

# دنیایک سهوا دار

روزنامه

«دنیای هوادار» از لزوم نگاه ویژه دولت  
به فوتبال می گوید؛

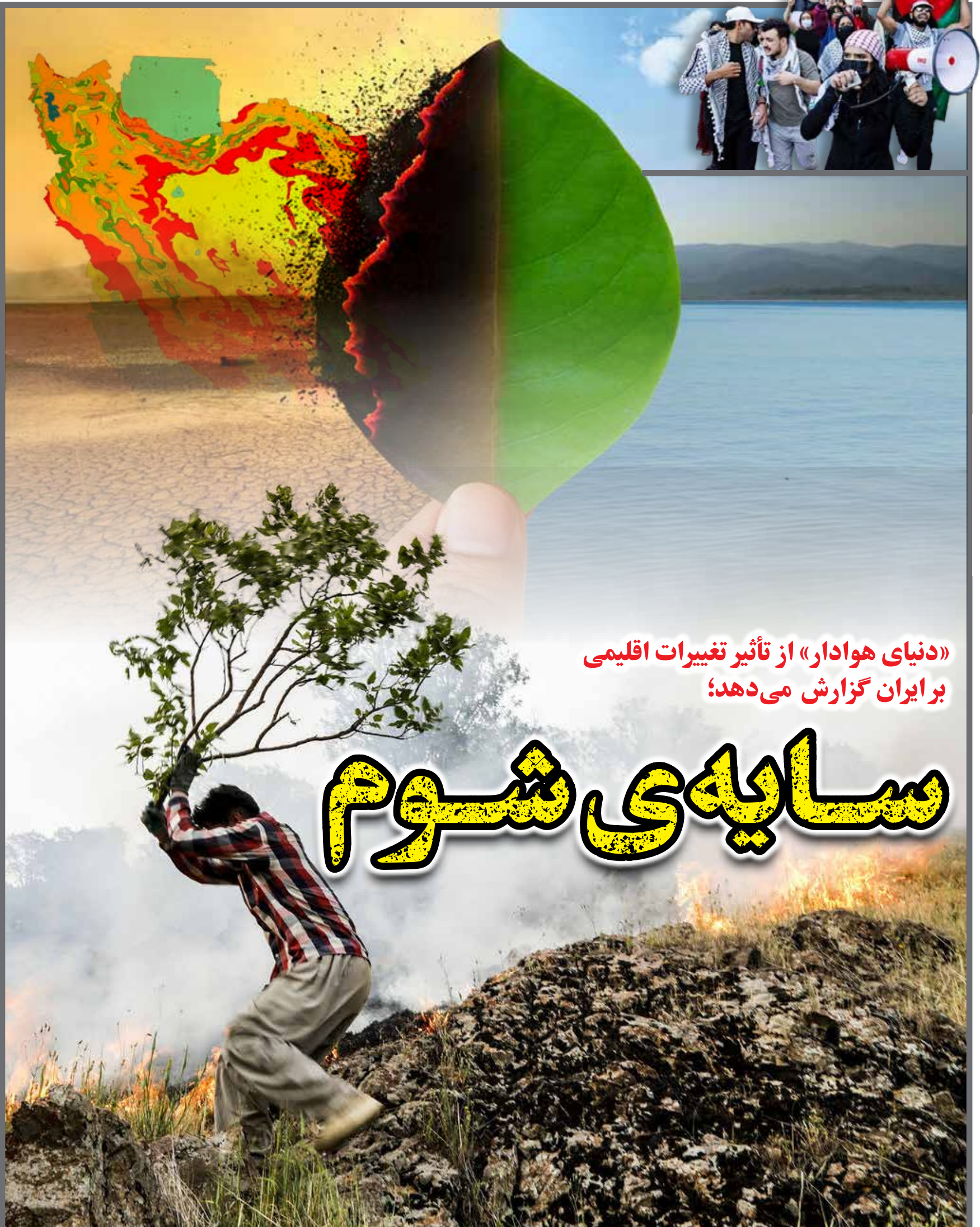
نگران فوتبالیم!



شماره ۱۵۶۲ - دوشنبه ۷ خرداد ۱۴۰۳ - قیمت: ۵۰۰۰ تومان

سرکوب شدید دانشجویان  
حامی فلسطین و نقض حقوق بشر؛

آزادی بیان به سبک آلمان!



«دنیای هوادار» از تأثیر تغییرات اقلیمی  
بر ایران گزارش می دهد؛

## سایه‌ی شوم





یاد و خاطره شهدا، به ویژه «شهید حمیدرضا ابوالاحراری» که ۲۰ آبان ۶۰ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرمای باد

رویداد

بین الملل

سرکوب شدید دانشجویان حامی فلسطین و نقض حقوق بشر؛

# آزادی بیان به سبک آلمان!

«برلیندر زایتونگ» که در حال پوشش اخبار اعتراضات بود، به رغم معرفی خود توسط مامور پلیس کتک خورد و گفت برای ساعاتی اجازه نداشت تحت درمان پزشکی قرار گیرد.

الجزیره با اشاره به تحصن دانشجویان در دانشگاه آزاد برلین در تاریخ ۷ مه (۱۸ اردیبهشت) که با مداخله پلیس دانشجویان معترض متفرق شدند نوشت که خبرنگار این شبکه شاهد بودند که پلیس آلمان با مشت و لگد، خفه کردن به دانشجویانی که در اعتراضات مسالمت آمیز شرکت داشتند حمله کرده و ۷۹ نفر از آن‌ها را بازداشت کرده است.

بعد از این که بیش از ۳۰۰ استاد دانشگاه های برلین نامه ای سرگشاده را امضا و دانشگاه آزاد را به نقض وظایف خود در گفت و گو و تعامل خشونت آمیز با دانشجویان متهم کردند وزیر آموزش و تحقیقات آلمان از حزب دموکراتیک آزاد بیانیه آن‌ها را «تکان دهنده» خواند و آن‌ها را به «کم اهمیت شمردن خشونت» متهم کرد.

سه روز بعد، روزنامه «بیلد» وابسته به جناح راست در آلمان اسامی و چهره های چند نفر از امضانندگان این نامه را تحت عنوانی منتشر کرد که آن‌ها را با «Tater» توصیف می کرد، این کلمه آلمانی به معنای «مجم» است و به طور ضمنی اشاره به نازی ها دارد.

کلمنس آرت (Clemens Arzt)، استاد دانشکده اقتصاد و حقوق برلین، در کنفرانس خبری روز پنجشنبه خود نسبت به محدود کردن حق آزادی تجمعات هشدار داد و گفت که هیچ توجیه قانونی برای تخلیه اردوگاه های دانشگاه آزاد نمی بیند.

## قانون جدید اخراج در راه است

اخراج دانشجویان از دانشگاه به دلایل انضباطی در آلمان موضوعی نادر است، اما از آغاز اعتراضات دانشجویی ضد جنگ در سال گذشته، مقامات ارشد سیاسی خواستار استفاده از این قانون علیه دانشجویان به ادعای بیهودستیزی هستند.

ائتلاف حاکم در آلمان شامل اتحادیه دموکرات مسیحی (CDU) و حزب سوسیال دمکرات (SPD) در ایالت برلین ماه مارس گذشته پیش نویس قانون جدیدی را برای احیای مجدد قانون اخراج به دلایل انضباطی ارائه کرد.

در اواخر دهه ۱۹۶۰، زمانی که دانشجویان علیه جنگ ویتنام تظاهرات کردند، این قانون برای عقب راندن رادیکالیسم چپ در دانشگاه معرفی شد اما چنین اختیاراتی توسط آخرین ائتلاف حاکم برلین در سال ۲۰۲۱ حذف شد.

ممنوعیت موقت ورود دانشجویان معترض به محوطه دانشگاه در حال حاضر شدیدترین اقدام انضباطی ممکن علیه آن‌ها در دانشگاه های آلمان است.

قانون جدید به ویژه خطرانی را برای دانشجویان بین المللی ایجاد می کند، زیرا ممکن است روایت، اقامت و شغل خود را از دست بدهند.

منتقدان این قانون می گویند قانون جدید خشونت را با عباراتی گنگ و مبهم تعریف می کند و نسبت به قوانین قبلی خود و قوانین مشابه در سایر ایالت های آلمان گسترده تر است. آن‌ها نگران استفاده از این قانون برای سرکوب فعالیت های سیاسی سنتی مانند تحصن در سالن های سخنرانی، تظاهرات و صدور اعلامیه هستند.



اسرائیلی مخالفت کردند. اعتراض آن‌ها به ویژه علیه سخنرانی ژانویه (دی) ران پروسور (Ron Prosor) سفیر سابق این رژیم ژانویه (دی) در دانشگاه کلن و دافنه باراک ارتز (Daphne Barak Erez) قاضی صهیونیستی در دانشگاه هومبولت بوده است.

اما دانشجویان و کارکنان دانشگاه همچنین می گویند که حق آزادی بیان آن‌ها به دلیل پوشش خصومت آمیز رسانه ها، اقدامات قانونی سرکوبگرانه دانشگاه‌ها و سیاستمداران و استفاده از خشونت پلیس علیه تظاهرکنندگان مسالمت آمیز مورد حمله قرار گرفته است.

دانشجوی آلمانی مورد نظر در این زمینه گفت: کارکنان، معلمان و دانش آموزانی که تلاش می کنند به طور عینی آموزش دهند و صدای خود را در مورد آنچه در غزه و فلسطین اتفاق می افتد به گوش برسانند، به طور نظام مندی سرکوب می شوند.

حمایت دانشگاه‌ها از آتش بس در غزه و بایکوت فرهنگی رژیم اسرائیل

جنبش دانشجویی در آلمان در هفته های اخیر شدت گرفته است و دانشگاه های این کشور شاهد اردو زدن در شهرهای برلین، مونیخ، کلن و سایر شهرهای آلمان بوده اند. سازمان دهندگان این اعتراضات، حمایت دانشگاه های آلمان که بیشتر آن‌ها دولتی هستند از آتش بس در غزه و تحریم فرهنگی و دانشگاهی رژیم اسرائیل، توقف سرکوب جنبش دانشجویی را خواستارند.

در حالی که بیشتر اعتراضات دانشجویی در آلمان مسالمت آمیز بوده است و برخی دیگر با مداخله پلیس به متفرق شدن دانشجویان منجر شده است، بحث هایی عمومی در این کشور درباره مسئله آزادی بیان مطرح شده و سوالاتی را در اذهان عمومی درباره نقض حق آزادی بیان از سوی نیروهای پلیس برای سرکوب فعالان ضد جنگ برانگیخته است.

مقامات آلمان بیش از ۱۵۰ نفر را از محل اعتراضات تخلیه کرده اند و ۲۵ نفر مظنون به ارتکاب اقدامات جنایی هستند. یکی از دانشجویان تحصن کننده در دانشگاه های آلمان به شبکه خبری الجزیره گفته است که پلیس بارها به سر او مشت زد و او را با لگد مورد حمله قرار داد که به دلیل ضربه مغزی باعث انتقال وی به بیمارستان شد.

همچنین ایگناتیوس روزاسلاند (Ignacio Rosaslanda) روزنامه نگار روزنامه آلمانی

در ادامه واکنش شدید پلیس در کشورهای اروپایی و آمریکا به اعتراضات دانشجویی، دولت آلمان در اقدامی مغایر با آزادی بیان ادعایی در این کشور، دانشجویان معترض جنگ غزه را با حملات فیزیکی شدید سرکوب کرد، تا آنجا که حتی خود آن‌ها نیز اذعان می کنند که حق آزادی بیان نقض شده است.

به گزارش «دنیای هوادار»، به دنبال انتشار گزارش هایی درباره تحصن دانشجویان در یکی از ساختمان های دانشگاه هومبولت در برلین، پلیس به منظور متفرق کردن آن‌ها وارد عمل شد که گفته می شود تحقیقات جنایی علیه بازداشت شدگان آغاز شده است.

سازمان دهندگان این اعتراضات، مداخله پلیس را محکوم کرده و آن‌ها را به اعمال خشونت افراطی علیه دانشجویان متهم کرده اند. اقدام پلیس در دستگیری معترضان حامی فلسطین برای اولین بار نیست که در این کشور رخ می دهد.

در ماه آوریل (فروردین) نیز پلیس برلین، یک اردوی اعتراضی حامیان فلسطین را که در برابر ساختمان صدراعظم آلمان برپا شده بود، متفرق کرد.

اکنون دانشجویان آلمانی که به دلیل اعتراض به جنگ رژیم صهیونیستی در غزه تظاهرات می کنند به حمایت از تروریسم متهم شده اند. شبکه خبری الجزیره به نقل از یکی از دانشجویان آلمانی در دانشگاه آزاد برلین نوشت: ما شاهد تهدید بزرگی علیه آزادی بیان در محیط دانشگاه ها هستیم و این شرایط از ابتدای جنگ اسرائیل در غزه آغاز شده است.

این دانشجوی دختر آلمانی ابتدا به دنبال حملات ۷ اکتبر (۱۵ مهر) حماس علیه مواضع رژیم صهیونیستی بیانیه ای یکطرفه را در حمایت از این رژیم منتشر کرد و دانشجویان این دانشگاه سطح فزاینده ای از اسلام ستیزی را در محیط این دانشگاه شاهد بودند و از این رو، وی به همراه دیگر دانشجویان کمیته ای را برای ابراز همبستگی با فلسطینی ها و مخالفت با جنگ رژیم اسرائیل در غزه تشکیل دادند.

هزاران دانشجو مانند این دانشجوی دانشگاه آزاد برلین در دانشگاه های سراسر آلمان در حمایت از فلسطینی ها بسیج شده اند و اقدام به برپایی تظاهرات، سخنرانی و تحصن در ساختمان ها و چمن دانشگاه های این کشور کردند.

آن‌ها همچنین با سخنرانی های مقامات

«سرلشکر موسوی»:

**ایران ایستاده و با قدرت**

**به پیش می رود**

فرمانده کل ارتش گفت: در روزهایی که انتخابات ریاست جمهوری را در پیش رو داریم یکبار دیگر ملت ثابت خواهد کرد که در حمایت از مواضع انقلابی خود در مقابل دشمنان می ایستد.

به گزارش «دنیای هوادار»، امیر سرلشکر عبدالرحیم موسوی فرمانده کل ارتش روز گذشته (یکشنبه) در مراسم بزرگداشت شهادت شهدای خدمت که در ستاد ارتش برگزار شد، با اشاره به شهادت آیت الله رئیسی و هیات همراه او، گفت: این ملت بزرگ و مردم قدرشناس ما از لحظه ای که خبر را شنیدند، تمام احساسات و عواطف قلبی خودشان را به هر نحوی که توانستند برای ادای احترام به این عزیزان ابراز کردند.

وی با تاکید بر اینکه دنیا مبهوت بزرگی این ملت است، افزود: علیرغم همه توطئه های رسانه ای که داشتند تا بتوانند از این ضایعه زخمی دیگر بر این ملت بزنند، اما حضور میلیونی ملت مسلمان در تشییع پیکرهای پاک شهدا و در مراسم هایی که برگزار شد نشان داد ایران و ملت بزرگ ایران زنده و ایستاده است و با قدرت به پیش می رود.

فرمانده کل ارتش با بیان اینکه این اولین بار نیست که ما چنین داغ هایی را تحمل می کنیم و این ملت اولین بار نیست که از چنین موانع و مشکلاتی عبور می کند، اظهار کرد: ملت بزرگ ایران با نعمت وجود ولایت و رهبر معظم انقلاب از این حادثه عبور خواهد کرد و یکبار دیگر خورشید درخشان انقلاب اسلامی در جهان، پرتو نورانی خود را نمایان خواهد کرد و پرچم جمهوری اسلامی ایران زیبایی خود را به رخ دنیا خواهد کشید.

سرلشکر موسوی گفت: ملت ایران از دل آتش ها همیشه سربلند بیرون آمده است؛ در روزهایی که پیش رو داریم انتخابات ریاست جمهوری را خواهیم داشت و یکبار دیگر ملت ایران ثابت خواهد کرد که در مقابل دشمنان ایستاده و پیش خواهد رفت و این به برکت صبوری و ایستادگی خانواده شهدا و خون شهدایی است که جان خود را نثار این کشور کردند.

«مخبر»:

**راهبرد ایران**

**در پشتیبانی از جریان مقاومت**

**تغییر نخواهد کرد**

سرپرست ریاست جمهوری پشتیبانی جدی از مقاومت و حمایت از حق مسلم مردم فلسطین را از دغدغه های رئیس جمهور و وزیر خارجه شهید دانست و تصریح کرد: راهبرد اساسی جمهوری اسلامی ایران در پشتیبانی از جریان مقاومت، به خصوص گروه های مقاومت فلسطینی، با تغییر افراد تغییر نخواهد کرد.

«زیاد نخاله» دبیرکل جنبش جهاد اسلامی فلسطین شامگاه شنبه در تماس تلفنی با محمد مخبر سرپرست ریاست جمهوری ایران، ضمن تسلیت شهادت رئیس جمهور و وزیر امور خارجه به دولت و ملت ایران، تصریح کرد: باور داریم با وجود همه سنگینی این ضایعه، جمهوری اسلامی ایران به برکت برخورداری از رهبران و مسئولانی با کفایت و ملتی بهره مند از افکار و اندیشه های انقلابی، بر چنین دشواری هایی غلبه خواهد کرد. دبیرکل جنبش جهاد اسلامی فلسطین با بیان اینکه شهید رئیسی و شهید امیر عبدالله پیمان همواره در دفاع از منافع و مصالح ملت ایران و حمایت از جریان مقاومت در خط مقدم حضور داشتند، مخبر را شخصیتی توانمند دانست که می تواند فقدان شخصیت ارزشمند رئیس جمهور شهید ایران را در شرایط حساس فعلی جبران کند.



در جلسه شورای معاونین سازمان حفاظت محیط زیست که با حضور علی سلاجقه، معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست برگزار شد، در پی شهادت رئیس جمهور و هیات همراه در واقعه سقوط بالگرد، منطقه حفاظت شده دیزمار به نام منطقه حفاظت شده شهید جمهور نامگذاری شد. این منطقه، منطقه ای کوهستانی و جنگلی است که در حوزه استحفاظی شهرستان های خدآفرین، ورزقان و جلفا در شمال استان آذربایجان شرقی قرار دارد.

«دنیای هوادار» از تأثیر تغییرات اقلیمی بر ایران گزارش می‌دهد؛

# سایه‌ی شوم



های ویرانگر دور از انتظار نخواهد بود. چندی پیش نیز سازمان جهانی هواشناسی در گزارشی به برخی مخاطرات جوی و رویدادهای شدید آب و هوایی ایران در سال گذشته پرداخت و نسبت به چالش‌های اقلیمی ایران به ویژه سیل و خشکسالی ابراز نگرانی کرد، در این گزارش آمده که باد لوار یا همان آتش باد و گرد و خاک ناشی از خشک شدن تالاب هامون، منطقه را تحت تأثیر قرار داده و اثرات نامطلوبی بر سلامتی، تعطیلی مدارس، خطرات حمل و نقل و خسارت به محصولات وارد کرده است.

قطعاً باید این هشدار را جدی بگیریم، کارشناسان معتقدند که در گام اول باید برای مقابله با این پدیده برنامه داشته باشیم اما پیش از آن آگاهی مسئولان از تأثیرات تغییر اقلیم حایز اهمیت است چون گویا هنوز برخی از مسوولان این پدیده و اثرات آنرا در کشور باور ندارند، اما از آنجا که حجت السلام والمسلمین رئیس رئیس جمهور شهید همواره به فکر مردم و آبادانی کشور بود؛ اقدامات خوبی در این زمینه انجام شده که تدوین برنامه مدیریت تغییر اقلیمی کشور برای اولین بار یکی از مهم‌ترین گام‌ها برای کاهش اثرات تغییر اقلیم است.

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط زیست در این باره گفت: جزو کشورهایی هستیم که بسیار زیاد تحت تأثیر تغییر اقلیم قرار داریم. بروز سیل، خشکسالی، آتش سوزی در جنگل‌ها و مراتع همه به نوعی اثرات تغییر اقلیم است.

داریوش گل‌علیزاده افزود: بر این اساس تهیه و تدوین برنامه مدیریت تغییر اقلیمی کشور تهیه و به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید، موضوع مهمی است که برای اولین بار در کشور اتفاق افتاد، در واقع بر اساس قانون برنامه هفتم درج ماده الحاقی تبصره ۱ ماده ۲۱ قانون برنامه مدیریت تغییر اقلیمی کشور تدوین شد. این مسئله قطعاً از آلودگی هوا بسیار مهمتر است چون تمام زیرساخت‌ها و فعالیت‌های کشور را، پیامدهای تغییر اقلیم تحت تأثیر قرار داده و می‌دهد بنابراین اگر کشور را برای کاهش آسیب پذیری، رفتن به سمت اقتصاد سبز و کم‌کربن سازگار نکنیم خسارات جبران ناپذیری را شاهد خواهیم بود.

وی با اشاره به اینکه مجلس شورای اسلامی برنامه مدیریت تغییر اقلیمی کشور را تصویب کرد تا بتوانیم کشور را با پیامدهای تغییر اقلیم سازگار کنیم گفت: بر اساس این قانون چهار هدف تقویت سازگاری، کاهش آسیب پذیری، گسترش اقتصاد سبز و صنعت کم‌کربن مد نظر است، البته اقتصاد سبز و صنعت کم‌کربن دقیقاً بند ۷ سیاست‌های ابلاغی رهبری در حوزه محیط زیست است که سال ۹۴ ابلاغ شده بود این موضوع خیلی مهم است، سیلاب‌هایی که امروزه اتفاق می‌افتد ناشی از تغییر اقلیم است که باید برای آن برنامه داشته باشیم تا خاک آن مناطق دچار فرسایش نشود و این همه خسارت‌های جانی و مالی وارد نشود.

وی تأکید کرد: یکی از پیامدهای تغییر اقلیم؛ تغییر در شدت، زمان و مکان بارش‌ها است که برای آن برنامه ریزی نداریم و همیشه غافلگیر می‌شویم، ۹۴ درصد تولید غذا در دنیا وابسته به خاک است اما بر اثر سیلاب خاک مرغوب را از دست می‌دهیم، خاک‌های کشاورزی فقیر و در تولید غذا مشکل ایجاد می‌شود، همچنین افزایش سطح بیابان‌ها اتفاق می‌افتد، اکنون طرح مقابله با بیابان‌زایی داریم ستاد مقابله با گرد و غبار در سازمان در این زمینه فعال است و مسئله را برای دستگاه‌های ذیربط توجیه می‌کند، سطح اراضی تخریب شده خیلی زیاد است و نیاز به کار مستمر و جمعی دارد، بنابراین داشتن برنامه برای کاهش اثرات تغییر اقلیم الزامی است.

ایران جزو کشورهایی است که بشدت تحت تأثیر تغییر اقلیم قرار گرفته، بروز سیل، خشکسالی، آتش‌سوزی در جنگل‌ها و مراتع همه به نوعی اثرات این پدیده است؛ بر این اساس برای کاهش خسارات و آمادگی مقابله با آن برای اولین بار در دولت رئیس شهید جمهور، برنامه مدیریت تغییر اقلیمی کشور تهیه و به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید.

این روزها هشدارهای رنگارنگی از سازمان هواشناسی و هلال احمر می‌شنویم، زرد، نارنجی و قرمز که هر کدام از این رنگ‌ها به ترتیب، میزان و شدت بارندگی و پدیده‌های جوی را نشان می‌دهد، اما در مجموع هدف هر سه رنگ هشدار به مردم و آگاه کردن آن‌ها از شرایط آب و هوایی است، اینکه اگر قصد سفر یا هر کاری دارند به این رنگ‌ها توجه کنند تا مشکلی برایشان پیش نیاید؛ شاید این رنگ‌ها تا مثلاً یک دهه یا ۲ دهه گذشته تا این اندازه به گوشمان نرسید اما این روزها به طور متوسط شاید روزانه خبری از این هشدارها را می‌شنویم، این نتیجه تغییر اقلیم است، قطعاً این هم کار دست بشر است به عبارتی اینجا هم پای انسان در میان است.

این روزها تغییر اقلیم زیاد به کار برده می‌شود، این کلمه از کجا آمد؟ واژه تغییر اقلیم پیش از دهه ۱۹۸۰ تا حدودی میان دانشمندان به کار برده می‌شد اما بعد از آن این اصطلاح رایج‌تر شد و به مرور که تأثیر سوء عملکرد انسان بر طبیعت بیشتر و بیشتر شد استفاده از واژه تغییر اقلیم هم گسترش یافت، به طوری که امروزه تقریباً هر روز این واژه به گوشمان می‌رسد، در واقع انسان با زیاده خواهی خود محیط زیست را تخریب کرده و تمام مولفه‌های زیستی را به حد آستانه‌ها رسانده است، انتشار بیش از حد گازهای گلخانه‌ای موجب شده که زمین از حد معمول گرم‌تر شود و این روند گرمایش، تغییر فصل‌ها، بروز خشکسالی‌ها و وقوع سیلاب‌ها را به همراه داشته است.

در یک دهه اخیر بارها شاهد بارش برف در نقاطی از کره زمین بودیم که اهالی آن تا پیش از این هیچ وقت برف ندیده بودند، یا در نقاطی سیل جاری می‌شود که سابقه نداشته، وقوع باران‌های سیل‌آسا و رگباری به طوری که در کوتاه‌ترین زمان ممکن به سیل تبدیل می‌شوند و خسارات هنگفت و گاهی جبران ناپذیری را به همراه دارند، به اعتقاد دانشمندان این‌ها به علت تغییر اقلیم است که می‌توان آنرا نتیجه عملکرد نادرست انسان نسبت به محیط زیست برشمرد.

حال در این میان برخی کشورها خود را برای مقابله و روبرویی با نتایج تغییر اقلیم آماده کرده‌اند اما برخی کشورها قدمی در این راه برنداشته‌اند که نتیجه آن تخریب بیشتر و خسارات هنگفت خواهد بود، در این میان ایران نیز از گزند تغییر اقلیم در امان نمانده است حتی دانشمندان معتقدند که تأثیر تغییر اقلیم در خاورمیانه بسیار بیشتر از سایر نقاط است از این رو کشور ما هم در مسیر روند تغییر اقلیم قرار گرفته است و در این سال‌ها هم به خوبی عوارض آنرا درک کرده ایم، زمستان‌های کم‌بارش و گرم‌تر از حد معمول، کاهش بارندگی، خشک شدن تالاب‌ها و رودخانه‌ها همه بخشی از تأثیرات این پدیده است.

مرداد ماه ۱۴۰۰ بود که تعدادی از دانشمندان جهان اعلام کردند تغییرات اقلیم در حال سرعت گرفتن است و اگر فکری برای این روند نشود مشکلات زیادی دامنگیر دنیا خواهد شد، یکی از آن‌ها افزایش دما از ۱.۲ درجه به ۱.۵ تا ۲ درجه سانتیگراد در دهه پیش رو خواهد بود که اگر این اتفاق بیفتد روال زندگی کنونی در دنیا دستخوش تغییرات زیادی می‌شود، در این شرایط قطعی، بروز سیلاب‌ها و آتش سوزی

## خارج از گود

فیض‌آبادی در آستانه ثبت رکورد جهانی ۷ هزار یادداشت ورزشی؛

## برای اوایی که شجاعانه

می‌نویسد...

ابتدا خاطره‌ام را بنویسم؛ دوره اول

### فرامرز سنگینی

ریاست مرحوم شادروان، استاد فقید، «سید عبدالکریم سادات رضایی» در ژیمناستیک ایران بود. حدود سال‌های ۷۱ یا ۷۲. در اوج همه‌ها و مطلوبیت «سید» ژیمناستیک ایران، روزنامه کارگر به‌قلم «سیدرضا فیض‌آبادی»، شجاعانه و یکتانه، در دفاع از عملکرد روان‌شاد سادات رضایی دانشمند فرهیخته، قلمی زد که هنوز که هنوز است، نقشش بر قلب‌ها، حک شده و ماندگار است. «آن» روزنامه‌نگار جوان و جسور دیروز، که استاد حجت‌الله اکبرآبادی را معلم و مرشد خود دانسته و کماکان، خود را مدیون او می‌داند، امروزه در زمره افتخارات عالم رسانه، قلم و نوشتار است. بعد از ظهر روز یکشنبه گذشته، سیام اربعه‌یشت‌ماه، طی مراسمی تحت عنوان دومین همایش سرآمدان دانشجوی روابط عمومی و به همت و کارگردانی و اجرای «محمدرضا نصرالله‌زاده»، به نمایندگی از مرکز علمی کاربردی فرهنگ و هنر واحد ۴۴ تهران، ضمن معرفی و تجلیل از نام «سیدرضا فیض‌آبادی»، رکورد نگارش «هفت‌هزار» یادداشت چاپ‌شده در عرصه رسانه‌ای او نیز اعلام شد. صد البته، نگارش هفت‌هزار یادداشت تحلیلی و تفسیری «سید» قصه ما در موضوعات متنوع و مختلف ورزشی، به غیر از آن گزارش‌های خبری و خبرنگاری است. خودش می‌گوید: «از بهمن‌ماه سال ۱۳۷۰ با روزنامه کارگر وارد عرصه خبر و خبرنگاری شدم، اولین معلم و استادم که الفبای خبر را به من آموخت، جناب حجت‌الله اکبرآبادی بود که خود را همیشه مدیون این بزرگوار می‌دانم. از سال ۷۱ با مجموعه مقالات کار و ورزش در روزنامه مذکور شروع به نگارش یادداشت روز کردم و همواره در کنار کارم، مطالب تحلیلی و فنی اساتیدی همچون اسداللهی، جمشید حمیدی، اردشیر لارودی، صدراالدین کاظمی و... را می‌خواندم و در حاشیه این فعالیت‌ها، «کتاب» همیشه یار و مونس بود. صدها رمان تاریخی، فرهنگی و اجتماعی از جمله «کلیدر» و... را در همان‌برهه خواندم. به شهادت آنچه تا کنون به رشته تحریر درآورده، فیض‌آبادی با چهره‌ها و قوانین و مقررات و حداقل اطلاعات اکثر ورزش‌ها، آشناسات و همین اشراف او بر ظرافت‌های فنی بوده که در دو مرحله و در دو دوره، نامزدی «قلم زرین» در جشنواره مطبوعات برای او به ارمغان آورده و یکبار هم در سال ۷۶، عنوان برتر جشنواره مطبوعات در بخش مقاله ورزشی را کسب کرد. پیشکسوت رسانه اهل «فیض‌آباد» داستان ما، از سال ۷۰ تا همین امروز، بدون انقطاع و هر روز در روزنامه‌ها، نشریات مختلف و رسانه‌های متفاوت، یادداشت و مطلب داشته و دارد و این، بدان معناست که می‌شود از مجراهای قانونی و صنفی (مثلاً انجمن نویسندگان ورزشی...) با آغاز یک فرایند اداری، خواستار ثبت این رکورد ارزشمند در کتاب رکوردها «گینس» شد. این «مهم» نه فقط افتخار برای «سیدرضا فیض‌آبادی» که افتخار جامعه مطبوعات و رسانه‌های ورزشی کشور عزیزمان «ایران» سرافراز، خواهد بود. قدر این فرصت را بدانیم و از دستش ندهیم. یادآوری می‌شود در مراسمی که از سوی گروهی پیشکسوتان ورزش، روزنامه‌نگاران پیشکسوت، رؤسای فدراسیون‌های ورزشی و جمعی از خبرنگاران و عکاسان ورزشی در سالن اجتماعات سمن‌های شورای شهر تهران برگزار شد ضمن تجلیل از زحمات نویسنده «دنیای هوادار» به حمایت همه‌جانبه از ثبت رکورد جهانی ۷۰۰۰ یادداشت و مقاله ورزشی تأکید شد و پیشنهاد شد که انجمن نویسندگان ورزشی رسماً از نماینده گینس برای ثبت این رکورد به‌یادماندنی دعوت به‌عمل آورد. بزرگانی نظیر محمدرضا تهرانی، جمشید حمیدی، خسرو والی‌زاده، سیدمرتضی موسوی، سیروس جعفری، غلام‌علی پیرایرانی، محمدرضا نصرالله‌زاده، محمدرضا کاظمی، صادق رضایی و رؤسای فدراسیون‌های هندبال، کبدم، پرورش‌اندام، چوخه، روستایی و عشایری، دانشجویی نیز در این مراسم حضور داشتند.

## آگهی صورتمجلس عدم قابلیت افزاز پلاک ۱۵۴۳۵ فرعی از ۱۶۹ اصلی

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۵۴۳۵ فرعی از ۱۶۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۳۴۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۸ در طبقه ۳ واقع در بخش ۰۰ ناحیه ۰۳ حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه سه استان البرز به مساحت ۸۲/۴۴ متر مربع متن ملک که مقدار ۲/۳۰ متر مربع آن بالکن مسقف است، بانضمام انباری قطعه ۹ به مساحت ۲/۷ متر مربع، پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۲/۵ واقع در طبقه همکف.

### مشخصات مالکیت:

مالکیت خانم زهرا / صادق پوربالائی فرزند علی جان شماره شناسنامه ۱۷۷۴ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۷/۰۱ صادره از رودسر دارای شماره ملی ۲۶۹۰۴۲۳۴۴۴ با جز سهم ۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم؛ ۲ دانگ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۶۱۴۸۷ تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱ شهر کرج استان البرز، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۱۳۷۲۳ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۲۴۱ دفتر املاک جلد ۲۸۹ ذیل شماره ۲۹۸۰۳ ثبت گردیده است. مالکیت آقای حسن میرابی فرزند رمضانعلی شماره شناسنامه ۹۳۲ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۷/۰۱ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۴۳۲۲۲۷۱۷۱ با جز سهم ۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم؛ ۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۶۱۴۸۷ تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱ شهر کرج استان البرز، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۷۱۳۷۲۳ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۳۲۵ دفتر املاک جلد ۲۶۷ ذیل شماره ۲۷۲۶ ثبت گردیده است. اکنون با عنایت به مراتب فوق آقای رهبر دلیری حاج سیران بوکالت از خانم زهرا صادق پور بالائی برابر وارده ۹۰۴۵۴۴۲ مورخ ۹۸/۰۷/۲۶ درخواست افزاز سهمی موکل خود به طرفیت دیگر مالک مشاعی را به استناد قانون افزاز و فروش املاک مشاع نمودند که انجام آن برابر مقررات به نمایندگی ثبت محول گردید که مطابق ماده دو آئین نامه قانون افزاز و فروش املاک مشاع نماینده ثبت گواهی نموده است که جریان ثبتی ملک معنونه خاتمه یافته و ثبت دفتر املاک شده و سند مالکیت معارض صادر نگردیده لذا مطابق نامه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۳۱۰۱۰۱۸۳۲۲ مورخه ۱۴۰۲/۷/۷ موضوع افزاز پلاک فوق به اطلاع شهرداری کرج رسانیده شد و بموجب نامه شماره ۶۷/۵/۹۹۱۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۷/۱۳ معاونت شهرسازی و معماری شهرداری کرج با افزاز پلاک فوق مخالفت نمود و پلاک فوق را غیرقابل افزاز اعلام نمود. که در این رابطه صورتمجلس عدم قابلیت افزاز به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۳۱۰۱۰۱۰۲۰۴۲۷ صادر و جهت ابلاغ به خواهان و خوانده از طریق شعبه اجرای ثبت کرج اقدام لیکن با توجه به اعلام شعبه اجرای ثبت کرج صورتمجلس عدم افزاز به خوانده ابلاغ نگردیده فلذا با عنایت به مراتب فوق در اجرای ماده ۱۸ آئین نامه اجرائی اسناد رسمی لازم الاجرا یک نوبت در روزنامه رسمی جهت ابلاغ آگهی می‌گردد تا چنانچه متقاضی و دیگر مالکین مشاعی نسبت به این صورتمجلس عدم قابلیت افزاز اعتراضی دارند ظرف مدت ده روز پس از نشر این آگهی اعتراض خود را به دادگاه صالح محل وقوع ملک ارائه نمایند، در غیر اینصورت این اداره وفق مقررات به وظیفه قانونی خود عمل می‌نماید.

### اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج





مرکز مدیریت آمار و فناوری اطلاعات وزارت بهداشت اعلام کرد: این سامانه که در قالب یک کار مشترک تولید شده و استقرار آن در چهارچوب نظام تنظیم گری، کاربری با حضور دکتر مسجیدی رئیس سازمان پزشکی قانونی و دکتر مظهری رئیس مرکز مدیریت آمار و فناوری اطلاعات به صورت آزمایشی مورد بهره برداری قرار گرفت، منجر به کوتاه شدن فرآیند رسیدگی و بالا رفتن دقت در تصمیم گیری می شود.

دیدگاه

مهمترین نهاد اجرایی ایران داشته و ثمرات آن در آینده نزدیک قابل رویت خواهد بود.

آینده فوتبال ایران

با این حال همچنان می توان درخصوص آینده فوتبال ایران نگران بود. چرا که در رده باشگاهی هنوز فقدان برنامه ریزی دقیق مشاهده می گردد. چرا که با فرمت جدید «ای اف سی» موفقیت در فوتبال قاره ای بسیار دشوارتر از گذشته شده است. چرا که زیرساخت های ابتدایی فوتبال در پایین ترین وضعیت خود قرار دارد. چرا که اوضاع فرهنگی مربوط به فوتبال همچنان در نازل ترین درجه قرار دارد. چرا که اتحاد و همدلی در ارکان فوتبال کمتر دیده می شود. چرا که برنامه دقیقی درخصوص تقویت تیم های ملی و نمایندگان ایران در آسیا وجود ندارد. چرا که هنوز هم شاهد بروز تخلفاتی در این مقوله هستیم که پیگیری آن به طور جدی مورد نیاز است. چرا که مباحث مربوط به استعدادیابی و پایگاه های کشف نخبگان که باید توسط باشگاه های بزرگ بدان پرداخته شود با شرایطی کاملا آماتور و با سلیاق شخصی اداره می گردد.

دولتمردان و فوتبال

حادثه شهادت ریاست جمهوری مردمی ایران دل و دیده همه اهالی ایران و جهان را ببرد آورد. مرد بزرگی که دغدغه مند اوضاع کشورش بود و در خصوص ورزش نیز تحولاتی را ایجاد کرده بود. بی گمان ادامه سیاست های ورزشی آن بزرگوار مورد انتظار جامعه ورزش است. در این بین فوتبال مقوله ای مهم و تاثیرگذار است. مقوله ای که اثرات مثبت آن در تمام مسایل کشور و اوضاع و احوال مردم مشهود خواهد بود. لذا این مهم وظیفه دولتمردان را سنگین تر کرده است. با شهادت مرد خدمتگذار ایران شاهد تغییر دولت در ماه های پیش رو خواهیم بود. در این رویداد سه نکته ظریف باید مورد توجه منتخب مردم و نیز انتخاب مردم قرار بگیرد: ابتدا اینکه برنامه های دولت شهید رئیسی در خصوص ورزش و فوتبال باید تداوم داشته باشد. دوم اینکه در خصوص نواقص موجود در برنامه های اجرا شده و یا پیشنهاد شده انجام شود تا نتیجه حاصل شده بهتر از گذشته باشد. و سومین نکته به انتخاب مردم بازمی گردد. مسلما تمام کاندیدهای تایید شده مورد اعتماد هستند. همه آن ها با تجربه نیز هستند. اما باید جامعه فوتبال در این خصوص از تمامی کاندیدها برنامه جامع فوتبال این مطالبه کنند. هرچند انتخابات پیش رو به صورت ضرب العجل برگزار خواهد شد اما منتخب مردم چهار سال بر کرسی ریاست جمهوری تکیه خواهد کرد و مسلما تصمیمات و انتخاب ها و انتصابات او در فوتبال تاثیرگذار خواهد بود.

«دنیای هوادار» از لزوم نگاه ویژه دولت به فوتبال می گوید؛

# نگران فوتبالیم!



هیأت های کم تأثیر

مربوط به ورزش است، اما نوساناتی در این خصوص دیده شده است. به تعبیری فوتبال در نموداری ثابت به لحاظ صیانت نزد نمایندگان مجلس برخوردار نیست. این نکته باعث شده است: اولویت های مناسبی در پرداختن به مسایل فوتبال وجود نداشته باشد و آنگاه مهم ترین مقوله ورزشی و حتی اجتماعی کشور به صورت دقیق مورد بررسی قرار نگرفته و گاهی به حاشیه برود.

عزم راسخ دولت

با حضور شهید بزرگوار رئیسی دیدگاه دولت به فوتبال بهتر از گذشته شد. این نکته به وضوح قابل ملاحظه بود که عزم راسخی در خصوص بهبودی اوضاع فوتبال نزد دولتمردان وجود داشته و دارد. سرو سامان دادن به دو باشگاه سرخابی ایران، دغدغه بی نظیر اعضای هیأت دولت و وزیر ورزش که سابقه درخشانی در امور ورزشی و بین الملل دارد و پیگیری شخص ریاست جمهوری جمگی نشان از تحولات مثبت دولت به عنوان

آن طرف قضایا در استان ها و شهرستان ها وضعیت نگران کننده تر است. هیأت های مذکور با مشکلات عدیده ای رو به رو هستند و مسایلی چون اقتصاد و حمایت های مالی و در نهایت مدیریت و پشتیبانی در پایین ترین حد خود قرار دارد. ثبات از آنان رخت بر بسته و اغلب بسته به جریان های خارج از فوتبال تغییراتی صورت می گیرد که در نهایت هیچ سودی به حال فوتبال مناطق یاد شده که در اغلب آنان استعداد های برتری کشف می شوند، ندارد. این جریان لزوم بازنگری در انتخاب روسای شهرستان های حمایت و حفظ ثبات و همچنین کنترل مدیریت مذکور را ضروری کرده است.

مجلس و نوسانات

باید اعتراف کرد: بسته به اقبال نماینده یا نمایندگان منطقه، شرایط فوتبال دستخوش تغییراتی می شود. هرچند مجلس شورای اسلامی دارای کمیسیون های

پس از انتخاب رئیس جمهور شهید و مردمی



«سیدابراهیم رئیسی» به ریاست جمهوری ایران، آن شهید بزرگوار درخصوص انتخاب وزیر ورزش اینگونه بیان نمود که به درخواست مردم فردی را به عنوان گزینه وزارت ورزش معرفی خواهم کرد که از جنس ورزش باشد. به همین دلیل حضور سیدحمید سجادی در رأس مهم ترین نهاد ورزشی ایران نیز با تفکر صحیح تخصص گرایی صورت گرفت. مقوله ای که در گذشته کمتر بدان توجه شد. اما آنچه بعد از آن در خصوص ورزش و به خصوص فوتبال اتفاق افتاد قابل تحلیل و بررسی است:

فدراسیون و نواقص

آنچه درخصوص مدیریت فدراسیون فوتبال مشهود است اینکه در بین نوزده رئیس و سرپرست فدراسیون فوتبال، صرفا چهار مدیر سابقه حضور در باشگاه های بزرگ و تیم ملی را داشته و مابقی از میان مدیران و شخصیت های حقوقی و حقیقی در رأس فدراسیون قرار گرفته اند. این بدان معناست که مدیریت فوتبال در طول تاریخ خود دچار نواقصی بوده است. به عبارتی ساختمان مهم ترین فدراسیون ورزشی ایران محل رفت و آمد مدیران و اعمال سلیبی بوده است که گاهی نه تنها شرایط فوتبال را بهبود نبخشیده است بلکه اوضاع را برای ادامه سخت و دشوار نموده است. شرایطی که باعث می شود رگه هایی از فساد در بدنه فوتبال کشور رخ داده و موجودیت آن را زیر سوال ببرد. «نمونه آن را در اتفاقات اخیر می توان مشاهده کرد».

باشگاه های خارج از قاعده

هرچند تا حدودی تکلیف دو باشگاه بزرگ ایران بعد از واگذاری به بخش نیمه خصوصی مشخص شد. هرچند باشگاه هایی چون سپاهان اصفهان، تراکتور تبریز و حتی فولاد خوزستان و ذوب آهن اصفهان به لحاظ شرایط باشگاه داری در وضعیت قابل قبولی هستند. «می توان باشگاه سپاهان را الگوی مناسبی برای باشگاه داری تلقی کرد»؛ اما باشگاه های ایران به خصوص در حوزه فوتبال جملگی خارج از قاعده بوده و با ناشایسته ترین وضعیت مدیرین می شوند. اینکه باشگاه هایی چون ابومسلم خراسان، پدیده مشهد، برق شیراز، نفت تهران، شاهین بوشهر و بسیاری از باشگاه های بازیکن ساز و ریشه دار ایران یا منحل شده و یا در دسته های پایین به حیات خود ادامه می دهند. اینکه باشگاهی چون ملوان بندرانزلی و صنعت نفت آبادان عملکردی پرنوسان داشته و مدام بین لیگ برتر و لیگ دسته یک فوتبال ایران در حال رفت و آمد هستند، نشان از بی ثباتی و فقدان برنامه باشگاه داری در فوتبال ایران می دهد.

## دستورالعمل مالیات عملکرد صاحبان مشاغل خودروبی صادر شد



سید محمدهادی سبحانیان با بیان اینکه مشاغل خودروبی به لحاظ وضعیت اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی در ۵ گروه استانی تقسیم شده اند، اظهار کرد: با این اقدام، دامنه شمولیت بهره مندی صاحبان مشاغل خودروبی از تبصره ماده ۱۰۰ گسترده تر می شود و مودیان مشمول در صورت استفاده از تبصره ۱۰۰ تکلیفی برای تسلیم اظهارنامه مالیاتی و اسناد و مدارک نخواهند داشت و مالیات آن ها به صورت مقطوع تعیین خواهد شد.

وی افزود: آن گروه از صاحبان مشاغل خودروبی که میزان درآمد ارائه خدمات آن ها بیش از ۱۸ میلیارد تومان است، مشمول این دستورالعمل نبوده و مکلف اند ضمن ارایه به موقع اظهارنامه، مالیات مقرر عملکرد سال ۱۴۰۲ را حداکثر تا پایان خردادماه ۱۴۰۳ پرداخت نمایند. در صورت عدم پرداخت مالیات در مهلت یادشده مشمول جریمه هستند.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با صدور دستورالعمل مالیات مقطوع صاحبان مشاغل خودروبی، اعلام کرد: صاحبان مشاغل خودروبی که مجموع درآمد ارایه خدمات آن ها در سال ۱۴۰۲ تا سقف ۱۸ میلیارد تومان بوده می توانند از تبصره ماده ۱۰۰ استفاده کنند. به گزارش «دنیای هوادار» از سازمان مالیاتی،

## تأمین ۷۰ هزار مگاوات ظرفیت برق کشور از نیروگاه های حرارتی



مدیرعامل شرکت مدیریت تولید برق حرارتی ایران گفت: ظرفیت نیروگاه های کشور اکنون به ۹۴ هزار مگاوات رسیده که بیش از ۷۰ هزار مگاوات آن متعلق به نیروگاه های حرارتی است.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از ایرنا، «عبدالرسول پیشاهنگ» در نخستین رویداد به کارگیری هوش مصنوعی در بخش تولید صنعت برق در پژوهشگاه نیرو افزود: اکنون بیشترین سرمایه در نیروگاه ها وجود دارد. وی ادامه داد: در ۱۴۲ نیروگاه و ۶۴۰ واحد نیروگاهی تأمین برق کشور را بر عهده داریم. مدیرعامل برق حرارتی، نقش نیروگاه های حرارتی در همه کشورها را نقش پر رنگی برشمرد و گفت: درست است که باید به انرژی های تجدیدپذیر و مقیاس کوچک توجه کنیم، اما ۸۴ درصد ظرفیت نیروگاهی و ۹۴ درصد برق کشور توسط نیروگاه های حرارتی تأمین می شود. وی بیان داشت: این مساله به آن دلیل است که هم ضریب بهره برداری بیشتر و هم امنیت نیروگاه های کشور از لحاظ پایدار متعلق

به نیروگاه های حرارتی است. پیشاهنگ اضافه کرد: نیروگاه های فسیلی علاوه بر تولید برق نقش بسیار مهم و ارزشمندی در پایداری شبکه برق دارند. وی خاطرنشان کرد: سالیانه یکصد هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی تعمیر می شود که امسال این آمار ۱۰۸ هزار مگاوات بود و این یک سرویس و نگهداری سنتی است.



سخنگوی سازمان اورژانس کشور با نگرانی از تداوم روند افزایشی مسمومیت با قارچ در کشور، از مسمومیت ۲۳۳ تن به دلیل مصرف قارچ سمی در کشور در سال جاری خبر داد. بابک یکتاپرست در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آمارهای مسمومیت به دلیل مصرف قارچ‌های سمی در کشور گفت: آمار مراجعین به اورژانس از هشتم فروردین ماه امسال تا روز گذشته، پنجم خردادماه حاکی از آن است که مسمومیت با قارچ‌های سمی در این مدت رشدی پنج برابری در مقایسه با مدت مشابه سال قبل داشته است. آماری که نشان دهنده تداوم روند افزایشی مسمومیت در پی مصرف قارچ است.

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛

## اهمیت راهبردی بندر چابهار در توسعه منطقه‌ای

را کاهش خواهد داد و فرصت‌های اقتصادی تازه‌ای را فراهم خواهد آورد. دسترسی بهتر به بازارهای جهانی از طریق چابهار، می‌تواند صادرات و واردات را برای این کشور آسان کند و محرک توسعه اقتصادی در این کشور باشد. از سوی دیگر، ارتباط تجاری گسترده از طریق چابهار می‌تواند با درهم‌تنیدگی اقتصادی و همکاری میان افغانستان، ایران و هند، به ثبات منطقه‌ای نیز کمک فراوان کند. این به‌هم‌پیوستگی در مقیاس بزرگتر برای ثبات و توسعه سراسر منطقه ثمربخش خواهد بود.

### مشعل اتحاد در منطقه

چابهار چیزی بیش از یک بندر است و آن را باید نماد یکپارچگی و همکاری منطقه‌ای دانست. این بندر، اهداف اقتصادی و راهبردی ژئوپولیتیک هند، ایران و افغانستان را یکجا دارد و توازن هم با نفوذ راهبردی چین و پاکستان ایجاد می‌کند. تعهدی که به تکمیل پروژه چابهار با وجود چالش ناشی از تحریم آمریکا دیده می‌شود، نشانه عزم کشورهای شریک برای رسیدن به مقاومت اقتصادی و خودکفایی از طریق شراکت و کاربرد جاده‌های متنوع است.

### مهار تحریم‌های آمریکا

با وجود تحریم‌های آمریکا علیه ایران، هند موفق شده است با مذاکره و استفاده از ساز و کارهای ویژه، به توسعه چابهار ادامه دهد. اهمیت این بندر در ایجاد ثبات و توسعه منطقه‌ای در کنار ظرفیتی که برای ایجاد موازنه با دیگر عوامل تاثیرگذار راهبردی دارد، نقش حیاتی این گذرگاه را برجسته می‌کند. ایران، هند و افغانستان هم نشان داده‌اند که برای دستیابی به اهداف اقتصادی و ژئوپولیتیک خود، عزمی راسخ دارند.

در پایان، باید گفت چابهار، گواه تاثیرمتقابل آرمان‌های اقتصادی و راهبردی ژئوپولیتیک بین جنوب آسیا و آسیای میانه است. این پدیده را باید نمادی از عزم کشورهای دخیل، در گسترش ارتباطات و رشد اقتصادی با وجود فشارهای بیرونی دانست که در نهایت، آن را به پروژه‌ای بسیار مهم در چشم‌انداز آینده منطقه و در گسترش صلح تبدیل خواهد کرد.



بین‌المللی شمال-جنوب (INSTC) خواهد بود که می‌تواند با اتصال اروپا و روسیه به هند، نقش ایران در شبکه تجارت جهانی را پررنگ‌تر کند. این بندر، همچنین می‌تواند ابزاری برای کاهش تاثیر تحریم‌ها باشد. چابهار با تسهیل بازرگانی میان شریکان منطقه‌ای و کاهش وابستگی به مسیرهایی که می‌توانند تحت تاثیر تحریم‌ها قرار بگیرند، به ایران کمک می‌کند که فعالیت‌های پایدار اقتصادی داشته باشد و با وجود فشارهای خارجی، اهداف اقتصادی خود را دنبال کند.

### ریسمان نجات افغانستان

چابهار برای افغانستان به عنوان کشوری محصور در خشکی، یک گزینه برای بازرگانی بدون وابستگی به بندرهای پاکستان ارائه می‌کند و این موضوع، بسیار مهم است؛ زیرا هزینه ترانزیت

به هند امکان رقابت با چین را هم خواهد داد.

افزون بر این، چابهار با ایجاد زیرساخت برای ترانزیت نفت ایران و منابع انرژی آسیای میانه، به امنیت انرژی در هندوستان کمک خواهد کرد. در واقع، چابهار به دهلی امکان می‌دهد که مسیرهای واردات نفت خود را تنوع ببخشد و به مسیرهای سنتی که ممکن است دستخوش تنش‌های ژئوپولیتیک بشوند، وابسته نباشد.

### توسعه اقتصادی و قدرت راهبردی ایران

چابهار برای ایران و به‌ویژه برای مناطق جنوب شرقی این کشور، یک ظرفیت اقتصادی محسوب می‌شود. هدف از توسعه این بندر، افزایش بازرگانی و تقویت اقتصاد مقاومتی در مواجهه با تحریم‌ها است. علاوه بر این، چابهار یکی از کانون‌های راه‌گذر

توسعه بندر چابهار نه تنها تامین‌کننده منافع اقتصادی و بازرگانی ایران، هند، افغانستان و آسیای میانه است، بلکه همکاری منطقه‌ای و تضمین صلح در سطح آسیای جنوبی و مرکزی را تضمین خواهد کرد.

وینسنت جیمز هوپر، استادتمام رشته اقتصاد دانشکده مدیریت جهانی در دوی، به بررسی جایگاه و چشم‌انداز توسعه بندر چابهار در ایران پرداخته است که در ادامه می‌خوانید: ایران و هند قراردادی ۱۰ساله امضا کرده‌اند که بر اساس آن، شرکت بنادر بین‌المللی هند (IPGL) بندر چابهار را توسعه خواهد داد تا امکان ترانزیت محصولات هندی از طریق ایران به افغانستان و آسیای میانه فراهم شود. این شرکت هندی، از سال ۲۰۱۶ تاکنون ۸۵ میلیون دلار در چابهار سرمایه‌گذاری کرده، هرچند تاخیر در ساخت راه‌آهن چابهار - زاهدان، پیشرفت کارها را با کندی مواجه کرده است. اما حالا قرارداد جدید، میزان سرمایه‌گذاری را تا ۳۷۰ میلیون دلار افزایش خواهد داد. بندر چابهار، واقع در جنوب شرقی ایران، برای تهران، دهلی نو و کابل اهمیت راهبردی دارد و به عنوان یکی از محورهای عمل می‌کند که برنامه‌های اقتصادی و ژئوپولیتیک این کشورها را تسهیل خواهد کرد. توسعه چابهار، همچنین با وجود چالش‌هایی که تحریم‌های آمریکا ایجاد می‌کند، نشانه تعهد این سه کشور به گسترش ارتباطات و اقتصاد منطقه‌ای است.

### منافع راهبردی و اقتصادی هند

چابهار برای هند، دروازه‌ای به سوی افغانستان و آسیای میانه است؛ زیرا به عبور از پاکستان که به لحاظ ژئوپولیتیک برای دهلی مسدود است، نیازی ندارد. مسیر ایران، نه تنها روابط بازرگانی و اقتصادی هند با افغانستان را گسترش خواهد داد، بلکه دسترسی تجاری به کشورهای هم‌مرز در آسیای مرکزی را هم امکان‌پذیر خواهد کرد. همچنین با در نظر گرفتن اینکه چینی‌ها در حال ساخت راه‌گذر اقتصادی چین و پاکستان (CPEC) و توسعه بندر گوادر در آن کشور هستند، مسیر ایران،

## با اعلام «وزیر بهداشت»!

# بهره‌برداری از قریب سه هزار طرح بهداشتی و درمانی در دولت سیزدهم

علیرضا جهانبگویی

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: ۲ هزار و ۷۰۰ طرح بهداشتی و درمانی در دولت شهید آیت الله رئیسی بهره‌برداری شد و در این مدت شاهد افزوده شدن ۱۷ هزار تخت بیمارستانی در کشور بودیم.

بهرام عین‌اللهی روز گذشته در آیین بهره‌برداری بیمارستان فوق تخصصی کودکان اکتاتان همدان اظهار کرد: ۱۵۰ هزار تخت بیمارستانی پیش از این در کشور وجود داشت که با روی کار آمدن دولت سیزدهم ۱۷ هزار تخت جدید معادل ۱۳ درصد به مجموع تخت‌های موجود اضافه شد.

عین‌اللهی با اشاره به رشد قابل توجه زیرساخت‌های بهداشتی کشور در دولت سیزدهم، ادامه داد: تا پایان دولت هفته‌ای چند طرح بهره‌برداری می‌شود تا نشان دهیم راه شهید جمهور همچنان ادامه دارد.

وی یکی از شاخص‌ترین طرح‌های حوزه درمان را بهره‌برداری از بیمارستان متعلق به کودکان دانست و افزود: محبت به یک طفل خوشنودی خدا را در پی دارد بنابراین آیت‌الله رئیسی تاکید به رسیدگی به اطفال داشتند که در این راستا دولت سیزدهم تاکنون چهار بیمارستان کودکان را بهره‌برداری کرده است.

درمان رایگان کودکان زیر هفت سال هدیه ماندگار

دولت سیزدهم

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی درباره علت اهمیت و توجه دولت سیزدهم به درمان کودکان

توضیح داد: برخی بیماری‌های کنونی ناشی از درمان ناصحیح در دوران کودکی است بنابراین با دستور شهید رئیسی و با وجود شرایط سخت مالی، درمان کودکان زیر هفت سال رایگان شد که هدیه‌ای ماندگار بود.

عین‌اللهی تاکید کرد: به طور حتم این اقدام یک سرمایه‌گذاری برای آینده است و با درمان صحیح کودکان آینده خوبی برای کشور ایجاد می‌شود.

وی اظهار کرد: تعرفه پرستاری سال ۸۷ مصوب اما در دولت آیت‌الله رئیسی اجرایی شد همچنین فوق‌العاده خاص به عنوان مطالبه رئیس‌جمهور شهید در مجلس مصوب شد و مورد موافقت سازمان برنامه و بودجه نیز قرار گرفت. وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی عنوان کرد: یکی از مهمترین شاخصه دولت سیزدهم توجه به محرومان بود و در این راستا در حوزه بهداشت پنج دهک نخست جامعه رایگان بیمه و کاشت حلقون رایگان شد. عین‌اللهی افزود: مجلس شورای اسلامی صندوق بیماران خاص را در سال ۱۴۰۱ با پیش‌بینی ۵۰ هزار میلیارد ریال دایر و ایجاد کرد که این رقم سال گذشته به ۷۰ هزار و امسال به ۹۰ هزار میلیارد ریال افزایش یافت. وی افزود: با توجه به اهمیت جوانی جمعیت و صدمات ناشی از کنترل جمعیت، مراکز متعدد درمان ناباروری سطح ۲ و سه در کشور راه‌اندازی شده است.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ابراز امیدواری کرد: افراد نابارور در مراکز دولتی با هزینه اندک درمان شوند تا از این پیچ تاریخی به سلامت عبور کنیم هر

وی با بیان اینکه در مباحث دانش بنیان و خودکفایی درس‌هایی به عنوان فرمانده به ما داد، گفت: شهید رئیس‌یک فرد به شدت انقلابی واقعی و مردمی بود و در سفرها با مردم و کارکنان حوزه سلامت، مردمی و خاکی برخورد می‌کرد.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: او بسیار دانشمند و عالم بود و برخلاف جوسازی‌هایی که ابتدای دولت شد، آیت‌الله رئیسی بسیار باهوش، دانشمند، دارای اطلاعات کافی درباره همه موارد بود. عین‌اللهی همچنین گفت: شهید رئیسی بسیار متدین بود و مقید به اقامه نماز اول وقت حتی در هواپیما بود.

وی با اشاره به ولایت‌مداری افزود: او جمله‌ای بر خلاف نظر مقام معظم رهبری به زبان نیاورد.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی اضافه کرد: رئیس‌دولت سیزدهم پیام و صحبت‌های رهبری را به مجموعه دولت منتقل و به عنوان یک وظیفه، انجام این رهنمودها را به مسئولان تکلیف می‌کردند.

### مکتب شهید رئیسی باید حفظ و تقویت شود

عین‌اللهی افزود: پس از گذشت ۴۵ سال از عمر انقلاب و بعد از شهادت رجایی و باهنر، مکتب رئیسی شکل گرفت که این مکتب باید تقویت شود. وی ادامه داد: او بسیار خستگی‌ناپذیر بود و مستمر در حال سفر کاری و حضور در جلسات بود بنابراین می‌تواند در مسیر مکتب این شهید، اهداف و برنامه‌های ایران اسلامی را پیش ببریم.



**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۴۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرت اله قره گوزلو بشناسنامه شماره ۱۶ صادره از ملایر فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۹۱/۷۳ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۵۰۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان سیدقدرت اله و سیدعلی اکبر حسینی و با مالکیت مالک اولیه آقای محمد کمالی دهقان تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

شناسه آگهی: ۱۷۲۲۷۰۵

**اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۳۸۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رضوانی پور فرزند یداله بشناسنامه شماره ۵۴۹ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۶۵۴/۵۰ متر مربع از پلاک ۲۰۷۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خ خیابان یاس کوچه یکتا درب سوم سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای احمد غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۲۱۳۰۴

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۸۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله ظفری امجد بشناسنامه شماره ۳۳۳۰ صادره از رزن فرزند فتحعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۴۶/۱۸ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۸۲ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای احمد محمدی و با مالکیت مالک اولیه آقای غلامرضا توانگرنجر تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

شناسه آگهی: ۱۷۲۱۹۵۴

**اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۳۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید بابائی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۳۹۰ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۸۵ متر مربع از پلاک ۱۲۳۹ فرعی از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خ مطهری ک مطهری ۶ ک رازی پ ۳ خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی رهگذر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۲۱۳۳۶

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۴۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرت اله قره گوزلو بشناسنامه شماره ۱۶ صادره از ملایر فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۱۱۳/۳۴ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۵۰۹ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای خلیل اله صدری و خانم گل قدم غلامی و با مالکیت مالک اولیه آقای محمد کمالی دهقان تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۳

شناسه آگهی: ۱۷۲۲۶۹۷

**اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۰۳۷۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رستمعلی مهران فرد فرزند سیفعلی بشماره شناسنامه ۷ صادره از کرج در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۱۹۷۶/۲۲ متر مربع از پلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در ماهدشت احمدآباد بلوار کارگر پلاک ۳۱ خریداری از مالک رسمی آقای رحمن مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۲۲۴۴۱

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۴۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد پرهام بشناسنامه شماره ۱۷۴۰۰۷۰۷۷۱ صادره از اهواز فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۸۸۹/۳۸ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۵۲۲ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و با مالکیت مالک اولیه خود متقاضی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۱۰۸۳۴

**اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۴۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شاهرادی بشناسنامه شماره ۲۴ صادره از زنجان فرزند حیدر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی در آن به مساحت ۹۳/۶۶ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۷۲۲ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در البرز گلشهر و با خریداری از آقای فریبز رادکانی و با مالکیت مالک اولیه خانم نرگس پروین رحیمی و آقایان احمد حاجیانی و جعفرقلی منتصری تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۱۰۷۹۸

**اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج**

(نوبت دوم)

## آگهی مناقصه عمومی از طریق سامانه ستاد



شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ پنجشنبه به آدرس فردیس-بلوار شهید سلیمانی- روبه روی پارک منظره شهرداری فردیس واحد امور پیمان ها اقدام نمایند و هم زمان پاکت الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳- در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود ۴- پیشنهادات رسیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه و مزایده اعلام خواهد شد ۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت [www.shahrdarifardis.ir](http://www.shahrdarifardis.ir) مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	تکمیل و تجهیز ساختمان های سالن غذا خوری و حسینیه اردوگاه شهید باکری (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۳۷)	۲۴۷۸۱۴/۷۱۹/۴۲۷	۱۲/۳۴۰/۷۳۵/۹۷۲	شهر فردیس	۵ ابنیه	۱۰۰ درصد نقد	۶ ماه
۲	زیر سازی و بهسازی معابر سطح شهر (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۳۸)	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ راه و ترابری	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۳	بهبود عبور و مرور شهری (جدولگذاری و پیاده رو سازی) سطح شهر (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۳۹)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه و یا راه و ترابری	۱۰۰ درصد نقد	۵ ماه
۴	تهیه، خرید، حمل، تراش و روکش معابر اصلی (آسفالت مکانیزه) سطح شهر (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۴۰)	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ راه و ترابری و یا پروانه بهره برداری تولید آسفالت و مالکیت کارخانه آسفالت	۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد تهاتر	۵ ماه

شناسه: ۱۷۱۷۷۹۸

شهرداری فردیس

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۳۱

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۵۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر کنعانی بشناسنامه شماره ۵۴ صادره از مهربان فرزند حسنعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۷/۲۷ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۵۱۱ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حسن دشتی و با مالکیت مالکین اولیه آقایان قاسم و قادیر حاجی دولت آبادی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۱۰۹۴۳

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۵۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید طالبی بشناسنامه شماره ۱۲۲۱ صادره از کرج فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۲۴/۶۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم منیره امیری نیا که خود مالک اولیه می باشد تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۱۰۹۰۶

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۰۴۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا عربیان بشناسنامه شماره ۱۱۵۳ صادره از تهران فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۷/۳۳ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۵۱۰ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای سلمان نعمتی و با مالکیت مالکین اولیه آقایان حسین داوری و حسین جابری و علی مستوری و فرید جابری تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۱۳۰۴۱

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۳ کرج



صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

سر دبیر: مهدی تیموری

مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری

مدیر هنری: کاوه رحیمی

دبیر سرویس عکس: میلاد فیروزان

چاپ: نگار نقش

تحریریه: دکتر مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیض آبادی، حسن صانعی پور و سارا نصرتی

نشانی: کرج، سه راه رجایی شهر، برج ققنوس، طبقه ۸، واحد ۲۹

تلفن: ۳۴۴۵۸۸۸۰

نمبر: ۳۴۴۰۴۵۱۵

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

وَلَا حَسْبُ لَنَا وَلَئِنْ سَأَلْنَا لَنَجِدُنِي فِي سَبِيلِ اللَّهِ وَاللَّهُ لَظَاهِرٌ لِمَنْ يُهَيِّئُ



# حرم مطهر شهید

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز برگزار می کند

## بزرگداشت شهدای خدمت

دوشنبه ساعت ۱۴ الی ۱۶ سالن سیروس صابر

