا

مصرف کوکائین، ماریجوانا و هروئین

لخته خون در پاهای و لگن در اثر آسیب، بی‌حرکی و...

درمان‌های سرطان سینه (در برخی مواقع)

قرص‌های پیشگیری از بارداری هورمونی

وجود سوراخ در قلب که اغلب فرد اطلاعی از آن ندارد

پارگی شریان گردن در اثر ضربه یا آسیب به گردن

