

در نشست جمعی از اعضای خانه مطبوعات البرز با مسئول بسیج رسانه استان چه گذشت؟

تنوع عقاید، پویایی رسانه



اسطوره فوتبال جهان در ۸۶ سالگی درگذشت؛

پرواز واپسین بازمانده

دنیای فانی را بدرود گفت. دقیقا همانگونه که شایسته یک امپراتور اصیل است... قریب پانزده سال پیش که اول بار - طبق همین عکس - او را از نزدیک ملاقات کردم، چنان شیفته و مبهوت شکوهش شدم که تقریباً تمام حرف‌های دلم را فراموش کردم که به او منتقل کنم! و امروز، او قطعاً جای بهتری است- بدرود سر بابی بزرگ.

سر بابی که محصول آکادمی منچستریونایتد بود، طی دوره ۱۷ ساله‌ای که برای شیاطین سرخ توپ زد و طی ۷۵۸ بازی، موفق به ثبت ۲۴۹ گل شد. او با یونایتد ۳ بار قهرمان لیگ برتر شد و همچنین قهرمانی در جام اروپا و جام حذفی را نیز تجربه کرد. پس از بازنشستگی هم قریب چهار دهه در پست‌های مدیریتی باشگاه منچستریونایتد حضور داشت!

او در کنار جرج بست و دنیس لائو، از اعضای مجسمه سه نفره معروف مقابل ورزشگاه اولدترافورد بود که اکنون پس از سال‌ها به رفقاییش پیوسته است. گرچه جسم او روز گذشته از میان ما رفت، اما واقعیت این است که اسطوره قرمزها از سال ۲۰۲۰ به زوال عقل و آلزایمر مبتلا شد و طبق گزارشات حاصل شده از خانواده‌اش، با آرامش محض،

خود بسته بود. چارلتون از ناحیه سر دچار بریدگی عمیق شد و به سرعت به بیمارستان منتقل شد. روز بعد هنگامی که از خواب بیدار شد، شخصی که در تخت کنارش بود گزارشی از سقوط را خواند و چیزی را که چارلتون بعداً به عنوان یک «بازگویی وحشتناک» توصیف می‌کند، ارائه کرد. خواندن نام هر فرد فوت شده برای چارلتون، وحشتناک بود. سه نفر از آن هشت نفر، جزء نزدیک‌ترین دوستان او بودند: ادی کلمن، دیوید پگ و تامی تیلور. چارلتون، برخلاف برخی از هم‌تیمی‌های بازمانده‌اش، دچار شکستگی استخوان نشد، اما زخم‌های روانی تا آخر عمرش باقی ماند. اگرچه او یک ماه پس از سقوط دوباره توانست بازی کند، اما ابتدا در فکر کناره‌گیری کامل از فوتبال بود.

سردبیر- کوتاه و تلخ، نفوذ کرد به مغز و قلبم: سر بابی چارلتون در ۸۶ سالگی درگذشت!

واپسین بازمانده زنده از آن پرواز کذایی. از حادثه تلخ مونیخ در فوریه ۱۹۵۸ می‌گویم. هنگامی که فقط ۲۰ سال داشت و یکی از جوان‌ترین اعضای تیم پس از راهیابی تیم به نیمه‌نهایی جام باشگاه‌های اروپا، در راه بازگشت از بلگراد به منچستر بود. اگر فوتبالی باشید حتماً آن روایت تلخ را حفظ کنید: هواپیمای بچه‌های بازی برای سوخت‌گیری در مونیخ توقف کرد و بعد از دو بار تلاش برای بلندشدن، به باند فرودگاه برخورد کرد و ۲۳ تن از اعضای باشگاه کشته شدند. چارلتون آخرین بازمانده‌ای بود که پیدا شد. هنگامی که در فاصله ۴۰ متری لاشه هواپیما کشف شد، هنوز روی صندلی





«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد:

قیمت مسکن در پایتخت:

متری ۴۱ تا ۱۵۷ میلیون تومان

قیمت هر مترمربع آپارتمان مسکونی در تهران از متری ۴۰ میلیون تومان تا متری ۱۶۰ میلیون تومان در شهریور ۱۴۰۲ به ثبت رسیده است. بررسی مناطق تهران نشان می‌دهد معاملات خرید و فروش مسکن تنها در مناطق ارزان قیمت تر به ثبت رسیده است.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از اکوایران؛ بیست و دو منطقه تهران در یک سال گذشته چه تغییر قیمتی را تجربه کردند؟ مرکز آمار ایران اخیراً، وضعیت قیمت مسکن تهران را پس از ۸ ماه سکوت منتشر کرد. در این داده‌ها مشاهده می‌شود متوسط حسابی قیمت هر متر مربع آپارتمان مسکونی در تهران در کانال ۷۸ میلیون تومان تا ۸۰ میلیون تومان قرار داشته است. تفکیک این آمارها به مناطق ۲۲ گانه اما نشان از پراکندگی بالای قیمت‌ها در پایتخت دارد.

منطقه ۱: متری ۱۵۷ میلیون تومان

متوسط وزنی قیمت مسکن در تهران در شهریور امسال برابر با ۸۰ میلیون تومان بوده که حدوداً ۳ درصد کمتر از ماه قبل بود و ۷۵ درصد بیشتر از موقعیت مشابه خود در سال گذشته بوده است. بررسی این شاخص به تفکیک مناطق ۲۲ گانه نشان می‌دهد در منطقه ۱ متوسط قیمت مسکن برابر با ۱۵۷ میلیون تومان بوده و بالاترین سطح را در مقایسه با سایر مناطق این شهر داشته است. در ادامه دومین رکورد در ثبت بالاترین قیمت مسکن در این شهر به منطقه ۳ تعلق داشته که برابر با ۱۳۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان به ثبت رسیده است. منطقه دو نیز با ثبت متری ۱۲۷ میلیون و ۱۳۰ هزار تومان سومین جایگاه را در این مقایسه داشته است. در ادامه بررسی داده‌های مسکن تهران نشان می‌دهد در این مقطع زمانی مناطق ۱۸، ۲۰ و ۱۵ کمترین سطح قیمت را داشته‌اند. در همین رابطه قیمت متوسط مسکن در منطقه ۱۸ برابر با ۴۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بوده که حدوداً ۲۶ درصد این قیمت در منطقه بوده است. به عبارتی قیمت هر متر مربع آپارتمان مسکونی در بلاشهر تهران تقریباً ۴ برابر این شاخص در پایین‌شهر به شمار می‌رود.

رشد قیمت مناطق تهران در یک سال منتهی به شهریور ۱۴۰۲

مقایسه داده‌های مرکز آمار ایران در شهریور ماه امسال با موقعیت مشابه خود در سال گذشته نشان‌دهنده آن است که در این مدت بیشترین رشد قیمت در منطقه ۱۱، ۱۲ و ۱۴ رخ داده است. به نوعی می‌توان گفت مناطق متوسط در پایتخت رشد قیمت بیشتری داشته‌اند. این در حالی است که کمترین رشد قیمت در این دوازده ماه مربوط به منطقه ۲۲ بوده که حدوداً ۵۰ درصد ثبت شده است. بررسی معاملات نیز نشان می‌دهد عمده رشد معاملات در این مدت در مناطق ارزان‌تر به ثبت رسیده است.

رشد معاملات مسکن تهران در مناطق پایین‌تر

طبق داده‌های مرکز آمار ایران در آخر تابستان امسال، ۳ هزار و ۸۰ فقره معاملات در تهران به ثبت رسیده که نسبت به موقعیت مشابه خود در سال گذشته ۴۱/۷ درصد کمتر شده است. عمدتاً آمارهای ثبت شده از این ماه نشان از افت معاملات در آخرین ماه تابستانی ۱۴۰۲ داشته است. مقایسه ماهانه نیز نشان می‌دهد در مرداد ماه امسال تعداد خرید و فروش مسکن در تهران برابر با ۳ هزار و ۳۸۸ فقره بوده و در شهریور ماه نسبت به این سال حدوداً ۹/۸ درصد کمتر شده است. به عبارت دیگر تمام مقایسه‌ها نشان از افت معاملات در آخر تابستان امسال داشته است. بررسی‌ها به تفکیک هر منطقه در شهر تهران نیز نشان می‌دهد در هفده منطقه تهران معاملات مسکن کمتر شده به جز سه منطقه مناطق ۱۸، ۱۹ و ۲۰ که عمدتاً ارزان‌ترین مناطق در شهریور ماه امسال تلقی می‌شوند بیشترین رشد معاملات را در این مدت به ثبت رسانده‌اند و مابقی کاهش را تجربه کرده‌اند.

یاد و خاطره شهداء بویژه خلبان «غلامعلی خجسته نیکو» که اول آبان ۱۳۶۰ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد



سرمقاله

علت حجم بالای فارغ‌التحصیل بدون شغل چیست؟

بیداد بیکاری

سارا نصرتی



چالش اصلی در حوزه بیکاری وجود هزار جوان فارغ التحصیل بیکار آماده به بازار کار است. اما به دلیل بالا بودن میزان تقاضاهای کار، بسیاری از آن‌ها بیکاری‌های طولانی مدت را تجربه می‌کنند. در بازار کار برخی به دلیل داشتن تخصص‌ها و مهارت‌های ویژه یا گاهی شانس، پارتی و آشنابازی و مواردی از این دست فوراً جذب بازار کار می‌شوند ولی با شرایط فعلی برخی فارغ‌التحصیلان آمادگی ورود به بازار کار را با شرایط پارتی و آشنا بازی و... را ندارند و به دلیل بالا بودن میزان تقاضاهای کار، بیکاری آنها طولانی مدت می‌شود.

اهمیت این مسئله تا جایی است که تمامی دولت‌ها به منظور جلب نظر مردم و اخذ رای جامعه، در زمان تبلیغات انتخاباتی یکی از مهمترین برنامه‌ها و اولویت‌های کاری خود را پرداخت به مسئله بیکاری جوانان و ایجاد اشتغال اعلام می‌کنند. جوانی که کلی از عمر خود را صرف کلاس‌های دانشگاهی و امتحانات انتهایی ترم کرده است، از دانشگاه خارج می‌شود و فقط از رشته‌ای که تحصیل کرده یک مدرک در دست دارد که لقب کارشناس یا کارشناس ارشد را به او می‌دهد. حالا او به دنبال کار است و به احتمال فراوان تا جایی که می‌تواند به دنبال کار مرتبط با رشته خود می‌گردد. اما هر جایی که فرم استخدام یا درخواست کار پر می‌کند در اکثر مواقع از او سابقه کار می‌خواهند و می‌توان گفت شرایطی دارند که آن جوان نمی‌تواند از عهده آن‌ها بر بیاید. چرا که او علم رشته خود را در اغلب مواقع فقط به صورت تئوری درک کرده در صورتی که در بازار کار کاغذاً تعیین‌کننده نیستند.

این اتفاق دقیقاً یکی از دلایل اصلی آمار بسیار بالای فارغ‌التحصیلان بیکار در جامعه ماست. دانشگاه و محیط آموزشی فقط روی موارد و آموزش‌های تئوریک تمرکز دارد و تقریباً ارتباطی با بازار کار مرتبط با رشته‌هایی که به دانشجو ارائه می‌دهد وجود ندارد. بهترین راهکار حل این مشکل و جلوگیری از این اتفاق، ارتباط پویا بین دانشگاه و بازار کار است. یعنی دانشگاه‌ها مقدار پذیرش خود را در رشته‌های مختلف مبتنی بر نیاز بازار کار در آن رشته در نظر بگیرند. به این صورت گپ موجود بین تعداد فارغ‌التحصیلان یک رشته با نیاز بازار کار در جامعه به پایین‌ترین حد ممکن خواهد رسید. اما این یک طرف ماجراست و دانشجویان نیز باید هم در موقع

انتخاب رشته تحصیلی خود و هم در حین تحصیل به فکر آینده شغلی خود و جایگاهی که رشته آن‌ها برایشان به ارمغان خواهد آورد دقت کنند. برآستی چرا این چنین است؟
عرضه نیروی کار تحصیلکرده و دانشگاهی عموماً در اختیار دولت است و در اکثر موارد رقابت چندانی در بین دانشگاه‌ها و همچنین دانشجویان وجود ندارد؛ در نتیجه شرایط انگیزشی لازم برای بهتر درس خواندن در محیط‌های علمی ما فراهم نمی‌آید. در طرف تقاضا شرایط بدتر است. زیرا اکثر تحصیلکرده‌ها قاعدتاً باید جذب سازمان‌های وابسته به دولت شوند، ولی طبق سیاستگذاری‌ها، دولت و سازمان‌ها اگر استخدامی داشته باشند، در بیشتر مواقع کیفیت تحصیل اهمیت زیادی ندارد و بیشتر ماهیت روابط است که امکان اشتغال را به وجود می‌آورد.

بخش دیگری که امکان جذب دانش‌آموختگان را فراهم می‌آورد، بخش خصوصی است که البته سهم آن نسبت به بخش دولتی کمتر است، زیرا از یک طرف درصد بسیار کمتری از کل اقتصاد در اختیار این بخش است و از طرف دیگر از آنجا که بنگاه‌ها عموماً در محیط رقابتی کار نمی‌کنند، آن چنان که انتظار می‌رود، متقاضی نیروی انسانی تحصیلکرده نیستند. فقدان رقابت در بازار کسب و کار نیز دلیل دیگری است زیرا وقتی بنگاه‌ها مجبور به رقابت در داخل کشور یا در سطح بین‌المللی نباشند، به دانش اقتصادی برای بهبود کیفیت و کاهش هزینه‌ها برای بهینه‌سازی فرآیند تولید نیاز ندارند. برای آنها این

امکان وجود دارد که در بازارهای داخلی هر کالا یا خدمتی را که تولید می‌کنند به فروش برسانند و مثالی که عموماً ارائه می‌شود، صنعت خودروسازی است. به عنوان نمونه به این نکته اشاره می‌شود که صنعت خودروسازی چه نیازی به اقتصاددان دارد، زیرا این صنعت دلیلی برای کاهش جدی



هزینه‌های خود ندارد و البته اگر این نیاز احساس شده باشد که اخیراً به دلیل تحمیل فضای رقابتی از طرف کشورهای همسایه چنین شده است، فارغ‌التحصیلان دانشگاه‌ها عموماً قابلیت اجرای این کار را ندارند، زیرا آموخته‌های آنها چیزهای دیگری بوده است.

واقعیت آن است که فراگیری حرفه‌های مختلف و کسب تخصص در زمینه‌های گوناگون در حین تحصیل می‌تواند بار اقتصادی و روانی ناشی از بیکاری فارغ‌التحصیلان را کاهش دهد. از این منظر باید گفت که آموزش نیروی کار کماکان حلقه مفقوده نظام آموزشی کشور محسوب شده و چنانچه متولیان در برنامه‌های دراز مدت به امر آموزش حین تحصیل دانشجویان توجه جدی داشته باشند پدیده بیکاری فارغ‌التحصیلان تبعات زاینباری کمتری خواهد داشت. اشباع بازار کار و حجم انبوه فارغ‌التحصیلان در نگاه اول، دورنمایی ناامیدکننده از اشتغال فارغ‌التحصیلان را به تصویر می‌کشد. ارتباط صنعت و دانشگاه، جذب نخبگان دانشگاهی، تحقیق و توسعه و واژه‌هایی مانند این همگی سیاست‌های فوق‌العاده‌ای برای بهبود وضعیت صنعت و تولید و اقتصاد کشور هستند. اما این سیاست‌ها در شرایطی که حتی امکان استخدام فارغ‌التحصیلان دانشگاهی به سادگی میسر نیست معنای خود را از دست داده‌اند. امید است که روزی برسد که دیگر در آمارها خوانیم میزان بیکاری تحصیل کرده‌ها چندین برابر بیکاری افراد دانشگاه نرفته است.

جزئیات دهک‌بندی جدید یارانه اعلام شد

اطلاع رسانه‌ها می‌رسانیم.

مرتضوی در مورد دلایل عدم استقبال از کالابریگ الکترونیکی گفت: دلایل مختلفی دارد، برخی مردم ترجیح می‌دهند پولی که به عنوان یارانه نقدی دریافت می‌کنند، در اختیار خودشان باشد و هر طور که علاقه دارند هزینه کنند. دلایل دیگری هم هست و ما هر چند ماه یکبار بررسی‌های جامعی انجام می‌دهیم و یافته‌های جدیدی به دست می‌آوریم و بر اساس آن یافته‌ها، تصمیم جدیدی گرفته می‌شود. ما متناسب با سبب نیاز خانوار یا کمک انستیتو تغذیه و مراکز صاحب نظر سبب کالابریگ را انتخاب کرده‌ایم و البته نگفته‌ایم که صد درصد یارانه را از کالاهای این سبب خریداری کنند که اگر آن طور باید باید همه ۴۰۰ هزار تومان یارانه صرف خرید آن می‌شد. اما گفته‌ایم هر کس تا ۲۰۰ هزار تومان یارانه خود را از کالاهای سبب کالابریگ خریداری کند، آن موقع ۱۲۰ هزار تومان یارانه اضافی دریافت خواهد کرد، بنابراین اختیاری در مورد خرید اقلام کالابریگ برای خانوارها وجود دارد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی جزئیات الحاق دو دهک ۶ و ۷ به فرآیند افزایش یارانه کالابریگ را تشریح کرد. «سید صولت مرتضوی» در مورد جزئیات الحاق دو دهک جدید به کالابریگ الکترونیکی گفت: حسب دستور رئیس جمهور دهک‌های ۶ و ۷ درآمدی هم مشمول افزایش یارانه در صورتی که اقلامی که پیش‌بینی شده را خریداری کنند، می‌شوند. طرح کالابریگ پیشرفت خوبی داشته و در حال اجراست. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مورد شرایط جدید دهک‌بندی و صدک بندی افراد گفت: قانون‌گذار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را مکلف کرده که نسبت به بازنگری در دهک‌بندی اقدامات جدیدی را انجام دهد و ما با استفاده از داده‌ها و اطلاعات پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان مواردی که نیاز به اصلاح دارد را هر چند وقت یکبار انجام می‌دهیم. صدک بندی از قبل وجود داشته و ما از صدک‌بندی به دهک رسیدیم. امکان دارد افرادی در این دهک‌ها بالا و یا پایین شوند و همکاران ما مرتب این اطلاعات را بررسی می‌کنند و به محض اینکه اتفاقی بیفتد آن را به

سیدشمس‌الدین حسینی، نماینده مجلس در نشست مشترک با روسای کانونهای بازنشستگی مازندران گفت: به دنبال یافتن مسیری هستیم که در آن شیب و درصد افزایش حقوق بازنشستگان را بیشتر و فاصله‌ها را کمتر کنیم. همه ما در مجلس اذعان داریم بطور کلی حقوق و مزایای پرداختی کفاف مخارج زندگی مردم را نمی‌دهد.

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛

نشانه‌های رکود در بازار مسکن ایران

گزارش جدیدی که مرکز آمار ایران پس از چند ماه سانسور آمار از بازار مسکن منتشر کرده، بیانگر آن است که متوسط قیمت مسکن شهر تهران به حدود ۷۷ میلیون تومان رسیده است؛ این در حالی است که این قیمت نسبت به ماه گذشته یعنی مردادماه ۱۴۰۲ کاهش حدود دو میلیون تومان را پشت سر گذاشته است. اما این آمارها تا چه اندازه بیانگر وضعیت واقعی بازار مسکن هستند؟

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از تجارت‌نیوز، مرکز آمار ایران در نهایت پس از چند ماه سکوت در زمینه آمارهای مربوط به تحولات بازار مسکن تهران، روز گذشته گزارشی در این باره منتشر کرد. بر اساس این گزارش میانگین قیمت مسکن در تهران به ۷۷ میلیون و ۴۸۰ هزار تومان رسیده که نسبت به ماه گذشته یعنی مردادماه حدود دو میلیون تومان کاهش قیمت داشته است. در همین راستا آمارهای مربوط به تورم این بازار روندی کاهش‌ی طی این دو ماه پشت سر گذاشته است. مطابق با این گزارش تورم نقطه به نقطه مردادماه ۸۴/۱ درصد بوده که تا ماه بعد به ۷۵/۲ درصد رسیده است. اما در این بین تورم سالانه مسیری مخالف با این روند را طی می‌کند. تورم مسکن که سال گذشته ۸۲ درصد برآورد می‌شده، شهریورماه امسال ۸۳/۹ درصد ثبت شده است. اما این کاهش قیمت مسکن در شهر تهران تا چه اندازه تاثیر مثبتی بر

بازار داشته و چقدر معتبر است؟

ارائه آمار در شرایط رکودی

بیت‌الله ستاریان، کارشناس اقتصاد مسکن گفت:

گرفتن عوامل دیگر است. وقتی در تهران طی یک ماه ۱۰ هزار معامله انجام می‌شود آمار میانگین این قیمت در نظر گرفته می‌شود. ماه بعد که تنها ۱۰۰ معامله اتفاق افتاده است دیگر نمی‌توان در مورد آن قضاوت کرد که کاهش یا افزایش قیمت داشته است. این کارشناس اقتصاد مسکن در این زمینه توضیح داد: «در این شرایط، بستر معامله وجود نداشته است. در ارزیابی معامله تجاری بحث معاملات هم وجود دارد و خیلی از اعداد از ارزیابی خارج می‌شود.» ستاریان در مورد تاثیر رکود بر قیمت بیان کرد: «این رکود است که قیمت را پایین می‌آورد در حالی که فروشنده حاضر نیست یک ریال ارزان‌تر خانه خود را بفروشد. اگر بطن بازار را مورد بررسی قرار دهید متوجه می‌شوید اکنون رکود تورمی نیز در جریان است، قیمت در حال بالا رفتن است، اما معامله‌ای انجام نمی‌شود.»

همان‌طور که به آن اشاره شد، کارشناسان معتقدند کاهش قیمتی که اکنون آمارها بیانگر آن است از رکود حاکم بر بازار برمی‌آید. فروشندگان به دلیل نبود مشتری و در شرایط نیاز مبرم به سرمایه خود گاهی اوقات قیمت را پایین‌تر از فی بازار اعلام می‌کنند و در نتیجه در همان تعداد اندک معامله‌ای که اتفاق می‌افتد، کاهش قیمت دیده می‌شود. بنابراین نمی‌توان در نظر گرفت این آمارها می‌تواند تاثیر مثبتی بر بازار داشته و روند آن را در ماه‌های آتی بهبود دهد.

«وقتی قرار باشد از کالایی آمار خاصی ارائه شود باید به شرایط آن کالا در دوره‌های مختلف توجه شود. مثال ارزیابی در دوره رکود نسبت به دوره رونق نیازمند در نظر



بررسی گزارش تسهیلات دستگاه‌های اجرایی؛

پرسپولیس ۴ هزار میلیارد تومان وام بانکی گرفت!

بانک‌ها در تابستان امسال حدود ۵۷ هزار میلیارد تومان به دستگاه‌های اجرایی وام بانکی داده‌اند که حدوداً دو برابر این رقم در بهار بوده است. شرکت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نیز بیشترین سهم از این مقدار را به خود اختصاص داد.

بانک مرکزی به‌تازگی با انتشار گزارشی در وبسایت رسمی خود، آمار و ارقام مربوط به تسهیلات و تعهدات پرداختی شبکه بانکی به دستگاه‌های اجرایی در تابستان سال ۱۴۰۲ را افشا کرد. این اقدام که برای دومین بار از سوی بانک مرکزی انجام می‌شود، پس از آن است که در جزء ۱۴ بند «ط» تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ مقرر شد که بانک مرکزی با استفاده از سامانه اطلاعاتی خود و داده‌های دریافتی از بانک‌ها، میزان تسهیلات یا تعهدات پرداختی به هر یک از دستگاه‌های اجرایی را در دسترس عموم قرار دهد و به‌صورت فصلی به‌روزرسانی کند.

مطابق داده‌های منتشر شده از سوی بانک مرکزی، در تابستان سال جاری ۸۰ دستگاه اجرایی در مجموع ۲۶۸ فقره وام بانکی دریافت کرده‌اند که ارزش کل این تسهیلات اعطا شده به حدود ۵۷ هزار میلیارد تومان می‌رسد. این در حالیست که در بهار امسال، این دستگاه‌ها طی ۷۳ فقره وام، ۲۹ هزار و ۷۷۰ میلیارد تومان تسهیلات بانکی دریافت کرده بودند. به عبارت دیگر، میزان تسهیلات اعطایی شبکه بانکی به دستگاه‌های اجرایی در تابستان، حدود دو برابر بهار بوده است.

بیشترین وام به کدام دستگاه اجرایی رسید؟

بر اساس این گزارش، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی بیشترین وام بانکی را در سه ماهه دوم سال دریافت کرده که ارزش این تسهیلات به ۲۴ هزار میلیارد تومان رسیده است. شرکت توزیع نیروی برق استان البرز با دریافت ۳۵ فقره تسهیلات به ارزش ۱۹ هزار و ۲۶۷ میلیارد تومان به همراه باشگاه فرهنگی ورزشی پرسپولیس که چهار هزار میلیارد تومان طی پنج فقره وام دریافت کرده نیز در رده‌های بعدی قرار دارند. کمترین میزان وام اعطا شده در این فهرست نیز متعلق به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان همدان و دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی شوشتر بوده که هر کدام از آنها یک فقره وام یک میلیارد تومانی گرفته‌اند.

بنیاد مسکن چقدر وام گرفت؟

همان‌طور که پیش‌تر ذکر شد، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در تابستان امسال بیشترین تسهیلات را در بین همه دستگاه‌های اجرایی دریافت کرده است اما اگر حوزه‌های استانی این بنیاد را نیز به این آمار اضافه کنیم، ارقام بیشتر هم می‌شود. طوری که با افزودن آمار تسهیلات شعب بنیاد مسکن در ۱۵ استان از جمله اصفهان، قم و البرز، رقم کل دریافتی این بنیاد در تابستان به حدود ۲۴ هزار و ۶۰ میلیارد تومان می‌رسد.

پرداخت ۲۱ همت وام بانکی به شرکت‌های توزیع نیروی برق

از سوی دیگر آمارها نشان می‌دهند که شرکت‌های توزیع نیروی برق در ۲۶ استان و منطقه که شامل استان‌های بزرگی مثل اصفهان، خراسان رضوی، مازندران و خوزستان نیز می‌شوند در سه ماه دوم سال جاری در مجموع بیش از ۲۱ هزار و ۲۶۰ میلیارد تومان تسهیلات دریافت کرده‌اند. به علاوه، بررسی‌ها حاکی از آنند که دو صندوق بازنشستگی کشوری و صندوق حمایت و بازنشستگی کارکنان فولاد، در مجموع هزار و ۱۳۵ میلیارد تومان از تسهیلات بانکی بهره‌مند شده‌اند. همچنین بانک‌های کشور در این مدت به ۱۱ شهرداری نیز در مجموع بیش از ۱۷۷ میلیارد تومان وام بانکی پرداخت کرده‌اند.



آموزش

یک ماه بعد از شروع سال تحصیلی؛ کمبود معلم در کلاس‌های درس

علی فرهادی، سخنگو و معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع آموزش و پرورش گفت: ۲۵ هزار معلم جدید از اول آبان وارد کلاس‌های درس می‌شوند و مسأله کمبود معلم برطرف خواهد شد. با بکارگیری این تعداد معلم مسأله کمبود معلم در مدارس برطرف خواهد شد و بخشی از ظرفیت‌ها نیز خالی خواهد ماند که درآزمون‌های بعدی تلاش خواهد شد تا جذب شوند.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع آموزش و پرورش همچنین درباره جذب مربی پرورشی در مدارس هم گفت: اطلاعاتی جذب ۱۱ هزار مربی پرورشی در مدارس هم به زودی منتشر خواهد شد. برای استخدام این تعداد مربی پرورشی با سازمان اداری و استخدامی مکاتبه شده و مذاکرات همچنان ادامه دارد. تلاش می‌شود این مربیان پرورشی با مهارت‌های چندگانه به کار گرفته شوند که هم نقش مشاوره در مدرسه را داشته باشند و هم به عنوان مربی پرورشی بکارگرفته شوند. معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع آموزش و پرورش درباره استخدام نیروهای سرایدار مدارس و بحث افزایش حقوق آن‌ها نیز گفت: با سازمان اداری و استخدامی درباره استخدام حداقل ۳۰ هزار نیروی سرایدار خدمت‌گزار مکاتباتی انجام شده و درخواست ارسال شده است که به محض دریافت مجوز این امر انجام خواهد شد.

به گزارش مرکز اطلاع‌رسانی و روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، به گفته فرهادی، برای جبران حقوق و مزایای نیروهای سرایدار مشغول به کار نیز با دوستان سازمان اداری و استخدامی صحبت‌هایی شده است تا از ظرفیت قانونی برای جبران این کمبود اقدامی صورت گیرد.

نقل قول

زمان عرضه دوم و سوم در سامانه فروش خودروهای وارداتی اعلام شد

رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: عرضه‌های دوم و سوم خودروهای وارداتی در سامانه یکپارچه با تویوتا، کیا، هیوندای و بعضی خودروهای چینی از این هفته استارت می‌خورد.

مهدی ضیفمی، رئیس سازمان توسعه تجارت درباره آخرین خبرها از عرضه محصولات وارد شده گفت: عرضه خودروها در حال انجام است، امروز شرکت‌هایی که خودرو موجود دارند در حال عرضه در سامانه هستند و ما افراد ثبت‌نام شده را به این شرکت‌ها و شرکت‌هایی که خودروهای خریداری شده آنها روی آب است، معرفی می‌کنیم تا یا خودرو دریافت کنند یا برای خودروهای روی آب در لیست انتظار قرار گیرند. نوبت دوم عرضه این هفته انجام می‌شود و هفته آینده نیز عرضه سوم را خواهیم داشت.

وی در پاسخ به این پرسش که کدام برندها در نوبت عرضه هستند؟ عنوان کرد: الان جزئیات زیادی نمی‌توان اعلام کرد چون ممکن است از خودرویی نام ببریم اما به لیست عرضه نرسد ولی آنچه مشخص است این است که تویوتا، کیا، هیوندای و برخی از خودروهای چینی که در عرضه اول نبودند را در عرضه دوم و سوم خواهیم داشت.

ضیفمی در پاسخ به این پرسش که آیا قیمت محصولات عرضه دوم و سوم مشخص شده است؟ متذکر شد: قیمت خودروهایی که پرونده آنها به شورای رقابت ارسال شده در دست بررسی است. از خودروهای نوبت اول عرضه، قیمت زوتی قطعی شده و شورای رقابت هم آن را تایید کرده، قیمت قطعی چند خودرو دیگر هم با تایید شورای رقابت به زودی اعلام می‌شود. اما خودروهایی که این هفته عرضه می‌شوند با قیمت علی‌الحساب در سامانه بارگذاری می‌شوند تا قیمت آنها توسط سازمان حمایت و شورای رقابت قطعی و اعلام شود.



در نشست جمعی از اعضای خانه مطبوعات البرز با مسئول بسیج رسانه استان چه گذشت؟

تنوع عقاید، پویایی رسانه

ظهر روز گذشته جمعی از اعضای خانه مطبوعات استان البرز به دیدار سرهنگ ابراهیم نوروزی فر، مسئول بسیج رسانه استان رفتند و ضمن تبریک این انتصاب شایسته، برای او در سمت جدید آرزوی موفقیت کردند. اما در این جلسه نکات بسیاری مطرح شد که اهم آن را در این چند بند خلاصه می‌شود:

یکم. با توجه به رشد روزافزون رسانه‌ها و تأثیر آن‌ها در تعالی جامعه، همبستگی و همدلی اهالی رسانه و تداوم آن امری بسیار مهم است. چرا که این اتحاد می‌تواند منجر به ایجاد فضای ارتباطی متعادل، سازنده و پویا در رسانه‌ها شود.

دوم. اتحاد و همدلی در اهالی رسانه به مفهوم تعامل مثبت میان فعالان رسانه است. این ارتباط مستلزم حفظ مفاهیمی از قبیل احترام متقابل، روحیه همکاری، تنوع عقاید و توانایی شنیدن نقاط نظر مختلف است. چراکه با توجه تنوع و پویایی که در رسانه‌ها وجود دارد، اهمیت همبستگی در میان اهالی رسانه نمود بیشتری پیدا می‌کند.

سوم. اتحاد و همدلی در اهالی رسانه به صورت چندوجهی است. نخست، باید اهالی رسانه خود را به عنوان یک تیم مقرون به فعالیت ببینند و همدلی را در میان همکاران خود ترویج دهند. این اتحاد در میان افرادی که در موقعیت‌های مختلف برگزاری، تولید و اطلاع‌رسانی رسانه‌ها فعالیت می‌کنند بسیار حیاتی است. دوماً، اهالی رسانه نقشی مهم در ساختن پل ارتباطی میان خود و جامعه دارند. بنابراین، باید توانایی مشاهده نیازها و مسایل اجتماعی را داشته باشند و سعی کنند با ارائه تحلیل‌های برجسته و مستندسازی رویدادها، جامعه را متقاعد به فعالیت‌های سازنده کنند. ثالثاً، همدلی بین اهالی رسانه بر وجود یک شبکه مؤثر از همکاران، انجمن‌ها و سازمان‌های مرتبط استوار است. بنابراین، شبکه‌سازی و تقویت روابط با اهالی رسانه‌های امری بسیار حیاتی است. در نهایت، لازم است اهالی رسانه توانایی داشته باشند که با اعمال مسئولیت‌پذیری در کار خود و همچنین رعایت رویکردهای انصاف و شفافیت، به اعتماد جامعه به آن‌ها ایجاد کنند.

چهارم. همه اعضای جامعه رسانه‌ای می‌توانند با همفکری و تلاش مشترک، به عنوان یک تیم قوی و شایسته، تأثیر مثبتی در جوامع خود بگذارند. به اوج رسیدن این همدلی در اهالی رسانه در نهایت منجر به تحقق هدفی بزرگتر خواهد شد؛ یعنی اطلاع‌رسانی عادلانه، متوازن و مؤثر به جامعه.



تولید داروهای بایوتک نیازمند حمایت ویژه دولت است

دبیر انجمن تولید کنندگان و صادرکنندگان داروهای بیوتکنولوژی ایران، گفت: تولید واکسن‌ها و داروهای با دانش بالا ضمن ارز آوری از خروج ارز از کشور جلوگیری می‌کند، از این رو انتظار می‌رود مسئولان امر به شرکت‌های این حوزه توجه ویژه تری داشته باشند.

«شهردار فردیس»:

سازمان فرهنگی، ورزشی و اجتماعی شهرداری فردیس افتتاح می‌شود

شهردار فردیس از افتتاح سازمان فرهنگی، ورزشی و اجتماعی شهرداری به منظور ارائه خدمات ویژه تری به شهروندان خیر داد.

«محمد رضا احمدی نژاد» با اشاره به اینکه عملیات اجرایی ساختمان شهرداری در شهرک راه آهن به اتمام رسیده است، اظهار کرد: این پروژه، از پروژه‌های نیمه تمام دوره قبل مدیریت شهری بود که عملیات اجرایی مجدد آن با پیشرفت فیزیکی ۱۰ درصدی از سر گرفته شد و در بازه زمانی کمتر از یکسال به اتمام رسید. وی در ادامه با اشاره به اینکه حوزه‌های اداری سازمان فرهنگی، ورزشی و اجتماعی شهرداری فردیس در حال حاضر در فرهنگسرای گلستان مستقر است، عنوان کرد: با توجه به اینکه این فرهنگسرا به لحاظ موقعیت مکانی در یکی از نقاط پر جمعیت شهر فردیس است؛ اقدامات لازم در راستای انتقال واحدهای اداری سازمان فرهنگی، ورزشی و اجتماعی شهرداری به ساختمان شهرک راه آهن انجام شد تا فضای فرهنگسرای گلستان برای استفاده شهروندان آماده شود.



فرهنگی، ورزشی و اجتماعی شهرداری فردیس علاوه بر دارا بودن فضایی جهت استقرار واحد های اداری، دارای سالن اجتماعات برای برگزاری همایش های مختلف است.

شهردار فردیس اعتبار هزینة شده برای بهره برداری از این پروژه را حدوداً ۳۰۰ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: مساحت این ساختمان هزار و ۶۰۰ متر مربع بوده و در ۴ طبقه ساخته شده است. ساختمان سازمان

«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد؛

تشکیل شورای فرهنگی دادگستری البرز برای نخستین بار

وی با اشاره به سختی‌های فعالیت در دستگاه قضایی که در همه حال نیازمند همت جهادی است تصریح کرد: با وجود افزایش حجم کاری کارکنان قضایی و اداری، باید ضمن توجه به خانواده ایشان، دقت بسیاری کرد که مشغله زیاد، باعث کم‌رنگ شدن نهاد خانواده نشود. فاضلی هریکندی با اشاره به سبقت دادگستری کل استان البرز در کسب رتبه برتر فرهنگی کشور در سه سال متوالی، بیان کرد: ظرفیت های بسیار زیادی در مجموعه دادگستری کل استان وجود دارد که استفاده از این غنای فرهنگی می‌تواند منجر به اتفاقات مهم و نیل به مأموریت های پیش بینی شده شورا باشد.

جعفر داراب خانی، معاون منابع انسانی و امور فرهنگی دادگستری کل استان البرز در ابتدای این نشست با ارائه گزارشی گفت که «شیوه نامه شورای هماهنگی فرهنگی دادگستری کل استان البرز» برای اولین بار در کشور در دادگستری کل استان البرز تشکیل شده است که متشکل از ۱۲ عضو با ترکیبی از مدیران داخلی و اعضای خارج از مجموعه به صلاحیت رئیس کل دادگستری استان است. برای تدوین این شیوه نامه از کلیه کارکنان و صاحب نظران نظرخواهی شده است که با بررسی و اعمال ۶۶ پیشنهاد و نظرات ارائه شده، این شیوه نامه در نهایت نهایی و جهت اجرا توسط رئیس کل دادگستری استان البرز ابلاغ شد که مورد تقدیر معاون منابع انسانی و امور فرهنگی قوه قضائیه قرار گرفت و به عنوان طرح برگزیده برای اجرا به سایر استان ها ابلاغ می‌شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود گفت که مجموعه منابع انسانی و امور فرهنگی دادگستری استان البرز در سال جاری تاکنون ۵۲ اقدام فرهنگی در حوزه‌های مختلف داشته است.

نخستین نشست شورای هماهنگی فرهنگی دادگستری کل استان البرز با حضور رئیس کل دادگستری استان، رئیس دادگستری و دادستان کرج، دبیر شورای تحول، معاون منابع انسانی و امور فرهنگی، معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم و معاون مالی عمرانی و پشتیبانی دادگستری کل استان البرز برگزار شد. در این نشست رئیس کل دادگستری استان البرز با اشاره به عملیات حماس در سرزمین های اشغالی، آن را غرور آفرین ارزیابی کرد و گفت: در مقابل، رژیم اشغالگر و غاصب صهیونیستی با استیصال اقدام به بمباران مردم بی دفاع غزه می‌کند.

«حسین فاضلی هریکندی» با اشاره به جنایات رژیم صهیونیستی در غزه تصریح کرد: آنچه در روزهای اخیر رخ داده و شاهد حملات جنایتکارانه و بی امان به زنان، کودکان و مردم بی دفاع و غیرمسلح غزه هستیم حتی وحشی ترین حکومت‌های تاریخ نیز انجام ندادند.

وی در ادامه با تقدیر از اقدامات معاونت منابع انسانی و امور فرهنگی دادگستری کل استان البرز در حوزه ارتقای فرهنگ سازمانی تصریح کرد: مقوله فرهنگ یکی از موارد مهم و مورد تاکید در دستگاه قضایی است که رئیس قوه قضائیه نیز بر توجه به فرهنگ و امور فرهنگی در قوه قضائیه تاکید دارد که بدین منظور در دادگستری کل استان تلاش شد با تشکیل شورای فرهنگی در مسیر برآورده کردن این انتظارات قدم برداشته شود.

عالی ترین مقام قضایی استان با اشاره به فرآیند تشکیل «شورای هماهنگی فرهنگی دادگستری کل استان البرز» متذکر شد: شیوه نامه این شورا پس از نظرخواهی از همکاران تدوین شد که مأموریت های متعددی در حوزه های سیاست گذاری فرهنگی، حجاب و عفاف، توجه به همکاران و خانواده ایشان گنجانده شده است.

دستگیری عوامل ۸۰ فقره سرقت در ویلاهای کرج

در قالب سه تیم در عملیاتی غافلگیرانه هر سه سارق را به صورت همزمان دستگیر کردند. این سارقان با مشاهده مدارک و مستندات پلیس به ۸۰ فقره سرقت در سطح شهرستان کرج اعتراف کرده‌اند.

با بررسی دقیق منازل سرقت شده و با انجام اقدامات اطلاعاتی موفق به شناسایی سه نفر سارق حرفه‌ای در ارتباط با این پرونده شدند. مأموران پلیس پس از شناسایی مخفیگاه اعضای این باند با انجام هماهنگی‌های قضایی،

سردار «حمید هوداند» فرمانده انتظامی استان البرز گفت: در پی وقوع چندین فقره سرقت منزل در سطح شهرستان کرج، شناسایی و دستگیری سارقان به صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی استان قرار گرفت. مأموران پلیس



پیروزی در ۹۴٪ بازی هایی که مگوایر به فرصت حضور می دهند!

منجستریونایتد طی سفر به برامال لین موفق شد با نتیجه ۲-۲ مقابل شفیلد یونایتد به پیروزی برسد. در این بازی هری مگوایر برای دومین بازی متوالی در ترکیب ابتدایی منجستریونایتد قرار گرفت و در ادامه روند بردهای خود، پیروزی دیگری را جشن گرفت. مدافع تیم ملی انگلیس در بازی مقابل ایتالیا نیز درخشان ظاهر شد.

۱۱

لیورپول و کلوپ عاشق بازی در دربی مرسی ساید هستند!



« از سال ۲۰۱۰ تا به الان این لیورپول بوده که در اکثر دربی های مرسی ساید پیروز از زمین مسابقه خارج شده است و از روی کار آمدن یورگن کلوپ هم این آمار به مراتب بهتر هم شده است. در ۳۰ دیداری که دو تیم لیورپول و اورتون از سال ۲۰۱۰ تا به امروز به مصاف هم رفته اند، سهم قرمزهای آنفیلد ۱۵ برد و اورتون تنها ۲ پیروزی بوده، ضمن اینکه ۱۳ بازی هم نتیجه اش به تساوی کشیده شده است. لیورپول چهار کلین شیت متوالی مقابل اورتون در لیگ برتر داشته که طولانی ترین رکورد بدون گل خوردن مقابل تافی ها در رقابت های لیگ از آوریل ۱۹۲۶ (۹ بازی متوالی) است.»

۱۱

اولین گل به خودی دوران حرفه ای داوید آلابا



« مدافع اتریشی در دیدار با سویا، به اشتباه دروازه خودی را باز کرد. گل تک سویا در این دیدار روی اشتباه داوید آلابا و گل به خودی این مدافع باتجربه به ثمر رسید. در دقیقه ۷۴، آلابا در حالی که سعی داشت ارسال بازیکنان حریف را قطع کند، در محاسبات خود دچار اشتباه شد و دروازه خودی را باز کرد. بر اساس داده های آماری اوتتا، آلابا در بازی امشب برای اولین بار در دوران حرفه ای اش و در مسابقات لیگ داخلی، گل به خودی زد. این بازیکن تاکنون ۳۵۹ مرتبه با پیراهن تیم های هوفنهایم، بایرن مونیخ و رئال مادرید به میدان رفته است و تا پیش از جدال امشب کهکشانی ها با سویا، هرگز مرتکب چنین اشتباهی نشده بود.»

۱۱

اینترراخت فرانکفورت علاقه مند به تیمو ورنر



« اینترراخت فرانکفورت به دنبال تقویت خط حمله خود در پنجره نقل و انتقالات زمستانی آینده است و قصد دارند یک مهاجم جدید به خدمت بگیرند. در این بین، از یک گزینه جالب پیرامون این باشگاه نام برده می شود و آن هم تیمو ورنر است. این مهاجم ۲۷ ساله و آلمانی از شرایطش در لایپزیگ راضی نیست و در فصل جدید تنها در دو بازی ترکیب ابتدایی قرار گرفته است. او همچنین در این فصل تنها ۱۱۷ دقیقه زیر نظر مارکو روزه در بوندسلیگا بازی کرده و تنها موفق شده یک گل به ثمر برساند. به همین خاطر، ساکسون ها نیز مشکلی با جدایی این بازیکن ندارند و خود او نیز برای به دست آوردن جایگاهش در تیم ملی و کسب دقائق بازی مناسب، علاقه دارد به تیم دیگری بپیوندد.»

۱۱

داروین نونیز، تاثیرگذارترین بازیکن لیگ برتر



« داروین نونیز در فصل جاری تنها سه بازی را از ابتدا در لیگ برتر به میدان رفته اما تاثیرگذاری او از هر بازیکنی بیشتر بوده است. تا به اینجای فصل هیچ بازیکنی در لیگ برتر به اندازه نونیز به ازای هر ۹۰ دقیقه روی گل های تیمش مشارکت نداشته است. این مهاجم ۲۴ ساله موفق شده به ازای هر ۹۰ دقیقه روی ۱.۴۴ گل تاثیر بگذارد. مهاجم اروگوئه ای کلوپ در این فصل ۸ بازی برای لیورپول در لیگ برتر انجام داده که تنها سه مورد از آنها را از ابتدا آغاز کرده است. نونیز در ۳۳۹ دقیقه ای که در این فصل در لیگ برتر به میدان رفته سه گل و سه پاس برای لیورپول ثبت کرده است. هندرسون و واینالدوم نیز در کنار جرارد، اصرار به جذب لینگارد دارند.»

« میدلزبرو تحت هدایت مایکل کریک در یک بازی خانگی موفق شد وین رونی را در بدو ورود به بیرمنگام شکست بدهد. گلزنی مورگان راجرز که در دقیقه ۷۶ به عنوان یار تعویضی وارد زمین شد کافی بود، تا تیم میزبان در ادامه روند خوب خود، به ششمین برد پیاپی دست پیدا کند. رونی که هنوز روزهای ابتدایی حضور در تیم جدیدش را تجربه می کند، تا دقیقه ۸۹ حریف را متوقف کرده بود ولی در نهایت کلی دیر هنگام، هر سه امتیاز مسابقه را به حساب میدلزبرو واریز کرد. با این نتیجه، بیرمنگام حالا با ۱۸ امتیاز در رده هفتم لیگ ۲۴ تیمی چمپیونشیپ حضور دارد.»

« تیم فوتبال رم در ورزشگاه المپیکو میزبان مونزا بود که توانست با یک گل این تیم را شکست دهد و به رده ششم صعود کند. در این دیدار سردار آزمون از دقیقه ۶۳ به جای بلوتی به زمین آمد و در پیروزی تیمش تاثیرگذار بود. مونزا در همان نیمه نخست با کارت زرد دوم دی امبریزو ۱۰ نفره شد اما نیمه اول با تساوی بدون گل پایان یافت. در نیمه دوم، با به زمین آمدن سردار آزمون، قوای هجومی رم بیشتر شد و حتی مهاجم ایرانی فرمزپوشان در دقیقه ۸۸ تیر دروازه حریف را لرزاند. سرانجام در دقیقه ۸۹ و روی ریباند شوت آزمون، استفان الشعراوی توانست قفل دروازه شاگردان پالادینو را بشکند و سه امتیاز را به حساب مورینیو و تیمش واریز کند.»

« اونیون برلین در خانه خود مقابل اشتوتگارت با نتیجه ۳-۰ شکست خورد تا همچنان در حسرت کسب یک پیروزی بمانند و نتوانند از این بحران بزرگ خود رهایی پیدا کنند. دو پیروزی و شش شکست حاصل کار برلینی ها در بوندسلیگا تا اینجای کار بوده و اکنون با شش امتیاز در جایگاه چهاردهم جدول قرار دارند. از طرفی اونیون برلین آخرین بار در هفته دوم بوندسلیگا و مقابل دارمشتات تازه صعود کرده موفق شد به پیروزی برسد و از آن زمان تاکنون، در هشت بازی متوالی در تمامی رقابت ها شکست خورده اند. همه چیز نشان می دهد اورس فیشر و تیمش در حال دست پنجه نرم کردن با یکی از جدی ترین بحران هایی که تاکنون با آن مواجه شده اند، هستند.»

« احتمال محرومیت یک ساله ساندرو تونالی به دلیل شرط بندی وجود دارد و وکلای این بازیکن فردا به رم سفر خواهند کرد تا برای کاهش محرومیت موکل خود با دادستانی فدراسیون فوتبال ایتالیا مذاکره کنند. ستاره ایتالیایی اعتراف کرده که در زمانی که عضو میلان بوده، روی مسابقات فوتبال از جمله بازی های روسوفری قمار کرده است. با این حال، از آنجایی که تونالی فقط روی پیروزی میلان شرط بسته است، مشکوک به تبانی در مسابقات نیست. دادستان هفته گذشته به اعترافات تونالی گوش داده و این بازیکن برای درمان اعتیادش به قمار نیز درخواست کمک کرده است.»



شکست رونی در اولین حضورش روی نیمکت بیرمنگام

۱۱



پیروزی رم با عملکرد موثر «سردار آزمون»

۱۱



هشتمین باخت متوالی اونیون؛ فیشر استعفا نمی دهد

۱۱



تلاش وکلای تونالی برای کاهش محرومیت این بازیکن

۱۱



واکنش علیرضا منصوریان به شایعه پیشنهاد تیم ملی افغانستان

یک رسانه افغانستانی با نام «اسپورت» مدعی شده بود که علیرضا منصوریان یکی از گزینه‌های فدراسیون فوتبال افغانستان برای هدایت این تیم در مقدماتی جام جهانی است و در صورتی که طرفین به توافق دست پیدا کنند، سرمرپی سابق استقلال، فولاد، ذوب آهن و تراکتور، راهی این کشور می‌شود. با این حال، پیگیری‌ها از منصوریان نشان می‌دهد که چنین ادعایی صحت ندارد.

ورزشی

دیالوگ

«ملی پوش موی تای ایران» در گفت‌وگو با «دنیای هوادار»:

مأموریت در ریاض کسب مدال طلاست



رخ ندهد، قول می‌دهم که با کسب مدال طلای این مسابقات، دل مردم کشورم را شاد کنم. از هادی محمدزاده مربی اعزامی و همچنین برادرم بسیار تشکر می‌کنم که در مسیر آماده سازی من برای این مسابقات، یک لحظه را از دست نداده و با تمام توان و انرژی تلاش کردند و از جان و دل زحمت کشیدند. حالا نیازمند دعای خیر مردم هستم تا بتوانم خوش رنگ ترین مدال این بازی ها را برای کاروان ایران به ارمغان آورم. هدفم خوشحال کردن مردم و سرپلندی ورزش ایران در این رویداد مهم است. برای همین سعی می‌کنم مأموریتم را در ریاض به درستی انجام دهم. در عوض انتظار دارم مسئولان هم پای کار بیایند و از موی تای IFMA و قهرمانانش حمایت کافی و درخور را داشته باشند. در اینجا لازم می‌دانم از جواد نصیری نماینده این فدراسیون در ایران نیز تشکر ویژه کنم که الحق و الانصاف برای اعتلای موی تای کشورمان کم نگذاشته است.

فرهاد غلامعلی

ملی پوش موی تای ایران در مورد حضورش در بازی های جهانی هنرهای رزمی، توضیحاتی ارائه کرد.

«مسعود عبدالملکی» در گفت‌وگو با «دنیای هوادار» در مورد آخرین شرایط خود برای حضور در کامبت گیمز عربستان اظهار داشت: خوشبختانه در آرمانی ترین شرایط ممکن در طول عمر ورزشی ام به سر می‌برم. هیچ گاه تا این حد آماده و سر حال نبودم. در چند ماه گذشته تمریناتم را به صورت جدی و مستمر در کشور نیوزیلند دنبال کردم و اکنون هم حدود یک ماه است که زیر نظر هادی محمدزاده مربی اعزامی و همچنین برادرم داود عبدالملکی در اردو به سر برده و تمرینات ویژه ای را پشت می‌گذارم. اگر اتفاق خاصی

پیشنهاد رویایی تیم عربستانی برای وینسیوس؛ ۲۰۰ میلیون یورو!

باشگاه الاهلی جده قصد دارد ۲۰۰ میلیون یورو به رئال مادرید پیشنهاد دهد تا وینسیوس جونیور، وینگر برزیلی را بخرد. باشگاه عربستانی معتقد است که رئال مادرید می‌تواند این پیشنهاد را بپذیرد، زیرا در حال حاضر این فوتبالیست برزیلی هنوز قرارداد جدید خود را با این باشگاه تمدید نکرده است. این در حالی است قرارداد جدید وینسیوس با رئال قبل از توافق طرفین رسیده که طی روزهای آینده اعلام خواهد شد. در نتیجه الاهلی نمی‌تواند جونیور را تصاحب کند. این وینگر ۲۳ ساله برزیلی در این فصل از رقابت‌های لالیگای اسپانیا در ۷ بازی شرکت کرد که دو گل و یک پاس گل به ثمر رساند.

آگهی مناقصه و مزایده عمومی از طریق سامانه ستاد (نوبت اول)



شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه‌های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه و مزایده عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه و مزایده درج شده است) لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ جهت خرید اسناد مناقصه و مزایده به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند. ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می‌بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می‌بایست نسبت به تحویل (صرفاً پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ روز پنجشنبه به آدرس فردیس- بلوار شهید سلیمانی- رو به روی پارک منظره شهرداری فردیس طبقه همکف واحد دبیر خانه اقدام نمایند و هم زمان پاکت الف-ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳- در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود ۴- پیشنهادات رسیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه و مزایده اعلام خواهد شد ۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.shahrdarifardis.ir مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه و مزایده به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	خرید و حمل و نصب لوازم بازی، ست تندرستی و کفیوش گرانولی پارکی مورد نیاز پارک های سطح منطقه دو (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۴۵)	۳۰/۳۹۴/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۱۹/۷۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۱ ماه خرید و ۲ ماه اجرا
۲	خرید و حمل و نصب سیستم روشنایی گذر فردوس (ضلع جنوبی پارک تندرستی) (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۴۵)	۴۷/۴۵۳/۷۰۰/۰۰۰	۲/۲۷۲/۶۸۵/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۴۵ روز خرید و ۳ ماه اجرا
۳	خرید و حمل و نصب سیستم روشنایی پارک بانوان (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۴۶)	۲۸/۸۶۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۴۳/۰۵۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۴۵ روز خرید و ۲ ماه اجرا
۴	احداث ساختمان اداری و سوله ورزشی اهری (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۱۴۷)	۳۸۲/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۱۳۳/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ ابنيه و ۵ تاسیسات و تجهیزات	۱۰۰درصد نقد (۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بودجه مصوب سال ۱۴۰۲ الباقی در صورت تصویب در متمم و یا اصلاح بودجه سال جاری و یا بودجه سنواتی سال آتی پیش بینی خواهد شد)	۱۲ماه
۵	مزایده بهره برداری از تابلو های عرشه پل های ارتش و سیمین دشت (شماره فراخوان ۵۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۲۳)	۵/۹۴/۰۰۰/۰۰۰	۲۹۷/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	پروانه یا مجوز فعالیت مرتبط از اداره ارشاد اسلامی	۱۰۰ درصد نقد	۱ سال



شاید فصل بعد؛

رونالدو زمان جدایی از النصر را اعلام کرد

رونالدو در دیدار النصر برابر ضمک درحالیکه بازی با تساوی یک بریک دنبال می‌شد یک سوپر گل به ثمر رساند تا تیمش سه امتیاز ارزشمند را به دست آورد. رونالدو بعد از بازی گفت: بازی سختی بود. همه بازیکنان به تازگی از بازی های ملی برگشته بوند و طبیعی است که برای بازگشت به شرایط خوب خود به زمان نیاز داشته باشند. خوشحالم که در این بازی توانسته به پیروزی برسیم. فضای ورزشگاه بی نظیر بود. من بسیار خوشحالم که در النصر بازی می‌کنم. هواداران به من لطف دارند و من باید این لطف آنها را پاسخ دهم. فعلا برای این فصل و فصل بعد در النصر بازی خواهم کرد. تنها زمانی می‌روم که احساس کنم جسمم توانایی ندارد.



مریل استریپ بازیگر سرشناس جمعه شب در مراسمی با حضور خانواده سلطنتی اسپانیا در شهر شمالی اوپدو، جایزه معتبر هنر پرنسس آستوریاس اسپانیا را دریافت کرد. جایزه هنری یکی از ۸ جایزه‌ای بود که امسال در زمینه‌های مختلف هنر، ادبیات، علم و همکاری‌های بین‌المللی اهدا شد.

گردشگری

مناطق مرکزی عمان، دارای شنزارها و بیابان‌های بزرگی است بنابراین آب‌وهوای عمان، گرم و شرجی است. اما در مناطق کوهستانی می‌توان آب و هوای نسبتاً سرد را هم مشاهده کرد. کشور عمان به طور کلی دارای رشته کوه‌های بزرگی است. عمان با توجه به وجود کوه‌های بسیار و دشت‌ها و جلگه‌های فراوان نسبت به کشور امارات و جنوب ایران و همینطور جزایر قشم و کیش آب و هوای بهتری دارد.

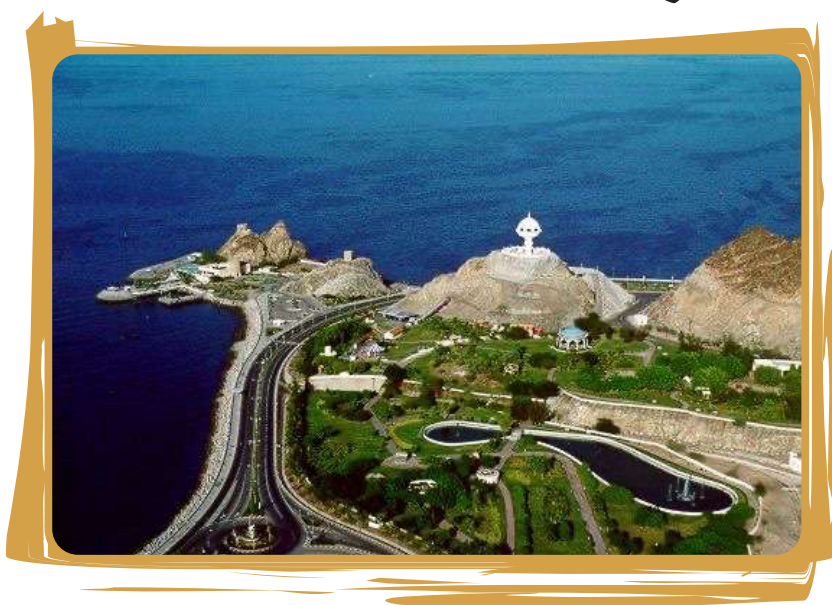
فرهنگ و مردم

مردم کشور عمان، عرب هستند؛ اما به دلیل نزدیکی به همسایگانش، فرهنگ سایر کشورها هم به این کشور راه پیدا کرده است. مثلاً نه تنها زبان عربی در این کشور رایج است، بلکه برخی مردم به زبان‌های بلوچی، هندی و اردو هم حرف می‌زنند. یکی دیگر از زبان‌های مرسوم دیگر در عمان هم انگلیسی است. اباضیه نیز یکی از مذاهب اسلام است و عمان تنها کشور مسلمانی است که کیش اباضی در آن مذهب وجود دارد. فرهنگ مردم عمان بسیار کهن است. بیشتر مردم این کشور هم مسلمان سنی و شیعه هستند که بسیار با احترام در کنار یکدیگر زندگی آرامی را سپری می‌کنند.

از این رو، تیم تحقیقاتی و پژوهشی برون مرزی روزنامه «دنیای سه وادار» با نام تجاری عمان رادار (OMAN RADAR) تصمیم گرفت بطور فنی و تخصصی به این مقوله جذاب این روزها یعنی مهاجرت، تجارت و زندگی در کشور عمان بپردازد تا با رویکردی متفاوت و واقع بینانه با استناد به ابزاری دقیق همچون حضور فیزیکی افراد مقیم در آن کشور و استفاده از تجربه چندین ساله آن‌ها در کشور عمان، اطلاعاتی درست و صحیح را در اختیار مخاطبین محترم روزنامه قرار دهد تا بلکه راهگشایی شفاف و اصولی در این گذران زندگی برای هموطنان عزیز باشد. از این پس با خبرها و اطلاعاتی از کشور عمان با مضامینی چون اخبار رسمی و تایید شده عمان - خبرهای عامیانه و روزمره اجتماعی و اقتصادی - قوانین و شرایط اقامت در عمان - معرفی مشاغل و کسب و کارها - دیدگاه‌های متفاوت و راهبردهای زندگی از زبان ساکنین ایرانی در آن کشور و بسیاری مطالب دیگر با شما همراه خواهیم بود.

... و آغازی بر یک راه تازه؛

صفر تا صد با «عمان»



تومان ایران است. جالب است بدانید در سال ۱۳۹۵ قیمت ریال عمانی معادل ۸۵۰۰ تومان ایرانی بوده است.

زبان

زبان رسمی کشور عمان عربی است و با توجه به تسلط اکثر شهروندان عمانی به زبان انگلیسی، می‌توان اینگونه گفت که زبان انگلیسی، زبان دوم این کشور است البته بهتر است متذکر شویم با توجه به حضور هندی‌ها از زمان‌های بسیار دور در عمان زبان هندی و یا اردو نیز بسیار در کوچه و بازار عمان رایج است و کاربرد فراوانی در ارتباطات عمومی دارد.

آب و هوا

عمده‌ترین آب‌وهوای عمان، گرم و شرجی است.

روز در حال بهبود و توسعه است تا گردشگری رونق بیشتری پیدا کند. محصولات صادراتی عمان اغلب در زمینه نفت، ماهی، محصولات دریایی و کشاورزی است؛ به طوری که بیشترین صادرات از این کشور به چین و کره جنوبی و ژاپن صورت می‌گیرد. در سال‌های اخیر میزان صادرات این کشور به تایوان بیشتر شده است.

واحد پول

ریال عمانی یکی از باارزش‌ترین ارزهای موجود در جهان و بعد از کویت و بحرین سومین واحد پولی با ارزش دنیا است. در حال حاضر هر یک ریال عمانی در حدود ۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال ایرانی یا به عبارتی هر یک ریال عمانی ۱۳۰/۰۰۰ تومان ایرانی است. واحد پول ریز عمانی بیسه است که ۱۰۰ بیسه معادل ۱۳۰۰

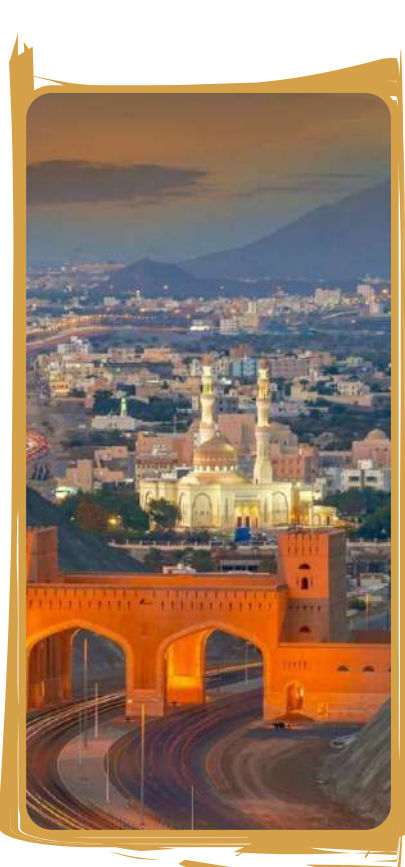
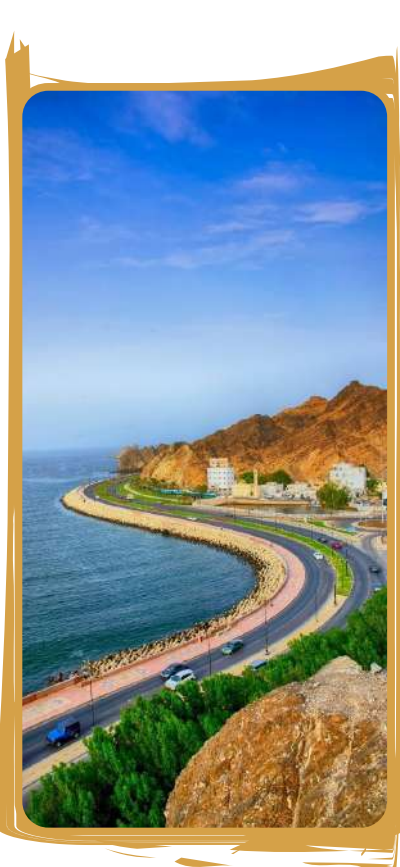
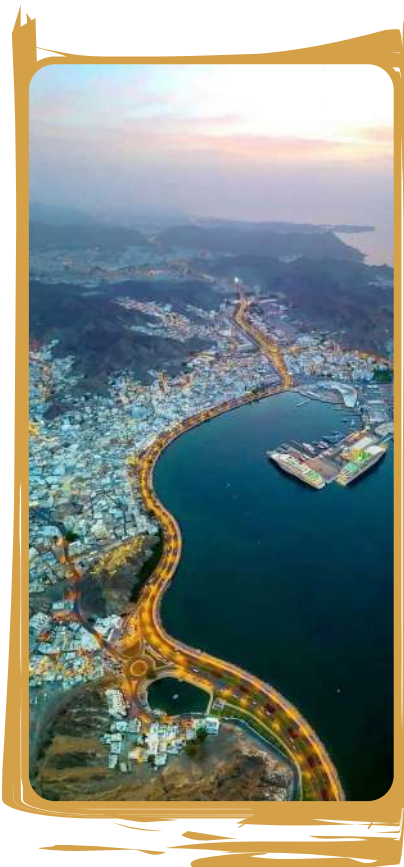
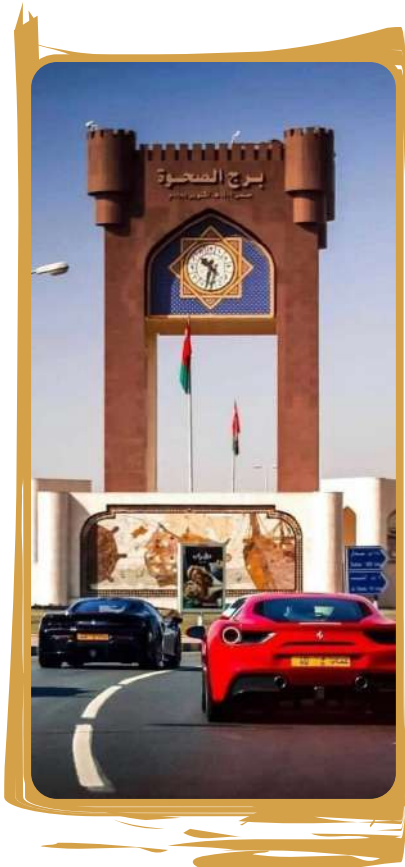
عمان، کشوری پادشاهی با مساحت ۳۰۹،۵۰۰ کیلومتر مربع و با جمعیتی که به تازگی از مرز ۵ میلیون تن عبور کرده است، سومین کشور بزرگ بعد از عربستان سعودی و یمن در شبه جزیره عربستان است. عمان در جنوب شرقی این شبه جزیره قرار گرفته و تقریباً نیمه شرقی جنوب شبه جزیره عربستان را پوشانده است. این کشور با ایران مرز آبی دارد و دریای عمان بین این دو کشور واقع شده است. سلطنت عمان دارای ۱۱ استان و ۴۳ شهرستان است، پایتخت آن مسقط بوده که پرجمعیت‌ترین و زیباترین شهر عمان قلمداد می‌شود. اختلاف ساعتی این کشور با تهران، نیم ساعت اعلام شده است.

گذری بر تاریخچه عمان

عمان یکی از قدیمی‌ترین مناطقی است که انسان در آن سکونت داشته است. شواهد مختلف نشان می‌دهد انسان‌های اولیه حتی ۱۰۰ هزار سال قبل هم در عمان می‌زیسته‌اند؛ اما تمدن از ۱۴ هزار سال قبل در این کشور آغاز شده است. تاریخ معاصر کشور عمان هم از زمان بیرون رانده شدن پرتغالی‌ها از مسقط (پایتخت کنونی عمان) در قرن هفدهم میلادی آغاز شد. از زمان روی کار آمدن سلطان قابوس پادشاه سرشناس و محبوب عمان (که در سال ۲۰۲۰ درگذشت) - این کشور از یک کشور منزوی و فقیر به یک کشور ثروتمند با زیرساخت‌های مدرن بدل شد و به سرعت رو به توسعه و پیشرفت حرکت کرد. اکنون عمان نقش مهمی در تجارت منطقه خلیج فارس ایفا می‌کند و از لحاظ بسیاری از شاخص‌های مهم وضعیت خوبی دارد.

وضعیت اقتصادی

عمان مثل سایر کشورهای حاشیه خلیج فارس، سرشار از منابع نفت و گاز است. با اتکا به همین منابع طی سال‌های گذشته توانسته است زیرساخت‌های شهری و شهرسازی خود را بشدت بهبود بخشیده و جزو بهترین کشورهای خلیج فارس و به طور کلی منطقه خاورمیانه باشد. این کشور تلاش کرده است تا طی سال‌های گذشته، اتکای خود به نفت و گاز را کم کند. به همین منظور، روی صنعت گردشگری سرمایه‌گذاری‌های زیادی انجام شده است. جزایر و مکان‌های دیدنی و فوق‌العاده این کشور، هر



مجردها

۵۶۰
میلیون
تومان

۱۰۰ میلیون و ۶۸۸ هزار تومان

متاهلها

۹۶۰
میلیون
تومان

۱۷۲ میلیون و ۶۰۸ هزار تومان

مبلغ تسهیلات برای تهران
(تسهیلات خرید + وام جعاله)

هزینه خرید اوراق

۳۲۰
میلیون
تومان

۵۷ میلیون و ۵۳۶ هزار تومان

۶۴۰
میلیون
تومان

۱۱۵ میلیون و ۷۲ هزار تومان

مبلغ تسهیلات برای شهرهای
بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت
(تسهیلات مسکن + وام جعاله)

هزینه خرید اوراق

وام مسکن برای متاهل ها و مجردها چند؟

