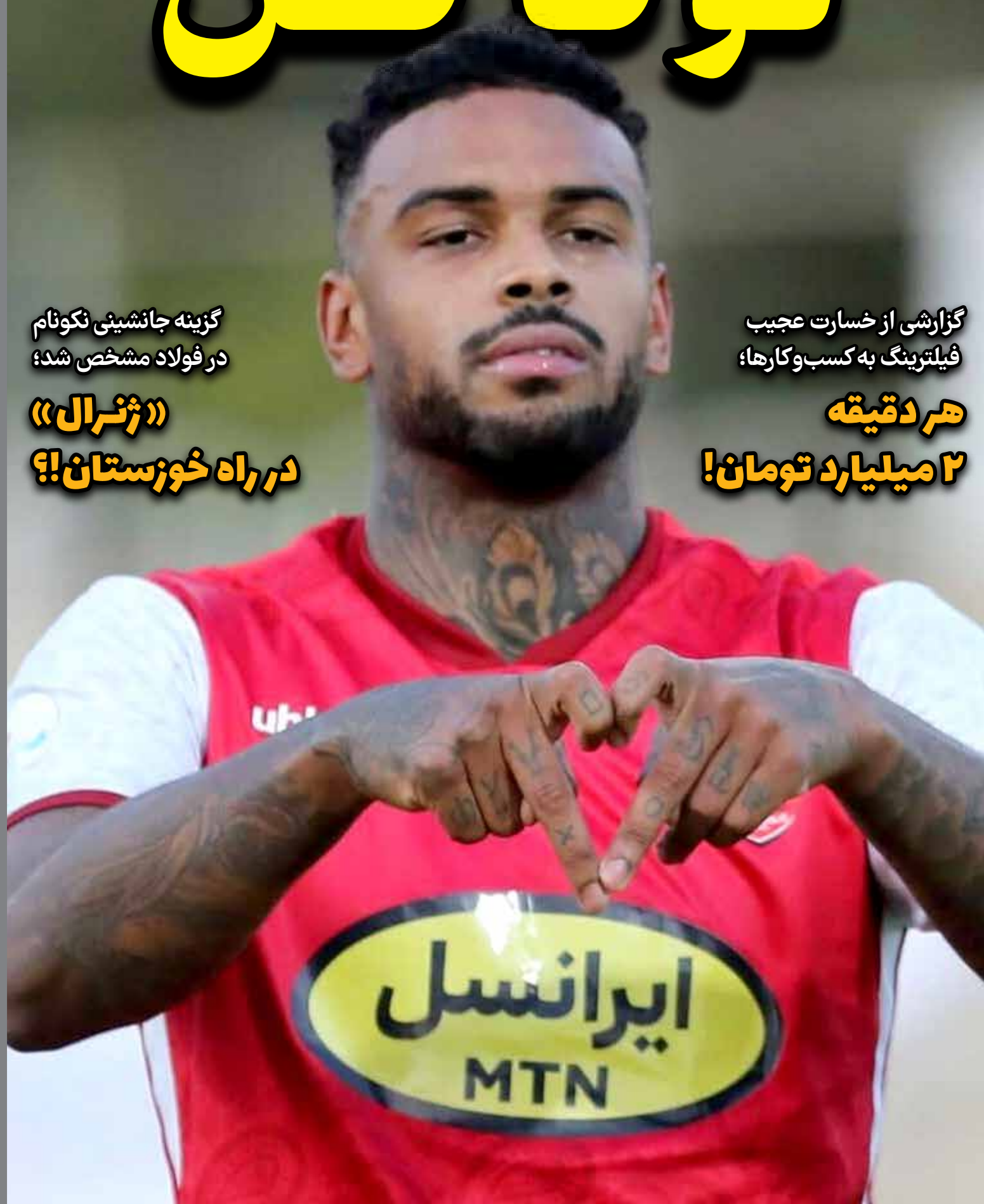


۶ گل و ۹ امتیاز، آمار درخشان مهاجم ۶۴ میلیاردی پرسپولیس؛

# لوکا گل



گزارشی از خسارت عجیب  
فیلترینگ به کسب و کارها؛

**هر دقیقه**

**۲ میلیارد تومان!**

گزینه جانشینی نکونام  
در فولاد مشخص شد؛

**«ژنرال»**

**در راه خوزستان!؟**

«دنیای هوادار» بررسی میکند؛  
استقلال، از تغییر در مدیریت  
تا نوسان در لیگ

وقتی «تن هاخ»، منچستر یونایتد را  
به ثبات رساند؛  
بازگشت شخصیت سرخ‌ها

شماره ۱۱۳۷  
دوشنبه ۲ آبان ۱۴۰۱  
قیمت: ۴۰۰۰ تومان  
**دنیای هوادار**  
روزنامه

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛  
مشکلات طرح ملی  
مسکن چیست؟

«مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان»:  
اصفهان از پایگاه‌های اصلی  
کمیته ملی المپیک خواهد شد



«رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس پایتخت»  
پاسخ داد؛

## چگونه دست سارقان به خودرو ما نرسد؟

رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس پایتخت هشدارهایی برای جلوگیری از سرقت خودرو و لوازم داخل آن ارائه کرد. سرهنگ «علی صباحی» با اشاره به هشدارهای پلیسی لازم برای پیشگیری از وقوع سرقت خودرو و داخل خودرو اظهار کرد: خودروها و لوازم داخل آن، یکی از اهداف معمول سارقان برای سرقت هستند. برای جلوگیری از وقوع سرقت، لازم است که رانندگان خودروی خود را به وسایل ایمنی از قبیل سوئیچ مخفی، آژیر خطر، دزدگیر، ردیاب، سیستم هشداردهنده، قفل پدال و فرمان، محافظ کامپیوتر خودرو و ... مجهز کنند. سیستم دزدگیر خودرو باید به شکلی باشد که خنثی کردن آن به راحتی ممکن نباشد. همچنین سیم‌کشی دزدگیر باید به نوعی انجام شود که قطع آن برای سارق سخت و دشوار باشد. بهتر است که رانندگان نصب سیستم دزدگیر خودروی خود را نیز به افراد متفرقه و ناشناس نسپارند.

وی با تأکید بر اینکه لازم است رانندگان حتماً نسبت به برداشتن سوئیچ خودرو در هنگام خاموش کردن آن توجه داشته باشند، گفت: همچنین رانندگان باید توجه کنند که اتومبیل خود را با موتور روشن حتی برای لحظه‌ای ترک نکنند؛ در مواردی دیده شده که افراد برای بازکردن در پارکینگ، خرید از دکه و ... از خودرو پیاده می‌شوند که همین موضوع ممکن است فرصت مناسب را برای سارقان فراهم کند.

صبحی با اشاره به دعوای و نزاع‌های ساختگی به عنوان یکی از ترندهای سارقان برای سرقت خودرو یا سرقت از داخل خودرو اظهار کرد: برخی از سارقان با ساختن صحنه یا نزاعی ساختگی سعی می‌کنند تا از این فرصت برای پرت کردن حواس رانندگان و سرقت خودرو یا اشیای داخل آن استفاده کنند. به همین دلیل توصیه می‌کنیم که رانندگان هنگام تصادف و به خصوص تصادفات خسارتی یا نزاع ساختگی به هیچ وجه اتومبیل خود را رها نکنند.

وی همچنین با اشاره به دیگر ترندهای سارقان خودرو و لوازم آن گفت: رانندگان باید از پذیرفتن مواد خوراکی از سوی مسافران که نسبت به آنان شناخت ندارد خودداری کنند. همچنین رانندگان برون‌شهری بهتر است نسبت به تعیین مسیرهای فرعی و خلوت از سوی مسافران دقت بیشتری کنند چرا که ممکن است این نیز یکی از روش‌های سارقان برای گیرانداختن خودرو و سرقت آن باشد. همچنین رانندگان باید چنانچه در مسیرهای خلوت و تاریک با افرادی که تقاضای بنزین دارند یا برای تعمیر ماشین تقاضای کمک می‌کنند مواجه شدند، دقت و احتیاط بیشتری کنند.

وی با تأکید بر لزوم پارک خودرو در موقعیت مناسب اظهار کرد: رانندگان باید از پارک خودرو در سطح شیب‌دار خودداری کنند چرا که این مورد سبب می‌شود تا سارقان بتوانند بدون روشن کردن خودرو آن را حرکت دهند. رانندگان اگر مجبور به پارک خودرو در سراسیمگی شدند باید چرخ‌های آن را به سمت پیاده‌رو بچرخانند و حداقل امکان خودروی خود را به افراد غریبه و غیرمطمئن نسپارند. همچنین رانندگان باید پس از تعویض چرخ پنچر شده و هنگام جمع‌آوری وسایل یا هنگام برطرف کردن عیوب فنی، خودروی خود را روشن یا در و پنجره‌های آن را باز رها نکنند.

رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس پایتخت همچنین به رانندگان هشدار داد که حتماً از تجهیزات مانند قفل فرمان، قفل پدال و ... استفاده کنند. برای خودروی خود قفل زاپاس، قفل کاپوت و ... تهیه کرده و اگر خودروی خود را در حاشیه خیابان پارک کرده‌اند، هر چند ساعت یکبار به خودروی خود مراجعه کرده و آن را کنترل کنند. لازم است که رانندگان پس از پارک خودرو از بالا بودن تمامی شیشه‌ها و بسته بودن درها مطمئن شوند.

## دنیای هوادار یاد و خاطره شهدا بویژه «احمد عراقی» از لشکر ۱۰ سیدالشهداء علیه السلام که به مقام شامخ شهادت نائل گشت را گرامی می‌دارد



خبر

ذره‌بین

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند؛

## مشکلات طرح ملی مسکن چیست؟

نمی‌شود. جمعیت هدف در نهضت ملی مسکن عموماً افرادی از دهک‌های ۱ تا ۵ هستند که طبیعتاً توان مالی و منابع درآمدی خوبی برای پرداخت آورده ندارند و از طرفی بسیاری از مردم اخذ وام مسکن را برای پرداخت رهن و اجاره بسیار راحت‌تر از پرداخت آورده در نهضت ملی مسکن می‌دانند. اما مهمترین چالشی که طرح دولت به نام نهضت مسکن ملی با آن مواجهه است عدم برنامه و نبود مدیری کارآمد برای اجرای سیاست‌های مسکنی دولت است. حالا باید دید که رئیس دولت با وعده‌هایی که در انتخابات به مردم داده چه سیاستی را پیش خواهد گرفت. همچنین عقب‌گرد سازندگان از ورود به پروژه اقدام ملی مسکن تحت تأثیر هشت عامل سرعت آن را در همین ابتدای کار گرفته است. تنظیم قراردادهای یک سویه بدون محاسبه دقیق تورم مصالح ساختمانی در طول اجرای پروژه، عدم پیش بینی لازم در خصوص نوسانات اقتصاد کلان، نداشتن برآورد دقیق از عایدی سرمایه بخش خصوصی و ابهامات متعدد در قراردادهای تکالیف دولت و بخش خصوصی را مشخص کند، از جمله مهمترین چالش‌های این پروژه عنوان می‌شود و بیم آن میرود که در آینده نزدیک مسکن ملی به سرنوشت مسکن مهر گرفتار شود. با این حال باز هم نمی‌توان به نتیجه رسید و به این سوال پاسخ داد که آیا دولت می‌تواند از پس اجرای این طرح بر بیاید یا خیر؟

اما مسئله‌ای که اهمیت دارد این است که دولت باید در راستای مدیریت وضعیت مسکن تلاش کند و حتی اگر هم این طرح به نتیجه خاصی نرسد باید بتواند در گام نخست، وضعیت رهن و اجاره را سازماندهی کند. با همه این مشکلات، طرح اقدام ملی مسکن، برنامه‌ای است که اگر درست اجرا شود می‌تواند نهضت خانه‌سازی را در کشور ایجاد کند و بخش ساختمان را به عنوان موتور محرک اقتصاد کشور راه بیندازد؛ به شرطی که دولت ایرادات آن را بپذیرد و در رفع آن بکوشد. این روزها گرانی در تمام حوزه‌های اقتصادی گریبان مردم را گرفته است و جامعه روز به روز برای تأمین یک خانه ساده ناتوان‌تر می‌شود.

درست مسئولین ذیربط مرتبط است. البته موضوع مهمی که طراحان پروژه اقدام ملی از آن به عنوان امتیاز طرح یاد می‌کنند، جانمایی آن در مناطق دارای زیرساخت‌های شهری است که زمان اجرای پروژه را کوتاه و جذابیت سکونت در آن را افزایش می‌دهد اما به نظر می‌رسد در سایه دیگر مشکلات همچون تورم تدریجی مصالح ساختمانی و نبود قالب شفاف در قراردادهای بخش خصوصی، امتیاز وجود زیرساخت‌ها در حال رنگ باختن است.

در یک سال گذشته مشکلات نهضت ملی مسکن درگیر چالش‌هایی همچون جا خالی دادن برخی بانک‌ها از پرداخت وام، عدم تأمین آورده متقاضیان و مقاومت دستگاه‌های دولتی در اختصاص زمین‌های خود به این پروژه بوده، نرخ تورم سالیانه نهاده‌های ساختمانی به ۵۵ درصد رسیده و این در حالی است که از یک میلیون واحد هدف‌گذاری شده فقط به ۹۱ هزار واحد وام پرداخت شده است. واضح است که برای بهره‌مندی دولت از آورده مردمی در اجرای نهضت ملی مسکن، باید یک سری تسهیلات و شرایط آسان برای افرادی که توان پرداخت سهم آورده خود را ندارند در نظر گرفته شود، اما این موضوع نیز همچنان در هاله‌ای از ابهام بوده و در بسیاری از شهرهای کشور توجهی به آن



سارا نصرتی

بازار مسکن همچنان در التهاب است و طرح نهضت مسکن ملی هم هنوز در حاشیه است. به گفته کارشناسان، بی‌توجهی به ساخت واحدهای مسکونی در زمان فعالیت دولت قبل و ورود تقاضای سوداگری به دلیل سیاست غلط دولت‌ها از مهم‌ترین دلایل افزایش قیمت مسکن در سال‌های اخیر به حساب می‌آید. با توجه به معضل بزرگ نبود مسکن و مشکلات اقسار مختلف مردم، کلید واژه نهضت ملی مسکن در دولت سیزدهم مطرح شد که محرومیت زدایی و ساختن چهار میلیون واحد مسکن برای محرومان در طی چهار سال از جمله اهداف آن محسوب می‌شود.

تشدید شکاف بین عرضه و تقاضای مسکن قطعاً نقش موثری در تغییرات قیمت مسکن به دنبال خواهد داشت و همین مسئله لزوم حمایت همه‌جانبه دولت از تولید مسکن که شاخص‌ترین آن طرح نهضت ملی مسکن است را بیش از پیش ضروری می‌کند. دولت امید دارد با کمک طرح نهضت ملی مسکن بتواند تعداد زیادی از سرپرستان خانوار را که تاکنون موفق به خرید خانه نشده‌اند را صاحب خانه کند. در واقع طرح نهضت ملی مسکن از جمله طرح‌های دولت است که تسریع در روند اجرای آن نقش بسیار مهمی در خانه‌دار کردن اقشار پایین دست جامعه دارد، هر چند که تأمین اراضی و نیز تزریق آورده و همچنین مساعدت نظام بانکی سه شاخص کلیدی در به سرانجام رساندن این طرح است، اما تسهیل موانع بروکراسی در این زمینه و سرعت بخشی به امور اداری این طرح در جایگاه خود می‌تواند نقش مهمی در تسریع اجرای این طرح داشته باشد.

دولت سیزدهم بر اساس قانون جهش تولید و تأمین مسکن مصوب در مرداد ماه سال ۱۴۰۰ ساخت چهار میلیون واحد مسکونی طی چهار سال را در برنامه خود گنجانده و مدعی شد که تاکنون برنامه‌ریزی‌های لازم و تهیه زمین برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال مطابق برنامه انجام شده و در سال‌های آینده به مرور واحدهای مسکونی آماده شده و به مردم تحویل داده می‌شوند. اما سوال اینجاست آیا نهضت ملی مسکن می‌تواند مشکل مسکن خانواده‌ها را حل کند و جلوی افزایش افسار گسیخته قیمت را بگیرد؟ بی‌تردید همه اینها به سیاست‌گذاری

خبر اول

«رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت» خبر داد؛

## بی‌تأثیری آنتی‌بیوتیک برای بیماران مبتلا به آنفولانزا

اش به دیگران منتقل نشود. احتمالاً قرنطینه و محدودیت‌های کرونایی باعث شده بودند مواجهه با بیماری کاهش پیدا کند و تغییرات آب و هوایی نیز احتمال شیوع بیشتر بیماری آنفولانزا را تشدید کرده‌اند. بروز موج آنفولانزا در ایران و نیم‌کره شمالی زمین یک ماه زودتر رخ داده است و بر اساس پیش‌بینی‌ها انتظار می‌رفت که این موج بیماری در اواسط آذر در کشور شیوع پیدا کند.

گونه داروی آنتی‌بیوتیکی برای درمان بیماری آنفولانزا موثر نبوده و تنها داروهای ضد ویروسی برای بیماران بستری ضرورت دارند که در این خصوص هیچ‌گونه کمبود و مشکلی در کشور وجود ندارد. رعایت بهداشت فردی و فاصله گذاری اجتماعی به همراه زدن ماسک از جمله راه‌های پیشگیری از ابتلا به بیماری آنفولانزا است و اگر فردی دارای علائم سرماخوردگی است، باید خود را در منزل قرنطینه کند تا بیماری

«شهنام عرشی» - رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت - گفت: بیماری‌هایی مانند سرماخوردگی و آنفولانزا معمولاً در مدارس به دلیل ازدحام زیاد دانش‌آموزان در یک محیط شیوع پیدا می‌کنند و سپس بزرگسالان احتمالاً از طریق فرزندانشان به این بیماری مبتلا می‌شوند. شیوع زیاد بیماری آنفولانزا بین دانش‌آموزان مسئله‌ای غیر عادی محسوب نمی‌شود. وی افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهند که هیچ



**گزارش**

«دنیای سوآدار» گزارش می‌دهد؛

**فرمول محاسبه مالیات خانه‌های خالی چگونه است؟**

تاکنون ۴۹ هزار ۱۷ مالک واحدهای مسکونی با مراجعه به سامانه اطلاعاتی املاک و اسکان کشور، در مهلت مقرر اطلاعات سکونت و مالکیت خود را ثبت کرده‌اند. همچنین تا لحظه انتشار گزارش نیز ۵۰ هزار ۲۹۷ مالک با مراجعه به سامانه مذکور، اطلاعات رد مالکیت را تکمیل یا از گزینه ثبت انتقال استفاده کردند و به معنای دیگر واحد مسکونی خالی خود را اجازه یا به فروش رساندند. بر این مبنا می‌توان نتیجه گرفت با اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی مجموعاً ۱۰۰ هزار واحد مسکونی تعیین تکلیف شده‌اند که بخشی از این واحدها جزو خانه‌های خالی بوده و در راستای اجرای قانون دارای سکنه شده است.

تازه‌ترین آمار از وضعیت مالیات ستانی از خانه‌های خالی در شرایطی منتشر شده است که بنا بر نتایج سرشماری نفوس و مسکن در سال ۱۳۹۵، حدود ۲/۵ میلیون واحد مسکونی در کشور خالی از سکنه بوده است. همچنین حدود ۲ میلیون واحد مسکونی نیز به عنوان اقامتگاه دوم افراد یا خانوار معرفی شده بودند. با این حال، از آنجا که در نیمه دوم دهه ۱۳۹۰ به‌طور قطع تحولاتی در بازار مسکن صورت گرفته است، احتمالاً تعداد این واحدها کمتر یا بیشتر شده باشد. اما تا چندی پیش، همچنان برخی از مسوولان وزارت راه و شهرسازی در اظهارات خود به همین رقم ۲/۵ میلیون واحد مسکونی خالی از سکنه در کشور اشاره می‌کردند. به‌طور مثال، در ۲۸ فروردین سال ۱۴۰۰، محمود محمود زاده، معاون وقت وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سرمایه‌های هنگفتی از کشور در ۲.۵ میلیون واحد خالی از سکنه حبس شده است گفت: «ایران ۱۰ برابر کشور انگلیس خانه خالی دارد.» با وجود این، در حال حاضر، تعداد دقیق خانه‌های خالی در کشور مشخص نیست و مسوولان وزارت راه و شهرسازی نیز خود به نبود آمار دقیق از تعداد واحدهای خالی اذعان دارند.

بر اساس این گزارش، نرخ مالیات خانه‌های خالی به استناد ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم مطابق با ارزش اجازه ماهیانه واحد مسکونی خالی و سپس کسر ۲۵ درصد استهلاک سالانه ساختمان از رقم به دست آمده، برای محاسبه مالیات اشخاص حقیقی در ۱۵ و حقوقی در ۲۵ درصد ضرب می‌شود. سپس این رقم در تعداد ماه‌های خالی مانده ضرب می‌شود. بر اساس ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، در سال اول خالی بودن، رقم به دست آمده در ۶ در سال دوم در ۱۲ و در سال سوم به بعد در ۱۸ ضرب می‌شود؛ حال اگر مالک این واحد مسکونی خالی بیش از ۵ واحد مسکونی خالی داشته باشد، عدد به دست آمده در ۲ ضرب می‌شود. بر اساس قانون، هرواحدی که بیش از ۱۲۰ روز بدون سکنه باشد، خانه خالی شناخته می‌شود. متصدی شناسایی بودن خانه‌های خالی، وزارت راه و شهرسازی و بر اساس سامانه ملی املاک و اسکان کشور است.



**انهدام باند خانوادگی سوداگران مرگ**

سرهنگ «ضرغام آذین» رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر پایتخت از انهدام باند خانوادگی سوداگران مرگ خبر داد و گفت: در این رابطه ۴ نفر دستگیر و ۲۰ کیلو تریاک کشف شد. متهمان به همراه مواد مکشوفه به مقر پلیس منتقل و پس از تحقیقات تکمیلی جهت سیر مراحل قضائی به دادسرا معرفی شدند.

**اجتماعی**

**مکش**

روزنامه «همدلی» در گزارشی نوشت: آن‌ها که فروشگاه‌های اینترنتی داشتند دست از کار کشیده و می‌گویند بسیاری از کارگران خود را در پی ناآرامی‌های اخیر به بیرون رانده‌اند.

یک فعال صنعت پوشاک می‌گوید برای فعالیت در فضای مجازی و فروش آنلاین، کارگاه پوشاک راه‌اندازی کرده بودم و چند نفری در این مرکز تولیدی سرگرم دوخت‌ودوز پوشاک بودند، فروش خوبی از طریق اینستاگرام داشتیم که حالا به دلیل کاهش بازدیدها بخش زیادی از درآمدمان از دست رفته است. این فعال صنعت پوشاک می‌گوید پاسخ مسئولان به ما استفاده از پلتفرم‌های داخلی است، اما واقعیت این است که بخش زیادی از افراد جامعه آشنایی چندانی با این شبکه‌ها ندارند و زمان زیادی لازم است تا فروش ما به وضعیت سابق بازگردد. البته بماند که کارشناسان هم بارها تاکید کرده‌اند که هیچ کدام از پیام‌رسان‌ها و شبکه‌های اجتماعی، ظرفیت فنی و اعتماد لازم برای میزبانی کسب‌وکارهای مجازی را ندارند.

گزارش‌ها از حال ناخوش فروشگاه‌های پایتخت در حالی است که بنا بر ادعای اتاق بازرگانی، قطعی و فیلترینگ اینترنت در یک ماه اخیر، مجموعاً ۸۰ هزار میلیارد تومان به کسب‌وکارها خسارت وارد کرده است. یک حساب سرانگشتی نشان می‌دهد که روزی ۲۶۰۰ میلیارد تومان خسارت؛ ساعتی ۱۱۰ میلیارد تومان خسارت و دقیقه‌ای دو میلیارد تومان خسارت به کسب‌وکارها وارد می‌شود. هر چند این اعداد و ارقام را سکان‌داران اقتصادی باور ندارند و به نظر می‌رسد با وجود ارائه چنین گزارش‌هایی راه‌کارهای کارشناسانه‌ای هم برای نجات کسب‌وکارها ارائه نمی‌دهند. آنطور که شاه میزبانی معاون وزیر صمت می‌گوید آمارهای ارائه شده درباره تعداد آنهایی که زندگی‌شان به اینستاگرام گره خورده دروغ است و سهم فروشندگان محصولات اینستاگرامی فقط سه درصد از کل اقتصاد دیجیتال ایران است.

این صحبت‌ها اما بر خلاف گزارش‌های رسیده از سوی فعالان اینستاگرام است. بر اساس برآوردهای اخیر، معیشت بیش از ۶ میلیون ایرانی با محدود شدن شبکه‌های مجازی در خطر است. این در حالی است که بر اساس عدد اعلامی این معاون وزیر برای یک درآمد ماهیانه ده میلیون تومانی، فقط ۳۲۵ نفر در

**گزارشی از خسارت عجیب فیلترینگ به کسب‌وکارها؛ هر دقیقه ۲ میلیارد تومان!**



بیش از یک ماه است که از محدودیت‌های اینترنتی می‌گذرد و فیلترینگ شبکه‌های اجتماعی ضربه بزرگی بر بدنه اقتصاد دیجیتال زده است. دامنه این آسیب‌ها و ضررهای مالی به بازار تبلیغات آنلاین هم گسترش پیدا کرده است. فعالان بازار می‌گویند، آسیب ناشی از اختلال و محدودیت‌های اینترنتی بر بازار تبلیغات آنلاین به اندازه کاهش ۵۳ درصدی کمپین‌های تبلیغاتی و ۳۱ درصدی تعداد تبلیغ‌دهندگان بوده است.

آمارها هم نشان می‌دهند انتشار رپورتاژ آگهی در وب‌سایت‌های خبری هم کاهش ۴۹ درصدی داشته و عدم تمایل کسب‌وکارها باعث شده است درآمد وب‌سایت‌ها از این طریق تا بیش از ۵۵ درصد کاهش پیدا کند. گفته می‌شود فیلترینگ گسترده و محدودیت‌های اینترنتی آسیب شدیدی بر کسب و کارهای خرد و بزرگ وارد کرده است و تداوم این روند می‌تواند باعث خاموش شدن چراغ اقتصاد دیجیتال کشور شود. شرایط بی‌ثبات فعلی چنان ضرر سنگینی را به کسب و کارها تحمیل کرده است که آنها توان و البته اعتماد چندانی برای تبلیغات آنلاین بر بسترهای مختلف دیجیتال را نداشته باشند.

اینستاگرام فعالیت اقتصادی دارند. حتی اگر این رقم از درآمد را نصف یا یک سوم هم کنیم باز مجموع این شاغلین به هزار نفر نمی‌رسد. البته که با توجه به اوضاعی که در وضعیت اشتغال وجود دارد، حتی همین هزار نفر هم نباید از سوی دولت نادیده گرفته شود. چرا که بارها پاسخ سکان‌داران اقتصادی به مردمی که به دنبال شغل‌های دولتی بوده‌اند، یک جمله بیشتر نبوده: «خودتان کارآفرینی کنید»، حالا اما همین افشاری که از نگاه دولتی‌ها ناچیز برشمرده می‌شود کارآفرینی کرده و چند نفری را استخدام کرده‌اند، تحت این شرایط باید از دولتی‌ها پرسید چرا در مقابل این کسب‌وکارهایی که با پیشرفت‌های اخیر حرکت کرده‌اند، سنگ‌اندازی می‌شود؟

بنابر گزارشی که مرکز توسعه تجارت الکترونیکی به تازگی آن را منتشر کرده است، اکنون ۷۸ درصد از واحدهای تجارت الکترونیکی به منظور ارائه کالا یا خدمات خود علاوه بر وب‌سایت از شبکه‌های اجتماعی هم استفاده می‌کنند. همچنین ۲۸ درصد از واحدهای تجارت الکترونیکی علاوه بر وب‌سایت از اپلیکیشن موبایل به منظور ارائه کالا یا خدمات خود بهره می‌برند. هر چه هست

**نقل قول**

«مدیر اقتصادی ایمیدرو» پاسخ داد؛

**مقاصد صادراتی عمده فولاد ایران در نیمه نخست ۱۴۰۱ کجا بود؟**

«امیر صباغ» مدیر اقتصادی و توسعه سرمایه‌گذاری سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران- در گفت: ایران در نیمه نخست سال جاری به ۵۶ کشور صادرات فولاد داشته است که بیش از یک‌پنجم این صادرات به عراق بوده است. علاوه بر عراق که سهمی ۲۱.۷ درصدی از صادرات فولاد و محصولات فولادی ایران را به خود اختصاص داده، اندونزی با ۱۵.۳ درصد، چین با ۱۵.۱ درصد، تایلند ۹.۴ درصد، عمان ۸.۱ درصد، امارات ۷.۸ درصد، ترکیه ۴.۶ درصد و غنا ۲.۹ درصد، دیگر مقاصد صادراتی تولیدکنندگان بزرگ فولاد کشور بوده است. صادرات فولاد ایران برای دومین ماه متوالی صعودی بوده و به ۷۶۷ هزار تن در شهریورماه رسیده که بالاترین سطح ۲ سال اخیر است.

**محض اطلاع**

«مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور»:

**سد زاینده رود ۱۱ درصد سدهای تهران ۱۹ درصد آب دارند!**

«فیروز قاسم زاده» مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور- اظهار کرد: بررسی وضعیت ورودی سدهای کشور نشان می‌دهد ورودی به مخازن در سال آبی جاری به ۸۳۰ میلیون متر مکعب رسیده که نسبت به مدت مشابه سال آبی گذشته ۱۴ درصد کاهش دارد. میزان پرشدگی سد زاینده رود در استان اصفهان، سدهای استان تهران، سدهای استان خوزستان و سدهای حوضه آبریز دریاچه ارومیه در شرایط فعلی به ترتیب حدود ۱۱ درصد، ۱۹ درصد، ۴۳ درصد و ۲۹ درصد است. شایان ذکر است، با توجه به پیش‌بینی هواشناسی مبنی بر کم بارشی فصل پاییز ۱۴۰۱ و به تبع آن کاهش ورودی‌ها به مخازن سدها، صرفه‌جویی در مصرف آب امری ضروری است.



در شهر

«رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرج»:

**لایحه تعیین تکلیف طلبکاران و بدهکاران شهرداری کرج تصویب شد**

«مریم قهرمانی صارم» رییس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر کرج- اعلام کرد: لایحه اصلاحیه آئین نامه تهاوت شهرداری کرج برای تعیین تکلیف طلبکاران و بدهکاران مدیریت شهری در شورای شهر تصویب شد. براین اساس لایحه اصلاحیه آئین نامه تهاوت و یا تعیین تکلیف دیون و طلب شهرداری از مودیان و بستانکاران شهرداری تصویب شده و در این زمینه اقدام صورت خواهد گرفت.

وی اظهار داشت: با توجه به تغییرات صورت پذیرفته و نظر به اهمیت و ضرورت بازنگری و همچنین بروزرسانی و تسهیل شیوه و فرایند انجام تهاوت نسخه اصلاحی و بازنگری شده آئین نامه مذکور با بررسی های همه جانبه و رفع نقاط ضعف و لحاظ نقطه نظرات کارشناسی حوزه های مرتبط و اعضای شورای اسلامی شهر تدوین شد.

رییس کمیسیون برنامه و بودجه و نیروی انسانی شورای شهر کرج به موضوع آئین نامه اشاره کرد و افزود: تعیین تکلیف تهاوتی طلب اشخاص حقیقی و حقوقی، مشاوران و یا پیمانکاران طرح ها و پروژه های عمرانی مشاوره ای موسسات تولیدی و خدماتی که به هر عنوان از شهرداری اعم از نقدی و یا غیرنقدی طلبکار بوده و دیون اشخاص حقیقی و یا حقوقی که مدیون هستند انجام می گیرد و مبنای آن نیز تعهدات ایجاد شده بدهی بستانکاری به شهرداری مرکز، مناطق و یا سازمان های تابعه است که برابر ضوابط اجرای مندرج در این آئین نامه انجام خواهد شد. قهرمانی صارم به فرایند تهاوت اشاره کرد و یادآور شد:

فرایند تهاوتی می بایست حداکثر ظرف مدت سه ماه از ابلاغ مصوبه به صورت اتوماسیون و از طریق سامانه صورت پذیرد. بدیهی است تا سه ماه پس از ابلاغ مصوبه تهاوت بر مبنای آیین نامه قدیم صورت می پذیرد. سازمان فاوا همزمان با ایجاد سامانه تهاوت نسبت به ایجاد بستر لازم جهت ثبت مشخصات طلبکاران و بدهکاران در سامانه مربوطه اقدام می نماید. عضو شورای اسلامی شهر کرج گفت: کلیه بستانکاران شهرداری که دارای طلب تهاوتی و یا درخواست تبدیل طلب نقد به تهاوت را دارند می بایست نسبت به ثبت مبلغ بستانکاری به تفکیک نقد و تهاوت و مشخصات کامل که در سامانه تعریف شده است اقدام نمایند. قهرمانی با بیان اینکه با تصویب این لایحه کلیه مشخصات بدهکاران اعم از شماره تماس، نام مالک یا وکیل، پلاک ثبتی، نشانی و سایر مشخصات که امکان آشنایی طلبکاران و بدهکاران را فراهم نماید می بایست در سامانه تهاوت ثبت می شود، عنوان کرد: پس از پرداخت مبلغ پیش پرداخت تهاوت مطابق شرایط تهاوت مؤدی می بایست نسبت به ثبت بدهی قابل تهاوت خود با مشخصات کامل در سامانه اقدام نماید. وی به شرایط تهاوت اشاره کرد و یادآور شد: حداقل مبلغ مطالبات شهرداری از مودیان بدهکار می بایست پنج میلیارد ریال باشد. به جز در مواردی که طلب نقد تبدیل به تهاوت می گردد و یا بدهکار و بستانکار شخص واحد باشد، تهاوت بستانکاران در صورتی انجام خواهد شد که بستانکاری آنان توسط اداره کل امور مالی تأیید شده و سقف مطالبات قابل تهاوت در قالب گزارش تفصیلی مالی و در فرم مربوطه تأیید و ارائه گردد. مطابق با ماده سه حداکثر تا ۲ ماه پس از ابلاغ بدهی می بایست ۴۰ درصد از میزان بدهی قابل تهاوت برای ادامه روند تهاوت به صورت نقدی پرداخت گردد و نسبت به ثبت مشخصات املاک مورد نظر در سامانه اقدام نمایند. قهرمانی صارم خاطر نشان کرد: در خصوص پرونده های مطالبات پروژه هایی که دارای مصوبات قبلی شورا مبنی بر اولویت هستند، چنانچه ظرف ۲ ماه از ابلاغ این مصوبه سند بستانکاری آنها ثبت گردد بر مبنای پیش پرداختهای مصوبات قبلی اقدام خواهد گردید. بدیهی است پس از گذشت زمان فوق بر مبنای پیش پرداخت های این مصوبه اقدام خواهد شد.

دستگیری سارق مسلح در کرج

سرهنگ «محمد نادریگی» رئیس پلیس آگاهی استان البرز- گفت: سارقی که با تهدید سلاح سرد در یک فقره سرقت اقدام به سرقت ۱۳ تلفن همراه مالباختگان کرده، به همراه یک قبضه سلاح شکاری توسط پلیس آگاهی دستگیر شد و تهم دستگیر شده به انجام سرقت مسلحانه اعتراف نمود.

البرز

حقوق و قضا

«معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان» مطرح کرد:

**کاهش پرونده های قضایی با آگاهی از حقوق و تکالیف فردی**

استان، برگزاری ۱۵ کارگاه آموزشی اصلاح و بازاجتماعی نمودن زندانیان جرایم درجه ۶ تا ۸ تعزیری با «طرح هور» برای تعداد ۴۵۷ نفر از زندانیان ندامتگاه های استان، برگزاری ۱۶ کارگاه آموزشی اصلاح و بازاجتماعی نمودن زندانیان «طرح هجرت» برای تعداد ۴۵۲ نفر از زندانیان ندامتگاه های استان، برگزاری ۲۱ کارگاه آموزشی سبک زندگی اسلامی ایرانی در «طرح مهر» برای ۲۴۳ زوج (۴۸۶ نفر) متقاضی طلاق در مراکز مشاوره پیش از طلاق استان، برگزاری ۴ کارگاه آموزشی پیشگیری از اعتیاد برای ۸۰ نفر در مناطق حاشیه ای استان و برگزاری ۱۱ کارگاه آموزشی سبک زندگی «طرح فرزندان آفتاب» برای تعداد ۳۰۶ نفر از سربازان وظیفه، بخشی از کارگاه های آموزشی برگزار شده از ابتدای سال جاری تاکنون است. نجف نیا در پایان با بیان این که آموزش های پیشگیرانه به ۲۰۸۴ نفر از شهروندان جامعه هدف در قالب ۷۷ کارگاه آموزشی ارائه شده، از ارزیابی اثربخشی کارگاه های برگزار شده به صورت مستمر و تخصصی خبر داد.

دبیر شورای پیشگیری از وقوع جرم استان البرز در ادامه با تشریح اقدامات معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان البرز در حوزه آموزش های پیشگیرانه تصریح کرد: برگزاری ۱۰ کارگاه آموزشی اصلاح و بازاجتماعی نمودن معتادان در قالب «طرح مهاجر» برای تعداد ۳۰۳ نفر از معتادان بهبود یافته در کلبه های ترک اعتیاد



معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان البرز با تبیین نقش آموزش در پیشگیری از جرایم و آسیب های اجتماعی گفت: آگاه سازی عمومی، سبب افزایش سطح مراقبت افراد شده و منجر به پیشگیری از وقوع جرم در سطوح مختلف می شود.

«فرید نجف نیا» اظهار کرد: اطلاع رسانی و آگاهی افزایی، قطعاً باعث ایجاد امنیت پایدار می شود و هر چقدر مردم از حقوق و تکالیف خود و دیگران بیشتر مطلع باشند، به همان نسبت می توان شاهد کاهش ورودی پرونده به محاکم قضایی بود و می توان به جرات گفت که رکن رکن پیشگیری از وقوع جرم، آموزش و ارتقاء آگاهی های عمومی است. با ارائه آموزش های پیشگیرانه به شهروندان به ویژه اقشار و گروه های آسیب دیده و یا در معرض آسیب، تلاش می شود مهارت هایی که برای افزایش توانایی روانی و اجتماعی افراد لازم است به آن ها آموزش داده شود تا فرد قادر باشد به طور مؤثر با مقتضیات و کشمکش های زندگی روبه رو گردد و از شکل گیری رفتارهای آسیب رسان به خود و جامعه پیشگیری کند.

استاندار

«استاندار»:

**مدیریت شهری کرج نسبت به آسیب های اجتماعی دغدغه مند باشد**



است و به طور قطع مردم عملکرد این دوره را با حساسیت بیشتری رصد می کنند. اکنون هر اقدام انقلابی و رفتارها در راستای مدیریت و تصمیم گیری برای کلانشهر کرج در اذهان مردم ماندگارتر خواهد شد. وی افزود: بر این باور هستم که با همدلی ها و تعاملاتی که در شرایط کنونی شکل گرفته، می توانیم بزودی شاهد توسعه و آبادانی در این شهر باشیم. تصمیم گیری و اقدام بر اساس خرد جمعی و بکارگیری افراد فرهیخته، انقلابی، متخصص و دارای ویژگی های کارآمد در سیستم مدیریت شهری، روند امور را بلحاظ کمی و کیفی تسریع و تسهیل خواهد کرد. شورای اسلامی شهر، وظیفه مهم قانونگذاری در مدیریت شهری

«مجتبی عبداللهی» - استاندار البرز- در نشست هم اندیشی با شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر کرج که در سالن جلسات حوزه استاندار برگزار شد، گفت: شهرداری و شورای اسلامی انقلابی شهر باید در خصوص ساماندهی و کاهش آسیب های اجتماعی، دغدغه مند باشند. به طور قطع سلاویق و دیدگاه های افراد مختلف به ویژه در پارلمان هایی همچون مجلس و شوراهای اسلامی شهر و روستا، یک شکل نیست ولی کلیه خدمات و کسب رضایتمندی مردم، اهداف را متعالی و متمرکز می کند. وی ادامه داد: در این دوره از شورای اسلامی شهر کرج، حضور افراد انقلابی، ایثارگر و فرزندان شهدا، بسیار شاخص

و نظارت بر عملکرد شهرداری را بر عهده دارد؛ توانمندی اعضای شورای اسلامی در حل مسائل مهم شهری، مردم را امیدوار و مطمئن می کند. عبداللهی گفت: شوراهای اسلامی شهر و روستا باید اعتماد مردم را جلب کنند و با قدرت تصمیم گیری خود، گره های بزرگ پروژه های شهری برای ارتقا کیفیت زندگی مردم را باز می کنند. تعامل با مردم و دیدارهای چهره به چهره، تأثیر بسزایی در کسب رضایتمندی مردم و احصا مشکلات و کمبودها برای برنامه ریزی و بودجه بندی در صحن شورا دارد. استاندار البرز گفت: برنامه ریزی برای کسب درآمدهای پایدار به منظور افزایش بودجه و اعتبارات جهت پیشبرد پروژه های مهمی همچون قطار شهری و کمربند شمالی کرج، ساماندهی زیاله ها و نصب زیاله سوز و... از اهمیت بالایی برخوردار است. با توجه به انتخاب شهردار کرج، ضرورت دارد که تمرکز ویژه ای بر روز ساماندهی زیاله ها و نصب زیاله سوز معطوف شود. عبداللهی با اشاره به محله های کم برخوردار در شهر کرج، گفت: شهرداری و شورای اسلامی انقلابی شهر باید درخصوص ساماندهی و کاهش آسیب های اجتماعی، دغدغه مند باشد. رسیدگی ویژه به پرونده های کمیسیون ماده ۱۰۰ در استان که تعداد قابل توجهی نیز هستند، ضرورت دارد و باید هر چه سریع تر مورد بررسی و تعیین تکلیف قرار گیرد. استاندار البرز گفت: قوانین و مقررات مشخصی برای واگذاری انشعابات ساختمان ها، ابلاغ شده و شهرداری و دستگاه های خدمات رسان باید از آن تبعیت کنند. از شهرداری کرج انتظار می رود در راستای تحقق اهداف بزرگ مدرسه سازی و ساخت اماکن ورزشی و ایجاد نشاط و شور در محله ها، همراه باشد.

باستان‌شناسان با کاوش در شهر باستانی «انطاکیه» واقع در ترکیه بقایای تالارهای دوران رومی و ظروف سفالینی را که پیشکش شده بودند، کشف کردند. کاوش در حوالی کلیسای «سن پیر» از دهم اکتبر (۱۸ مهرماه) در استان «هاتای» با فعالیت یک گروه باستان‌شناسی ۱۲ نفره آغاز شد.

«رییس کمیته عمران شورای شهر تهران»  
پاسخ داد:

## پخش جام جهانی فوتبال در سینما یا تلویزیون‌های شهری؟

ایسنا- رییس کمیته عمران شورای شهر تهران از لزوم اتخاذ تمهیداتی از سوی شهرداری برای پخش مسابقات فوتبال جام جهانی خبر داده است، در حالی که پیگیری سینمادارها هنوز به نتیجه قطعی نرسیده و این سوال هم مطرح می‌شود که پخش مسابقات در سطح شهر مخاطبی برای تماشای فوتبال در سینما باقی می‌گذارد؟

حجت‌الاسلام والمسلمین آقامیری - رییس کمیته عمران شورای شهر تهران- صبح یکم آبان‌ماه در تذکر پیش از دستور خود با بیان این‌که مسابقات جام جهانی فوتبال قطر از اواخر آبان‌ماه شروع و تا اواخر آذرماه ادامه دارد، گفت: «با توجه به حساسیت امروز در جامعه و هیجانات جوانان که اکثراً علاقه‌مند به فوتبال هستند، لازم است که شهرداری تمهیدات ویژه‌ای را برای پخش زنده تصاویر مسابقات در سطح شهر، تلویزیون‌های شهری، مراکز و سینماها انجام دهد.»

این اظهارات در حالی مطرح شده که کمتر از یک ماه تا پایان شروع مسابقات فوتبال جام جهانی ۲۰۲۲ در قطر باقی مانده و سینمادارها از مدتی قبل در تدارک پخش این مسابقه‌ها در سالن‌های سینمایی، همانند قبل، بودند. در این مورد حتی اداره کل نظارت بر عرضه و نمایش هم در نامه‌ای به مدیران کل فرهنگ و اشد اسلامی استان‌ها دستورالعملی را برای پخش مسابقات در سینماهای کشور تنظیم کرد.

طبق پیگیری‌های صورت گرفته قرار بود پخش مسابقات با استفاده از آنتن صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران در سینماها انجام گیرد و درخواست‌هایی هم شده بود تا قیمت بلیت برای تماشای مسابقه در سینما از قیمت فعلی بلیت سینماها کمی گران‌تر باشد.

البته این تصمیم‌گیری‌ها به زمانی مربوط می‌شد که فضای کلی جامعه ملتهب نشده بود و سینماها با اکران فیلم‌های سینمایی هم در حال رونق گرفتن بودند اما با ناآرامی‌های اخیر دو مسئله درباره پخش مسابقات در سینما مطرح شد؛ نخست اینکه برخی سینمادارها معتقدند در شرایط فعلی که مخاطب سینما نسبت به یک ماه قبل به شدن کاهش پیدا کرده پخش فوتبال می‌تواند مثل یک مُسکن باشد، و مسئله دوم و مهم‌تر هم این است که اتفاقاً به‌خاطر همین اوضاع، چندان نمی‌توان با قطعیت تصمیم گرفت و به کسب مجوز امیدوار بود چرا که حتی یک شب مانده به شروع مسابقه ممکن است از پخش فوتبال ممانعت شود.

با این حال پیگیری‌های جدید از مسئولان مربوط در سینما نشان می‌دهد که هنوز تصمیم قطعی برای این کار گرفته نشده و شاید زمانی نزدیک‌تر به شروع جام جهانی تکلیف این موضوع مشخص شود.



## ساخته جدید احمد بهرامی؛

# رونمایی از «شهر خاموش» در جشنواره تالین



فیلم سینمایی «شهر خاموش» ساخته جدید احمد بهرامی، نخستین نمایش جهانی خود را در جشنواره شب‌های سیاه تالین در کشور استونی تجربه خواهد کرد.

جشنواره بین‌المللی فیلم شب‌های سیاه تالین ۲۰۲۲ در کشور استونی فهرست فیلم‌های بخش مسابقه اصلی خود را اعلام کرد و فیلم «شهر خاموش» ساخته احمد بهرامی در نخستین نمایش جهانی خود در این رویداد سینمایی به روی پرده می‌رود. در این فیلم سینمایی به نویسندگی و کارگردانی احمد بهرامی و تهیه‌کنندگی رضا محقق، بازیگرانی چون باران کوثری، بابک کریمی، علی باقری، بهزاد دورانی، محسن مهری دروی، کریم و حبیب شراهی نقش‌آفرینی کرده‌اند و مسعود امینی‌تیرانی نیز به عنوان فیلمبردار و مصطفی وزیری نیز تدوین این فیلم سینمایی را بر عهده دارد.

در خلاصه داستان این فیلم در سایت رسمی جشنواره تالین آمده است: بمانی به جرم قتل شوهرش ده سال را در زندان سپری کرده است و فرزندش را به خانواده شوهرش دادند. او که به طور موقت آزاد می‌شود، بلافاصله به دنبال پرسش می‌گردد. بمانی به کارگاه اسقاط ماشین می‌رود که ای، برادر شوهرش در آنجا کار می‌کند اما ادعا می‌کند که از سرنوشت پرسش

چیزی نمی‌داند. با این حال او متوجه می‌شود که ای کودک را به خانواده‌ای ثروتمند فروخته است. بمانی سعی می‌کند اطلاعات بیشتری از کارگران بگیرد اما آنها در ازای دریافت اطلاعات، درخواست ناشایستی دارند. او به عنوان یک مادر ناامید، آماده است تا به سیم آخر بزند اما نه آنطور که همه انتظار دارند.

سینمای جهان

سینما و تئاتر

فیلم کوتاه



### آخرین قسمت احضار با «مک گلدریک» ساخته می‌شود

◀ دد لاین تأیید کرد که مک گلدریک که پیشتر نویسنده‌ی احضار ۲ در سال ۲۰۱۶ و احضار: شیطان مرا وادار کرد در سال ۲۰۲۱ را بر عهده داشت برای نوشتن داستان فصل چهارم این مجموعه باز می‌گردد. دنیای سینمایی احضار مجموعه‌ای از فیلم‌های ترسناک فراطبیعی است که توسط برداران وارنر توزیع شده است؛ مجموعه‌ای الهام گرفته شده از پرونده‌های محققین ماوراء الطبیعه اد (پاتریک ویلسون) و لورین وارن (ورا فارمیگا). دنیای سینمایی احضار به وسیله شرکت نیو لاین سینما، پیتر سفرن و اتمیک‌مانستر پروداکشنز به وجود آمده است. قسمت‌های قبلی این فرنچایز که تاکنون بیش از ۲ میلیارد دلار در گیشه جهانی فروش داشته شامل احضار در سال ۲۰۱۳، آنابل در سال ۲۰۱۴، آنابل: خلقت در سال ۲۰۱۷، راهبه در سال ۲۰۱۸، نفرین لیورونا و آنابل به خانه بازمی‌گردد هر دو در سال ۲۰۱۹ است.



### «جاده خاکی» نامزد جایزه فیلم مستقل بریتانیا شد

◀ جوایز فیلم مستقل بریتانیا فهرست ۱۷ فیلم را به عنوان نامزدهای جایزه بهترین فیلم بین‌المللی سال ۲۰۲۲ معرفی کرد. فیلم سینمایی «جاده خاکی» به کارگردانی پناه پناهی که سال گذشته جایزه بهترین فیلم جشنواره لندن را به خود اختصاص داد یکی از نامزدهای بهترین فیلم بین‌المللی سال در جوایز فیلم مستقل بریتانیا نیز انتخاب شده است. «جاده خاکی» که در جشنواره کن نیز نامزد جایزه دوربین طلایی (بهترین فیلم اول یک کارگردان) نیز بود با بازی حسن معجونی، پانته‌آ پناهی‌ها، رایان سرلک، امین سیمیار و بهرام ارک همراه است و پیش از این جایزه بهترین کارگردانی جشنواره بخارست، جایزه بهترین تیم بازیگران یک فیلم از جشنواره فیلم فیلاولفیا، جایزه بهترین بلند آسیایی جشنواره سنگاپور و همچنین بهترین فیلم جشنواره ماردل پلاتای آرژانتین را نیز از آن خود کرده بود.



### راهیابی فیلم کوتاه «با پل حرف بزن» به بخش نهایی جشنواره ایتالیا

◀ فیلم کوتاه «با پل حرف بزن» (Talk To The Bridge) که پیش از این به بخش مستند کوتاه فستیوال بین‌المللی فیلم معماری و دیزاین Al di là della visione شهر آفرآگولا ایتالیا راه پیدا کرده بود، فینالیست این فستیوال شد. Beyond The Vision (فراتر از چشم‌انداز) جشنواره فیلمی است که به رابطه بین معماری، دیزاین و آثار سمعی - بصری می‌پردازد. رابطه سینما و معماری که اغلب می‌تواند به ایجاد سبکی ویژه منتهی شود از اهداف این فستیوال است. فستیوال فیلم آفرآگولا (A.F.F.) با هدف ارزیابی آن دسته از روایت‌هایی که بر معماری شهری و حومه‌ای تمرکز دارند شکل پذیرفته است. فیلم کوتاه «با پل حرف بزن» که یکی از المان‌های آن معماری پل قدیم دزفول است به کارگردانی و فیلم‌برداری میثم خالدیان و با بازی سعید کولیوند ساخته شده است.

## نوبت دوم

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ناحیه یک کرج

برابر رای شماره ۰۵۰۰۹۰۰۳۳۱۰۱۶۰۱۶۰۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علی همت جلالوند فرزند صحبت اله به شماره شناسنامه ۱۰۴ به صورت شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی به مساحت ۲۴۲ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۴۹ فرعی از ۱۵۴-اصلی واقع در حسن آباد خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی شماره ۲۳۴۸۷ مورخ ۸۲/۷/۱۱ دفترخانه ۴۰ کرج (توضیحات آقای علی همت جلالوند مالک مشاعی می باشد) که مالکیت نامبرده در صفحه ۴۳۱ دفتر ۱۲۵ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۱۷

وقتی «تن هاخ» منچستر یونایتد را به ثبات رساند؛

## بازگشت شخصیت سرخ‌ها

محسن بهره‌دار

«منچستر یونایتد» را سال‌ها با «الکس فرگوسن» و قهرمانی‌های پیاپی‌اش در لیگ برتر انگلیس می‌شناختند، اما بعد از خداحافظی سرالکس افسانه‌ای، یونایتدی‌ها دچار افت و رکودی فاحشی شدند تا در ۲۱ آوریل سال گذشته، باشگاه در بیانیه‌ای اعلام کرد؛ برای فصل آینده اریک تن هاخ هلندی را به‌عنوان سرمربی انتخاب کرده است. منچستر یونایتد در دو بازی ابتدای فصل، دو شکست سنگین مقابل برایتون و برنتفورد متحمل شد و در سومین بازی مقابل دشمن دیرینه خود لیورپول به پیروزی رسید تا کم‌کم با پیدا کردن ترکیب اصلی خود، به ثبات برسد و امروز، بعد از دو شکست اول فصل و شکست سنگین مقابل سیتی پپ، دیگر هیچ شکستی محتمل نشده و بعد از ۱۱ بازی با ۲۰ امتیاز در رده پنجم قرار گرفته باشد. تن هاخ بر پایه تاکتیک مالکیت توپ و ضد حملات سریع به سیستم مورد نظر خود رسیده و به‌نظر می‌رسد هنوز برای ساختن تیمی در قامت قهرمانی، به چند مهره بزرگ نیاز دارد، هر چند شخصیت بزرگی که منچستریونایتد از دست داده بود، اکنون بازگشته است.

## رپورت

در مورد انتقال او به رئال مادرید چیزی نمی‌توانم بگویم؛

## ایجت هالند: ارلینگ اولین بازیکن ۱ میلیارد پوندی جهان خواهد شد

ایجت ارلینگ هالند می‌گوید ستاره منچستر سیتی به اولین بازیکن ۱ میلیارد پوندی جهان تبدیل خواهد شد. هالند ۲۲ ساله در نقل و انتقالات تابستانی با ۵۱ میلیون پوند از بوروسیا دورتموند به قهرمان لیگ برتر منچستر سیتی پیوست. هالند پیش از این با عملکرد عالی خود بهترین لیگ جهان را تحت تأثیر قرار داده است. ایجت او، رافائلا پیمنتا، تأکید کرد که باشگاه‌هایی که مایل به جذب این مهاجم ستاره هستند باید از سقف ۱ میلیارد پوند بگذرند. او به اسکای اسپورت ایتالیا گفت: فکر می‌کنم ارلینگ اولین بازیکنی خواهد بود که مبلغی حدود ۱ میلیارد پوند انتقال پیدا خواهد کرد. اگر ارزش فوتبالی، ارزش تصویر و ارزش اسپانسرری را کنار هم بگذارد، قطعاً یک میلیارد پوند است... اشکالی ندارد که ارلینگ را با پایه مقایسه کنید و با نگاه کردن به آن، تا حدودی تصویری از او پیدا کنید. هالند پس از حضورش در اتحاد، قراردادی چهار ساله امضا کرد. او شروعی بی‌سابقه در فوتبال انگلیس داشته است. به همین دلیل است که گفته می‌شود سیتی مایل است به هالند شرایط جدید و بهبود یافته‌ای ارائه دهد تا او را برای مدت بیشتری در باشگاه نگه دارد. پیمنتا پاسخ امیدوارانه‌ای به مذاکره برای عقد قرارداد جدید با سیتی داد و گفت: امیدوارم. ما خوشحال می‌شویم. اگر امروز هم بخواهند ملاقات کنند ما حاضریم. شنیده‌ها حاکی از آن است که هالند طی چهار سال آینده منچستر سیتی را ترک خواهد کرد و به رئال مادرید خواهد پیوست و ماشین گلزنی نرژوی به دنبال تسلط بر تمامی لیگ‌های معتبر اروپایی است. همچنین مشخص شده است که یک بند آزادسازی از منچستر سیتی وجود دارد که از سال ۲۰۲۴ اجرایی می‌شود و فقط برای تیم‌های خارج از لیگ برتر اعمال می‌شود. پیمنتا فعلاً از بحث در مورد انتقال احتمالی به رئال خودداری کرد و پاسخ داد: خوبی و بدی مدیر بودن این است که می‌دانید چه چیزی را نمی‌توانید بگویید. شما نیازی به کسی ندارید که به شما اصرار کند، این را نگو، این کار را نکن. فقط می‌گویم نمی‌توانم در مورد آن صحبت کنم.

## مجمع انتخاباتی فدراسیون سوارکاری باز هم لغو شد

«محمود حیدری» سرپرست فدراسیون سوارکاری- از لغو مجمع فوق‌العاده فدراسیون سوارکاری با دستور جلسه تجدید انتخابات و موکول شدن آن به تاریخ دیگری خبر داد و اظهار کرد: علت این تعویق، بررسی اعتراضات صورت گرفته نسبت به انتخاب اعضای کمیسیون‌های ورزشکاران، مربیان و داوران است.

## ورزشی

## نصف جهان

«مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان»:

## اصفهان از پایگاه‌های اصلی کمیته ملی المپیک خواهد شد



«جواد محمدی» -مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان- در نشست خبری که به مناسبت گرامیداشت هفته تربیت‌بدنی برگزار شد، در جمع اصحاب رسانه از اقدامات مهم و گسترده‌ای که در دوران پنج، شش‌ماهه مدیریتی‌اش انجام گرفته گفت: اصفهان را به پایگاه اصلی کمیته ملی المپیک بدل خواهیم کرد.

وی از میزبانی مسابقات جوانان کشورهای اسلامی ۲۰۲۳ در استان اصفهان خبر داد و افزود: در مسابقات کشورهای اسلامی قونیه ترکیه حدود ۵۶ کشور اسلامی از اقصی نقاط جهان در این رقابت‌ها حضور داشتند که تقریباً یک‌ششم کاروان ۱۸۰ نفره ایران را ورزشکاران اصفهانی تشکیل می‌دادند که بسیار قابل‌توجه بود. مضاف بر اینکه آن‌ها خوش درخشیدند و افتخار آفریدند. وی با اشاره به آغاز دوران مدیریتی خود از اواسط اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ گفت: از دیرباز اصفهان در حوزه ورزش حرف‌های بسیاری برای گفتن داشته و مدیران شایسته‌ای نیز پیش از بنده برای رشد، توسعه و گسترش ورزش اصفهان منشأ خدمات ارزشمندی بوده‌اند که باید قدردان زحماتشان باشیم. وی تصریح کرد: سعی و تلاش بنده و همکارانم از اولین ساعت کاری بر این پایه استوار بوده تا با برنامه‌ریزی‌های اصولی و منطقی و بدون پرداختن به حواشی با اقداماتی مؤثر و برخوردار از حمایت استاندار محترم، نمایندگان مردم اصفهان و سایر مسئولان استانی و دکتر سجادی وزیر محترم ورزش و جوانان راندمان کاری‌مان را افزایش دهیم و بر اساس موازین قانونی و اهداف دولت در راستای خدمت به جامعه ورزش گام برداریم و اتفاقات خوبی را رقم بزنیم.

مدیر کل ورزش و جوانان استان اصفهان از دیگر اقدامات انجام شده در حوزه ورزش سخن گفت و افزود: در حوزه ورزش مبادرت به تشکیل شورای عالی ورزش به ریاست استاندار اصفهان و با حضور مدیران بلندپایه استانی نموده‌ایم و با تعاملات خوبی که با رؤسای فدراسیون‌ها، مسئولان و نمایندگان هیأت‌ها، باشگاه‌ها و رؤسای ادارات ورزش و جوانان استان داشتیم به نتایج خوبی دست پیدا کردیم و اتفاقات خوبی نیز رقم خورد که از آن‌جمله برگزاری چندین مجمع انتخاباتی برای هیأت‌های ورزشی بود که با سرپرستی اداره می‌شدند و از مهم‌ترین کارهای انجام شده در مدت زمان کوتاه مدیریتی بنده

شمار می‌آید و خوشبختانه تا کنون در رشته‌های ژیمناستیک، تنیس، بدنسازی و پرورش اندام و ورزش‌های رزمی در کمال سلامت برگزار شده و برای برگزاری مجمع چند هیأت دیگر نیز مقدمات فراهم گردیده و تشریفات اداری برگزاری مجمع انتخاباتی آن‌ها نیز در شرف سپری شدن است.

مدیر کل ورزش و جوانان استان اصفهان از دیگر اقدامات به عمل آمده به برگزاری مسابقات مینی‌فوتبال اشاره کرد و گفت: مینی‌فوتبال تحت عنوان جام پرچم را با شرکت بیش از ۱۱۰۰ تیم در سراسر استان به‌ویژه در بخش‌ها و روستاها با واگذاری کلیه تجهیزات از سوی اداره کل به مورد اجرا در آورده‌ام که بخش اعظم آن انجام شده و بخش پایانی در جریان است که پس از اتمام تیم منتخب با مسابقات قهرمانی کشور اعزام می‌شود. محمدی از نایب‌قهرمانی اصفهان در المپیا استعدادهای برتر ورزش کشور یاد کرد و افزود: حدود ۳۰ جلسه تخصصی در هرچه بهتر برگزاری این مسابقات با همت و تلاش تمامی مسئولان برگزار گردید که در رده سنی ۱۳ تا ۱۷ سال بخش دختران بالغ بر ۱۶ هزار نفر، از سراسر کشور شرکت کرده بودند که در اصفهان میزبان حدود چهار هزار نفر در رشته‌های هندبال، تنیس، بسکتبال، بوکس و تنیس روی میز در بخش پسران و جودو دختران بودیم، همچنین بالغ بر ۴۰۰ ورزشکار مربی و سرپرست نیز به این مسابقات اعزام کردیم که طی آخرین گزارش کسب مقام نایب قهرمانی اصفهان مصوب شده و قطعاً نتایج نهایی روز دوشنبه در تهران اعلام خواهد شد.

بحث بعدی مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان در خصوص معاونت امور جوانان بود که خاطر نشان کرد: معاونت جوانان از جمله

پست‌های مهم این اداره کل است و در این حوزه کلیه دستگاه‌ها برحسب وظیفه و طبق دستورالعمل‌ها باید به مباحث جوانان توجه ویژه داشته باشند که در ستاد ساماندهی امور جوانان استانداری مورد بررسی قرار می‌گیرد و جلسات آن با حضور استاندار اصفهان برگزار می‌شود و قابل رؤیت خواهد بود.

وی در مورد پروژه‌های ورزشگاه المپیک (نقش جهان) اظهار کرد: با مدیریت و درایت شورای سیاست‌گذاری ورزشگاه نقش‌جهان و خروجی آن برای همیشه، حل مشکلات حقوقی و اجرای پروژه‌های ورزشی، وسیع تر از ورزشگاه آزادی تهران خواهد شد.

محمدی در زمینه منابع مالی یادآور شد: از دهم اردیبهشت ماه قریب به ۵۶ میلیارد تومان اعتبار به صورت نقدی و اوراق خزانه تا آخر تیرماه اجرایی شد و اتفاقات عمرانی خوبی صورت گرفت، اما بیش از ۲۰۰ پروژه نیمه تمام در سطح استان داریم که باید بکوشیم با استفاده از تمام ظرفیت‌ها به بهره‌برداری برسند، که البته برخی پروژه‌ها بیش از ۱۵ سال روی زمین مانده که برای ترمیم و بازسازی آن‌ها بخشی از هزینه‌ها توسط خیرین ورزشکار تأمین گردیده و توسط بخش خصوصی منطبق بر قوانین اعمال شده است. ضمن اینکه اعتبار عمرانی ورزش به حدود ۳۰۰ میلیارد تومان افزایش یافته و بالغ بر چند میلیارد درآمدها به خزانه واریز گردیده است. وی در پایان به سئوال‌های مطرح شده خبرنگاران پاسخ داد و از ۶ استاد پیشکسوت رسانه، هاشمی، شیرازی، شاهعلی، اکبرزاده، جانیپور و قلندری با اهداء تقدیرنامه بطور ویژه تجلیل به عمل آورد.

## درحاشیه

گزینه جانشینی نکونام در فولاد مشخص شد؛

## «ژنرال» در راه خوزستان؟!؛

فولاد خوزستان که از تیم‌های خوب چند فصل اخیر فوتبال ایران بوده، مدتی است که عملکرد قابل قبولی نداشته و این نارضایتی در صحبت‌های مدیرعامل این باشگاه هم در مقاطع مختلف خود را نشان داده است. از سوی دیگر اصرارهای کارلوس کی‌روش برای اضافه شدن جواد نکونام به کادر تیم ملی در

جام جهانی که به گفته رئیس فدراسیون فوتبال به نظر مثبت خود او هم همراه بوده ممکن است این تیم را به سمت تغییراتی سوق دهد هرچند مدیران فولاد تا اینجا مخالفت خود را نسبت به جدایی نکونام و حضورش در تیم ملی

را اعلام کرده‌اند اما شنیده می‌شود مذاکراتی از سوی وزارت صمت با امیر قلعه‌نویی برای قبول نیمکت فولاد در صورت این اتفاق صورت گرفته باشد. با اینکه قلعه‌نویی در حال حاضر در گل گهر سیرجان مشغول به فعالیت است ولی چون هر دو باشگاه زیر مجموعه وزارت صمت هستند در صورتی که توافقی برای این جایجایی صورت مشکلی از این بابت در میان نخواهد بود.



خوچیا کواراتسخلیا، پدیده گرجستانی در این فصل در ناپولی درخشیده و مورد توجه تیم‌های بزرگ دنیا قرار گرفته است. هواداران ناپولی به خاطر درخشش این بازیکن به او لقب کوارادونا دادند و او را با دیگو مارادونا بازیکن پیشین خود مقایسه می‌کنند. این بازیکن گرجستانی که ۲۱ سال سن دارد، مورد توجه تیم‌های پاری سن ژرمن، منچسترستی و رئال مادرید قرار گرفته است و به نظر می‌رسد او در تابستان راهی یک تیم بزرگ شود.

به دنبال تعامل با فولاد خوزستان هستیم؛

## تاج: حضور «نکونام» در کادرفنی تیم ملی به نفع فوتبال خواهد بود

«مهدی تاج» رئیس فدراسیون فوتبال - با بیان اینکه در لیگ برتر در حال حاضر ۱۶ تیم وجود دارد، اظهار داشت: ما در مقطعی ۱۸ تیمی بودیم اما تصمیم به ۱۶ تیم شدن گرفتیم و اکنون ۱۸ تیمه کردن لیگ در شرایط کنونی دشوار است و کار فنی زیادی نیاز دارد. لیگ‌های برتر و پربازده دنیا در حال حاضر ۱۶ تیمی هستند، ما زمان نداریم و گسترش لیگ برتر هم عملی نیست اما اگر راه حلی پیدا شود یا تیمی سقوط کند در این شرایط قابل بررسی خواهد بود.

تاج درخصوص مخالفت تیم فولاد در خصوص مربیگری نکونام عنوان کرد: نگاه فدراسیون به حضور نکونام برنامه‌های کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت است و نکونام اکنون تحت قرارداد تیم فولاد خوزستان است و باید شرایطش در این تیم محترم شمرده شود. وی با اشاره به تئوری که درخصوص مربی شدن نکونام زده شد، بیان کرد: ما اعلام کردیم که شرایط نکونام باید محترم شمرده شود و به دنبال این هستیم که تعاملی با فولاد خوزستان برقرار کنیم که این اتفاق بیفتند و نظران با کی‌روش بر این است که اگر این اتفاق بیفتد به نفع فوتبال کشور خواهد بود. به دنبال عملیاتی کردن این امر برای فوتبال کشور هستیم، به دنبال ایجاد سیستم وی آی آر در فوتبال کشور و پوشش ضعف‌های داور هستیم، باید موانع پیش روی آن برطرف شود. وی با اشاره به لزوم صدور مجوز حرفه‌ای و رفع تعلیق، گفت: خیلی بد است که اطرافمان همه بتوانند خودشان باشگاه‌هایشان را ممیزی بدهند و ما را تعلیق کنند این تعلیق باید شکسته شود که یکسال بود و به دو ماه تبدیل شد و این دومه هم ۱۵ روز گذشته و این رفع تعلیق انجام خواهد شد. تاج با اشاره به مهم بودن تجهیز لیگ به سیستم وی آی آر، تصریح کرد: برخی اشتباهات داور می‌تواند موانع جدی برای لیگ ایجاد می‌کند، اگر لیگمان به وی آی آر مجهز شود این مشکلات برطرف خواهد شد.

«نایب رئیس فدراسیون فوتبال» خبر داد:

## دیدار شاگردان کی‌روش با تونس در قطر

تیم ملی فوتبال ایران در آخرین دیدار تدارکاتی خود قبل از جام جهانی قطر به مصاف تیم ملی تونس می‌رود. بعد از قطعی شدن بازی دوستانه ایران و نیکاراگوئه در تهران، تیم ملی ایران در آخرین دیدار تدارکاتی خود قبل از جام جهانی، ۲۵ آبان در قطر به مصاف تونس می‌رود.

«مهدی محمدنبی» نایب رئیس فدراسیون - در این باره گفت: در پی آغاز روند آماده سازی ملی پوشان جهت حضوری مقتدرانه در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر، زمان آخرین بازی دوستانه این تیم با نیکاراگوئه مشخص شد و ملی پوشان ایران در چهارمین دیدار تدارکاتی با تیم ملی نیکاراگوئه رقابت خواهند داشت. ایران و نیکاراگوئه در تاریخ ۱۹ آبان ۱۴۰۱ در تهران و از ساعت ۱۹:۳۰ به مصاف هم خواهند رفت. در ادامه محمد نبی عنوان کرد: ملی پوشان در آخرین دیدار تدارکاتی خود پیش از شروع رقابت‌های جام جهانی به مصاف تیم ملی فوتبال تونس خواهند رفت. این دیدار در تاریخ ۱۶ نوامبر (چهارشنبه ۲۵ آبانماه) در دوحه قطر برگزار می‌شود. گفتنی است: دیدار ایران و نیکاراگوئه بدون حضور لژیونرها برگزار می‌شود اما برای دیدار ایران و تونس کی‌روش همه بازیکنان خود را در اختیار خواهد داشت. تونس از تیم‌های آفریقایی حاضر در جام جهانی قطر است.

# استقلال، از تغییر در مدیریت تا نوسان در لیگ



احتمالی مثل گذشته به زمین مدیریت قبل انداخته خواهد شد و تا ثبات نسبی بر باشگاه حاکم می‌شود با تغییراتی ناهنگام همه چیز به اول خط بازمی‌گردد. در نقطه مقابل حداقل سود این تغییر هم می‌تواند این موضوع باشد که فتح‌الله زاده از جنس استقلال بوده و در شرایط فعلی انگیزه مضاعفی برای موفقیت در استقلال دارد.

### بدهی‌های خطرناک

استراماچونی، میلیچ، پادوانی، گابریل پین و چند طلبکار حاضر و آماده حکم بدست بالغ بر چند صد میلیارد تومان از استقلال طلب کرده‌اند. دست خالی باشگاه که تنها سرمایه آنان چند ریال سرمایه گذاری در بورس است و چشم امید مدیرعامل هم به چند هوادار متمول دوخته شده، شرایط خطرناکی را برای استقلال رقم زده است.

### نوسان در کسب نتایج

همانطور که گفته شد استقلال علیرغم اینکه منظم و روبه جلو بازی می‌کند اما تاثیرگذار و زهره‌دار ظاهر نمی‌شود. نوسان در کسب نتایج که منجر به از دست رفتن امتیازات حساس ابتدای فصل شده است همان چیزی است که هر مورد نظر حریفان اصلی این تیم در صدر جدول است. هر چند فاصله دو امتیازی با صدر جدول قبل از پایان نیم فصل نمی‌تواند خطری جدی ایجاد کند، اما این روش و این نوسان در تقابل مستقیم با مدعیان ممکن است قافیه قهرمانی را زودتر از موعد تقدیم حریفان به خصوص پرسپولیس که در هفته‌های پیش رو به اقتصادی‌ترین روش ممکن حریفان خود را شکست می‌دهد، نماید. سایپنتو اگر مشتاق است مدت حضور او در راس کادر فنی استقلال به درازای یک فصل باشد، لازم است ضمن کنترل احساسات خود، نیازهای اساسی تیمش را قبل از نیم فصل شناسایی و برای پوشش نقاط ضعف خود زودتر از موعد وارد بازار نقل و انتقالات شود. از طرفی نیز لازم است مدیریت جدید باشگاه استقلال موانع موجود را برای ایجاد ثبات در تیم فراهم آورد.

دلیل ناآشنایی با فوتبال پارسی و فرهنگ خاص آن و نیز عدم آشنایی با فلسفه باشگاه استقلال که همواره به دنبال افتخارات است، فصل را چه در نقل و انتقالات و چه آغاز لیگ نامناسب شروع کرد. استقلال مدل سایپنتو علیرغم اینکه منظم بازی می‌کند اما بسادگی غافلگیر می‌شود و این غافلگیری با باخت به سپاهان در هفته نخست آغاز شد و هرچند در بین تیم‌های لیگ برتر بیشترین صدمه را از اشتباهات داور دیده است اما به حکم همان غافلگیری قادر نیست نظم حاصل از تفکرات سرمربی را به نتیجه نهایی رسانده و این نکته در بازی با آلمینیوم مدل رحمتی به خوبی خود را نشان داد. سایپنتو چند مهره تاثیرگذار خود را مرتباً روی نیمکت نشانده و معلوم نکرده است که به چه دلیل اومانوف از یک در پازل تاکتیکی او جایگاهی ندارد و چرا پیشبینی لازم را در خصوص مغز متفکر تیمش نکرده است. قدر مسلم اینست که استقلال در ادامه لیگ با سخت‌تر شدن شرایط و انگیزه‌های گوناگون حریفان، برای کسب نتیجه دلخواه به مشکل خواهد خورد و باید پیشبینی‌های لازم در خصوص پنجره زمستانی این باشگاه اگر به علت بدهی‌ها بسته نشود قبل از اتمام نیم فصل توسط سرمربی و باشگاه انجام و مقدمات آن فراهم گردد.

### تغییر مدیریت ناگهانی

مصطفی آجورلو علیرغم داشتن نقاط ضعف، عملکرد مناسبی را در استقلال داشت. مدیرعامل وقت در کنترل حواشی موفق بود و آرامش لازم را به استقلال تزریق کرده بود. اینکه چرا آجورلو برکنار شد و چگونه برکنار شد موضوعی است که باید بررسی شود. اینکه با چه پیش زمینه‌های علی فتح‌الله زاده مدیرعامل استقلال شد نیز باید زیر ذره‌بین کارشناسان قرار بگیرد و اما آنچه در این شرایط می‌توان گفت اینکه این تغییر همچون سایر تغییرات در ورزش ایران ناهنگام بوده و تبعات خاص خود را در برخواهد داشت. حداقل زبانی که شاید از این تغییر متوجه استقلال شود اینست که توپ ناکامی‌های



حسن صانعی پور

فلسفه و دوزنمای هر باشگاهی با تاسیس آن باشگاه معین و مشخص می‌شود. به عنوان مثال هیجکس از پارسلونا انتظار دفاع مطلق را ندارد و رئال مادرید بر شیوه قدرت و تاکتیک طی طریق کرده و بایرین مونیخ قهرمانی را در خود نهادینه نموده است. از طرفی هنگامی که باشگاهی چون منچستر یونایتد و اینتر میلان از متمدن خود خارج می‌شوند دیگر هیچ مربی بزرگ و کوچکی قادر نیست آنان را به قهرمانی نزدیک نماید. با این مقدمه نگاهی کوتاه به شرایط باشگاه استقلال، مدافع عنوان قهرمانی می‌اندازیم:

### مجیدی فرار از واقعیت

«فرهاد مجیدی» با کسب رکورد شکست ناپذیری در لیگ، آبی‌پوشان را قهرمان لیگ بیست و یکم کرد. مجیدی به خوبی می‌دانست لیگ بیست و دوم به مراتب سخت‌تر از قبل بوده و برای دفاع از عنوان قهرمانی نیازمند به ابزاری قوی‌تری است. شیوه دفاع از حمله و دلخوش بودن به بردهای اقتصادی در نهایت منجر به کسب جام خواهد شد اما این ایده و روش همچون یونان که با همین شیوه قهرمانی اروپا را بدست آورده و بعد از آن به فراموشی سپرده شد، نه روش موفق خواهد بود و نه در فلسفه باشگاه استقلال جایی دارد. با این حال روش انتخاب شده توسط مجیدی در آن مقطع که به دلایلی ابزار کافی را برای حمله نداشت، بهترین ایده بوده که در نهایت نتیجه داد و علیرغم اینکه استقلال در مقایسه با حریف سنتی خود در همه موارد ضعف‌های مشهودی داشت، در نهایت مجیدی می‌تواند جایی کل‌محمدی را خواباند و نوار موفقیت‌های آنان را پاره کرد. با این حال مجیدی علیرغم اینکه انتظار می‌رفت فصل جدید را با قدرت و با رفع نواقص بهتر از فصل قبل شروع کند، خیلی زودتر از موعد باشگاه استقلال را ترک کرد تا مشخص شود که سرمربی فصل گذشته آبی‌پوشان پایتخت، شجاعت لازم را برای جنگ تمام عیار در فصل پیش رو را ندارد و آرامش را بر هیجان و انزوا را بر شور حال -ترجیح می‌دهد.

### سایپنتو ناآشنا با فوتبال پارسی

آجورلو فصل نقل و انتقالات استقلال را با تعلق‌های بی دلیل به سود حریفان از دست داد. مدیرعامل وقت استقلال که از رفتن سرمربی خود اطمینان حاصل کرده بود، بسان پیشینیان خود بازی با نام‌ها را شروع کرد و در نهایت با انصراف جواد نکونام با مرد پرتغالی و احساسی به توافق رسید و در نهایت سایپنتو با قول چهار قهرمانی جو فوتبال ایران را برای خود سنگین کرد. سرمربی استقلال علیرغم اینکه از مربیانی چون کی‌روش مشورت گرفته بود، اما به

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده موسسه خانه مطبوعات و رسانه های برخط استان البرز به شماره ثبت ۱۷۱۳ و شناسه ملی ۱۰۱۹۰۰۳۷۶۳۹**

بدینوسیله از اعضای خانه مطبوعات و رسانه های برخط استان البرز دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده این خانه که به صورت الکترونیک در مورخ ۱۶ آبان ماه ۱۴۰۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ در محل اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز برگزار می شود، شرکت فرمایید.

**دستور جلسه: ۱- ارانه گزارش سالانه ۲- انتخاب بازرسان برای مدت یک سال ۳- تصویب تراز مالی**

بر این اساس، اعضای اصلی خانه مطبوعات استان که برای انتخاب بازرسان کاندیدا هستند از **دوشنبه ۲ آبان ۱۴۰۱ الی دوشنبه ۹ آبان ماه ۱۴۰۱** مهلت دارند با مراجعه به سایت [www.khanematboobat.ir](http://www.khanematboobat.ir) و ورود با نام کاربری خود برای ثبت درخواست نامزدی اقدام نمایند. ثبت آرای اعضا نیز از طریق سایت مذکور در تاریخ یاد شده با استفاده از نام کاربری و رمز عبور قابل انجام است.

**ماده ۴۴ - شرایط اختصاصی برای بازرسان نیز به شرح زیر است:**

۱- عضویت در خانه مطبوعات ۲- داشتن حداقل ۲۵ سال سن ۳- ارانه گواهی عدم سو پیشینه ۴- داشتن پنج سال سابقه فعالیت مطبوعاتی با تایید اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان

اعضای محترم همچنین می توانند اطلاعات دیگر مربوط اعم از نحوه برگزاری، زمان انصراف از نامزدی، اسامی کاندیداهای بازرسان را در سایت خانه مطبوعات به نشانی ذکر شده و پایگاه خبری اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز دنبال فرمایند.

**خانه مطبوعات و رسانه های استان البرز**

سوز

تهدیدی بزرگ برای «پرسپولیس»؟

**وام‌هایی با تضمین پولی که قرار بود سرمایه‌گذاری شود!**

تسلیم «بی‌پولی» واژه آشنای سرخابی‌های پایتخت در سال‌های اخیر بوده است. دو باشگاهی که از سال‌های گذشته به صورت مستقیم و غیرمستقیم دست‌شان در جیب دولت بوده و حالا با ورود به بورس، احتمالاً چشم‌شان به جیب مردم است! باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس از اسفند ماه سال جاری و شروع پذیرهنویسی، رسماً وارد بورس شدند و ۱۰ درصد از سهام دو باشگاه به سهامداران واگذار شد تا گام بلندی برای تحقق رؤیای خصوصی شدن سرخابی‌ها برداشته شود، اما دوباره همه چیز خوب پیش نرفت و نمادهای دو باشگاه پس از بازگشایی در شهریور ماه تا به امروز روزگار سرخی را پشت سر می‌گذارند و حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد دچار آفت شدند.

پرسپولیس و استقلال اما سرخوش از درآمد ۳۵۰ میلیاردی از بورس، نقل و انتقالات پُرس و صدایی را در ابتدای فصل پشت سر گذاشتند و حالا با هزینه‌ها، بدهی‌ها و مشکلات عجیبی مواجه هستند. باشگاه استقلال که به گفته فتح‌الله‌زاده حدود ۲۰۰ میلیارد بدهی دارد و با پرونده‌های متعدد بین‌المللی، استراماچونی، پادوانی، گابریل پین و یک باشگاه بلژیکی مواجه است و باشگاه پرسپولیس نیز در انتظار رأی نهایی و حدود ۸۶۶ هزار یورویی بوژیدار رادشویچ در دادگاه CAS.

جدا از بدهی‌های پرسپولیس و استقلال در پرونده‌های بین‌المللی، در روزهای اخیر شاهد یک اتفاق جدید در باشگاه پرسپولیس هستیم. دریافت وام‌های چندین میلیاردی برای اداره امور باشگاه با تضمین پول‌های بورس! اتفاقی که در صورت عدم مدیریت از سوی مدیران باشگاه می‌تواند منجر به هدر رفتن درآمد بورسی سرخپوشان شود. باشگاه پرسپولیس که پس از ورود به بورس ابتدا کارگروهی برای تصمیم‌گیری در مورد درآمد بورسی این باشگاه تشکیل داده بود، در نهایت پس از پرداخت بخشی از بدهی‌های باشگاه، بخش عمده‌ای از درآمد ۳۵۰ میلیاردی خود را در یک بانک سرمایه‌گذاری کرد و به تضمین همین پول، وام‌های چندین میلیاردی گرفت که حالا محل تأمین منابع برای بازپرداخت این وام‌ها جای سؤال دارد.

سرخپوشان پنج وام به مجموع ارزش ۱۳۸ میلیارد تومان از یک بانک دریافت کرده‌اند که با احتساب سود ۱۸ درصدی، باید به مرور تا سال آینده مبلغی بیش از ۱۵۱ میلیارد تومان به این بانک بازگردانند. از این میزان اما سه وام باشگاه پرسپولیس به ارزش‌های ۴۲ میلیارد تومان، ۳۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و ۳۰ میلیارد تومان باید به صورت یکجا و در تاریخ‌های ۸ تیر ماه ۱۴۰۲، ۳۰ تیر ماه ۱۴۰۲ و ۲۷ آبان ۱۴۰۱ به بانک پرداخت شود. موضوعی که به نظر می‌رسد با اضافه شدن هزینه‌های جاری باشگاه و همچنین پرونده‌های بین‌المللی به یک مشکل بزرگ برای پرسپولیس تبدیل خواهد شد.

به طور مثال با توجه به جدول زیر که توسط خود باشگاه پرسپولیس منتشر شده است به سادگی متوجه می‌شویم سرخپوشان باید در تیر ماه سال آینده مبلغی بیش از ۹۰ میلیارد تومان برای بازپرداخت دو وام خود به بانک پرداخت کنند! مبلغی که اگر توسط باشگاه پرسپولیس پرداخت نشود، با توجه به تضمین سپرده این باشگاه از محل درآمد‌های بورسی سرخپوشان برداشت خواهد شد. اتفاقی که می‌تواند به مرور زمان باعث از بین رفتن پشتوانه مالی کنونی باشگاه نیز شود و دوباره «روز از نو، روزی از نو!» مدیران باشگاه پرسپولیس در اولین آزمون خود برای بازپرداخت وام‌های کلان خود نیز باید در تاریخ ۲۷ آبان ماه مبلغ ۳۱ میلیارد و ۳۸۱ میلیون تومان به بانک خود برگردانند و باید دید در شرایطی که وضع مالی سرخپوشان تعریف چندانی ندارد، این باشگاه در اولین آزمون خود سربلند خواهد بود یا خیر.



مریم ولی‌زاده

از هفته‌دهم رقابت‌های لیگ برتر، دو تیم ملوان و پرسپولیس در استادیوم «سپروس قایقران» شهر انزلی به مصاف یکدیگر رفتند که این بازی حساس و پرحاشیه، با پیروزی یک بر صفر شاگردان یحیی گل‌محمدی به پایان رسید. اما تک گل این بازی را «یورگن لوکادیا» به ثمر رساند، مهاجم هلندی که سابقه حضور در لیگ‌های معتبر آلمان و انگلیس را دارد و حالا با ۶ گل، به صدر جدول گلزنان لیگ رسیده است. هوادار، نفت مسجدسلیمان (دو گل)، مس رفسنجان و ملوان، به تنهایی ۶ بار دروازه حریفان پرسپولیس را باز کرده است. از این تعداد گل، او در سه دیدار به تنهایی عامل پیروزی تیمش هم شده و ۹ امتیاز برای پرسپولیس به ارمغان آورده است. او با گلزنی به مقابل نفت مسجدسلیمان، مس رفسنجان و ملوان دلیل اصلی برد تیمش شده تا امروز، پرسپولیس ۲۱ امتیازی باشد. آن‌هم در حالی که، با نگاهی به اسامی بزرگ بازیکنان استقلال در خط حمله، درمی‌یابیم که «محمد محبی» با ۳ گل زده، «پیمان بابایی» و «مهدی قائدی» هر کدام با یک گل مجموعاً ۵ گل از جمع ۱۱ گل استقلال را به ثمر رسانده‌اند که از این نظر مشخص می‌شود، لوکادیای پرسپولیس، به تنهایی یک‌گل بیشتر از سه‌مهاجم استقلال به ثمر رسانده تا ارزش‌های خود را به معرض نمایش بگذارد. در حالی که این مهاجم ۲۸ ساله، که سایت «ترانسفرمارکت» ارزشش را ۲ میلیون یورو (بیش از ۶۴ میلیارد تومان) ارزیابی کرده، بیشتر از ۵ تیم لیگ‌برتری برای تیمش در فصل جاری گل زده است! ستاره هلندی خط حمله پرسپولیس در فصل جاری از تیم‌های مس

سوز

داستان جلد

۶ گل و ۹ امتیاز، آمار درخشان مهاجم ۶۴ میلیاردی پرسپولیس؛

**لوکادیا**

رفسنجان (۵ گل زده)، ذوب‌آهن اصفهان (۴ گل زده)، آلومینیوم اراک (۴ گل زده)، پیکان (۴ گل زده) و صنعت نفت آبادان (۴ گل زده) بیشتر گل زده است. اما لوکادیا که در بدو ورود به پرسپولیس خوش درخشیده و ستاره این تیم در فصل جاری بوده، با توجه به کیفیتی که دارد، توجه تیم‌های عربی حاشیه خلیج فارس را به خود جلب کرده است. در همین ارتباط گویا یک تیم عربستانی با پیشنهادی گزاف و چند برابر پرسپولیس سراغ مهاجم پرسپولیس آمده و این مهم می‌تواند نگرانی‌هایی را برای پرسپولیس‌ها ایجاد کند، در شرایطی که بعد از درخشش این مهاجم هلندی در ترکیب پرسپولیس و برطرف‌سازی ضعف خط حمله سرخپوشان، هواداران این تیم بارها خواستار تمدید قرارداد زود هنگام با وی شدند تا در پایان فصل با مشکل در این زمینه مواجه نشوند. در این زمینه درویش با اشاره به این موضوع که مشکلی برای تمدید قرارداد و مذاکره با یورگن لوکادیا در این زمینه نخواهند داشت، اعلام کرد که هنوز یحیی گل‌محمدی درخواستی در این خصوص نداشته است و آن‌ها تابع تصمیم کادرفنی تیم هستند. به هر جهت باید منتظر ماند و دید، آینده لوکادیا و پرسپولیس چه می‌شود، آیا سرخ‌ها توانایی حفظ ستاره درخشان خود را دارند یا مهاجم هلندی‌شان در پایان فصل راه خروج را برمی‌گزیند.

محض اطلاع

نکته



**دلیل اصلی برکناری «آجورلو» از استقلال مشخص شد؟**

بعد از برکناری مصطفی آجورلو گمانه زنی زیادی در خصوص دلایل برکناری او انجام شد. برخی گفتند او به دلیل اسناد مالی مبهم از سمت خود برکنار شده است و برخی هم دلیل برکناری او را درگیری با سازمان صدا و سیما اعلام کردند. اینکه در گرفتن تبلیغات محیطی استقلال از سازمان لیگ حق سازمان لیگ را پرداخت نکرده است. اما اکنون به نظر می‌رسد دلیل برکناری مصطفی آجورلو از سمت مدیریت باشگاه استقلال مسایل مالی است؛ نه اینکه تخلفی در این زمینه صورت گرفته باشد. به نظر می‌رسد این مدیر بیش از ظرفیت موجود هزینه کرده است. حسین قربان زاده، رییس سازمان خصوصی سازی گفته که باشگاه استقلال ۲۰۰ میلیارد تومان بیشتر از مصوبه کمیته مصارف هزینه کرده است.



**بمب نقل و انتقالات آبی‌ها در آستانه جدایی**

باشگاه استقلال فقط ۷ روز فرصت دارد تا مبلغ رضایتنامه مهاجم آبی‌ها را به سانتاکلارا پرداخت کند. باشگاه استقلال در ابتدای فصل برای جذب محمد محبی وعده داد که مبلغ رضایتنامه این بازیکن را در قالب چند قسط به باشگاه سانتاکلارا پرداخت می‌کند که مدیریت گذشته استقلال قسط اول این بازیکن را پرداخت کرد اما زمان موعد پرداخت قسط دوم این بازیکن فرا رسیده و ظرف یک هفته آینده استقلال باید رقمی حدود ۶۰۰ هزار دلار را به این باشگاه پرتغالی پرداخت کند. اگر استقلال ظرف ۷ روز آینده پول رضایتنامه محمد محبی را به سانتاکلارا پرداخت نکند، این باشگاه پرتغالی می‌تواند قرارداد مهاجم آبی‌ها را به صورت یکطرفه فسخ کند و از آبی‌پوشان به فیفا شکایت کند.



**«پول انتقال مهدی قائدی را بدهید»**

باشگاه شباب الاهلی امارات در نامه‌ای به باشگاه استقلال اخطار داده در صورتی که قسط اول انتقال مهدی قائدی به این تیم پرداخت نشود به فیفا شکایت خواهد کرد. مدیران قبلی این باشگاه برای انتقال قرضی قائدی به استقلال با شباب الاهلی توافق کرده بودند مبلغ یک میلیون درهم پول رضایتنامه را در دو قسط ۵۰۰ هزار درهمی به این باشگاه پرداخت کنند. چند روزی است که از زمان پرداخت قسط اول گذشته و باشگاه شباب الاهلی در نامه ارسالی خود به استقلال، تهدید به شکایت کرده است. زمان واریز قسط دوم در راه است. اگر قیمت درهم را نزدیک ۹ هزار تومان در بازار آزاد در نظر بگیریم باید حدود ۹۰۰ میلیون تومان به باشگاه شباب الاهلی پرداخت کنند.