

گزارش یک قتل در قطر؛

# چه کسی جان «ایران» را گرفت؟

شهادت بانوی دو عالم  
«اُمّ ابیها» حضرت  
فاطمه الزهرا (س) تسلیت باد  
روز شهادت زهرای اطهر است  
عالم پر از مصیبت و دل‌ها مکتراست  
خشکیده چون نهال برومند عمراو  
چشم جهانیان همه از اشک غم، تراست

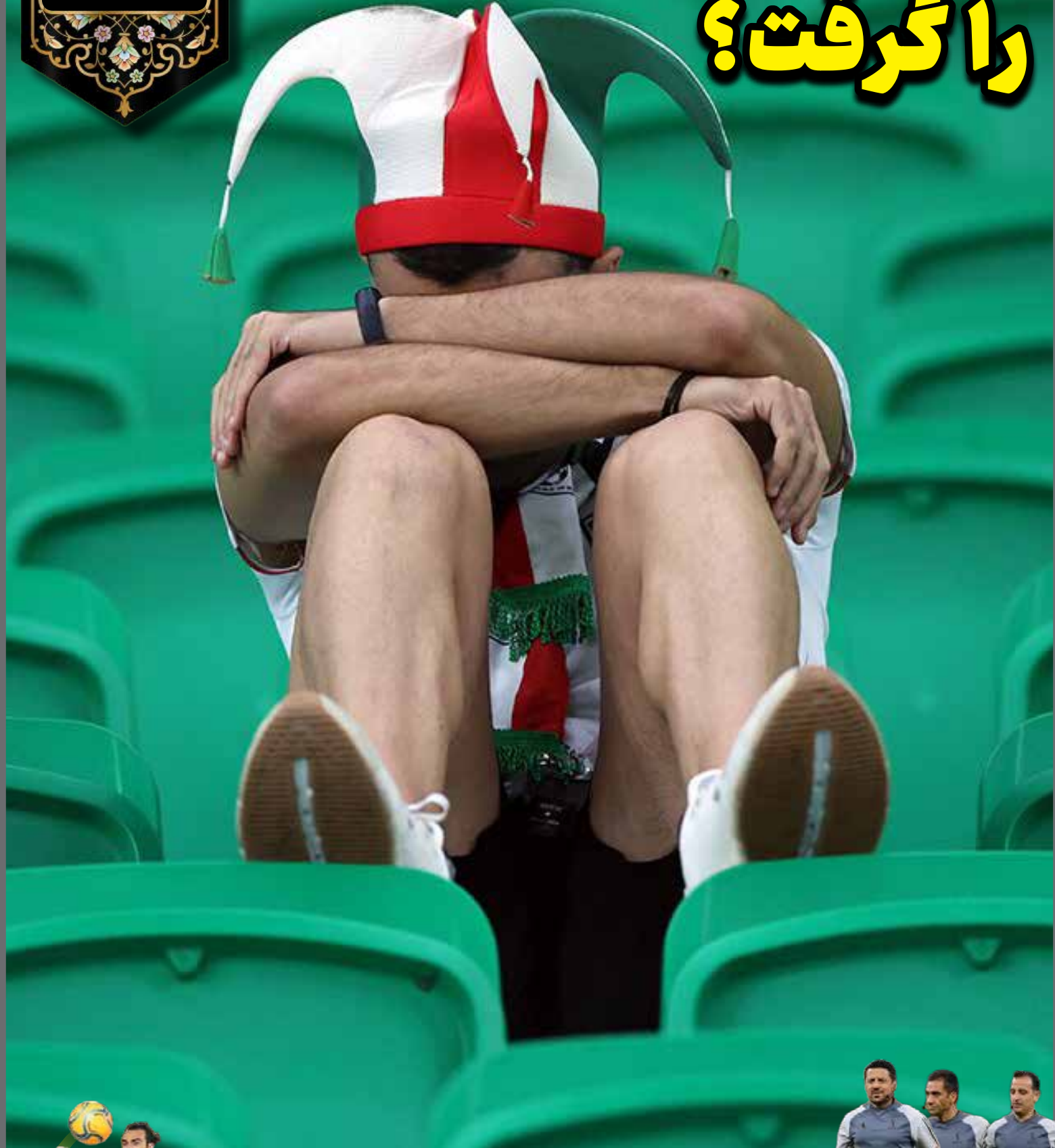
اعتمادی که از دست رفت؛  
دولت و معیشت مردم؛  
نهی شود که نمی‌شود!

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛  
شهرداری کرج در برزخ  
درآمد پایدار و توسعه پایدار!

روزنامه  
دنیایک سو اادار  
شماره ۱۱۷۶  
پنجشنبه ۱۷ آذر ۱۴۰۱  
قیمت: ۴۰۰۰ تومان

«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد؛  
منتظر کاهش قیمت  
خودرو باشیم؟

چشم امید یک قاره به فوست؛  
ماموریت نیمه‌تمام را تمام کن  
«شیر اطللس»



اعلام جدیدترین رنکینگ فوتبال ساحلی؛  
صعود یک پله‌ای ایران  
در رده‌بندی جهانی

پرونده «فغانی»  
در جام جهانی ۲۰۲۲ بسته شد؛  
پایان رؤیای فینال



«مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی» خبر داد؛

## افزایش سهم تأمین اجتماعی در بیمه تکمیلی

«میرهاشم موسوی» مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی - در دیدار رئیس هیئت مدیره کانون عالی کارگران بازنشسته و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی و نیز تعدادی از رؤسای کانون‌های بازنشستگان گفت: بهبود و ارتقای سطح درمان بازنشستگان از اولویت‌های سازمان تأمین اجتماعی است و ما ارائه خدمات به بازنشستگان عزیز را مایه افتخار می‌دانیم. به‌رغم محدودیت و مشکلات تأمین منابع، امسال هم مانند سال گذشته 50 درصد حق بیمه تکمیلی بازنشستگان از سوی سازمان تأمین اجتماعی پرداخت خواهد شد و به این ترتیب سازمان تأمین اجتماعی با افزایش ایجاد شده در سقف تعهدات قرارداد، به ازای هر فرد بازنشسته و مستمری‌بگیر تحت پوشش، ماهانه مبلغ 102 هزار و 500 تومان از مبلغ حق بیمه تکمیلی را پرداخت خواهد کرد.

میرهاشم موسوی گفت: شرکت بیمه‌گر باید خدمات و تعهدات را در موعد مقرر انجام دهد تا خدمات اثربخشی و در نهایت رضایتمندی بازنشستگان را در پی داشته باشد. توسعه مراکز درمانی طرف قرارداد بیمه تکمیلی نیز با توجه به اقتضای سن بازنشستگان و ابتلای قشر سالمند به بیماری‌های مزمن و صعب‌العلاج مورد تأکید ماست. با افزایش 80 درصدی سقف تعهدات و تعهدی که شرکت بیمه‌گر داده است، نواقص قرارداد قبلی باید رفع شده و این خدمات در شأن بازنشستگان عزیز ارائه شود. انتظار ما هم همین است که مطابق تأکید مقام معظم رهبری بیماربان به جز رنج بیماری، دغدغه دیگری نداشته باشند. در دوره جدید مدیریتی سازمان تأمین اجتماعی، از همان ابتدا دو اولویت را مطرح کردیم که یکی پرداخت حقوق و مستمری در سر موعد بود که خوشبختانه با لطف خداوند در این 15 ماه اتفاق افتاده و دیگری مسئله توسعه خدمات درمانی بوده است.

4 میلیون بازنشسته تحت پوشش خدمات

بیمه تکمیلی

او با اشاره به تأکید ویژه رئیس جمهور و وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی به توجه جدی به مسائل درمان بازنشستگان در کنار توجه به مسئله معیشت این قشر افزود: تعداد افرادی که تحت پوشش خدمات بیمه تکمیلی بازنشستگان و مستمری‌بگیران خواهند بود بیش از 4 میلیون نفر است. مبلغ ریالی مشارکت سازمان تأمین اجتماعی در پرداخت حق بیمه تکمیلی این قشر نسبت به سال گذشته، بیش از 120 درصد افزایش یافته است که این میزان افزایش در نوع خود بی‌نظیر است. اما «محمد اسدی» رئیس هیئت مدیره کانون عالی کارگران بازنشسته و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی - نیز با اعلام انعقاد قرارداد جدید بیمه تکمیلی بازنشستگان از ابتدای آذر ماه 1401 گفت: سازمان تأمین اجتماعی در مورد انعقاد قرارداد جدید بیمه تکمیلی بازنشستگان، همکاری بسیار خوبی با کانون عالی داشت و 50 درصد حق بیمه بازنشستگان را سازمان تأمین اجتماعی تأمین و پرداخت می‌کند.

هزینه بستری‌های عمومی و فوق تخصصی

او با اشاره به اینکه مبلغ ریالی مشارکت سازمان تأمین اجتماعی در قرارداد سال جدید افزایش بسیار قابل توجهی داشته است، افزود: سقف تعهدات بیمه تکمیلی در قرارداد جدید برای موارد خدمات بستری فوق تخصصی به 75 میلیون تومان و در بستری عمومی به 35 میلیون تومان افزایش یافته است که این افزایش با توجه به نیاز ویژه این قشر به خدمات سلامت، دغدغه‌های آنان را پوشش خواهد داد. همچنین «علی‌اصغر بیات» - عضو هیئت مدیره کانون عالی کارگران بازنشسته و مستمری‌بگیران تأمین اجتماعی - نیز در این زمینه گفت: در قرارداد جدید بیمه تکمیلی سقف تعهدات شرکت بیمه‌گر 80 درصد افزایش یافته و مقرر شده است شرکت بیمه‌گر بلافاصله بعد از کسر سهم بیمه‌گر پایه، مبالغ هزینه شده از سوی بازنشستگان را در قالب قرارداد پرداخت کند.

دنیای هوادار یاد و خاطره شهدا بویژه  
دانش‌آموز «سید حمیدرضا سیاهپوش» که به  
مقام شامخ شهادت نائل گشت را گرامی می‌دارد



خبر

سرمقاله

اعتمادی که از دست رفت؛

# دولت و معیشت مردم؛ نمی‌شود که نمی‌شود!

مشکلات را حل کنند. اگر دقت لازم در انتخاب کارگزاران و نظارت درست بر روی عملکرد آنها صورت گرفت می‌توان گفت که دولتی کارآمد روی کار آمده است. بی تردید از اصلی‌ترین موضوعاتی که اقتصاد ایران از محل آن آسیب دیده، بحث نبود برنامه‌های بلندمدت یا عدم استفاده دقیق از آن و حرکت در مسیر آنها بوده است. ما بارها شاهد آن بوده‌ایم که دولتی یک طرح حمایتی را در دستور کار قرار می‌دهد اما دولت بعد به‌طور کامل با آن مخالف است و یک برنامه دیگر را دستور کار قرار می‌دهد. در صورتی که برای عبور از شرایط فعلی ما نیاز به آن داریم که یک برنامه مدون و بلندمدت در دستور کار قرار بگیرد که تمامی دستگاه‌ها از آن تبعیت کنند و با جابه‌جایی‌ها این برنامه کنار نرود. در چنین چارچوبی می‌توان انتظار داشت که در نهایت شرایط به نفع اقتصاد و مردم تغییر کند اما تا زمانی که ما از شیوه آزمون و خطا استفاده کنیم، نمی‌توان انتظار تغییر مثبت و همه‌جانبه را داشت. انتظار و توقع به حق مردم از دولتمردان این است که نتیجه تلاش‌ها و اقداماتشان به گونه‌ای باشد که امیدوی که در دل مردم ایجاد شده تقویت شود و هر روز شاهد گشایش و وسعت در زندگی‌شان باشند. گرچه مشکلات عدیده‌ای به ارث رسیده و آواربرداری از آن زمان می‌برد، ولی در عین حال باید تلاش‌هایی که در این مدت سر کار آمدن توسط دولت انجام شده در زندگی مردم خود را نشان دهد. اما دغدغه اصلی این است که چرا این تلاش‌ها تأثیری در زندگی مردم ندارد؟! بی شک هر چالشی، راه حل متناسب به خود را دارد. دولت باید

معیشت مردم ایجاد خواهد کرد. یکی از شعارهای محوری سید ابراهیم رئیسی در انتخابات ریاست جمهوری سال گذشته، بهبود وضعیت معیشت مردم و اصلاحات اقتصادی کشور بود. وعده‌ای که به اظهار بسیاری از کارشناسان، گام‌های موثری در راستای تحقق آن برداشته شده است. برخی کارشناسان هم معتقدند مشکلاتی از گذشته به دولت سیزدهم به ارث رسیده که حل آنها زمان‌بر است و باید نخبگان و کارشناسان اقتصادی به دولت برای حل این مشکلات کمک کنند.

با توجه به شرایطی که اقتصاد ایران در سال‌های گذشته پشت سر گذاشته امروز کمتر تردیدی در این زمینه وجود دارد که دولت باید نسبت به حمایت از اقشار کم‌درآمد جامعه اقدام کند و با شیوه‌هایی قدرت خرید آنها را افزایش دهد ولی آنچه در این میان بیشترین



مشکلات را حل کنند. اگر دقت لازم در انتخاب کارگزاران و نظارت درست بر روی عملکرد آنها صورت گرفت می‌توان گفت که دولتی کارآمد روی کار آمده است. بی تردید از اصلی‌ترین موضوعاتی که اقتصاد ایران از محل آن آسیب دیده، بحث نبود برنامه‌های بلندمدت یا عدم استفاده دقیق از آن و حرکت در مسیر آنها بوده است. ما بارها شاهد آن بوده‌ایم که دولتی یک طرح حمایتی را در دستور کار قرار می‌دهد اما دولت بعد به‌طور کامل با آن مخالف است و یک برنامه دیگر را دستور کار قرار می‌دهد. در صورتی که برای عبور از شرایط فعلی ما نیاز به آن داریم که یک برنامه مدون و بلندمدت در دستور کار قرار بگیرد که تمامی دستگاه‌ها از آن تبعیت کنند و با جابه‌جایی‌ها این برنامه کنار نرود. در چنین چارچوبی می‌توان انتظار داشت که در نهایت شرایط به نفع اقتصاد و مردم تغییر کند اما تا زمانی که ما از شیوه آزمون و خطا استفاده کنیم، نمی‌توان انتظار تغییر مثبت و همه‌جانبه را داشت. انتظار و توقع به حق مردم از دولتمردان این است که نتیجه تلاش‌ها و اقداماتشان به گونه‌ای باشد که امیدوی که در دل مردم ایجاد شده تقویت شود و هر روز شاهد گشایش و وسعت در زندگی‌شان باشند. گرچه مشکلات عدیده‌ای به ارث رسیده و آواربرداری از آن زمان می‌برد، ولی در عین حال باید تلاش‌هایی که در این مدت سر کار آمدن توسط دولت انجام شده در زندگی مردم خود را نشان دهد. اما دغدغه اصلی این است که چرا این تلاش‌ها تأثیری در زندگی مردم ندارد؟! بی شک هر چالشی، راه حل متناسب به خود را دارد. دولت باید

اهمیت را دارد، چگونگی برنامه‌ریزی در این زمینه است که با کمترین هزینه، بیشترین عایدی نصیب مردم شود. به نظر می‌رسد دولت اگر بخواهد آنطور که گفته تغییر را به نفع مردم رقم بزند باید اقداماتی مثبت و موثر در حوزه اقتصادی صورت دهد تا میزانی از رضایت در وضع معیشت مردم پدیدار شود. پرسش اساسی این است، آیا دولت توانسته مطالبات مردم را پاسخ دهد؟ این مطالبات در بخش‌های اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و مسائل مختلف مطرح است که به نظر می‌رسد دولت در حوزه اقتصادی هنوز نتوانسته مطالبات مردم را پاسخگو باشد و ما عملاً شاهد این هستیم که مردم از نظر معیشتی و مسائل اقتصادی نسبت به دولت انتقاداتی دارند. دولت مردمی دولتی است که شعار و وعده نمی‌دهد بلکه برنامه ارائه و اجرا می‌کند. در غیر این صورت هیچ فرقی با سایر دولت‌ها ندارد. توقع ما از حکمرانان این است که در خصوص کارگزاران نهایت دقت را به خرج دهند. به این معنی که همه فشارهایی که وجود دارد را به جای اینکه به مردم منتقل کنیم به کارگزاران منتقل کنیم تا بتوانند



سارا نصرتی

تعریف ساده اعتماد به سیاست‌های اقتصادی یک دولت می‌شود اینکه هر روز تصمیم جدید و خلق‌الساعه‌ای معیشت مردم یک جامعه و فعالان اقتصادی آن را درگرو نکند، ثبات در فضای قانونگذاری و قیمتی وجود داشته باشد و به اصطلاح زمینی که قرار است مردم روی آن زراعت کنند اول از همه زیر پایشان محکم باشد. زمانی که دولت‌ها مدام وعده‌های عمل‌نشده روی هم تلنبار می‌کنند. از سویی حرف‌های زیبا می‌زنند و از سوی دیگر نازیبا عمل می‌کنند، زمانی که کنترل تورم، بهبود وضعیت معیشت، بهبود فضای کسب‌وکار، کنترل قیمت‌ها و در گام‌های بعدی توسعه، پیشرفت، رفاه اجتماعی و رشد اقتصادی تنها به کلماتی روی کاغذ و در سخنرانی‌ها محدود می‌شود و مردم در کف بازار شاهد اتفاقات عجیب و کمرشکن اقتصادی و بی‌ثباتی شدید هستند، رفته‌رفته اعتماد مردم به دولت و حکومت از بین می‌رود.

قبل از اینکه از مردم توقع داشته باشیم که سیاست‌های اقتصادی که دولت در جامعه اعمال می‌کند و قوانینی را که مجلس در رابطه با این سیاست‌های مختلف تصویب می‌کند بپذیرند و با آن همراه شوند، باید از خودمان پرسیم که تجربه زیسته مردم در قبال سیاست‌هایی که دولت‌ها در گذشته در پیش گرفتند چطور بوده است؟ آیا زمانی که به مردم وعده کاهش تورم یا بهبود وضعیت داده شده آنها شاهد کاهش تورم و بهبود وضعیت خود بوده‌اند یا خیر، وقتی از آنها خواسته شده که دلار نخرند چون قیمت دلار کاهش پیدا می‌کند، این اتفاق رخ داده یا خیر.

وقتی تجربه زیسته عامه مردم نشان نمی‌دهد که سیاست‌های اقتصادی که دولت‌های قبلی در پیش گرفتند به بهبود وضعیت معیشت آنها کمک کرده، قاعدتاً نمی‌شود از مردم انتظار داشت سیاست‌های جدید را به سود خود بدانند. زمانی که مردم می‌بینند بودجه کلانی برای برخی نهادها که به‌زعم آنها ناکارآمد هستند در نظر گرفته شده و بسیار بیشتر از بودجه‌ای است که به نهاد بهداشت، آموزش و... اختصاص داده شده بالطبع احساس می‌کنند در میان این سیاست‌ها نادیده گرفته شده‌اند و بنابراین سیاست‌های اقتصادی را نه‌تنها به سود خود نمی‌بینند بلکه در تعارض با منافع خود می‌بینند. در حقیقت آنچه امروز برای جامعه بیش از هر چیزی مهم است کهنه زخمی است که همه دولت‌ها با آن سروکار داشته‌اند بحث اقتصاد و معیشت مردم؛ مساله‌ای که اتفاقاً سید ابراهیم رئیسی با اعلام دارا بودن برنامه‌های مدون در این حوزه وارد کارزار انتخابات شد و پس از روی کار آمدن و تشکیل دولت جدید همه منتظر بودند تا ببینند که در نهایت دولت سیزدهم چه تغییراتی در جهت مثبت در

نمایندگان مجلس شورای اسلامی بررسی صلاحیت مهرداد بذریاش وزیر پیشنهادی راه را در دستور کار روز چهارشنبه صحن علنی مجلس قرار داده و به وی رای اعتماد دادند. نمایندگان مجلس صلاحیت مهرداد بذریاش برای تصدی وزارت راه و شهرسازی را بررسی کرده و در نهایت با ۱۸۷ رای موافق، ۶۴ رای مخالف، ۷ رای ممتنع و ۵ رای باطله از مجموع ۲۶۳ رای مأخوذه، سکان وزارت را به دست مهرداد بذریاش سپردند.

پیش‌بینی قیمت خودرو در روزهای آینده؛

## قیمت پراید ترمز برید!

شیب تند افزایش قیمت خودرو همچنان ادامه دارد. کارشناسان معتقدند اگر واردات نیز صورت بگیرد، با توجه به افزایش نرخ دلار، همه خودروها در بازار با افزایش قیمت همراه می‌شوند. اما قیمت خودرو صفر داخلی روز چهارشنبه، ۱۶ آذر ۱۴۰۱ با تغییراتی همراه شد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که بازار خودرو به روند افزایش قیمتی خود ادامه می‌دهد. قیمت خودرو هم‌گام با افزایش نرخ دلار و سقف‌شکنی‌های پی در پی با افزایش همراه شد. اما پس از تثبیت نرخ دلار، بازار خودرو همچنان به افزایش قیمت ادامه داد. به نظر می‌رسد کاهش ارزش دلار به اندازه‌ای نبود که بتواند بر این بازار تأثیر بگذارد.

از ابتدای سال ۱۴۰۱ قیمت پراید با ثبات نسبی همراه شده بود. اما برخلاف آن ماه‌ها، با سقف‌شکنی تاریخی دلار این ثبات را شکست و این خودرو را با نوسان قیمت همراه کرد. حال پراید ۱۱۱ نسبت در قیمت ۲۱۸ میلیون تومان به فروش می‌رسد. اما پراید ۱۳۱ روز گذشته دو میلیون تومان افزایش قیمت داشت و حالا به نرخ ۲۰۷ میلیون تومان عرضه می‌شود. پژو ۲۰۷ اتومات هم که روزها با افزایش قیمت همراه شده بود، روز چهارشنبه به قیمت ۶۶۰ میلیون تومان رسید.

خودرو دنا معمولی هم که روزها بود که با ثبات قیمت همراه شده بود، روز گذشته مجدداً پنج میلیون تومان نسبت به روز سه شنبه با افزایش قیمت همراه شد و هم‌اکنون با قیمت ۴۶۰ میلیون تومان در بازار عرضه شد. پژو پارس اتوماتیک که روزها در قیمت ۵۰۰ میلیون تومان ثابت مانده بود، حالا در قیمت ۵۳۰ میلیون تومان در بازار خودرو کشور به فروش می‌رسد. تارا اتوماتیک هم که در روزهای گذشته با افزایش قیمت قابل‌توجهی همراه شد، امروز به نرخ ۶۴۴ میلیون تومان رسید.

### قیمت خودروهای پرترفدار

در این میان، به گفته فعالان بازار خودرو برخی از خودروها بیشتر مورد معامله قرار می‌گیرند. اما این خودروها در چه بازه قیمتی قرار دارند؟ تیب‌هاچیک پلاس که از خودروهای پرترفدار این روزهاست، روز گذشته با چهار میلیون تومان افزایش قیمت همراه شد و در محدوده ۲۳۴ میلیون تومان قیمت‌گذاری شد. قیمت پژو ۲۰۶ تیپ دو صفر نسبت به روز سه شنبه شش میلیون تومان افزایش قیمت داشت و حالا ۳۵۸ میلیون تومان ارزش دارد. در این میان، تیپ پنج این مدل پژو پنج با پنج میلیون افزایش قیمت همراه شد و در بازار کشور در نرخ ۴۰۵ میلیون تومان به فروش رسید.

### پیش‌بینی قیمت خودرو در روزهای آینده

«بابک صدراپی» - کارشناس صنعت خودرو - گفت: پیش‌بینی می‌شود که تا پایان آذر قیمت دلار به ۴۰ هزار تومان برسد. اگر در این شرایط، یک میلیون خودرو هم وارد کشور شود، باز هم در همه خودروها شاهد افزایش قیمت خواهیم بود. ورود خودروهای وارداتی به کشور ممکن است بر قیمت خودروهای مونتاژی چینی یا خودروهای سگمنت متوسطی که در دوره قبل به کشور وارد شده بودند به‌صورت کوتاه‌مدت تأثیر بگذارد. اما در بلندمدت همه خودروها فارغ از واردات خودرو با افزایش قیمت همراه می‌شوند.



## «دنیای هوادار» گزارش می‌دهد؛

# منتظر کاهش قیمت خودرو باشیم؟



یکسال است که بازار منتظر تعیین تکلیف واردات خودرو است و حالا معاون وزیر صمت خودروهای وارداتی به پشت میز رسیده است و احتمالاً تا پایان آذر اولین گروه خودرو خارجی وارد کشور می‌شود. تأثیر واردات بر قیمت خودرو چیست؟

به گزارش «دنیای هوادار» و به نقل از تجارت نیوز؛ بازار خودرو ماه‌هاست که در رکود به سر می‌برد. نه خریدی در بازار انجام می‌شود و نه فروشی. قیمت خودرو برای چند ماه متوالی قفل بود اما چندین هفته است یخ بازار شکسته و مشتریان وارد بازار شده‌اند. قیمت خودروهای داخلی و خارجی در حال افزایش است و برخی از قیمت‌ها روزانه در حال تغییر است. اما مهم‌ترین سوالی که اکنون فعالان بازار دارند این است که خورو بخردن یا دست نگه دارند تا خودروهای خارجی وارد و ارزان شود؟

### خودرو بخیریم یا دست نگه داریم؟

برای پاسخ به این سوال باید چند نکته مهم را بررسی کرد. اولین نکته مهم این است که در بهترین حالت تنها ۷۰ هزار دستگاه خودرو وارد کشور می‌شود. از طرف دیگر علی‌جدی، نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفته تولید ما ۵۰۰ هزار دستگاه کمتر از نیاز داخلی است. اما میزان واردات خودروهای خارجی یک هفتم این عدد است. از طرف دیگر، این عدد معادل یک ماه تولید خودروی دو خودرو ساز کشور است. بنابراین واردات ۷۰ هزار خودروی خارجی نمی‌تواند تأثیر چندانی بر بازار بگذارد و شکاف تقاضا و عرضه را پر کند. شکافی که ماه‌هاست منجر به رشد عجیب قیمت خودرو شده است. البته برخی از کارشناسان معتقدند که واردات خودرو می‌تواند برای مدت محدودی بازار خودروهای خارجی را تحت تأثیر قرار دهد اما تأثیری بر قیمت خودروهای داخلی ندارد. چراکه متوسط قیمت خودروهای وارداتی بین ۱۰ تا ۲۰ هزار دلار است. یعنی احتمالاً رقمی بین ۸۰۰ میلیارد تا یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان. پس اگر بنا بر تأثیر واردات بر قیمت خودرو باشد، همین بازار را تحت تأثیر قرار می‌دهد و نه خودروهای ارزانتر ایرانی و داخلی را. نکته دوم این است که قیمت خودروهای داخلی با نوسان ارز، تغییر می‌کند چه برسد به خودروهای خارجی. پیش‌بینی‌ها بیانگر این است که قیمت دلار در حال افزایش است و آخرین آمارها از رسیدن قیمت دلار به ۳۶ هزار تومان خبر می‌دهد. پس هر نوسانی در قیمت دلار، بر قیمت

خودروهای خارجی اثر می‌گذارد. با توجه به پیش‌بینی افزایشی قیمت دلار، قیمت خودروهای خارجی هم افزایشی خواهد بود و بعید است که قیمت‌ها کاهش پیدا کند.

### تأثیر واردات خودرو بر خرید مردم

کارشناسان در این باره چه می‌گویند؟ مهدی دادفر، رئیس انجمن واردکنندگان خودرو: ارزانی و کاهش قیمت خودرو بعید است. نمایندگان مجلس از ابتدا به دنبال پاسخ‌دهی به مطالبات حوزه‌های انتخابیه خود بودند که یکی از مهم‌ترین آن، واردات خودرو بوده است. بنابراین تلاش‌هایی که انجام شد تنها در راستای عملی کردن واردات خودرو برای پاسخ به مطالبات مردم بوده است. باید دید آیا این اقدام در عمل نتیجه‌ای در زندگی، افزایش سطح رفاه خانوار، کاهش قیمت خودرو و افزایش پاسخ‌گویی به تقاضای بازار خواهد گذاشت یا خیر، البته این موضوع بعید است.

### تأثیر واردات خودرو بر خودروهای لوکس

کریمی سنجری کارشناس خودرو: واردات خودروی خارجی تأثیر چندانی بر قیمت خودروهای داخلی نخواهد گذاشت! چراکه به این صورت رقابتی میان تولیدکنندگان خودروی داخلی ایجاد نمی‌شود. در واقع عموم مردم جامعه توانایی خرید خودروهای لوکس را ندارند اما باوجوداین عمده خودروهای وارداتی شامل خودروهای لوکس با قیمت‌های گران هستند. در این سال‌ها با وجود تحریم‌ها و به‌دنبال آن تورم ایجادشده قیمت خودروی داخلی با افزایش

دولتی را بیش از ۲۲۳ هزار تن و توسط بخش خصوصی را ۹۲۱ هزار تن اعلام کرد و گفت: هر چند ذخایر برنج خارجی پاسخگوی نیاز بازار کشور است، اما برای اینکه در ماه‌های پایانی سال همراه افزایش تقاضا برای مصرف برنج، دچار خلاء در بازار این کالا نشویم، واردات ۴۰۰ هزار تن برنج خارجی از منابع دیگر پیش‌بینی شده است. با توجه به افزایش تولید برنج در کشور در سال جاری مشکلی در بازار برنج برای تأمین نیاز کشور به وجود نخواهد آمد.



## «دبیر کمیسیون تأمین کنندگان برنج کشور» پاسخ داد؛

# واردات برنج و چای هندی ممنوع شد؟

می‌گویند تجار ایرانی منتظر راه اندازی دوباره این مکانیسم مالی هستند. از سوی دیگر «مسیح کشاورز» دبیر کمیسیون تأمین کنندگان برنج کشور با تأیید توقف ثبت سفارش‌های جدید برای برنج و چای هندی گفت: این توقف موقتی است و در آینده در صورت لزوم و فراهم شدن شرایط، بار دیگر از سر گرفته خواهد شد. توقف واردات برنج از هند برای متعادل‌سازی تراز تجاری با این کشور است و در صورت متعادل شدن آن یا حرکت به سمت مثبت شدن، در صورت لزوم از سر گرفته خواهد شد. در حال حاضر نیازمند واردات برنج از هند نیستیم، چرا که به میزان کافی برنج خارجی برای تأمین نیاز کشور وارد و ذخیره شده است. کشاورز میزان واردات برنج خارجی از ابتدای سال تاکنون توسط بخش

روزنامه هندی اکونومیک تایمز طی گزارشی اعلام کرد ایران از هفته گذشته ثبت سفارش‌های جدید برای خرید برنج و چای از هند را متوقف کرده است. بر اساس این گزارش تجار و بازرگانان ایرانی دلیلی در مورد توقف ثبت سفارش برای برنج و چای هندی بیان نکرده‌اند. رئیس یک شرکت بزرگ تولیدی چای هند در این باره گفت: «روند سفارش ایرانی‌ها برای خرید چای هندی از مدتی قبل کاهش پیدا کرده بود، اما از هفته گذشته به طور کلی متوقف شده است. برنج و چای مهم‌ترین اقلام صادراتی هند به ایران محسوب می‌شوند.» برخی از تجار هندی در مورد علت توقف واردات برنج و چای این کشور توسط ایران به مذاکرات دو کشور برای احیای مکانیسم تسویه تجاری با روپیه اشاره می‌کنند و

«استاندار» خبر داد:

## بهره برداری سه ایستگاه مترو کرج در دهه فجر امسال

«مجتبی عبداللهی» استاندار البرز: در بازدید از روند پیشرفت و تکمیل پروژه خط ۲ قطار شهری کرج که روز چهارشنبه ۱۶ آذر صورت گرفت، با اشاره به اینکه این پروژه از اهمیت ویژه‌ای در خصوص تردد مردم برخوردار است، افزود: جای تأسف دارد که سال‌ها مغفول مانده و به کندی پیشرفت کرده است. به صورت مستمر از این پروژه مهم بازدید داشته ایم و برای تسریع در آن جلسات و پیگیری‌های ویژه‌ای برگزار کرده‌ایم. همچنین درصد هستیم که از ایستگاه گلشهر تا ایستگاه زیرگذر آیت الله طالقانی را تا دهه مبارک فجر امسال برای بهره برداری مهیا کنیم. برای این منظور تلاش‌های بسیاری معطوف شده و امید است امور طبق برنامه دنبال و اجرایی شود. استاندار البرز گفت: اکنون استقرار قطارها بر روی ریل در دستور کار است تا تست‌های لازم اخذ شود و برای حرکت در ایستگاه‌ها آمادگی داشته باشد. اهتمام ما در راستای بهره برداری از خط کل ۲ قطار شهری کرج است تا با اتصال به ایستگاه شهید سلطانی در کرج مردم بتوانند برای تردد بین تهران و کرج به خطوط اصلی مترو دسترسی داشته باشند. با تحقق این امکان مهم، مردم می‌توانند سهولت در تردد را حس کنند و بار بزرگی از ترافیک درون شهری کاهش می‌یابد. با توجه به افزایش هزینه‌ها بویژه برای حفاری، ریل‌گذاری و تاسیسات، اکنون هر کیلومتر حفاری و ریل‌گذاری پروژه قطار شهری به هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. باید برنامه ریزی دقیقی توسط شهرداری کرج در خصوص تامین اعتبار صورت گیرد، تا بتوانیم سال آینده خط ۲ قطار شهری کرج را مورد بهره برداری کامل قرار دهیم.

## «معاون توسعه حل اختلاف استان» خبر داد: بخشش یک متهم به قتل در البرز

«احمد نوروزی» معاون توسعه حل اختلاف استان البرز: با اشاره به گذشت اولیای دم در یک پرونده قتل با تلاش کارکنان شورای حل اختلاف گفت: در این پرونده قتل در چهارباغ که سال ۱۳۹۹ به وقوع پیوسته بود قاتل در ندامتگاه مرکزی کرج جهت رسیدگی و صدور حکم بازداشت بود که درخواستی برای مذاکره و صلح و سازش با اولیای دم را مطرح کرد. پس از تشکیل پرونده و تحقیقات مفصل در خصوص نحوه قتل و بازداشت متهم و همچنین بررسی همه جوانب پرونده، اعضای شورا مذاکرات برای جلب رضایت اولیای دم را آغاز کردند. معاون توسعه حل اختلاف استان البرز با اشاره به انجام مذاکرات متعدد با اولیای دم توسط شعبه ۲۲ شورای حل اختلاف مستقر در ندامتگاه مرکزی کرج، اضافه کرد: با تلاش‌های انجام شده، قبل از صدور کیفرخواست توسط دادسرا و رسیدگی در دادگاه کیفری یک استان البرز، رضایت اولیای دم در خصوص جنبه خصوصی جرم اخذ و پرونده مذکور به صلح و سازش ختم شد؛ البته جنبه عمومی مجازات متهم همچنان باقی است.

«رئیس اداره حمل و نقل کالای راهداری استان» خبر داد:

## جابه جایی بیش از ۶ میلیون تن کالا از مبدأ البرز

رئیس اداره حمل و نقل کالای راهداری البرز از حمل بیش از شش میلیون تن کالا از مبدأ استان در هشت ماهه سال جاری خبر داد. «حسین پرویزی» اظهار کرد: از ابتدای سال تا پایان آبان‌ماه سال جاری، شش میلیون و ۶۴۰ هزار تن کالا از مبدأ استان به اقصی نقاط کشور حمل شده است که این امر نشان از ظرفیت شرکت‌ها، تعامل مطلوب صاحبان کالا و استفاده مطلوب از ناوگان حمل و نقل کالای استان دارد.

## متمم بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری تصویب شد

«مسعود محمدی» رئیس کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر کرج- از بررسی و تصویب بودجه متمم سال ۱۴۰۱ توسط اعضای شورای اسلامی شهر کرج خبر داد و گفت: در کمیسیون تلفیق پس از بررسی‌های فنی بودجه متمم با افزایش ۶۰ میلیارد تومانی، با رقم ۶ هزار و ۱۶۳ هزار میلیارد تومان به اتفاق آراء حاضرین به تصویب رسید و تغییراتی در موارد درآمدی، هزینه‌های و عمرانی ایجاد شد.



مر تزی دهقان آزاد

با این‌که امروزه یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مدیران و برنامه‌ریزان آتیه نگر مدیریت شهری، تلاش برای کاستن یا کنار گذاری درآمدهای ناپایداری چون تراکم فروشی و دستیابی به درآمدهای پایدار چون دریافت مستمر عوارض نوسازی؛ با هدف نیل به توسعه پایدار شهریست، اما شهرداری کلانشهر کرج در طی سالیان اخیر و بویژه بعد از تشدید بحران‌های اقتصادی در کشور، تا به امروز، هیچ برنامه روشن و استراتژی معقولی را برای رسیدن به این مهم، در دستور کار قرار نداده و علیرغم وجود بدهی‌های میلیاردی در حال افزایش، کماکان در تکرار روزمرگی محتوم، بر طبل سنتی شیوه‌های منسوخ و مستعمل پیشینیان می‌کوبد.

این در حالیست که با عنایت به رشد روزافزون شهرنشینی از یکسو و طبیعت بشدت مهاجر پذیر کرج از سوی دیگر، تقاضا برای کالاهای خدمات در کلانشهر کرج، با عنوان مرکزیت استان، از افزایش قابل ملاحظه‌ای برخوردار است و در این راستا، تأمین نیازهای شهروندان و خیل مراجعان شهرک‌های اقماری و مناطق حاشیه‌نشین شهر، خود مستلزم وجود منابع مالی کافی است. لازم به ذکر است که نکته حائز اهمیت در بحث تأمین و اصلاح منابع مالی شهرداری کرج، موضوع پایداری منابع درآمدی است، آن هم بطوری که مجموع این درآمدها، می‌بایست علاوه بر داشتن قابلیت اتکا و استمرار پذیری، تهدید مستقیمی برای توسعه پایدار شهری و ایضاً، تحدیدگر درآمدهای پایدار نباشند.

در صورتی که به عقیده کارشناسان اقتصادی و تحلیلگران حوزه مدیریت شهری، بخش عمده‌ای از درآمدهای حاصله از فروش خدمات ارائه کرج، با مفاهیم پایداری و در عین حال، عنصر مطلوبیت، هیچ‌گونه همخوانی ندارند و غالباً از منابع ناپایدار اخذ می‌شوند. در حالی که منابع پایداری همچون عوارض نوسازی، مالیات بر املاک و مستغلات و همچنین درآمدهای حاصله از فروش خدمات ارائه شده، در بیشتر موارد، گاه نسبی و گاه به طور کامل، مورد غفلت واقع شده‌اند و متأسفانه، سال‌هاست که در بی‌تفاوتی و بی‌برنامگی محض، تمرکز مدیریت شهری کرج بر تحقق بخور و نمیر درآمدهای ناپایدار و تبدیل به اعتیاد مالی شده‌ای چون؛ عوارض فروش تراکم، عوارض تخلفات ساختمانی و اخذ جرائم ماده ۱۰۰، معطوف و محدود شده است. در واقع، بیشتر مدیریت شهری‌های کرج از میان‌برترین راه درآمد زایی، مسیر را بر خود آسان کرده و با اکتفا به استحصال این دست درآمدهای سهل الوصول و ناپایدار، پیوسته کوشیده‌اند تا سهم خود را در کل درآمد، از این روش‌های کم‌هزینه و راحت الحلقوم، تأمین یا افزایش بدهند.

بایستی تصریح کرد که این امر، اگر چه می‌تواند در تقویم زمانی بلند مدت، اتکالی مدیریت شهری کرج به درآمدهای ناپایدار را تثبیت و نهادینه نماید، اما نباید فراموش کرد که در صورت استمرار این شیوه، قطعاً آرزوی دستیابی به توسعه پایدار شهری، برای همیشه

## البرز

زهرین

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند:

# شهرداری کرج در برزخ درآمد پایدار و توسعه پایدار!

مؤسسات و شرکت‌های دانش بنیان، قطعاً ایجاد پارک‌های علم و فناوری و مراکز دانش بنیان هم می‌تواند بستر ساز منابع درآمدی مناسب و پایدار باشد. اما در ایران، شهرداری‌ها یا به این راه‌ها توجهی ندارند یا برنامه، توان، تخصص و اهتمام آن را ندارند که از این طریق، درآمدی داشته باشند.

این در حالیست که امروزه، در دنیا؛ شرکت‌های نوین‌یاد و پارک‌های علم و فناوری، در حین اینکه به سمت بکارگیری انرژی پاک، انرژی سبز و انرژی نو در جنبش و جهشی استمراری هستند به تبع آن، دستاوردهای نوینی نیز در این حوزه‌ها دارند که به خوبی توانسته‌اند، نسل سوم و نسل چهارم ارتباطات را با همین الگو واره‌ها و پارادایم‌های منطبق با اصول پراگمات محوری، کنشگرانه، ارتقا دهند. لذاست که بلاتردید، کپی رایت کارکرد محورانه و الگوگیری از ظرفیت‌های سرشار و سودآور این گونه مدل و متدها، حکماً می‌تواند برای شهرداری کرج، بسیار مفید فایده بوده و مدیریت شهری معطل و معوق مانده در حوزه‌های مالی، پولی مدیریت شهری کرج را پس از سال‌ها غوطه‌ور ماندن در برزخ درآمد پایدار و حسرت رسیدن به توسعه پایدار شهری، نجات داده و در افق‌های پیش رو، به سمت توسعه چند ضلعی و تأمین و تثبیت منابع پایدار به منظور تحقق درآمدزایی سوق دهد.

همچنین می‌توان از دیگر بسته‌های پیشنهادی درآمد سازی پایدار، به طراحی، احداث و بنیانگذاری مجموعه‌های جذاب گردشگری، مراکز تجاری، تفریحی و مراکز فرهنگی، هنری اشاره کرد که پی افکنی مال، اقتصادی آن‌ها، با ملحوظ داشت پیوست‌های فرهنگی، اجتماعی قادر خواهد بود کمک کننده درآمدی و معین مالی مستدام و مستمری برای مجموعه مدیریت شهری باشد. کوتاه سخن این‌که، با توجه به وضعیت درآمدی اسفناک و شیوه‌های فشل و فرسوده و البته، ته مانده از رسوبات فکری بعضی از منجمد مغزان ناکارآمد این حوزه؛ و نیز، فقدان غلی‌الدوام برنامه مندی و آتیه‌نگری در صدر و ذیل مدیریت شهری کرج، اینک باید مجدانه در تلاش بود تا با طراحی نقشه راهی روشن و هدممند، زیر ساخت‌های کمک کننده به ایجاد ثبات و پایداری در درآمدها را با همکاری نیروی انسانی ماهر، مجرب و متخصص، در دستور کار قرار داد و مضاف بر آن، بطور ریشه‌ای و ساختارمندانه، یکبار برای همیشه، سبک و سیاق جلب مشارکت‌های مردمی و جذب سرمایه و سرمایه‌گذار در شهرداری کلانشهر کرج و سازمان مطلقاً تعطیل این حوزه را، در تغییر تکاملی، ارتقا داد تا شهرداری کرج در آینده‌ای نزدیک، درآمدهایی داشته باشد که با پایدار ثبت کرده و به تبع آن، جشن توسعه پایدار شهری بگیرد.

ناممکن باقی می‌ماند که البته، واکاوی اوضاع فعلی شهرداری کلانشهر کرج، حکایت از این داستان دراماتیک و تداوم این حسرت همیشگی دارد. فلذا ضروریست که بعنوان راهکاری قابل اعتنا، شهرداری کرج به منظور برخورداری از درآمدهای پایدار، ابتدا ماهیت و نحوه شکل‌گیری ارقام درآمدی را طرح و تعریف کرده و در ادامه، آن‌ها را با ملاک‌های منطبق با پایداری، مورد پایش و ارزیابی قرار دهد. چرا که سلامتی روحی و جسمی شهروندان و حفظ کیفیت محیط شهری و توسعه زیر ساخت‌ها برای ایجاد و ارائه خدمات کمی و کیفی مطلوب به کرجوندان، در بلند مدت، بشدت، نیاز به برنامه ریزی



صحيح و دقیق در جهت کاهش وابستگی به درآمدهای ناپایدار و حرکت به سوی اتکا و اعتنا به درآمدهای پایدار دارد.

این پیشنهاد بدان خاطر است که در قانون گذاری اولیه شهرداری‌ها؛ قانونی در زیر مجموعه قانون مدیریت واحد شهر، جایگاه شهرداری یا مدیر شهر در ساختار مدیریت شهر، نقش قابل توجه و مقام بالایی در سلسله مراتب ساختاری و خدماتی بود؛ اما متأسفانه با ابطال مفاد این قانون، بعدها؛ سیستم شهرداری، صرفاً به یک سیستم مدیریت هزینه و درآمد تبدیل شد و نقش شهرداری از جایگاه یک مدیر؛ به نقش خدمات رسان تقلیل و تغییر پیدا کرد. در حالی که امروزه در دنیا، بویژه در کشورهای توسعه یافته، شهرداری سعی دارد با راهبري شهر به سمت پروژه‌های درآمدزایی مثل جذب گردشگر یا ساخت کارخانه‌های تولیدی در مجموعه‌های صنعتی درآمد زایی و درآمد افزایشی پایدار ایجاد کند. البته، با توجه به توصیه‌های مؤکد و مکرر مقام معظم رهبری در طی سالیان اخیر و همچنین نیاز مبرم کشور به تمرکز و توجه مدیران و مسئولان تراز و تصمیم‌گیر به حمایت، راه اندازی و گسترش

آکادمی اسکار پس از بررسی فیلم‌های ارسالی در نهایت ۹۲ فیلم در شاخه بهترین فیلم بین‌المللی، ۱۴۴ مستند بلند و ۲۷ انیمیشن بلند را برای رقابت در نود و پنجمین دوره جوایز سینمایی اسکار واجد شرایط دانست. در شاخه بهترین فیلم بین‌المللی (فیلم غیرانگلیسی زبان)، «جنگ جهانی سوم» ساخته هومن سیدی نماینده رسمی سینمای ایران خواهد بود و فیلم «برنده‌ها» به کارگردانی حسن ناظر با مجموعه‌ای از بازیگران و عوامل ایرانی نماینده سینمای انگلیس خواهد بود.

«رئیس پردیس تئاتر تهران» مطرح کرد؛

## جشنواره تئاتر تهران در مسیر صعود

«حسین عالم بخش» نویسنده و کارگردان تئاتر تلویزیون و رئیس پردیس تئاتر تهران- در خصوص مقایسه جشنواره تئاتر تهران با سال‌های گذشته و تئاتر فجر گفت: اتفاقاتی که در جشنواره تئاتر سال جاری افتاد، نشان داد ارتقای کیفیت مهم‌ترین اصلی بود که در اجراها دیده می‌شد. امسال آثار بسیار خوب بود و گروه‌ها خیلی خوب کار کرده بودند، خلاقیت و نوآوری در کارها قابل مشاهده بود. در جشنواره تئاتر مشاهده کردیم که یک سری از آثار اینقدر خوب بودند که آثار در مجموعه خودشان به طور متعددی متقاضی اجرا داشتند.

حضور پررنگ برخی هنرمندان در جشنواره تئاتر تهران

او در ادامه صحبت‌های خود در خصوص کم لطفی برخی از فعالان هنری گفت: به دلیل اتفاقات اخیر، متأسفانه کم لطفی و بی‌مهری برخی از فعالان این عرصه در تئاتر نشان داد که حضور برخی از هنرمندان چقدر پر رنگ بود. مخصوصاً هنرمندان جوان در بخش ایثار و در

بخش سردار حاج قاسم سلیمانی آثار زیبایی با مخاطب خیلی خوب ارائه دادند که حتی در ابتدای جشنواره شاید ما این تعداد مخاطب را پیش‌بینی نمی‌کردیم. حضور ای تعداد از مخاطبان نشان دهنده این هست که هنرمندان ما مختصص، دلسوز و وفادار هستند و ارتقای سطح کیفی کارها نشان داد که چقدر کارها اثر گذار هستند و چقدر مخاطب را به سمت صندلی‌ها می‌کشاند؛ مخاطب تشنه هنر و تشنه هنر ناب ایرانی است که در این جشنواره بهره و استفاده برد هم برد.

دلچسبی جشنواره تئاتر تهران برای مخاطبان و شرکت‌کنندگان

رئیس پردیس تئاتر تهران گفت: ما سال‌های گذشته جشنواره تئاتر را داشتیم اما یکی از دلایل سال‌های گذشته حقیقتاً بیماری کرونا بود که اتفاقات زیادی را رقم زد. دبیری خوب امیرحسین شفیعی، همکاری همکارانم در پردیس تئاتر تهران، حمایت بنیاد شهید، حوزه هنری و اداره کل ارشاد استان تهران جشنواره خوب و دور از انتظاری را رقم زد. این جشنواره هم برای مخاطبان و هم برای شرکت‌کنندگان خوش آید و دلچسب بود. الحمدلله این جشنواره اتفاق خوبی بود و پردیس هم همانند جشنواره‌های قبل و با امکانات اخیر خود نشان داد که می‌تواند در سطح بین‌المللی هم جشنواره برگزار کند. نمایش‌ها طوری بود که برای بزرگسال بود و هم مخاطب جوان پای کار بودند. در برخی از بخش‌ها کودکان هم برای تماشا آمده بودند، حتی در بین هنرمندان منتخب هرمند کودک و نوجوان داشتیم که بسیار زیبا بازی و نقش آفرینی کرده بودند. در تعدادی از نمایش‌های جشنواره تئاتر استان تهران، مدارس حضور پیدا کردند، دانش‌آموزان سال‌های هفتم، هشتم و نهم از کارها دیدن کردند و



### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه سه کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عاطفه رضائی بشناسنامه شماره ۴۹۰۰۶۷۰۸۰۴ صادره از شهرداری فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۶۲/۲۶ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۹۷۴۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای رضا بادیران و با مالکیت مالک اولیه آقای حسن سربندی فراهانی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۸۲۶ ف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۱

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ناحیه سه کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید صفدری بشناسنامه شماره ۵۹۶۶ صادره از چارواقیماق فرزند محبوب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۶۲/۱۲ مترمربع مفروز از قطعه دوم تفکیکی از پلاک شماره ۴۲۵ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای محبوب صفدری و با مالکیت مالک اولیه آقای قاسم خالصه حسینی تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۲۸ ف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۱

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

### محض اطلاع

روایت زندگی یک جنگجوی سرزمین با یک جنگ سالار بی‌رحم؛

### فصل جدید «معجزه گران» ژانویه ۲۰۲۳ از راه می‌رسد

سومین فصل «معجزه گران» که هر فصل آن بر پایه یکی از آثار سایمون ریچ طنزپرداز آمریکایی است، ژانویه سال ۲۰۲۳ از راه می‌رسد. در این مجموعه آنتولوژی که سایمون ریچ ساخت آن را بر عهده دارد، دنیل ردکلیف، استیو بوشمی، گرالداین ویسونافن و کاران سونی ایفای نقش می‌کنند. بازیگران در هر فصلی در نقش‌های متفاوت ظاهر می‌شوند و مجموعه در هر فصل داستان‌های مختلفی را به نمایش می‌گذارد. فصل نخست این مجموعه که نخستین بار در ۱۲ فوریه سال ۲۰۱۹ پخش شد، شامل هفت قسمت که پیرامون دو فرشته که ماموریتشان شعله ور کردن عشق بین دو انسان و جلوگیری از نابودی زمین توسط خداوند بود، می‌چرخید.

فصل دوم معجزه گران با نام Dark Ages در ژانویه ۲۰۲۰ پخش شد و روایتگر اتفاقی‌هایی در شهری خیالی در اروپای قرون وسطایی بود. در فصل سوم این مجموعه با عنوان Miracle Workers: End Times، رادکلیف و ویسوناتان نقش یک زوج متاهل را بازی می‌کنند که سر و کارشان با مسائل عادی زندگی زناشویی است. رادکلیف یک جنگجوی سرزمین بایر است که در آینده‌ای پسا آخرالزمانی با گرالداین ویسوناتان که یک جنگ سالار بی‌رحم است زندگی می‌کند. این زوج پس از آن که به حومه شهر نقل مکان می‌کنند با ترسناک‌ترین کابوس خود مواجه می‌شوند. آن‌ها در تلاش برای تطبیق خود با محیط جدید هستند که در نهایت عشق متقابل این دو برای هم آشکار شده و با وجود شرایط سختی که با آن روبه رو هستند بر موانع آخرالزمانی پیروز می‌شوند.

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای امیر صالحی با ارائه وکالتنامه شماره ۴۴۵۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ دفترخانه ۹۳ کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده نموده است که با انتقال از طرف ابراهیم علی صالحی برابر سند انتقال مورخ ۴۳۹۹۶ مورخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۱ دفترخانه ۳۴ کرج سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۱.۳۵ متر مربع قطعه ۵ تفکیکی به شماره ۱۰۸۷۳ فرعی از ۱۴۶ اصلی مفروز از پلاک ۶۲۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چابی ۵۷۰۰۲۴ مورد ثبت صفحه ۷۷ جلد ۲۵۴۲ بنام محمد صالحی صادر شده و به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است توضیحا حق سرقفلی مورد ثبت از طرف ابراهیم علی صالحی مالک اولیه برابر سند اجاره ۵۲۶۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۷/۲۱ دفترخانه ۴۴ کرج به احمد و جواد کاظمی با السویه منتقل گردیده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۵۵۰ ف

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج



**گزارش**

«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد:

**«گل بزن و ببر»**



محسن بهرهدار

در طول تاریخ فوتبال ویران‌گرترین ترکیب‌های هجومی را تیم‌هایی در اختیار داشتند که از یک مثلث هجومی درخشان برخوردار بودند؛ سه عنصر هجومی که درکی تله‌پاتیک از بازی هم پیدا می‌کنند و به راحتی از خط دفاعی حریفان عبور کرده و زمینه‌ساز پیروزی‌های تیم‌شان می‌شوند.

به گزارش دنیای هوادار؛ در حال حاضر، خط حمله با سه مهاجم در دنیای فوتبال بسیار رواج پیدا کرده و سالهاست که جایگزین سیستم دو مهاجمه شده است. این ترکیب با انقلاب گواردیولا در سال ۲۰۰۸ رایج شد، البته هنوز تیم‌های زیادی هم هستند که از ترکیب و یا ترکیب‌هایی با دو یا یک مهاجم استفاده می‌کنند و بازی‌های خوبی را به نمایش می‌گذارند؛ اما می‌توان گفت امروزه داشتن یک مثلث در خط حمله بهترین گزینه برای تضمین پیروزی است. هر چند سیستم استفاده از سه مهاجم در قرن بیستم هم در تیم‌های ملی هم باشگاهی رایج بوده است، اما امروز فوتبال با قرن بیستم تغییرات بنیادینی پیدا کرده است.

در جام جهانی قطر اما یک نکته جالب در مورد خط حمله تیم‌های قدرتمند وجود دارد و آن هم حضور هم‌زمان ۳ بازیکن در خط حمله تمام تیم‌های مدعی بود که به نظر می‌رسد اگر با دقت به نتایج و تحلیل بازی‌ها بپردازیم، به این نتیجه می‌رسیم که در ۸ بازی مرحله یک‌هشتم فقط دو بازی به وقت اضافه و ضربات پنالتی رفته است که آن‌هم فقط یک بازی در ۱۲۰ دقیقه گل نداشته و بقیه دیدارها میانگین بیشتر از ۳ گل داشته است که این دلیلش خط حمله قدرتمند تمام این تیم‌ها بوده است. با نگاهی به مثلث خط حمله ترکیب‌های مدعیان قهرمانی جام جهانی به خوبی به این نتیجه می‌رسیم که آن‌ها برای رسیدن به قهرمانی بیشتر به خط حمله کوبنده و آتشین خود اتکا کرده‌اند تا یک سیستم تدافعی که براساس دفاع چند لایه، اتوبوسی و استفاده از ضد حملات استوار شده است.

**درحاشیه**

اعلام جدیدترین رنکینگ سازمان جهانی فوتبال ساحلی؛

**صعود یک پله‌ای ایران در رده‌بندی جهانی**

تیم ملی ایران در تازه‌ترین رده‌بندی اعلام شده توسط سازمان جهانی فوتبال ساحلی در رده‌ی ۱۲ دنیا قرار گرفت. در تازه‌ترین رده‌بندی اعلام شده توسط سازمان جهانی فوتبال ساحلی، تیم ملی فوتبال ساحلی ایران با یک پله صعود در رده‌ی ۱۲ دنیا قرار گرفت. این رده‌بندی به روز شده تا پایان ماه نوامبر سال میلادی ۲۰۲۲ می‌باشد. گفتنی است تیم ملی فوتبال ساحلی ایران در آسیا به ترتیب پس از ژاپن و امارات جایگاه سوم را به خود اختصاص داده است.

**کراس فیت به فدراسیون وزنه‌برداری اضافه شد**

رشته کراس فیت که در زیرمجموعه فدراسیون همگانی قرار داشت که از این فدراسیون خارج شده است و در زیر مجموعه فدراسیون وزنه‌برداری قرار می‌گیرد. سرپرست فدراسیون وزنه در مورد اضافه شدن رشته کراس فیت به فدراسیون وزنه‌برداری و منفعت آن برای این رشته گفت: با پیوستن کراس فیت به فدراسیون وزنه‌برداری، هم آنها خوشحال هستند و قطعاً اصلی ترین هدف ما این است که وزنه‌برداری و کراس فیت آسیبی به یکدیگر وارد نکنند و هر کدام کار خودشان را انجام دهند.

پس از دیدار جنجالی اروگوئه و پرتغال، دخالت بدموقع اتاق VAR و تغییر تصمیم درستی که علیرضا فغانی گرفته بود، حالا کار این داور کهنه کار و باتجربه ایرانی در جام جهانی تمام شده است و او می‌تواند به همراه دیگر دستیاران خود قطر را ترک کند.

در دقایق پایانی و وقت‌های تلف شده دیدار اروگوئه و پرتغال بود که برونو فرناندز پشت محوطه جریمه حریف صاحب موقعیت شد و توانست توپ را از خوزه ماریا خیمنز عبور دهد. اما مدافع اتلتیکو مادرید که تعادلش را از دست داده بود، روی زمین افتاد و توپ نیز به دست تکیه گاه او برخورد کرد. علیرضا فغانی ابتدا تصمیم درستی گرفت و دستور به ادامه بازی داد. اما با دخالت اتاق VAR و بازبینی صحنه، داور ایرانی نظر خود را تغییر داد و یک خطای پنالتی به سود پرتغال گرفت تا نتیجه بازی ۲ بر صفر شود و لحظاتی بعد نیز بازی به پایان رسید. اما اوضاع زمانی برای فغانی بدتر شد که اروگوئه فقط به دلیل تفاضل گل کمتر، از دور رقابت‌ها کنار رفت. آنها رقابت نزدیکی با کره جنوبی داشتند و در تفاضل گل مساوی با حریف آسیایی، به دلیل گل زده کمتر از جام خداحافظی کردند. چنانچه آن خطای پنالتی در دیدار برابر پرتغال به ضرر اروگوئه اعلام نمی‌شد، یاران سوارز می‌توانستند راهی مرحله یک‌هشتم نهایی

**ورزشی**

**سوز**

پرونده «فغانی» در جام جهانی ۲۰۲۲ بسته شد؛

**پایان رؤیای فینال**



کمیته داور فدراسیون فوتبال تصمیم بگیرد که پایان کار علیرضا فغانی و دیگر کمک‌هایش یعنی محمدرضا منصوری و محمدرضا ابوالفضلی را اعلام کند و تیم داور ایرانی می‌تواند قطر را ترک کنند. بدین ترتیب رویای قضاوت فینال جام جهانی برای علیرضا فغانی و دستیارانش از بین رفت و آنها دیگر قضاوتی در این پیکارها نخواهند داشت.

شوند. پس از حذف سلسسته از جام جهانی، فغانی مورد انتقاد رسانه‌های اروگوئه قرار گرفت. در بسیاری از مسابقات فوتبال در کشورهای اروپایی، مشابه این صحنه تکرار شده بود که طبق قوانین و به دلیل اینکه مدافع تعادل خود را از دست داده، برخورد توپ به دست تکیه گاه او پنالتی اعلام نمی‌شد. همین اشتباه تأثیرگذار باعث شد تا

**سوز**

**چشم امید یک قاره به توست؛ ماموریت نیمه‌تمام را تمام کن ((شیراطلس))**

تیم ملی فوتبال مراکش به عنوان چهارمین تیم آفریقایی موفق شده به یک چهارم نهایی جام جهانی برسد و حالا ماموریت نیمه‌تمامی را پیش روی خود می‌بیند! با هفت برد و یک تساوی جهانی شدند؛ با ۲۵ گل زده و سه گل خورده. به بی‌رحمانه‌ترین شکل ممکن. آنها در ششمین حضور خود به دنبال این بودند تا کاری بزرگ‌تر از همیشه انجام دهند. مسیری که با وحید هلیل هودزیج آغاز شد و با ولید الرکراکی ادامه یافت. شیرهای اطلس در پنج حضور قبلی خود ۲ برد، پنج تساوی و هفت شکست را به ثبت رسانده بودند. برای پی بردن به کاری که در جام بیست و دوم انجام داده‌اند، همین بس که در چهار مسابقه، بیش از ۱۶ دیدار قبلی (حداقل سال‌های ۱۹۷۰ تا ۲۰۲۲) توانستند رقبای راکشست دهند. شیرهای اطلس با کمترین گل خورده و بدون حتی یک باخت، در جمع هشت تیم برتر جهان هستند؛ برای اولین بار در طول تاریخ. قرمز و سبزها حالا چهارمین تیم آفریقایی تاریخ هستند که در دور سوم و یا یک چهارم نهایی جام جهانی حضور دارند. اولین تیم کامرون بود که در سال ۱۹۹۰ با ۲ برد و یک باخت راهی یک‌هشتم شد و پس از شکست دادن رومانی، با حساب سه بر ۲ در وقت‌های اضافه به انگلیس باخت و نتوانست به نیمه‌نهایی صعود کند. ۱۲ سال بعد نوبت به سنگال رسید. شیرهای ترانگا با هدایت برونو متسو فقید در گروه نخست پنج امتیازی شده و در قامت تیم دوم به مرحله‌ی بعدی راه یافتند. آنها در جدال با سوئد با گل طلایی هنری کامارا ۲ بر یک بردند و به یک چهارم نهایی صعود کردند ولی گل طلایی ایلهان مانسیز حکم به حذف سنگال داد و ترکیه به نیمه‌نهایی رسید. در سال ۲۰۱۰ غنا از آفریقا راهی دور سوم شد. ستاره‌های سیاه در گروه خود با چهار امتیاز و پس از آلمان صعود کردند. پیروزی ۲ بر یک برابر آمریکا حکم به صعود ستاره‌های سیاه داد. آنها در دور سوم اما در ضربات پنالتی در دیداری جنجالی به اروگوئه باختند و از گردونه‌ی مسابقات کنار رفتند. ولی حالا مراکش می‌خواهد هر طور شده رویای نیمه‌تمام را به حقیقت بدل کرده و به اولین تیم قاره‌ی سیاه تبدیل شود که موفق به حضور در جمع چهار تیم پایانی جهان می‌شود. حریف آنها تیم سرسخت و بزرگی به نام پرتغال است. شیرهای اطلس در سال ۱۹۸۶ و در دور گروهی موفق به شکست پرتغال شدند اما در سال ۲۰۱۸ و در دور نخست با یک گل به این تیم باختند. سومین رویارویی ۲ تیم از هر زمان دیگری جذاب‌تر خواهد بود.

**رپورت**

**گزارش بیلد از دو دستگی بازیکنان آلمان در قطر؛ بایرنی‌ها و غیربایرنی‌ها!**

تیم ملی فوتبال آلمان در حالی با کسب ۴ امتیاز نتوانست از گروه E جام جهانی ۲۰۲۲ قطر صعود کند که حالا خبر می‌رسد که دو دستگی و شکاف بین بازیکنان این تیم از همان بازی اول موج می‌زده است. بر اساس گزارش نشریه آلمانی «بیلد»؛ تیم ملی فوتبال آلمان در این تورنمنت به دو دسته تقسیم شده بود که یک دسته ملی‌پوشان بایرنی و دسته دوم ملی‌پوشان غیربایرنی بوده‌اند. هانسی فلیک به دلیل رابطه خاصش با بازیکنان بایرن متهم به تعصب داشتن روی این گروه شده بود که همین باعث ایجاد شکاف در تیم شده بود. فلیک در نهایت نتوانست اعتماد تمامی اعضای تیمش را به دست بیاورد. مشکلات پیش از بازی اول مانسافت در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر، یعنی بازی پیش از بازی با ژاپن شروع شد. بحث در مورد استفاده از بازوبند با مفاهیم خاص در آستانه بازی با ژاپن توسط مانوئل نویر و لئون گورتسکا آغاز شد که اصرار داشتند باید این حرکت نمادین انجام شود اما سایر بازیکنان آلمان نمی‌خواستند در هیچ بیانیه سیاسی شرکت کنند. در جریان بازی ژاپن، دیداری که آلمان با نتیجه ۲ بر یک مغلوب نماینده آسیا شد، بسیاری تصمیم فلیک برای فرستادن گورتسکا به جای گوندوگان به زمین بازی را درک نکردند؛ که در نهایت منجر به از دست دادن کنترل بازی و تعادل تیم شد. در اردوی تیم ملی آلمان، فلیک به خاطر این تعویض که به نظر برای راضی نگه داشتن گورتسکا بوده، مورد انتقاداتی قرار گرفت و خود گوندوگان هم از این اقدام هانسی فلیک عصبانی بوده است. بازیکنانی مانند مارک آندره تراشتگن و کای هاورتس هم از نشستن روی نیمکت ناامید شده بودند؛ به خصوص تراشتگن که با وجود عملکرد خوبش در بارسلونا شانس برای قرار گرفتن در ترکیب اصلی مانسافت پیدا نکرد. در سوی دیگر نیکلاس زوله با وجود عملکرد ضعیفش در بازی اول مقابل ژاپن همچنان بخشی از برنامه‌های اصلی هانسی فلیک برای بازی‌های بعدی بود، این در حالی بود که نیکو شلاتر یک کنار گذاشته شد و ماتیاس گینتر هم فرصتی برای بازی پیدا نکرد. انهام سوگیری فلیک نسبت به بازیکنان بایرن مونیخ می‌تواند در آینده حرفه‌ای او مشکل‌ساز شود. در حال حاضر احتمال کنار گذاشته شدن این مربی آلمانی از سمت سرمربیگری مانسافت و یا احتمال استعفا او وجود دارد. از توماس توخل به عنوان اصلی‌ترین گزینه جانشین فلیک یاد شده است، در صورتی که این مربی ۵۷ ساله از سرمربیگری آلمان کنار برود.

روز گذشته «کریم باوی»، سلطان آسمان آسمانی شد. کریم باوی سابقه بازی برای تیم ملی ایران را در کارنامه خود دارد. او قدرت سرنی بالایی داشت و ضربات سر او از شوت هایش محکم‌تر بود. شاید در طول تاریخ کمتر بازیکنی مثل کریم باوی با آن ویژگی ذاتی و قدرت استثنایی در ضربات سر داشته باشیم. ستاره‌ای که در کنج عزت و خبلی زود دنیا را ترک کرد. «دنیای هوادار» این ضایعه تلخ را به خانواده مرحوم و جامعه فوتبال کشور تسلیت می‌گوید.

## گزارش یک قتل در قطر؛

# چه کسی جان «ایران» را گرفت؟



حسن صانعی پور

در مورد ناکامی فوتبال ایران در جام جهانی و قبل از آن در فوتبال آسیا می‌توان مطالب و علل گوناگونی را عنوان کرد. مگر می‌شود غنی‌ترین منطقه فوتبالی قاره کهن با نیروی انسانی عظیم و حتی منابع مالی فراوان اما تعریف نشده همچنان بین هشت و نه مضللات و مشکلات عدیده دست و پنجه نرم کند و دست آخر دل‌خوشی‌های خود را در صعود به جام جهانی و صدر نشینی در رنکینگ فیفا خلاصه نموده و هر کسی با هر اعتبار و دانشی به خود اجازه بدهد بدین مقوله مهم وارد شود و طلبکارانه از آن خارج گردد و هرگز پاسخگوی عملکرد نامناسب خود نباشد. اما به بهانه ناکامی ایران در جام جهانی فوتبال نگاهی به وضعیت و دلایل این ناکامی خواهیم اداخت:

### فوتبال علم است

باید قبول کنیم که فوتبال از سیمای یک رشته ورزشی خارج شده و ضمن تبدیل شدن به صنعت تاثیر گذار به خودی خود یک علم است. کشورها مسلمان برای توسعه علوم محتاج به برنامه ریزی و آینده‌نگری هستند. در این بین فوتبال به علت فراگیری بالا و محبوبیت‌های ویژه بین تمام افراد در همه جوامع با هر سلیقه و با هر میزان سواد و با هر سن و سال و با هر جنسیت به خودی خود حساسیت‌های متفاوتی در جوامع ایجاد کرده و لازم است متولیان ورزشی کشورها و ایران با حمایت ویژه و وضع سیاست‌ها و قوانین متناسب، فوتبال مناطق خود را در مسیر این علم و صنعت بزرگ قرار بدهند.

### رویکرد نامناسب به فوتبال

در یک جمله باید اعتراف کرد که رویکرد ایران اعم از مردم و دولت به مقوله فوتبال نامناسب بوده و هست. در حقیقت فوتبال به هیچ عنوان جدی گرفته نشده و نگاه حرفه‌ای بدان نشده است. اغلب نگاه سودجویانه در این رشته، منجر به ورود و نهادینه شدن تفکراتی شده است که با روح و فلسفه فوتبال مغایرت دارد. بسیاری از مواقع فوتبال فرصتی برای رونمایی چهره‌ها برای رسیدن به مطامع غیر فوتبالی شده است. با این وصف رویکرد اهالی فوتبال چه آنانی که در بطن فوتبال بوده و چه آنانی که پیرامون این صنعت دنبال اهداف از پیش تعیین شده خود بودند، آنچنان نامناسب بوده که مسیری کاملا غلط را برای فوتبال ایران تعریف کرده است. فوتبال ایران قادر نیست از ستاره‌های خود بهره برده و هر طیفی که در راس امور قرار می‌گیرد متأسفانه استفاده ایزاری را جایگزین بهروری از تجارب پیشکسوتان کرده است.

### سیاست اشتباه در فدراسیون

پُر اشتباه‌ترین سیاست‌های موجود متعلق به مدیریت کلان فوتبال است. آزمون و خطا تنها برنامه اغلب فدراسیون‌های ایران بوده است. فدراسیون فوتبال پس از پیروزی انقلاب اسلامی بیشتر از بیست مدیر برخورد دیده است. تعدادی به عنوان سرپرست و کنیل و اغلب تحت عنوان رئیس وارد فدراسیون فوتبال شده‌اند. به جز چند دوره کوتاه از جمله دوره مدیریت محمد دادکان، برنامه نخست سایر مدیران مبتنی بر رشد توسعه فوتبال نبوده و گاهی با انتخاب معاونین نامناسب صرفا انتهای کار آنان کسب تجارب ناموفق بوده و جالب اینکه همواره ضمن تکرار این دور باطل همان مدیران ناموفق یا به فوتبال بازگشتند و یا بدون پاسخگویی در مشاغل دیگر به مدیریت خود ادامه داده و همیشه به عنوان کارشناس، فدراسیون‌های بعد و قبل خود را مورد انتقاد قرار داده‌اند. باید پرسید جایگاه دانشمندان این رشته در فوتبال ایران کجاست و برنامه هدایت فوتبال با چه رویکردی تدوین شده است؟

### مسیر غلط باشگاه‌داری

به جرات می‌توان گفت تعداد باشگاه‌هایی که با تعریف

واقعی و استاندارد خود در ایران فعالیت می‌کنند از تعداد انگشتان یک دست نیز کمتر هستند. همان تعداد محدود نیز به علت مسیر اشتباه باشگاه‌داری در ایران مجبور هستند سیاست‌های باشگاه خود متوازن با برنامه‌های غلط باشگاه‌داری ایران نموده و از بیراهه به هدف برسند. در باشگاه‌های ایران تعاریف چون اقتصاد، سرمایه، بیلان کار، درآمد، هزینه‌های جاری، هزینه‌های ثابت و غیره وجود نداشته و اداره این گونه باشگاه‌ها باری به هرجهت می‌باشد. بی‌گمان بر اهالی فوتبال روشن است که وضعیت دو باشگاه مردمی ایران چگونه است و سوء مدیریت موجود حتی با ورود آنان به فرابورس نیز نتوانسته است حداقل‌های ممکن را برای ادامه حیات فراهم سازد. سیاست دروغ در قبال کنفدراسیون آسیا نیز نخ نما شده و ضمن باطل شدن مجوز حرفه‌ای دو باشگاه، اوضاع آنان چنان غیرقابل پیشبینی شده است که مدیرعاملی با این اعتبار که سرمایه کلانی در خزانه باشگاه پس انداز شده است وارد گود شده و سپس با مشاهده بدهی‌های وحشتناک پیشینان، پشیمان از حضور می‌گردد. جالب است که شفافیتی نیز در فوتبال ایران و باشگاه‌های آن دیده نشده و هر روز خبری تازه از تیره روزی‌های آنان مخابره می‌شود.

### مسیر اشتباه تیم ملی

اگر بخواهیم در مورد ناکامی‌های پی در پی فوتبال ایران و در راس آن تیم ملی دنبال مقصر بگردیم بی انصافی خواهد بود که صرفا کی‌روش و کادر فنی او را تنها عامل بدانیم. در حقیقت مسیر فوتبال ایران و مسیر تیم ملی به سمت و سویی است که چنانچه بهترین مربیان دنیا نیز روی نیمکت آن بنشینند، موفقیتی حاصل نخواهد شد. تفکراتی که صعود به جام جهانی را فوق العاده معرفی می‌کند و اندیشه‌ای که القا می‌نماید این صعود فتح و فتوحی بزرگ و دست نیافتنی بوده مسلمان برنامه‌ای برای موفقیت در جام جهانی ندارد. جریانی که در انتخاب سرمربی هر موضوعی به غیر از موفقیت تیم ملی را در نظر گرفته، اغلب دنبال مانورهای غیر حرفه‌ای و خارج از فوتبال بوده است. تصمیماتی که منفعت باشگاهی را جایگزین منافع ملی کرده است. مسیر اشتباه تیم ملی حاصل رفت و آمدهای نامشخص مدیران، مربیان و نتیجه تمایلات و خواسته‌های جماعتی است که فوتبال را وسیله‌ای برای رسیدن به اهداف خود ساخته و قصد دارند از نزد این صنعت به قله‌ای برسند که سود سرشاری به آنان رسانده و در عوض ستون فقرات فوتبال ملی را در هم می‌کوبد.

### اشتباهات کادر فنی

مربیان در فوتبال به دنبال معجزه نیستند و در حقیقت کار و هدف مربیان و کادر فنی آنان گذر از شاهراه معجزه نیست. بی‌گمان با شرایط موجود نه کی‌روش و نه ویلموتس و نه هیچ مربی خارجی و داخلی موفق نخواهد شد. در شرایط کنونی انداختن توپ به میدان کی‌روش همانقدر ساده لوحانه است که صعود به مرحله حذفی با اسکوچیچ پیشبینی شده بود. باید دید فوتبال ایران و متولیان آن به کی‌روش و امثالهم چه چیزی تحویل داده‌اند که انتظار صعود داشتند. البته پُر واضح است که مرد پرتغالی همچون دوره گذشته حضورش در فوتبال ایران اشتباهات زیادی را مرتکب شده است و تاسف بار تر اینکه حتی در مورد چگونگی همکاری و پایان آن با کی‌روش نه در دروه اول توضیحی داده شد و نه در حال حاضر شفافیتی وجود دارد. اولین اشتباه سرمربی عدم اعتماد به مربیان ایرانی در هر دو دوره حضورش در ایران بود و دومین اشتباه او را باید به نحوه انتخاب و رویکرد وی با



فوتبال شهرستان‌ها و جام‌های آسیایی چیست؟

### فوتبال پایه و فراموشی

فوتبال پایه از حافظه اهالی فوتبال پاک گردیده و در این موضوع دچار فراموشی تاریخی شده‌ایم. در همین سال‌های اخیر تیم امید محله برویبا مریدان گردیده است. بسیاری از مربیان کاربلد و با دانش در رده پایه منزوی شده‌اند. استعدادیابی به مضحک ترین روش انجام می‌شود. فوتبال ایران انتظار دارد از مسیر دلالت‌ها استعدادیابی ناب را معرفی نماید؟ فوتبال ایران منتظر است دیگران برای پیشرفتشان تصمیم گیری کنند؟ فوتبال ایران با روش حال حاضر دنبال نخبگان این رشته است؟ این ره که تو می‌روی به اینجا آباد است!

### لزم الگوپردازی از ژاپن

ژاپنی‌ها بعد از حادثه هیروشیما به این نتیجه رسیدند که باید عمل و کار را جایگزین حرف و ادعا نمایند. آنان ابتدا دست به فرهنگ سازی زدند. کودکان ژاپنی با مشاهده انیمیشن‌های آموزنده درس زندگی گرفتن و آماده ورود به جامعه کار ژاپن گزیدند. در مقوله فوتبال نیز چند اقدام مهم در ژاپن اتفاق افتاد. کارتون نوستالژیک فوتبال‌بایست‌ها شروع بسیار مناسبی بود تا کودکان این کشور مجذوب این رشته شوند و بعد با تاسیس جی لیگ و استخدام ستاره‌های بازنشسته، فرهنگ راستین فوتبال وارد ژاپن شد. جالب است بدانیم که ژاپن برای جذب تماشاگر از کشورهای بسیاری حتی ایران الگو برداری کرده و در برنامه بلند مدت آنان قهرمانی فوتبال جهان در سال ۲۰۵۰ گنجانده شده است. با این حال و علیرغم اینکه می‌بایست ژاپنی‌ها که قدمت بسیار اندکی در فوتبال نسبت به ایران دارند، از فوتبال ایران الگو برداری نمایند، اما وقت آن رسیده است که فوتبال ایران از کشورهای توسعه یافته و یا در حال توسعه در صنعت فوتبال همچون ژاپن و قطر الگو برداری کرده و ساختار مناسبی برای این رشته تدوین و اجرا نماید.

### سیاست و فوتبال دو مسیر موازی

اگر معتقد باشیم سیاست از فوتبال جداسات، سخت در اشتباه هستیم. اگر بخواهیم تاثیر متقابل این دو مقوله را منکر باشیم باز هم اشتباه کرده‌ایم. حقیقت اینست که فوتبال و سیاست دو مسیر موازی هستند که هم در یکدیگر تاثیر دارند و هم از یکدیگر بهره می‌برند. با این تعریف و با این پیش فرض که تکلیف فوتبال مشخص و معین است باید سیاست و سیاستمداران به شکل ایزاری به این مقوله نگاه نکرده و برعکس همراه با آن جامعه و اقتصاد را تقویت نمایند. با این وصف نقش مراجعی چون: مجلس شورای اسلامی، وزارت ورزش، وزارت کار و امور اجتماعی، وزارت اقتصاد و دارایی در همراهی فوتبال و سیاست انکار ناپذیر خواهد بود.

### مربی بعدی چه کسی باید باشد؟

قرارداد کی‌روش بعد از جام جهانی قطر پایان یافته است. از طرفی اندیشه و روش‌های مرد پرتغالی مشخص و معین است. عدم همکاری و یا همکاری با او باید مورد بررسی قرار بگیرد. سرمربی اگر بماند باید تغییر مسیر بدهد. اگر برود باید پاسخگو باشد. اگر مربی ایرانی مد نظر است نباید داستان امیر قلعه نویی و امثالهم تکرار گردد. اگر دنبال مربی خارجی هستیم نباید تاجر مسلکی وارد بازار شویم. اینکه مربی بعدی ایران چه کسی باید باشد یقینا فوتبال ایران و متولیان آن باید در سه نکته به اجماع رسیده و براساس آن تصمیم گرفته شود: ابتدا فرصت مناسب برای رسیدن به هدف، دوم تعامل و همکاری با فوتبال پایه و باشگاهی و سوم تشکیل کارگروه غیر سفارشی برای کنترل وضعیت تیم در طول دوران فعالیت تیم ملی. البته خارج از دخالت‌های گذشته، آقای رئیس جامعه فوتبال ایران مشتاق است و تقاضا دارد برای رسیدن به موفقیت تکلیف سرمربی آینده خود را با توجه به فاصله اندک باقی مانده تا جام ملت‌های آسیا سریعا مشخص کرده و توضیح کاملی در مورد اتفاقات قطر و قبل از آن بدهید.

بازیکنان مرتبط دانست. مرد باتجربه تیم ملی که در کنار مربیان بزرگ دنیا ریز و بم مربیگری را آموخته است هرگز نتوانست درون مایه واقعی فوتبال ایران را بشناسد به همین دلیل با تلنگری بهترین دروازه‌بان و بهترین مدافع و حتی بهترین هافبک دو دهه اخیر ایران را کنار گذاشته و در حضور دوباره‌اش در فوتبال ایران با حذف جوانان با انگیزه به دنبال معجزه با بازیکنانی بود که حتی در باشگاه خود نیز درخشش چندانی نداشته‌اند. در حقیقت شکست‌ناهن وارونه کی‌روش با نموداری پُزنوسان و اغتمادی از دست رفته به چند مهره آماده جام جهانی را آغاز کرد و در همان بازی اول قافیه صعود را به حریفان واگذار نمود.

### حذف در عین شایستگی

غیر از قطر باقی کشورهای آسیایی بازی‌های با کیفیتی را در جام بیست و دوم از خود نشان دادند. ژاپن ناباورانه حذف شد و کره جنوبی گرفتار تکنیکی‌های برزیل گردید. اما ایران در بهترین موقعیت و در حالی که شایستگی‌های فراوانی برای یک مرحله صعود داشت، حذف شد. اگر بازی با انگلیس را یک غافلگیری تلقی کنیم باید به بازی ایران مقابل ولز نمره قبولی بدهیم. اما بازی سوم محتاج هنر مربی بود. اما دوباره کلیت تیم ملی از شجاعت لازم برای صعود دور شد. کی‌روش حاضر نشد ریسک آخر خود را با حضور با انگیزه‌هایی چون حسینی و خلیل زاده و حتی چشمی انجام بدهد و برای صعود دنبال مساوی بود و بازیکنان با بیم عدم صعود نود دقیقه برای نباختن به میدان آمده بودند و حاضر نشدند از نیوغ ذاتی خود بهره ببرند. در این بین مسائل خارج از فوتبال و حجمه وارده بی تاثیر نبود.

### زیرساخت‌ها و آینده

تا چه وقت باید شاهد ناکامی فوتبال ملی باشیم؟ رنکینگ فیفا را نیز از دست دادیم و در رده‌های گوناگون با ناکامی به کار خود پایان دادیم. تا کی باید دست روی دست بگذاریم و دنبال حوادث باشیم؟ آقای رئیس کارگارتی حضور شما در راس فوتبال ایران بی‌گمان باید موفقیت باشد. دیگر با متد جدید فیفا در خصوص جام جهانی صعود افتخار آفرین نیست. مگر خواسته باشید به هند و بنگلادش هم بازباید! آقای رئیس رمز موفقیت فوتبال ایران در سه نکته خلاصه شده است: پرداختن به زیرساخت‌ها به صورت اصولی و علمی، آینده‌نگری و برنامه ریزی در مورد فوتبال باشگاهی و رده‌های پایه و دست آخر از مناسبات باشگاهی و تمایلات رنگی خارج شدن. براساسی برنامه فدراسیون در مورد فوتبال کشور،



۷۷

## فینال رویایی جام جهانی با تقابل «مسی» و «رونالدو»



«ممکن است رونالدو و مسی در جام جهانی مقابل هم قرار بگیرند و بسیاری از هواداران دنیای فوتبال منظر جدال آنها در فینال جام هستند. پرتغال با نتیجه شش بر یک سوئیس را شکست داد و به مرحله یک چهارم نهایی جام جهانی رسید. پرتغالی‌ها در این مرحله باید به مصاف مراکش بروند و امیدوار هستند با شکست تیم شگفتی‌ساز جام جهانی راهی نیمه‌نهایی شوند. در طرف مقابل جدول مرحله حذفی هم آرژانتین با شکست استرالیا به یک چهارم نهایی راه یافته و باید به مصاف هلند برود. در چنین شرایطی احتمال تقابل پرتغال و آرژانتین در فینال جام جهانی بسیار بالاست؛ اتفاقی که اگر رخ دهد مسی و رونالدو دوباره مقابل هم قرار می‌گیرند.»

۷۷

## «رونالدو»: توافق با النصر؟ چنین چیزی واقعیت ندارد



«پس از دیدار مقابل سوئیس، رونالدو از منطقه مختلط ورزشگاه در حال عبور بود که گیر خبرنگاران افتاد. او که از رد شدن گلش در دیدار مقابل سوئیس چندان خوشحال نبود، در جمله تلگرافی در پاسخ به خبرنگاران گفت: اولی در مورد رفتن احتمالی به النصر و سپس موضوع سلامت پله، اسطوره بزرگ فوتبال جهان. کاپیتان پرتغال ابتدا در مورد رفتن به تیم عربستانی گفت: «نه؛ این درست نیست.» و به نوعی حرف پیرس مورگان، مجری مورد اعتماد انگلیسی‌اش را تائید کرد. سپس در ادامه صحبت‌های خود با تحسین درباره پله صحبت کرد و گفت: «آرزوی ما بهبود پله است. پادشاه ما باید زودتر حالش خوب بشود و این تنها چیزی است که ما می‌خواهیم.»

۷۷

## تلاش «سرک» برای رسیدن به دربی پایتخت



«تمرینات تیم پرسپولیس از روز سه شنبه با حضور ملی‌پوشان این تیم ادامه پیدا کرد تا قوای تیمی یحیی گل محمدی برای شروع رقابت‌های لیگ برتر بیشتر شود. پرسپولیس که ۲۹ آزمون نخستین بازی خود را مقابل استقلال برگزار خواهد کرد تاکتیک‌های خود را بدون حضور میلاد سرلک در تمرینات گروهی پیگیری می‌کند. هافبک پرسپولیس که جایی در لیست نهایی تیم ملی ایران برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر پیدا نکرد همچنان تمرینات اختصاصی را با دویدن دور زمین تمرینی ادامه می‌دهد و در صورتیکه بتواند از شنبه هفته آینده همراه با سایر بازیکنان پرسپولیس تمرین کند در دربی پایتخت حاضر خواهد شد در غیر اینصورت بازی با استقلال را از دست خواهد داد.»

۷۷

## شکایت «میلیج» از استقلال به خاطر جعل اسناد!



«بعد از انتقال امیرحسین حسین‌زاده به شارلوا بلژیک، قرار بود مبلغ رضایتنامه این بازیکن از طریق یک صرافی به حساب میلیج بابت مطالباتش پرداخت شود. این موضوع توسط یکی از مسئولان وقت باشگاه استقلال به یک صرافی در خارج از تهران سپرده شد اما مشخص شد یک اتفاق نادر در این جریان رخ داده است. بعد از اینکه فیش واریزی به حساب میلیج در اختیار باشگاه استقلال قرار گرفته و آنها هم این فیش را به این بازیکن ارسال کرده‌اند مدافع پیشین استقلال متوجه می‌شود پولی به حساب وی واریز نشده و فیش واریزی سندیتی ندارد به همین دلیل از طریق همان فیش با عنوان جعل اسناد از باشگاه استقلال به فیفا شکایت کرده است.»

۷۷

## پروژه مخفی «مورایس» و سپاهان در تعطیلات نیم فصل!



«پس از تعطیلی ۱۸ روزه، تمرینات سپاهان از ۲۴ آبان شروع شد. مورایس شاگردانش را برای نیم فصل دوم لیگ برتر آماده می‌کند. او اعلام کرده بود می‌خواهد ادامه رقابت‌های لیگ برتر را با پیروزی پشت سر بگذارد و برای قهرمانی لیگ قدم بردارد. مدیرعامل سپاهان در رابطه با هدف طلایی پوشان در ادامه عنوان کرد: «می‌توانم پروژه نیم فصل دوم را توضیح دهم. این پروژه به سرپرستی مورایس آغاز شده است. سپاهان کمترین جا به جایی را خواهد داشت چون مورایس به بازیکنانش اعتقاد قلبی دارد و همه این بازیکنان براساس تفکر او انتخاب شده‌اند.» تمرینات سپاهان از ۲۴ آبان در زمین چمن مجموعه باغ فردوس اصفهان پیگیری شد و شاگردان مورایس دو دیدار دوستانه برگزار کردند.»

۷۷

## رکورد تلخ «ایران» با ثبت پنجمین شکست سنگین آسیایی‌ها



«بدترین باخت تیم‌های آسیایی در تاریخ جام جهانی معرفی شدند. با حذف شدن ۶ تیم آسیایی از مسابقات جام جهانی ۲۰۲۲ بدترین باخت‌های آسیایی‌ها در تاریخ جام جهانی برزورسانی شد. باخت تیم ملی ایران مقابل انگلیس با نتیجه ۶ بر ۲ در رده پنجم بدترین شکست‌های آسیایی‌ها در تاریخ جام جهانی قرار گرفت. باخت کره جنوبی مقابل مجارستان با نتیجه ۹ بر صفر صدرنشین بدترین‌ها قرار گرفت. شکست ۸ بر صفر عربستان مقابل آلمان در رده دوم و باخت ۷ بر صفر کره شمالی مقابل پرتغال در رده سوم قرار گرفتند. باخت ۷ بر صفر کره مقابل ترکیه هم در رده چهارم بدترین باخت‌های آسیایی‌ها در تاریخ جام جهانی قرار گرفت.»

۷۷

## رئیس فدراسیون فوتبال فرانسه: بهتر از «دشان» سراغ دارید؟



«رئیس فدراسیون فوتبال فرانسه پیش از این گفته بود که در صورت صعود فرانسه به نیمه نهایی جام جهانی، دشان به تنهایی تصمیم خود درباره ادامه همکاری با این تیم را خواهد گرفت. فرانسه تا این لحظه در مرحله یک‌چهارم قرار دارد و به مصاف انگلیس می‌رود. لوگرو خواهان ادامه همکاری با دشان به عنوان سرمربی تیم ملی این کشور شد و گفت: «وقتی خوش شانس هستی و دشان را در اختیار دارید، وقتی او برای شما کار می‌کند پس لازم نیست در خانه همسایه را بزنی. شما می‌خواهید اصرار کنید اما بگذارید صادقانه حرف بزنم. می‌خواهم دشان بماند. آیا می‌توانید مربی بهتری پیدا کنید؟ من به عنوان رئیس فدراسیون فوتبال صحبت می‌کنم و نه به عنوان دوست او.»

۷۷

## شکست «آزدها» ۲۷ میلیارد برای فدراسیون آب خورد!



«پس از پیروزی تیم ملی ایران در بازی با ولز اعلام شد که درختکن مبلغ ۱۵ هزار دلار به اعضای تیم ملی پاداش داده شده است. این مبلغ به تمام اعضای تیم ملی شامل بازیکنان، اعضای کادر فنی و هیئت رئیسه فدراسیون پرداخت شده تا همه از پاداش برد مقابل ولز بهره‌مند شوند. در این بین با توجه به بند قرارداد کارلوس کی‌روش او دو برابر بقیه پاداش گرفته و ۳۰ هزار دلار دریافت کرده است. با یک محاسبه سرانگشتی مشخص می‌شود فدراسیون فوتبال حدوداً ۷۵۰ هزار دلار برای دیدار با ولز پاداش داده که با توجه به قیمت ۳۶ هزار تومانی دلار یعنی شکست ولز ۲۷ میلیارد برای فوتبال ایران آب خورده است.»