



رهبر انقلاب در دیدار وزیر،
معاونان و مدیران وزارت اطلاعات:

**وزارت اطلاعات با همه دولت‌ها
باید همکاری کامل داشته باشد**

دنیای هوادار

روزنامه مستقل

www.donyayehavadar.ir

قیمت: ۵۰۰۰ تومان

یکشنبه ۵ اسفند ماه ۱۴۰۳

شماره ۱۷۶۱

در هفته شانزدهم لیگ برتر
هندبال مردان چه گذشت؟

**سپاهان اسب خود را
برای قهرمانی زمین کرد**

از فرونشست زمین
تا نابرابری جنسیتی؛

**برای چرخه‌ای که
باید شکست**

«البرز» بساط جادو و جنبل
در مستطیل سبز را جمع کرد؛

**خوبان عالم
پشت میله‌ها!**

چرا برخی نمی‌خواهند علوم پزشکی البرز پیشرفت کند؟

حقیقت، قربانی تحریف نمی‌شود

صیادی یک تنه ایستاده است

در دوران پراشویی که اطلاعات نادرست و شایعات،
سریع‌تر از حقیقت منتشر می‌شوند، برخی افراد
تلاش می‌کنند تا دستاوردهای واقعی را با موجی
از اتهام‌زنی‌های بی‌اساس مخدوش کنند. در
این میان، دانشگاه علوم پزشکی البرز و شخص
دکتر شهرام صیادی، رئیس این مجموعه، که با
کارنامه‌ای شفاف و عملکردی موثر، نظام سلامت
استان را متحول کرده‌اند، هدف حملات ناعادلانه
قرار گرفته‌اند... ادامه در صفحه ۲



یاد و خاطره شهدا، به ویژه شهید محرمعلی یوسفی اولی کندی ۱۱ که ۹ شهریور ۶۴ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد



بین‌الملل

«فان پالیسی» مدعی شد؛

آمریکا، دشمن اروپا

نشریه «فان پالیسی» در مطلبی با اشاره به اقدامات اخیر «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور ایالات متحده، نوشت: در حالی که دولت ترامپ فراتر از بازنگری در اتحاد فراتلانتیک عمل کرده است، آمریکا اکنون دشمن اروپا است.

خبرنگار نشریه «فان پالیسی» با بیان این مقدمه نوشت: چند هفته پیش هشدار دادم که دولت دوم دونالد ترامپ ممکن است صوری و حسن نیتی را که واشنگتن از مدت‌ها پیش از دموکراسی‌های بزرگ جهان دریافت می‌کرد، بر باد دهد. نویسنده این مطلب در ادامه به نقل از مقاله‌ای از «فایننشال تایمز» به قلم گیدئون راجمن روزنامه نگار و مفسر سیاسی تصریح کرد: جاه‌طلبی‌های سیاسی دولت ترامپ برای اروپا به این معناست که در حال حاضر، آمریکا نیز یک رقیب محسوب می‌شود.

این نشریه آمریکایی با اشاره به اینکه «این کشورها به جای اینکه آمریکا را به عنوان نیرویی عمدتاً مثبت در امور جهانی ببینند، اکنون ممکن است نگران این باشند که ایالات متحده به طور فعال بدخواه است»، افزود: این مقاله پیش از آن نوشته شده بود که جی دی ونس معاون رئیس‌جمهوری آمریکا سخنرانی ستیزه‌جویانه خود را در کنفرانس امنیتی مونیخ ایراد کند و پیش از آنکه ترامپ، اوکراین را مقصر آغاز جنگ با روسیه بداند.

بر اساس این گزارش، در گذشته نیز شکاف و اختلافات جدی در شراکت فراتلانتیک وجود داشته است، از جمله بر سر مساله سوئز در سال ۱۹۵۶، در مورد استراتژی هسته‌ای و ویتنام در دهه ۱۹۶۰، بر سر مساله موشک‌های اروپایی در دهه ۱۹۸۰ و در جریان جنگ کوزوو در سال ۱۹۹۹. همچنین جنگ عراق در سال ۲۰۰۳ نقطه اوج دیگری از تنش‌ها میان واشنگتن و بخش عمده‌ای از اروپا بود.

«فان پالیسی» ادامه داد: ایالات متحده در بسیاری از مواقع به‌طور یکجانبه عمل کرد، حتی زمانی که منافع متحدانش به طور منفی تحت تاثیر قرار می‌گرفت، مانند زمانی که ریچارد نیکسون رئیس‌جمهوری وقت آمریکا، در سال ۱۹۷۱ این کشور را از استاندارد طلا خارج کرد یا مانند کاری که جو بایدن با امضای «قانون کاهش تورم» (IRA) انجام داد و ایالات متحده شرکت‌های اروپایی را مجبور به توقف برخی از صادرات فناوری پیشرفته به چین کرد.

با این حال، تعداد کمی از اروپایی‌ها یا کاتادایی‌ها باور داشتند که آمریکا به طور عمدی در صدد آسیب رساندن به آن‌ها است؛ آن‌ها معتقد بودند که واشنگتن به واقع متعهد به امنیت آن‌ها است و درک می‌کند که امنیت و رفاه خودش، به امنیت و رفاه آن‌ها گره خورده است. همین امر باعث شد که ایالات متحده در صورت لزوم، حمایت آن‌ها را به راحتی به‌دست آورد.

به باور نویسنده، برای بیشتر رهبران اروپایی و به‌ویژه برای آن‌هایی که هفته گذشته در مونیخ حضور داشتند، وضعیت امروز بسیار متفاوت به نظر می‌رسد. برای اولین بار از سال ۱۹۴۹، آن‌ها دلایل موجهی دارند تا باور کنند رئیس‌جمهوری ایالات متحده نه تنها نسبت به سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) بی‌تفاوت است و رهبران اروپا را نادیده می‌گیرد، بلکه به‌طور فعال با بیشتر کشورهای اروپایی دشمنی دارد.

این گزارش می‌افزاید: به‌نظر می‌رسد ترامپ به‌جای اینکه کشورهای اروپایی را مهم‌ترین شرکای آمریکا بداند، تغییر موضع داده و ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه را گزینه‌ای بهتر برای بلندمدت می‌بیند. در حالی که گمانه‌زنی درباره تمایل ترامپ به پوتین سال‌ها مطرح بوده است، اکنون به نظر می‌رسد این احساسات مشترک، سیاست ایالات متحده را هدایت می‌کند.

متحدان آمریکا به دنبال حفاظت از اطلاعات خود در برابر ترامپ

متحدان ایالات متحده که مرتباً اطلاعاتی را با این کشور به اشتراک می‌گذارند، در حال بررسی روش‌هایی برای محافظت از اطلاعات حساس خود در برابر دولت ترامپ هستند البته انتخاب‌های آنها محدود است.

پایگاه خبری پالیسیکو در گزارشی می‌نویسد: این کشورها مدت‌هاست که نگرانند سابقه ترامپ در افشای اطلاعات محرمانه، در دوره دوم ریاست جمهوری او ادامه یابد. این هشدار زمانی افزایش یافت که کنگره آمریکا کاندیداهای بحث برانگیز او را برای نظارت بر عملیات اطلاعاتی و در میان اتهاماتی مبنی بر اینکه داده‌های حساس قبلاً مورد سوءاستفاده قرار گرفتند، تأیید نکرده است. واشنگتن اغلب بیشتر از آنچه که دریافت می‌کند، اطلاعات ارائه می‌کند و آژانس‌های اطلاعاتی آمریکایی و اروپایی اغلب عملیات و جمع‌آوری اطلاعات مشترکی دارند.

یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ شمارهگان ۱۷۶۱

دنیایک سوآدار

رویداد

داستان جلد

چرا برخی نمی‌خواهند علوم پزشکی البرز پیشرفت کند؟

حقیقت، قربانی تحریف نمی‌شود

صیادی یک‌تنه ایستاده است

مهدی تیموری

مدیریت مالی این مجموعه یکی از شفاف‌ترین نمونه‌های ممکن در سطح کشور است.

قصور پزشکی، مسوولیت فردی پزشک است؛ نه دانشگاه
یکی از محورهای اصلی حملات اخیر، اتهاماتی پیرامون وقوع برخی پرونده‌های قصور پزشکی در استان البرز است. اما آیا این موضوع ارتباطی به مدیریت دانشگاه علوم پزشکی دارد؟ پاسخ روشن است: خیر. قصور پزشکی یک امر فردی است و مسوولیت آن، مستقیماً متوجه پزشک خاطی است. بر اساس قانون، پزشکانی که مرتکب خطا شوند، باید در سازمان نظام پزشکی و دستگاه قضایی پاسخگو باشند. اینکه فردی بخواهد این موضوع را به مدیریت دانشگاه علوم پزشکی ارتباط دهد، چیزی جز فرافکنی و تلاش برای منحرف کردن افکار عمومی نیست. دانشگاه علوم پزشکی البرز وظیفه سیاست‌گذاری و تأمین امکانات درمانی را برعهده دارد، اما عملکرد تک‌تک پزشکان تحت تأثیر عوامل شخصی، تخصصی و حتی شرایط بیمارستانی است. خطای پزشکی در هر کشوری ممکن است رخ دهد، اما مسوولیت آن مستقیماً برعهده فرد خاطی است، نه رئیس دانشگاه یا سیستم سلامت استان.

بیمارستان‌های دانشگاه علوم پزشکی، مستقل از نظر درآمد و هزینه‌ها

یکی دیگر از تحریف‌هایی که در روزهای اخیر مطرح شده، مربوط به نحوه مدیریت بیمارستان‌های استان است. باید تأکید کرد که بیمارستان‌های وابسته به دانشگاه علوم پزشکی، از نظر مالی و درآمدی، مستقل عمل می‌کنند. این بدان معناست که دانشگاه علوم پزشکی هیچ‌دخل و تصرفی در هزینه‌های عملیاتی بیمارستان‌ها ندارد و بودجه آن‌ها بر اساس ساختار مشخصی مدیریت می‌شود. بهترین مثال برای درک این مسئله، بیمارستان امام خمینی کرج است؛ بیمارستانی که تحت نظر بنیاد شهید اداره می‌شود و ارتباطی به علوم پزشکی البرز ندارد. این بیمارستان سال‌هاست در بالاترین سطح و متأسفانه، بسیاری از پرونده‌های قصور پزشکی و تخلفات مربوط به همین بیمارستان است. با این حال، برخی تلاش می‌کنند این موضوع را به گردن علوم پزشکی البرز بیندازند، در حالی که این بیمارستان خارج از حوزه مدیریت دکتر صیادی و دانشگاه علوم پزشکی البرز قرار دارد.

چرا برخی در برابر موفقیت‌های علوم پزشکی البرز ایستاده‌اند؟

نگاهی به عملکرد پنج سال اخیر علوم پزشکی البرز نشان

در دوران پراشویی که اطلاعات نادرست و شایعات، سریع‌تر از حقیقت منتشر می‌شوند، برخی افراد تلاش می‌کنند تا دستاوردهای واقعی را با موجی از اتهام‌زنی‌های بی‌اساس مخدوش کنند. در این میان، دانشگاه علوم پزشکی البرز و شخص دکتر شهرام صیادی، رئیس این مجموعه، که با کارنامه‌های شفاف و عملکردی موثر، نظام سلامت استان را متحول کرده‌اند، هدف حملات ناعادلانه قرار گرفته‌اند.

اتهاماتی که اخیراً علیه علوم پزشکی البرز مطرح شده، در واقع، چیزی جز تلاشی مذبح‌خانه برای تخریب دستاوردهای این مجموعه نیست. اما حقیقت را نمی‌توان نادیده گرفت. ملاک ارزیابی عملکرد دستگاه‌های اداری، نظارت‌های رسمی و سازمان‌های بازرسی کشور هستند، نه ادعاهای بی‌اساس برخی افراد. در پنج سال گذشته، دانشگاه علوم پزشکی البرز از نظر زیرساختی و توسعه‌ای، بیشترین تأثیر مثبت را بر نظام سلامت استان گذاشته است. این عملکرد نه‌تنها در اسناد رسمی ثبت شده، بلکه بارها توسط دستگاه‌های نظارتی همچون سازمان بازرسی کل کشور و قوه قضاییه مورد بررسی قرار گرفته است. نتیجه؟ هیچ‌گونه پرونده‌ای مبنی بر تخلف یا سوءمدیریت علیه این مجموعه ثبت نشده است.

شفافیت در مدیریت مالی، بدون حتی یک مورد تخلف

یکی از مهم‌ترین دستاوردهای علوم پزشکی البرز در دوران مدیریت دکتر صیادی، شفافیت مالی و نظارت دقیق بر هزینه‌ها بوده است. برخلاف برخی ادعاهای نادرست، تمام مبادلات مالی، از جمله خرید تجهیزات بیمارستانی، براساس ردیف‌بودجه‌های مصوب انجام شده و همه اسناد و مدارک آن موجود است.

جالب‌تر اینکه دانشگاه علوم پزشکی البرز در این سال‌ها حجم بالایی از مبادلات مالی را در زمینه تأمین تجهیزات پزشکی برای بیمارستان‌های استان مدیریت کرده، اما حتی یک پرونده تخلف مالی علیه آن تشکیل نشده است. این یعنی

قصور پزشکی یک امر فردی است و مسوولیت

آن، مستقیماً متوجه پزشک خاطی است. بر

اساس قانون، پزشکانی که مرتکب خطا شوند،

باید در سازمان نظام پزشکی و دستگاه قضایی

پاسخگو باشند.

۲



می‌دهد که این مجموعه تحت مدیریت دکتر صیادی، نه‌تنها در حوزه سلامت، بلکه در مدیریت شفاف اقتصادی نیز موفق بوده است. از جمله مهم‌ترین اقدامات این دانشگاه می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- افزایش قابل‌توجه زیرساخت‌های درمانی در استان البرز، به‌ویژه در مناطق کم‌برخوردار

- ورود اولین دستگاه گامانایف به البرز و مقابله با تلاش‌ها برای انتقال آن به خارج از استان

- بهبود شرایط بیمارستان‌های دولتی و افزایش ظرفیت‌های درمانی

- مدیریت شفاف مالی و اقتصادی، بدون حتی یک مورد تخلف یا پرونده‌سازی نظارتی

این اقدامات، نه‌تنها موجب ارتقای سلامت مردم البرز شده، بلکه منافع گروه‌هایی را که از بی‌ثباتی و ضعف سیستم سلامت سود می‌برند، به خطر انداخته است. شاید همین مسئله دلیل اصلی تخریب‌ها و اتهام‌زنی‌های اخیر باشد.

در چنین فضایی، رسانه‌های مستقل و حرفه‌ای وظیفه دارند که در برابر تحریف‌ها سکوت نکنند. رسانه‌ها باید سنگر دفاع از حقیقت باشند، نه بستری برای پخش شایعات و دروغ‌پرانی.

دکتر شهرام صیادی، مدیری است که سلامت مردم را در اولویت خود قرار داده و در برابر هرگونه فساد یا سوءمدیریت ایستادگی کرده است. طبیعی است که چنین مدیری، دشمنانی داشته باشد؛ اما حقیقت را نمی‌توان نادیده گرفت. مردم البرز می‌دانند که چه تغییری در این سال‌ها رقم خورده و چه کسی برای سلامت آن‌ها ایستادگی کرده است.

حقیقت پابرجاست، حتی اگر دروغ‌ها پررنگ شوند

حمله به علوم پزشکی البرز و دکتر صیادی، بیش از آنکه بر پایه حقایق باشد، نتیجه نارضایتی گروه‌هایی است که منافعشان را در یک سیستم سالم و شفاف از دست داده‌اند. اما تاریخ نشان داده که حقیقت، هرچند در کوتاه‌مدت تحت فشار دروغ‌ها قرار بگیرد، در نهایت آشکار خواهد شد.

دانشگاه علوم پزشکی البرز همچنان به مسیر خود در جهت توسعه نظام سلامت ادامه خواهد داد، فارغ از جنجال‌ها و اتهاماتی که هدفی جز تخریب و انحراف افکار عمومی ندارند. مردم البرز، بهترین قضاوت‌کنندگان‌اند و حقیقت را بهتر از هرکس دیگری تشخیص خواهند داد.

«مسعود پزشکیان»: دولت از سربازان گمنام زمان در مسیر ایفای مسوولیت‌های خود حمایت می‌کند

اطلاعاتی و امنیتی، ما مسوولین نیز وظیفه داریم عوامل، بسترها و کانون‌های ایجاد ناآرامی را که ممکن است مورد سواستفاده دشمن قرار گیرد، برطرف کنیم.

پزشکیان اختلاف و دعوا را لبه پرتگاه توصیف و تصریح کرد: این وحدت و انسجام است که ما را در برابر توطئه‌های دشمنان محفوظ نگاه می‌دارد. اگر دست در دست هم دهیم قادر خواهیم بود در برابر تمام توطئه‌ها بایستیم. ما در درون دولت نیز حول اجرای سند چشم‌انداز و سیاست‌های کلی ابلاغی مقام معظم رهبری، با یکدیگر وفای و انسجام ایجاد کرده‌ایم.

بزرگ اما مجهول هستند که تا وقتی از آن‌ها برخورداریم، قدرشان را نمی‌دانیم؛ امروز در عین حال که دشمنان به دنبال ایجاد نارضایتی و ناآرامی و سوار شدن بر امواج آن هستند، مردم به برکت تلاش‌های سربازان گمنام امام زمان (عج) در امنیت و آرامش زندگی می‌کنند.

رئیس‌جمهور با قدرانی از مجاهدت‌های خاموش سربازان گمنام امام زمان (عج) افزود: دشمن امیدوار است با ایجاد اختلاف و نارضایتی میان قومیت‌ها، مذاهب و جنسیت‌ها و نیز کارگران، بازنشستگان و گروه‌های مختلف اجتماعی دیگر، در جامعه ناآرامی ایجاد کند، لذا در کنار تلاش‌های دستگاه‌های

رئیس‌جمهور گفت: دولت قدران هم زحمات و تلاش‌های سربازان گمنام امام زمان (عج) در عرصه‌های مختلف است و از آن‌ها در مسیر ایفای مسوولیت‌های خود حمایت به عمل می‌آورد و در کنار آن‌ها تلاش می‌کند با مدیریت کانون‌ها و بستری‌های مستعد بروز اختلاف و ناآرامی دشمن را در رسید به اهدافش ناکام بگذارد.

مسعود پزشکیان روز گذشته در «یادواره سراسری شهدای جامعه اطلاعاتی و بزرگداشت چهلمین سال تاسیس وزارت اطلاعات»، ضمن تبریک این مناسبت اظهار داشت: امیرالمومنین (ع) می‌فرماید که سلامت و امنیت دو نعمت



آغاز عملیات طرح استقبال از بهار در منطقه ۶ شهرداری کرج

با نزدیک شدن به فصل بهار، شهرداری منطقه ۶ کرج عملیات طرح استقبال از بهار را آغاز کرده است. این طرح شامل پاکسازی، رنگ‌آمیزی، هرس درختان، سم‌پاشی و نصب المان‌های نوروزی است. محمد رضا آژیر، با اشاره به آغاز عملیات طرح استقبال از بهار گفت: امسال در طراحی و برنامه‌ریزی اقدامات استقبال از بهار به صورت ویژه به خلاقیت توجه شده است و از ابتدای اسفند ماه شروع عملیات زیباسازی و رنگ‌آمیزی نصب المان‌ها آغاز شده و شهر حال و هوای نوروزی گرفته است. وی گفت: این اقدامات در حالی انجام می‌شود که شهرداری منطقه ۶ کرج همواره در تلاش بوده است تا با ارائه خدمات مطلوب به شهروندان، رضایت آنها را جلب کند. طرح استقبال از بهار نیز در همین راستا اجرا می‌شود و هدف آن ایجاد فضایی زیبا و دلنشین برای شهروندان در ایام نوروز است.

هیس!

«البرز» بساط جادو و جنبل در مستطیل سبز را جمع کرد؛

خوبان عالم پشت میله‌ها!

علیرضاناظری

در روزهایی که فوتبال ایران با بحران‌های ساختاری، فساد مدیریتی، و برنامه‌ریزی‌های عجیب‌وغریب دست‌وپنجه نرم می‌کند، شاید دستگیری یک «جادوگر فوتبالی» در کرج بیش از آنکه شوک‌آور باشد، کاملاً منطقی به نظر برسد. به هر حال، وقتی علم مدیریت و تاکتیک‌های فنی در فوتبال ما به بن‌بست می‌خورند، طبیعی است که برخی مربیان و بازیکنان ناامید دست به دامن جادوی سیاه و مناسک عجیب شوند.

قصه جادوگری در فوتبال ایران چیز جدیدی نیست. سال‌هاست که زمزمه‌هایی از دعاخوانی، دفن کردن اشیای عجیب در دروازه‌ها، و حتی ریختن آب‌های خاص کنار نیمکت تیم‌ها شنیده می‌شود. تا جایی که برخی از مربیان وطنی رسماً در مصاحبه‌هایشان ادعا کرده‌اند که تیمشان «طلسم» شده و نتیجه نمی‌گیرد! حالا دیگر عادی شده که در میان نقل‌وانتقالات، علاوه بر لیست بازیکنان، یک «استاد» هم نامش زمزمه شود که قول داده تیم را از سقوط نجات دهد یا پناالتی‌های حریف را منحرف کند. اما این بار ماجرا از حد شایعه فراتر رفته است. فردی که به عنوان «جادوگر فوتبال ایران» معروف بود، در کرج دستگیر شد. او که در میان اهالی فوتبال با نام «خوبان عالم» شناخته می‌شد، سال‌ها مدعی ارتباط با نیروهای غیبی بود و بسیاری از مربیان و بازیکنان با او در ارتباط بودند.

در دنیایی که پپ گواردیولا و بورگن کلوپ با ساعت‌ها تحلیل داده و ویدیوهای پیچیده آنالیز بازی، تیم‌هایشان را به بالاترین سطح می‌رسانند، برخی از مربیان داخلی ترجیح می‌دهند که به جای تمرین دادن تیمشان، به سراغ «استاد» بروند تا ببیند ستاره بخت تیمشان در چه وضعی است! برای مثال، در لیگ ایران موارد متعددی گزارش شده که مربیان با دعائویسان و افراد مدعی ارتباط با عالم غیب، مشورت می‌کردند تا بفهمند «کدام بازیکن را بازی بدهند» یا «چرا تیمشان گل نمی‌زند». حتی گفته می‌شود یکی از تیم‌های دسته اولی برای باطل کردن طلسم، زمین تمرین خود را با آب‌زرمز شست‌وشو داده است! حالا تصور کنید بازیکنان چلسی و رئال مادرید به جای تمرین تاکتیک‌های پرسینگ و حمله سریع، سر تمرین نذر و نیاز کنند و مربی قبل از بازی دعای مخصوصی برای «باز شدن گره خط حمله» بخواند.

حقیقت این است که چنین اتفاقاتی صرفاً به دلیل باورهای عامیانه در فوتبال ایران رخ نمی‌دهد، بلکه ریشه در بحران مدیریتی، نبود برنامه‌ریزی، و عدم دانش فنی برخی از دست‌اندرکاران این ورزش دارد. وقتی یک مربی نه توانایی تاکتیکی دارد و نه از روش‌های مدرن آماده‌سازی تیم آگاه است، طبیعی است که به جای پیدا کردن مشکلات تیم در آنالیز بازی، به دنبال «باطل کردن طلسم» باشد! همین مربیانی که به جادو و جمل اعتقاد دارند، در کنفرانس‌های خبری با اعتمادبه‌نفس از «علم مربیگری» حرف می‌زنند. باشگاه‌هایی که حاضرند میلیون‌ها تومان برای خرید یک بازیکن معمولی خرج کنند، اما برای آموزش مربیان خود بودجه‌ای در نظر نمی‌گیرند، در نهایت به چنین نتیجه‌ای می‌رسند که استاد «خوبان عالم» باید با موکلانش تماس بگیرد تا مشکل گلزنی تیم حل شود!

با دستگیری این فرد، ممکن است عده‌ای تصور کنند که فوتبال ایران از شر جادوگری خلاص شده است. اما واقعیت این است که تا زمانی که تفکر خرافی در این ورزش ریشه‌کن نشود و جای آن را دانش علمی و برنامه‌ریزی اصولی نگیرد، احتمالاً نام‌های جدیدی با عنوان «جادوگر فوتبال» ظهور خواهند کرد. شاید امروز «خوبان عالم» بازداشت شده باشد، اما چه تضمینی هست که فردا مربیان و مدیران دیگری، با اسامی تازه، دوباره به سراغ چنین روش‌هایی نروند؟ آیا وقت آن نرسیده که فدراسیون فوتبال، به جای برخورد‌های مقطعی، آموزش اصولی را در اولویت قرار دهد؟

در نهایت، شاید روزی برسد که در فوتبال ایران دیگر نیازی به طلسم‌شکنی نباشد و مربیان، به جای دعا و نذر، تیمشان را با روش‌های علمی هدایت کنند. اما تا آن روز، احتمالاً همچنان باید شاهد باشیم که در کنار تاکتیک‌های هجومی و دفاعی، یک جای خالی هم برای «دعا و وردخوانی» در فوتبال ایران در نظر گرفته شود!

یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ شمارگان ۱۷۶۱

دنیایکسوادار

۳ در شهر

رهبری

رهبر انقلاب در دیدار وزیر، معاونان و مدیران وزارت اطلاعات:

وزارت اطلاعات با همه دولت‌ها باید همکاری کامل داشته باشد



راهپیمایی ۲۲ بهمن و به صحنه آمدن جوانان و نوجوانان برای دفاع از انقلاب با وجود حجم انبوه خصومت‌ها علیه نظام اسلامی را نشانه اراده پرورگار برای پیشرفت اسلام در بستر جمهوری اسلامی خواندند و افزودند: نمونه دیگری از بروز اراده الهی، تجمعات ضد صهیونیستی در اروپا و حتی آمریکا و افزایش چشمگیر حمایت افکار عمومی جهان از مردم فلسطین است.

در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام والمسلمین خطیب وزیر اطلاعات، گزارشی از عملکرد و برنامه‌های این وزارتخانه در ختنی‌سازی تهدیدهای امنیتی و ضربات به سرویس‌های جاسوسی متخاصم بیان کرد.

رهبر انقلاب یکی از وظایف دستگاه اطلاعاتی را همکاری با دولت خواندند و گفتند: وزارت اطلاعات با همه دولت‌ها باید همکاری کامل داشته باشد تا دولت مستقر بتواند وظیفه سنگین اداره کشور را به خوبی انجام دهد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای خاطرنشان کردند: همکاری وزارت اطلاعات با دولت به معنای انجام کار خوب اطلاعاتی است. ایشان همچنین با تأکید بر همکاری و هماهنگی دستگاه‌های اطلاعاتی با یکدیگر در همه سطوح، توجه ویژه مجموعه‌های اطلاعاتی به تزکیه اخلاقی و مسائل معنوی را نیز مهم و ضروری دانستند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، تجلی طراوت و نشاط انقلابی در

بیانات رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار وزیر، معاونان و مدیران وزارت اطلاعات که در تاریخ ۱ اسفند ۱۴۰۳ برگزار شده بود، امروز در محل همایش یادواره «شهادی جامعه اطلاعاتی و چهلمین سالروز تأسیس وزارت اطلاعات» منتشر شد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار، حفظ روحیه و رویکرد انقلابی در وزارت اطلاعات در طول سالهای متمادی را از ویژگی‌ها و امتیازات ممتاز این وزارتخانه برشمردند و گفتند: وزارت اطلاعات مجموعه‌ای واقعاً انقلابی و پایبند به انقلاب است و همچنان که عناصر قدیمی این وزارت، انقلابی ماندند، نیروهای جدید آن نیز در مسیر انقلاب حرکت می‌کنند که این نعمتی بزرگ است.

ایشان، تنها راه‌حل و درپچه نوافشان کشور در برابر مشکلات را پایبندی به مبانی انقلاب خواندند و افزودند: رفع مشکلات در هر یک از بخش‌های اقتصادی، سیاسی، فرهنگی و اجتماعی کشور در گرو توکل به پروردگار، پایبندی به اصول انقلاب و پیگیری مجدانه برای تحقق طرح‌ها و قوانین خوب موجود در کشور و جبران عقب‌ماندگی‌ها است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، برنامه‌ریزی برای انجام امور کشور و حل مشکلات را بخشی از اقدامات لازم و ضروری برشمردند و گفتند: آنچه مهم است، دستیابی به خروجی عینی و مطلوب است زیرا اگر نتیجه جلسات و برنامه‌ریزی‌ها و زمان‌بندی‌ها، محصول ملموس و مطلوب نباشد، فایده‌ای ندارد و نتیجه مطلوب هم هنگامی حاصل می‌شود که پیگیری مستمر وجود داشته باشد.

آتش نشانان شهرهای اقماری در شهر کرج آموزش دیدند

خطر بوده و با کوچکترین اشتباه ممکن است جان خود را از دست بدهند. رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج بیان داشت: برای جلوگیری از بروز حوادث احتمالی برای آتش نشانان لزوم برگزاری دوره‌های آموزشی بسیار حائز اهمیت است از این رو این سازمان مبحث آموزش آتش نشانان را همواره در دستور کار خود دارد.

یساولی گفت: در رفتارشناسی حریق، آتش نشان ماهیت نحوه گسترش و توسعه حریق را که در یونیت‌های شبیه‌سازی حریق رخ می‌دهد مشاهده و تحلیل نموده و با مشاهده آن به صورت عملی می‌توانند با کمترین خسارت و هزینه حریق را کنترل و اطفاء کنند.

رئیس سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری کرج از برگزاری دوره آموزشی اتک و دمو ویژه آتش نشانان شهرداری‌های استان البرز خبر داد.

محمد یساولی، با اشاره به برگزاری دوره آموزشی رفتارشناسی حریق (اتک) ویژه آتش نشانان شهرداری‌های استان البرز، اظهار کرد: این دوره به صورت تئوری و عملی و با هدف آشنایی هرچه بیشتر با عواملی که تأثیر در رفتار حریق و تکنیک‌هایی که منجر به تغییر رفتار حریق و کار با سرنازل می‌شوند در محل ایستگاه ۱۰۴ برای ۳۶ نفر از آتش نشانان به صورت کارگاهی در دو روز متوالی برگزار شد.

وی افزود: آتش نشان‌ها همواره در حریق و حوادث در معرض



معارض منطقه ۹ کرج روکش آسفالت مکانیزه شد



و بلوار گلزار شهادی چهارصد دستگاه به عنوان یکی از معابر پرتردد شهر در سطح منطقه ۹ شهرداری کرج و بلوار جمهوری جنوبی از سه راه نیری (هر دو لاین) با تناژ مصرفی ۴ هزار تن آسفالت توسط عوامل اجرایی سازمان انجام شده است.

وی، ضمن بیان اینکه با وجود شرایط جوی (برودت و آلودگی هوا)، روزانه به طور متوسط هزار و ۵۰۰ تن آسفالت توسط کارخانه آسفالت سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج تولید و توزیع شده است، افزود: افزایش دو برابری بودجه تولید و توزیع آسفالت در سال آینده و تأکید دوره ششم مدیریت شهری کرج بر عدالت محوری و تخصیص بودجه به مناطق کم برخوردار و معابر فرعی شهر کرج، گام مهمی برای برخورداری این محلات از حداقل امکانات شهری خواهد بود.

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج بیان داشت: عملیات تراش و روکش آسفالت خیابان‌های یکتا، میرعماد، ۲۰ متری رسالت، هجرت ۲، ۹، ۱۵

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج از تراش و روکش مکانیزه آسفالت معابر منطقه ۹ شهرداری کرج در راستای بهسازی و ساماندهی معابر شهری و تسهیل در عبور و مرور شهروندان خبر داد.

علی فروغی، با اشاره به اینکه اجرای عملیات آسفالت یکی از دغدغه‌های اصلی سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری کرج در راستای رفاه حال شهروندان است، اظهار کرد: این سازمان در طول سال جاری با جدیت تمام اقدام به عملیات تراش و روکش آسفالت با رعایت استانداردهای موجود، دستورالعمل‌ها و ضوابط اجرایی و بر اساس اولویت‌های پیش‌بینی شده، کرده است و تا پایان سال نیز این روند ادامه خواهد داشت.

آگهی ابلاغ صورتمجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۳۷۸۹۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی

شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۷۸۹۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی، قطعه دوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۵۲۰۶ فرعی از ۱۵۱ اصلی به مساحت (۱۳۰/۴۲) یکصد و سی متر و چهل و دو دسیمتر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه اول که (۳/۰۱) سه متر و یک دسیمتر مربع آن بالکن مسقف است به انضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۴ مترمربع در طبقه همکف و پارکینگ قطعه ۷ به مساحت ۱۱ مترمربع در طبقه همکف تحت مالکیت محمد کیانی فرزند هوشنگ شماره شناسنامه ۳۴۵۲ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۱۰/۱۶ صادره از بروجرد دارای شماره ملی ۴۱۳۲۳۴۷۳۳۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۸۱۶۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۳ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۰۸۳۲۷ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۳۱۰۰۹۰۴۰۹۷ و مالکیت سبا ستاری فرزند حمید شماره شناسنامه ۳۳۸۱ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۲/۱۰ صادره از اراک دارای شماره ملی ۵۳۴۹۰۰۵۴۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۸۱۶۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۳ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۰۸۳۲۸ سری الف سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۳۱۰۰۹۰۴۰۹۸ ثبت گردیده است. حال آقای حمید ستاری با وکالت نامه شماره ۲۳۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۰ شهر کرج به نمایندگی از خانم سبا ستاری بعنوان احدی از مالکین به استناد قانون افراز و فروش مالک مشاع طی درخواست شماره ۱۴۰۳۲۱۷۳۱۰۰۹۰۴۰۵۴۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ تقاضای افراز قدر الحصة خود را از این اداره نموده است. جریان ثبتی خاتمه یافته و سوابقی از صدور سند مالکیت معارض در پرونده ثبتی مشاهده نگردید پلاک مذکور برابر دستور شماره ۱۴۰۳۰۵۸۳۱۰۵۱۰۰۲۶۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ اداره اجرای اسناد ذمه کرج بازداشت می باشد که مرجع بازداشت کننده طی مکاتبه شماره ۱۴۰۳۰۵۸۳۱۰۵۱۰۰۵۲۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ مورخ ۲۲ آبان ۱۴۰۳ در پاسخ به استعلام شماره ۱۴۰۳۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۴۹۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ این اداره اعلام نموده است (پلاک ثبتی ۳۷۸۹۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی در پرونده اجرای فوق بابت مهریه بازداشت گردیده و در حال حاضر مفتوح میباشد و اظهار نظر در خصوص افراز در صلاحیت این اداره نمیشود. پلاک مذکور برابر دستور شماره ۱۴۰۳۰۴۰۲۵۷۵۵۰۰۴۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ در پاسخ به استعلام شماره ۱۴۰۳۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۴۹۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ این اداره اعلام نموده است. پلاک ثبتی ۳۷۸۹۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی در پرونده اجرای فوق بابت مهریه بازداشت گردیده و با عنایت به اینکه صرفاً توقیف سیستمی با این اجرا بوده و محل وقوع ملک در حوزه اجرای ثبت کرج میباشد و این اجرا از وضعیت ملک و شرایط آن بی اطلاع میباشد اظهار نظر در خصوص افراز در صلاحیت این اجرا نمیشود. پلاک مذکور برابر اسناد رهنی شماره ۳۸۱۶۲ و شماره ۳۸۱۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۳ شهر کرج استان البرز در رهن بانک مسکن شعبه شاهین ویلا میباشد که شعبه مرقوم طی مکاتبه شماره ۱۰۷۹/۲۷۵۹ مورخ ۲۶ آبان ۱۴۰۳ در پاسخ به استعلام شماره ۱۴۰۳۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۵۱۸۷ مورخ ۲۶ آبان ۱۴۰۳ این اداره اعلام نموده است در خصوص عدم امکان افراز اقدام لازم با حفظ و حقوق سند رهنی بانک بلامانع می باشد. سپس آقای حمید ستاری با وکالت نامه شماره ۲۳۰۹ مورخ ۲۳ تیر ۱۴۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۰ شهر کرج به نمایندگی از خانم سبا ستاری بعنوان احدی از مالکین به استناد قانون افراز و فروش مالک مشاع طی درخواست شماره ۱۴۰۳۲۱۷۳۱۰۰۹۰۴۰۵۴۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ در پاسخ به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع درخواست افراز سهمی خود را به طرفیت دیگر مالک مشاعی از این اداره نموده است که انجام آن برابر مقررات به نمایندگی ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آیین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که جریان ثبتی ملک خاتمه یافته و ثبت دفتر املاک شده و سند مالکیت معارض ثبت و صادر نگردیده لذا با عنایت به نامه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۵۳۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ موضوع افراز پلاک فوق به اطلاع شهرداری مرکزی کرج رسانیده شد و به موجب نامه شماره ۶۷/۵/۱۲۲۹۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ معاونت شهرسازی و معماری شهرداری کرج با افراز پلاک ۱۵۱/۳۷۸۹۹ بعلت مغایرت با ضوابط شهرسازی مخالفت نموده و پلاک فوق را غیر قابل افراز اعلام نمود که در این رابطه صورتجلسه عدم قابلیت افراز بشماره ۱۴۰۳۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۵۶۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ تهیه و تنظیم و مراتب دو بار از طریق شعبه اجرا جهت ابلاغ به خواندگان ارسال شده که برابر نامه های شماره ۱۴۰۳۰۴۹۳۱۰۵۱۰۰۷۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۵ و ۱۴۰۳۰۴۹۳۱۰۵۱۰۰۸۵۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ مورخ ۳۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره اجرا ابلاغ واقعی میسر نگردید فلذا با توجه به مراتب فوق و مستنداً به ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا مراتب جهت ابلاغ و نشر یک نوبت آگهی از طریق روزنامه های کثیر الانتشار منتشر تا پس از گذشت ده روز از نشر آگهی مذکور چنانچه مالکین اعتراضی به آگهی مذکور دارند مراتب را به این اداره اعلام در غیر اینصورت این اداره به وظائف قانونی خود عمل مینماید. ۱۸۸۸۳۳۸

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی ابلاغ صورتمجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۲۱۳۸۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی

مشخصات ملک:
یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۱۳۸۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۳۹۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۲ و واقع در حوزه ثبت ناحیه یک کرج استان البرز به مساحت ۱۶۰ / ۹۶ یکصد و شصت متر و نود و شش دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوبی طبقه دوم که (۷/۵۶) هفت متر و پنجاه و شش دسیمتر مربع آن بالکن مسقف است.
مشخصات مالکیت:

مالکیت فاطمه / شیروانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۰۱۱۸۲۵۶۲۶ تاریخ تولد ۱۳۶۹/۰۲/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۱۱۸۲۵۶۲۶ با جز سهم ۰/۲۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششصد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۳۰/۴۳/۹۳ تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۱۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۸۲۹۰ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۱۰۰۹۰۲۸۷۷۶ ثبت گردیده است.
مالکیت فاطمه / شیروانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۱۸۲۵۶۲۶ تاریخ تولد ۱۳۶۹/۰۲/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۱۱۸۲۵۶۲۶ با جز سهم ۰/۳۷۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سیصد و هفتاد و پنج هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان کلیه منافع ملک و حق فسخ سند صلح تا پایان عمر مصالح و برای مصالح خواهد بود و متصالح حق فروش ملک را بدون رضایت مصالح نداشته و این شروط صرفاً برای مصالح و تا پایان عمر نامبرده میباشد و به ورثه ایشان منتقل نمیگردد. با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۳۳۶۱ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۳۱۰۰۹۰۵۴۹۱ که در صفحه ۳۷۸ دفتر املاک جلد ۳۷۰۵ ذیل شماره ۱۰۰۴۶۲۵ ثبت گردیده است.

مالکیت حسین / پورابراهیم فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۲۲۲ تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۶/۱۶ صادره از میانه دارای شماره ملی ۱۵۳۲۵۶۵۵۹۳ با جز سهم ۲۲/۲۳ از کل سهم ۲۰۰ بعنوان مالک بیست و دو ممیز بیست و سه صدم سهم مشاع از دویست سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۰۱۷۵ تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۶۷۶۲۰ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۱۰۰۹۰۱۳۴۶۷ ثبت گردیده است.
مالکیت اکرم / پزشکی فرزند قربانعلی شماره شناسنامه ۱۳۰۱۰ تاریخ تولد ۱۳۲۴/۱۲/۲۴ صادره از میانه دارای شماره ملی ۱۵۳۰۱۲۹۹۷۴ با جز سهم ۰/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۳۰/۴۳/۹۳ تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۱۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۰۸۷۲۰ سری به سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۳۱۰۰۹۰۰۸۲۲۶ ثبت گردیده است.

مالکیت مهدیه / شیروانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۱۳۷۲۷۳۱ تاریخ تولد ۱۳۷۷/۰۵/۰۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۲۱۳۷۲۷۳۱ با جز سهم ۰/۳۷۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سیصد و هفتاد و پنج هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان کلیه منافع ملک و حق فسخ سند صلح تا پایان عمر مصالح و برای مصالح خواهد بود و متصالح حق فروش ملک را بدون رضایت مصالح نداشته و این شروط صرفاً برای مصالح و تا پایان عمر نامبرده میباشد و به ورثه ایشان منتقل نمیگردد. با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۵۸ تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸ شهر کرج استان البرز موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۳۳۳۶۲ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۳۱۰۰۹۰۵۴۹۶ که در صفحه ۲۱۰ دفتر املاک جلد ۴۳۴۴ ذیل شماره ۱۰۷۷۳۳۲ ثبت گردیده است.

مالکیت محمدعلی / پورابراهیم فرزند عبدالعلی شماره شناسنامه ۹ تاریخ تولد ۱۳۱۶/۰۶/۰۳ صادره از سنجد (کوثر دارای شماره ملی ۵۶۶۹۸۰۵۷۵۵ با جز سهم ۰/۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۳۰/۴۳/۹۳ تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۱۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۲۴۲۵۹ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۱۰۰۹۰۳۵۷۹۳ ثبت گردیده است.
مالکیت مهدیه / شیروانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۰۲۱۳۷۲۷۳۱ تاریخ تولد ۱۳۷۷/۰۵/۰۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۲۱۳۷۲۷۳۱ با جز سهم ۰/۲۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششصد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۳۰/۴۳/۹۳ تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۱۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۸۲۸۹ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۱۰۰۹۰۲۸۷۷۵ ثبت گردیده است.

مالکیت حسن / شیروانی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ۱۶۶۸ تاریخ تولد ۱۳۳۸/۰۷/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۴۷۵۶۱۵۵۶ با جز سهم ۷۷/۷۷ از کل سهم ۲۰۰ بعنوان مالک هفتاد و هفت ممیز هفتاد و هفت صدم سهم مشاع از دویست سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۰۱۷۵ تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳ شهر کرج استان البرز ثبت گردیده است.

که در این رابطه صورتمجلس عدم قابلیت افراز به شماره ۱۴۰۳۸۵۶۳۱۰۰۹۰۱۹۱۴۱ مورخ ۱۹ دی ماه ۱۴۰۳ صادر و جهت ابلاغ به خواهان و خواندگان از طریق شعبه اجرای ثبت کرج اقدام شد. لیکن با توجه به اعلام شعبه اجرای ثبت کرج صورتمجلس عدم افراز به خواندگان ابلاغ نگردیده، فلذا با عنایت به مراتب فوق و در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا یک نوبت در روزنامه رسمی جهت ابلاغ آگهی می گردد تا چنانچه متقاضی و دیگر مالکین مشاعی نسبت به این صورتمجلس عدم قابلیت افراز اعتراضی دارند ظرف مدت ده روز پس از نشر این آگهی اعتراض خود را به دادگاه صالح محل وقوع ملک ارائه نمایند، در غیر اینصورت این اداره وفق مقررات به وظیفه قانونی خود عمل می نماید. ۱۸۸۷۴۹۳

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت

فرح الوندی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۷/۰۹ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره ۱۹۷۵۳ فرعی از ۱۴۹ اصلی مفروز از پلاک ۵۷۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چاپی ۵۱۰۶۲۹ مورد ثبت ۲۵۰۸۱ صفحه ۳۶۵ جلد ۲۳۶ مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۸۸۷۱۶۳

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۹۰۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدمراد حیدرخانی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۱۳۸۹۴ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۰۸۷ مترمربع از پلاک ۴۵۷۶ فرعی از ۹ اصلی واقع در البرز شهرستان کرج شهر ماهدشت خیابان سرداران خیابان دوم انتهای خیابان پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای منصور حیدر خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۷۹۲۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۱۹۱۶۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس نعیمی عارف فرزند حمزه علی بشماره شناسنامه ۴۸۶۶ صادره از کرج در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۶۰ مترمربع از پلاک ۱۵۴۴ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت بلوار امام خمینی رو بروی مدرسه شهید گروسی رنگ ابزار عارف خریداری از مالک رسمی آقای حمداله اسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۸۰۴۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۴۰۱۳۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید رضائیان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۰۲۱ صادره از کرج در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۲۵۲/۴۴ مترمربع از پلاک ۴۵۷۶ فرعی از ۹ اصلی واقع در البرز شهرستان کرج شهر ماهدشت خیابان دوم انتهای خیابان پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای منصور حیدر خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۷۹۳۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۰۲۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجواد حیدرخانی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۹۱۹۳ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۰۹۲/۸۰ مترمربع از پلاک ۴۵۷۶ فرعی از ۹ اصلی واقع در استان البرز شهرستان کرج شهر ماهدشت خیابان سرداران خیابان دوم انتهای خیابان پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای منصور حیدرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۷۹۲۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۰۶۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اقدس محمدپوری فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۴۱ صادره از نظرکهریزی در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۵۰۱/۳۰ مترمربع از پلاک ۴۵۷۶ فرعی از ۹ اصلی واقع در البرز شهرستان کرج شهر ماهدشت خیابان سرداران خیابان دوم انتهای خیابان پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای منصور حیدر خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۷۹۳۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۰۱۱۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید رضائیان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۰۲۱ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۵۹۴ مترمربع از پلاک ۴۵۷۶ فرعی از ۹ اصلی واقع در البرز شهرستان کرج شهر ماهدشت خیابان سرداران خ دوم شمالی - انتهای خیابان پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای منصور حیدر خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۷۹۲۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۴۱۹۷۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل نعیمی عارف فرزند حمزه علی بشماره شناسنامه ۱۴۱۷۰ صادره از کرج در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۶۰ مترمربع از پلاک ۱۵۴۴ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت بلوار امام خمینی رو بروی مدرسه شهید گروسی رنگ ابزار عارف خریداری از مالک رسمی آقای حمداله اسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۸۰۴۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۰۴۰۰۵۷۰۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد حیدرخانی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۵۸۸۷ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۰۹۴ مترمربع از پلاک ۱۰۹۴ فرعی از ۹ اصلی واقع در استان البرز شهرستان کرج شهر ماهدشت خیابان سرداران خیابان دوم انتهای خیابان پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای منصور حیدرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۸۷۹۳۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی ابلاغ صورتمجلس عدم قابلیت افراز پلاک ۵۵۲۶ فرعی از ۱۵۷ اصلی

برابر با محتویات پرونده شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن بمساحت ۳۰ / ۹۸۶ مترمربع قطعات تجمیعی ۱ و ۲ و ۴ و ۵ و پلاک ۵۵۲۶ فرعی از ۱۵۷ - اصلی مرقوم واقع در صحرای ویان جزء حوزه ثبتی ناحیه یک کرج انتقالی بموجب اسناد ۵۹۶۸ مورخ ۱۷ / ۱۰ / ۸۵ و ۴۰۲۶۳ مورخ ۰۹ / ۰۶ / ۱۴۰۲ دفترخانه ۷۰ کرج و سند شماره ۱۱۹۳۳۳ مورخ ۱۹ / ۰۱ / ۱۴۰۲ دفترخانه ۲۹ کرج و گواهی انحصار وراثت بشماره ۹۳ / ۷ / ۹۲۰۱۷ مورخ ۲۰ / ۰۲ / ۹۳ شعبه ۷ سورای حل اختلاف کرج ذیل ثبت املاک الکترونیکی بنام سید عطاهاله سیدان و فرامرز شمیل شوشتری (هر یک نسبت به ۶ / ۱ دانگ مشاع از شش دانگ) و محمود عسگریان (هر یک نسبت به ۶ / ۰ دانگ مشاع از شش دانگ) ۳- ابوالفضل صحتی (نسبت به ۵ / ۰ دانگ مشاع از شش دانگ) ۴- احمد طوافی (نسبت به ۱ / ۱ دانگ مشاع از شش دانگ) ثبت و اسناد مالکیت مشاعی بشماره سریال های چاپی ۱۶۲۵۸۲ الی ۱۶۲۵۸۶ و ۱۷۰۱۵۲ صادر شد ضمناً با توجه به بخشنامه شماره ۲۹۳ / ۱۴ / ۰۰ مورخ ۰۹ / ۰۴ / ۱۴۰۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز مبنی بر حذف گردش فیزیکی پرونده های ثبتی و عدم ارجاع پرونده ها به خارج از بابگانی این صورت مجلس باستناد اسکن پرونده های ثبتی تا مورخ ۲۵ / ۰۵ / ۱۴۰۳ تهیه گردید سپس ذیل درخواست خانم شایسته سالاری بوکالت مع الواسطه از آقایان محمود عسگریان، فرامرز شمیل شوشتری، سید عطالله سیدان و پیام و احمد شهرت هر دو طوافی طبق وکالتنامه های شماره ۵۴۴۶۰ مورخ ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۳ دفترخانه ۹۲ کرج و وکالتنامه شماره ۴۱۷۶۰ مورخ ۱۱ / ۰۲ / ۱۴۰۳ دفترخانه ۷۰ کرج بواره شماره ۹۰۳۲۲۴۶ مورخ ۲۸ / ۰۴ / ۱۴۰۳، به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع درخواست افراز سهمی خود را به طرفیت دیگر مالک مشاعی از این اداره نموده است که انجام آن برابر مقررات به نماینده ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که جریان ثبتی ملک خاتمه یافته و ثبت دفتر املاک شده و سند مالکیت معارض ثبت و صادر نگردیده لذا با عنایت به نامه شماره ۹۰۰۹۲۷۱ مورخ ۰۳ / ۰۶ / ۱۴۰۳ موضوع افراز پلاک فوق به اطلاع شهرداری مرکزی کرج رسانیده شد و به موجب نامه شماره ۹۳ / ۷ / ۳۰۹۳ مورخ ۰۵ / ۰۶ / ۱۴۰۳ معاونت شهرداری و معماری شهرداری کرج با افراز پلاک ۱۵۷ / ۵۵۲۶ بعلت مغایرت با ضوابط شهرداری مخالفت نموده و پلاک فوق را غیر قابل افراز اعلام نمود که در این رابطه صورتمجلس عدم قابلیت افراز بشماره ۱۶۱۳۱۰۹۰۳۸۵۶۳۱ مورخ ۰۷ / ۰۹ / ۱۴۰۳ تهیه و تنظیم و مراتب دو بار از طریق شعبه اجرا جهت ابلاغ به خواندگان ارسال شده که برابر نامه های شماره ۰۷۴۲۰ / ۵۱۰۰۴۹۳۱۰۳ مورخ ۰۸ / ۱۰ / ۱۴۰۳ و ۰۷۹۵۱ / ۵۱۰۰۴۹۳۱۰۳ مورخ ۰۱ / ۱۱ / ۱۴۰۳ اداره اجرا ابلاغ واقعی میسر نگردید فلذا با توجه به مراتب فوق و مستنداً به ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا مراتب جهت ابلاغ و نشر یک نوبت آگهی از طریق روزنامه های کثیر الانتشار منتشر تا پس از گذشت ده روز از نشر آگهی مذکور چنانچه مالکین اعتراضی به آگهی مذکور دارند مراتب را به این اداره اعلام در غیر اینصورت این اداره به وظائف قانونی خود عمل مینماید. ۱۸۸۸۰۷۸

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

تشدید بارش در ۲۵ استان

سازمان هواشناسی نسبت به تشدید بارش در ۲۵ استان و افزایش ارتفاع موج به بیش از ۱.۸ متر در خلیج فارس، دریای عمان و تنگه هرمز هشدار داد.

سازمان هواشناسی با صدور هشدار نازجی رنگ با اشاره به تشدید فعالیت سامانه بارشی آورده است: بارش برف و باران، رعد و برق، کولاک برف، پدیده مه، افت محسوس دما، وزش باد شدید، در مناطق مستعد گردوخاک، برخی نقاط بارش تکررگ امروز (۴ اسفندماه) در البرز، قزوین، مازندران، اردبیل، ایلام، ارتفاعات سمنان، لرستان، کرمانشاه، نیمه شمالی تهران، شمال خوزستان، شمال غرب چهارمحال بختیاری، همدان، مرکزی و غرب اصفهان، یکشنبه (۵ اسفندماه) در نیمه شرقی لرستان، شمال و شرق خوزستان، چهارمحال بختیاری، ارتفاعات سمنان، فارس، تهران، البرز، ارتفاعات کرمان، مرکزی، همدان، غرب اصفهان پیش‌بینی می‌شود.

حاکمیت این شرایط جوی دوشنبه (۶ اسفندماه) در گلستان، اردبیل، خراسان شمالی، خراسان رضوی، خراسان جنوبی، سیستان و بلوچستان، فارس، کرمان، هرمزگان، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال بختیاری، نیمه شرقی لرستان، شرق و شمال شرق خوزستان، آذربایجان شرقی، شمال استانهای زنجان، قزوین، البرز، تهران، ارتفاعات سمنان و غرب و جنوب اصفهان و سه‌شنبه (۷ اسفندماه) در مازندران، گلستان، خراسان شمالی، شمال و شرق خراسان رضوی، ارتفاعات استانهای البرز، تهران و سمنان، ارتفاعات و دامنه در مرکز سیستان و بلوچستان، نیمه جنوبی کرمان و شرق هرمزگان دور از انتظار نیست.

از آثار این مخاطره جوی می‌توان به اختلال در ناوگان حمل و نقل زمینی، هوایی و ریلی کشور، لغزندگی جاده‌ها، انسداد گردنه‌های برف گیر و راه‌های روستایی به سبب بارش برف، مه گرفتگی، کاهش دید افقی، وزش باد شدید موقت، کولاک برف، احتمال ریزش بھمن، خسارت به سازه‌های موقت و محصولات کشاورزی و اختلال در انتقال حامل‌های انرژی، بالا آمدن ناگهانی آب رودخانه‌ها و سیلابی شدن مسیل‌ها و آب گرفتگی معابر، احتمال قطع برق به‌ویژه در مناطق روستایی اشاره کرد.

سازمان هواشناسی نسبت به پرهیز از سفرهای غیر ضروری، مجهز بودن خودروها به وسایل زمستانی، خودداری از فعالیت‌های کوهنوردی و جایابی عشایر، خودداری از فعالیت‌های تفریحی نظیر طبیعت‌گردی، آمادگی دستگاه‌های اجرایی و امدادی، پاک‌سازی دهانه پل‌ها، لایروبی کانال‌ها و آب‌روها و آمادگی راهداری و شهرداری‌ها جهت برف‌رویی در محورهای مواصلاقی، عدم تردد دامداران در ارتفاعات و کنترل دما در گلخانه‌ها و سالن‌های پرورشی و پرهیز از اتراق در حریم و بستر رودخانه‌ها و مسیل‌ها توصیه می‌کند.

افزایش ارتفاع موج به حدود ۲ متر در آب‌های جنوب کشور

سازمان هواشناسی با صدور هشدار نازجی رنگ دیگری آورده است: افزایش بیشینه سرعت وزش باد در محدوده ۳۰ سانت و افزایش بیشینه ارتفاع امواج دریا تا ۸/۱ متر در مناطق ساحلی و بیش از ۱.۸ متر دوشنبه (۶ اسفندماه) در مناطق ساحلی و دور از ساحل استان بوشهر، در خلیج فارس، سه‌شنبه و چهارشنبه (۷ و ۸ اسفندماه) در مناطق ساحلی و دور از ساحل استانهای خوزستان، بوشهر و هرمزگان، در خلیج فارس و دریای عمان و پنج‌شنبه (۹ اسفندماه) در مناطق ساحلی و دور از ساحل استان‌های بوشهر و هرمزگان، در خلیج فارس و دریای عمان رخ می‌دهد.

در این شرایط جوی غرق شدن شناگران و غواصان، پاره شدن تورهای صیادی و آسیب به قفس‌های پرورش ماهی، اختلال در فعالیت‌های تفریحی، اختلال در ترددهای دریایی قایق‌های صیادی، شناورهای سبک و نیمه‌سنگین و سنگین، اختلال در تردد شناورهای مسافربری و تردد کشتی‌های تجاری و اختلال در فعالیت‌های فراساحلی و فعالیت‌های اسکوهای نفتی دور از انتظار نیست.

اختلال در ناوگان حمل و نقل، لغزندگی جاده‌ها، انسداد گردنه‌های برف گیر، کاهش دید افقی، وزش باد شدید موقت، کولاک برف، احتمال ریزش بھمن در ارتفاعات، خسارت به سازه‌های موقت و محصولات کشاورزی، بالا آمدن ناگهانی آب رودخانه‌ها، سیلابی شدن مسیل‌ها و آب گرفتگی معابر دور از انتظار نیست. به توصیه سازمان هواشناسی منع شنا، منع فعالیت‌های تفریحی و شیلاتی، اجتناب از تردد شناورهای سبک و نیمه سنگین و سنگین، اتخاذ محدودیت و تمهیدات لازم جهت فعالیت‌های ساحلی و فراساحلی و فعالیت‌های اسکوهای نفتی و آماده باش برای مواجهه با خسارت احتمال مد نظر قرار گیرد.

شناسایی و دستگیری عامل تیراندازی در یک مراسم جشن خانوادگی

فرمانده انتظامی شهرستان ملارد از شناسایی و دستگیری عامل تیراندازی در یک مراسم جشن خانوادگی در ملارد خبر داد. سرهنگ کیانوش نورمحمدی در تشریح جزئیات این خبر، اظهار کرد: در پی بدست آمدن اخبار و اطلاعاتی مبنی بر تیراندازی در یک مراسم جشن خانوادگی در شهرستان ملارد، بررسی موضوع در دستورکار مأموران پلیس امنیت عمومی قرار گرفت. وی افزود: مأموران انتظامی با انجام اقدامات فنی و پلیسی و با رصد اطلاعاتی موفق به شناسایی هویت و مخفیگاه عامل تیراندازی در ملارد شده و با هماهنگی مقام قضائی در عملیاتی غافلگیرانه، متهم را در مخفیگاهش در ملارد دستگیر کردند و در بازرسی از مخفیگاه متهم، یک قبضه سلاح کلت کمری، سه قبضه سلاح شکاری غیرمجاز و پنج تیغه سلاح سرد نیز کشف شد.

یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ شمارهگان ۱۷۶۱

دنیایک سوآدار

جمعه

دیدگاه

از فرونشست زمین تا نابرابری جنسیتی؛

برای چرخه‌ای که باید شکست

فرانک شهباززاده

زمین، مادری که قربانی توسعه ناپایدار شده است. زن، موجودی که قرن‌هاست در سراسر جهان در چارچوب‌های کهنه و مردسالارانه تعریف می‌شود. ۵ اسفند، روز بزرگداشت زن و زمین، فرصتی است برای بازخوانی این دو مفهوم که بیش از آنکه ارج نهاده شوند، در طول تاریخ سرکوب، استثمار و فراموش شده‌اند.

اگر امروز از فراز ایران به زمینش نگاه کنیم، چیزی جز زخم‌های بی‌شمار بر تنش نمی‌بینیم. کوه‌ها تراشیده شده‌اند، جنگل‌ها در آتش بی‌تدبیری سوخته‌اند، تالاب‌ها در عطش سیاست‌های غلط خشک شده‌اند و خاک، زیر چرخ‌های سنگین ماشین توسعه‌ای که به هیچ منطقی پایبند نیست، نابود شده است. روزگاری ایران را «سرزمین چهار فصل» می‌نامیدند، اما حالا سایه بیابان بر سراسر آن گسترده شده است. نابودی جنگل‌های شمال، خشک شدن دریاچه ارومیه، غبارگرفتگی خوزستان، بحران فرونشست در اصفهان و کاشان، کاهش سطح آب‌های زیرزمینی، تبدیل کوه‌ها به معدن، همه نشانه‌هایی از یک حقیقت تلخ‌اند: زمین ایران به پایان خط رسیده است. اما چرا؟ پاسخ ساده است: سودجویی، فقدان مدیریت علمی و سوءاستفاده از منابع.

زن و زمین دو روی یک سکه‌اند. همان‌گونه که زمین در طول قرن‌ها به نام «توسعه» غارت شده، زن نیز در ساختارهای اجتماعی، فرهنگی و حتی قانونی همواره قربانی تعریف‌هایی از پیش تعیین‌شده بوده است. زنان در سراسر جهان، بویژه در کشور خودمان هنوز هم برای بسیاری از حقوق اولیه خود می‌جنگند. از حق اشتغال برابر گرفته تا حق مشارکت در تصمیم‌گیری‌های کلان.

زنانی که نیمی از جامعه‌اند، اما سهمشان از مدیریت و سیاست‌گذاری هنوز به شکل نمادین باقی مانده است. وقتی از حقوق زنان صحبت می‌شود، اغلب با یک طعنه روبه‌رو می‌شویم: «مشکلات مهم‌تری هم هست!» اما مگر می‌شود یک جامعه را بدون توجه به زنان ساخت؟ مگر توسعه، بدون حضور فعال زنان، ممکن است؟

قرن‌هاست که زمین را به نام توسعه به تاراج برده‌اند و زن را به نام فرهنگ و سنت، در چارچوب‌های محدودکننده اسیر کرده‌اند. هر دو را همچون «ملک» در نظر گرفته‌اند؛ زمینی که باید تصرف کرد، زنی که باید مطیع بود. در تمام این سال‌ها زمین، استثمار شده و زن، در ساختارهای اجتماعی مورد کنترل قرار گرفته است.

نگاهی به گذشته بیندازیم. در جوامع قبیله‌ای، زنان مانند زمین، ملک خصوصی مردان بودند. آن‌ها به ازدواج درمی‌آمدند تا «خانواده» را حفظ کنند، همان‌طور که زمین کشاورزی می‌شد تا «زندگی» جریان یابد. بعدها، با رشد سرمایه‌داری، زمین دیگر فقط ابزار تأمین غذا نبود؛ کالا شد. زن هم از ابژه‌ای برای تولید نسل، به کالایی در بازار کار و مصرف تبدیل شد.

وقتی قوانین را مرور می‌کنیم، جایگاه زمین و زن را در نظام حقوقی به‌وضوح می‌بینیم. زمین‌ها را به نام مالکان خصوصی ثبت کردند، بدون آنکه سهمی از آن برای طبیعت قائل شوند. در همان حال، زنان را در قوانین، ذیل مردان تعریف کردند. از ارث و دیه گرفته تا حقوق شغلی، زنان همیشه در ریف دوم ایستاده‌اند.

حتی در ادبیات روزمره، زمین و زن هر دو نماد ضعف یا وابستگی‌اند. زمین را «بابارور» می‌نامند، همان‌طور که زنی را که فرزند نیاورد، «نازا» می‌خوانند. زمین را «تصاحب» می‌کنند، زنی را «به عقد درمی‌آورند». این شباهت‌های زبانی، اتفاقی نیست. نشان از ذهنیتی دارد که هر دو را نه به‌عنوان موجودی مستقل، بلکه به‌عنوان چیزی برای «تمک» می‌بیند.

تخریب محیط‌زیست، نتیجه جهان‌بینی‌ای است که همه چیز را برای مصرف می‌خواهد. زن نیز در همین نگاه، اغلب نه به‌عنوان یک فرد، بلکه به‌عنوان نقشی که در خانواده یا جامعه باید ایفا کند، دیده شده است. این چرخه اگر متوقف نشود، نه زمین باقی خواهد ماند، نه زنانی که بتوانند جامعه را به سمت آینده‌ای روشن‌تر هدایت کنند.

برای حفاظت از زمین، باید شیوه تفکرمان را تغییر دهیم. توسعه‌ای که جنگل‌ها را نابود کند، نامش توسعه نیست؛

شناسایی ویروس کرونا جدید؛ آیا یک همه‌گیری دیگر در راه است؟

آکادمی علوم گوانگژو، دانشگاه ووهان و موسسه ویروس شناسی ووهان بود. یافته‌های آنها روز سه شنبه در مجله معتبر Cell منتشر شد.

جدیدترین کشف، دودمان جدیدی از ویروس کرونا HKU5 است که برای اولین بار در خفاش «پیپسترل ژاپنی» در هنگ کنگ شناسایی شد.

این تحقیق نشان داد که HKU5-CoV-2 می‌تواند به گیرنده آنزیم تبدیل‌کننده آنژیوتانسین انسانی (ACE2) متصل شود. همان گیرنده‌ای که توسط SARS-CoV-2 برای آلوده کردن سلول‌های انسانی استفاده می‌شود.

بررسی‌های آزمایشگاهی نشان داد که ویروس می‌تواند سلول‌های انسان و بافت‌های ریه و روده را که به‌طور مصنوعی در آزمایشگاه پرورش یافته، آلوده کند. همچنین می‌تواند به گیرنده‌های ACE2 در انسان، خفاش و سایر حیوانات متصل شود و احتمال انتقال بین گونه‌ای را افزایش دهد. مؤسسه ویروس‌شناسی ووهان که در مرکز تئوری نشت آزمایشگاهی درباره منشأ کووید-۱۹ قرار دارد، این تحقیقات را انجام داده است.

و آنفلوآنزا ایجاد می‌کند. در حالی که این بیماری به طور معمول خفیف است، می‌تواند منجر به عوارض شدید مانند ذات‌الریه شود به‌ویژه در نوزادان، افراد مسن و کسانی که سیستم ایمنی ضعیفی دارند.

همچنان تصاویری از بیمارستان‌های پر از بیماران به طور گسترده در رسانه‌های اجتماعی دست به دست می‌شود اما کارشناسان بهداشتی در چین می‌گویند HMPV مانند کووید نیست و اشاره می‌کنند که سال‌هاست وجود داشته است. آنها می‌گویند چین و سایر کشورها به سادگی افزایش فصلی HMPV را که معمولاً در زمستان مشاهده می‌شود، تجربه می‌کنند.

ویروس تازه کشف شده HKU5-CoV-2 چیست؟

به گزارش «اکنونیک تایمز»، در حالی که هنوز هیچ اتفاق نظری در مورد منشأ ویروس وجود ندارد، برخی مطالعات نشان می‌دهند که منشأ آن خفاش‌ها بوده و از طریق یک میزبان حیوانی به انسان منتقل شده است.

این تحقیق شامل دانشمندی از آزمایشگاه گوانگژو،

آیا یک بیماری همه گیر دیگری در راه است؟ یک تیم چینی، ویروس کرونای جدیدی مرتبط با خفاش‌ها را شناسایی کرده‌اند که خطر انتقال از حیوان به انسان را به همراه دارد زیرا از همان گیرنده انسانی ویروسی که باعث کووید-۱۹ می‌شود، استفاده می‌کند.

ویروسی که HKU5-CoV-2 نام دارد، از همان گیرنده انسانی SARS-CoV-2، ویروس مسئول کووید-۱۹ استفاده می‌کند.

بر اساس گزارشی در «ساوت‌چاینا مورنینگ پست»، این مطالعه توسط «شی ژنگلی»، ویروس‌شناس برجسته که تحقیقات گسترده‌ای در مورد کرونای ویروس‌های خفاش انجام داده، سرپرستی شده است. این یافته در شرایطی به دست آمده که چندی پیش هم افزایش موارد ابتلا به «متاینوموویروس انسانی» مشابه آنفلوآنزا (HMPV) در چین گزارش شد و ترس از یک بیماری همه گیر دیگر به سبک کووید را افزایش داد.

بنابر یافته‌های قبلی، متاینوموویروس انسانی یا HMPV یک ویروس تنفسی است که علائمی مشابه سرماخوردگی



خبرنگار ایتالیایی نوشت سه‌شنبه قرارداد ماتزازی با استقلال قطعی می‌شود.

نیکولا شیرا خبرنگار ایتالیایی در توییتری نوشت استقلال‌ها برای متقاعد کردن و جذب والتر ماتزازی تلاششان را افزایش داده‌اند. قرار است قراردادی تا تابستان ۲۰۲۷ با پرداختی مجموع ۴.۵ میلیون یورو به این مربی پیشنهاد شود. براساس ادعای شیرا انتظار می‌رود سه‌شنبه در تهران جلسه‌ای برگزار شود تا این معامله نهایی شود. استقلال روز گذشته در شرایطی به مصاف نساجی رفت که روزهای حساسی در پیش دارد و باید در دو بازی رفت و برگشت برابر النصر دیدار کند و دربی تهران را نیز در پیش دارد.

سازمان لیگ به کمک استقلال می‌آید؟

چراغ سبز تاج برای تعویق دربی!

علیرضا علی محمدی

رئیس فدراسیون فوتبال در رابطه با درخواست باشگاه استقلال برای تعویق دربی گفت: سازمان لیگ تشکیلات مستقلی دارد ولی خودم توصیه‌های لازم را می‌کنم که اگر بتوانند به باشگاه استقلال کمک کنند.

مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال پس از پایان انتخابات هیأت فوتبال استان تهران گفت: برای فدراسیون، هیئت فوتبال استان تهران بسیار مهم است؛ چرا که چند تیم لیگ برتری و لیگ برتر فوتسال در این استان داریم. میرشاد ماجدی نیز با فوتبال تهران و فدراسیون آشنایی کافی داشت. مجید کیومرثی و میرشاد ماجدی در گذشته بودند و در دوره‌هایی برای انتخابات کاندیدا می‌شدند. مجمع امروز رأی خوبی داد و به همه اعضای مجمع گفتم همه ۵۱ نفری که رأی دادند باید یکدست پشت رئیس هیئت باشند تا اهدافشان را پیش ببرند.

وی ادامه داد: مجمع مسیر خودش را طی کرد و احساس خود من این است که همه اعضای مجمع باید یکدست کمک کنند. بنده از ماجدی خواسته‌ام که فوتبال ساحلی و فوتسال تهران را جدی‌تر از قبل برنامه‌ریزی کنند. برای جام رمضان نیز تفاهم‌نامه خوبی با صداوسیما امضا کرده‌ایم که فکر می‌کنم چنین تفاهم‌نامه‌ای را پیشتر سراغ نداشتیم. صداوسیما پیامی کار آمده و تصمیم گرفته شد همه بازی‌های فوتسال را پخش کنند. نزدیک به ۱۰۰۰ نفر را در سالن‌های کشور انتخاب خواهیم کرد و استعدادیابی برای آن‌ها انجام می‌شود؛ سپس سامان دهی کرده و از آن‌ها برای تیم‌های ملی استفاده می‌کنیم.

تاج در رابطه با درخواست باشگاه استقلال برای تغییر زمان برگزاری دربی نیز اظهار داشت: این نظر سازمان لیگ است که باید در این مورد اعلام شود. بنده هم به سازمان لیگ توصیه می‌کنم که این درخواست را بررسی کنند اما این موارد در صلاحیت آن‌ها است. نظری جویباری، مدیرعامل باشگاه استقلال نیز در این باره با من صحبت کرد. سازمان لیگ تشکیلات مستقلی دارد ولی خودم توصیه‌های لازم را می‌کنم که اگر بتوانند به باشگاه استقلال کمک کنند.

رئیس فدراسیون فوتبال به سوالی مبنی بر صحبت‌های عابدینی در یکی از شبکه‌های تلویزیونی واکنش جالبی داشت و پاسخ نداد و سپس در پاسخ به سوال دیگری گفت: دوستان علاقه‌مند هستند که به برنامه‌ها و شبکه‌ها بروند ولی من هنوز به شبکه‌ای نرفته‌ام.

وی در واکنش به شکایت علی کفاشیان به فیفا و AFC برای رد صلاحیت در انتخابات فدراسیون فوتبال گفت: در قانون این موضوع پیش‌بینی شده که هر کسی می‌تواند شکایت کند.

تاج در رابطه با شرایط ورزشگاه آزادی گفت: ورزشگاه آزادی پراز نقیصه بود که من خودم به عنوان رئیس فدراسیون و کسی که در کنفدراسیون فوتبال آسیا همه موارد را رصد می‌کنم، حرف‌های بگیرد. به همین دلیل، هم وزیر فعلی آقای دنیامالی و هم وزیر قبلی آقای هاشمی پای کار آمدند و واقعا زحمت کشیدند. حالا نواقص تا حدودی رفع شده است. البته ورزشگاه آزادی نواقص دیگری هم دارد که در حال برطرف شدن است. همچنین ورزشگاه تختی به مدار مسابقات برگشته است. ماجدی و دیگران باید تلاش کنند از ورزشگاه تختی استفاده شود، چرا که کامل است. تهران در حال حاضر ۴ یا ۵ ورزشگاه خوب دارد که باید مورد استفاده قرار بگیرند.



یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ شماره ۱۷۶۱

دنیایک سوادار

ورزش

نصف‌جهان

در هفته‌شانزدهم لیگ برتر هندبال مردان چه گذشت؟

سپاهان اسب خود را برای قهرمانی زین کرد



گیتی‌پسند است که با هدایت کیوان صادقی، مربی باتجربه و کارکشته، در لیگ برتر هندبال کشور به نتایج خوبی دست یافته است.

در هفته شانزدهم لیگ برتر هندبال و در شهرآورد اصفهان، تیم هندبال گیتی‌پسند علی‌رغم نمایش قدرتمندانه‌ای که در برابر صدرنشین لیگ، فولاد مبارکه سپاهان، داشت، در نهایت با اختلاف دو گل شکست خورد. این دیدار حساس، عصر روز چهارشنبه، اول اسفند ماه، از ساعت ۱۶ در سالن شهید سجادی اصفهان برگزار شد.

جدالی سخت در مستطیل هندبال

آن‌هایی که با هندبال آشنایی دارند، می‌دانند که این رشته، ورزشی پرپرخطر، پرشتاب و سخت است که به بازیکنان قوی، تلاشگر و واکنش‌های سریع نیاز دارد. به ویژه، دفع توپ‌هایی که با سرعت بالا به سمت دروازه‌ها شلیک می‌شود، وظیفه سنگینان را به شدت دشوار می‌کند. تجربه مربیان که خود در گذشته به‌عنوان بازیکن و دروازه‌بان در میادین حضور داشته‌اند، در بازی‌های نزدیک و پایاپای بیشتر آشکار می‌شود و نقش تعیین‌کننده در نتیجه مسابقه دارد.

در این بازی، تیم فولاد مبارکه سپاهان، که سابقه‌های دیرینه در هندبال دارد، با بهره‌گیری از تمام توان خود توانست از سد تیم سخت‌کوش گیتی‌پسند عبور کند. میلاد قلندری که به دلیل آسیب دیدگی جزئی، در دیدار هفته گذشته مقابل تیم شهید چمران لارستان استراحت کرده بود، در این بازی به میدان رفت و به همراه حسین بهادری، حسین حیدریان، یاسین کبیریان‌جو، فرهاد شفیعی، مهدی موسوی، علی حیدریان، صابر حیدری، کیانوش پالاد، مهدی بهنام‌نیا، وحید مسعودی، مهدی تیموری، محمدطها فتاحی، مهدی رئیس‌ی و محمد

کیانی خوش درخشید. در نهایت، سپاهان با نتیجه ۲۸ بر ۲۶ پیروز میدان شد. نیمه‌ای برای گیتی‌پسند، نیمه‌ای برای سپاهان نیمه نخست این دیدار با برتری ۱۵ بر ۱۳ به سود گیتی‌پسند به پایان رسید. شاگردان کیوان صادقی با انگیزه‌ای بالا برای فتح شهرآورد مقابل همشهری خود وارد زمین شده بودند. اما در نیمه دوم، طلایی‌پوشان سپاهان با ارائه نمایشی زیبا و قدرتمند، جریان بازی را تغییر دادند و در نهایت با نتیجه ۲۸ بر ۲۶ به پیروزی رسیدند.

نگاه به هفته آینده

تیم هندبال سپاهان در هفته هفدهم لیگ برتر، روز دوشنبه ۶ اسفندماه، مهمان تیم سنگ‌آهن بافق خواهد بود. این دیدار، از اهمیت فوق‌العاده‌ای برخوردار است و برای طلایی‌پوشان اصفهانی، یک گام دیگر به سوی قهرمانی محسوب می‌شود.

«بانی نو کاپ» جشنواره مینی بسکتبال را دوباره معنا کرد؛ مدال رفاقت بر سینه تاریخ بسکتبال

حسین میرزاآقاییک

پشتوانه‌ای بازی ملی و مدیریت و مربیگری تیم ملی بسکتبال. با چند تا تلفن حسن آقا به اتفاق دوستان باصفا، گرهمایی بزرگ گرامیداشت امیر ایلپایو شکل گرفت. مدال رفاقت بر سینه‌ی تاریخ نشست و روزی به یادگار ماند که کوچک و بزرگ یک هدف بیشتر نداشتند؛ بسکتبال، بهانه‌ی دوستی‌ها. در این مراسم مدال پاس زحمات و قدرانی به تعدادی از پیشکسوتان بسکتبال و دست‌اندرکاران ورزش از طرف انجمن صنفی باشگاه داران اهدا شد.

عنایت آتشی، علی جوادی (رئیس اداره ورزش و جوانان استان تهران)، رضا درویش (مدیر عامل باشگاه پرسپولیس که خود زمانی بسکتبالیست پرسپولیس بود)، حسین رحمتی، مائیس میناسیان، جعفر محمدپور (رئیس هیئت بسکتبال استان تهران)، خانم مرآت همسر عمو صلیبی، اودت آقاجانی، زهره شهمایی، شهین داودی‌فر، الهه علیدوستی، ایرج لارودی، عباس مرشدی، ناصر سلیمی، مهدی مکرری، ملیک سرکیسیان، نوریک مگردچیان، محمدرضا فدایی‌نژاد، سعید طاعتی، مهدی معصومی، مصطفی علی‌آبادی، قاسم تبریزی، محمدرضا مشحون و امیر ایلپایو کسانی بودند که توسط برگزارکنندگان مراسم با حمایت بانی‌نو و در میان تشویق پرشور حاضران در سالن آزارات مدال رفاقت برسینه‌شان نصب شد.

میرزاآقاییک اینک پس از دو دهه از آن روزگاران، بار

جشنواره مینی بسکتبال «بانی‌نو کاپ» در هفته پنجم با حضور گرم و گسترده‌ی تیم‌ها، خانواده‌ها و اهالی بسکتبال به پایان رسید.

به گزارش «دنیای هوادار»، در مراسمی که در روز جمعه سوم اسفند در سالن آزارات برگزار شد جمع زیادی از اهالی بسکتبال آمدند و برگزاری جشنواره مینی بسکتبال توسط فدراسیون بسکتبال که در سال‌های اخیر از رونق افتاده است را با «بانی‌نو کاپ» دوباره معنا کردند.

نامگذاری دومین دوره بانی‌نو کاپ به نام امیر ایلپایو، بازیکن و کاپیتان تیم ملی بسکتبال در دهه‌های ۵۰ و ۶۰، از کارهای خوب این جشنواره بود. با شناخت پیشکسوتان و نسل‌های خدمتگزار بسکتبال، احترام به «کسوت» نهادینه می‌شود همچنین برای نوگلان و نونهالان بسکتبال که در ابتدای راه قرار دارند، امید می‌آفریند.

برای برگزاری این مراسم و تونومنت پنج هفتگی مینی بسکتبال علاوه بر حمایت‌های بانی‌نو و برادران سلیمی، مدیران و بنیانگذاران این شرکت در زمینه‌ی تولید و فروش پوشاک کودک و نوجوان، یک نام دیگر باید باشد که الفبای دوره‌ی و تشکیل اجتماعات در بسکتبال را به خوبی بداند. آن یک نفر حسن میرزاآقاییک است. مردی خستگی‌ناپذیر در عرصه‌ی اجرا و عملگر. با

دیگر و این بار مدال مهر و رفاقت و یک عمر خدمت را بر سینه‌ی نام‌آوران و افتخارآفرینان این ورزش چسباند. همچنین طرح پیراهن‌های بانی‌نو اسپانسر تیم‌ها، با شماره‌ی مشترک ۱۴ که شماره امیر ایلپایو بود از طرح‌های خوب میرزاآقاییک برای پاسداشت نام و شماره کاپیتان سابق تیم ملی بسکتبال بود که به نفرت تیم‌ها اهدا شد.

در جشنواره مینی بسکتبال بانی‌نو کاپ ۶ تیم آکادمی آتشی، آکادمی شاهین‌طبع، آزارات، شکلی، پرسپولیس و بانی‌نو حضور داشتند که شرکت تمامی تیم‌ها به صورت رایگان و با البسه رایگان بود.

از دیگر چهره‌هایی که در مراسم پایانی جشنواره مینی بسکتبال بانی‌نو کاپ حضور داشتند، رامین احمدی طباطبایی، سعید علی‌آبادی، کاظم محنایی، حمیدرضا صنعتگر، مهران شاهین‌طبع، مصطفی هاشمی، مجید کرملی‌ناظر، شاپور یآوری، مجید کنجکاو، افشین رضایپور، فرامرز خالقی، علی قنبری، سیامک ویسی، رضا محمدی‌منش، هادی عامری و... جمع زیادی از مربیان تیم‌های شرکت‌کننده، بازیکنان به همراه خانواده‌های آن‌ها در مراسم حاضر بودند.

مجری مراسم شه‌ریار افشارها گزارشگر بسکتبال تلویزیون و از مربیان بسکتبال بود که به اندازه و کوتاه حرف زد و میهمانان را معرفی کرد و همین مقدار برای گرم‌تر شدن یک مجلس گرم کافی بود.



صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری

صفحه آرا: امیر بیات

تحریریه: دکتر مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیض آبادی، حسن صانعی پور و سارا نصرتی

نشانی: کرج - بلوار جمهوری شمالی - کوچه میثم - پلاک ۱ - طبقه ۲ - واحد ۶ تلفن - نمابر: ۳۴۴۹۹۲۵۵ چاپ: صمیم



دنیای هوادار

یکشنبه ۵ اسفند ۱۴۰۳ شماره گان ۱۷۶۱

www.donyayehavadar.ir

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان **ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی**، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد



سازت اجامی و پیشگیری از وقوع جرم تو متبذ
سازت اجامی و پیشگیری از وقوع جرم
دادگستری کل استان البرز

برخی معایب و مشکلات ناشی از معاملات املاک با اسناد عادی

افزایش کلاهبرداری از طریق فروش یک واحد ملکی به چند نفر

پیش فروش یک واحد ملکی به چند نفر

مشکلات پیچیده در دریافت اسناد و عدم امکان دریافت اسناد المثنی

فروش املاک و اراضی دیگران (فروش مال غیر)

عدم امکان ارائه این اسناد جهت ضمانت های بانکی و یا وثایق در محاکم کشور

معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان البرز