



سالگرد شهادت **محسن حججی**  
گرامی باد

امام جمعه کرج:

**برخی نمایندگان برای جلب نظر ورزشکاران و دیگر  
اقشار جامعه سخنان خلاف واقع می گویند**

معاون میراث فرهنگی

اداره کل میراث فرهنگی تهران:

**پلاسکو باید**

**«عین به عین»**

**ساخته شود**

**«بمب» هم نمی توانست این**

**همه به هم ریختگی ایجاد کند!**

**یک سردر خیمه گاه دشمن خارجی برای امنیت و**

**یک سردر لانه ی مفسدان داخلی برای عدالت!**

# «رئیس» مثل «سلیمانی»

بیانات نماینده  
ولی فقیه در البرز  
در روز خبرنگار

دانلود کنید →



«مهران مدیری»  
و «پیمان معادی»  
زیر درخت گردو!



استاندار البرز:

امید است مهرماه ۹۸  
شاهد بهره برداری  
از قطار برقی کرج  
هشتگرد باشیم



یک سر در خیمه گاه دشمن خارجی برای امنیت و یک سر در لانه ی مفسدان داخلی برای عدالت؛

## «رئسی» مثل «سلیمانی»

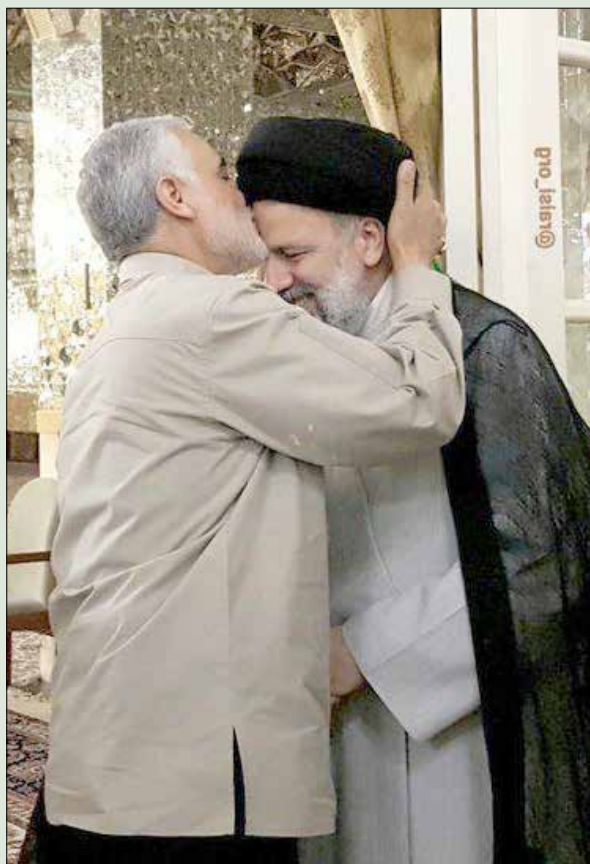


رضا تواسلی

را در دل مردم به این نظام و عدالتی که همیشه شعار انقلابش بود شعله ور می کند. برخورد با ۶۰ قاضی عالی رتبه ی متخلف، برخورد با یکی از معاونین قوه قضائیه (اکبر طبری)، برخورد با سید هادی رضوی - داماد وزیر - که سرمایه گذاری یکی از فاسدترین سربال های تاریخ ایران یعنی شهرزاد را بر عهده داشت، شفافیت در حساب های جنجالی قوه قضائیه و صدها برخورد فوری و مقتدرانه دیگر با پرونده های فساد دانه درشت ها؛ بدون کوچکترین توجهی به جایگاه سیاسی و جناحی شان و بسیاری دیگر که این مقال را مجال گفتنش نیست. انگار رایحه خوش عدالت دوباره در این کشور پیچیده و مردم دارند استجابت دعاهای خود را برای ایجاد عدالت پیش چشمشان مشاهده می کنند. چه طوفانی به پا کردی سید دست مرزاد. ما را یاد سردار فاتح مان انداختی که اشرار و اشقیاء و حرامیانی که می خواستند چشم زخمی به این خیمه خرگاه و خاک و ملت و آرمان هایش بیفکنند را به خاک ذلت افکنده و چشم فتنه را دور از حرم و حریم اعتقادات و مقدسات شیعه از کاسه بیرون آورد تا به همه دنیا بفهماند ذولفقار علی امروز دست سید علی است.

رئسی نیامده چنان بر سر مفسدین و فاسقین و ناکسین داخلی کوفته که دهان ها هنوز از فرط حیرت باز مانده و فرصت بسته شدن و باز شدن دوباره برای تمجید و توصیف نیافته است. قوه قضائیه که تا همین چندی پیش مانند یک ماشین معمولی به کار خود ادامه می داد به ناگاه به یک تانک کوبنده تبدیل شده و چنان بر لشکر سوداگران جان و مال و از همه مهم تر امید ملت یورش برده و آنان را زیر زنجیرهایش درهم می کوبد که دوست و دشمن محو این رزم سهمگین و جانانه اش با اشرار و اشقیاء و مفسدین شده اند. عدالتی علوی که سال ها آرزوی ملت بود که در این استانداردها دیده شود معجزه آسا جلوی چشم ملت قرار گرفته و نور امید را به چشم و دل دوستداران این ملت و انقلاب و این خاک رنج دیده برگردانده است. هر روز خبرهای حیرت انگیز امید بخش بدون توقف می آید و آتش امید

چقدر خوب است که امروز دو سردار داریم که تفسیر مجسم «يَقَاتِلُونَ فِي سَبِيلِهِ صَفًّا كَأَنَّهُمْ بُنْيَانٌ مَّرْصُومٌ» هستند. چقدر دلنشین شده نوای دلنواز این ایه شریفه «لَقَدْ أَرْسَلْنَا رُسُلَنَا بِالْبَيِّنَاتِ وَأَنْزَلْنَا مَعَهُمُ الْكِتَابَ وَالْمِيزَانَ لِيَقُومَ النَّاسُ بِالْقِسْطِ.» و چقدر منتظر ماندیم تا به امروز برسیم! امروزی که این ذولفقار نه فقط بر سر شیاطین بیرون از مرزها که بر سر ابلیس های درون مرزها هم فرود می آید و دست قدار سید علی برای برپایی و قسط و عدالت از آستین سیدی دیگر بیرون آمده تا به یک دنیا بفهماند انقلاب خمینی در آستانه گام دوم چه خیزی برای برپایی مقدمات ظهور آن یگانه منجی عالم بشریت که آرزویمان است تا این انقلاب را به انقلاب آن حضرت برسانیم، برداشته است. این همان گمشده ملت است که پیدا شده و باید بر دست گرفته شود و ارج گذاشته شود و سید نازنین بدان تا زمانی که اینگونه مجاهدانه بر صراط عدالت چنان ذولفقار علی میشکافی و درهم می کوبی، عشق و دعای یک ملت همراه توست. همان ملتی که می رفت به خاطر رهنان داخلی، دلبستگی و امیدشان را به نظام که امید مظلومان



و عده الهی به تمامی ملت هایی که در راه حق ایستاده اند، بی شک محقق خواهد کرد. «إِنَّ الَّذِينَ قَالُوا رَبُّنَا اللَّهُ ثُمَّ اسْتَقَامُوا فَلَا خَوْفٌ عَلَيْهِمْ وَلَا هُمْ يَحْزَنُونَ» محققاً کسانی که گفتند: «پروردگار ما خداست» سپس ایستادگی کردند، بیمی بر آنان نیست و غمگین نخواهند شد.» (الأحقاف: ۱۳)

باقی گذاشته و شما سید نازنین در حال تکمیل کاری هستی که سردار دل ها و تمامی نیروهای حافظ امنیت تا دور دست ها برای امنیت این خاک آسمانی انجام داده است و قطعاً به کارستانی بزرگ تبدیل خواهد شد و ملت و نظام و انقلاب برخواسته از آن طعم شیرین نتایج آن را دور نخواهد بود که خواهد چشید و پیروزی های بزرگی را که

## امام جمعه کرج: کارها را به دست جوانان بسپارید

تواند خطرات زیادی را متوجه کشور کند. حسینی همدانی افزود: پیر شدن جمعیت خطرهای امنیتی به دنبال خواهد داشت. امروز آمریکا طرحی به نام «ان. اس. اس. ام.» برای مسایل جمعیتی دنیا به خصوص ایران مطرح کرده که باید آن را مطالعه کرد. وی بیان داشت: حتی سال گذشته در زمینه مسایل مربوط به تولید مثل در کشور جاسوس دستگیر شد و این مسایل نشان می دهد که باید آن را جدی تر گرفت. امام جمعه کرج افزود: هر چند مشکلات اقتصادی در کشور وجود دارد، اما باید با توکل به خداوند به رفع نیازهای اجتماعی همت گماشت.

**انتخاب افراد خدمتگزار برای نمایندگی مجلس**

امام جمعه کرج در ادامه به انتخابات مجلس شورای اسلامی در سال جاری اشاره کرد و اظهار داشت: روش زندگی نمایندگان مجلس این است که باید در بین مردم باشند و با آنان همراهی کنند، نه اینکه تنها برای جمع کردن رای مردم تظاهر به مردمی بودن بکنند، همچنین باید به شعارهای انتخاباتی خود نیز دقت کنند. حسینی همدانی خطاب به مردم گفت که به کسی رای بدهید که با مردم صمیمی و خود را خدمتگزار مردم بداند.

کشورمان و دنیای اسلام را می خواهند زیر سوال ببرند که با استفاده از همین شیوه امام محمد باقر (ع) می توانیم برتری علمی خود را ثابت کنیم. نماینده ولی فقیه در استان البرز گفت: یکی دیگر از ویژگی های امام محمد باقر(ع) مقاومت و مبارزه در سختی ها بود، این درس امروز ما است که زمانی که عرصه را بر ما تنگ کردند با صبر و مقاومت میدان را تغییر و به مبارزه ادامه دهیم. حسینی همدانی با اشاره به روز ۲۲ مرداد سالروز تشکل ها و مشارکت های اجتماعی اظهار داشت: وجود همین تشکل ها درس دیگری از امام محمد باقر(ع) است که می توانیم این موضوع را بسط و گسترش دهیم، چرا که امام در آن زمان خویش به ایجاد تشکلی زدند و استعدادها را از نقاط مختلف مناطق اسلامی گردآوری، تقویت و جذب کردند که این نیز برای ما درس است.

**ضرورت توجه به وضعیت جمعیتی کشور**

امام جمعه کرج در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع ضرورت توجه به افزایش جمعیت اشاره کرد و گفت: رهبر معظم انقلاب بارها بر این مساله تاکید داشتند اما عده ای از روی تعمد آن را مطرح نمی کنند یا به تاخیر می اندازند. وی ادامه داد: پنج سال است که از ابلاغ سیاست های کلی جمعیتی رهبری می گذرد، اما توجه زیادی به آن نشده که این بی توجهی ها می

صهیونیست ها اظهار داشت: در آن روز ها بچه بسجی های حزب الله لبنان، کشتی جنگی صهیونیست ها را به گل نشانند. وی ادامه داد: در این ۳۳ روز اسرائیل هفت هزار بمب بر سر جنوب لبنان ریخت اما نتوانست حتی یک سانتی متر مربع خاک لبنان را تصرف کند چرا که حزب الله مقاومت کرد. حسینی همدانی بیان داشت: در واقع حزب الله لبنان در این جنگ پیام قرآن را که سست ترین خانه، خانه عنکبوت است را به دنیا نشان داد و ثابت کرد و حزب الله قدرت جدید منطقه شد. امام جمعه کرج گفت: امروز نیز ادامه خط مقاومت را در یمن می بینیم که با حملات پی در پی به دورترین نقاط عربستان انجام می شوند و امیدواریم که به زودی جبهه مقاومت یمن به پیروزی دست یابد.

**منظره امام محمد باقر (ع) برای اثبات حقانیت اسلام**

خطیب جمعه کرج با تسلیت سالروز شهادت حضرت امام محمد باقر (ع) اظهار داشت: یکی از صفات بارز این امام بزرگوار این بود که با مناظره با دانشمندان، فرقه ها و ادیان مختلف تلاش می کردند تا حقانیت دین اسلام را ثابت کنند. وی ادامه داد: امروز می بینیم که کشورهای مستکبر چگونه دستاوردهای علمی جوانان



مسئولان در مسیر صحیح حرکت و به جای امیدواری به دیگران توکل شان به خدا باشد اقتصاد کشور به سرعت به جایگاه اصلی خودش باز می گردد. آیت الله حسینی همدانی خطاب به مسئولان گفت: اروپا و آمریکا هیچ سودی برای کشور به جز عقبگرد و فرصت سوزی ندارند، اگر قاطعانه در برابرشان رفتار نکنیم اروپا نیز به صراحت مانند آمریکا با ما رفتار می کند، وقتی می بینید که طرف مقابل کوتاه نمی آید و تهدید نیز می کند، انقلابی و قاطع رفتار کنید تا به نفع مردم و کشور باشد.

**حزب الله کشتی جنگی صهیونیست ها را به گل نشان**

امام جمعه کرج با اشاره به فرارسیدن سالروز جنگ ۳۳ روزه حزب الله لبنان در مقابل

نمایند ولی فقیه در البرز و امام جمعه کرج با اشاره به توانمندی ها و ظرفیت های جوانان ایرانی، تکیه بر این سرمایه های اجتماعی را نجاتبخش کشور از مشکلات مختلف دانست و خواستار سپردن کارها به جوانان شد. به گزارش «دنیای نوادار»، آیت الله سید محمد مهدی حسینی همدانی در خطبه های این هفته نماز جمعه کرج به موضوع برجام کارشکنی های غرب و بدعهدی های آمریکا اشاره کرد و افزود: سخنان مقام معظم رهبری را در این خصوص باید دوباره مورد توجه قرار داد و امروز برای رونق تولید، اشتغال باید از ظرفیت نخبگان و جوانان استفاده کرد تا اقتصاد کشور نجات یابد. وی ادامه داد: در همین فضای تحریم جوانان ما توانستند اقدامات بسیار موثری از جمله تولید بنزین داشته باشند و به کشور افغانستان صادر کنند، کار را به دست جوانان بسپارید، اگر

## تلنگر

## کاسبی در حوالی اتوبان افتتاح نشده

به گزارش دنیای هوادار به نقل از شهروند، آزادراه تهران-شمال تا پایان شهریور امسال افتتاح می‌شود. این خبری است که دیرباز محمداسلامی، وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده است و حالا همین اخبار مارتان سنگینی را بین مالکان زمین‌ها و خانه‌های اطراف آزادراه ایجاد کرده است تا قیمت‌ها را بالا و بالاتر ببرند. جالب است که بدانید رشد قیمت زمین‌های اطراف آزادراه تهران-شمال بیشتر از قیمت املاک پایتخت بوده است. براساس اعلام بانک مرکزی متوسط افزایش قیمت املاک تهران در سال ۹۷ چیزی حدود ۱۱۲ درصد بوده و این در حالی است که املاک‌های حاشیه آزادراه می‌گویند رشد قیمت زمین و ملک اطراف آزادراه چیزی حدود ۲۰۰ درصد بوده است! محمد زعفرانلو که مالک یکی از املاک‌های بزرگ و سرشناس تهران است، می‌گوید: «این قیمت‌ها برای زمین‌های اطراف آزادراه تهران-شمال منطقی نیست، چرا که دسترسی به این زمین‌ها بسیار دشوارتر است و در مکان‌های دور از دسترسی قرار دارند که تا سال گذشته متری ۲۰۰-۳۰۰ هزار تومان بیشتر قیمت نداشتند و حالا به بهانه افتتاح آزادراه می‌خواهند این زمین‌ها را به متری ۳ تا ۴ میلیون تومان بفروشند و برخی حتی زمین‌هایشان را تا متری ۶ میلیون تومان آگهی کرده‌اند.

## آزادراه خواه ناخواه قیمت‌ها را بالا می‌برد

کم نیستند تعداد آگهی‌های فروش اراضی آزادراه تهران-شمال زمین‌ها و املاک‌ها که حالا درست در چند ماه اخیر که خبر افتتاح قریب‌الوقوع آزادراه تهران-شمال به گوش می‌رسد، جهش عجیب و غریب قیمت‌ها را تجربه می‌کنند. بیشتر این مالکان در آگهی‌هایشان به دسترسی ساده و سریع الوصول تهران به شمال و برعکس اشاره کرده‌اند و همین دلیل توجیه آنها برای افزایش قیمت‌هایشان شده است. با این حال علی توکلی، عضو هیأت‌مدیره شرکت آزاد راه تهران-شمال در این زمینه هشدار داده بود: «مردم فریب آگهی دلان را نخورند.» او در ادامه توضیح داده بود: «راضی مجاور آزادراه تهران-شمال در هر نقطه‌ای از آن، به آزادراه دسترسی ندارند، اما متأسفانه دلان از عنوان آزادراه تهران-شمال برای فروش اراضی اطراف آن به چند برابر قیمت سوءاستفاده می‌کنند.» این در حالی است که املاک‌های منطقه نظر دیگری دارند. املاک‌های حاشیه آزادراه تهران-شمال، اما افزایش قیمت زمین‌ها و املاک منطقه را رفتاری دور از انتظار نمی‌دانند و می‌گویند که طبیعی است با احداث اتوبان در این منطقه ساخت‌وساز رونق می‌گیرد و کسب و کارهای متعددی مانند پمپ‌بنزین، رستوران، اقامتگاه و ... راه می‌افتد. بنابراین همین زیرساخت‌های ایجاد شده موجب افزایش تقاضا در منطقه و در نتیجه رشد قیمت‌ها می‌شود.

## قیمت‌های عجیب برخی آگهی دهندگان

بنا به گفته مشاوران املاک برخی از مالکان زمین و ملک در حاشیه آزادراه قیمت‌های عجیبی را برای دارایی خود در نظر گرفته‌اند. آنها توضیح می‌دهند که قیمت ملک و زمین در این منطقه حداکثر باید ۳ میلیون تومان باشد، اما به وفور آگهی‌هایی وجود دارد که املاک خود را تا حدود دو برابر این نرخ‌ها آگهی کرده‌اند.

بامالک یک قطعه زمین ۳۱۸ متری که زمین خود را به قیمت متری ۵ میلیون تومان آگهی کرده است، تماس می‌گیرم. او در توضیح موقعیت زمین خود توضیح می‌دهد که اراضی‌اش در نوشهر و ابتدای آزادراه تهران-شمال قرار دارد. او توضیح می‌دهد: «این قطعه زمین در ابتدای آزادراه قرار دارد در حال حاضر تک‌توکی ساخت‌وساز اطراف آن انجام شده است، اما به‌زودی به شهرک زیبایی تبدیل می‌شود و قیمت آن سر به فلک می‌کشد! این آگهی‌دهنده موقعیت زمین را هم روی نقشه مشخص کرده است. زمین بین نمک‌آبرود و چالوس و در منطقه‌ای به نام زوات واقع شده است.

جالب است بدانید آگهی‌دهنده توضیح می‌دهد که زمین در دل جنگل‌های منطقه واقع و تمام مجوزهای ساخت‌وساز آن خریداری شده است! او درباره منظور از خریداری شدن مجوزها این‌طور توضیح می‌دهد که مشکلی برای ساخت‌وساز ندارد. گرچه املاک‌های منطقه توضیح می‌دهند که این دست زمین‌ها ممکن است مجوزهایشان را به صورت غیرقانونی گرفته باشند، اما برای کشیدن انشعاب آب و برق و گاز مشکلات و دردسرهای فراوانی دارند و بهتر است قید آن را برنیزند.

## با برگزاری آزمون استخدامی مشاغل آتش نشانی؛

## ۸۰ نفر به آتش نشانیان کرج اضافه خواهند شد

شهرداری کرج اظهار کرد: از میان پذیرفته شدگان این آزمون ۸۰ نفر سهمیه کرج است. پس‌اولی با اشاره به تعداد آتش نشانیان فعال در کرج توضیح داد: در حال حاضر ۴۶۰ نیروی عملیاتی در ۲۶ ایستگاه آتش نشانی در حال خدمت هستند.

وی با تأکید بر ضرورت ارتقای امکانات و تجهیزات آتش نشانی اظهار کرد: با نگاه مساعد شهردار و شورای شهر امسال شاهد ارتقای زیرساخت‌ها و امکانات آتش نشانی کرج خواهیم بود و تا پایان سال با تخصیص اعتبارات مناسب بخشی از نوگان این سازمان نوسازی می‌شود.

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود با اشاره به افزایش تعداد ایستگاه‌های آتش نشانی گفت: تا پایان شهریور ماه دو ایستگاه به ۲۶ ایستگاه آتش نشانی موجود اضافه می‌شود.

حاشیه برگزاری آزمون استخدامی مشاغل آتش نشانی که صبح دیروز در دانشگاه خوارزمی برگزار شد؛ اظهار کرد: این آزمون هم‌زمان با سراسر کشور از ساعت ۹ آغاز شد و تا ۱۲ ظهر ادامه داشت و طی آن چهار هزار و ۴۱۵ نفر به رقابت پرداختند.

وی ادامه داد: این افراد برای دو شغل آتش نشان و راننده وسایط نقلیه تندرو سنگین با هم رقابت کردند. وی توضیح داد: سهمیه استان البرز برای پذیرش در این آزمون استخدامی ۱۸۰ نفر است که از این تعداد ۹۲ نفر در پست آتش‌نشان و ۸۸ نفر هم در پست راننده آتش‌نشان استخدام می‌شوند. پس از آزمون کتبی اسامی سه برابر ظرفیت قبول شدگان؛ یعنی ۵۴۰ نفر برای انجام آزمون عملی معرفی خواهند شد.

رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی



چهار هزار و ۴۱۵ نفر با شرکت در آزمون استخدامی برای پوشیدن لباس آتش نشانی با هم رقابت کردند که از میان پذیرفته شدگان این آزمون ۸۰ نفر سهمیه کرج است. به گزارش دنیای هوادار، محمد یساولی در

## پلاسکو باید «عین به عین» ساخته شود

شرق و غرب با رنگ‌هایی مشخص شده‌اند که هر کدام ضوابط ویژه‌ای دارند. وی با تأکید بر اینکه در این نقشه، ساختمان پلاسکو نیز با رنگ دیگری مشخص و تأکید شده که آن باید از نظر شکل، اندازه، ارتفاع و معماری عین به عین ساخته شود، اظهار کرد: عرصه مجاور این بنا یعنی ضلع جنوب‌شرقی پلاسکو، با رنگ بنفش مشخص شده که قابلیت بازسازی به ارتفاع اثر ثبتی مجاور یعنی خانه «سردار معتمد» را دارد، یعنی آن بخش پلاسکو فقط به اندازه خانه سردار معتمد که در مجاورت شرقی پلاسکو است، می‌تواند ساخته شود، همچنین در همان نقطه و برخی نقاط دیگر با رنگ کرم مشخص شده که بر آن اساس هر نوع تخریب و اقدامی که منجر به آسیب رساندن آثار واجد ارزشی که با کرم مشخص شده‌اند، ممنوع است.

او بناهای تاریخی مانند کافه باغ شمیران، هتل پالاس که در بخش شمال شرقی چهارراه استانبول قرار دارد، پاساژ دیبا، خانه مشیرالدوله و خانه ولی‌الله پیرنیا را نیز از جمله بناهای تاریخی دانست که در این محدوده با رنگ کرم مشخص شده‌اند و هر نوع تخریب و اقدام منجر به تخریب یا آسیب رساندن به آنها ممنوع است.



معبور مجاور ممنوع است. معاون میراث‌فرهنگی اداره کل میراث‌فرهنگی استان تهران، با اشاره به وجود آثار تاریخی دیگری در عرصه این آثار ثبتی، هر نوع ساخت‌وساز و تغییر و تخریب در مناطق اعلام شده را ممنوع اعلام و تأکید کرد: روی نقشه ابلاغ شده به استانداری، هر کدام از محدوده‌های مشخص شده شمال، جنوب، ۱۲ متر و ساخت‌وساز بیش از ۱۲ متر از کف

معاون میراث‌فرهنگی اداره کل میراث‌فرهنگی صنایع‌دستی و گردشگری استان تهران خبر داد: ضوابط و مقررات عرصه و حریم هفت اثر تاریخی در اطراف ساختمان پلاسکو به استناداری تهران اعلام شد که بر آن اساس، تخریب، نوسازی و هرگونه تغییر و تبدیل در این محوطه تاریخی در قلب تهران باید با مجوز میراث‌فرهنگی انجام شود.

به گزارش دنیای هوادار، محسن شیخ‌الاسلامی، مدیر و کلیسای ژاندارک، خانه مشیرالدوله پیرنیا، خانه هرمز پیرنیا، خانه سردار معتمد، مسجد هدایت و ساختمان تجاری غریب را هفت بنا قرار گرفته در محدوده ساختمان پلاسکو دانست که باید انجام هر نوع عملیات ساختمانی در عرصه و حریم آنها براساس ضوابط و مقررات عرصه و حریم اعلام شده باشد. او با اشاره به اینکه در این ابلاغ، نقشه محوطه نیز ارائه شده و نقاط موردنظر روی آن به‌طور دقیق مشخص شده‌اند، بیان کرد: ۲۴ تیر این ضوابط به استناداری تهران ابلاغ شد که براساس ضوابط مشخص شده در صورتی که هر نوع عملیاتی در دستور کار قرار گیرد، نخست باید از میراث‌فرهنگی استعلام شود. وی با تأکید بر اینکه براساس این ضوابط، باید ساختمان پلاسکو «عین به عین» ساخته

## کمک گرفتن از طبیعت برای طراحی محیط در شهرهای جهان



خوان بلو، رئیس محیط‌زیست سازمان ملل متحد در کلمبیایم می‌گوید: «پروژه کریدورهای سرسبز نمونه‌ای عالی است از این که طراحان و مسئولین شهری چگونه می‌توانند از طبیعت برای طراحی هوشمندانه شهری استفاده کنند.»

دو تا سه درجه سانتی‌گراد کاهش یافت و انتظار می‌رود در آینده نیز کاهش بیشتری داشته باشد. مسئولین این شهر با تبدیل ۱۸ جاده و ۱۲ مسیر آبی به بهشتی سرسبز موجب کاهش گرما در این منطقه شدند.

فدریکو گوتیرز، شهردار مدلین، می‌گوید: «وقتی ما تصمیم به اجرای طرح ۳۰ کریدور سرسبز گرفتیم بر مکان‌هایی تأکید داشتیم که فضای سبز نداشتند و با این مداخله دمایی، هوا را مدیریت کرده و آن را بیش از دو درجه سانتی‌گراد کاهش دادیم که شهروندان در حال حاضر آن را احساس می‌کنند.»

که خود موجب کاهش فضای شهری و ظهور چالش‌هایی همچون حفاظت از اکوسیستم‌ها شده است.

کمبود فضای شهری به نسبت جمعیت، طراحان و مسئولین این شهر را بر آن داشت تا پروژه کریدورهای سبز را کلید بزنند. به کمک این پروژه سایه‌های درختان برای دوچرخه‌سواران و عابران پیاده و فضایی خنک و هوایی تمیز در کنار خیابان‌های شلوغ فراهم شد. باغ‌هایی پوشیده از گونه‌های مختلف گیاهی، مردمی با پیشینه محرومیت را به باغبان‌های شهری و متخصصین گیاه‌شناسی تبدیل کرد. دما

مدیران شهری در برخی شهرهای دنیا از طبیعت برای طراحی محیط‌های شهری استفاده و به‌ار تقا کیفیت زندگی شهروندان کمک می‌کنند.

به گزارش دنیای هوادار به نقل از یو ان اینوایرومنت، مدئین پس از بوگوتا دومین شهر بزرگ کلمبیایست و مرکز ملی آمار کلمبیا جمعیت این شهر را تا سال ۲۰۱۷ حدود ۲۵ میلیون نفر تخمین زده که در ۳۸۲ کیلومتر مربع جای گرفته‌اند. این شهر از نظر جغرافیایی در دره آورا واقع شده و رودخانه مدلین آن را به دو بخش تقسیم می‌کند

## وقتی قرار بود به یک مراسم روتین بروم اما...

صراحت داشته باشید، صداقت داشته باشید، شجاعت داشته باشید، امانت داشته باشید و به موقع سخن بگویید؛ چرا که به خاطر ارتباطات با آحاد جامعه این ها را داشته باشید مخاطب هم خواهید داشت.

گرچه هیچ وقت این همه احساس پر شدن معنوی را بعد از گوش دادن به یک سخنرانی نداشتم اما افکارم به هم ریخته بود از یک طرف خود را و عملکرد خود را با شاقول و ترازوی که امام جمعه برایمان ترسیم کرده بود می سنجیدم و از یک طرف قرق در حض بودن در این مکان و زمان بودم و خوشحال از اینکه اینجاییم در حضور ایشان به یکباره پیش خود گفتم اگر از حضور این مرد نازنین سید مهدی همدانی این همه حالم خوب می شود در حضور خود حضرت آقا سید علی خامنه ای چگونه می شویم؟

بعد از حرف هایی که در با مسائل صنفی مان و مسائلی که مدیریت فرهنگی استان برابیمان ایجاد کرده بود فکر اینکه در حضور خود حضرت آقا برسیم و با ایشان دیدار کنیم از سرم بیرون نمی رفت و حالا من مانده ام و این سوال که چگونه این حس راه این حال راه این بار پیش مراد و مرشد و علمدار داشته باشم. آقا سید مهدی همدانی نازنین کارت در آمد. باید برای این دیدار کاری کنی بزرگوار. باور کن پیگیر خواهیم بود چنین دیداری را با معظم له و شما هم باید باری مان دهی مثل همیشه که در مشکلات پناه ما بودی و در حل مسائل باری گرمان. یا علی...

رضا تواضعی - فکر می کردم قرار است به یک مراسم روتین که معمولا در روز خبرنگار برگزار می شود می روم در مسیر حرف هایی که می خواستم به امام جمعه بزنم را در ذهنم مرور می کردم و حس و حال عجیبی نداشتم. آرام آرام در کنار همکاران دیگر وارد مکانی که این دیدار قرار بود در آن جا شکل بگیرد وارد شدیم. سادگی و بی آلاچی این مکان آرام آرام نظرم را جلب کرد. احساس کردم حواسم دیگر به صداهای پیرامونم نیست و جذب جاذبه خاصی که در سادگی این مکان حکمفرما بود شدم. یک لحظه احساس کردم انگار حرف هایم را نه در حضور امام جمعه و نماینده ولی فقیه که در حضور امام امت و نایب آقایمان ولی عصر ارواحنا فدا بزنم. نمی دانم این حس از کجا آمده بود ولی قوی تر از آن بود که در آن لحظه بتوانم از آن بیرون بیایم. آقای سید مهدی همدانی با سادگی شکوهمندی که مکمل آن فضا بود وارد شد و این حس را که گفتم در من تقویت کرد. با صدای آرام و همراه با سکینه ای عظیم شروع به صحبت کرد. حس غریبی بود حرف ها آشنا بود و با گوشم غریبه نبود اما انگار برای اولین بار بود که این قدر به دلم می نشست. صحبت از رسالت خطیر خبرنگاری شد، رسالت رساندن پیام حق گفت از وظیفه سنگینی که بخاطر ارتباط با اقشار مختلف مردم بردوش ماست - و رسید به یک توصیه طلایی برای انجام این رسالت خطیر رساندن پیام حق که فرمودند باید: دقت داشته باشید،



## هوادار به اعصاب!

فریاد بلدم بلد متان گوش استان را کر کرده!

دختری می خواست کته ببزد مادرش مرحله به مرحله کار را گوشزد می کرد، و دختر هربار می گفت، بلدم و همان کار را می کرد. مادر هم برای آنکه نالبدی دختر را رو کند، آخر سر گفت، یک خشت خام هم روی کته بگذار و درش را ببند، دختر هم چنین کرد و کته به گل نشست. حالا حکایت این روزهای مدیرانی است که با وجود کار نالبدی شان، فریاد بلدم بلد متان، گوش استان را کر کرده. بهتر است این مدیران که پرند از اشتباه و غفلت، و شهامت اعتراف به ناتوانی شان را هم ندارند، قدم رنجه فرموده، تشریف ببرند اداره کل ارشاد کرج و از مدیران حرفه ای کار بلد و دانای این اداره اعم از آقا و خانم، درس گرفته و نحوه صحیح کار مدیریتی و فی المثل، برگزاری نمایشگاه کتاب و نمایشگاه رسانه های دیجیتال و روز خبرنگار را بیاموزند. مثلاً همین آخری، خیلی کار شاقی است. اینکه یک کشور، روز ۱۷ مرداد را به یاد شهید بزرگوار، محمد صرامی، روز خبرنگار بداند و هر از گانی به نوبه خود قدمی در این راه بردارد، از رئیس قوه قضائیه و امام جمعه محترم کرج گرفته تا استاندار و مدیران خارج از چارچوب ارشاد، و مراسمات و هدایایی و... بدهند و مدیران عزیز ارشاد کرج مراسم را به هفته بعد موکول کرده و شهر را هم از آلودگی با تبلیغات و تابلوها و بنرهای این روز در امان داشته اند (فقط نمی دانم چرا هنوز بنر مناسبت ۸ تا ۱۱ مرداد در سردر اداره کل ارشاد البرز خودنمایی می کند)، یعنی خیلی به کارشان مسلط هستند و حتی می توانند خلاف جریان اصلی کشور حرکت کنند و چه شهامتی از این بیشتر. یا مثلاً اینکه روش های به ظاهر، متقلبانه در انتشار نشریه ای را به کار گیرند و خیلی زیر پوستی، در عمل کمک به وضعیت فرهنگی کشور نمایند و تنه، نادانان آن را کار غیر فرهنگی بدانند. اصلاً این روش مدیریتی آن قدر خاص و اثرگذار و ثمربخش است که یکی از بزرگواران این حوزه خانم... را امروز به نام پدیده مدیریت فرهنگی کرج می دانند! البته پیش از این هم پدیده هایی بوده اند که یا بعداً حتی در صلاحیت هایشان تردید شد و یا در دادگاه ها به محاکمه کشیده شدند، اصلاً این مدیران گرامی آن قدر خوبند که همه بندن و همه این بدها باید از این خوب ها کار یاد بگیرند چرا که:



دکتر علی ساجدی

کار هر بن نیست خرمن کوفتن / گاونر می خواهد و مرد کهن

### استاندار البرز:

## امید است مهر ماه ۹۸ شاهد بهره برداری از قطار برقی کرج هشتگرد باشیم



دانست و گفت: براساس پیش بینی های صورت گرفته اعتبار این پروژه تا مرحله تکمیل به حدود هزار میلیارد تومان می رسد. وی افزود: وزیر راه و شهرسازی در بازدید های میدانی از این پروژه پیگیری جدی برای ثمر رساندن این امکان مهم را دارد.

استاندار البرز اضافه کرد: این وسیله حمل و نقل عمومی در صورت بهره برداری در تسهیل تردد مردم بویژه اهالی این منطقه و واحدهای صنعتی بزرگ ساوجبلاغ تاثیر بسزایی خواهد داشت.

وی گفت: طبق ماموریت محوله از سوی رئیس جمهور، موظف به پیگیری جدی در راستای تسریع در تکمیل پروژه های راهسازی البرز هستیم از این رو طی دید و بازدید ها منظم و مستمر درصدد رفع موانع و نظارت جدی برآمده ام.

شهبازی افزود: عزم دولت برای توسعه راه های البرز و ایجاد بسترهای ترددی امن و آسان همراه با آرامش مشهود است چراکه پروژه هایی همچون آزادراه چرمشهر-آبیک،

نماینده عالی دولت در استان البرز گفت: عزم دولت برای توسعه راه های البرز و ایجاد بسترهای ترددی امن و آسان همراه با آرامش مشهود است چراکه پروژه هایی همچون آزادراه چرمشهر-آبیک، تهران-شمال، همت، قطار برقی کرج-هشتگرد و... به سرعت در حال تکمیل است.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری البرز، شهبازی در بازدید از پروژه قطار برقی کرج هشتگرد که روز پنجشنبه صورت گرفت، با اشاره به اینکه عزم خوب شرکت شهرک های جدید در این پروژه مشخص است، افزود: پیمانکاران نیز با جدیت مشغول به کار هستند.

وی ادامه داد: در مسیر این پروژه ایستگاهی مد نظر بود که سال ها مطالبه می شد و امسال توفیق آغاز عملیات اجرایی آن با پیگیری های صورت گرفته حاصل شد. شهبازی این پروژه را بسیار بزرگ و موثر

### به یاد شهید «محمود صرامی»

۲۶ شهریور سال ۱۳۶۶ دانشگاه تهران، قبل از شروع سال تحصیلی برای آشنایی دانشجویان با محیط دانشگاه اردویی سه روزه گذاشته بود. با «محمود صرامی» توی اردو آشنا شدم دانشجوی جغرافیای انسانی و اهل



سعید شفیعیان

بروجرد بود قرار شد با هم خوابگاه بگیریم. ساختمان سه نزدیک درب ورودی اتاق ۲۶ که پنجره اش مسلط به انتهای خیابان کارگر شمالی بود ولی او از همان اول پشت بام را انتخاب کرد. فنی بود با یک رشته سیم و لامپ و یک پتو یزدناف شب ها برای خودش معرکه ای می گرفت می گفت زیر سقف دلم می گیرد. از همان ابتدا مشخص بود که اهل پریدن است.

روز خبرنگار بر خبرنگاران، یتیمان عرصه قدرت مبارک باد



این سفر و با هم افزایی وزیر راه و شهرسازی و وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در کمترین زمان ممکن مسافری شدن فرودگاه پیام به تصویب هیات دولت رسید.

تهران-شمال، همت، قطار برقی کرج-هشتگرد و... به سرعت در حال تکمیل است. وی با اشاره به دستاوردهای سفر معاون اول رئیس جمهور به البرز، عنوان کرد: در تعاقب

# «بمب» هم نمی توانست این همه به هم ریختگی ایجاد کند!



سردر اداره کل ارشاد البرز  
۱۷ مرداد ۱۳۹۸



سردر اداره کل ارشاد البرز  
۱۸ مرداد ۱۳۹۸

داشتید تا برایش برنامه ریزی کنید عاجزید و همه مدیریتتان خلق الساعه و این وقت و فی البداهه است. هر کسی را که شماره اش را داشتید و سلام و علیک گرم تری با شما داشته گذاشته اید در مصدر امور و تنها اقتداری که نشان داده اید در حمایت از این مسئولان میانی تان است که سیاهه اشتباهات و بعضا فجایی که آفریده اند را بارها شفاهی و مکتوب و مستند این جا و آن جا حتی در حضور مقام عالی قضایی کرج مطرح کرده ایم و شما با یک برچسب «سپهوی» ماست مالی کرده اید. آقایان قبلا گفتیم بروید تا آن خاطره و نام نیکی که از شما در یادمان است در ذهن و خاطرمان بماند حالا می گوئیم بروید که نامتان از این سیاه تر در ذهن و خاطرمان باقی نماند؛ چرا که حقیقتا آن بزرگوار هرچه «تپه میه» بود سالم باقی نگذاشته و دیگر چوب خطش پر شده است! خود دانید...

(که آن هم برای خود شاهکاری دیگر بود) بنری برای تبریک روز خبرنگار بر سردر اداره ارشاد جایگزین بنر منقضی شده کردند و منتهی دوباره بر فرهنگ استان گذاشتند و دست تفقد خود را بر سر ما صاحب رسانه و خبرنگاران کشیدند که واقعا اسباب امتنان و خوشحالی زاید الوصفی در ماست که خدا می داند در نهایت بعد از این همه ماجرا که در روز خبرنگار با این دوستان و عزیزان داشتیم به این نتیجه رسیدیم که برخی حرف های قبلی مان را هم پس بگیریم. همان حرف هایی که قبلا گفته بودیم بروید تا حداقل نام نیکی از خود باقی بگذارید! کدام نام نیک برادر؟! بمب نمی توانست این طور به هم ریختگی و شلختگی ای که ارمان شما در مدیریت استانی فرهنگ ایجاد کرده، ایجاد کند. شما از مدیریت ساده یک روز که یکسال فرصت

بنده از همه مسئولان امر در جمهوری اسلامی می خواهم از این مدیریت درخشان در اداره ارشاد البرز الگو بگیرند و کلیه مراسمات مختلف که در روزهای مهم سال قرار است برگزار شوند را بگذارند سر وقت و با حوصله برگزار کنند و با برگزار کردن مراسم ۲۲ بهمن در ۲۷ بهمن یا ۱۴ خرداد در ۱۴ اردیبهشت (که مثلا هوا خنک تر است!) یا کارهایی از این دست تحول مدیریتی که استان ما پایه گزارش بوده را به همه ایران تسری دهند! خلاصه عزیزان اداره ارشاد البرز که همه چیزشان خیلی آنتایم و سر وقت و با حوصله پیش می رود، بعد از اینکه ما و خبرنگاران دیگر که آن فهم کلان و دانش گرانی که برای حضم این همه کمال در مدیریت را نداشتیم و معترض شدیم، بزرگوارانه در ساعت ۱۲ ظهر ۱۸ مرداد با پایین آوردن بنر نمایشگاه رسانه های دیجیتال از ۸ تا ۱۱ مرداد

و حالا مدیر مسئولی روزنامه ای که در صورتان قرار گرفته خود را کوچک اصحاب قلم و رسانه و خبرنگار می دانم؛ احتمالا به خاطر اینکه یک روز سال که به نام خبرنگار مزین شده کمی انتظارمان از مسئولان بالا می رود! منتظر بودیم حداقل پارچه ای یا بنری بر دری یا دیوار شهرمان یا سردر اداره ای - مثلا اداره ارشاد - ببینیم که این روز را که به پاس رسالت شهید بزرگوار محمود صارمی مزین گشته ولو بخاطر حفظ شان خودشان هم که شده تبریک بگویند، که متوجه شدیم عجب انتظاراتی نا به جایی داشتیم. به خصوص اینکه فهمیدیم عزیزان مسئول قرار است برای بزرگداشت مقام خبرنگار با یک جا به جایی خیلی کوچک (!) مراسمی در ۲۱ مرداد به جای ۱۷ مرداد که روز خبرنگار است بگیرند و کلی قند در دلمان آب کنند!



مهرداد تیموری

خواستم مطلبی جدی در باب گلکاری جدید اداره ارشاد استان البرز بنویسم دیدم با ماهیت طنزآلود این گلکاری و اصلا مدیریت «سپهوی کار» استانمان که اشک و آهمان را هم خشک کرده و ما را با گذراندن از گریه به خنده رسانده، در تضاد است. ماجرا از آن جا شروع می شود که بنده که به گواه سال ها خدمت و نوشتن در نشریات بسیار



## «مهران مدیری» و «پیمان معادی» زیر درخت گردو!

مهران مدیری به عنوان دومین بازیگر فیلم «درخت گردو» پس از پیمان معادی قرارداد حضور در این فیلم به کارگردانی محمدحسین مهدویان را امضا کرد.

مهران مدیری بازیگر، کارگردان و همچنین مجری برنامه تلویزیونی «دوره‌می» که این روزها فیلم «ما همه با هم هستیم» را در حال اکران در سینماها دارد، در جدیدترین فعالیت هنری خود قرارداد بازی در فیلم «درخت گردو» به کارگردانی محمدحسین مهدویان را امضا کرده است و قرار است جلوی دوربین این

کارگردان جوان سینمای ایران برود. تهیه‌کنندگی این فیلم سینمایی بر عهده سید مصطفی احمدی است که تهیه‌کنندگی آثار مدیری را برعهده دارد. محمدحسین مهدویان کارگردان «درخت گردو» پیش از این ساخت فیلم‌های سینمایی «یستاده در غبار»، «لاتاری» و «ماجرای نیمروز» یک و دو را در کارنامه خود داشته است.

هفته پیش طی خبری از سوی روابط عمومی فیلم «درخت گردو» اعلام شد که پیمان معادی بازیگر فیلم مهدویان شده و حالا مدیری دومین بازیگری است که به این فیلم می‌پیوندد تا

ترکیب بازیگران آن کنجکاوی‌برانگیزتر از قبل شود.

مهران مدیری در چند سال اخیر در دو فیلم «ساعت پنج عصر» به کارگردانی خودش و «ما همه با هم هستیم» به کارگردانی کمال تبریزی نقش یک بازیگر و مامور امنیتی را داشته است و معلوم نیست در فیلم مهدویان چه نقشی خواهد داشت.

مهران مدیری این روزها سریال «هیولا» و مجموعه «شب نشینی» را به تهیه‌کنندگی سیدمصطفی احمدی برای عرضه در شبکه نمایش خانگی در دست توزیع و تولید دارد.

## سیده حمیده زرآبادی:

## مشکل بیمه رسانه‌ها در مجلس پیگیری می‌شود

سیده حمیده زرآبادی در دیدار با رئیس و کارکنان خبرگزاری جمهوری اسلامی (ایرنا) قزوین که به مناسبت ۱۷ مرداد روز خبرنگار انجام شد، اظهار داشت: ساماندهی بیمه خبرنگاران به عنوان یک مطالبه همواره در دستور کار مجلس شورای اسلامی بوده و دولت نیز در این خصوص باید کمک کرده و پیگیری باشد چرا که اگر این موضوع در قالب طرح به صحن علنی مطرح شود، برای نتیجه بخش بودن روند طولانی را طی خواهد کرد.

وی بایان اینکه امنیت شغلی خبرنگاران همواره از مطالبات این قشر است، افزود: توجه به این مهم می‌تواند به حفظ شان و جایگاه اصحاب رسانه کمک کند تا ضمن برخورد بی طرفانه با واقعیت‌ها و مشکلات جامعه، آن را صادقانه بیان کنند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به فرا رسیدن روز خبرنگار، یادآور شد: طرح و پیگیری مطالبات، خواسته‌ها، مشکلات و تقاضاهای فعالان این عرصه در چنین ایامی از سوی مسئولان

بالادستی فرصت خوبی است تا اصحاب رسانه و خبرنگاران بتوانند بهتر به فعالیت اصلی و ارزشمند خود که همانا اطلاع رسانی شفاف و سریع است، بپردازند.

زرآبادی ادامه داد: مشکلات صنفی خبرنگاران در استان قزوین نیز از طریق معاونت سیاسی و اجتماعی استانداری قزوین نیز در حال پیگیری است و مانیز در صورت طرح مواردی از سوی اصحاب رسانه مسایل را با جدیت دنبال و برای رفع مشکلات این قشر تلاش خواهیم کرد.

## «هنوز پاییز است» کیهان کلهر در میان ده آلبوم برتر سال جهان

کیهان کلهر با انتشار تصویری در صفحه شخصی خود در اینستاگرام، از پنج ستاره شدن آلبوم «هنوز پاییز است» انتخاب مجله سانگ‌لایز خبر داد. این آلبوم برتر سال ۲۰۱۹ نیز قرار گرفته است.

انتخاب مجله سانگ‌لایز خبر داد. این آلبوم زمره ده آلبوم برتر سال ۲۰۱۹ نیز قرار گرفته است.

«رامبرانت تریو» گروه سه نفره هلندی است که پیانو، درامز و کنترباس سازهای اصلی آن را تشکیل می‌دهند و از مهمترین و موفقترین آسامبل‌های جز هلند به شمار می‌روند.

آلبوم هنوز پاییز است، حاصل همکاری و خلق موسیقایی این تریو با کیهان کلهر است. آلبوم از دو قسمت اصلی تشکیل شده که بخش اول کمانچه و در بخش دوم کلهر از ساز ابداعی شاه‌کمان استفاده می‌کند. این در حالی‌ست که فضای ملودی‌ها بیشتر در مایه شوشتری و اصفهان گردش دارد.

«مقدمه - بداهه گروهی»، «دانه پای شبنم» اثر تونی اورواتر، «هفت پاره» اثر کیهان کلهر،

نوازنده سازهای کوبه‌ای گروه نوازندگان آلبوم «هنوز پاییز است» را تشکیل می‌دهند. ضبط آلبوم نیز استودیو فاتوریا موزیکا کشور آلمان با صدابرداری تیمن زینکان صورت گرفته و کیهان کلهر و تونی اورواتر کار میکس، امید نیک‌بین مسترینگ، مهدی جوادی‌نسب طراح گرافیک، محمد مرادی عکس جلد و پویار اسدیان کار چاپ و تولید آلبوم را انجام داده‌اند.

کیهان کلهر، پیشتر نیز بردن جایزه گرمی را در پیشخوان افتخارات خود قرار داده بود.

«هنوز» بر اساس بداهه گروهی، «نیاز» اثر آرا دینکجیان آثاری هستند که در قسمت آلبوم با عنوان کلی «پگاه» منتشر شده است.

در بخش دوم نیز قطعات «مقدمه» بر اساس بداهه گروهی، «پاییز» اثری بر پایه موسیقی فولکلور ارمنی، «باد پاییز» اثر تونی اورواتر و «کوتاه‌ترین داستان بلند» اثر رامبرانت فرایس با عنوان کلی «شامگاه» منتشر شده است.

کیهان کلهر، نوازنده کمانچه، رامبرانت فرایس نوازنده فورتیه پیانو و پارمانیوم، تونی اورواتر نوازنده ویولونه و کنترباس، وینسنت پلاتیبه



## آگهی تجدید مناقصه عمومی - نوبت دوم



شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه ی ذیل را از طریق تجدید مناقصه عمومی به پیمانکاران و متقاضیان واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید.

ردیف	شرح عملیات	بر آورده مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	گواهینامه لازم	محل اجرا	درصد نقد و تهاتر
۱	حمل زباله تا مرکز دفن و حفظ و نگهداری و راهبری ایستگاه انتقال پسماند	۲۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	داشتن گواهینامه صلاحیت از اداره کار و تعاون	جاده ملارد، ضلع شمالی دیوار مرغ مادر، سکوی زباله (مرکز بازیگری و انتقال پسماند)	۱۰۰٪ نقد

۱- سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روشهای ذیل در وجه شهرداری فردیس ارائه گردد.

الف) ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ به مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد.

ب) واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۱۰۰۸۲۳۰۴۱۳۹ بانک شهر شعبه فردیس

۲- برندگان نفر اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۳- شهرداری فردیس در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است.

۴- به غیر از سپرده شرکت در مناقصه کلیه اسناد و مدارک مربوطه به پیمانکاران در نزد مناقصه گزار باقی می ماند.

۵- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است و در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک تعیین برنده و عقد قرارداد خواهد بود.

۶- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد مناقصه به حساب شماره ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ نزد بانک شهر شعبه فردیس به نام شهرداری فردیس توسط متقاضی واریز و رسید آن را ارائه نمایند.

۷- برای خرید اسناد مناقصه به امور قراردادهای شهرداری فردیس واقع در جاده ملارد روبروی پارک منظره شهرداری فردیس طبقه اول مراجعه نمایند.

۸- لازم به ذکر است هنگام خرید اسناد داشتن حداقل دو تا سه قرارداد مربوط به حمل زباله با شهرداری های سراسر کشور به انضمام مفاصا تاملین اجتماعی قرارداد و ارائه تأییدیه صلاحیت پیمانکاری از اداره تعاون، کار و امور اجتماعی و اعتبار در سایت [old.pmn.mporg.ir](http://old.pmn.mporg.ir) و یا [Sajar.Mporg.ir](http://Sajar.Mporg.ir)، معرفی نامه ممهور به مهر و امضای مدیر عامل، روزنامه تاسیس و آخرین آگهی تغییرات اعضای شرکت، کارت مودیان مالیاتی و مالیات بر ارزش افزوده الزامی و تصویر کارت کد اقتصادی می باشد.

۹- داشتن تجهیزات و ماشین آلات و نیروی انسانی و غیره برای شرکت در مناقصه و جهت اجرای پروژه الزامی است.

تبصره ۱: شرکت کننده در مناقصه بایستی طبق اسناد مالکیت رسمی، مالک ۵۰ درصد خودروها یا ناوگان معرفی شده باشد.

تبصره ۲: حمل زباله باید بصورت شبانه روزی با تعداد ماشین آلات کافی (حداقل ۵ دستگاه کشنده و ۶ دستگاه سمی ترپلر) انجام گردد.

۱۰- مدت انجام کار پروژه فوق به مدت دو سال شمسی خواهد بود که قرارداد انجام کار به صورت یک ساله تنظیم و در صورت تصمیم و موافقت شهردار و تصویب و تامین اعتبار شورا هر ساله تمدید خواهد شد.

۱۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست کلیه فرم ها و اطلاعات مورد درخواست شهرداری را تکمیل و به همراه سایر اسناد مناقصه با امضاء همه اوراق در پاکت مربوطه قرار دهند.

۱۲- پیشنهادهای مناقصه گران می بایست در پاکت های مجزا (الف - ب - ج) لاک و ممهور به مهر شرکت شده و پس از الصاق هولوگرام بر روی پاکت تا پایان وقت اداری ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۵/۳۰ به آدرس: فردیس جاده ملارد روبروی پارک منظره شهرداری فردیس طبقه همکف دبیرخانه شهرداری فردیس تحویل داده شود. لازم به ذکر است فقط پاکت متقاضیانی که اسناد مناقصه را خریداری نمودند توسط دبیرخانه تحویل خواهد شد. متقاضیان می توانند در مدت زمان فروش اسناد مناقصه برای پاسخگویی به

سوالات با شماره تلفن ۳۶۶۵۸۱۱۰ داخلی ۲۰۴ تماس حاصل نمایند.

۱۳- ضمناً جلسه کمیسیون عالی معاملات در روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۵/۳۰ ساعت ۱۵:۰۰ در دفتر شهردار محترم برگزار خواهد شد.

۱۴- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۵- شرکت کنندگان در مناقصه، علاوه بر رعایت ظرفیت مجاز کار، فقط می توانند در ۲ مناقصه مشابه بطور همزمان برنده شوند، ترتیب بازگشایی پاکت از رقم برآورد بالا به پائین می باشد.

۱۶- پیمانکارانی که در حال حاضر با قرارداد جاری و معتبر در شهرداری فردیس مشغول بکار می باشند ضمن رعایت بند ۱۴ فقط می توانند در کارهای غیر مشابه با قراردادهای جاری برنده شوند.

۱۷- گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکار صادره از اداره کار تعاون و رفاه اجتماعی برای شرکت در مناقصه الزامی می باشد.

محمود شعبانی

مدیر حقوقی، امور پیمان ها و املاک شهرداری فردیس

یادداشت

قابل توجه دستگاه های نظارتی؛  
شبه پولشویی در فوتبال باکسر  
۶٪ قرارداد با بازیکنان و مربیان!

برای شروع لیگ (که به تاخیر افتاده) باید امکان سنجی های کرد. هم امکان سنجی و هم استانداردهای سازمان بازرسی کل کشور در راستای وظایف قانونی خود حاصل از گزارشات دریافتی - به اتفاق مهدی تاج از



مجدید سعیدی

امکانات ورزشگاه آزادی دیدن کرد. حاصل این بازدید چه خواهد بود؟ قطعا در شماره گذاری صندلی ها و بلیت فروشی الکترونیکی که یکی از عوامل فساد در فوتبال است، بی تاثیر نخواهد بود! در واقع اگر در ایجاد یا واگذاری مراکز یا منابع بلیط فروشی، رانت ایجاد نشود (!) می توان امیدوار بود با ورود دستگاه های نظارتی فوتبال در مسیر تحقق برخی شاخص های سلامت اداری گام بر خواهد داشت.

اما نکته مهم تر که شایسته توجه است؛ دستگاه های نظارتی و از جمله سازمان بازرسی کل کشور به طور جدی به آن ورود کنند؛ قانونی کسر ۶٪ از قرارداد بازیکنان و مربیان حاضر در لیگ است. در این مقال کاری ندارم چراقم دریافتی بازیکنان بالاست و آیا در قواره این اعداد و ارقام هستند یا نه! حرفم در مورد کسر مبلغ مذکور بدون توجه به سهم مالیات است که سوالات زیادی را بوجود آورده؛ حتی دلخوری و بعضا گله مندی بازیکنان و مربیان را. مجید جلالی در اسفند ۹۶ طی عریضه ای به رئیس فدراسیون فوتبال این موضوع را متذکر شد که البته هیچ پاسخی هم دریافت نشد! اکنون که سازمان بازرسی کشور با جدیت به موضوع فوتبال ورود پیدا کرده انتظار می رود پرسش نماید؛ حجم نقدینگی اخذ شده از محل ۶٪ چگونه هزینه می شود؟ کجا هزینه می شود؟ مربیان و بازیکنان چه میزان از آثار آن بهره مند هستند؟ از این دست از مسائل در فوتبال ما به وفور وجود دارد که علاوه بر بازرسی کل کشور، دیوان محاسبات نیز - از منظر وزارت ورزش - باید به آن ورود نماید. وقتی می گوئیم چرا در فوتبال حساسرسی وجود ندارد و چرا اهمتامی به حساسرسی خارجی وجود ندارد، علت وجود چنین ضوابط فاقد توجیه در فوتبال است که بعضا شبه دار و البته شکل پولشویی دارد...

کاهش ۸۰ درصدی معاملات  
در بازار مسکن

عقبایی با اشاره به کاهش ۷۸ درصد حجم معاملات مسکن گفت: پیش بینی می شود تا یک ماه آینده کاهش معاملات به ۸۰ درصد برسد. حسام عقبایی نایب رئیس اول املاک استان تهران با بیان اینکه طبق پیش بینی ها تا پایان شهریور ماه قیمت مسکن کاهش می یابد گفت: رکود و کاهش قدرت خرید متقاضیان باعث شده که قیمت مسکن روند نزولی به خود بگیرد و همین روند باعث می شود که قیمت آپارتمان در برخی از نقاط تهران در نیمه دوم سال در واحدهای زیر ۱۵۰ متر بین ۱۵ تا ۳۰ درصد کاهش یابد. وی اظهار کرد: در نیمه دوم سال رکود در بازار مسکن عمیق تر می شود به طوری که در ربع قرن گذشته بازار مسکن چنین رکودی را تجربه نکرده است. عقبایی با اشاره به اینکه در یک سال گذشته شاهد کاهش حجم معاملات مسکن تا ۷۸ درصد بوده ایم گفت: پیش بینی می شود تا یک ماه آینده کاهش معاملات مسکن به مرز ۸۰ درصد هم برسد و این میزان در شهر تهران نسبت به سایر شهرها بیشتر است. نایب رئیس اول املاک استان تهران با اشاره به اینکه عدم تولید مسکن استیجاری، سوداگری در حوزه مسکن، تاثیر گذاری بازار ارز و سکه و همچنین افزایش نیافتن تسهیلات در ادامه این رکود تاثیر بسیار بیشتری داشته است. وی با اشاره به اینکه قدرت خرید مردم در بازار مسکن هم افت داشته است گفت: رشد قیمت مسکن در سال ۹۷ و ۹۸ از مرز ۱۰۰ درصدی هم عبور کرده است.

۵ حرکت زبان بدن که باعث می شوند  
تا دیگران به شما اعتماد کنند



مواظقت و هم عقیده بودن سر تکان دهید و ابروهای تان را به علامت گوش دادن بالا ببرید، با این حرکات علاقه مند و هشیار به نظر می رسید.

۲- خودتان را در آغوش بگیرید

حواستان به بازوهایتان باشد. اگر بازوها پشت شما باشند، باشکوه و شاهانه و دور به نظر می رسید و اگر ضربدری روی سینه تان باشند کمی تهدید کننده خواهید بود. برای آنکه مانند یک رئیس جلوه کنید، بازوهایتان را باز و راحت بگذارید، حتی بند کردن انگشتان به یکدیگر و در جلوی شما، نشان دهنده تمرکز، راحتی و علاقه مندی شماست.

۳- کشیده و سر بلند باشید

شانه ها هم مهم هستند. اگر پشت تان را خم کنید و شانه های تان افتاده باشد، به نظر می رسد که با خودتان هم راحت نیستید و دیگران هم دلسرد و مایوس خواهند شد. برای آنکه اعتماد و اطمینان را منتقل کنید، بازوهای تان را صاف و محکم نگه دارید. پاهایتان مقابل کسی که با او حرف می زنید باشد نه به سمت در و به سمت چیزی هم متمایل نشوید. ژست و قیافه قدرتمندانه را تمرین کنید - همانند قهرمانان، دست ها را به کمر زده و پاهایتان را به شکل A نگه دارید -



دکتر علی قوامی  
محقق، مدرس و مشاور کارآفرینی و تحلیل گر بازار سرمایه

وقتی در مکالمه مهمی حاضر می شوید، می بایست استراتژی هایی را مورد استفاده قرار دهید که نشان دهد قوی هستید و می توانید هر کاری انجام دهید. در ادامه، به بیان پنج حرکت از زبان بدن که باعث می شوند تا دیگران به شما اعتماد کنند خواهیم پرداخت:

۱- چشم های باز و هشیار

چشمان شما، توجه تان را آشکار می کند. بنابراین اگر دارید کرک و نخ را از شلوارتان جدا می کنید و یا به دنبال راهی برای خروج از آن موقعیت هستید، نشان می دهید که حواس تان جای دیگری است و فرد مقابل را تحقیر می کنید. برای آنکه بیشترین توجه را به طرف مقابل داشته باشید، اول از نظر فیزیکی وانمود کنید که توجه دارید تا واقعا توجه تان جلب شود. از چشم ها شروع کنید، ارتباط قوی برقرار کنید و سپس برای

این ژست حتی پیش از شروع صحبت هم می تواند اعتماد بنفس تان را افزایش دهد.

ژست تان با دیگری می تواند حسن تفاهم و رابطه دوستانه ایجاد کند.

۴- مثل آینه تقلید کنید

فرد مقابل تان چه کار می کند؟ طرز ایستادن و رفتارش را تقلید کنید تا فشار روحی و تنش را دور کرده و ارتباط بگیرید. اگر او نشسته است، شما هم همان طور بنشینید. اگر ایستاده است، مانند او بایستید. تنظیم کردن

۵- لبخند را فراموش نکنید

لبخند، به اطرافیان تان راحتی و آرامش می دهد و یعنی اینکه دارید به هدف تان نزدیک می شوید. لبخند به شما اعتماد به نفس می دهد تا به آنچه در ذهن دارید برسید.

جایگاه «خبرنگاری» در ایران امروز کجاست؟



محمد حسین سیفی

مخاطب می دهد. درست است که نشریات زرد هم در گذشته چنین کارکردی داشتند اما حداقل تکلیف آن ها مشخص بود! کاغذ روز به روز گران تر و نایب تر می شود. روزنامه هم در رقابتی معکوس، روز به روز کم مخاطب تر و کم بها تر. خبرنگاری که سودای شفاف سازی و آگاه کردن مردمش را دارد، احتمالا باید هدایت یک کانال تلگرامی را به عهده بگیرد که مخاطبانش بیش از ۱۰-۲۰ کلمه حجم اینترنت و حوصله خواندن صرفش نمی کنند! به راستی جایگاه خبرنگار واقعی کجاست؟

جامعه به سمتی حرکت کرده که مردم هر آنچه در مورد فعل و انفعالات روز حوزه های مختلف بدانند، از طریق اینستاگرام و تلگرام دریافت می کنند و دیگر روزنامه خواندن را امری بیپوده تلقی می کنند. حال آن که در چنین فضایی پیگرد قانونی برای منابع خبر محلی از بحث ندارند و هر خبری قابلیت انتشار دارد. و این مسئله یک رقابت کاذبی در نشر دروغ به اسم شفافیت به راه می اندازد. غافل از اینکه در این وانفسی رسالت واقعی خبرنگاری که «شفاف سازی» است جای خودش را به دروغ پراکنی برای جذب

کجاست؟ روزگاری که چندان هم دور نیست در تاریخ معاصر ایران وجود داشت که روزنامه و نشریات نقش مهمی در تغییر و تحولات اجتماعی، سیاسی، ورزشی و حتی فرهنگی ایران بازی می کردند و مردم اگر می خواستند هم نمی توانستند نسبت به روزنامه های روی پیشخوان دکه ها بی تفاوت باشند. اما امروز چه؟ کاربرد دکه ها خرید سیگار است و پیشخوان اش محل پرطرفداری برای قرارگیری فندک و روشن کردن سیگار! دیگر کسی روزنامه نمی خرد و به طبع نمی خواند.

گاهی وقت ها این سوال پیش می آید که با شرایط فعلی ایران از نظر ارتباطات، فرهنگی، سرانه مطالعه و... اساسا برای چه باید خبرنگاری کرد؟ یا بهتر است بگوئیم، جایگاه خبرنگاری واقعی در ایران امروز

کاهش ۱۸۰ هزار درصدی تورم در ونزوئلا!

شده ۴۴۵ هزار و ۴۸۲ درصدی ماه ژوئن است. نیکلاس مادورو، رئیس جمهور ونزوئلا وعده داده است که با انجام اصلاحات ساختاری، نرخ تورم را مهار کند که البته در تحقق این وعده ناکام بوده است. صندوق بین المللی پول در آخرین پیش بینی خود از اقتصاد ونزوئلا اعلام کرد انتظار دارد رشد اقتصادی این کشور منفی ۳۵ درصد و نرخ تورم یک میلیون درصد باشد.

بانک ها نیز منجر شده است و این مساله برای اقتصاد ونزوئلا که با رشد منفی روبرو است خبری بد به شمار می رود. آنخل آلواردو، از نمایندگان مجلس ونزوئلا گفت: دولت این کشور از طریق کوچک کردن اقتصاد به دنبال مقابله با تورم است. تا پایان ماه ژوئیه متوسط نرخ تورم سالانه ونزوئلا به ۲۶۴ هزار و ۸۷۲ درصد رسیده است که ۱۸۰ هزار درصد کمتر از تورم ثبت

الفونسو مارکینا - نماینده مجلس ونزوئلا - گفت: هنوز با ابرتورم مواجهیم. شاید بتوانید غذا پیدا کنید اما پول کافی برای پرداختن قیمت آن را پیدا نمی کنید. بانک مرکزی ونزوئلا بانک های این کشور را مجبور کرده است که مقادیر بیشتری بولیوار در مقایسه با گذشته به عنوان ذخیره نگهداری کنند و روند چاپ پول نیز کاهش یافته است. با این حال اقدام بانک مرکزی ونزوئلا به کاهش قدرت وام دهی



# کمپین انسانیت

## اصحاب رسانه و اتحادیه نمایندگان داران اتومبیل

### گلریزان آزادی زندانیان اعدامی



فرهاد مجیدی



علی پروین



علی کریمی



علی دابی



عادل فردوسی پور



جواد رضویان

برگزاری مسابقه فوتبال

تیم منتخب کرج و

بزرگسالان استقلال و پرسپولیس

دوشنبه ۲۱ مرداد مصادف با عید قربان ساعت ۱۷

ورزشگاه شهدای رزکان نو