



اینجا ببینید



«تی هاخ» به وعده اش وفا کرده و جام را به اولد ترافورد آورد؛

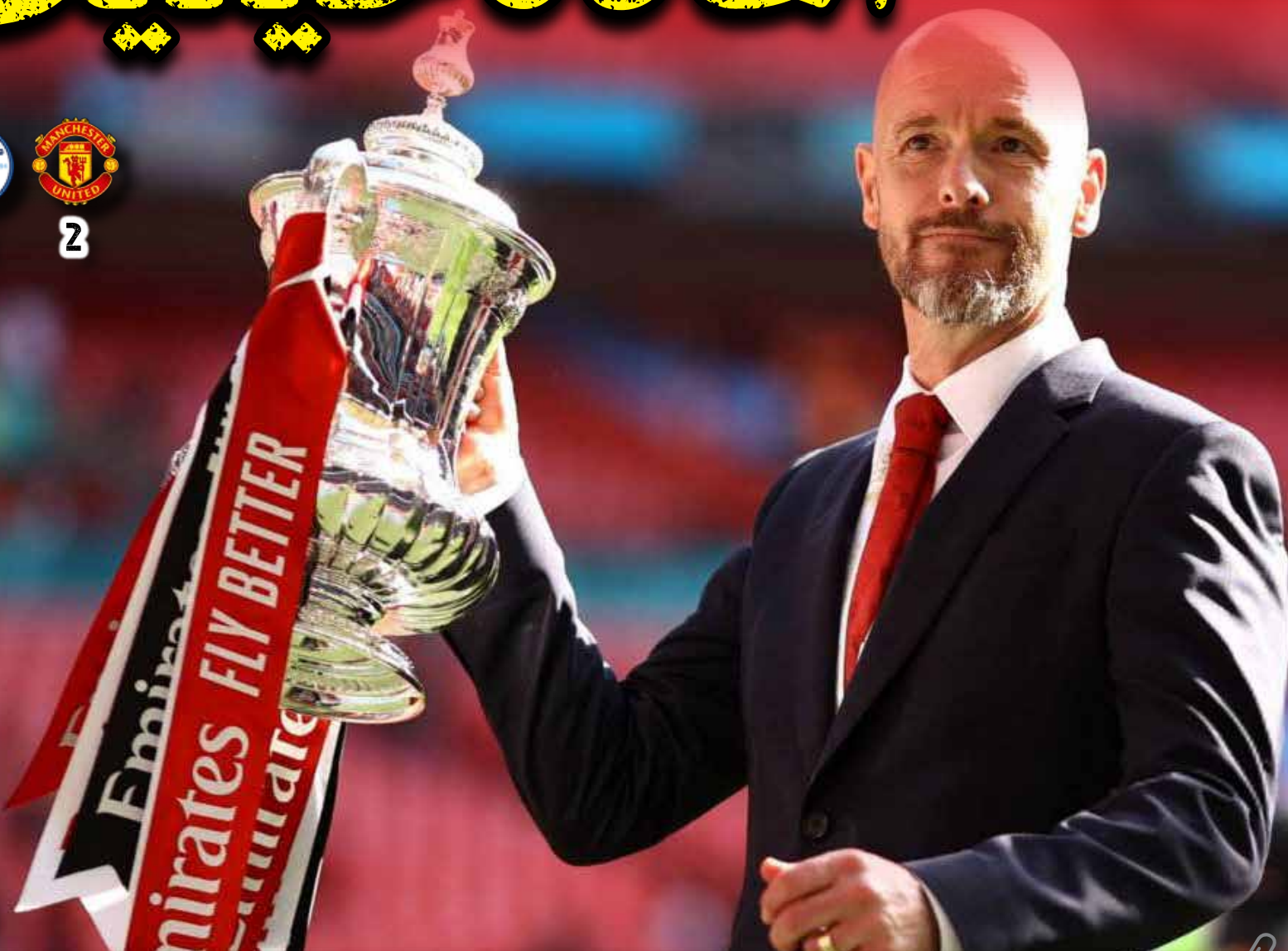
اعادده حیثیت



۱



۲



شبیه به نیمه اول آغاز شد. درحالی که سه دقیقه به پایان نود دقیقه باقی مانده بود دوکو بالاخره قفل دروازه یونایتد را باز کرد. گلی که با کار انفرادی و شوت او و اشتباه آندره اوانا به ثمر رسید. دوکو بیرون از محوطه جریمه توپ را به دست آورد و درشرایطی که گارناچورا مقابل خود داشت به سمت دروازه شوتزنی کرد. واکنش بد اوانا باعث شد توپ بعد از برخورد به دست های او وارد دروازه یونایتد شود. درنهایت، بازی با پیروزی ۲-۱ شیاطین سرخ به پایان رسید تا تن هاخ انتقام شکست فینال سال گذشته را از پپ گواردیولا بگیرد و قرمزپوشان شهرمنجستراین فصل را با یک جام به پایان ببرند.

«شیاطین سرخ برای سیزدمین بار قهرمان جام حذفی شدند تا در کنار آرسنال، پرفتنخارترین تیم این مسابقات نام بگیرند. اریک تن هاخ در دفاع از حیثیت خود و تیمش، دومین جام قهرمانی را همراه با منجستر به دست آورد. شاگردان تن هاخ در ومبلی موفق شدند ضربه سختی به سیتی و پپ گواردیولا وارد کنند و مانع از رسیدن سیتیزین ها به دومین جام فصل شوند. آن ها در فینال جام حذفی سیتی را ۲-۱ شکست دادند تا جام قهرمانی را طبق وعده پیشین سرمربی هلندی، به اولد ترافورد بیاورند. نیمه اول برخلاف انتظارها با برتری دوگله یونایتد به پایان رسیده بود و نیمه دوم هم بازی با شکل و شمابلی



یاد و خاطره شهدا، به ویژه «شهید هادی تفکری چیرانی» که ۱۸ شهریور ۶۴ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد

رویداد

بین الملل

«چین» تأکید کرد؛

دلگرمی از بلوغ فکری کشورهای در حال توسعه



از همه طرف‌های ذیربط خواستند در مسیر «کاهش تنش‌ها»، «عدم گسترش میدان نبرد، عدم تشدید اوضاع، جنگ و تحریک هیچ طرف» و «گفت‌وگو و مذاکره به عنوان تنها راه خروج از این مساله» حرکت کنند. وانگ و آموریم همچنین بر «تلاش برای ارائه کمک‌های بشردوستانه به مناطق درگیر و جلوگیری

سخت‌گویی وزارت امور خارجه چین گفت: کشورهای در حال توسعه به یک بلوغ فکری رسیده‌اند که می‌تواند ساختاری معقول‌تر برای قدرت جهانی ایجاد کند و این موضوع مایه دلگرمی است. به گزارش «دنیای هوادار»، به نقل از نشریه گلوبال تایمز، وانگ و نینین سخنگوی وزارت امور خارجه چین در رابطه با جنگ در اوکراین، اظهار داشت: جنگ بین مسکو و کی‌یف در حالی وارد سومین سال خود شده که خطر تشدید این درگیری و گسترش سایه این جنگ بر مناطق دیگر افزایش یافته است. وی افزود: جامعه جهانی به این باور رسیده که باید برای کاهش تنش و ایجاد شرایط آتش‌بس اقدام کند. وانگ با بیان اینکه چین و برزیل برای مساله اوکراین به راه‌حلی مشترکی رسیدند، افزود: امیدوار هستیم که اعضای جامعه جهانی از این راه حل استقبال و حمایت کنند تا به طور مشترک نقش سازنده‌ای در کاهش تنش و پیشبرد گفت‌وگوهای صلح آمیز ایفا کنیم. وانگ یی وزیر امور خارجه چین روز پنجشنبه گذشته با سلسو آموریم مشاور ارشد رئیس جمهور برزیل دیدار و ۲ طرف برای حل سیاسی مساله اوکراین طرحی شامل شش بخش را ارائه کردند. پکن و برازیلیا

محدودیتی برای خرید خودروهای برقی وجود ندارد

مدیر سامانه یکپارچه فروش خودرو با بیان اینکه برای خرید خودروهای برقی هیچ محدودیتی وجود ندارد، گفت: ثبت‌نام و عرضه خودروهای برقی امروز به پایان می‌رسد. «مهدی تقدسی» مدیر سامانه یکپارچه فروش خودرو، ضمن بیان مطلب فوق اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای رقابت، برای خرید خودروهای برقی هیچ محدودیتی وجود ندارد. وی افزود: متقاضیان صرفاً با مسدود کردن ۱۰۰ میلیون تومان در حساب بانکی، می‌توانند نسبت به ثبت‌نام برای خرید خودروهای برقی از طریق سامانه یکپارچه اقدام کنند. مدیر سامانه یکپارچه فروش خودرو اضافه کرد: بر همین اساس از هفته گذشته (۳۰ اردیبهشت ماه) تا ساعت ۲۳:۵۹ امروز شنبه پنجم خرداد متقاضیان می‌توانند ثبت‌نام خود را نهایی و انجام داده و یک اولویت از سید محصولات اعلامی انتخاب کنند. گفتنی است، بر اساس مصوبه شورای رقابت، ثبت‌نام و عرضه خودروهای برقی امروز به پایان می‌رسد. سامانه یکپارچه جدید عرضه خودروهای برقی به نشانی <https://evauto.ir> است.

در ۳ استان؛

۶۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن به بهره‌برداری می‌رسد

وزیر راه و شهرسازی گفت: ۶۰ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن در سه استان تهران، یزد و سیستان و بلوچستان در هفته جاری به بهره‌برداری می‌رسد. به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از وزارت راه و شهرسازی، «مهرداد بذریاش» در حاشیه برگزاری هفدهمین نشست شورای عالی مسکن که روز گذشته (شنبه، پنجم خرداد) به ریاست «محمد مخبر» سرپرست ریاست جمهوری برگزار شد، اظهار داشت: بیش از ۲ میلیون ۶۰۰ هزار واحد در قالب طرح نهضت ملی مسکن در حال ساخت است. وی افزود: این هفته نزدیک به ۶۰ هزار واحد طرح نهضت ملی مسکن در سه استان تهران، یزد و سیستان و بلوچستان به بهره‌برداری می‌رسد و تقدیم مردم این سه استان می‌شود که نشان می‌دهد راه و مسیر شهید رئیسی ادامه دارد و متوقف نمی‌شود. وزیر راه و شهرسازی بیان داشت: در سال ۱۴۰۲ رکورد صدور پروانه ساختمان در بافت فرسوده با صدور ۹۲ هزار پروانه در کشور شکسته شد و در مجموع از ابتدای دولت سیزدهم تا کنون بیش از ۲۷۷ هزار پروانه در بافت فرسوده صادر شده است.

بذریاش با اشاره به قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها که از مجلس شورای اسلامی به دولت ابلاغ شد و در دستور کار قرار گرفت، گفت: به شورای مسکن استان‌ها اختیار داده شد که سقف اجاره بها را طبق این قانون تعیین و به شورای عالی مسکن اعلام کنند تا در مدت یک هفته پاسخ به آن‌ها داده شود و شاهد مداخله منظم و قانونی در بازار مسکن باشیم. وی یادآور شد: طبق اعلام رئیس‌کل بانک مرکزی، تورم نقطه به نقطه اردیبهشت ماه در بخش مسکن کاهش یافته است و امیدوارم این روند کاهش ادامه یابد. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تامین مالی طرح نهضت ملی مسکن خاطر نشان کرد: بحث تامین مالی یکی از گلوگاه‌های مسکن است و مشکلاتی در این زمینه وجود داشت که ۱۰۰ هزار میلیارد تومان برای افزایش سرمایه بانک مسکن در قانون بودجه ۱۴۰۳ دیده و مقرر شد از طریق انتشار اوراق تامین و به پروژه‌های نهضت ملی مسکن تزریق شود.

«بورل» به رژیم صهیونیستی هشدار داد؛

دستورات دیوان بین‌المللی کیفری الزام آور است



جو سپ بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا در پیامی شدیدالحن خطاب به سران رژیم صهیونیستی تصریح کرد که دستورات دیوان بین‌المللی کیفری در خصوص توقف عملیات نظامی این رژیم در غزه، الزام‌آور است و باید به طور کامل و مؤثر اجرا شوند. به گزارش «دنیای هوادار»، بورل شنبه شب با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی ایکس (تویتر سابق)، نوشت: ما دستور دیوان بین‌المللی کیفری به (رژیم) اسرائیل را در پرونده شکایت آفریقای جنوبی مدنظر قرار دادیم. وی تصریح کرد: دستورات دادگاه برای طرفین الزام آور است و باید به طور کامل و مؤثر اجرا شوند. رئیس دیوان بین‌المللی کیفری روز جمعه اعلام کرد که آفریقای جنوبی از دادگاه در خصوص اتخاذ تدابیر بیشتر با توجه به عملیات نظامی در رفح درخواست کرده است. قاضی «نواف سلام» با اشاره به وخامت اوضاع معیشتی ساکنان نوار غزه، گفت: اوضاع در رفح پس از چند هفته بمباران، فاجعه‌بار است و از زمان آغاز حمله زمینی حدود ۸۰۰ هزار نفر آواره شده‌اند. وی گفت: تدابیر موقتی که دادگاه در ماه مارس اتخاذ کرد با توجه به تحولات اخیر پاسخگو نیست و اسرائیل بایستی از هر گونه عملیات‌هایی که خطری برای فلسطینیان محسوب می‌شود، خودداری کند. این مقام قضایی تصریح کرد: دادگاه در خصوص تدابیری که اسرائیل در رفح اتخاذ کرده، قانع نشده است و مسئولان بین‌المللی درباره خطرات علیه غیرنظامیان در رفح هشدار داده‌اند. وضعیت کنونی نیز خطراتی دارد و خسارت‌های جبران‌ناپذیر در حقوق مردم در غزه خواهد داشت. وی افزود: طبق معاهده منع نسل‌کشی، هر گونه عملیاتی در رفح ممکن است به تخریب جزئی یا کلی در این شهر منجر شود و اسرائیل بایستی فوراً حملات نظامی به رفح را متوقف

«سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه»؛

دعوت شدگان به نشست سوئیس باید از خواسته‌ها ناتوان آگاه باشند



سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه گفت: کسانی که به «نشست صلح ادعایی در سوئیس» دعوت شده‌اند، باید از تمایل «ینس استولتنبرگ» دبیرکل سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) به رفع محدودیت‌ها در مورد حملات اوکراین به روسیه آگاه باشند. به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از خبرگزاری تاس، «ماریا زاخارووا» در پیام‌رسان تلگرام با اشاره به اظهارات ینس استولتنبرگ که «از کشورهای ناتو خواست تا محدودیت‌های حملات رژیم کی‌یف به اهدافی در سراسر روسیه را لغو کنند»، نوشت که اطلاع داشتن از این موضوع برای همه کسانی که به «کنفرانس ادعایی صلح در سوئیس» دعوت شده‌اند، مفید است. بر اساس این گزارش، سوئیس قصد دارد در ۱۵ تا ۱۶ ژوئن (۲۶ و ۲۷ خرداد) نشست درباره اوکراین برگزار کند. وزارت امور خارجه سوئیس پیشتر اعلام کرده بود که برن بیش از ۱۶۰ هیات را به این کنفرانس دعوت کرده است، که از جمله آن‌ها می‌توان به گروه Y (GY)، گروه Y (G20) و کشورهای عضو

گروه «بریکس» اشاره کرد. این در حالی است که روسیه به این نشست دعوت نشده است و دیپلمات‌ها و کارشناسان سیاست خارجی می‌گویند که مذاکراتی که قرار است در سوئیس برگزار شود، به احتمال زیاد بر روی ایجاد اجماعی در مورد چگونگی کاهش خطرات ناشی از حمله مسکو به اوکراین متمرکز است. سرگئی لاوروف وزیر خارجه روسیه پیشتر با تأکید بر اینکه کنفرانس صلح اوکراین به میزبانی سوئیس یک تقلید مسخره و بی‌معنی از یک کنفرانس واقعی با مذاکرات جدی و تاثیرگذار است، گفته بود: هیچ یک از سیاستمداران کشورهای غربی و اوکراین برای مذاکره جدی با روسیه آماده نیستند. گفتنی است، استولتنبرگ دبیرکل ناتو به تازگی از متحدان اوکراین خواست محدودیت‌هایی را که بر استفاده کی‌یف از تسلیحات آن‌ها در حمله به خاک روسیه اعمال کرده‌اند، لغو کنند. وی در مصاحبه با «اکونومیست» که جمعه شب منتشر شد، گفت که اکنون زمان آن فرا رسیده است، متحدان لغو برخی محدودیت‌هایی را بر استفاده از تسلیحات ارائه شده به اوکراین اعمال کرده‌اند، بررسی کنند. خصوصاً در شرایط فعلی که درگیری زیادی در خاریف در نزدیکی مرز با روسیه وجود دارد. به نوشته اکونومیست، استولتنبرگ هر چندی نامی از جو بایدن رئیس جمهوری آمریکا نبرد اما اشاره وی به سیاست‌های بایدن است که تعیین می‌کند اوکراین می‌تواند با سامانه‌های آمریکا حمله کند یا نه.

«ارسلان مالکی» مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن - گفت: یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن در ماه گذشته ۳۲۸ مورد تعرض به زمین‌های دولتی به مساحت ۱۷۸ هکتار را به صورت فوری رفع کرد. معاون وزیر راه و شهرسازی درباره اجرای احکام قطعی قضایی در اردیبهشت‌ماه نیز اظهار داشت: ۲۷ مورد حکم قطعی به مساحت ۶۰ هکتار در سراسر کشور اجرا شد.

تأملی در باب دورنمای اقتصاد کشور

یکی از شاخص‌های تعیین‌کننده دورنمای



سارا انصاری

رشد اقتصاد کشور که تشکیل سرمایه است در دو سال اخیر روند صعودی به خود گرفته است و همین مسئله تردیدها نسبت به کاهش رشد اقتصادی را کاهش می‌دهد. دولت سیزدهم نسبت به افزایش رشد اقتصادی و تشکیل سرمایه دغدغه مند بوده است و در همین راستا، در جریان تدوین برنامه هفتم توسعه، نهادسازی برای تامین مالی توسعه در دستور کار قرار گرفت، به طوری که مقرر شد دولت در سال اول برنامه هفتم توسعه، بانک توسعه جمهوری اسلامی ایران را تاسیس کند. این بانک با هدف سرمایه‌گذاری و جهت دهی خلق پول نظام بانکی به سمت توسعه زیرساخت‌ها تاسیس می‌شود. همچنین دولت در طول برنامه هفتم توسعه بانک‌های توسعه‌ای بخشی را تاسیس خواهد کرد و این نهادسازی‌ها با هدف توسعه سرمایه‌گذاری و تشکیل سرمایه در اقتصاد ایران است. اقدام دیگر دولت برای توسعه سرمایه‌گذاری در اقتصاد، رفع موانع تولید است. یکی از موانع، موانعی است که در فرایند آغاز کسب‌وکار وجود دارد و در همین زمینه قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار تصویب شد و توسط دولت سیزدهم به مرحله اجرا رسید. حذف شرایط زائد و غیرضرور از جمله اقدامات هیات عالی مقررات‌زدایی بود. راه‌اندازی درگاه ملی مجوزها از الکترونیکی کردن صدور مجوزها از جمله این اقدامات بود. برنامه‌ها و تکالیف تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار هنوز به پایان کار خود نرسیده اما در همین مدت ثمرات بسیار خوبی برای اقتصاد ایران داشته است. برنامه دیگر دولت برای افزایش سرمایه‌گذاری و تشکیل سرمایه، رفع موانع تولید در فرایند فعالیت اقتصادی و پس از اخذ مجوز کسب‌وکار است. حذف و اصلاح مقررات مصوب دستگاه‌ها و مصوبات هیات دولت و همچنین اصلاح و حذف قوانین مصوب مجلس در دستور کار وزارت امور اقتصادی و دارایی قرار دارد. همچنین عوامل مختلف اقتصادی، سیاسی و اجتماعی بر وضعیت بازارها اثرگذار هستند. این عوامل، برای تصمیمات سیاست‌گذاران، مردم و صاحبان کسب‌وکار تعیین‌کننده است. ریسک‌های متفاوتی وضعیت بازارها و اقتصاد کلان کشور را تحت‌تاثیر قرار می‌دهند. مجلس یازدهم به کار خود پایان خواهد داد و مجلس جدید آغاز به کار خواهد کرد. همچنین با توجه به اتفاق تلخ برای دولت سیزدهم، دوران کاری دولت چهاردهم شروع خواهد شد. جنگ اوکراین و روسیه و همچنین جنگ رژیم صهیونیستی با فلسطین در صورت ادامه یافتن، آثار متفاوتی بر بازارهای مختلف خواهد داشت. سیاست کنترل ترانزنامه‌ای بانک مرکزی در صورت تداوم خود وضعیت نرخ رشد نقدینگی و تورم را تحت تاثیر قرار خواهد داد. وضعیت بازار نفت و میزان فروش نفت ایران، وضعیت ذخایر ارزی کشور و وضعیت دیپلماتیک ایران و آمریکا با توجه به انتخابات آمریکا عوامل دیگری هستند که بر سمت و سوی بازارها اثرگذار خواهند بود.

«دنیای هوادار» به بررسی اقدامات مؤثر سه‌سال گذشته دولت در بخش مسکن می‌پردازد؛

شورای عالی مسکن، تکیه‌گاه تولید



دانشجویان آغاز می‌شود؛ تصویب قانون تعیین سقف اجاره بها به همراه قانون مالیات بر خانه های خالی که مالکان را ملزم به عرضه مسکن خالی خود در بازار می‌کند، می‌تواند زمینه را برای جلوگیری از نرخ‌های نجومی در بازار اجاره مسکن فراهم کند؛ از سوی دیگر قانون جدید ابلاغ ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، اجازه نظارت مؤثر وزارت راه و شهرسازی بر دفاتر مشاوران املاک را صادر کرده و در نتیجه همه راه‌های دور زدن قانون تعیین سقف اجاره بها مسدود است.

وزیر شهرسازی: ظرف یک هفته آینده سقف اجاره‌بهای هر استان تعیین می‌شود

در همین رابطه وزیر راه و شهرسازی در پایان نشست شورای عالی مسکن خاطرنشان کرد: این قانون چند روز قبل از مجلس به دولت و سپس از سوی شهید آیت‌الله رئیسی به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ شد که بر اساس آن به شورای مسکن استان‌ها اختیار داده شد که میزان سقف اجاره بها را ظرف ۴۸ ساعت آینده مطابق این قانون تعیین و برای تصویب به دبیرخانه شورای عالی مسکن ارسال کنند که ظرف یک هفته به این درخواست استان‌ها پاسخ داده می‌شود تا بتوانند مداخله منظم تر و قانونی در بازار اجاره مسکن شاهد باشیم.

سامانه خودنویس؛ برگ زرین دیگر دولت در کمک به مستأجران

یکی دیگر از اقداماتی که دولت سیزدهم در ماه‌های پایانی سال گذشته و ابتدایی سال جاری عملیاتی کرد، راه‌اندازی سامانه ثبت رایگان قراردادهای اجاره مسکن در وزارت راه و شهرسازی با عنوان سامانه خودنویس است. بر اساس این سامانه، موجر و مستأجر می‌توانند قرارداد اجاره مسکن را چه به امضای دفاتر مشاوران املاک رسانده باشند و چه قرارداد خود را در این دفاتر ثبت نکرده باشند، در سامانه خودنویس به صورت رایگان بارگذاری کنند و کد رهگیری دریافت کنند.

چنین اقدامی سبب می‌شود تا آن دسته از موجرانی که تمایل به امضای قراردادهای اجاره مسکن در دفاتر مشاوران املاک ندارند ولی برای ثبت نام فرزندان دانش‌آموز خود در مدارس نیازمند دریافت کد رهگیری هستند، به صورت رایگان این کد را دریافت کنند. ضمن اینکه از مزایای قانونی ثبت قرارداد اجاره خود همچون امکان شکایت مستأجر از موجر در صورت عدم رعایت سقف اجاره بها، بهره‌مند شوند.

واحد مسکن ملی، رقم قابل توجهی است گفت: این هفته در ۳ استان یزد، تهران و سیستان و بلوچستان حدود ۶۰ هزار واحد به بهره‌برداری رسیده و تحویل متقاضیان خواهد شد.

شکست رکورد صدور پروانه نوسازی بافت فرسوده در دولت سیزدهم

بدرپاش با اشاره به بررسی موضوع نوسازی بافت‌های فرسوده در شورای عالی مسکن اظهار کرد: در سال گذشته رکورد صدور پروانه ساخت نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده شکسته و بیش از ۹۲ هزار پروانه ساختمانی برای نوسازی این بافت‌ها صادر شد که بی‌سابقه است مجموع پروانه‌های ساختمانی نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده در دولت سیزدهم از ۲۷۷ هزار واحد عبور کرده است.

قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها؛ ابزاری برای کنترل بازار مسکن

یکی دیگر از نمونه‌های همکاری خوبی مجلس یازدهم و دولت سیزدهم، تصویب طرح ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها در مجلس یازدهم و ادغام آن با لایحه مشابهی بود که دولت سیزدهم برای مداخله در بازار اجاره مسکن و عبور از اجاره‌بهای بی‌قاعده و بی‌قانون در سال‌های اخیر بود. بسیاری از مردم در سفرهای استانی رئیس‌جمهور شهید و همچنین اعضای کابینه دولت سیزدهم یکی از درد دل‌هایی که با آیت‌الله رئیسی و وزرای دولت در میان می‌گذاشتند، موضوع گرانی اجاره بها بود اما با توجه به اینکه قانون موجر و مستأجر دست دولت در ساماندهی بازار اجاره مسکن را بسته بود، امکان مداخله دولت وجود نداشت و تنها یک بار در سال ۱۳۹۸ که ستاد ملی کرونا تشکیل و برای اجاره‌بهای مسکن سقف تعیین شد، دیگر امکان اعمال چنین سقفی وجود نداشت.

لیک رییس‌جمهور شهید به درخواست مردم در بخش کنترل اجاره بها

با تصویب طرح ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها که با همکاری وزارت راه و شهرسازی و دفتر اقتصاد مسکن در مجلس بررسی و تصویب و اخیراً در شورای نگهبان تأیید و از سوی رئیس‌جمهور فقید به دستگاه‌های اجرایی خصوصاً وزارت راه و شهرسازی به عنوان مجری اصلی این قانون ابلاغ شده، امکان مداخله دولت در تعیین سقف اجاره بها برای شهرهایی که تورم مسکن از تورم عمومی بالاتر است، فراهم شده است. به خصوص که فصل‌جایی مستأجران طی روزهای آینده و با پایان امتحانات دانش‌آموزان و

احیای شورای عالی مسکن در دولت سیزدهم آن هم بعد از ۱۰ سال وقفه فعالیت، توانست گره‌های کور بخش تولید مسکن را باز کند به گونه‌ای که سرپرست ریاست جمهوری بر اجرای وعده ساخت ۴ میلیون مسکن در این دولت تأکید کرد. هفدهمین جلسه شورای عالی مسکن در دولت سیزدهم روز گذشته به ریاست محمد مخبر سرپرست ریاست جمهوری و با حضور تعدادی از وزرا و مسئولان دستگاه‌های مربوطه برگزار شد که مخبر در این نشست با تأکید بر اینکه دولت سیزدهم به تمامی تعهدات و پیمان‌های رئیس‌جمهور فقید با مردم متعهد است، تصریح کرد: ساخت مسکن یکی از وعده‌های مهم رئیس‌جمهوری بر مبنای قانون جهش تولید مسکن مجلس بود که دولت با پیگیری‌های مکرر ایشان در طول سه سال گذشته توانست موضوع مسکن را به نقطه‌ای برساند که الان در کشور موضوع برنامه ریزی برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی با جدیت در حال انجام است.

جریمه ۲۵۰ همتی بانک‌های متخلف از قانون آغاز فعالیت سیزدهم با شعار ساخت مسکن، با تصویب قانون جهش تولید مسکن در مجلس یازدهم همزمان شد که تسهیل و ریل‌گذاری مناسبی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن در اختیار دولت قرار داد؛ یکی از مهم‌ترین بخش‌های این قانون، احیای شورای عالی مسکن به ریاست رئیس‌جمهور، تکلیف بانک‌ها به پرداخت تسهیلات ساخت مسکن و نیز راه‌اندازی صندوق ملی مسکن برای جمع‌آوری منابع لازم جهت تسریع در تولید و ساخت مسکن خصوصاً برای دهک‌های پایین جامعه بود.

یکی از اصلی‌ترین و بارزترین نمادهای عینی اجرای دقیق قانون جهش تولید مسکن در کنار الزام بانک‌ها به هدایت منابع خود به سمت تولید مسکن، تکلیف بانک‌های خاطی در پرداخت این تسهیلات به پرداخت مالیات بود که این اتفاق در دولت سیزدهم و به دستور شهید خدمت آیت‌الله رئیسی رخ داد و جریمه مالیاتی ۲۵۰ هزار میلیارد تومانی برای این بانک‌ها تعیین و ملزم به پرداخت آن شدند.

مخبر: دولت به وعده ساخت مسکن به جد متعهد است

به گفته سرپرست ریاست جمهوری، یکی از مهمترین وعده‌های شهید خدمت آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی از آغاز فعالیت دولت سیزدهم، تولید و ساخت ۴ میلیون مسکن بود که علی‌رغم شهادت ایشان، دولت سیزدهم به وعده‌های شهید آیت‌الله رئیسی متعهد خواهد بود و برنامه ریزی برای ساخت این تعداد مسکن با جدیت در حال انجام است. این در حالی است که به گفته مهرداد بدرپاش وزیر راه و شهرسازی، ساخت واحدهای مسکونی ذیل نهضت ملی مسکن، از ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد گذشته است.

بنیاد مسکن پای کار آمد

از سوی دیگر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از ابتدای دولت سیزدهم بخشی از تعهدات ۴ میلیون واحد نهضت ملی مسکن را بر عهده گرفت که تاکنون موفق شده بیش از ۸۰۱ هزار واحد اعم از شهری و روستایی را وارد فرایند ساخت کند؛ از این تعداد نیز بیش از ۲۹۷ هزار واحد را تکمیل کرده و تحویل متقاضیان داده است.

وزیر راه: فرایند ساخت مسکن از ۲.۶ میلیون واحد عبور کرد

وزیر راه و شهرسازی نیز در پایان نشست شورای عالی مسکن در گفت‌وگویی رسانه‌ای با تأکید بر اینکه در دست ساخت بودن ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار



طرح پوشش بیمه‌ای اتباع و مهاجرین خارجی مجاز آغاز شد

سازمان ملی مهاجرت از آغاز طرح پوشش بیمه‌ای اتباع و مهاجرین خارجی مجاز خبر داد. در اطلاعیه این سازمان آمده است: در راستای انجام ساماندهی و مدیریت مطلوب و هدفمند موضوع پوشش های بیمه ای، اتباع و مهاجرین خارجی مجازمقیم ایران ملزم به پوشش های بیمه ای درمان و حوادث می باشند، تمامی اتباع و مهاجرین خارجی مجاز می بایست از تاریخ پنجم خرداد همه روزه از ساعت ۸ صبح تا ۱۶ (به جز جمعه ها) به مراکز منتخب سازمان ملی مهاجرت وزارت کشور مراجعه نموده و اقدام به انجام خدمات بیمه ای نمایند.

جامعه

تأمین اجتماعی

«دنیای سوادار» بررسی می کند؛

جزئیات بیمه تکمیلی بازنشستگان کشوری چیست؟

تأمین منابع لازم پرداخت خواهد شد. مدارک پزشکی سال ۱۴۰۳ که تحویل شرکت کارپزداری قبلی شده است از سوی آن شرکت به شرکت بیمه ملت ارسال می شود. بیمه ملت پس از محاسبات لازم و لحاظ کردن جدول پوشش های مصوب شده در قرارداد جدید، نسبت به پرداخت هزینه ها در کمترین زمان ممکن اقدام خواهد کرد.

بازنشستگان برای تحویل مدارک و اسناد سال ۱۴۰۳ که تاکنون تحویل نداده اند، ضمن نگهداری از مدارک مورد نظر، منتظر اطلاع رسانی های بعدی باشند و همچنین هدف قرارداد جدید بیمه تکمیلی درمان، تحویل یا ارسال مدارک و اسناد پزشکی به صورت اینترنتی برای شرکت بیمه ملت و بدون نیاز به مراجعه حضوری بازنشستگان خواهد بود. بنابراین تا تکمیل فرآیند موردنظر مدارک را نزد خود نگهداری کنید.

گفتنی است، صندوق بازنشستگی کشوری سی ام اردیبهشت ماه در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: شرکت «بیمه ملت» برنده مناقصه ارائه خدمت بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان کشوری شد.

براساس نامه کمیسیون معاملات صندوق بازنشستگی کشوری، «شرکت بیمه ملت» به عنوان برنده مناقصه عمومی بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان در سال ۱۴۰۳ اعلام می شود.

بازنشستگان و وظیفه بگیران متقاضی این خدمت می توانند برای ثبت آنلاین «درخواست برقراری و انصراف» از یکم خرداد ۱۴۰۳ به مدت سه ماه تا ۳۱ مرداد ۱۴۰۳ طبق سال های گذشته اقدام کنند.

بر این اساس، بازنشستگان می توانند در دوره زمانی مشخص شده با ورود به سامانه ثبت نام آنلاین که به صورت لینک ثابت در صفحه اصلی سایت اطلاع رسانی (cspf.ir) و همچنین درگاه خدمات الکترونیک صندوق (eservices.cspf.ir) فعال می شود، اقدام کنند.



و ۴۰۰ تومان برای هر نفر افزایش یافته است. هزینه قرارداد جدید برای هر نفر ۳۵۸ هزار تومان است که ۷۰ درصد آن توسط صندوق بازنشستگی کشوری تأمین خواهد شد و ۳۰ درصد بقیه (۱۰۷ هزار و ۴۰۰ تومان) توسط بازنشسته پرداخت می شود. با توجه به قرارداد جدید که از ابتدای سال ۱۴۰۳ منعقد و اجرایی شده است، مبلغ سرانه از ابتدای فروردین ماه محاسبه شده و در حقوق ماه آینده بازنشستگان (خردادماه) کسر خواهد شد.

پرداخت مدارک و اسناد پزشکی قرارداد سال ۱۴۰۲
همچنین بر اساس این گزارش مدارک پزشکی سال ۱۴۰۲ که تحویل شرکت کارپزداری آتیه سازان حافظ شده است، پس از ارسال از سوی این شرکت پس از

صندوق بازنشستگی کشوری تصریح کرده است که متقاضیان حذف یا اضافه کردن افراد تحت تکفل می توانند مانند سال گذشته به نشانی اینترنتی اعلام شده، مراجعه و اقدام کنند.

بازنشستگان و وظیفه بگیران صندوق بازنشستگی کشوری از ابتدای خرداد تا پایان مردادماه ۱۴۰۳ می توانند به صورت اینترنتی و تنها از طریق رایانه یا لپ تاپ اقدام لازم را انجام دهند.

افزایش کارمزدی (صندوقی) به سرانه‌ای
قرارداد امسال صندوق بازنشستگی کشوری با شرکت بیمه‌گر، بر خلاف ۱۲ سال اخیر از کارمزدی (صندوقی) به سرانه‌ای تغییر کرده است؛ سرانه این قرارداد برای سال ۱۴۰۳ از مبلغ ۶۷ هزار و ۵۰۰ تومان به ۱۰۷ هزار

با توجه به اینکه برای سال ۱۴۰۳ شرکت **ناهدی حاجی خانی**

بیمه گر در قرارداد بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان تغییر یافته است صندوق بازنشستگی در اطلاعیه اعلام کرده است قرار داد به صورت خودکارمنتقل خواهند شد و همچنین مدارک و اسناد پزشکی قرارداد سال ۱۴۰۲ نیز پرداخت خواهد شد. به گزارش «دنیای سوادار»، پس از مشخص شدن شرکت بیمه ملت به عنوان شرکت بیمه‌گر در قرارداد بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان و وظیفه بگیران صندوق بازنشستگی کشوری در سال ۱۴۰۳ برخی بازنشستگان مطرح شده است که اطلاعیه‌های بعدی نیز به آن‌ها پاسخ داده خواهد شد.

بیمه تکمیلی بازنشستگان به صورت خودکار تمدید می‌شود

قرارداد سال جاری طبق روال سال های گذشته اجرا خواهد شد و بر اساس آن تمامی افراد تحت پوشش قرارداد بیمه تکمیلی درمان سال ۱۴۰۲ به صورت خودکار به قرارداد سال ۱۴۰۳ منتقل می شوند و نیازی به ثبت نام جدید نیست.

ثبت درخواست حذف و اضافه به این معنا است که بازنشستگان و وظیفه بگیران تحت پوشش قرارداد بیمه تکمیلی درمان در صورت نیاز به اضافه یا کم کردن افراد تحت تکفل خود که در قرارداد سال قبل ثبت شده و یا ثبت نشده بودند، می‌توانند برای ثبت یا حذف این افراد (افراد تحت تکفل) در بخش مربوطه در درگاه خدمات الکترونیک صندوق بازنشستگی کشوری اقدام کنند.

بازنشستگان و وظیفه بگیرانی که تمایل به استفاده از این خدمت برای سال ۱۴۰۳ ندارند نیز می توانند در همین سامانه نسبت به حذف قرارداد پوشش بیمه تکمیلی درمان اقدام کنند که عکس این موضوع نیز برای افرادی که قبلاً بیمه نبوده و اکنون متقاضی بیمه تکمیلی هستند، قابل انجام است.

قانون دیوان عدالت اداری به نفع محیط زیست اصلاح شد؛

فراهم شدن امکان شکایت سازمان‌های مردم نهاد

کبفری مشخص شده بود که حدود این اجازه حقوقی در قانون دیوان عدالت اداری نیز مشخص شد. مدیرکل دفتر حقوقی و امور مجلس با اعلام این خبر که تبصره ۴ ماده ۱۶ قانون دیوان عدالت اداری دیگر به افراد حقیقی و حقوقی اجازه طرح شکایت از سازمان حفاظت محیط زیست را نمی دهد، اذعان داشت: این افراد از این پس باید درخواست حضوری خود را به دبیرخانه سازمان حفاظت محیط زیست تحویل دهند یا به موجب اظهارنامه خواسته خود را ارسال کنند و سازمان موظف است تا ۳ ماه به این اظهار نامه پاسخ دهد. موسوی اضافه کرد: همچنین تبصره ۱۴ دیوان عدالت اداری در حکم اول می گوید دستگاه های اجرایی باید حتما مصوبات، آیین نامه ها و دستورالعمل های خود را در مدت یک ماه در پایگاه الکترونیکی دیوان قرار دهند و عدم اجرای این تبصره تخلف اداری محسوب می شود. وی گفت: در اصلاحیه جدید قانون دیوان عدالت اداری یک معاونت جدید تحت عنوان معاون حقوق عامه به چارت معاونین دیوان عدالت اداری اضافه شده است که موضوعات محیط زیستی ذیل این معاونت پیگیری و بررسی می شود.

مدیرکل دفتر حقوقی و امور مجلس **کیما عبدالله پور** سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به اینکه امکان شکایت سازمان‌های مردم نهاد فراهم شده است، گفت: اصلاحیه جدید قانون دیوان عدالت اداری به سازمان حفاظت محیط زیست این امکان را می‌دهد تا در پرونده‌های حقوق عامه از دادستانی بخواهد که به عنوان یاری دهنده محیط زیست وارد جریان دادرسی شود.

سیدحسین موسوی افزود: اصلاحیه جدید قانون دیوان عدالت اداری در تبصره یک ماده ۱۷ تأکید می کند که اگر در پرونده ای موضوعات حقوق عامه مانند محیط زیست مطرح شود، محیط زیست و سازمان متبوعه می تواند از دادستانی بخواهد که به عنوان یاری دهنده محیط زیست وارد جریان دادرسی شود.

وی با اشاره به اینکه تبصره ۲ ماده ۱۷ این قانون مشخص کرده است که سازمان های مردم نهادی که اساسنامه آن‌ها محیط زیستی باشد می توانند از افراد حقیقی یا حقوقی در خصوص تخریب محیط زیست شکایت کنند، تصریح کرد: این مسئله قبلاً در ماده ۶۶ قانون آیین دادرسی

با ابلاغ سرپرست ریاست جمهوری؛

طرح توزیع کالا بزرگ الکترونیکی امسال ادامه می‌یابد



کل کشور سال ۱۴۰۳ اقدام کند. اقلام کالاهای اساسی مشمول طرح کالابزرگ الکترونیکی و همچنین نحوه توزیع این پارانه مطابق با مصوبات ستاد هماهنگی اقتصادی دولت است. سازمان برنامه و بودجه منابع این طرح را تا زمان ابلاغ بخش دوم قانون بودجه سال جاری به صورت علی الحساب تأمین می‌کند. سازمان برنامه و بودجه مکلف است ۲۰ هزار میلیارد تومان به شرکت مجری کالابزرگ فجرانه (از شرکت های تابعه وزارت رفاه) بابت تسویه بدهی دولت به فروشگاه های طرف قرارداد به صورت علی الحساب از بودجه عمومی قرار دهد.

سرپرست ریاست جمهوری تصویب نامه هیأت وزیران در خصوص تمدید اجرای طرح توزیع کالابزرگ الکترونیکی برای سال جاری را به دستگاه های مربوطه ابلاغ کرد.

«محمد مخبر» سرپرست ریاست جمهوری تصویب نامه ۹ اردیبهشت هیأت وزیران در خصوص استمرار اجرای طرح کالابزرگ الکترونیکی در سال ۱۴۰۳ را در تاریخ ۱۶ اردیبهشت به وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی و سازمان برنامه و بودجه کشور ابلاغ کرد. بر اساس این مصوبه، وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی مکلف است نسبت به اجرای طرح مذکور از محل اعتبارات مصرح در قانون بودجه

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور گفت: در راستای ارتقای بهره‌وری مصرف آب، مرکز دیسپاچینگ ملی آب کشور راه‌اندازی می‌شود. هاشم امینی روز گذشته در همایش ملی بهره‌وری ایران در محل سالن اجلاس سران کشورهای اسلامی افزود: ۱۰ استان کشور در گام نخست به مرکز دیسپاچینگ ملی آب متصل خواهند شد. وی راه‌اندازی این مرکز را در بهره‌وری آب بسیار مهم ارزیابی کرد و گفت: این مرکز به توزیع مناسب آب کمک خواهد کرد.

با اعلام «معاون بهداشت» وزارت؛

لزوم افزایش چهاربرابری مالیات سیگار



معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه بیش از ۵۰ هزار مرگ در سال ناشی از استعمال دخانیات در کشور است، گفت: باید مالیات سیگار چهار برابر افزایش یابد زیرا بسیار زیان آور بوده و خانمان‌سوز است.

به گزارش «دنیای هوادار»، حسین فرشبیدی روز گذشته در نشست خبری هفته ملی بدون دخانیات (۵ تا ۱۱ خرداد) که در ستاد وزارت بهداشت برگزار شد، ضمن عرض تسلیت شهدای خدمات افزود: بیش از ۵۰ هزار مرگ در سال ناشی از استعمال دخانیات در کشور است و میلیاردها دلار صرف درمان بیماری‌های ناشی از مصرف مواد دخانی می‌شود.

وی اظهار داشت: باید مالیات سیگار چهار برابر افزایش یابد زیرا بسیار زیان آور بوده و خانمان‌سوز است، متأسفانه برخی افراد تحت عنوان صنایع دخانیات باید مالیات زیاد بپردازند.

فرشبیدی تصریح کرد: در ۱۰ سال گذشته شکل و شمایل سیگارها تغییر کرده و گرایش جوانان به خصوص دختران به سمت مصرف این ماده دخانی رو به افزایش است و متأسفانه سریال‌های سیمای شبکه‌های خانگی نیز استعمال دخانیات را بیشتر جلوه می‌دهند.

وی با اشاره به شعار هفته دخانیات با عنوان حفاظت از کودکان در برابر مداخلات صنعت دخانیات ادامه داد: باید تلاش کنیم تا جلوی عوارض جبران‌ناپذیر استعمال دخانیات را در کشور بگیریم و از رسانه‌ها می‌خواهیم با اطلاع‌رسانی وسیع به ما در این زمینه کمک کنند زیرا در فضای مجازی تبلیغات فریبنده‌ای برای سیگار وجود دارد.

سیگار الکترونیکی قاچاق است

فرشبیدی با تأکید بر اینکه سیگار الکترونیکی مجوز تولید و واردات ندارد و قاچاق است، گفت: این نوع سیگار از مبادی رسمی کشور وارد نمی‌شود، وزارت بهداشت مجوزی نیز برای آن صادر نکرده و اکنون در حال برخورد با توزیع آن هستیم.

وی تأکید کرد: میزان مالیات مواد دخانی سال گذشته ۱۰ همت بود که به وزارت بهداشت داده نشد، برای مصرف دخانیات سوبسید می‌دهیم.

فرشبیدی درخصوص قلیان اکسیژن گفت: مرکز دخانیات شهید بهشتی طرحی ارائه دادند که قلیان اکسیژن جایگزین قلیان‌های فعلی شود و در برخی استان‌ها در حال آزمایش است و تمام موارد بر اساس استانداردهای تعریف شده و ضرر فیزیکی و جسمی ندارد. وی تأکید کرد: وزارت بهداشت این طرح تحقیقاتی را تأیید کرده و منتظر خروجی اجرای آزمایشی آن هستیم و این قلیان اکسیژن وابستگی ایجاد نمی‌کند و خطراتی مانند سیگار و توتون ندارد و نسبت به دخانیات یک روش جایگزین بوده است.

فرشبیدی تصریح کرد: فروش سیگار الکترونیکی در کشور خلاف قانون بوده و قاچاق است.

وی ادامه داد: سال ۲۰۲۲ براساس گزارش سازمان بهداشت جهانی در شاخص مبارزه با دخانیات رنگ قرمز داشتیم که در سال ۲۰۲۳ روند کاهش استعمال دخانیات داشتیم و این رنگ به نارنجی رسید این نتیجه از ره‌آورد‌های دولت شهید رئیسی است.

اماکن عمومی حق عرضه دخانیات را ندارند رئیس بهداشت محیط و سلامت کار وزارت بهداشت نیز در این نشست با بیان اینکه ما برای مقابله با دخانیات تهدید و توهین می‌شویم، گفت: اماکن عمومی حق عرضه دخانیات را ندارند، اگر قوانین حامی مقابله با مواد دخانی را داشته باشیم نظارت‌ها و برخوردها نیز محکم‌تر می‌شود.

جعفر جندقی ادامه داد: در شبکه‌های خانگی شخصیت‌های منفی و مثبت سیگار می‌کشند، این کار مصداق تبلیغ است، درخواست می‌کنیم از نهادهای ناظر، که در این سریال‌ها مردم را به سیگار کشیدن تشویق نکنند.

وی با بیان اینکه چهار درصد مصرف‌کنندگان سیگار زنان کشور هستند، ادامه داد: گرایش مصرف سیگار در نوجوانان رو به افزایش است و این نگران‌کننده بوده و دلمان به درد می‌آید.

وی اظهار داشت: ما حقایق را به مردم می‌گوییم زیرا مشارکت‌های مردمی و سازمان‌های مردم‌نهاد قدرت کار ما در مبارزه با دخانیات را چندین برابر افزایش می‌دهد.

فشار زیاد بر وزارت بهداشت برای تولید سیگار برگ

رئیس بهداشت محیط و سلامت کار وزارت بهداشت تصریح کرد: در برخی کشورها سیگار را جلوی ویترین نمی‌گذارند درحالی‌که در کشور ما اینطور نیست به ما فشار می‌آورند که سیگار برگ تولید شود، سیگار الکترونیکی عرضه شود، ما جلوی این کار را می‌گیریم. وی با اشاره به اینکه قدرت آموزه‌های دینی باعث مقابله بیشتر با دخانیات می‌شود، گفت: قدرت ما در قدرت رسانه‌ها خلاصه و باعث افزایش آگاهی مردم در مورد مضرات دخانیات می‌شود.

به گفته جندقی، ۱۳۶ تریلیون ریال هزینه‌های مستقیم تحمیل شده به حوزه سلامت برای درمان بیمارها، ۲۲۶ میلیون تریلیون ریال خسارت برآورد شده بابت مرگ زود هنگام مصرف‌کنندگان دخانیات و ۱۳۹ تریلیون ریال خسارت ناشی از کاهش بهره‌وری در اثر غیبت از کار در کشور است.

مصرف قلیان ۵۴ درصد افزایش داشته است

رئیس کمیته کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت نیز در این نشست گفت: ۱۴ درصد جمعیت بالای ۱۸ سال مصرف‌کنندگان مواد دخانی در سال ۱۴۰۰ هستند و مصرف قلیان نیز ۵۴ درصد افزایش داشته است. بهزاد ولی‌زاده با بیان اینکه مصرف دخانیات در زنان ۹۰ درصد در افزایش یافته است، گفت: مصرف روزانه سیگار در بین زنان حدود ۱۹۰ درصد و در بین مردان ۴۶ درصد افزایش داشته است.

وی تأکید کرد: وزارت بهداشت در حال استاندارد سازی مصرف دخانیات و نظارت بر بسته‌بندی مواد دخانی است، قیمت این مواد بسیار پایین است باید قیمت گذاری افزایش یابد تا منجر به کاهش مصرف شود.

رئیس کمیته کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت ادامه داد: متأسفانه دخانیات در سبد خانوار شده و در حال پیگیری هستیم که از سبد خانوار حذف شود. باید مالیات سیگار ۱۵ درصد نشان ایرانی افزایش یابد و امیدواریم با اجرای مکانیزه کردن مراکز فروش به سیستم مالیاتی کشور شاهد کاهش عرضه آن باشیم. ولی‌زاده تأکید کرد: نرخ‌های سیگار الان درصدی شده و مالیات از مصرف‌کننده گرفته می‌شود و باید مبنای قیمت مواد دخانی افزایش یابد.

وی تصریح کرد: پایین بودن میزان مالیات و قیمت محصولات دخانی و سود بالا برای تولید و عرضه دخانیات، عدم بازدارندگی جرایم تخلفات ناشی از عدم

اجرای قانون جامع کنترل دخانیات و ضعف آموزش عمومی و اطلاع‌رسانی در خصوص مضرات مصرف و دود مواد دخانی از مهمترین عوامل تأثیرگذار بر افزایش مصرف دخانیات است.

رئیس کمیته کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت با تأکید بر ممنوعیت فروش اینترنتی دخانیات، گفت: اخیراً وزیر بهداشت نامه‌ای بر ممنوعیت مصرف مواد دخانی در شبکه‌های خانگی که شورای عالی انقلاب فرهنگی تهیه و ارسال کرده و در این زمینه دادستانی نیز ورود کرده تا از استعمال این مواد در فیلم‌ها جلوگیری شود. وی با بیان اینکه ۶۳ شهر و روستای بدون دخانیات وجود دارد، اظهار داشت: کارهای زیادی برای مقابله با دخانیات از جمله تولید محتوای آموزشی توسط دانش‌آموزان در مدارس انجام می‌دهیم و از رسانه‌ها نیز می‌خواهیم ما را در این زمینه همراهی کنند.

۲ میلیارد دلار ارز برای دارو تأمین شد

معاون برنامه‌ریزی اداره کل داروی سازمان غذا و دارو گفت: ۲ میلیارد دلار ارز برای دارو به همت شهید رئیسی در سال گذشته تأمین شد.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از سازمان غذا و دارو، ناصر هیراد افزود: بر اساس گزارش بانک مرکزی میزان ارز تأمین شده حوزه دارو در سال گذشته دو میلیارد دلار بوده است.

وی، با اشاره به میزان تخصیص و تأمین ارز به تفکیک گروه کالایی در سال ۱۴۰۲، گفت: در حوزه دارو، ماده اولیه دارویی و ملزومات دارویی، بر اساس گزارش بانک مرکزی میزان تخصیص ارز ۲۰۳ میلیارد دلار ارز ترجیحی، حدود ۳۰۰ میلیون دلار ارز نیمایی و در مجموع ۲۰۶ میلیارد دلار بوده است.

هیراد تصریح کرد: میزان ارز تأمین شده ۱.۸ میلیون دلار ارز ترجیحی، حدود ۲۰۰ میلیون دلار ارز نیمایی و در مجموع حدود دو میلیارد دلار بوده است.

معاون برنامه‌ریزی اداره کل داروی سازمان غذا و دارو همچنین از به‌روزرسانی هزینه‌های تولید و پیگیری پیوسته تخصیص و تأمین فیش‌های ارزی صنعت دارو در سال ۱۴۰۲ خبر داد.

بر اساس گزارش بانک مرکزی سال گذشته ۶۹ همت برای بخش دارو پیش‌بینی شده بود و این پیش‌بینی برای دو قسمت بود، بخش اول باید بابت مابه‌التفاوت ارز ۴۲۰۰ تومانی به بانک مرکزی اعتبار اختصاص داده و یک قسمت دیگر نیز باید بابت مابه‌التفاوت نرخ ارز به داروخانه‌ها و شرکت‌های پخش دارو و تولید کنندگان در این حوزه داده می‌شد، بنابراین بر اساس ساز و کاری که در سال گذشته طبق آن عمل شده در سال جاری هم اجرا خواهد شد. از نظر بانک مرکزی منابعی که برای این بخش پیش‌بینی شده و نسبت به سال گذشته افزایش هم پیدا کرده بازار دارو به رقم ۷۵ همت می‌رسد.

«رئیس انجمن متخصصان گوارش و کبد»
اعلام کرد:

بیش از ۳۰ درصد ایرانی‌ها مبتلا به کبد چرب

رئیس انجمن متخصصان گوارش و کبد ایران از ابتلای بیش از ۳۰ درصد افراد جامعه به کبد چرب خبر داد و گفت: داروهای لاغری و چاقی برای دستگاه گوارش مضر است، زیرا داروهای چاقی حاوی کورتون و لاغری حاوی آمفتامین بوده و پودرهای بدنسازی نیز به گوارش و کلیه آسیب می‌زنند.

به گزارش «دنیای هوادار»، فرهاد زمانی روز گذشته در یک نشست خبری که به مناسبت هفته سلامت گوارش (۵ تا ۱۱ خرداد) در محل انجمن برگزار شد، افزود: کبد چرب نمادی از جسم ناسالم مانند بروز دیابت، فشار خون بالا و غیره است در حالی که با تغییر سبک زندگی مانند ورزش، لاغری، رژیم غذایی درست می‌توان جلوی آن را گرفت.

وی اظهار داشت: مردم از تجویز درمان‌های جانبی مانند داروهای سنتی و گیاهان برای درمان بیماری‌های کبد چرب و گوارش که شواهد علمی ندارند و به کبد آسیب زده و منجر به پیوند کبد می‌شود، خودداری کنند.

وی ادامه داد: مصرف برخی آنتی‌بیوتیک‌ها نیز کیسه صفرا را تخریب می‌کند و مصرف بی‌رویه آنتی‌بیوتیک باعث از بین رفتن ارگان‌های مفید بدن می‌شود، به همین دلیل افراد باید از خود درمانی بپرهیزند.

به گفته زمانی، بی‌نظمی در خواب نیز در بروز سرطان‌های دستگاه گوارش اثر می‌گذارد، افراد باید حدود هفت ساعت خواب مفید و منظم داشته باشند و خواب شبانه ۱۱ شب تا ۶ صبح است.

رئیس انجمن متخصصان گوارش و کبد با بیان اینکه استرس نیز تأثیر منفی روی دستگاه گوارش می‌گذارد، گفت: شواهد علمی وجود ندارد که داروهای طب ایرانی و سنتی در درمان دستگاه گوارش نقشی داشته باشند ممکن است که روی پیشگیری از بیماری اثرگذار بوده به همین دلیل بیماران باید داروهای تجویزی از سوی پزشکان را مصرف کنند در غیر اینصورت روند بیماری تشدید می‌شود. وی تأکید کرد: به عنوان مثال مصرف داروهای سنتی به کبد آسیب زده و منجر به پیوند کبد می‌شود. زمانی تصریح کرد: بیشترین مراجعه افراد به درمانگاه‌ها مربوط به سیستم گوارش بوده، حدود ۳۵ درصد از سرطان‌های بدن مربوط به دستگاه گوارش و ۳۷ درصد از مرگ و میرهای ناشی از سرطان به دلیل مشکلات دستگاه گوارش است.

رئیس انجمن متخصصان گوارش و کبد افزود: بیشترین آمار سرطان‌ها مربوط به روده بزرگ، معده و کبد است که به خوبی می‌توان از ابتلا به این بیماری‌ها پیشگیری کرد. دستگاه گوارش سیستم وسیعی دارد و سلامت این دستگاه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.

سرطان معده شایع‌ترین سرطان در جهان است دبیر انجمن گوارش و کبد نیز در این نشست با بیان اینکه سرطان معده شایع‌ترین سرطان در جهان است، گفت: برای پیش‌بینی از ابتلا به بیماری‌های سیستم دستگاه گوارش باید این بیماری را شناخت و برای درمان و پیشگیری باید تشخیص زود هنگام و درستی از بیماری داشته باشیم.

همایون واحدی اظهار داشت: درمان بیماری‌های گوارش باید به موقع انجام شود تا از بروز آسیب به ارگان‌های مختلف جلوگیری کرد.

واحدی تأکید کرد: سرطان معده در ایران شایع‌ترین سرطان است و قابل پیشگیری‌ترین سرطان در ایران نیز روده بزرگ است که با انجام آزمایش‌های مختلف قابل تشخیص است. وی ادامه داد: بیماری‌های التهابی روده به دلیل تغییر وضعیت زندگی و بروز چاقی در ایران افزایش یافته است.

به همت معاونت دانشجویی و فرهنگی
دانشگاه:

مراسم بزرگداشت شهدای خدمت در دانشگاه علوم پزشکی البرز برگزار شد

به همت معاونت دانشجویی و فرهنگی دانشگاه، مراسم بزرگداشت شهدای خدمت با حضور روسا، مدیران، اعضای هیات علمی، کارمندان و دانشجویان در پردیس دانشگاه علوم پزشکی البرز برگزار شد.

حجت الاسلام والمسلمین دکتر جعفر مقصودی مسئول دفتر نمایندگی نهاد مقام معظم رهبری در دانشگاه ضمن تسلیت شهادت رئیس جمهور محترم و تیم همراهان گفت: همه ما در این عالم مهمان هستیم و بزرگ ترین حقیقت عالم پس از توحید موضوع قیامت است. اما چگونه زندگی کردن و چگونه از این دنیا رفتن بسیار مهم است. وی افزود: به صورت کلی در دنیا دو مکتب وجود دارد. مکتب اول مکتب سرمایه گذاری است. در این مکتب هرکس که به قدرت برسد به ثروت می رسد. آقای بیل کلینتون پس از آن که به سمت رئیس جمهوری رسید ثروتش دویست برابر شد. باراک اوباما نیز پس از آن که به شهرت رسید شهرتش ۷۰ برابر شد و این ثروت ها به همراه خود شهوت نیز می آورد. این مکتب با اسلام سرستیز دارد. این ها اقتصاد کشورشان را با شراب و قمار و فحشا ارتقا می دهند. در مقابل این مکتب، مکتب اسلام و امام خمینی وجود دارد. در این مکتب قدرت موجب محبوبیت می شود. و این محبوبیت باعث خدمت به مردم می شود و در نهایت فرد به عزت می رسد.

مسئول دفتر نمایندگی نهاد مقام معظم رهبری در دانشگاه تاکید کرد: بزرگ ترین ثواب، خدمت به مردم است. هر کس در مکتب اسلام بماند عزیز می شود و اگر در این راه بمیرد نیز شهید می شود. نمونه بارز مکتب اسلام، شهید آیت الله دکتر رئیسی بود. این شهید بزرگوار اخلاق را وارد سیاست نمود. مرحوم شهید رئیسی ساده زیستی را وارد سیاست کرد. ایشان صداقت و معنویت را وارد سیاست کرد. این فضائل اخلاقی از یاد ها رفته بود، رئیسی دوباره انقلابی در سیاست ایجاد نمود. حجت الاسلام والمسلمین حاج اقا مقصودی عنوان کرد: این گونه شهادت ها نسیم هایی هستند تا غفلت از جامعه زدوده شود. ان شاء الله این شخصیت ها الگوی مدیران جامعه باشند. آنان که رفتند کار حسینی کردند و آنان که ماندند باید کار زینبی کنند. ان شاء الله همه ما با خوبان عالم محشور شویم. این مراسم با حضور گسترده دانشگاهیان علوم پزشکی البرز با هدف بزرگداشت سید شهیدان خدمت در دانشکده پزشکی برپا شد.



حسینی از هواداران استقلال عذرخواهی کرد

کاپیتان تیم فوتبال استقلال با انتشار یک استوری در صفحه شخصی خود از هواداران این تیم بابت از دست رفتن صدرنشینی عذرخواهی کرد. استقلال با تساوی در این مسابقه بدون گل دست یافت و به شکل ناباورانه‌ای صدر جدول را از دست داد، این اتفاق در شرایطی رخ داد که کیلومترها آنطرف‌تر از قائمشهر پرسپولیس در یک بازی دراماتیک چهار بر سه استقلال اهواز را شکست داد، آن هم در روزی که نیمه نخست را با شکست سه بر صفر به رختکن رفته بود.

آئین تکریم و تودیع

دکتر جواد محمدی



مدیرکل قبلی و معارفه دکتر سیدمهدی صدری سرپرست جدید اداره ورزش و جوانان استان اصفهان با حضور محمدرضا جان نثاری معاونت سیاسی امنیتی و اجتماعی استانداری اصفهان، خانم دکتر کاظمی پور معاون توسعه ورزش بانوان و آقای منعم مدیرکل امور استان های وزارت ورزش و جوانان از ساعت ۱۰ روز گذشته شنبه پنجم خرداد ماه ۱۴۰۳ در تالار اجتماعات اتاق بازرگانی اصفهان برگزار شد.

در این آئین پس از تلاوت آیاتی از قرآن مجید و نواخته شدن سرود مقدس جمهوری اسلامی ایران، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری اصفهان با عرض تسلیت شهادت رئیس جمهور و همراهانشان در سانحه سقوط بالگرد در راه بازگشت از مراسم افتتاح سد مشترک جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان، در سخنانی اظهارکرد: در داخل خانواده ورزش یک رکن اساسی وجود دارد.

محمدرضا جان نثاری معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری اصفهان، ضمن تسلیت شهادت آیت الله رئیسی و همراهان ایشان با اشاره به حضور معاون بانوان وزارت ورزش و جوانان گفت: یکی از اصلی ترین امور وزارت ورزش، نگاه ویژه به ورزش بانوان است که کمی در این مورد غفلت شده است و باید در امور بانوان و جوانان به خوبی کار شود.

وی تصریح کرد: چیزی که باید در ورزش استان خیلی جدی کار شود، مسئله عدالت در حوزه ورزش و امور جوانان است. البته در مدت حضور جواد محمدی کارهای خوبی در این راستا انجام گرفته اما کارهای زمین مانده نیز زیاد است که به نگاه و توجه و فراهم کردن امکانات برای همه هیأت های ورزشی با عدالت باشد، عدالت در داخل خانواده ورزش یک رکن اساسی است؛ رشته های ورزشی عزیز هستند و باید جایگاه خودشان را داشته باشند، زیرا هدف ارتقای سلامت جامعه و کمک به تعالی جامعه را دارند ضمن اینکه عدالت تساوی نیست و هرچیزی باید سر جای خودش باشد، عدالت جنسیتی در ورزش باید مورد توجه قرار گیرد؛ در دولت شهید آیت الله رئیسی تحول گرایی داشته ایم و در ورزش نیز این اتفاق باید بیفتد. جان نثاری یادآور شد: ستاد ساماندهی جوانان باید با حضور جوانان باشد تا خود جوان بگوید مسئله اصلی آن ها چیست، افراد مسن نمی توانند در مورد جوانان صحبت و تصمیم گیری کنند بلکه باید در حضور جوانان و با بررسی نظرات آن ها تصمیم گیری صورت گیرد.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری اصفهان افزود: در حوزه ورزش باید از نظر پیش کسوتان نیز استفاده شود تا معرفت و اخلاق به نابودی کشیده نشود؛ حوزه ورزش نیاز به نشاط دارد اما قرار است در کنار ورزش، انسانیت و معرفت و اخلاق به بزرگان را به افراد یاد دهیم و باید به پیش کسوتان رشته های ورزشی اهمیت دهیم. وی عنوان داشت: باید به همه ورزشکاران در سراسر استان اصفهان نگاه مساوی کرد و امکانات فراهم شود تا استعدادها دیده شود؛ نگاه به ورزش باید با تکیه بر ورزشکار و هیأت محور باشد، در ورزش قهرمانی هزینه زیادی می شود اما بدنه ورزش تکان نمی خورد.

جان نثاری در پایان با تشکر از زحمات جواد محمدی که در طول ۲۵ ماه تلاش کرد، وقت گذاشت و مشفقانه مسائل را پیگیری کرد و برای ورزش و جوانان استان دلسوزی کرد؛ وی از مهدی صدری سرپرست اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان به عنوان مدیر انقلابی و خوش فکر یاد کرد و ابراز امیدواری نمود با کمک همه، می توان وظایف خود را به صورت شایسته انجام داد تا سطح ورزش استان اصفهان ارتقا پیدا کند، چرا که ورزش اصفهان از پتانسیل بسیار بالایی برخوردار می باشد و باید هفت بلندتری داشته باشیم و راه را برای ورزشکاران باز کنیم تا سطح سلامت جامعه افزایش پیدا کند. دکتر جواد محمدی مدیرکل قبلی اداره ورزش

ورزشی

نصف جهان

در آئین تودیع و معارفه مدیرکل ورزش و جوانان اصفهان رخ داد؛

نگاه به نخبه پروری است



یکی از سخت ترین سفر کاری من است. وی ضمن تسلیت شهادت حضرت آیت الله رئیسی رئیس جمهور و همراهانشان: خاطر نشان کرد: آیت الله رئیسی معتقد بودند مشکلات و اختلاف نظرها باید در شبکه دولت حل شود و مدیران دولت گره گشایی کنند.

دکتر کاظمی پور افزود: رئیس جمهور شهید حتماً در هر سفر استانی نشستی با جوانان و نخبگان داشتند و نتیجه این نشست ها ریل گذاری هایی است که به اندازه ۲ دوره ۴ ساله در این ۳ سال انجام شد و ما شاهد ثمرات آن هستیم و خواهیم بود.

معاون توسعه ورزش بانوان وزارت ورزش خاطر نشان کرد: در استانی هستیم که بخش اعظم صندلی های اجرایی و مدیریتی کشور را در اختیار دارند. نخبه پروری از شاخص های مهم این استان است، و این امر کار دولت را در استان اصفهان راحت می کند. وی در خصوص معاونت بانوان وزارت ورزش و جوانان یادآور شد: این معاونت نه به لحاظ تفکیک جنسیتی بلکه به واسطه تفکیک مأموریتی اختصاصی برای بانوان تشکیل شده است. دغدغه مندی جامعه برای سلامت و بهره مندی از امکانات به شکل عدالت محور از نگاه های ویژه این معاونت است.

دکتر کاظمی پور به مهم ترین برنامه های وزارت اشاره کرد و افزود: دو برنامه اصلی وزارت ورزش و جوانان در دولت سیزدهم برنامه آمایش سرزمینی و برنامه ملی برای پیشرفت ورزش است که خوشبختانه فازهای اول و دوم این پروژه انجام شده است و امیدوارم مدیر کل جدید ادامه دهند این راه در اصفهان درخور شأن این استان باشند.

معاون توسعه ورزش بانوان وزارت تاکید کرد: نباید سلیقه ای قدم برداشت، اگر بخواهیم وضعیت ورزش کشور ارتقا یابد، نباید به صورت جزیره ای عمل کرد بلکه باید با خط مشی و سیاست گذاری واحد انجام شود. اجرائی شدن طرح آمایش منوط به پای کار بودن مدیران کل ورزش و جوانان کشور است.

وی به رتبه برتر ورزش بانوان استان اصفهان اشاره کرد و افزود: با برنامه های اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان ورزش بانوان در سال ۱۴۰۱، توانست به عنوان بهترین عملکرد در حوزه ورزش بانوان بدرخشد که از زحمات مدیر کل سابق ورزش و جوانان استان اصفهان قدردانی کنم و برای سرپرست جدید این اداره آرزوی موفقیت دارم.

و جوانان استان اصفهان در مراسم تکریم خود و معارفه سیدمهدی صدری با اشاره به عملکرد ۲۵ ماه خدمت خود در اداره کل ورزش و جوانان اظهار داشت: زمانی که بنده در خدمت جامعه و ورزش و جوانان استان قرار گرفتم ۲۶۶ پروژه نیمه تمام ورزشی در سطح استان وجود داشت که نزدیک به ۱۹۰ پروژه به بهره برداری رسید. ضمن اینکه ۱۴۰۰ باشگاه در سطح استان اصفهان فعالیت می کردند که این تعداد به بیش از دوهزار باشگاه رسیده است. مدیرکل قبلی اداره ورزش و جوانان استان افزود: در ۲۵ ماه گذشته ۲۷ هیأت ورزشی تعیین تکلیف شده است که در این ماه نیز شرایط برای برگزاری انتخابات پنج هیأت ورزشی دیگر فراهم شده که ان شاء الله آقای صدری به عنوان سرپرست اداره کل ورزش و جوانان انتخابات این هیأت ها را برگزار خواهند کرد. وی در پایان گزارشی از حوزه جوانان ارائه داد.

سیدمهدی صدری سرپرست اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان در مراسم معارفه خود اظهار داشت: بخش مهم تر، هویت انسان این است که چه ظرفیت هائی داریم و به کجا می توانیم برسیم و با تأکید بر هویت سازی می توانیم کارهای بسیار بزرگی را انجام دهیم.

وی خاطرنشان کرد: امیدوارم بتوانم نماینده اخلاق در حوزه ورزش استان باشم و هویت ورزش و جوانان را ارتقا دهم؛ مضاف برای افتخار آفرینی در بازی های آسیایی و المپیک باید همه تلاش کنیم. دکتر صدری افزود: تمام تلاش من این است که هر هفته در یک هیأت ورزشی حضور پیدا کنم؛ در حوزه جوانان و ازدواج توفیقاتی داشته ایم و باید آینده روشنی را برای کشور بسازیم.

دکتر کاظمی پور معاون توسعه ورزش بانوان وزارت در مراسم تودیع و معارفه مدیر کل ورزش و جوانان استان اصفهان گفت: نخبه پروری از شاخص های مهم استان اصفهان است.

دکتر کاظمی پور معاون توسعه ورزش بانوان وزارت ورزش در مراسم تودیع و معارفه مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان با این اشاره که امروز سخت ترین مأموریت کاری من با توجه به شهادت رئیس جمهور است گفت: نخبه پروری از شاخص های مهم استان اصفهان است و این موضوع کار دولت را در این استان راحت می کند، از جمع ۳۶ سفری که در جایگاه معاونت توسعه ورزش بانوان داشتم این

نیلوفر امرایی مترجم، روزنامه‌نگار و فرزند اسدالله امرایی مترجم پیشکوست به دلیل بیماری زمینه‌ای صبح روز گذشته - پنجم خرداد ۱۴۰۲ - درگذشت. نیلوفر امرایی در فهرست مترجمان برگزیده کودک و نوجوان جشن لاک پشت پرنده بود. او بیماری زمینه‌ای داشت. «آشپزخانه خانم گیلان»، «با یک فکر بکر چه کار می‌توان کرد» و «ساعت‌ها: کتاب فعالیت همراه با نقاشی، رنگ آمیزی و برجسب» و «آموزش در خانه (عددها)» از کتاب‌هایی هستند که از او به جا مانده است.

کارگردانان زیادی در تلویزیون ایران، در

الهه زوارمنیان

میان مسیر سریال‌سازی و یا برنامه‌سازی گریزی هم به سینما و فیلم‌ساختن زده‌اند؛ گریزی که برای اغلب آن‌ها یا در حد همان یک‌بار تجربه کارگردانی در سینما باقی ماند و یا باعث شد وزنه سریال‌هایشان سنگین‌تر از قبل شود و با اقبالی بیشتر به تلویزیون بازگردند.

پای صحبت کارگردانان و هنرمندان که می‌نشینیم همه به اتفاق، کارگردانی تلویزیون را متفاوت با کارگردانی سینما می‌دانند. دو حرفه‌ای که گرچه در ظاهر دغدغه‌های یکسانی را به هنرمند تحمیل می‌کنند، اما دنیاهایی متفاوت دارند. به قدری که بسیاری از کارگردانان مطرح سینما و تلویزیون پس از سال‌ها کسب تجربه در تلویزیون، به کارگردانی در سینما روی آورده‌اند و یا بعضی برعکس عمل کرده‌اند و پس از سینما، تجربه هر دو مدیوم را ادامه داده‌اند.

اما آنچه در کارنامه اغلب آن‌ها به چشم می‌خورد، شروع حرفه کارگردانی از دریچه تلویزیون، چه سریال و چه تله فیلم، و بعد ورود به سینما است؛ مسیری که کارگردانان مطرحی چون مهراڤن مدبری، حسن فتحی، سروش صحت، سعید آقاخانی، داوود میرباقری پیموده‌اند.

اینکه پس از تجربه کارگردانی سینما دوباره به تلویزیون و سریال‌سازی بازگشته‌اند یا نه، نکته مهمی است که با بررسی کارنامه آنان در این گزارش به آن می‌پردازیم؛ نکته‌ای که این روزها به بهانه اکران فیلم نیلگون به کارگردانی حسین سهیلی‌زاده که سال‌ها تجربه سریال‌سازی داشته، اهمیت بیشتری پیدا کرده است.

فتحی و وزنه سنگین سریال‌سازی

حسن فتحی که این روزها نامش با مست عشق بیش از پیش بر سر زبان‌هاست، از سال ۷۲ و با سریال همسایه‌ها در تلویزیون کار خود را به عنوان کارگردان آغاز کرد. نکته مهم درباره او شروع با یک سریال مناسبی و درام خانوادگی است که پس از آن فتحی در سریال‌های عاطفه و هوای تازه این سبک را ادامه داد.

پس از آن فتحی با پهلوانان نمی‌میرند، شب دهم و بعدتر مدار صفر درجه علاقه خود را به پرداختن به تاریخ معاصر ایران در دل قصه‌ها و داستان‌هایش نشان داد. فتحی اولین فیلم سینمایی خود را حدود ۱۰ سال پس از آغاز کارگردانی در تلویزیون و در سال ۸۳ کارگردانی کرد. ازدواج به سبک ایرانی فیلمی کمدی بود که با همه آثار تلویزیونی و سریالی فتحی متفاوت بود.

پس از این فیلم فتحی باز به سراغ سریال‌سازی رفت و آثار ماندگاری چون مدار صفر درجه، میوه ممنوعه، در مسیر زاینده رود و... را کارگردانی کرد. او پس از اولین فیلم سینمایی اش، ۹ سریال و ۴ فیلم دارد و وزنه سریال‌هایش سنگین‌تر از آثار او در سینماست. هرچند امروز نام او با بحث برانگیزترین فیلم این روزها یعنی مست عشق بر سر زبان‌هاست، اما همچنان از او به عنوان کسی یاد می‌کنند که با سریال شهرزاد، مسیر قصه گویی در شبکه نمایش خانگی را

«دنیای هوادار» از سریال‌سازان فیلم‌ساز می‌گوید؛

دو راهی یک‌انتخاب



ساخته، نکته جالبی است که بیش از خواست او به عقبه برنامه‌سازی و اقبال مخاطبان از آثار تلویزیونی او برمی‌گردد.

مدیریت در سال ۱۳۷۳ گروهی را گرد هم آورده بود که حضور آن‌ها پیش از این در تلویزیون سابقه نداشت و این به تنهایی کافی بود تا او جنگ ۷۷، ببخشید شما، پلاک ۱۴، طنز ۸۰ و سریال‌های دیگری چون پاورچین، شب‌های بیره، باغ مظفر و... را تا سال‌ها در تلویزیون کارگردانی کند.

مدیریت در سال ۱۳۹۵ یعنی حدوداً ۲۰ و چند سال پس از شروع کارش، ساعت پنج عصر را برای سینما ساخت که به نظر می‌رسد اقبال کم مخاطبان از این فیلم مدیری را دوباره در خط تولید سریال‌ها و برنامه‌های تلویزیونی اش انداخت. اسکار تازه‌ترین برنامه اوست که پرمخاطب بودنش نشان می‌دهد مدیریت در تولید برنامه و سریال عملکرد بهتری داشته تا فیلم سینمایی.

او که فقط برای خلق «در پناه تو» آمده بود در پناه تو آشناترین نامی است که حمید لبخنده را به یادمان می‌آورد. کارگردانی که با ساخت آیتام‌های تلویزیونی شروع کرد تا در سال ۱۳۷۴ یکی از متفاوت‌ترین سریال‌های تلویزیون تا آن زمان را کارگردانی کند. موفقیت در پناه تو باعث شد لبخنده ایده مرکزی دختر سنت شکن را در سریال بعدی خود یعنی در قلب من تکرار کند اما اقبال قبلی از آن صورت نگرفت.

در اینجا بود که لبخنده تغییر مدیوم داد و همین ایده را در فیلم آبی با بازی هدیه تهرانی تکرار کرد. آبی دو ستاره هدیه تهرانی و بهرام رادان را داشت و به مدد همان‌ها میخواست فیلمنامه معمولی با ایده تکراری اش را رنگ و لعاب ببخشد اما موفق نشد و

جهت داد و همچنان به علاقه مندی پیشین خود یعنی پرداختن به بخشی از تاریخ معاصر ایران آن هم در قالب سریال پرداخت.

تنوع ژانر در کارنامه کارگردان «گاندو» با تنها یک فیلم سینمایی!

سریال گاندو پس از تهیه‌کنندگی مجتبی امینی با نام جواد افشار گره خورده است. کارگردانی که از سال ۱۳۷۹ در تلویزیون فعالیت می‌کرد و با سریال‌هایی چون غروب بی پایان، سایه سکوت، پول کثیف و... شروع کرد. افشار هیچ وقت ژانر ثابتی برای فعالیت نداشته و از پول کثیف که درامی پلیسی خانوادگی است در کارنامه دارد تا جابربن حیان که تاریخی است و به بخشی از زندگی این شخصیت می‌پردازد.

او در سال ۱۳۸۷ و حدوداً ۱۰ سال پس از شروع فعالیتش در تلویزیون، به سینما روی آورد و فیلم کلبه را با ژانری کاملاً متفاوت با تمام آثارش یعنی ترسناک، تولید کرد.

این تجربه فقط همین یک بار برای او در سینما تکرار شد چراکه پس از آن تمام تولیدات او در سریال‌های تلویزیونی خلاصه می‌شود. آنام، مادرانه و کیمیا از آثار بعدی او هستند که با محوریت یک زن به عنوان پیش‌برنده داستان متمایزتر از آثار دیگر او و در یک دسته بندی مشخص جای می‌گیرند.

پس از این سه سریال، او گاندو ۱ و ۲ را همچنان در حال و هوایی کاملاً متفاوت با دیگر آثارش و در ژانر اکشن و امنیتی در تلویزیون کارگردانی کرد.

مهراڤن مدبری که حالا پروانه نمایش دومین فیلمش با عنوان ساعت ۶ صبح را به تازگی دریافت کرده، درست ۳۰ سال پیش با ساخت ساعت خوش برای تلویزیون کارگردانی را شروع کرد. اینکه چرا مهراڤن مدبری در این ۳۰ سال تنها یک فیلم سینمایی

اقبال خوبی دریافت نکرد. این تنها حضور لبخنده در سینما بود و پس از آبی دوباره به تلویزیون بازگشت و سریال‌های با من بمان و کارآگاهان را کارگردانی کرد.

تلویزیون، «لامپ ۱۰۰» و دوباره تلویزیون در مسیر سعید آقاخانی

پس از تجربه نسبتاً موفق ۵ فصل از سریال نون خ دیگر برای همه مبرهن شد که آقاخانی تبحر بالایی در سریال‌سازی تلویزیونی و مدیریت قصه‌هایی با شخصیت‌های متعدد دارد. هرچند او در زن بابا، راه در رو و .. چندین سریالی که پیش از نون خ کارگردانی کرده بود این تبحر را نشان داده بود اما با موفقیت نون خ و مخاطبانی که درگیر کرده بود، بیش از پیش ثابت کرد که دستش تا چه اندازه در مدیریت چنین قصه‌هایی باز است.

آقاخانی نیز مانند همه کارگردان‌های این لیست پس از موفقیتی نسبی در تلویزیون که از سال ۷۲ در آن مشغول به فعالیت بود، مدیوم سینما را امتحان کرد منتها در ژانری کاملاً متفاوت با تلویزیون. لامپ ۱۰۰ برخلاف شمایل کمدی و طنز آقاخانی، فیلمی اجتماعی بود با محسن تنابنده ای که در آن روز به مدد پایتخت به عنوان بازیگری کمدی نیز شناخته می‌شد.

هرچند آقاخانی در مصاحبه ای گفته بود که تمایل داشته لامپ ۱۰۰ را در ژانر کمدی بسازد اما در نهایت خروجی آن فیلمی اجتماعی و کم اقبال بود و تنها تجربه آقاخانی را در سینما رقم زد.

پس از لامپ ۱۰۰ آقاخانی دوباره به تلویزیون برگشت و سریال‌های بیمار استاندارد را در سال ۹۵ و شب عید را در سال ۹۷ برای تلویزیون تولید کرد. عید سال ۹۸ هم زمان آغاز نون خ به عنوان پخته‌ترین تجربه آقاخانی در تولید سریال بود که سیر آن تا همین امروز و پس از پایان پخش فصل پنجم همچنان ادامه دارد.

«نیلگون» و سینمای پیش روی سهیلی‌زاده

اما آنچه بهانه این بازخوانی بود اولین فیلمی است که حسین سهیلی‌زاده کارگردانی کرده است. فیلم نیلگون که این روزها درحال اکران است و کسی آن را تولید کرده که به مانند همه کارگردانان این لیست سابقه طولانی در ساخت سریال‌هایی برای تلویزیون و یا حتی شبکه نمایش خانگی داشته است.

سهیلی‌زاده را اغلب با سریال‌های فاصله‌ها و دلنوازان می‌شناسیم. دو سریالی که به مانند در پناه تو در زمانه پخش خود به واسطه سوژه متفاوت و جنس روابطی که تا آن روز کمتر از قاب تلویزیون به تصویر کشیده شده بود، مورد اقبال قرار گرفتند. سهیلی‌زاده از سال ۷۸ یعنی ده سال پیش از دلنوازان، حدود ۱۰ سریال ساخته بود و کارگردان مطرحی بود.

او تا پیش از نیلگون که در سال ۹۸ تولید شده، سریال‌های ملکه گدایان و مانکن را نیز در نمایش خانگی تولید کرد که ایده‌ای بیش از سریال آوای باران و مجموعه‌های قبلی او نداشتند. حالا و با ساخت نیلگون باید دید سهیلی‌زاده به مانند اغلب کارگردانان این لیست، دوباره به مسیر سریال‌سازی بازمی‌گردد یا مدیوم سینما را برای ادامه فعالیت‌هایش انتخاب خواهد کرد.





رقم تورم از مالیات فروش
دارایی ها کسر خواهد شد



بعد از ۵ سال



بین ۲ تا ۵ سال



کمتر از ۲ سال

فعالیت هایی که از قانون مالیات بر سوداگری معاف اند

معافیت هادر قانون مالیات بر سوداگری خودرو



ارث



فروش خودروی سواری پس از ۱ سال
به شرط نداشتن خودروی دیگر



فروش خودروی دوم پس از ۱ سال
فقط سرپرست



تعویض تنها خودروی
فرد در کمتر از ۶ ماه

معافیت هادر قانون مالیات بر سوداگری ملک



اولین فروش ملک

تا ۳ سال پس از شروع طرح



اجاره دادن خانه

۵۰ درصد تخفیف



فروش خانه بعد ۲ سال

فقط مالکان یک خانه



هدیه یا وقف

الزام به شفاف سازی



تعویض خانه کمتر از یک سال



فروش زمین کشاورزی

خارج از شهر



فروش خانه دوم پس از ۲ سال

فقط سرپرست



ارث



فروش توسط سازندگان حرفه ای



فروش خانه مازاد پس از ۲ سال

