



«دنیای هوادار» از زلزله خاموش
در ساخت و ساز مسکن می‌گوید؛
ناکجا آباد توسعه!

روزنامه مستقل
دنیای هوادار
www.donyayehavadar.ir

قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

دوشنبه ۶ مرداد ماه ۱۴۰۴

شماره ۱۸۶۱

در نشست رئیس‌جمهور با مدیران استان مطرح شد؛

تقویت زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی البرز



یاد و خاطر شهدای گرانقدر جنگ تحمیلی

۱۲ روزه رژیم جعلی بویژه

«سعید شریفی» گرامی باد



سرمقاله

وقت کوچ پایتخت

فرار سیده‌است؟

مهدی صالحی

درسرخنان اخبررئیس‌جمهور مسعود پزشکیان، تأکیدی جدی بر لزوم بازنگری در سیاست‌های کلان مدیریت سرزمینی دیده می‌شود؛ از بحران آب تهران گرفته تا ضرورت بازطراحی مسیرهای ترانزیتی و حتی انتقال احتمالی پایتخت. این رویکرد تازه، اگرچه برآمده از یک وضعیت اضطراری است، اما نشانه‌ای از یک بازاندیشی ریشه‌ای در مدل حکمرانی توسعه نیز هست.

پزشکیان، با اشاره‌ای صریح به بحران آب در تهران، این مسئله را «شوخی‌بردار» نمی‌داند. تهران، پایتختی باتراکم افسارگسیخته، در دهه‌های اخیر زیر بار تصمیم‌های انباشته‌ای خم شده که حاصل جمعشان ناترازی‌های چندوجهی است: ناترازی جمعیت و منابع، تمرکز قدرت و ناکارآمدی خدمات، و البته تخریب محیط زیست. از این‌رو، ایده انتقال پایتخت نغتنها یک پیشنهاد اجرایی، که در سخنان پزشکیان، به‌مثابه ضرورت بازتعریف امنیت و پایداری زیستی مطرح می‌شود.

رئیس‌جمهور در پاسخ به دغدغه‌های امنیتی نسبت به سواحل جنوبی کشور، صراحتاً از «تغییر تعریف امنیت در جهان امروز» سخن گفت؛ تغییری که ظاهراً هنوز بسیاری از تصمیم‌گیران داخلی آن را باور نکرده‌اند. پزشکیان، با ارجاع به جنگ اخیر، تلویحاً اشاره می‌کند که در دنیای امروز، امنیت تنها به پدافند نظامی یا تمرکزگرایی جغرافیایی گره نخورده، بلکه از دل توزیع متوازن جمعیت، منابع و زیرساخت‌ها بیرون می‌آید.

در همین چارچوب، سخنان او درباره پروژه‌های ترانزیتی و خطوط ریلی نیز، نشانه‌ای از رویکردی توسعه‌محور و آیندنگر است. اصرار بر تملک یک کیلومتر زمین در دو سوی بزرگراه‌ها برای توسعه خطوط ریلی، اگر اجرا شود، می‌تواند یکی از هوشمندانه‌ترین سیاست‌های بلندمدت در حوزه حمل‌ونقل ایران باشد. اما آیا این طرح‌ها قربانی همان بوروکراسی و ناکارآمدی مزمن نخواهند شد که پزشکیان خود به آن انتقاد دارد؟

او به صراحت می‌گوید: «ما به برنامه‌های غلط، منابع را نابود کرده‌ایم.» و مثال‌های او، از گازرسانی به روستاهای خالی گرفته تا اعطای مجوزهای مخرب، تصویر روشنی از یک نظام تصمیم‌گیری بی‌محور و بدون پیوست مطالعاتی ارائه می‌دهد. حتی وقتی سخن از عدالت در رفتار با طبیعت به میان می‌آید و رئیس‌جمهور به سوره الرحمن استناد می‌کند، این ارجاع قرآنی در کنار آمار و داده‌ها، یک پیغام روشن دارد: حکمرانی اگر عدد و سنجش‌پذیری نداشته باشد، نغتنها ناعادلانه، بلکه فاجعه‌بار خواهد بود.

با این حال، مهم‌تر از شناسایی بحران‌ها، مواجهه سیاست‌گذار با صورت مسئله است. پزشکیان، برخلاف بسیاری از مسئولان پیشین، از «تقصیر جمعی» می‌گوید. این اعتراف، اگرچه دیر هنگام، اما می‌تواند آغاز یک تغییر باشد. تغییری که از مرکز ثقل فرسوده‌ای چون تهران آغاز می‌شود و شاید به بازآرایی عقلائی‌تر کشور بینجامد. ایران امروز، بیش از هر چیز، نیاز به شجاعت در مواجهه با واقعیت دارد؛ همان چیزی که اگر از دل این سخنان به سیاست عملی بدل شود، می‌تواند فصل تازه‌ای در حکمرانی سرزمینی رقم بزند.

هزار کامیون غذا و دارو در نوار غزه معدوم شد

تلویزیون رژیم صهیونیستی از معدوم سازی محموله هزار کامیون غذا و دارو توسط ارتش اشغالگر در نوار غزه خبر داد. سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی در بیانیه‌ای اعلام کرد که ارتش هزاران مورد از کمک‌های انسانی و امدادی شامل حجم زیادی کمک‌های غذایی برای ساکنان غذا را معدوم کرده است.

بنا بر این بیانیه، محموله‌های معدوم شده شامل هزار کامیون مواد غذایی و دارو بوده است.

تلویزیون رژیم صهیونیستی به نقل از منابع نظامی افزود: هزاران محموله هم اکنون در زیر آفتاب قرار دارد و در صورتی که به نوار غزه وارد نشود باید معدوم شود.

این منابع اضافه کردند: اشکال در سازوکار توزیع کمک‌های انسانی در غزه، عامل نابود شدن این محموله‌ها است.

دوشنبه ۶ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۶۱

دنیای سوادار

رویداد

حرف اول

ترور را محکوم کنیم، مردم را ببینیم؛

زاهدان، آینه درد وطن

مهرداد تیموری

صبحی که با انفجار آغاز شود، صبح مردم نیست؛ صبح ستم است. حادثه تروریستی اخیر در زاهدان، بار دیگر کام مردم ایران را تلخ کرد. تروری که نه یک عملیات کور، بلکه تداوم زخمی عمیق بر پیکر استانی مظلوم، نجیب و کمتر دیده‌شده بود؛ زخمی که سال‌هاست تکرار می‌شود، اما نه از درد آن کاسته شده، نه از عمق آن. این حمله، نه فقط تهدیدی علیه نهادهای دولتی یا امنیتی، که حمله‌ای بود علیه زیست جمعی یک ملت؛ علیه آرامش انسان‌هایی که در دل محرومیت، هنوز امید دارند به دیده‌شدن، به شنیده‌شدن، به امنیتی که پایدار باشد.

این حادثه، نه فقط نیازمند محکومیت، که محتاج فهمی عمیق‌تر از زمینه اجتماعی و انسانی آن است. سیستان و بلوچستان نباید فقط هنگام بحران در اخبار باشد. این مردم، شایسته دیده‌شدن‌اند؛ نه فقط در لحظه ترور، که در لحظه توسعه، آموزش، اشتغال، و عدالت.

ترور در هر شکل و در هر جغرافیایی، مذموم است؛ اما وقتی هدف آن مناطقی هستند که خود درگیر آسیب‌های ساختاری‌اند، جنبه‌ای مضاعف از بی‌رحمی و ضدیت با انسانیت پیدا می‌کند. در زاهدان، ترور نه فقط جان انسان‌ها را گرفت و مجروح برجای گذاشت، بلکه یک‌بار دیگر، امنیت ذهنی مردم این منطقه را نشانه گرفت. باید با صراحت گفت: امنیت، حق مردم است، نه امتیازی که گاه داده شود و گاه نه.

نظام جمهوری اسلامی، در محکوم کردن این ترور، درست عمل کرد. اما آنچه این محکومیت را معنادار و کارآمد می‌سازد، سیاست‌هایی است که بتواند ریشه‌های تروریسم را خشکانده و مردم را از دایره اضطراب همیشگی بیرون آورد. نادیده‌گرفتن مسائل انسانی و اجتماعی این منطقه، هر بار ترور را نه فقط ممکن، بلکه تکرارشونده می‌سازد.

سیستان و بلوچستان سال‌هاست که با ترکیبی از

محرومیت، حاشیه‌نشینی، و سوءتفاهم روبه‌روست. این استان، نه فقط از نظر شاخص‌های توسعه، که از حیث تصویر اجتماعی نیز رنج‌دیده است. مردم بلوچ، با فرهنگ و تاریخ دیرین‌شان، قربانی سوءبرداشت‌هایی‌اند که آنان را نه‌چنان‌که هستند، بلکه چنان‌که از دور دیده می‌شوند، بازنمایی کرده‌اند: مردمی که امنیت می‌خواهند، اما اغلب به چشم تهدید دیده شده‌اند.

حادثه زاهدان باید فرصتی باشد برای بازتعریف نگاه‌ها. باید از دل این خون، صدایی برخیزد که بگوید: مظلومیت مردم بلوچ، تنها با همدلی لفظی تسکین نمی‌یابد. باید در سیاست‌گذاری‌ها، بودجه‌ها، روایت‌ها و نگاه رسانه‌ای، این مردم را چون شهروندانی برابر دید. پیام حادثه، نه صرفاً «هشدار امنیتی»، بلکه «درخواست دیده‌شدن» است.

در این حادثه، واکنش سیستم سلامت [به‌ویژه اورژانس و بیمارستان‌های زاهدان] قابل تقدیر بود. اعزام سریع آمبولانس‌ها و اتوبوس آمبولانس، آمادباش کامل بیمارستان خاتم‌الانبیاء، و پیگیری فوری وزیر بهداشت، نشان داد که در لحظات بحرانی، جان انسان‌ها در اولویت است. اما فراموش نکنیم که کادر درمان در زاهدان و دیگر شهرهای این استان، سال‌هاست در شرایطی سخت و با امکانات محدود کار می‌کنند؛ همان‌گونه که مردم این مناطق نیز سال‌هاست با نابرابری در دسترسی به خدمات پزشکی زندگی کرده‌اند.

نظام سلامت، یکی از آن نقاطی است که اگر تقویت شود، هم تاب‌آوری جامعه را بالا می‌برد و هم اعتماد عمومی را. چه فرصتی بهتر از امروز، که همدردی صادقانه مسئولان با اقدام مؤثر در جهت توسعه زیرساخت‌های درمانی و بهداشتی همراه شود؟

مردم سیستان و بلوچستان، ناخواسته در خط مقدم بحران‌های امنیتی قرار دارند. بارها، بدون آن‌که نقشی در مسببان حوادث داشته باشند، هزینه‌های سنگینی پرداخته‌اند؛ از سوءظن‌ها تا محرومیت‌ها، از کم‌توجهی‌های رسانه‌ای تا نابرابری‌های اقتصادی. این مردم، نه فقط سزاوار



امنیت، بلکه شایسته احترام، کرامت و مشارکت‌اند.

همه ما باید صریح و بی‌تعارف، ترور را محکوم کنیم. اما فراتر از آن، باید صدای مظلومیت مردم این منطقه باشیم. آنان که زخمی شده‌اند، نه فقط بدن‌شان، که روان‌شان هم نیاز به ترمیم دارد؛ با دیده‌شدن، با احترام، با فرصت برابر. حادثه زاهدان باید زنگ بیدارباشی باشد برای همه ما. محکوم‌کردن ترور کافی نیست؛ همدردی لفظی، هرچند ضروری، اما در برابر عمق زخم‌ها ناکافی است. آنچه این مردم را از رنج همیشگی بیرون می‌کشد، فقط امنیت بیشتر نیست؛ عدالت بیشتر است. فقط دوربین بیشتر نیست؛ اعتماد بیشتر است. فقط پیش‌های خبری نیست؛ سیاست‌های توسعه‌ای متمرکز و پایدار است.

امروز زاهدان، قربانی شده؛ اما فردا هر کجای ایران می‌تواند باشد، اگر «پیرامون» را نبینیم، اگر حاشیه را جدی نگیریم، و اگر مردم را فقط هنگام انفجار، نه در آرامش و توسعه، به یاد آوریم.

ایلیا کاظمی ستاره بی‌رقیب رقابت‌ها؛ آریو بابل قهرمان شد

نصف‌جهان



۱. محمدرضا دهقان‌نژاد از تیم شهید گرامی قزوین
۲. ایلیا کاظمی از باشگاه الماسی اردبیل
۳. محمدجواد رستمی از تیم آریو بابل

در پارالل:

۱. ابوالفضل نقی‌زاده از تیم آریو بابل
۲. محسن دهقانی از هیأت ژیمناستیک کردستان
۳. (مشترک) ایلیا کاظمی از باشگاه الماسی اردبیل و راهین حسین‌پناهی از هیأت ژیمناستیک کردستان

در بارفیکس:

۱. ایلیا کاظمی از باشگاه الماسی اردبیل
۲. ابوالفضل نقی‌زاده از تیم آریو بابل
۳. محمدجواد رستمی از تیم آریو بابل

در بخش تیمی:

تیم آریو بابل موفق شد مقام نخست را از آن خود کند. الماسی اردبیل به عنوان نایب‌قهرمان معرفی شد و تیم هیأت ژیمناستیک یزد در جایگاه سوم قرار گرفت.

در مجموع شش وسیله:

۱. ایلیا کاظمی از تیم الماسی اردبیل
۲. پوریا امانی‌فرد از هیأت ژیمناستیک یزد
۳. ابوالفضل نقی‌زاده از تیم آریو بابل

اصغر قلندری

در نخستین روز از مرحله اول لیگ ژیمناستیک هنری باشگاه‌های کشور که به میزبانی استان اصفهان برگزار شد، در رده جوانان، ۶۸ ژیمناست از ۲۵ تیم مختلف با یکدیگر به رقابت پرداختند. در پایان این روز، نتایج زیر به‌دست آمد:

در رشته حرکات زمینی:

۱. ایلیا کاظمی از باشگاه الماسی اردبیل
۲. محمدطاها نادی از تیم شهرستان قدس
۳. راهین حسین‌پناهی از هیأت ژیمناستیک کردستان

در رشته حرک حلقه:

۱. پوریا امانی‌فرد از هیأت ژیمناستیک یزد
۲. حسین بابایی از هیأت ژیمناستیک ساری
۳. نیما عباسی از هیأت ژیمناستیک یزد

در دارحلقه:

۱. پوریا امانی‌فرد از هیأت ژیمناستیک یزد
۲. ایلیا کاظمی از باشگاه الماسی اردبیل
۳. محمدجواد رستمی از تیم آریو بابل

در پرش حرک:



اعضای کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر کرج با نامگذاری بلوار نهم شاهین ویلا به نام «سردار شهید احد فتوحی» موافقت کردند. حسین سعیدی سیرایی، با اشاره به برگزاری هفتاد و نهمین جلسه این کمیسیون به نامه مسجد جامع ثامن الحجج (ع) مبنی بر نامگذاری یکی از معابر کرج به نام سردار شهید احد فتوحی پرداخت. سعیدی اظهار کرد: سردار فتوحی از چهره‌های تأثیرگذار منطقه شاهین ویلا، عضو هیئت امنای مسجد ثامن الحجج (ع) و از فعالان ستاد فاطمیه شمال غرب کرج بودند که از دوران نوجوانی در فعالیت‌های بسیج منطقه نقش مهمی داشتند. وی ضمن تسلیت ایام سوگوارى حضرت اباعبدالله الحسین (ع) و گرامی‌داشت یاد شهدا و به‌ویژه شهدای اخیر حمله رژیم صهیونیستی به مردم بی‌گناه کشور بخصوص استان البرز افزود: پیشنهاد نامگذاری بلوار نهم شاهین ویلا حد فاصل تقاطع نهم قلم تا بلوار باغستان به نام این شهید والامقام در کمیسیون بررسی و به اتفاق آرا تصویب شد و در جلسه رسمی نیز به تصویب رسید.

لایحه شهرداری در خصوص اعمال مشوق‌های درآمدی و وصول مطالبات تصویب شد



وی به عوارض خودرو اشاره کرد و یادآور شد: در این خصوص نیز پرداخت بدهی خودروهای آسیب‌دیده در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه از محل کمک‌های شهرداری امکان‌پذیر شد.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرج بیان کرد: در بررسی عوارض پروانه ساختمانی و ارزش افزوده، تخفیف ۴۵ درصدی عوارض پروانه ساختمانی و ۲۵ درصدی عوارض ارزش افزوده با پرداخت نقدی اعمال می‌شود. همچنین در تقسیط بخشی از عوارض و مشوق‌های ویژه برای پروژه‌های بالای دو هزار متر مربع تسهیل می‌شود.

ایزدیار خاطرنشان کرد: در جرائم ماده صد و عوارض بعد از کمیسیون تخفیف ۵۰ تا ۶۰ درصدی در پرداخت نقدی و امکان تقسیط بدون سود جرائم اعمال می‌شود.

عضو شورای اسلامی شهر کرج به تهاوت بدهی مؤدیان اشاره کرد و گفت: پیش‌پرداخت ۳۰ درصدی برای تسهیل تهاوت بدهی و ساختمان‌های بدون پروانه تعیین شد. همچنین فراهم شدن امکان ادامه فرآیند تعیین تکلیف ساختمان‌های بدون پروانه و دارای تخلفات ساختمانی مشمول بند (ت) تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۲ امکان‌پذیر شد.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرج از تصویب لایحه شهرداری در خصوص اعمال مشوق‌های درآمدی و وصول مطالبات خبر داد و گفت: این لایحه با رأی موافق اعضای شورا به تصویب رسید.

عمار ایزدیار در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه اطلاع‌رسانی شورای اسلامی شهر کرج، به بررسی لایحه دو فوریتی شهرداری در دویست و سیزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج اشاره و اظهار کرد: بر اساس این مصوبه، شهرداری کرج به مدت دو ماه موظف است بسته مشوق‌های درآمدی را به شرح زیر اجرا کند.

وی به تعریف بسته تشویقی عوارض اصناف اشاره کرد و افزود: در این راستا تخفیف ۵۰ درصدی عوارض سال جاری و معوق اصناف، عوارض تابلو و بهای خدمات پسماند در صورت پرداخت نقدی برای کلیه شهروندان و معافیت ۱۰۰ درصدی برای واحدهای صنفی آسیب‌دیده از جنگ ۱۲ روزه اعمال خواهد شد.

ایزدیار تصریح کرد: در عوارض نوسازی، بخشودگی ۵۰ درصدی جرائم معوق و پسماند در صورت پرداخت نقدی و امکان پرداخت از محل ردیف کمک به اقشار آسیب‌پذیر برای املاک آسیب‌دیده در حمله رژیم صهیونیستی به تصویب رسیده است.

توسعه فضای سبز و حفظ اشجار موسسه رازی نیازمند اجرای اقدامات مشترک است



جواد چیردار در این بازدید که به دعوت مدیران موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی و در جهت حفظ و توسعه فضای سبز انجام گردید مقرر شد تا سازمان سیما منظر و فضای سبز شهرداری در نگهداشت اشجار و توسعه فضای سبز با این مرکز همکاری و خدمات رسانی بیشتری نمایند.

رئیس کمیسیون نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر کرج افزود: مطالعات اکولوژی، ممیزی آفات، تشخیص بیماری، آبرسانی بهینه، جمع‌آوری درختان خشک و خطرناک، هرس، اصلاح و سرپرستی از اشجار کهن سال با فوریت یکی از دستور جلسات این بازدید بود.

عضو کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی به لزوم برنامه ریزی مشترک شهرداری و موسسه رازی در حوزه فضای سبز، مدیریت آبخیزداری و تامین منابع آبی غیر شرب تاکید کرد و گفت: ما در شورای اسلامی شهر، معاونت عمران، معاونت خدمات و محیط زیست شهری و سازمان فضای سبز شهرداری آمادگی آن را داریم که در مطالعه، احداث و راه اندازی مخازن نگهداشت آب، تصفیه خانه و باز چرخانی فاضلاب با رازی مشارکت نمائیم.

چیردار تاکید کرد: در این بازدید که با حضور اعضای کمیسیون ماده هفت صورت پذیرفت جمع آوری ۶ اصله درخت خطرناک، ۴۰ اصله درخت چنار خشک، ۱۰ اصله درخت برگ سوزنی، هرس، اصلاح و سرپرستی ۱۶۱ اصله که مورد تقاضای موسسه رازی بود با گزارش کارشناسی موافقت و برابر آرای صادره از کمیسیون ماده هفت تعیین تکلیف گردید.

حسین دقیقیان معاونت محیط زیست و خدمات شهری شهرداری کرج و رئیس هیئت مدیره سازمان فضای سبز به طراحی مخازن ذخیره آب، مطالعه اتصال فاضلاب رازی به تصفیه خانه منطقه و کمک به تامین آب مورد نیاز در بحران کم آبی تا پایان فصل تابستان تاکید کرد و آن را از اقدامات مشترک دانست.

این مسئول اظهار کرد: کارگروه مربوطه از همین امروز فعالیت خود را در افزایش تعاملات و اخذ تصمیمات آغاز خواهد کرد.

علیرضا عاقلی مدیر عامل سازمان سیما منظر و فضای سبز شهرداری در حین بازدید از این مرکز دستور ممیزی بیماری اشجار، کارشناسی آبخیزداری و افزایش آبرسانی به رازی را به عوامل سازمانی و کارگروه مربوطه صادر کرد.

بررسی دو فوریتی مشوق‌های درآمدی و وصول مطالبات شهرداری

کامل می‌شود و هدف آن کمک به اقشار آسیب‌پذیر و حمایت از رونق اقتصادی شهر است.

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج یادآور شد: هرگونه تمديد یا تغییر در این دستورالعمل پس از پایان مهلت تعیین‌شده منوط به بررسی و تصویب در کمیسیون تلفیق شورا خواهد بود.

قاسم‌پور در پایان از تصویب نامگذاری بلوار نهم شاهین ویلا حد فاصل تقاطع نهم قلم تا بلوار باغستان به نام سردار شهید احد فتوحی خبر داد.

نیز تسهیل پرداخت بدهی‌های شهروندان به شهرداری تدوین شده است.

وی افزود: براساس این لایحه، تخفیف‌های ویژه‌ای در حوزه عوارض اصناف، نوسازی، خودرو و پروانه‌های ساختمانی در نظر گرفته شده و به مدت دو ماه از زمان ابلاغ، قابل اجرا خواهد بود.

قاسم‌پور تاکید کرد: اعمال این مشوق‌ها به‌ویژه برای واحدهای صنفی و املاک آسیب‌دیده با ارائه مدارک معتبر از مراجع ذی‌صلاح، شامل تخفیف یا معافیت

سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج از بررسی دو فوریتی لایحه شهرداری در خصوص اعمال مشوق‌های درآمدی و وصول مطالبات با هدف همدلی با شهروندان و رونق صنعت ساخت‌وساز خبر داد.

علی قاسم‌پور در دویست و سیزدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر کرج در جمع اصحاب رسانه با اشاره به لایحه دو فوریتی شهرداری اظهار کرد: با توجه به جنگ تحمیلی ۱۲ روزه این لایحه با هدف حمایت از فعالان صنعت ساختمان و کسب‌وکارهای شهری و

طالقان، توسعه و هویتی

که به جاده بند است

طالقان تنها یک شهرستان کوهستانی در دل البرز نیست. طالقان، جغرافیایی فرهنگی، تاریخی و طبیعی‌ست که هم خاستگاه نخپگان بوده، هم پناهگاه معنویت و هم قربانی انزوا. و حالا در میان همه تحولات سیاسی و اجتماعی ایران معاصر، ۲ هزار میلیارد ریال برای توسعه راه‌های روستایی‌اش اختصاص یافته. خبری که در ظاهر اقتصادی و زیرساختی‌ست، اما در عمق، رنگی از امید، سیاست عمومی، عدالت سرزمینی و شنیدن صدای مناطق پیرامونی دارد.

در همایشی به مناسبت روز فرهنگی طالقان، فرماندار شهرستان از افزایش ۳۰۰ درصدی اعتبارات سالانه خبر داد: ۱۰ هزار میلیارد ریال در سال جاری، که بخش قابل توجهی از آن به راه‌ها اختصاص یافته است. این فقط عدد نیست. این یعنی باز کردن گرهی کور، یعنی بیرون کشیدن یک شهرستان ریشه‌دار از چنبره دورافتادگی، یعنی وصل کردن طالقان به شریان‌های توسعه؛ اما چرا این اعتبارات مهم‌اند؟ و اصلاً چرا باید راه روستایی، این‌قدر موضوعیت داشته باشد؟ چون راه، نه فقط زیرساخت عبور، که پیش‌نیاز زنده ماندن یک جامعه محلی‌ست. بدون راه مناسب، نه معلمی به مدرسه روستایی می‌رسد، نه مریضی به درمانگاه، نه محصولی به بازار، نه کودکی به آینده.

طالقان با وجود موقعیت استثنایی‌اش در قلب زاگرس مرکزی و نزدیکی‌اش به پایتخت، دهه‌هاست از زیرساخت‌های کافی بی‌بهره بوده است. پروژه نیمه‌تمام جاده هشتگرد به طالقان، نماد همین وضعیت تعلیقی‌ست. تونلی که هنوز تمام نشده، امیدی که هنوز ناتمام مانده. حالا فرماندار خبر از تخصیص اعتبار برای بخش تونل این پروژه داده است. اگر این وعده محقق شود، شاید بالاخره حلقه اتصال تاریخی طالقان به توسعه، بسته شود. در کنار این، سخنان فرماندار درباره لزوم پیوست تحقیقاتی برای پروژه‌ها و تاکید بر نقش فرهنگ، نشان می‌دهد که نگاه به توسعه در طالقان می‌تواند چندبعدی باشد: هم زیرساخت، هم هویت.

توسعه، اگر بومی نباشد، تهی‌ست

وقتی «مهدی کیان» فرماندار طالقان از احیای بازی‌های بومی و محلی می‌گوید، در واقع دارد به این نکته مهم اشاره می‌کند که توسعه، اگر با احیای ریشه‌های فرهنگی همراه نباشد، فاقد معناست. طالقان، مهد علم و ادب و زیستگاه مشاهیری چون آیت‌الله طالقانی و تیمسار فلاحی، سزاوار آن است که توسعه‌اش تنها به جاده و بتن محدود نشود. توسعه‌ای اصیل، باید بومی، فرهنگی و ریشه‌دار باشد.

فرماندار همچنین اشاره‌ای معنادار به مشارکت طالقان در مقاومت ملی در برابر رژیم صهیونیستی دارد: یادآوری شهدای طالقان و انسجام مردم این شهرستان، تأکیدی‌ست بر این‌که مناطق کوچک، قلب‌های بزرگ دارند و نمی‌توان سهم آنان را در امنیت و هویت ملی نادیده گرفت.

تخصیص این بودجه کلان را نمی‌توان تنها در قالب توسعه محلی دید. این اقدام، نشانه‌ای از یک تغییر در سطح سیاست‌های کلان کشور نیز هست. سیاستی که در آن مناطق پیرامونی بیشتر دیده می‌شوند و دولت تلاش می‌کند با بازتوزیع عادلانه‌تر منابع، فاصله‌ها را کاهش دهد. در کشوری مانند ایران، که شکاف مرکز-پیرامون عمیق است، چنین حرکت‌هایی اگر مستمر باشند، می‌توانند به بازسازی اعتماد عمومی کمک کنند: اعتمادی که سرمایه اجتماعی نظام را شکل می‌دهد.

راه‌های روستایی، آزمونی برای دولت وفاق

دولت چهاردهم که با شعار شنیدن صدای مردم پا به میدان گذاشته، حالا باید در میدانی عملی مثل طالقان، این ادعا را به اجرا درآورد. بهبود راه‌های روستایی آزمونی واقعی برای سنجش عیار آن صداقت و اراده است. اگر وعده‌ها در طالقان عملی شوند، این پیام به مناطق دیگر نیز مخابره می‌شود: «دولت شما را می‌بیند».

طالقان، اکنون در میانه یک امکان ایستاده است. با پروژه‌ها در لابلای بوروکراسی و کم‌توجهی به حاشیه می‌مانند، یا این نقطه کوهستانی بدل به نمونه‌ای موفق از توسعه متوازن و مردم‌پایه می‌شود. مسیر، باز شده است. اما پیمودنش نیاز به اراده‌ای فراتر از بودجه دارد: اراده برای شنیدن، دیدن و وفادار ماندن به وعده‌ها.

راهکار ضربتی برای بحران های محیط زیستی کارساز نیست

کیما عبدالتهپور

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با تأکید بر اینکه راهکار ضربتی برای بحران های محیط زیستی کارساز نیست، گفت: مشکلاتی که اکنون در حوزه محیط زیست با آن مواجه هستیم ناشی از اقدامات و کاستی ها در یکی دو سال گذشته نیست بلکه ناشی از سال ها بی توجهی به مقوله محیط زیست است.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از روابط عمومی سازمان حفاظت محیط زیست، شینا انصاری در نشست با فعالان جوان محیط زیست، با گرمی داشت یاد و خاطره حمید مرادی فعال محیط زیست استان کردستان که در حادثه آتش سوزی آبیتر سنج جان باخت، بیان کرد: ما قدران دغدغه مندی و انگیزه فعالان محیط زیست هستیم و از مشکلات و موانعی که در این مسیر برای شما به وجود آمده اطلاع داریم.

وی افزود: مشکلاتی که اکنون در حوزه محیط زیست با آن مواجه هستیم ناشی از اقدامات و کاستی ها در یکی دو سال گذشته نیست بلکه ناشی از سال ها بی توجهی به مقوله محیط زیست است، بی توجهی که هم در رعایت موازین محیط زیستی وجود داشته و هم در نظام سیاست گذاری و حکمرانی با آن مواجه بودیم.

وی ادامه داد: تمامی این مسائل دست به دست هم داده است تا اکنون با یک بحران عمیق و چندوجهی در حوزه محیط زیست روبرو باشیم به همین دلیل نمی توانیم راهکار ضربتی و عاجل برای آن داشته باشیم بلکه باید در قالب برنامه های میان مدت و بلند مدت نسبت به حل مسئله اقدام کنیم.

معاون رئیس جمهور تصریح کرد: اجرای قوانین و مسایل محیط زیست اغلب در اختیار سازمان حفاظت محیط زیست نیست و این سازمان در کنار سایر دستگاه ها وظایفی بر عهده دارد، سازمان محیط زیست در اغلب موارد تنها ناظر است در حالیکه سایر دستگاه ها تکالیف اجرایی دارند.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست تأکید کرد: مشارکت مردم، محور اصلی فعالیت های ما خواهد بود به ویژه مشارکت جوانان برای ما از اهمیت ویژه ای برخوردار است.

انصاری تأکید کرد: استفاده از ظرفیت زنان و بانوان و کنشگری و مطالبات آنها با توجه به اینکه اغلب فعالان حوزه محیط زیست تحصیلات مرتبط نیز دارند باید نگاهی مبتنی بر حل مساله باشد تا بتوانیم این ارتباط دوسویه را عمق ببخشیم.

وی گفت: ما بیشتر از شما نیازمند همکاری و مشارکت جوانان و فعالان هستیم و به صورت ویژه از همکاری فعالان و متخصصین به ویژه جوانان در حوزه محیط زیست استقبال می کنیم.

در ادامه محمدحسین بازگیر، مدیر کل دفتر مشارکت های مردمی و مسئولیت اجتماعی سازمان نیز با اشاره به لزوم راه اندازی پوشش ملی برای پاکسازی حاشیه جاده ها، تصریح کرد: راه اندازی این پوشش با مشارکت انجمن های مردم نهاد می تواند به صورت پایلوت در چند استان اجرایی شود و نمونه موفق از همکاری مشترک تلقی خواهد شد.

در این جلسه اعضای حاضر که به نمایندگی از استان های مختلف کشور حضور داشتند به بیان مشکلات و مسایل محیط زیستی در مناطق مختلف پرداختند، بحران آب، خشک شدن تالاب ها و به ویژه دریاچه ارومیه، آلودگی رودخانه ها تغییر کاربری اراضی، عدم توجه به آمایش سرزمین، ازدیاد گونه های اهلی مانند سگ ها در زیستگاه های انسانی و طبیعی، ایجاد بسترهایی برای همکاری مشترک، لزوم برنامه ریزی جدی برا آموزش جوامع محلی و گروه های پایه مانند دانش آموزان، اطلاع رسانی دقیق و سریع از معضلات و مشکلات محیط زیستی استان های مختلف در بسترهای رسانه ای سازمان، جلوگیری از پروژه های انتقال آب، جلوگیری از بارگذاری صنایع آب بر در فلات مرکزی و لزوم تشکیل مجمع مشورتی جوانان از جمله مسائل مطرح شده در این جلسه بود.

قسط دوم معوقات معلمان بازنشسته پایان مرداد پرداخت می شود

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری گفت: معلمان بازنشسته ۶۰ هزار نفر هستند و حدود ۱۰ همت معوقات دارند. قرار بود این معوقات در دو قسط پرداخت شود که قسط اول در خرداد با وجود جنگ ۱۲ روزه پرداخت شد ولی قسط دوم به تعویق افتاد و امیدواریم که با یک ماه تأخیر در انتهای مرداد قسط دوم هم پرداخت شود.

وی افزود: این سامانه به عنوان جامع ترین و کامل ترین سامانه هوشمند املاک در بین سازمان های کشور طراحی شده و به حفظ و نگهداری دارایی های مالی صندوق کمک شایانی خواهد کرد.

به گفته وی، این املاک به عنوان ذخایر بین نسلی نزدیک به ۱۰۰ سال بیمه پردازی، نقش مهمی در تأمین تعهدات مالی صندوق به بازنشستگان دارند.

دوشنبه ۶ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۶۱

دنیای هوادار

جمعه

داستان جلد

در نشست رئیس جمهور با مدیران استان مطرح شد؛

تقویت زیرساخت های بهداشتی و درمانی البرز



رئیس جمهور در نشست با مدیران استان البرز با تأکید بر اینکه دولت مردمی باید در مسیر عدالت محور حرکت کند، گفت: هنر ما در حل مشکلات کسانی است که دیده نمی شوند؛ آن هایی که در حاشیه هستند، فقرا، محرومان، بی سوادها، بیکاران و زنان سرپرست خانوار. اگر نتوانیم صدای این مردم را بشنویم، رسالت مان را ادا نکرده ایم.

به گزارش «دنیای هوادار»، مسعود پزشکیان، رئیس جمهور، در جریان سفر سرزده خود به استان البرز و در نشست ۶ ساعته با مدیران استانی، با قدرانی از تلاش های مسئولان در مدیریت بحران ها از جمله جنگ دوازده روزه اخیر، گفت: در بحران اخیر، دستگاه های اجرایی، نیروهای درمانی، حمل و نقل، کشاورزی، انرژی و آموزش کشور با تمام توان در میدان بودند. این تلاش ها قابل قدرانی است، اما در کنار آن باید اشتباهات را نیز شناسایی و اصلاح کرد.

این نشست با حضور استاندار، رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز و جمعی از مدیران کل برگزار شد.

رئیس جمهور در این نشست ضمن تأکید بر تقویت زیرساخت های بهداشتی و درمانی البرز به راهکار های و نکات مهمی در مورد برنامه های اولویت دار حوزه سلامت مثل پزشک خانواده، تکمیل پروژه های مهم درمانی استان اشاره کرد.

وی تأکید کرد: همه بحث هایی که مطرح می شود، برای انتخاب بهترین مسیر است. نباید فقط به آن هایی که صدایشان بلندتر است توجه کنیم. عدالت یعنی دیدن کسانی که دیده نمی شوند. باید با نهادهای مردمی، انجمن ها، ثمن ها و گروه های محلی کار کنیم؛ چون آن ها هم بخشی از مردم اند و باید به مشکلات شان گوش داد.

رئیس جمهور با تأکید بر اصل محله محوری در حکمرانی محلی اظهار داشت: ما باید مردم را در اداره محلات سهیم کنیم. نه اینکه فقط برای آن ها تصمیم بگیریم. باید از دل مسجدها، محله ها و ظرفیت های مردمی، مشارکت واقعی شکل بگیرد.

پزشکیان با اشاره به بحران آب و پیامدهای فرونشست های زمین گفت: منابع آبی و افزایش فشار بر سدها و مخازن مواجه است.

رئیس جمهور با حضور در محل پروژه، جزئیات فنی، میزان پیشرفت و چالش های اجرایی آن را از زبان مسئولان و کارشناسان شنید و بر لزوم تسریع در تکمیل این خط تأکید کرد.

رسیدگی به ترافیک مزمن کرج با پیگیری کنارگذر شمالی

در ادامه این بازدید میدانی، رئیس جمهور با حضور در محل اجرای پروژه کنارگذر شمالی کرج، در جریان آخرین وضعیت این طرح بزرگراهی قرار گرفت. این مسیر به عنوان یکی از راهکارهای اساسی برای کاهش بار ترافیکی کرج شناخته می شود که سال هاست با موانع اجرایی و تأمین منابع مواجه بوده است.

وی با اشاره به اهمیت این پروژه برای رفاه مردم و کاهش ترافیک شهری، خواستار رفع فوری موانع اجرایی و تسریع در تکمیل آن شد.

بازدید از پل B۱: حلقه اتصال شرق و غرب استان

پل B۱ که به عنوان یکی از محورهای کلیدی شبکه بزرگراهی البرز در دست ساخت است، مقصد بعدی

رئیس جمهور بود. در این بازدید، روند اجرایی این پل، چالش های فنی و زمان بندی پروژه مورد بررسی قرار گرفت.

رئیس جمهور در گفت و گو با مجریان پروژه، بر اهمیت تسریع در بهره برداری از این مسیر ارتباطی مهم تأکید کرد.

ارزیابی وضعیت سد کرج (سد امیرکبیر)

در بخش دیگری از این سفر میدانی، رئیس جمهور با حضور در سد کرج - یکی از مهم ترین منابع تأمین آب شرب استان های تهران و البرز - از نزدیک در جریان آخرین وضعیت ذخایر آبی، کاهش تراز سد و برنامه های مدیریت مصرف قرار گرفت.

با توجه به شرایط خاص اقلیمی و خشکسالی، رئیس جمهور ضمن بررسی دغدغه ها و راهکارهای مسئولان حوزه آب، بر تصمیم گیری های فوری و مؤثر برای مدیریت بحران آب تأکید کرد.

جمع بندی و نشست با مدیران دستگاه های اجرایی

در پایان این بازدیدها، رئیس جمهور با حضور در نشستی با مدیران دستگاه های اجرایی استان، ضمن دریافت گزارش میدانی پروژه ها، دستورات مشخصی برای تسریع در روند اجرایی طرح های عمرانی و رفع موانع اداری صادر کرد.

در این نشست، مقرر شد برخی پروژه ها با اولویت بالا در دستور کار دولت قرار گیرد و موانع مالی، حقوقی یا اجرایی آن ها به صورت فوری با هماهنگی وزارتخانه های مربوطه برطرف شود.

برای رفع مسائل مردم با تمام توان تلاش می کنیم

نماینده عالی دولت در استان البرز در نشست با رئیس جمهور که در جریان سفر سرزده به این استان برگزار شد، با ارائه گزارشی از اقدامات صورت گرفته، بر عزم جدی استان در اجرای مأموریت ها و تأکیدات دولت مردمی برای رفع مسائل مردم تأکید کرد.

مجتبی عبداللهی در این نشست که در سالن جلسات حوزه استاندار برگزار شد و بیش از ۶ ساعت طول کشید، با بیان اینکه ما از مردم هستیم و موظفیم صدای آن ها را بشنویم و پاسخ بدهیم، اظهار داشت: چهار موضوع اساسی که جناب عالی از ابتدای دولت بر آن تأکید داشتید، همواره در دستور کار استان بوده است. در حوزه هایی مانند مدرسه سازی، انرژی، مسکن



و مدیریت محله، تلاش کردیم اما معتقدیم هنوز با سطح انتظار و نگاه شما فاصله داریم و باید تلاش بیشتری کنیم.

وی افزود: در حوزه مدرسه سازی بنا داریم در جلسه آینده به صورت دقیق و محله محور، گزارش کامل تری از اقدامات و موانع موجود خدمتتان ارائه کنیم.

استاندار البرز با اشاره به دغدغه رئیس جمهور درباره تقویت مدیریت محله و نقش مساجد در حکمرانی محلی، خاطرنشان کرد: مدیریت محله باید فعال، دقیق و با مشارکت واقعی مردم باشد. ما تلاش کردیم دستگاه ها را در این مسیر همراه کنیم و توجه بیشتری به مساجد در برنامه های محله محور داشته باشیم.

عبداللهی در ادامه با اشاره به اهمیت رفع نائزای در بخش انرژی، گفت: انرژی های تجدیدپذیر یکی از محورهای مهم در دولت وفاق ملی بوده و ما نیز در استان با تأسی از این نگاه، اقدامات متعددی برای توسعه تولید برق خورشیدی آغاز کرده ایم. گام های خوبی برداشته شده، اما باید تلاش کنیم این دستاوردها به تولید پایدار و ملموس برسد.

وی همچنین با اشاره به نتایج مثبت تفویض اختیارات از سوی دولت به استانداران گفت: یکی از اقدامات بی نظیر و شجاعانه رئیس جمهور محترم، واگذاری بخشی از اختیارات ریاست جمهوری به استان ها بود. این تصمیم باعث شد ما بتوانیم در همین مدت کوتاه، گام های موثری در حل مسائل استان برداریم. درخواست داریم این روند به صورت مصداقی و مستمر ادامه پیدا کند.

عبداللهی با تأکید بر اهمیت مشارکت بخش خصوصی و شهرداری ها در حوزه مسکن اظهار داشت: در حوزه نهضت ملی مسکن به برخی چالش ها برخورد ایم. معتقدیم باید از ظرفیت واقعی بخش خصوصی و شهرداری ها استفاده بیشتری شود. نگاه دولت به ساخت مسکن باید با جسارت و رویکرد برون سپاری همراه باشد تا بتوانیم در مناطق هدف، به تولید مسکن ارزان قیمت دست پیدا کنیم.

وی در پایان با تشکر از حضور میدانی رئیس جمهور در استان البرز گفت: امور استان در یک سال گذشته به صورت جدی پیگیری شده و امیدواریم بتوانیم با گزارش های دقیق تر و اجرای ریزه ریز سیاست های ابلاغی دولت محترم، رضایت مردم عزیزمان را جلب کنیم.

دارابگرد، نخستین شهر دایره‌ای جهان در مسیر ثبت جهانی

«صادق زارع» سرپرست معاونت میراث فرهنگی اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس- از آغاز فرآیند ثبت جهانی شهر باستانی دارابگرد، نخستین شهر دایره‌ای جهان، خبر داد و گفت: قدمت دارابگرد به دوره ساسانیان بازمی‌گردد و ارزش تاریخی آن بر همگان آشکار است. این اثر باید هم‌زمان با منظر ساسانی بیشاپور، فیروزآباد و سروستان در فهرست میراث جهانی ثبت می‌شد، اما کمبود مطالعات لازم مانع تحقق این هدف شد. سرپرست معاونت میراث فرهنگی اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی فارس با اشاره به الزامات ثبت جهانی، توضیح داد: تکمیل پرونده‌های ثبت در یونسکو مستلزم مطالعات باستان‌شناسی، تهیه طرح‌های حفاظتی و برنامه‌های مدیریتی است.

زارع از اختصاص اعتبار و برنامه‌ریزی برای تکمیل پرونده دارابگرد خبر داد و افزود: هم‌اکنون ۳۰ میلیارد ریال از محل مسئولیت‌های اجتماعی وزارت نفت به این محوطه تاریخی اختصاص یافته است؛ با این حال، به‌دلیل اشتراک این اعتبار با بخش اجرایی، احتمالا تخصیص تمام بودجه به مطالعات و تکمیل پرونده در کوتاه مدت امکان‌پذیر نباشد. در صورت تامین منابع، تکمیل پروسه ثبت در سطح استان طی یکسال ممکن است، اما ارائه آن به عنوان کاندیدای جهانی تابع اولویت‌بندی وزارتخانه بر اساس سهمیه سالانه کشور است.

دوشنبه ۶ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۶۱

فرهنگ

ادبیات



او و فیش‌بین بدون دلیل خاصی صورت می‌گیرد و دوروزه به بهترین دوست یکدیگر تبدیل می‌شوند. حتی ورود سونیا نیز به همین شکل است. انگار زندگی ویکتور به خانه‌ی بی‌دروپیکری می‌ماند که انسان‌ها (و بعضا حیوانات) می‌آیند و می‌روند و کسی ککش نمی‌گردد. ویکتور در برخی لحظات (نظیر ملاقات با روزنامه‌نگار در خارکف) صرفا در نقش ناظری‌است که اصلا بود و نبودش قرار نیست منجر به اتفاق شود و گاه به ربانی مبدل می‌شود که احساسات برایش تعریف نشده‌اند.

پردهٔ آخر: پایان هالیوودی

یکی از انتقادهایی که به رمان می‌شود و به‌نظر من نیز نقدی منطقی‌است، شیوهٔ پایان‌بندی رمان است. رمانی که از ابتدا تلخ و سیاه بوده و فضایی دهشت‌بار برای مخاطب خود خلق می‌کند، ناگهان در ریک چهارم نهایی مملو از رخدادهایی می‌شود که همان پایان خوش را رقم می‌زنند. این پایان خوش انگار هدف نهایی و پیام رمان را تعدیل می‌کند و حال ما با رمانی تازه روبه‌رو هستیم که در سیاهی‌های بی‌شمار و سفیدی اندک، سرزمینی روشن می‌بیند. این تغییر روند اگر همراه با مقدمه‌چینی‌های کورکف بود، قطعا عملی قانع‌کننده برای مخاطب به‌شمار می‌آمد، اما با این روند، مخاطب احساس می‌کند که رودست خورده و این جهان تیره‌وتار آن چیزی نیست که کورکف به او نشان داده. رستگاری میشا و ویکتور می‌توانست به شکلی بهتر و غیرقابل پیش‌بینی رقم بخورد، اما اینک با پایانی هالیوودی روبه‌رو هستیم، و نه یک هالیوودی خوب، بلکه پایانی گل و بلبل انگار که اتفاقات قبلی اصلا وجود نداشتند.

البته این‌ها باعث نمی‌شوند که قدرت رمان را زیر سوال برد. آندری کورکف موفق شده اثری خلق کند که مخاطب را درگیر کند و ارجاعات سیاسی او برخلاف بسیاری از آثار مشابه، شعارزده نیستند. از طرفی او روی مسائل گذرا و تاریخ مصرف‌دار مانور نداده و وجه جهان‌شمول رمان بسیار پرنرگ‌تر از اثر دیگرش، زنبورهای خاکستری است. مرگ و پنگوئن را باید خواند و بیش‌تر از آن گفت. رمانی که متاسفانه مانند نویسنده‌اش در ایران نشناخته مانده و با توجه به شباهت‌های بسیارش به جهان امروز ما، این نادیده گرفته شدن نیز عجیب است.

است که در اکثر اوقات هیچ‌گاه نامی از آن‌ها نمی‌شنویم.

قتل کسب و کار من است

«قتل» در آثار کورکف یکی از سوزه‌هایی‌است که دائما تکرار می‌شوند. در دوست مرحوم من، شخصیت اصلی می‌داند قرار است به قتل برسد و سعی می‌کند از آخرین ساعات زندگی‌اش لذت ببرد. در مرگ و پنگوئن مانند آن رمان، قتل شمایی طنزآلود دارد. آدم‌های رمان (راحت) می‌میرند. در اوکراین دهه نود، قتل یکی از مسائلی‌است که عام و خاص به آن عادت کردند. دیدن جسد فردی در وسط خیابان عجیب نیست و صغیر و کبیر می‌دانند که احتمالا روزی نوبت آن‌ها هم برسد. سهولت کشتن در رمان دقیقا همان اصلی‌است که در شوروی و کشورهای دوران تجزیه می‌بینیم. افراد بی‌نام و نشانی که دائما در کوچه‌های خلوت، دریا یا وسط دشت‌ها پیدا می‌شدند و کسی نمی‌دانست اصلا چرا می‌میرند.

یکی از مشکلاتی که دولت‌های تجزیه‌شده پس از انحلال شوروی داشتند، نبود دولت مقتدر و حکومتی یکپارچه بود که این مسئله در درازمدت منجر به بروز دولت‌های سایه و قدرت‌هایی می‌شد که عموما مافیا و گنگسترهایی را شامل می‌شدند که جز سود مالی و افزایش قدرت خواسته دیگری نداشتند. در این وضعیت وجود چیزی به نام قانون بیش از پیش غیرممکن به نظر می‌رسید. کورکف حال در این نقطه لیست ویکتور را اضافه می‌کند تا این امر را به سخره بگیرد. او مرگ را در این شرایط مضحک می‌داند و از این‌که قبح فتا تا این اندازه از بین رفته و جنایت به امری روزمره تبدیل شده است، ابراز نگرانی می‌کند. ولی با این‌حال او در آخر رمان آینده‌ای خوش برای انسانیت در اکراین امیدوار است؛ هرچند کم.

جهان کافکایی ویکتور

وقتی به آثار کافکا می‌نگریم، منطق تقریبا اهمیتی در روایت ندارد. یوزف کا روزی بیدار شده و به جرمی نامعلوم به دادگاه برده می‌شود یا گرگور سامسا ناگهان خود را سوسکی ناتوان می‌بیند. ویکتور هم دقیقا همین مسیر را می‌رود و بی‌هیچ دلیل واضحی ناگهان عزرائیل اوکراین می‌شود و انتخاب‌گر مقتول‌ها. حتی حضور میشای پنگوئن در زندگی او نیز کم‌وبیش در مسیر همین بی‌دلیلی اتفاقات است. قدرتی که به ویکتور و به شکلی ناخواسته رسیده، به هیچ عنوان مورد خواست او نبوده و از طرفی اجبار هم نبوده. او خود را ناگهان در این شرایط می‌بیند و به واقع در تغییر آن ناتوان است. همچون یوزف کا مجبور است تا ته راه برود و هرچند کورکف در نهایت سعادت را برایش رقم می‌زند، اما جریانی که زندگی او می‌پیماید کاملا برخلاف آن چیزی‌است که ویکتور برای خود متصور می‌شده.

میشای پنگوئن از طرفی در نقش آینهٔ زندگی ویکتور ظاهر می‌شود. پنگوئنی که از اصل خود (قطب) دور افتاده و حال در جایی که به آن تعلق ندارد (شهر) مجبور به زندگی‌ست. در نقدی خواندم که میشای پنگوئن (دلیل استفاده‌ام از پنگوئن وجود شخصیتی انسانی و همنام در رمان با اوست) دقیقا نسخهٔ حیوانی ویکتور است و این تشابه بسیار شبیه به کاری‌است که فاضل اسکندر در داستان‌های تمثیلی‌اش انجام می‌دهد. اسکندر را نمی‌دانم اما استفاده از حیوانات در قامت بازتاب زندگی شخصیت اصلی در رمان‌های نویسندگان روس همواره وجود داشته. شاید معروف‌ترین نمونه‌اش قلب سگی بولگاکف باشد که از لحاظ مضمون هم کم‌وبیش به رمان کورکف شباهت دارد.

اما به جهان کافکایی رمان بازگردیم. شخصیت‌های دیگر رمان نیز به شکلی کاملا ناگهانی وارد زندگی ویکتور می‌شوند. میشای ناپنگوئن از ناکجآباد دم در خانهٔ ویکتور سبز می‌شود و از او می‌خواهد برای فردی آگهی ترجم بنویسد، یا آشنایی

روزنامه‌نگاری و جست‌وجوگر بودن می‌روند، اما انگار بدون حضور سیاست و فساد چیزی کم است.

کورکف اما به‌شکلی جزئی به سیاست و فساد می‌پردازد. مهم‌ترین اصل در جهان داستانی مرگ و پنگوئن، مقابله آدمی با اصل خویش است. ویکتور من را بسیار یاد مهران «ملال جدول‌پاز» می‌اندازد. در شاهکار ایرج کریمی، با نویسنده‌ای روبه‌رو بودیم که از فرط شکست در امر داستان‌نویسی، به طراحی جدول برای روزنامه روی می‌آورد. او که می‌خواسته روزی داستایفسکی زمانهٔ خود شود، حال محکوم به ملالی شده که تمامی ندارد و به آرامی در مرداب شکست سقوط می‌کند. البته که کورکف برخلاف کریمی قصد نقد جریان روشنفکری عصر خود را ندارد. او در اوکراینی می‌نویسد که نویسندگان شناخته‌شده‌اش و جریان‌های ادبی موجود شاید به انگشت‌های یک دست هم نرسند و مسئلهٔ ادبیات این کشور فرای این‌هاست. او در وهله اول شکستن را روایت می‌کند. ویکتور، مستاصل از رد شدن آثارش، چاره‌ای جز پذیرش پیشنهاد روزنامه نمی‌بیند. او برای افرادی آگهی ترحیم می‌نویسد که هنوز در قید حیات‌اند و این آگهی‌ها برای روز مبدا نگه‌داشته می‌شوند. اما این‌کار روی دیگری هم دارد. افرادی که ویکتور از خیل سیاستمداران و مشاهیر انتخاب می‌کنند، به اصطلاح Hit List گروهی مافیایی خواهند بود که قصد دخالت در کار دولت را دارند. سیاست در رمان کورکف نقشی جانبی دارد و موتیفی‌است که در اکثر رمان‌های نویسندگان روسی و کشورهای همسایهٔ آن در سال‌های پس از انحلال شوروی وجود دارد. کورکف سیاست را بستری می‌سازد برای روایت تحول و گذار ویکتور از فردی منزوی و منفعل، به انسانی خانواده‌دوست و فعال. البته نقد کورکف به فضای سیاسی اکراین دهه نود نیز کاملا مشهود است. در جامعه‌ای که قانونی دیگر وجود ندارد و مافیا حرف اول و آخر را می‌زند، کورکف به شکلی کنایه‌آمیز به نحوه قتل افراد و دلیل مرگشان اشاره می‌کند: هرکی نقل مجلس شد باید حذف شود.

در همان نخستین دیدار ویکتور و سردبیر، او به‌وضوح به نوشتن آگهی ترحیم برای افرادی اشاره می‌کند که نامشان بیش‌تر در رسانه شنیده می‌شود. هیچ دلیل دیگری برای این لیست وجود ندارد و این دقیقا همان چیزی‌ست که در جوامع دیکتاتوری می‌بینیم. قدرت دست حلقه‌ی محدودی از افراد

از آندری کورکف اوکراینی به‌عنوان یکی از برترین نویسندگان دوران پساشوروی یاد می‌کنند. مردی که در وطنش با میخائیل بولگاکف مقایسه می‌شود و در آثارش، از جمله زنبورهای خاکستری، تأثیر نویسندهٔ مرشد و مارگاریتا بر او به وفور مشهود است. کورکف اما بیشتر بخاطر رمان سیاه و سیاسی‌اش، «مرگ و پنگوئن» شناخته می‌شود. رمانی که کورکف در آن وضعیت سیاسی اوکراین را به ورطهٔ نقد می‌کشد و به مخاطب خود واقعیت آنچه در سیستم سیاسی این کشور می‌گذرد را نشان می‌دهد. هرچند که این بخشی از رمان اوست و وجههٔ اساسی آن در روابط انسان با خودش و جهان اطراف می‌گذرد و سیاست بستری برای روایت اوست.

«ویکتور»، نویسنده‌ای‌است که می‌خواسته داستان‌نویس بزرگی شود. او داستان‌هایش را برای روزنامه‌ها و مجلات می‌فرستد، اما به عقیده‌ی آن‌ها، این داستان‌ها توان جلب نظر مخاطب را ندارند و درنهایت به نوشتن آگهی ترحیم در روزنامه‌ای پرفروش تن می‌دهد. همنشین او پنگوئنی‌است به نام میشا. پنگوئنی که در پس از تعطیلی یک باغ وحش به ویکتور رسیده و حال تنها دوست او در زندگی‌است.

سیاست و فساد

در رمان‌هایی که محور اصلی‌شان مسئله روزنامه‌نگاری‌است، معمولا با دو جز ثابت مواجه هستیم: سیاست و فساد. ایان مکیوون رمانی دارد به نام آمستردام. در آن اثر او به بحث فساد سیستماتیک در سیاستمداران و پشت‌پردهٔ زندگی آن‌ها می‌پردازد، یا هاینریش بل در «آبروی از دست‌رفتهٔ کاترینا بلوم»، بحث فساد مطبوعات و تأثیر آن‌ها بر مخاطب را باز کرده و وضعیت موجود در فضای رسانه را نقد می‌کند. نمونه دیگر و شناخته‌شده‌تر این مسائل آثار اولین وو یا حتی ناداستان باب وودوارد، تمام مردان رئیس‌جمهور، هستند که به شکلی تخصصی‌تر با مسئلهٔ رسانه و سیاست سروکار دارند. انگار که وجودیت شخص روزنامه‌نگار آمیخته به این دو است و راهی برای گریز از آن نیست. هرچند در نمونه‌های امروزی‌تر نظیر «چیزهای تیز»، نویسنده سراغ مسائلی نظیر خود امر



اطلاعات مشتریان غول بیمه آمریکایی به سرقت رفت

شرکت مادر آلیانز لایف اعلام کرد که هرکرا اطلاعات شخصی اکثر ۱.۴ میلیون مشتری این شرکت در آمریکای شمالی را به سرقت برده‌اند.

آلیانز در بیانیه‌ای اعلام کرد در ۱۶ ژوئیه سال ۲۰۲۵، یک عامل تهدید مخرب به یک سیستم سی آر ام مبتنی بر ابر شخص ثالث که توسط شرکت بیمه آلیانز لایف آمریکای شمالی (آلیانز لایف) استفاده می‌شود، دسترسی پیدا کرد. این شرکت مادر آلمانی افزود که هرکرا توانستند با استفاده از یک تکنیک مهندسی اجتماعی، داده‌های شخصی قابل شناسایی مربوط به اکثر مشتریان آلیانز لایف، متخصصان مالی و کارمندان منتخب آلیانز لایف را به دست آورند.

آلیانز اعلام کرد این نقض داده‌ها فقط مربوط به آلیانز لایف بوده است. این غول بیمه، نقض داده‌ها را در یک پرونده حقوقی به دادستان کل ایالت مین آمریکا گزارش داد. اما مشخص نکرد که چند نفر هدف این سرقت قرار گرفته‌اند.

دوشنبه ۶ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۶۱

اقتصاد

دنیایسوادار

مسکن

«دنیای‌هوادار» از زلزلهٔ خاموش در ساخت‌وساز مسکن می‌گوید؛

ناکجا آباد توسعه!

ایمان روزبهبانی

اقتصاد سیاسی مسکن؛ بلاتکلیفی سرمایه در سایهٔ ناامنی

در تحلیل‌های مارکسیستی از اقتصاد سیاسی، سرمایه رفتاری ذاتاً محافظه‌کار دارد؛ در شرایط بی‌ثباتی سیاسی و امنیتی، سرمایه نه خطر می‌کند، نه توسعه می‌دهد. گزارش محتشم از کاهش معاملات در بازار مسکن پس از «جنگ ۱۲ روزه» و فضای روانی ناامن، کاملاً با این الگو همخوان است. این بحران اما صرفاً امنیتی نیست؛ در قلب آن، یک بلاتکلیفی دیپلماتیک قرار دارد. هنوز هیچ افق روشنی برای تعاملات بین‌المللی ایران ترسیم نشده، و در نبود چشم‌انداز، سرمایه‌گذاران تمایلی برای ورود به پروژه‌های میان‌مدت مانند ساخت‌وساز ندارند.

به تعبیر محتشم، تا وقتی وضعیت تعامل ایران با جهان مشخص نشود، این بلاتکلیفی ادامه خواهد داشت؛ بلاتکلیفی‌ای که نه‌فقط از جنس سیاسی، بلکه اقتصاد زندگی روزمرهٔ میلیون‌ها ایرانی را دربر گرفته است.

آیا خروج اتباع، فرصتی برای نیروی کار ایرانی است؟

در میان موج تحلیل‌های هشداردهنده، یک گزاره از محتشم قابل تأمل است: «خروج کارگران افغان می‌تواند فرصت‌هایی برای نیروی کار ایرانی ایجاد کند؛ چراکه بخشی از این نیروها به‌دلیل حضور اتباع، به مشاغل کاذب روی آورده بودند.» این گزاره در نگاه اول وطن‌پرستانه و امیدوارکننده به‌نظر می‌رسد، اما با نگاهی دقیق‌تر می‌توان دید که این تحلیل بیش از آنکه

مبتنی بر داده باشد، نوعی آرزوآندیشی ساختاری است. اقتصاد ایران در سال‌های گذشته با رشد اشتغال در بخش‌های غیرمولد و کاذب مواجه بوده، اما این روند تنها با خروج اتباع قابل اصلاح نیست. در واقع، ساختارهای معیوب اشتغال، نظام آموزشی ناکارآمد، و نبود سیاست‌های حمایتی هدفمند، عواملی هستند که باعث شده‌اند نیروی کار ایرانی در بسیاری

بازار مسکن ایران به‌ظاهر گرفتار سکون است، اما در زیر این پوستهٔ بی‌تحرك، زنجیره‌ای از بحران‌ها در حال شکل‌گیری است. از یک‌سو رکود اقتصادی، ابهام در روابط بین‌المللی، ناامنی‌های منطقه‌ای، و از سوی دیگر، رخدادی که در نگاه اول حاشیه‌ای به‌نظر می‌رسد اما پتانسیل تکان دادن ستون‌های بازار ساخت‌وساز را دارد: خروج گستردهٔ کارگران افغان از بازار کار ایران. خروجی که نه‌تنها توازن سنتی نیروی کار در پروژه‌های عمرانی را برهم زده، بلکه در حال تبدیل شدن به یک بحران خاموش در زمینهٔ قیمت تمام‌شده مسکن است؛ اما ماجرا فقط اقتصادی نیست. در پس این رخداد، لایه‌هایی از سیاست، جامعه‌شناسی، تبعیض ساختاری، و حتی مسائل کلان اقتصاد سیاسی نهفته است که بی‌توجهی به آن‌ها می‌تواند بازار مسکن را وارد یک دور باطل تازه کند.

نقش کارگران افغان در بازار ساخت‌وساز ایران، سال‌هاست که با وجود اهمیتش، در تحلیل‌های رسمی و سیاست‌گذاری‌ها نادیده گرفته شده است. به‌گفتهٔ حسن محتشم، عضو هیئت‌مدیره انجمن انبوه‌سازان، کارگران افغان با دستمزدی در حدود ۸۰۰ تا ۹۰۰ هزار تومان در روز، بخش عمده‌ای از عملیات فیزیکی ساخت‌وساز را بر دوش داشته‌اند. در غیاب آن‌ها، کارفرمایان ناچار به استفاده از نیروی کار ایرانی با دستمزدی حدود دو میلیون تومان خواهند شد، که این اختلاف شدید در هزینه‌ها، افزایشی حدود ۱۵ درصد در قیمت تمام‌شدهٔ ساخت مسکن را رقم خواهد زد؛ اما این افزایش قیمت تنها بخشی از ماجراست. حضور اتباع افغان در این بازار نه‌فقط مسئله‌ای اقتصادی، که نوعی تعادل جامعه‌شناختی در سطوح پایین نیروی کار را برقرار کرده بود. با خروج آن‌ها، این تعادل به‌هم خورده و باید منتظر اثرات دومینویی آن بر بیکاری، اشتغال کاذب، و مهاجرت‌های درون‌شهری نیز بود.

از مواقع یا مهارت لازم را نداشته باشد، یا تمایل چندانی به حضور در مشاغل سخت و فنی نداشته باشد. به‌بیان دیگر، بدون اصلاح ساختارها، صرف حذف نیروی ارزان‌قیمت مهاجر، نه‌تنها اشتغال مولد ایجاد نمی‌کند، بلکه فشار مضاعفی به بازار ساخت‌وساز وارد خواهد کرد.

تراکم‌فروشی و ناکجاآباد توسعه

یکی دیگر از وجوه مهم بحران مسکن، نقد محتشم به سیاست‌های شهرداری در زمینهٔ تراکم‌فروشی است. این نقد، یکی از مصداق‌های «برنامه‌ریزی ضعیف شهری» است که به جای پاسخ به نیاز واقعی برای مسکن در مناطق نیازمند، تمرکز را بر ساخت‌وسازهای سودآورانه در مناطق اشباع‌شده می‌گذارد. توسعه‌ای که نه زیرساخت دارد، نه منطق زیست‌محیطی، و نه دغدغه اجتماعی. نتیجهٔ این رویکرد، نه‌تنها تولید مسکن مؤثر برای طبقات فرودست نیست، بلکه تشدید شکاف طبقاتی در نقشه شهری تهران و کلان‌شهرهاست. در تحلیل‌های جامعه‌شناختی شهری، این نوع از توسعه به «توسعه نابرابر» معروف است؛ توسعه‌ای که به‌جای حل بحران مسکن، آن را به مناطق و لایه‌های پایین‌تر اجتماعی منتقل می‌کند.

شکاف‌هایی که با آجر و ملات پر نمی‌شوند

خروج کارگران افغان را نمی‌توان صرفاً یک رخداد شغلی یا آماری دانست. این واقعه، مانند یک سنگریزه کوچک در حوضچه‌ای آرام، موج‌هایی به‌مراتب وسیع‌تر و عمیق‌تر تولید خواهد کرد. از افزایش قیمت تمام‌شده ساخت‌وساز گرفته تا بحران اشتغال، از بی‌ثباتی سرمایه‌گذاری در شرایط مبهم سیاسی تا ناکارآمدی الگوهای توسعه شهری. تمام این موارد به ما یادآوری می‌کنند که بازار مسکن فقط یک «بخش اقتصادی» نیست؛ بلکه تصویری فشرده از ساختارهای معیوب سیاست‌گذاری، توسعه نامتوازن، و روابط پرتنش قدرت و سرمایه در ایران امروز است.

ما نمی‌توانیم بحران را فقط با حذف کارگر ارزان‌قیمت، یا صدور چند مجوز بلندمرتبه‌سازی، یا امید به آتش‌بس‌های موقت حل کنیم. مسکن، محل سکونت فقط نیست؛ محل بروز و بازتاب تمام ناسازگاری‌های ساختاری در یک جامعه است. و این جامعه، اکنون بیش از هر زمان دیگری، درگیر شکاف‌هایی‌ست که نه با ملات، که با تغییر نگاه و اصلاح تصمیم‌ها باید پر شوند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۲۰۰۵۳۷۵/۱۲۰۰۳۳۱۰۱۴۰۴ مورخ ۱۹ خرداد ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدعلی بکتاش فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۴۳۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۶/۲۰ مترمربع □ دیوست و چهل و شش متر و بیست دسی متر مربع - پلاک ثبتی ۳۷۰ فرعی از یک اصلی واقع در چندار جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت ستاد اجرائی فرمان امام ذیل دفتر ۱۳۶۴ صفحه ۳۴۲ از قطعه ۲۱ تفکیکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. ۱۹۷۱۶۴۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۱ مردادماه ۱۴۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – کرج (نوبت اول)

برابررای شماره ۱۱۰۰۲۶۸۸/۳۳۱۰۱۴۰۴ مورخ ۱۶/۰۴/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فردین سلیمانی بشناسنامه شماره ۰۳۱۰۸۳۵۹۸۴ صادره از کرج فرزند منوچهر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۷/۵۸ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۶۶۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای منوچهر سلیمانی و با مالکیت مالک اولیه آقای امان اله ترابی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۱۰۳۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۲/۰۵/۱۴۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۲۰۰۸۷۰۵/۳۳۱۰۱۴۰۴ مورخ ۱۷ تیر ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی داریوش اشتري لركی فرزند عبدالرحمن بشماره شناسنامه ۸۷۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۳۱۱.۷۴ مترمربع سبید و یازده مترو هفتاد و چهار پلاک ثبتی ۳۱۶ اصلی واقع در کوشک در جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت حمیده پالیزگیر برابر سند شماره ۱۹۴۷ مورخ ۲۶ بهمن ۱۳۴۶ دفتر خانه ۱۵ کرج از قطعه اول و دوم تفکیکی ذیل صفحه ۳۲۹ دفتر ۲۰ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۱۷۵۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۱ مردادماه ۱۴۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۲۰۰۸۷۰۲/۳۳۱۰۱۴۰۴ مورخ ۱۲ مرداد ۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داریوش اشتري لركی فرزند عبدالرحمن به شماره شناسنامه ۸۷۲ صادره در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۳۱۶ اصلی به مساحت ۲۳۸/۲۴ مترمربع از سهمی حمیده پالیزگیر برابر سند شماره ۱۹۴۷ مورخ ۲۶ بهمن ۱۳۴۶ دفتر ۱۵ کرج از قطعه اول و دوم تفکیکی ذیل ثبت صفحه ۳۲۹ دفتر ۲۰ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. ۱۹۷۱۷۵۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۱ مردادماه ۱۴۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ



ورزشی



استقلال فعلا به ایران نمی‌آید

تیم فوتبال استقلال بجای چهارشنبه، با تصمیم سرمربی پرتغالی خود، پنجشنبه به تهران بازمی‌گردد. باشگاه استقلال تهران پس از پایان لیگ، وارد مرحله آماده‌سازی پیش‌فصل شد و با نظر کادر فنی، اردویی تمرینی در خارج از ایران برگزار کرد. این اردو بخشی از برنامه‌های تاکتیکی ریکاردو ساپینتو برای شروع قدرتمند لیگ بیست‌وپنجم است. بر اساس آخرین گزارش‌ها، استقلال‌ها که قرار بود فردا (چهارشنبه) به تهران بازگردند، به خواست سرمربی پرتغالی خود ریکاردو ساپینتو یک روز بیشتر در اردوی فعلی باقی می‌مانند و پنجشنبه هفته جاری به تهران باز خواهند گشت. این تغییر در زمان بازگشت، با هدف تقویت بیشتر آمادگی بدنی و هماهنگی تیمی بازیکنان پیش از ورود به فصل جدید لیگ برتر اتخاذ شده است. ساپینتو درصدد است با بالا بردن شدت تمرینات در روزهای پایانی اردو، بازیکنان را در بهترین شرایط روحی و فنی به تهران بازگرداند.

دنیای هوادار

دوشنبه ۶ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۶۱

خارج از گود

سرخابی هادر آستانهٔ آغاز لیگ برتر زیر ذره‌بین «دنیای هوادار»؛

روی طنابِ ناپایداری



امین کاظمیان و مجتبی فخریان نیز در بهترین وضعیت خود به این تیم پیوستند. قرمزپوشان در ادامه نیز موفق شدند با محمد عمری به توافق رسیده و مارکو باکیچ هافبک سی و یک ساله مونته نگرویی را نیز برای تقویت خط هافبک خود به خدمت گرفتند.

شرایط ساپینتو

ساپینتو در حالی که جوانمردانه وارد ایران شد اما با عملکرد غیرمنطقی از طرف باشگاه استقلال مواجه گردید. «لیست اولیه این سرمربی شجاع، نشان از رنسانس و خیزلند آبی‌پوشان برای فتح بیست و پنجمین دوره لیگ برتر فوتبال ایران و درخشش در سطح دو آسیا داشت»، اما آنچه عملا اتفاق افتاد حتی کمتر از نیمی از خواسته سرمربی و هواداران گلکمند استقلال را برآورده کرده است. «چند نام بزرگ نیز روی میز مدیران این باشگاه همچنان خاک می‌خورد». با این حال ساپینتو درخصوص شرایط و وضعیتش در استقلال گفته است: «بیش از هر چیز، با انگیزه‌ی زیادی برگشتم تا آنچه که پیش‌تر ناتمام مانده بود را به سرانجام برسانم. اما در حال حاضر، نیازی فوری به تقویت تیم وجود دارد. منتظریم تا مدیریت باشگاه گزینه‌هایی را که درخواست کرده‌ایم، تأیید کند. بازیکنانی هستند که خیلی سریع به آن‌ها نیاز داریم، چون از همان روز اول، باید در سوپرچام رقابت کنیم. در حال حاضر، می‌دانم که هنوز آن یازده بازیکن ایده‌آل مورد نظرم را برای ترکیب اصلی در اختیار ندارم. تصور کنید چقدر به تقویت تیم نیاز دارم. با این حال بیش از همه، عمیقاً قدران هوادارانی هستم که دوستم دارند. این یکی از دلایلی بود که باعث شد به ایران برگردم. هواداران استقلال خیلی خواستند که برگردم، زیاد درخواست کردند، و من دقیقاً به همین خاطر برگشتم. من جایی هستم که احساس خوبی دارم، همان‌جایی که می‌خواهم باشم».

موقعیت وحید

وحید هاشمیان مرد آرام فوتبال ایران سعی کرده است دور از حواشی و گفت‌وگوهای کم اثر در اندیشه نهادهینه کردن تفکرات خود در پرسپولیس باشد. خوشبختی هاشمیان ثبات نسبی باشگاه پرسپولیس و شخصیت قهرمانی این تیم است که در ابتدای فصل نقل و انتقالات نیز به خوبی تقویت شده است. با این حال سرمربی قرمزپوشان که در تیم‌های آلمانی به عنوان سرمربی فعالیت داشته و از سیستم ۳-۲-۴ به عنوان سیستم پایه بهره برده است، به نظر می‌رسد همین سیستم را در پرسپولیس هم پیاده خواهد کرد. این اتفاقی است که در بازی تدارکاتی این تیم مقابل تراپزون مشهود بود. چرا که خدایندلو به همراه سرلک مقابل خط دفاع بازی



گوشه‌وکنار

سرنوشت مدافع سابق پاری سن ژرمن در دستان هاشمیان؛

اوریه را پرسپولیس بداند!

مدافع ساحل‌عاجی مورد نظر باشگاه پرسپولیس روز گذشته برای نخستین بار در تمرینات این تیم حاضر شد. پرسپولیس خیلی زود کار خود در نقل و انتقالات تابستانی را آغاز کرد و تا این لحظه رضا شکاری، تیوی بیفوما، محمدامین کاظمیان، مجتبی فخریان، محمدحسین صادقی، پیام نیازمند، باکیچ و حسین ابرقویی را جذب کرده است. وحید هاشمیان که جانشین اسماعیل کارتال بر روی نیمکت پرسپولیس شده، در شرایطی لیست نقل‌وانتقالاتی خود را به مدیران پرسپولیس داد که خواستار حضور بازیکنان مورد نظر خود در اردوی ترکیه شد تا بعد از بررسی و حضور در تمرینات قرارداد آنها با سرخپوشان نهایی شود.

یکی از این بازیکنان سرژ اوریه مدافع مطرح سال‌عاجی است که سابقه بازی در تاتنهام و پاری سن ژرمن را در کارنامه خود دارد. او روز جمعه در ترکیه به اردو سرخپوشان ملحق شده و قرار است در روزهای پایانی اردو قرمزها در این کشور در تمرینات پرسپولیس شرکت کند و در صورت تأیید کادرفنی قراردادش نهایی شود. اوریه که جمعه به ترکیه رسیده بود روز گذشته برای نخستین بار در تمرینات پرسپولیس حاضر شد. این مدافع ساحل‌عاجی اگرچه از روزهای اوج خود فاصله گرفته اما در تمرینات روز گذشته عملکرد جالب توجهی را به ویژه در حملات ارائه داده و همین موضوع باعث شده تا او یک قدم به امضای قرارداد با پرسپولیس نزدیک‌تر شود. با این حال هاشمیان تأکید داشته که این مدافع باید تا پایان اردو تمرینات خود را ارائه دهد و بعد از آن تصمیم نهایی خود در مورد اوریه را به باشگاه اعلام خواهد کرد. به نظر می‌رسد اگر تست‌های پزشکی اوریه مورد تأیید قرار بگیرد این مدافع ساحل‌عاجی بعد از یک سال دوری از میادین بالباس پرسپولیس دوباره پا به توپ خواهد شد.

«خمارلو»:

مشکل آب و برق مجموعه ورزشی آزادی حل شد

مدیر مجموعه ورزشی آزادی درباره وضعیت قطعی آب و برق این ورزشگاه گفت: همه تلاشمان را کردیم که برق و آب به مدار برگردد و همه فدراسیون‌ها اکنون آب و برق دارند و مشکلی برای برگزاری اردوهای نیست.

ورزشگاه آزادی که به عنوان مجموعه ورزشی اول پایتخت به حساب می‌آید، در روزهای اخیر دچار قطعی آب و برق شده و این مسئله باعث شد اردوی تیم‌های ملی رشته‌های مختلف لغو شود. شرکت توسعه و تجهیز اماکن ورزشی اواخر هفته گذشته برای انجام برخی تعمیرات، بعد از اعلام خاموشی، کار برطرف کردن مشکل پست‌های برق را آغاز کرد.

پیگیری‌ها نشان می‌دهد که پست برق اصلی به دلیل فرسودگی از مدار خارج شده و ضمن آنکه سیم‌کشی برق مجموعه ورزشی آزادی نیز مشکل اساسی دارد. در حال حاضر با راهاندازی یک ژنراتور، برق بخش‌هایی از مجموعه وصل شده و بخش‌های دیگر هنوز با مشکل مواجه است که همین موضوع سبب شده برخی اردوهای تیم‌های ملی لغو شود.

این مجموعه وسعت زیادی دارد و فدراسیون‌های مختلفی مانند کشتی، وزنبرداری، بسکتبال، والیبال، دوچرخه‌سواری، قایقرانی، ووشو، تیراندازی و تیراندازی با کمان و سایر رشته‌ها در آنجا مستقر هستند. برخی فدراسیون‌ها همچون کشتی و دوچرخه سواری، تمرینات و اردوهای تیم‌های ملی خود را به همراه تجهیزات هوش مصنوعی برگزار می‌کنند که قطعی برق، برگزاری تمرینات را با مشکل مواجه می‌سازد. محسن خمارلو مدیر مجموعه ورزشی آزادی روز گذشته در این خصوص اظهار کرد: آب و برق مجموعه وصل است؛ روزهای پنجشنبه و جمعه اعلام خاموشی کردیم تا برخی تعمیرات را در سیستم برق انجام دهیم و الان نیز همه تلاشمان را کردیم که برق و آب به مدار برگردد. همه فدراسیون‌ها آب و برق دارند و مشکلی برای برگزاری اردوها نیست. علیرضا سهرابی‌ان، رئیس فدراسیون قایقرانی نیز در این خصوص اظهار داشت: دیشب یک ژنراتور به مجموعه آورده شد که با کمک آن از ساعت ۷ تا ۲۱ می‌توانیم از برق استفاده کنیم. آب فدراسیون هم با کمک منبع موجود برقرار است با این وجود اردوها را به اجبار تعطیل کردیم.



صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری

تحریریه: دکتر مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیض آبادی، حسن صانعی پور و سارا نصرتی

نشانی: کرج - بلوار جمهوری شمالی - کوچه میثم - پلاک ۱ - طبقه ۲ - واحد ۶ - تلفن: ۳۴۴۹۹۲۵۵ - نمابر: چاپ: صمیم



روزنامه مستقل
دنیای هوادار

www.donyayahavadar.ir

دوشنبه ۶ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۶۱

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

نیم نگاهی به ذخایر ملی بیت کوین

کشورهای پیشرو در عرصه دارایی دیجیتال



رمزارداران
تقریباً ۶.۸٪ جمعیت
دنیا (حدود ۵۶۰
میلیون نفر) صاحب
نوعی ارز دیجیتال
هستند



MicroStrategy

بزرگترین مالک شرکتی
شرکت
MICROSTRATEGY
با نگهداری نزدیک به
۶۰۰,۰۰۰ بیت کوین
بزرگترین مالک شرکتی
این رمزارز است



**تعداد بیت کوین
استخراج شده**

حدود ۱۹.۷ میلیون
بیت کوین از حداکثر ۲۱
میلیون تا جولای ۲۰۲۵
استخراج شده است



تعداد بیت کوین

حداکثر تعداد بیت کوین
همواره ۲۱ میلیون خواهد
بود که طبق الگوریتم
بیت کوین، پیش بینی
می شود استخراج تمام
بیت کوین ها تا سال ۲۱۴۰
ادامه داشته باشد



کشورهایی با بالاترین
ذخیره بیت کوین

اعداد براساس بیت کوین می باشد یک بیت کوین به قیمت روز معادل ۱۱۶,۵۲۸ دلار آمریکا است

۲۰۷,۱۸۹

۱۹۴,۰۰۰

۶۱,۰۰۰

۴۶,۳۵۱

۱۳,۰۲۹

۶,۰۰۲

۴,۷۴۸

۱,۸۸۱



آمریکا



چین



انگلیس



اوکراین



بوتان



السالوادور



امارات



فنلاند